

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemníkovi ÚMČ Brno-Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno-Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno-Vinohrady

USNESENÍ

z 65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26. srpna 2026 v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 od 15:00 hodin

Přítomni:

Mgr. Jitka Ivičicová, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Jiří Pustina, Mgr. David Čížek

Omluveni:

Mgr. Helena Gherasim, Ing. Martin Hynšt, Mgr. Zuzana Vöröšová

Dále přítomni:

Ing. Květoslav Pekárek, tajemník

Ing. Petra Mífková, vedoucí odboru finančního a majetkového

Ing. Barbora Kovářová, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

Eliška Štěrbová, zástup za vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Rozpočtové opatření č. 13	písemně	Ing. Petra Mífková
4.	Plnění rozpočtu m. č. Brno-Vinohrady za I. pololetí roku 2026	písemně	Ing. Petra Mífková
5.	Střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Vinohrady na období 2028 – 2032	písemně	Ing. Petra Mífková
6.	Vyjádření k návrhu vyhlášky, kterou se mění Statut města Brna	písemně	Ing. Petra Mífková
7.	Požadavky na investiční transfery od města pro rok 2027	písemně	Ing. Petra Mífková
8.	Vyjádření k případné realizaci projektu „Veřejné nabíjení až 24 elektroaut s FVE carportem“ v rámci participativního rozpočtu Dáme na vás	písemně	Ing. Petra Mífková

9.	Vyjádření k případné realizaci projektu „Malé venkovní workout hřiště – Vinohrady“, „Bzenecká 23 – areál inspirace a vzájemnosti“, „Odpočinkové lavičky 5 – Brno-Vinohrady“, „Samočinná závlaha trávníku – ZUŠ Vinohrady“ v rámci participativního rozpočtu Dáme na vás	písemně	Ing. Petra Mífková
10.	Vyjádření ke stavbě „Brno, Velkopavlovická p.č. 8456, k.sm.SR432“	písemně	Ing. Petra Mífková
10a	Záměr prodloužení pronájmu části pozemku p.č. 7652/9 v k.ú. Židenice – Vinárna U radnice	písemně	Ing. Petra Mífková
10b	Záměr prodloužení pronájmu části pozemku p.č. 7652/9 v k.ú. Židenice-pizzerie	písemně	Ing. Petra Mífková
10c	Žádost o souhlas s umístěním stavby na části pozemku p.č. 7652/9 k.ú. Židenice	písemně	Ing. Petra Mífková
11.	Smlouva o výpůjčce pozemku	Písemně	Ing. Petra Mífková
12.	„Plán zimní údržby komunikací“ pro městskou část Brno-Vinohrady, na zimní období 2026-2027	písemně	Ing. Petra Mífková
13.	Blokové čištění MČ Brno-Vinohrady 2027 Harmonogram a časy provádění blokového čištění v MČ Brno-Vinohrady na rok 2027	písemně	Ing. Petra Mífková
14.	„Architektonická studie – Nový parkovací dům - U Billy“ - schválení	písemně	Ing. Petra Mífková
15.	Změny OZV města Brna v oblasti školství - spádové obvody škol	písemně	Bc. Kateřina Richter, DiS.
15a	Darovací smlouva na finanční dar Základní škole Mutěnická 23, příspěvková organizace	písemně	Bc. Kateřina Richter, DiS.
15b	Pronájmy tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2026/2027	písemně	Bc. Kateřina Richter, DiS.
16.	Nové žádosti o pronájem obecního bytu	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
17.	Aktualizace bodů na žádostech – doložení dokumentů pro bodování	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
18.	Změna bodů za další rok žádosti – měsíc červenec	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
19.	Nájemní smlouvy na dobu určitou (běžný obecní byt) – prodloužení	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
20.	Nájemní smlouvy na dobu určitou (byty pro seniory) – prodloužení	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.

