

PODMÍNKY K ZÍSKÁNÍ PŘÍSPĚVKU NA REKONSTRUKCI BYTOVÉHO JÁDRA

Na základě žádosti, týkající se povolení stavebních úprav v bytě č. Vám sdělujeme, že s rekonstrukcí bytového jádra **s o u h l a s í m e**. Pokud splníte následující podmínky máte nárok na příspěvek **ve výši 50% z celkové částky** na rekonstrukci bytového jádra, **maximálně však do výše 60.000,- Kč**. A to za splnění následujících podmínek:

S rekonstrukcí bytového jádra SOUHLASÍME za předpokladu, že práce musí být provedeny odbornou firmou s oprávněním tyto práce provádět, dle statického posudku, s respektováním příslušných technických a bezpečnostních předpisů.

- nesmí být zasahováno do stávajících vodoměrů, v případě posunutí vodoměrů, nebo poškození plomb SV a TUV zajistit zaplombování na Správě domů (bude zajištěno odbornou firmou na náklady nájemníka)
- provedení izolace proti vodě v podlahách a na stěnách bytového jádra přetažené do výšky min.15 cm
- v domě musí být zachován stávající systém centrálního odsávání
- v případě znečištění společných chodeb a výtahů zajistit úklid, případné škody, vzniklé prováděním práce, odstraníte okamžitě na své náklady
- doložit zprávu o revizi elektrozařízení dotčených částí bytu a protokol o tlak. zkoušce vody a těsnosti kanalizace
- doložit doklad o likvidaci odpadu
- je nutno dodržet funkčnost centrální ochrany před nebezpečným dotykovým napětím „POSPOJENÍM“ v bytovém jádře a šachtě
- zajistit přístup k instalacím v plné světlé výšce místnosti (tj. cca90cmx230cm) pro budoucí rekonstrukci rozvodů – odnímatelná zadní stěna za WC. Pokud není dostatečný přístup do domovní šachty při výměně hlavních stupaček vody, musí nájemce zadní stěnu za WC vybourat na vlastní náklady
- předloží kompletní fakturu s rozpisem
- dále podepíše darovací smlouvu již se nově vybudované bytové jádro stává nedílnou součástí bytu a z darování nevyplývá jakýkoli nárok na protiplnění.

Potvrzujeme, že majitelem domu je město Brno a dům je svěřen m. č. Brno-Vinohrady.