

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemníci ÚMČ Brno-Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno-Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno-Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18. prosince 2024 v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 od 15:00 hodin

Přítomni:

Mgr. Jitka Ivičičová, Ing. Jiří Pustina, MgA. Petr Pleva, Ing. Martin Hynšt, Mgr. David Čížek

Omluven: Mgr. Jiří Karásek, Mgr. Zuzana Vöröšová

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a majetkového

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Příloha č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 1.3.2023 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a firmou Tiskárna Didot, spol. s.r.o., IČ 60723921, se sídlem Trnkova 119, Brno - stanovení termínů	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
4.	SAKO Brno SOLAR a.s. - Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní pro objekty - Velkopavlovická 4310/25 a kancelářský objekt Bzenecká 4226/23 v m.č. Brno-Vinohrady	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
5.	SAKO Brno SOLAR a.s. - Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní pro objekty - ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ Sněhurka Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8, MŠ Velkopavlovická 15, m. č. Brno-Vinohrady	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
5a	Ceník, pravidla a provozní řád Společenského sálu Pálava, Bzenecká 23, Brno	dodatečně písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
6.	Rozpočtové opatření č. 23	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

7.	Schválení zápisu do kroniky městské části Brno-Vinohrady za rok 2023	písemně	Bc. Kateřina Richter, DiS.
8.	Prázdninový provoz mateřských škol v městské části Brno-Vinohrady v roce 2025	písemně	Bc. Kateřina Richter, DiS.
9.	Výběr zhotovitele na akci „Zpracování PD kompletní oprava (výměna) elektroinstalace v objektu ZŠ Mutěnická 23-tělovýchovný pavilon“ - přidělení zakázky	dodatečně písemně	Bc. Kateřina Richter, DiS.
9a	Darovací smlouvy zaměstnancům za nadstandardní výpomoc při dokončování rekonstrukce MŠ Sněhurka	dodatečně písemně	Bc. Kateřina Richter, DiS.
10.	Změna bodů za další rok žádosti – měsíc listopad	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
11.	Zařazení do pořadníku a rozpis bodů u nově zaevidované žádosti o pronájem bytu v městské části Brno-Vinohrady	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
12.	Rozšíření nájemní smlouvy: nájemce - Ing. E. K., Valtická, 628 00 Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
13.	Rozšíření nájemní smlouvy: nájemce – E. K., Valtická, 628 00 Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
14.	Zúžení nájemní smlouvy: nájemce – M. S., Mikulovská, 628 00 Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
15.	Darovací smlouva zasklení balkónu: nájemce – J. K., Mikulovská byt č., Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
16.	Výpověď smlouvy o nájmu bytu, nájemce D. S., byt č., Bzenecká, Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
17.	Žádost o dodatečný souhlas s úpravou v bytě č., Mutěnická, Brno	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
18.	Schválení uzavření dodatku k nájemní smlouvě – od 1.1.2025	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
19.	Dodatek ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno, Vlčnovská 3,5,7,9“	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
19a	Návrh na vyřazení ze seznamu nedokončených investic: VZMR Rekonstrukce bytu č. 2, Vlčnovská 7, Brno VZMR Rekonstrukce bytu č. 6, Prušánecká 11, Brno	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
19b	Schválení finančního daru členům JSDH za aktivitu v oblasti budování JSDH v roce 2024 schválení darovací smlouvy	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
20.	Změna nájemní smlouvy – Dodatek k nájemní smlouvě Základní škola a mateřská škola Didaktis s.r.o.	písemně	JUDr. Eva Goláňová
21.	Žádost o pronájem tělovýchovného pavilonu v objektu Bzenecká 23 - příměstský tábor	písemně	JUDr. Eva Goláňová