21.	Nájemní smlouvy na dobu určitou (bezbariérové byty) – prodloužení	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
22.	Dohody o skončení nájemní smlouvy	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
23.	Nová nájemní smlouva na dobu určitou (bezbariérový byt)	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
24.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu družstevního bytu – K S, Pálavské nám. , Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
25.	Zúžení nájemní smlouvy	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
26.	Žádost o poskytnutí příspěvku na výměnu vstupních dveří do bytu č. , na adrese Vlčnovská, 628 00 Brno, nájemce – V I a V D	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
27.	Zpětvzetí žádosti o zařazení do evidence žadatelů o obecní byt	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
28.	Žádost o přednostní posouzení žádosti o přidělení bytu	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
29.	Žádost o realizaci výměny vstupních dveří do bytu a rekonstrukci bytového jádra - Š, Vlčnovská, 628 00 Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
29a	Návrh na vyslovení souhlasu se zastavením exekučního řízení	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
30.	Změna usnesení č. 1979/26/9	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
31.	Návrh na odpis nedobytné pohledávky	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
32.	Uzavření nájemní smlouvy s firmou CETIN a.s. na pronájem části ploch bytového domu Bzenecká č. p. 4154, č. o. 13, Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
33.	Plnění plánu nákladů a výnosů Správy domů k 30.6.2026	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
33a	Zajištění služby „Výkon funkce TDS a koordinátora BOZP pro stavební práce na rekonstrukci bytového fondu m.č. Brno-Vinohrady“ – jednací řízení bez uveřejnění	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
34.	VZMR „Odstranění přístavby zázemí společenského sálu v havarijním stavu“ objekt Bzenecká 23 – přidělení zakázky a schválení SoD	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
35.	Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce hřiště na ul. Prušánecká“ – návrh na schválení dodatku č. 1	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
36.	Návrh na zrušení komisí Rady městské části Brno-Vinohrady	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

36a	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2026/2027	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
37.	Program XVIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 14.9.2026 od 17:00 hodin	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
38.	Rozprava		
39.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Rozpočtové opatření č. 13 USNESENÍ č.2248/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Petra Mífková
4.	Plnění rozpočtu m. č. Brno-Vinohrady za I. pololetí roku 2026 USNESENÍ č.2249/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Petra Mífková
5.	Střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Vinohrady na období 2028 – 2032 USNESENÍ č.2250/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Petra Mífková
6.	Vyjádření k návrhu vyhlášky, kterou se mění Statut města Brna USNESENÍ č.2251/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Petra Mífková
7.	Požadavky na investiční transfery od města pro rok 2027 USNESENÍ č.2252/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Petra Mífková
8.	Vyjádření k případné realizaci projektu „Veřejné nabíjení až 24 elektroaut s FVE carportem“ v rámci participativního rozpočtu Dáme na vás STAŽENO Z PROGRAMU	písemně	Ing. Petra Mífková
9.	Vyjádření k případné realizaci projektu „Malé venkovní workout hřiště – Vinohrady“, „Bzenecká 23 – areál inspirace a vzájemnosti“, „Odpočinkové lavičky 5 – Brno-Vinohrady“, „Samočinná zvlaha trávníku – ZUŠ Vinohrady“ v rámci participativního rozpočtu Dáme na vás STAŽENO Z PROGRAMU	písemně	Ing. Petra Mífková
10.	Vyjádření ke stavbě „Brno, Velkopavlovická p.č. 8456, k.sm.SR432“ USNESENÍ č.2253/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Petra Mífková
10a	Záměr prodloužení pronájmu části pozemku p. č. 7652/9 k. ú. Židenice – Vinárna U radnice USNESENÍ č.2254/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Petra Mífková

10b	Záměr prodloužení pronájmu části pozemku p.č. 7652/9 k.ú. Židenice- pizzerie USNESENÍ č.2255/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Petra Mifková
10c	Žádost o souhlas s umístěním stavby na části pozemku 7652/9 k.ú. Židenice USNESENÍ č.2256/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Petra Mifková
11.	Smlouva o výpůjčce pozemku USNESENÍ č.2257/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Petra Mifková
12.	Plán zimní údržby komunikací“ pro městskou část Brno-Vinohrady, na zimní období 2026-2027 USNESENÍ č.2258/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Petra Mifková
13.	Blokové čištění MČ Brno-Vinohrady 2027 Harmonogram a časy provádění blokového čištění v MČ Brno-Vinohrady na rok 2027 USNESENÍ č.2259/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Petra Mifková
14.	„Architektonická studie – Nový parkovací dům - U Billy“ - schválení USNESENÍ č.2260/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Petra Mifková
15.	Změny OZV města Brna v oblasti školství - spádové obvody škol USNESENÍ č.2261/26/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Richter, DiS.
15a	Darovací smlouva na finanční dar Základní škole Mutěnická 23, příspěvková organizace USNESENÍ č.2262/26/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Richter, DiS.
15b	Pronájmy tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2026/2027 USNESENÍ č.2263/26/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Richter, DiS.
15c	Požadavky na investiční a neinvestiční transfery ve školství od města pro rok 2027 USNESENÍ č.2264/26/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jiří Karásek
16.	Nové žádosti o pronájem obecního bytu USNESENÍ č.2265/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
17.	Aktualizace bodů na žádostech – doložení dokumentů pro bodování USNESENÍ č.2266/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
18.	Změna bodů za další rok žádosti – měsíc červenec USNESENÍ č.2267/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
19.	Nájemní smlouvy na dobu určitou (běžný obecní byt) – prodloužení USNESENÍ č.2268/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.

20.	Nájemní smlouvy na dobu určitou (byty pro seniory) – prodloužení USNESENÍ č.2269/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
21.	Nájemní smlouvy na dobu určitou (bezbariérové byty) – prodloužení USNESENÍ č.2270/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
22.	Dohody o skončení nájemní smlouvy USNESENÍ č.2271/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
23.	Nová nájemní smlouva na dobu určitou (bezbariérový byt) USNESENÍ č.2272/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
24.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu družstevního bytu – K S, Pálavské nám., Brno USNESENÍ č.2273/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
25.	Zúžení nájemní smlouvy STAŽENO Z PROGRAMU	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
26.	Žádost o poskytnutí příspěvku na výměnu vstupních dveří do bytu č., na adrese Vlčnovská, 628 00 Brno, nájemce – V I a V D USNESENÍ č.2274/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
27.	Zpětvzetí žádosti o zařazení do evidence žadatelů o obecní byt USNESENÍ č.2275/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
28.	Žádost o přednostní posouzení žádosti o přidělení bytu USNESENÍ č.2276/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
29.	Žádost o realizaci výměny vstupních dveří do bytu a rekonstrukci bytového jádra - Š, Vlčnovská, 628 00 Brno USNESENÍ č.2277/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
29a	Návrh na vyslovení souhlasu se zastavením exekučního řízení USNESENÍ č.2278/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
30.	Změna usnesení č. 1979/26/9 USNESENÍ č.2279/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
31.	Návrh na odpis nedobytné pohledávky USNESENÍ č.2280/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
32.	Uzavření nájemní smlouvy s firmou CETIN a.s. na pronájem části ploch bytového domu Bzenecká č. p. 4154, č. o. 13, Brno USNESENÍ č.2281/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
33.	Plnění plánu nákladů a výnosů Správy domů k 30.6.2026 USNESENÍ č.2282/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.

33a	Zajištění služby „Výkon funkce TDS a koordinátora BOZP pro stavební práce na rekonstrukci bytového fondu m.č. Brno-Vinohrady“ – jednací řízení bez uveřejnění USNESENÍ č.2283/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
33b	Ukončení příkazní smlouvy na služby „Výkon funkce TDS a koordinátora BOZP pro stavební práce na rekonstrukci bytového fondu m.č. Brno – Vinohrady“ – Ing. Harašta USNESENÍ č.2284/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
34.	VZMR „Odstranění přístavby zázemí společenského sálu v havarijním stavu“ objekt Bzenecká 23 – přidělení zakázky a schválení SoD USNESENÍ č.2285/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
35.	Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce hřiště na ul. Prušánecká“ – návrh na schválení dodatku č. 1 USNESENÍ č.2286/26/9 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
36.	Návrh na zrušení komisí Rady městské části Brno-Vinohrady USNESENÍ č.2287/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
36a	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2026/2027 USNESENÍ č.2288/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
37.	Program XVIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 14.9.2026 od 17:00 hodin USNESENÍ č.2289/26/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
38.	Rozprava		
39.	Závěr		

USNESENÍ č.2248/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 3- Rozpočtové opatření č. 13

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno-Vinohrady

schválit

Rozpočtové opatření č. 13:

Příjmy: zvýšení

pol. 1342 – příjem z poplatku z pobytu 75 000,- Kč

pol. 1342 – příjem z poplatku za užív. veř. prostr. 190 000,- Kč

§ 3745 – péče o vzhled obcí a veř. zeleň 40 000,- Kč

pol. 2329 – ost. nedaň. příjmy

§ 6310 – obecné příjmy a výdaje z finančních operací 645 000,- Kč

pol. 2141 – příjem z úroků

Výdaje: zvýšení

§ 3111 – mateřské školy 950 000 Kč

pol. 5171 – opravy a udržování 850 000 Kč

pol. 5169 – nákup ostatních služeb 100 000 Kč

§ 6171 – činnost místní správy

pol. 5499 – ostatní neinvestiční transfery FO

200 000 Kč

Výdaje: snížení

§ 3113 – základní školy

pol. 5171 – opravy a udržování 200 000 Kč

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2249/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 4- Plnění rozpočtu m. č. Brno-Vinohrady za I. pololetí roku 2026

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

vzít na vědomí

plnění rozpočtu m. č. Brno-Vinohrady ke 30. 6. 2026 podle předloženého materiálu

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2250/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 5- Střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Vinohrady na období 2028–2032

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno-Vinohrady na období 2028–2032 podle předloženého návrhu

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2251/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 6- Vyjádření k návrhu vyhlášky, kterou se mění Statut města Brna

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno-Vinohrady

souhlasit

s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna ve znění pozdějších vyhlášek

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2252/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 7- Požadavky na investiční transfery od města pro rok 2027

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

požadavky na investiční transfery od města Brna pro r. 2027 na realizaci akcí podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mířkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- seznámit s usnesením RMČ Investiční odbor MMB
- termín: 10. 9. 2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2253/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 10- Vyjádření ke stavbě „Brno, Velkopavlovická p.č. 8456, k.sm.SR432“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

jako správce pozemku s realizací stavby „Velkopavlovická p.č. 8456 k.sm.SR432“

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mířkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit sdělení vyjádření žadateli
- termín: 4.9.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2254/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 10a- Záměr prodloužení pronájmu části pozemku p. č. 7652/9 k. ú. Židenice – Vinárna U radnice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru–prodloužení pronájmu části pozemku p. č. 7652/9 v k. ú. Židenice o výměře 54 m² na dobu 5 let, podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mířkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 31.8.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2255/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 10b- Záměr prodloužení pronájmu části pozemku p.č. 7652/9 k.ú. Židenice- pizzerie

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru-pronájem části pozemku p. č. 7652/9 v k. ú. Židenice o výměře 24 m² na dobu 5 let, podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mířkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 31.8.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2256/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 10c- Žádost o souhlas s umístěním stavby na části pozemku p.č. 7652/9 k.ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s prodloužením doby užívání přístavby na části pozemku 7652/9 v k.ú. Židenice o 5 let

doporučuje

Mgr. Jitce Ivičkové, starostce, vydat **souhlas** s umístěním stavby ve vlastnictví Ing. M K na části pozemku p.č. 7652/9v k.ú. Židenice

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mífkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit sdělení vyjádření žadateli
- termín: 31.8.2026

Mgr. Jitka Ivičková
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2257/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 11- Smlouva o výpůjčce pozemku

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

smlouvu o výpůjčce pozemku č. 7966/8 v k.ú. Židenice

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem této smlouvy
- termín: 31. 8. 2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2258/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 12- „Plán zimní údržby komunikací“ pro městskou část Brno-Vinohrady, na zimní období 2026-2027

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

„Plán zimní údržby komunikací“ pro městskou část Brno-Vinohrady, na zimní období 2026-2027

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2259/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 13- Blokové čištění MČ Brno-Vinohrady 2027 Harmonogram a časy provádění blokového čištění v MČ Brno-Vinohrady na rok 2027

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Harmonogram provádění blokového čištění na rok 2027 dle přílohy 1
- VZOR tabulky – upozornění na blokové čištění – na vchody BD dle přílohy 2

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mífkové, vedoucí Odboru finančního a majetkového

- zajistit distribuci harmonogramu veřejnosti (úřední desky, internet, INFORM)
- termín: 31. 12. 2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2260/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 14- „Architektonická studie – Nový parkovací dům - U Billy“ - schválení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

„Architektonickou studii – Nový parkovací dům – U Billy“ zpracovanou společností PORTICUS s.r.o., Loketská 344/12, Dvory, 360 06 Karlovy Vary

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2261/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 15- Změny OZV města Brna v oblasti školství – spádové obvody škol

Rada m. č. Brno-Vinohrady

nepožaduje

změny obecně závazných vyhlášek města Brna týkajících se určení spádových obvodů mateřských škol a základních škol v MČ Brno-Vinohrady

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS. vedoucí Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno-Vinohrady Odbor školství a mládeže MMB
- termín: do 31.8.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2262/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 15a- Darovací smlouva na finanční dar Základní školy Mutěnická 23, příspěvková organizace

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s přijetím daru od WOMEN FOR WOMEN, o. p. s. pro ZŠ Mutěnická 23, příspěvková organizace k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro 7 žáků ve školním roce 2026/2027 v období od 1. 9. 2026 do 31. 12. 2026.

pověřuje

Bc. Kateřinu Richter, DiS. vedoucí Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením ředitelku ZŠ
- termín: do 1. 9. 2026

Mgr. Jitka Ivičiová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2263/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 15b- Pronájem tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2026/2027

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičen v ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2026/2027 těmto žadatelům:

p. M M (malá kopaná) – dospělí
počet hodin za týden: 1

T D (volejbal) - dospělí
počet hodin za týden: 2

pí. I. K (volejbal) – dospělí
počet hodin za týden: 2

Malý fotbal Brno, z.s. (fotbal) - děti
počet hodin za týden: 4

p. K P (sálový fotbal) – dospělí
počet hodin za týden: 1,5

Bc. M P atletika - děti
počet hodin za týden: 1

Florbal Židenice (florbal) – děti
počet hodin za týden: 2

Lemur VSA s.r.o. (sportáček) - děti
počet hodin za týden: 1

R K (volejbal) dospělí
počet hodin za týden: 2

Ing. V. H Ph.D. (basketbal) – dosp.
počet hodin za týden: 1,5

Ing. L H (volejbal) – dospělí
počet hodin za týden: 2

R. R, Brno (malá kopaná) – dospělí
počet hodin za týden: 1

in Balance z.s., Brno (parkour) – děti
počet hodin za týden: 6

Gymnathlon Praha (sport. příprava) - děti
počet hodin za týden: 3

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno-Vinohrady ředitelku ZŠ Mutěnická 23
- termín: do 14. 9. 2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2264/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 15c- Požadavky na investiční a neinvestiční transfery ve školství od města pro rok 2027

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

požadavky na investiční a neinvestiční transfery od města pro rok 2027 na realizaci akcí podle přiloženého materiálu

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno-Vinohrady Odbor školství a mládeže MMB
- termín: do 10. 9. 2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2265/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 16- Nové žádosti o pronájem obecního bytu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zařazení žadatelů do pořadníku žadatelů o pronájem bytu a přidělení 0 bodů dle níže uvedeného seznamu:

- 918) B R, Jabloňová , Brno
- 919) L K, Náměstí Republiky, Brno
- 920) N K L, Polenská, Dobronín
- 921) V T, Blažovická, Brno
- 922) F M, Rokycanova, Brno
- 923) J M, Podbělová, Brno
- 924) D K, Ladova, Brno
- 925) Z A, Ctiradova, Brno
- 926) K E, Olomoucká, Kojetín
- 927) K L, Bzenecká, Brno
- 928) S R, Podlomní, Brno
- 929) V A, Lidická, Brno
- 930) K T, Krkoškova, Brno
- 931) K F, Choryně
- 932) P I, Vranovská, Brno
- 933) Z R, Vlnitá, Brno
- 934) M L, Bohuslava Martinů, Brno
- 935) J K, Stará, Brno
- 936) B B, Pratecká, Kobylnice
- 937) D Ž, Lidická, Brno
- 938) M A, Krušinova, Brno
- 939) L A, Branka, Brno
- 940) K N O, Václavská, Holasice
- 941) P T, Masarykovo nám., Hodonín
- 942) E T, Bayerová, Brno
- 943) S J B, Závodu míru, Karlovy Vary
- 944) H T, Slunečnicová, Chýně
- 945) Z A, Hodonín
- 946) F D, Husova, Brno
- 947) Z Z, Hošťálková u Vsetína
- 948) S O, Sedláčkova, Brno
- 949) H M, Koniklecova, Brno
- 950) M O, Chudčická, Brno

- 951) Š M, Pod Kaštany, Brno
- 952) Ř E, Znojemská, Dobšice
- 953) F M, Nivky, Brno.
- 954) H P, Náměstí 9. května, Velké Pavlovice
- 955) H R, Zborovská, Náměšť nad Oslavou
- 956) R Z, Vlčnovská, Brno
- 957) O L, Kounicova, Brno
- 958) B K, Josefy Faimonové, Brno
- 959) Š L, Vranovská, Brno
- 960) B R, Arne Nováka, Brno
- 961) K J, Kuršova, Brno
- 962) R J, Mokrý-Horákov
- 963) K O, Tuřanka, Brno
- 964) E E, Husova, Brno
- 965) T S, Mikulovská, Brno
- 966) K M, Bzenecká, Brno
- 967) K Z, Husova, Brno
- 968) M J, Nová, Ostopovice
- 969) H M, Husova, Brno
- 970) P K, Mikulovská, Brno
- 971) V H M, Hornická, Tišnov
- 972) Ch P, Uničov
- 973) P S, Klíčova, Brno
- 974) S J, Janouškova Brno
- 975) R V, Borkovany
- 976) P L, Ukrajinská, Brno
- 977) F K, Proškovo nám., Brno
- 978) Š B, Trstenice
- 979) H E, Husova, Brno
- 980) K R, Štěpánská, Brno
- 981) F A, Kamenačky, Brno
- 982) K T, Milady Horákové, Brno
- 983) M J, Štolcova, Brno
- 984) P R, Myslbekova, Brno
- 985) K M, Houbalova, Brno
- 986) H L, Drážní, Brno
- 987) N J, Pekařská, Brno
- 988) P I, Husova, Brno
- 989) U L, Laštůvkova, Brno
- 990) Č J, Husova, Brno
- 991) S P, Maříkova, Brno
- 992) A J, Hlubká, Brno
- 993) D V, Pod Kaplí, Letonice
- 994) S P, Houbalova, Brno
- 995) R L, Borodinova, Brno

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit realizaci usnesení.
- termín: 16.09.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2266/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 17- Aktualizace bodů na žádostech – doložení dokumentů pro bodování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- K J a K T - přidělení **5 bodů** dle článku 5.2.2.b. Pravidel MČ
- B T - přidělení **4 bodů** dle čl. 5.2.2.c. Pravidel MČ
- Ch R - přidělení **4 bodů** dle čl. 5.2.2.c. Pravidel MČ
- F M - přidělení **4 bodů** dle čl. 5.2.2.c. a přidělení **2 bodů** dle čl. 5.2.5. Pravidel MČ
- K J - přidělení **4 bodů** dle čl. 5.2.2.c. Pravidel MČ
- Z J M a Z J J - přidělení **3 bodů** dle článku 5.2.2.a. Pravidel MČ
- K K a K L - přidělení **5 bodů** dle článku 5.2.2.b. Pravidel MČ
- Z K a Z M - přidělení **5 bodů** dle článku 5.2.2.b. Pravidel MČ
- V S S - přidělení **4 bodů** dle čl. 5.2.2.c. Pravidel MČ
- M M a M L - přidělení **5 bodů** dle článku 5.2.2.b. Pravidel MČ

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit realizaci usnesení.
- termín: 16.09.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2267/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 18- Změna bodů za další rok žádosti – měsíc červenec

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s přidělením jednoho bodu za dobu trvání žádosti (červenec) žadatelům:

body celkem	příjmení, jméno	požádáno	body za délku žádosti
14	Š S	2016-07-04	10
8	K M, K P	2023-07-23	3
7	V H	2023-07-20	3
5	S D N	2025-07-03	1
5	S J	2025-07-30	1
3	J M, D T	2023-07-10	3
3	L J	2023-07-31	3
1	F E	2025-07-28	1

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt.
- termín: 16.09.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2268/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 19- Nájemní smlouvy na dobu určitou (běžný obecní byt) – prodloužení

Rada m.č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s panem T R na užívání bytu č. (2+0) v domě Valtická, 628 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky, a to od 01.10.2026 do 30.09.2029
- předložený dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu uzavřené dne 11.08.2025 o nájmu bytu č. (2+0) v domě Valtická, 628 00 Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a panem T R. Nájemné bude činit 141,81 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 16.09.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2269/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 20- Nájemní smlouvy na dobu určitou (byty pro seniory) – prodloužení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s panem J D na užívání bytu č. (1+0) v domě Pálavské náměstí, 628 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky, a to od 01.10.2026 do 30.09.2029.
- předložený dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu uzavřené dne 03.09.2024 o nájmu bytu č. (1+0) v domě Pálavské náměstí, 628 00 Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a panem J D. Nájemné bude činit 98,77 Kč/m²/měsíc.

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní D G na užívání bytu č. (1+0) v domě Bzenecká, 628 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let, a to od 01.11.2026 do 31.10.2036.
- předložený dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu uzavřené dne 30.11.2021 o nájmu bytu č. (1+0) v domě Bzenecká, 628 00 Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní D G. Nájemné bude činit 98,77 Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 16.09.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2270/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 21- Nájemní smlouvy na dobu určitou (bezbariérové byty) – prodloužení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní Ž S na užívání bytu č. (4+1) v domě Mikulovská, 628 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky, a to od 01.10.2026 do 30.09.2029
- předložený dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu uzavřené dne 15.10.2025 o nájmu bytu č. (4+1) v domě Mikulovská, 628 00 Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní Ž S. Nájemné bude činit 98,77 Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 16.09.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2271/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 22- Dohoda o skončení nájemní smlouvy

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Dohodu o skončení nájmu bytu – nájemce V U, byt č. v domě Bzenecká, 628 00 Brno, ke dni 31.08.2026.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dohody o skončení nájmu bytů
- termín: 16.09.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2272/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 23- Nová nájemní smlouva na dobu určitou (bezbariérový byt)

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu bezbariérového bytu č. (1+0) v domě Pálavské náměstí v Brně, s panem P S. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 let s platností od 01.10.2026 do 30.09.2028 za nájemné 98,77 Kč/m²/měsíc. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doplacení případných pohledávek souvisejících s obecním bytem na ulici Bieblova, ukončení nájmu předmětného bytu a jeho předání MČ Brno-sever

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 16.09.2026

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2273/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 24- Žádost o udělení souhlasu k podnájmu družstevního bytu – K S, Pálavské nám., Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

udělení souhlasu paní K S k podnájmu bytu, bytové jednotky č. v domě Pálavské náměstí, Brno, který je ve spoluvlastnictví SMB Brno, MČ Brno-Vinohrady a Bytové družstvo Vinohrady, družstvo. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku, a to s účinností od 01.10.2026 do 30.09.2027.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatelku s usnesením RMČ
- termín: 16.09.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2274/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 26- Žádost o poskytnutí příspěvku na výměnu vstupních dveří do bytu č., na adrese Vlčnovská, 628 00 Brno, nájemce – V I a V D

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- poskytnutí příspěvku na provedenou výměnu vchodových dveří
- předloženou Dohodu o výměně vchodových dveří – nájemce V I a V D, v domě Vlčnovská, Brno (byt č.)

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 16.09.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2275/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 27- Zpětvzetí žádosti o zařazení do evidence žadatelů o obecní byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- vyřazení žadatele –P D z evidence žadatelů o obecní byt
- vyřazení žadatelky – Š M z evidence žadatelů o obecní byt

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 16.09.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2276/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 28- Žádost o přednostní posouzení žádosti o přidělení bytu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

neschvaluje

přednostní přidělení obecního bytu paní N M

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 16.09.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2277/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 29 - Žádost o realizaci výměny vstupních dveří do bytu a rekonstrukci bytového jádra - Š, Vlčnovská, 628 00 Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

neschvaluje

přednostní provedení rekonstrukce bytu č. na adrese Vlčnovská – nájemce L a D Š se zachováním stávající výše nájemného, tj. 52,04 Kč/m²

schvaluje

provedení rekonstrukce bytu č. na adrese Vlčnovská – nájemce L a D Š za podmínky zvýšení nájemného na částku bytů po rekonstrukci tj, 141, 81 Kč/m²

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- sdělit žadateli usnesení RMČ
- termín: 20.09.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2278/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 29a - Návrh na vyslovení souhlasu se zastavením exekučního řízení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

souhlas se zastavením exekučního řízení vedeného Exekutorským úřadem Brno-město, soudním exekutorem Mgr. M Š, ve prospěch oprávněného Statutárního města Brna proti povinnému: **L V, Pálavské náměstí, Brno**

ukládá

Ing. Barboře Kovářové Ph.D, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit odepsání výše uvedených nedoplatků
- termín: neodkladně

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2279/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 30- Změna usnesení č. 1979/26/9

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

změnu usnesení č. 1979/26/9 v části „zcela nebo částečně zrekonstruované byty“ – tyto byty zařadit do kategorie „byty před rekonstrukcí“

ukládá

Ing. Barboře Kovářové Ph.D, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit splnění usnesení
- termín: bezodkladně

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2280/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 31- Návrh na odpis nedobytné pohledávky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

návrh na odepsání nedobytné pohledávky:

- zemř. M W, Bzenecká, Brno – pohledávka ve výši, -Kč

bere na vědomí

odpis nákladů na vyklizení bytu ve výši, - Kč

ukládá

Ing. Barboře Kovářové Ph.D, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit odepsání výše uvedeného nedoplatku
- termín: do 31.08.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2281/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 32- Uzavření nájemní smlouvy s firmou CETIN a.s. na pronájem části ploch bytového domu Bzenecká č. p. 4154, č. o. 13, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Nájemní smlouvu mezi pronajímatelem Statutární město Brno Městská část Brno-Vinohrady, se sídlem Velkopavlovická 25, Brno 628 00, IČO: 44992785 a nájemcem CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit uzavření Nájemní smlouvy.
- termín: do 1.9.2026.

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2282/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 33- Plnění plánu nákladů a výnosů Správy domů k 30.6.2026

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

vzít na vědomí

Plnění plánu nákladů a výnosů Správy domů m. č. Brno-Vinohrady k 30.6.2026 podle
přiložených materiálů

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2283/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 33a- Zajištění služby „Výkon funkce TDS a koordinátora BOZP pro stavební práce na rekonstrukci bytového fondu městské části Brno-Vinohrady“- jednací řízení bez uveřejnění

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

jako dodavatele služby „Výkon funkce TDS a koordinátora BOZP-pro stavební práce na rekonstrukci bytového fondu MČ Brno-Vinohrady“ STAPRO – Skřípský s.r.o., IČO 02001152, kpt. Jaroše 2211/37, 680 01 Brno při ceně 33. 000,- Kč bez DPH za 1 byt

schvaluje

Příkazní smlouvu na Výkon funkce TDS a koordinátora BOZP pro stavební práce na rekonstrukci bytového fondu MČ Brno-Vinohrady

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení
- termín: bezodkladně

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2284/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 33b- Ukončení příkazní smlouvy na služby „Výkon funkce TDS a koordinátora BOZP pro stavební práce na rekonstrukci bytového fondu městské části Brno-Vinohrady“ – Ing. H.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

podání výpovědi příkazní smlouvy na služby „Výkon funkce TDS a koordinátora BOZP-pro stavební práce na rekonstrukci bytového fondu MČ Brno-Vinohrady“ Ing. J H, CSc., IČ: 11478624, Rolencova, 620 00 Brno

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení
- termín: bezodkladně

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2285/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

**K bodu 34- VZMR „Odstranění přístavby zázemí společenského sálu v havarijním stavu“
objekt Bzenecká 23 – přidělení zakázky a schválení SoD**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- na základě doporučení výběrové komise přidělení zakázky na akci:
Odstranění přístavby zázemí společenského sálu v havarijním stavu“ objekt Bzenecká 23 Tomáši Winklerovi, Šmahova 439/70, 627 00 Brno, IČ: 68679327
Celková cena 594 425,67 Kč bez DPH, 719 255,06 Kč včetně DPH.
- Smlouvu o dílo na akci „Odstranění přístavby zázemí společenského sálu v havarijním stavu“ objekt Bzenecká 23

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, tajemníkovi městské části Brno-Vinohrady

- zajistit uzavření smlouvy o dílo
- termín: 15.9.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2286/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 35- Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce hřiště na ul. Prušánecká“ – návrh na schválení dodatku č. 1

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce hřiště na ul. Prušánecká“ s dodavatelem PETSTA projekt s.r.o., Boršice 502, IČO: 22457305, podle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dodatku č. 1
- termín: 28.8.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2287/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 36- Návrh na zrušení komisí Rady městské části Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

zrušuje

komise Rady městské části Brno-Vinohrady

- Komisi stavební a investiční
- Komisi pro školství, mládež a sport
- Komisi zdravotní a sociální
- Komisi bytovou a dislokační
- Komisi pro životní prostředí
- Komisi dopravní
- Komisi bezpečnostní
- Komisi pro kulturu a vinařství

s účinností k 30.9.2026

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, tajemníkovi městské části Brno-Vinohrady

- informovat předsedy komisí o přijatém usnesení
- termín: ihned

Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2288/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 36a- Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2026/2027

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23:

Bc. I Č, Generála Antonína Sochora, Nymburk, florbal dospělí

Úterý pravá tělocvična, od 19,30 - 21,00 hod., 1,5 hod. týdně od 1.9.2026 - 30.6.2027

Cenu za pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23: Dospělí: 450 Kč/hodina

T D, Šaldova, Brno, pronájem tělocvičen na volejbalové turnaje

v termínech: 12.9.2026, 10.10.2026, 7.11.2026, 12.12.2026, 23.1.2027, 6.2.2027, 6.3.2027, 10.4.2027, 8.5.2027 vždy v čase od 8-18 hodin

Nájemné za jednu tělocvičnu/den ve výši 1 500 Kč + 21% DPH celkem 3 000 Kč + 630 Kč DPH

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, tajemníkovi městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele
- termín: 31.8.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.2289/26/9

65. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.8.2026

K bodu 37- Program XVIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 14.9.2026 od 17:00 hodin

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu MČ Brno-Vinohrady

schválit

program XVIII. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady konaného dne 14.9.2026

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady