**ÚČINNOST od 01.01.2022**

**K r i t é r i a**

**pro hodnocení naléhavosti bytové potřeby žadatele o byt**

**a způsob výběru žadatelů o pronájem bytů**

**v MČ Brno-Vinohrady**

v souladu s čl. 3 odst. 1 Pravidel pronájmu bytů

v domech v majetku statutárního města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Délka podání žádosti o byt | každoročně roky 1-5 let  každoročně nad 5 let | 1 bod  2 body |
| Rodina, žadatel/ka má dítě/děti ve vlastní péči  počítáno do 26 roku | jednorázově | 2 body |
| Žadatel/ka nebo příslušník jeho/její domácnosti má invaliditu: | Body se v případě, že je v domácnosti více členů s invaliditou sčítají, maximálně do výše 2 bodů\* | 1 bod |
| Žadatel/ka má trvalé bydliště v městě Brně  Žadatel/ka má trvalé bydliště mimo město Brno | jednorázově | 2 body  1 bod |

\* stav žadatel dokládá potvrzením o přiznaném invalidity

**Způsob výběru žadatelů o pronájem bytů**

1. Přidělování bytů se řídí dle velikosti bytu a počtem nahlášených osob v žádosti o byt:

* byt 1+ KK a 1+1 1 osoba a více
* byt 2+KK a 2+1 2 osoby a více
* byt 3+1 3 osoby a více
* byt 4+1 a 5+1 4 osoby a více

**Způsob výběru žadatelů o pronájem bytů**

1. Přidělování bytů se řídí dle velikosti bytu a počtem nahlášených osob v žádosti o byt:

* byt 1+ KK a 1+1 1 osoba a více
* byt 2+KK a 2+1 2 osoby a více
* byt 3+1 3 osoby a více
* byt 4+1 a 5+1 4 osoby a více

*Vychází se z údajů, které žadatel/ka uvede, případně průběžně doplní v žádosti o byt.*

Odmítnutí přiděleného bytu bez udání relevantního důvodu je, po písemném upozornění žadatele, podkladem pro vyškrtnutí žadatele z pořadníku. O konečném přidělení bytu nebo vyloučení žadatele z pořadníku rozhoduje po projednání v bytové komisi a na následné doporučení příslušného pracovníka ÚMČ, Rada MČ Brno Vinohrady.