21a	Zrušení veřejné zakázky „Výběr zhotovitele projektové dokumentace pro výměnu ZTI a specifikaci řešení podhledů v objektu Bzenecká 23“.	dodatečně písemně	JUDr. Eva Golářová
22.	Rozprava		
23.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Příloha č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 1.3.2023 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a firmou Tiskárna Didot, spol. s.r.o., IČ 60723921, se sídlem Trnkova 119, Brno - stanovení termínů USNESENÍ č.1223/24/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
4.	SAKO Brno SOLAR a.s. - Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní pro objekty - Velkopavlovická 4310/25 a kancelářský objekt Bzenecká 4226/23 v m.č. Brno-Vinohrady USNESENÍ č.1224/24/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
5.	SAKO Brno SOLAR a.s. - Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní pro objekty - ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ Sněhurka Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8, MŠ Velkopavlovická 15, m. č. Brno-Vinohrady USNESENÍ č.1225/24/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
5a	Ceník, pravidla a provozní řád Společenského sálu Pálava, Bzenecká 23, Brno USNESENÍ č.1226/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
6.	Rozpočtové opatření č. 23 USNESENÍ č.1227/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Schválení zápisu do kroniky městské části Brno-Vinohrady za rok 2023 USNESENÍ č.1228/24/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Richter, DiS.
8.	Prázdninový provoz mateřských škol v městské části Brno-Vinohrady v roce 2025 USNESENÍ č.1229/24/9 – v příloze	písemně	Bc. Kateřina Richter, DiS.
9.	Výběr zhotovitele na akci „Zpracování PD kompletní oprava (výměna) elektroinstalace v objektu ZŠ Mutěnická 23 - tělovýchovný pavilon“ - přidělení zakázky Bod stažen	dodatečně písemně	Bc. Kateřina Richter, DiS.
9a	Darovací smlouvy zaměstnancům za nadstandardní výpomoc při dokončování rekonstrukce MŠ Sněhurka USNESENÍ č.1230/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Bc. Kateřina Richter, DiS.

10.	Změna bodů za další rok žádosti – měsíc listopad USNESENÍ č.1231/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
11.	Zařazení do pořadníku a rozpis bodů u nově zaevidované žádosti o pronájem bytu v městské části Brno-Vinohrady USNESENÍ č.1232/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
12.	Rozšíření nájemní smlouvy: nájemce - Ing. E. K., Valtická, 628 00 Brno USNESENÍ č.1233/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
13.	Rozšíření nájemní smlouvy: nájemce – E. K., Valtická, 628 00 Brno USNESENÍ č.1234/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
14.	Zúžení nájemní smlouvy: nájemce – M. S., Mikulovská, 628 00 Brno USNESENÍ č.1235/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
15.	Darovací smlouva zasklení balkónu: nájemce – J. K., Mikulovská byt č. , Brno USNESENÍ č.1236/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
16.	Výpověď smlouvy o nájmu bytu, nájemce D. S., byt č. , Bzenecká , Brno Bod stažen	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
17.	Žádost o dodatečný souhlas s úpravou v bytě č., Mutěnická , Brno USNESENÍ č.1237/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
18.	Schválení uzavření dodatku k nájemní smlouvě – od 1.1.2025 USNESENÍ č.1238/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
19.	Dodatek ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno, Vlčnovská 3,5,7,9“ USNESENÍ č.1239/24/9 – v příloze	písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
19a	Návrh na vyřazení ze seznamu nedokončených investic: VZMR Rekonstrukce bytu č. 2, Vlčnovská 7, Brno VZMR Rekonstrukce bytu č. 6, Prušánecká 11, Brno Bod stažen	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
19b	Schválení finančního daru členům JSDH za aktivitu v oblasti budování JSDH v roce 2024 schválení darovací smlouvy USNESENÍ č.1240/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
20.	Změna nájemní smlouvy – Dodatek k nájemní smlouvě Základní škola a mateřská škola Didaktis s.r.o. USNESENÍ č.1241/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Golářová

21.	Žádost o pronájem tělovýchovného pavilonu v objektu Bzenecká 23 - příměstský tábor USNESENÍ č.1242/24/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
21a	Zrušení veřejné zakázky „Výběr zhotovitele projektové dokumentace pro výměnu ZTI a specifikaci řešení podhledů v objektu Bzenecká 23“. USNESENÍ č.1243/24/9 – v příloze	dodatečně písemně	JUDr. Eva Goláňová
22.	Rozprava		
23.	Závěr		

USNESENÍ č.1223/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 3- Příloha č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 1.3.2023 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a firmou Tiskárna Didot, spol. s.r.o., IČ 60723921, se sídlem Trnkova 119, Brno - stanovení termínů

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Přílohu č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 1.3.2023 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a firmou Tiskárna Didot, spol. s.r.o., IČ 60723921, se sídlem Trnkova 119, Brno

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1224/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 4- SAKO Brno SOLAR a.s. - Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní pro objekty - Velkopavlovická 4310/25 a kancelářský objekt Bzenecká 4226/23 v městské části Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt Velkopavlovická 4310/25, 628 00, městské části Brno Vinohrady

schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt Bzenecká 4226/23, 628 00, městské části Brno Vinohrady

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní, poté co předloží SAKO Brno SOLAR a.s. podepsané prohlášení dle přílohy

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1225/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 5- SAKO Brno SOLAR a.s. - Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní pro objekty - ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ Sněhurka Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8, MŠ Velkopavlovická 15, městské části Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt ZŠ Mutěnická 23, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt MŠ Bořetická 7, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt MŠ Sněhurka, Bořetická 26, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt MŠ Prušánecká 8, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt MŠ Velkopavlovická 15, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní, poté co předloží SAKO Brno SOLAR a.s. podepsané prohlášení dle přílohy

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1226/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 5a- Ceník, pravidla a provozní řád Společenského sálu Pálava, Bzenecká 23, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

ceník, pravidla pronájmu a provozní řád Společenského sálu Pálava, Bzenecká 23, Brno s platností od 1.1.2025

doporučuje

upravit znění bodu č. 10 podle aktuálních cen vybavení

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1227/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 6- Rozpočtové opatření č. 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 23:

Příjmy: zvýšení

pol. 4116 – ostatní neinv. transfer ze st. rozpočtu	ÚZ 13024	69 696,23 Kč
pol. 4116 – ostatní neinv. transfer ze st. rozpočtu	ÚZ 14004	12 600,- Kč
§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n.		248 000,- Kč
pol. 2131 – příjem z pronájmu nebo pachtu pozemků		100 000,-
pol. 2132 – příjem z pronájmu nemovitých věcí		148 000,-
§ 6171 – činnost místní správy		15 000,- Kč
pol. 2322 – příjem z pojistných plnění		

Příjmy: snížení

§ 3113 – základní školy		5 000,- Kč
pol. 2132 – příjem z pronájmu		
§ 3349 – ostatní záležitosti sdělovacích prostředků		1 000,- Kč
pol. 2111 – příjmy z poskytování služeb		
§ 3412 – sportovní zařízení ve vlastnictví obce		17 000,- Kč
pol. 2132 – příjem z pronájmu		
§ 6171 – činnost místní správy		100 000,- Kč
pol. 2329 – ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené		

Výdaje: zvýšení

§ 4324 – zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc		69 696,23 Kč
pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru	ÚZ 13024	
§ 5512 – požární ochrana – dobrovolná část		87 600,- Kč
pol. 5137 – drobný dlouhodobý hmotný majetek	ÚZ 14004	12 600,-
pol. 5492 – dary fyzickým osobám		75 000,-
§ 3113 – základní školy		65 000,- Kč
pol. 5169 – nákup ostatních služeb		

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. 513/2024/a ze dne 12. 12. 2024 - neinvestiční transfer z Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru na výdaje jednotky SDH, rozpočtové opatření MMB č. 530/2024/a ze dne 18. 12. 2024 - neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí na zabezpečení agendy sociálně-právní ochrany dětí – doplatek za rok 2023, úpravy rozpočtu příjmů a výdajů podle aktuálních potřeb

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1228/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 7- Schválení zápisu do kroniky městské části Brno-Vinohrady za rok 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zápis do kroniky Městské části Brno-Vinohrady za rok 2023

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1229/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 8- Prázdninový provoz mateřských škol v městské části Brno-Vinohrady v roce 2025

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

režim prázdninového provozu mateřských škol pro školní rok 2024/2025, stanovený ředitelkami mateřských škol městské části Brno-Vinohrady takto:

- od **30. 6. do 11. 7. 2025** bude zajišťovat prázdninový provoz MŠ Bořetická 7 + MŠ Prušánecká 8
- od **14. 7. do 25. 7. 2025** bude zajišťovat prázdninový provoz MŠ Bořetická 26 + Velkopavlovická 15

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1230/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 9a- Darovací smlouvy zaměstnancům za nadstandardní výpomoc při dokončování rekonstrukce MŠ Sněhurka

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

poskytnutí věcného daru těmto zaměstnancům MŠ Sněhurka, Bořetická 26, Brno, dle přiložené vzorové darovací smlouvy

F. H., G. M., K. K., K. V., M. Y., P. S., P. T., S. L., S. E, B.I., C.J., Č.V., D.L.

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem darovacích smluv

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1231/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 10- Změna bodů za další rok žádosti – měsíc listopad

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

Body celkem	příjmení, jméno	požádáno	bodů za délku žádosti
13	B S	2015-11-04	9
13	S Y	2015-11-30	9
11	R T, R K	2016-11-02	8
8	K E	2016-11-28	8
7	D M	2017-11-08	7
7	F E, K P	2021-11-15	3
6	V V	2018-11-14	6
6	Ch P, N D	2022-11-23	2
5	V A	2019-11-04	5
5	Ž M Bc.	2023-11-02	1
5	D H	2023-11-22	1
4	H P, H T	2023-11-27	1
3	M P	2022-11-23	2
2	P A	2022-11-02	2
1	S O	2023-11-27	1

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 15.01.2025

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1232/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 11- Zařazení do pořadníku a rozpis bodů u nově zaevidované žádostí o pronájem bytu v městské části Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zařazení žadatele D Š do pořadníku žadatelů a přidělení 4 bodů

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zařadit žadatelku do žadatelů o byt
- přidělit příslušné body
- termín: 15.01.2025

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1233/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 12- Rozšíření nájemní smlouvy: nájemce - Ing. E K, Valtická , 628 00 Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s rozšířením nájemní smlouvy k bytu č. na adrese Valtická, Brno, která je uzavřena s panem Ing. E K o přístupujícího nájemce syna O K, který je na výše uvedené adrese evidován a trvale hlášen od 1. 9. 1993.

Rozšíření nájemní smlouvy je možné za podmínky předchozího souhlasu Rady města Brna (v souladu s Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna).

doporučuje

Radě města Brna

- vyslovit souhlas s rozšířením nájemní smlouvy bytu č. na adrese Valtická, Brno, která je uzavřena s panem Ing. E K o přístupujícího nájemce O K (narozen).
- stanovit výši nájemného ve výši ekonomického nájemného, které bude činit 120,69 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit odeslání usnesení k dalšímu projednání na MMB OB
- termín: 15.1.2025

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1234/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 13- Rozšíření nájemní smlouvy: nájemce - E K, Valtická , 628 00 Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s rozšířením nájemní smlouvy k bytu č. na adrese Valtická , Brno, která je uzavřena s paní E K, o přístupujícího nájemce dcery E K, která je na výše uvedené adrese evidována a trvale hlášena od 1. 7. 1986.

Rozšíření nájemní smlouvy je možné za podmínky předchozího souhlasu Rady města Brna (v souladu s Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna).

doporučuje

Radě města Brna

- vyslovit souhlas s rozšířením nájemní smlouvy k bytu č. na adrese Valtická , Brno, která je uzavřena s paní E K o přístupujícího nájemce E K
- stanovit výši nájemného ve výši ekonomického nájemného, které bude činit 120,69 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit odeslání usnesení k dalšímu projednání na MMB OB
- termín: 15.1.2025

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jirí Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1235/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 14- Zúžení nájemní smlouvy: nájemce – M S, Mikulovská, 628 00 Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

že pan J S opustil společnou domácnost a odstěhoval se ze společného bytu

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení žadateli
- termín: 15.1.2025

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1236/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 15- Darovací smlouva zasklení balkónu: nájemce – J K, Mikulovská byt č., Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

darovací smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Vinohrady a panem J K, bytem Mikulovská, 628 00 Brno, jejímž předmětem je systém AluVista pro zasklení balkónu v bytě č.

souhlasí

s přijetím daru od pana J K, bytem Mikulovská, 628 00 Brno

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy
- termín: 15. 1. 2025

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1237/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 17- Žádost o dodatečný souhlas s úpravou v bytě č. , Mutěnická, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

Prohlášení nájemce bytu č., na adrese Mutěnická, Brno Mgr. M H (viz příloha).

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení RMČ žadateli
- termín: 15.01.2025

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1238/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 18- Schválení uzavření dodatku k nájemní smlouvě – od 1.1.2025

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě ve znění dle usnesení č. 1216/24/9 36. schůze Rady městské části Brno-Vinohrady s nájemci uvedenými v příloze tohoto usnesení

ulice	nájemce	spol.nájemce	souhlas	doručení
BZENECKÁ	O P ING.			
BZENECKÁ	B R	B L	20.11.2024	03.10.2024
BZENECKÁ	M M	M L	19.11.2024	07.10.2024
BZENECKÁ	B S		27.11.2024	03.10.2024
MIKULOVSKÁ	H J	H J	26.11.2024	16.10.2024
MIKULOVSKÁ	K F		15.11.2024	04.10.2024
MIKULOVSKÁ	Š L	Š M	27.11.2024	03.10.2024
MIKULOVSKÁ	P E	P B	25.11.2024	07.10.2024
MIKULOVSKÁ	M M		18.11.2024	03.10.2024
PÁLAVSKÉ NÁMĚSTÍ	O F	O L	14.11.2024	02.10.2024
PÁLAVSKÉ NÁMĚSTÍ	D J	D A	27.11.2024	07.10.2024
PRUŠÁNECKÁ	M H		25.11.2024	03.10.2024
PRUŠÁNECKÁ	L J		11.11.2024	07.10.2024
PRUŠÁNECKÁ	J F		06.11.2024	04.10.2024
PRUŠÁNECKÁ	K M	K J	06.11.2024	03.10.2024
VALTICKÁ	K Z	K H	24.11.2024	10.10.2024
VALTICKÁ	D Z	D G	25.11.2024	11.10.2024
VALTICKÁ	T J	T S	02.12.2024	02.10.2024
VALTICKÁ	D P ING.	D D	16.11.2024	02.10.2024
VALTICKÁ	K E		06.11.2024	03.10.2024
VALTICKÁ	M L	M H	25.11.2024	02.10.2024
VALTICKÁ	P M ING.	P Z	19.11.2024	03.10.2024
VALTICKÁ	H J	H M	20.11.2024	02.10.2024
VALTICKÁ	M D	M E	27.11.2024	02.10.2024
VALTICKÁ	L R ING	L Š	27.11.2024	04.10.2024
VALTICKÁ	P J		25.11.2024	02.10.2024
VALTICKÁ	K E ING.	K S	06.11.2024	09.10.2024

37. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady

VALTICKÁ	T J	T B	27.11.2024	02.10.2024
VLČNOVSKÁ	K A		13.11.2024	17.10.2024
VLČNOVSKÁ	K S		11.11.2024	07.10.2024
MIKULOVSKÁ	S I, MGR.		09.12.2024	09.12.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1239/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 19- Dodatek ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno, Vlčnovská 3,5,7,9“

Rada m.č. Brno-Vinohrady

schvaluje

dodatek č.1 smlouvy o dílo na akci „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno, Vlčnovská 3,5,7,9“

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedeného dodatku č.1 ke smlouvě o dílo

ukládá

Ing. Barboře Kovářová, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit podepsání dodatku ke smlouvě o dílo
- termín: 20.12.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1240/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 19b- Schválení finančního daru členům JSDH za aktivitu v oblasti budování JSDH v roce 2024 schválení darovací smlouvy

Rada m.č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy pro vyplacení daru členům JSDH za aktivitu v oblasti budování JSDH v roce 2024 podle přiloženého materiálu

pověřuje

Mgr Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem darovací smlouvy

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1241/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 20- Změna nájemní smlouvy – Dodatek k nájemní smlouvě Základní škola a mateřská škola Didaktis s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dodatek č. 9 k nájemní smlouvě prostor sloužících k podnikání ze dne 14.11.2016,
- Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě pozemku ze dne 14.11.2016

uzavřený mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25, Brno a Základní školou a mateřskou školou Didaktis s.r.o., s účinností od 1.1.2025

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit uzavření příslušných Dodatků k nájemním smlouvám.
- termín: 31.12.2024

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem příslušných Dodatků k nájemním smlouvám
- termín: 31.12.2024

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jirí Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1245/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 21- Žádost o pronájem tělovýchovného pavilonu v objektu Bzenecká 23 - příměstský tábor

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

organizaci Gymnathlon z.s., IČ: 6390803, zastoupenou manažerem regionu Morava Alešem Svobodou, pronájem 2 tělocvičen, včetně celého zázemí a betonové plochy ve venkovním areálu Bzenecká 23, Brno na pořádání dětského příměstského kempu.

Termín 14.7.-18.7.2025 a 11.8.-15.8.2025 vždy od 8,00-17,00 hodin.

Cena: 1 500 Kč jedna tělocvična/den + 21% DPH (krátkodobý pronájem)
300 Kč betonová plocha /den + 21% DPH (krátkodobý pronájem)

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 10.1.2025

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.1243/24/9

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18.12.2024

K bodu 21a - Zrušení veřejné zakázky „Výběr zhotovitele projektové dokumentace pro výměnu ZTI a specifikaci řešení podhledů v objektu Bzenecká 23“.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

zrušuje

veřejnou zakázku „Výběr zhotovitele projektové dokumentace pro výměnu ZTI a specifikaci řešení podhledů v objektu Bzenecká 23“.

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Ing. Jiří Pustina
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady