

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemníci ÚMČ Brno-Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno-Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno-Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. května 2023 v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 ve 15:00 hodin

Přítomni:

Mgr. Jitka Ivičičová, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Jiří Pustina, MgA. Petr Pleva, Ing. Martin Hynšt, Mgr. Zuzana Vöröšová, Mgr. David Čížek

Omluven:

Mgr. Patrik Cibere - předseda Finančního výboru

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová - tajemnice
Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby
Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí sociálního odboru
Ing. Eva Králíčková, vedoucí bytového a všeobecného odboru

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Vzorová smlouva s členem jednotky dobrovolných hasičů	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
4.	Nabídka společnosti Teplárny Brno a.s. – VS Bzenecká 23	písemně	Mgr. Jitka Ivičičová
5.	Odvolání a jmenování nástupce zřizovatele do Školské rady ZŠ Mutěnická	písemně	Mgr. Jiří Karásek
6.	Výběr zhotovitele prací na akci „Rekonstrukce DPS v ZŠ Mutěnická“, přidělení zakázky	písemně	Mgr. Jiří Karásek
7.	Rozpočtové opatření č. MMB 157/2023/a	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Vyjádření k žádosti o odkup pozemku p. č. 9149/8 v k. ú. Židenice, Pálavské náměstí 3c	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Vyjádření ke změně územního rozhodnutí souboru staveb „Nové Vinohrady“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

10.	Vyjádření k budoucí správě ploch v lokalitě souboru staveb „Nové Vinohrady“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
12.	Změna obousměrného úseku ulice Velkopavlovická na jednosměrný	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
13.	Prodloužení vodorovné značky V13a u napojení ulice Révová na Věstonickou	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
14.	Rozbor hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady k 31. 3. 2023	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
15.	Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m. č. Brno-Vinohrady k 31. 3. 2023	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
16.	Nově podané žádosti o byt	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu – MUDr. Eva Zatloukalová, Pálavské náměstí 12	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu – Ivana Kučerová, Pálavské náměstí 12	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	Souhlas se zastavením exekuce - Hrnčíř	písemně	Ing. Eva Králíčková
20.	Nájem nebytových prostor v domě Pálavské náměstí 6, (místnost bývalé kočárkárny)	písemně	Ing. Eva Králíčková
21.	Nájem nebytových prostor v domě Mutěnická 21 (sklad osobních věcí)	písemně	Ing. Eva Králíčková
22.	Výměna baterií po 10 letech	písemně	Ing. Eva Králíčková
23.	Odstraňování úprav v bytech bez vědomí pronajímatele	písemně	Ing. Eva Králíčková
24.	Aktualizace technického stavu bytů při výměně vodoměrů	písemně	Ing. Eva Králíčková
25.	Zrušení pozice domovníků k 30.6.2023	písemně	Ing. Eva Králíčková
26.	Smlouva se společností T-Mobile Infra CZ s.r.o. o nájmu části nemovitosti Bzenecká 13,15 na umístění telekomunikační technologie	písemně	Ing. Eva Králíčková
27.	Rozhodnutí spoluvlastníků o uzavření smlouvy o umístění telekomunikační technologie společnosti T-Mobile Infra CZ s.r.o. na části nemovitosti Bzenecká 15	písemně	Ing. Eva Králíčková

28.	Smlouvy o zřízení služebnosti v budovách Vlčnovská 5 a Vlčnovská 9 se společností Teplárny Brno, a.s.	písemně	Ing. Eva Králíčková
29.	Žádost o individuální dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje	písemně	Ing. Eva Králíčková
30.	Žádost o umístění 3 ks informačních bannerů – objekt Bzenecká 23	písemně	JUDr. Eva Goláňová
31.	Oznámení o konání akce Vozíkohaní a zápůjčka venkovních prostor v objektu Bzenecká 23 – Liga vozíčkářů	písemně	JUDr. Eva Goláňová
32.	Pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 - Louka Lužánky	písemně	JUDr. Eva Goláňová
33.	Žádost o výpůjčku zpevněné plochy v objektu Bzenecká 23	písemně	JUDr. Eva Goláňová
34.	Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Oprava schodů objekt Blatnická 9/11, Velkopavlovická 25, schodiště u Billy“ – vyhodnocení zakázky a schválení Smlouvy o dílo	písemně	JUDr. Eva Goláňová
35.	Návrh na jmenování člena Redakční rady - VINOHRADSKÝ INFORM	písemně	JUDr. Eva Goláňová
36.	Rozprava		
37.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Vzorová smlouva s členem jednotky dobrovolných hasičů USNESENÍ č.307/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jitka Ivičichová
4.	Nabídka společnosti Teplárny Brno a.s. – VS Bzenecká 23 USNESENÍ č.308/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jitka Ivičichová
5.	Odvolání a jmenování nástupce zřizovatele do Školské rady ZŠ Mutěnická USNESENÍ č.309/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jiří Karásek
6.	Výběr zhotovitele prací na akci „Rekonstrukce DPS v ZŠ Mutěnická“, přidělení zakázky USNESENÍ č.310 /23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Jiří Karásek
7.	Rozpočtové opatření č. MMB 157/2023/a USNESENÍ č.311/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

8.	Vyjádření k žádosti o odkup pozemku p. č. 9149/8 v k. ú. Židenice, Pálavské náměstí 3c USNESENÍ č.312/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Vyjádření ke změně územního rozhodnutí souboru staveb „Nové Vinohrady“ USNESENÍ č.313/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10.	Vyjádření k budoucí správě ploch v lokalitě souboru staveb „Nové Vinohrady“ USNESENÍ č.314/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č.315/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
12.	Změna obousměrného úseku ulice Velkopavlovická na jednosměrný USNESENÍ č.316/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
13.	Prodloužení vodorovné značky V13a u napojení ulice Révová na Věstonickou USNESENÍ č.317/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
14.	Rozbor hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady k 31. 3. 2023 USNESENÍ č.318/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
15.	Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m. č. Brno-Vinohrady k 31. 3. 2023 USNESENÍ č.319/23/9 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
16.	Nově podané žádosti o byt USNESENÍ č.320/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu – MUDr. Eva Zatloukalová, Pálavské náměstí 12 USNESENÍ č.321/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu – Ivana Kučerová, Pálavské náměstí 12 USNESENÍ č.322/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	Souhlas se zastavením exekuce - Hrnčíř USNESENÍ č.323/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
20.	Nájem nebytových prostor v domě Pálavské náměstí 6, (místnost bývalé kočárkárny) USNESENÍ č.324/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
21.	Nájem nebytových prostor v domě Mutěnická 21 (sklad osobních věcí) USNESENÍ č.325/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková

22.	Výměna baterií po 10 letech USNESENÍ č.326/23/9 – v příloze	písemně	
23.	Odstraňování úprav v bytech bez vědomí pronajímatele USNESENÍ č.327/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
24.	Aktualizace technického stavu bytů při výměně vodoměrů USNESENÍ č. 328/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
25.	Zrušení pozice domovníků k 30.6.2023 USNESENÍ č. 329/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
26.	Smlouva se společností T-Mobile Infra CZ s.r.o. o nájmu části nemovitosti Bzenecká 13,15 na umístění telekomunikační technologie USNESENÍ č. 330/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
27.	Rozhodnutí spoluvlastníků o uzavření smlouvy o umístění telekomunikační technologie společnosti T-Mobile Infra CZ s.r.o. na části nemovitosti Bzenecká 15 USNESENÍ č. 331/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
28.	Smlouvy o zřízení služebnosti v budovách Vlčnovská 5 a Vlčnovská 9 se společností Teplárny Brno, a.s. USNESENÍ č. 332/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
29.	Žádost o individuální dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje USNESENÍ č. 333/23/9 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
30.	Žádost o umístění 3 ks informačních bannerů – objekt Bzenecká 23 USNESENÍ č. 334/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
31.	Oznámení o konání akce Vozíkojhraní a zápůjčka venkovních prostor v objektu Bzenecká 23 – Liga vozíčkářů USNESENÍ č. 335/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
32.	Pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 - Louka Lužánky USNESENÍ č. 336/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
33.	Žádost o výpůjčku zpevněné plochy v objektu Bzenecká 23 USNESENÍ č. 337/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
34.	Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Oprava schodů objekt Blatnická 9/11, Velkopavlovická 25, schodiště u Billy“ – vyhodnocení zakázky a schválení Smlouvy o dílo USNESENÍ č. 338/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
35.	Návrh na jmenování člena Redakční rady - VINOHRADSKÝ INFORM USNESENÍ č. 339/23/9 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
36.	Rozprava		
37.	Závěr		

USNESENÍ č. 307/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 3- Vzorová smlouva s členem jednotky dobrovolných hasičů

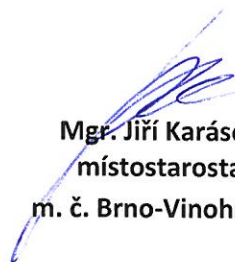
Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

vzorovou dohodu o členství v jednotce dobrovolných hasičů



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.308/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 4- Nabídka společnosti Teplárny Brno a.s. – VS Bzenecká 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

Informace o nabídce společnosti Teplárny Brno a.s. na převzetí výměňkové stanice v objektu Bzenecká 23

schvaluje

záměr převést provozování výměňkové stanice v objektu Bzenecká 23 na společnost Teplárny Brno a.s. za podmínek dle předložené nabídky. Případná odstávka dodávky tepla do objektu z důvodu rekonstrukce výměňkové stanice v průběhu měsíce října však tato nesmí trvat déle než 5 pracovních dní



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka

m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta

m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.309 /23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 5- Odvolání a jmenování nástupce zřizovatele do Školské rady ZŠ Mutěnická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

odvolává

Mgr. Petra Čermáka, zástupce zřizovatele m. č. Brno-Vinohrady ze Školské rady ZŠ Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace

jmenuje

na tříleté funkční období do Školské rady ZŠ Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace tohoto zástupce zřizovatele: Mgr. Tomáše Pokorného

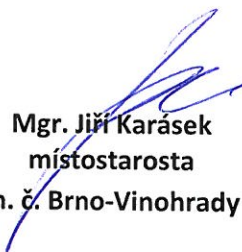
ukládá

Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením RMČ Brno-Vinohrady odvolaného i jmenovaného zástupce zřizovatele MČ Brno-Vinohrady



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.310/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 6- Výběr zhotovitele prací na akci „Rekonstrukce DPS v ZŠ Mutěnická“, přidělení zakázky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise přidělení veřejné zakázky: **„Rekonstrukce DPS v ZŠ Mutěnická“** firmě ILASTAN s.r.o., Malátova 2344/12, 612 00 Brno, IČO 01999371 za cenu 4 328 186,44 Kč včetně DPH

SOD na akci: **„Rekonstrukce DPS v ZŠ Mutěnická“** firmě ILASTAN s.r.o., Malátova 2344/12, 612 00 Brno, IČO 01999371 za cenu 4 328 186,44 Kč včetně DPH

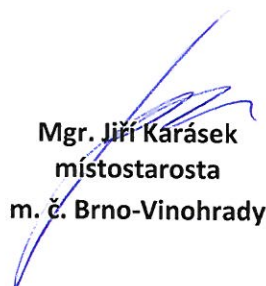
ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu odboru sociálního, školství a kultury

- informovat o usnesení smluvního zástupce zadavatele
- termín: ihned



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.311/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 7- Rozpočtové opatření č. MMB 157/2023/a

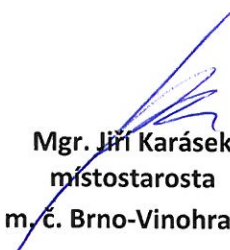
Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

rozpočtové opatření MMB č. 157/2023/a podle předloženého materiálu



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.312/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 8- Vyjádření k žádosti o odkup pozemku p. č. 9149/8 v k. ú. Židenice, Pálavské náměstí 3c

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

doporučit

Zastupitelstvu města Brna **schválit** prodej pozemku p. č. 9149/8 v k. ú. Židenice majitelce jednotek č. 4286/2 a č. 4286/3 stavby č. p. 4286/3c



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.313/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 9- Vyjádření ke změně územního rozhodnutí souboru staveb „Nové Vinohrady“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s vydáním změny územního rozhodnutí souboru staveb „Nové Vinohrady“ podle dokumentace MORAVING s. r. o. zak. č. 439 z 11/2022

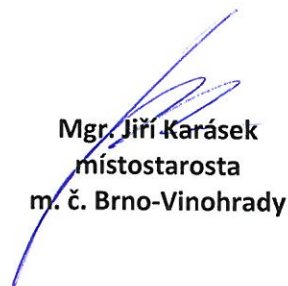
ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ Kancelář architekta města Brna
- termín: 20. 5. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.314/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

**K bodu 10- Vyjádření k budoucí správě ploch v lokalitě souboru staveb „Nové Vinohrady“
Rada m. č. Brno-Vinohrady**

bere na vědomí

že po získání pozemků s plochami zeleně a dopravními plochami souboru staveb „Nové Vinohrady“ podle předloženého situačního výkresu č. 439-C - 06 do vlastnictví města Brna, bude jejich správu zajišťovat, podle příslušných ustanovení Statutu města Brna, městská část Brno-Vinohrady

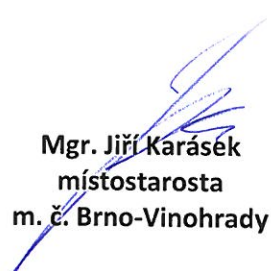
ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 20. 5. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásěk
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.315/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 11- Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Bzenecká** před bytovým domem č. **or. 19** pro žadatele:

Věra Thielová, nar.: 18. 05. 1962, Bzenecká 4154/13, 628 00 Brno

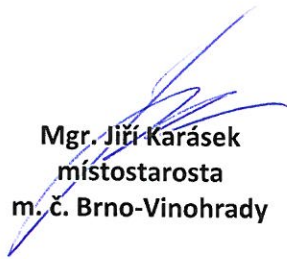
nesouhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Valtická** před bytovým domem č. **or. 9** pro žadatele:

Vladislav Šulc, nar.: 25. 12. 1957, Valtická 4115/7, 628 00 Brno



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.316/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 12- Změna obousměrného úseku ulice Velkopavlovická na jednosměrný

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s výkresy zpracovanými společnostmi Brněnské komunikace a.s., které upravují změnu obousměrného úseku místní komunikace III. třídy na ulici Velkopavlovická číslo úseku 5772-5773 na jednosměrný ve směru na Pálavské náměstí

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- informovat o tomto usnesení společnost Brněnské komunikace a.s.
- termín: 31. 5. 2023


Mgr. Jitka Ivíčková
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.317/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 13- Prodloužení vodorovné značky V13a u napojení ulice Révová na Věstonickou

Rada m. č. Brno-Vinohrady

nesouhlasí

s prodloužení značky V13a od napojení ulice Révová až do míst, kde byla do vytvoření parkovacího pruhu umístěna svislá značka zákaz zastavení na místní komunikace II. třídy na ulici Věstonická číslo úseku 5711-15777

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu Odboru finančního a výstavby

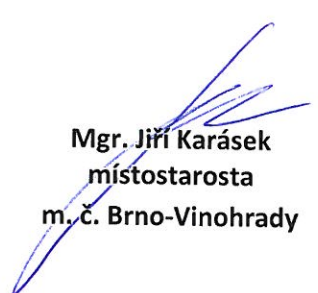
- informovat o tomto usnesení Ing. Bohuslava Vlčka, Ph.D.
- termín: 31. 5. 2023
- požádat Odbor dopravy MMB o prověření aktuálního dopravního značení



Mgr. Jitka Ivičichová

starostka

m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek

místostarosta

m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.318/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 14- Rozbor hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady k 31. 3. 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

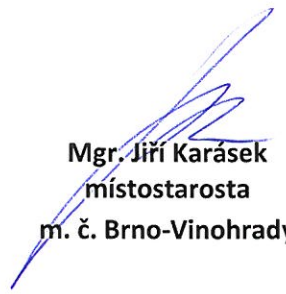
bere na vědomí

zprávu o hospodaření organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady, příspěvková organizace k 31. 3. 2023.



Mgr. Jitka Ivičičová

starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek

místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.319/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 15- Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m. č. Brno-Vinohrady k 31. 3. 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

zprávu o hospodaření příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady k 31. 3. 2023:

- Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace
- Mateřská škola Bořetická 7, Brno, příspěvková organizace
- Mateřská škola SNĚHURKA Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace
- Mateřská škola Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace
- Mateřská škola Velkopavlovická 15, Brno, příspěvková organizace


Mgr. Jitka Ivičichová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.320/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 16- Nově podané žádosti o byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- přidělení níže uvedených bodů

Žáčková Sabina 4

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 26. 5. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.321/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 17- Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu – MUDr. Eva Zatloukalová, Pálavské náměstí 12

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní MUDr. Evě Zatloukalové podnájem družstevního bytu, bytové jednotky č. 84 v domě Pálavské náměstí 12. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 26. 5. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.322/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 18- Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu – Ivana Kučerová, Pálavské náměstí 12

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní Ivaně Kučerové podnájmem družstevního bytu, bytové jednotky č. 95 (byt č. C17) v domě Pálavské náměstí 12. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku.

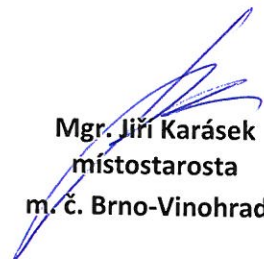
ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 26. 5. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.323/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 19- Souhlas se zastavením exekuce - Hrnčář

Rada m.č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zastavením exekuce č.j. 009EX 1669/15-87

Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č324/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 20- Nájem nebytových prostor v domě Pálavské náměstí 6, (místnost bývalé kočárkárny)

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

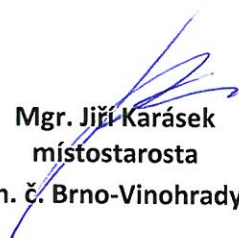
- paní Lucii Barabášové a paní Markétě Jelínkové (Zlatnictví Salus) nájem nebytových prostor místnost bývalé kočárkárny (10,28m²) v domě Pálavské náměstí 6, za účelem uskladnění nářadí a vybavení jejich zlatnické dílny. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
- Paní Lucii Barabášové a paní Markétě Jelínkové (Zlatnictví Salus) nájem nebytových prostor místnost bývalé kočárkárny za cenu 705,66 Kč/m²/rok.
- předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor místnost bývalé kočárkárny v domě Pálavské náměstí 6, uzavřenou s paní Lucií Barabášovou a Markétou Jelínkovou (Zlatnictví Salus) s platností od 01.06.2023.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 26. 5. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.325/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 21- Nájem nebytových prostor v domě Mutěnická 21 (sklad osobních věcí)

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní Romaně Pešákové nájem nebytových prostor, místnosti č. 10A (sklad osobních věcí - 3,78 m²) v domě Mutěnická 21, za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
za cenu 228,78 Kč/m²/rok.

předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor místnosti č. 10A v domě Mutěnická 21, uzavřenou s paní Romanou Pešákovou s platností od 1. 6.2023.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 30. 5. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.326 /23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 22- Výměna baterií po 10 letech

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

prodloužení doby výměny baterií na dobu 10 let od 1. 6. 2023

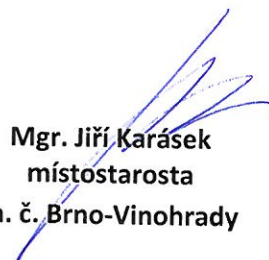
ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.327/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 23- Odstraňování úprav v bytech bez vědomí pronajímatele

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

uplatňovat povinnost nájemce, který bez vědomí pronajímatele provedl stavební úpravy na své náklady, aby tyto neschválené úpravy odstranil na své náklady nebo aby náklady na odstranění nájemce uhradil

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.328/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 24- Aktualizace technického stavu bytů při výměně vodoměrů

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

provedení aktualizace technického stavu bytů MČ Brno-Vinohrady při výměně vodoměrů a provedení evidence skutečných uživatelů bytů

ukládá

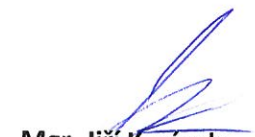
Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka

m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta

m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.329/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 25- Zrušení pozice domovníků k 30.6.2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

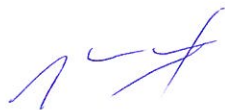
zrušuje

Usnesení č. 550/19/8, jímž byla zavedena pozice domovníků v bytových domech včetně pracovní náplně k 30.6.2023

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení



Mgr. Jitka Ivičichová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.330/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 26- Smlouva se společností T-Mobile Infra CZ s.r.o. o nájmu části nemovitosti Bzenecká 13,15 na umístění telekomunikační technologie

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

smlouvu o nájmu části nemovitosti č. 60332/NS1/IF-000/2023 mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností T-Mobile Infra CZ s.r.o., jejímž předmětem je část schodišťové podesty ve 12 NP budovy Bzenecká 13 o výměře 6,59m², části střechy budovy Bzenecká 13 o výměře 11,5m² a část střechy Bzenecká 15 o výměře cca 10m² a vnější obvodové stěny nadstavby budovy Bzenecká 13 pro výtahovou šachtu jakož i vnější obvodové stěny nadstavby budovy Bzenecká 15 pro výtahovou šachtu. Cena nájmu činí 150 000,- Kč/rok, inflační doložka je součástí smlouvy.

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o nájmu části nemovitosti č. 60332/NS1/IF-000/2023 se společností T-Mobile Infra CZ s.r.o.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit předání nájemní smlouvy
- termín: 30. 5. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.331/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 27- Rozhodnutí spoluvlastníků o uzavření smlouvy o umístění telekomunikační technologie společnosti T-Mobile Infra CZ s.r.o. na části nemovitosti Bzenecká 15

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozhodnutí spoluvlastníků o uzavření smlouvy o umístění telekomunikační technologie mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a MUDr. Ingrid Wilhelmovou, jejímž předmětem je jednomyslné rozhodnutí uzavřít smlouvu o nájmu části nemovitosti č. 60332/NS1/IF-000/2023

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

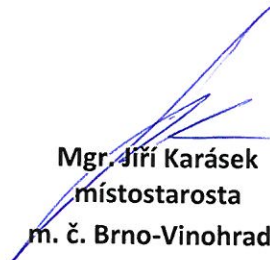
- podpisem Rozhodnutí spoluvlastníků o uzavření smlouvy o nájmu části nemovitosti č. 60332/NS1/IF-000/2023 o umístění telekomunikační technologie s paní MUDr. Ingrid Wilhelmovou

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit předání podepsaného rozhodnutí
- termín: 30. 5. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.332/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 28- Smlouvy o zřízení služebnosti v budovách Vlčnovská 5 a Vlčnovská 9 se společností Teplárny Brno, a.s.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s. se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno k nemovitosti Vlčnovská č.p. 4167/5 na pozemku p. č. 8917 k. ú. Židenice

Smlouvu o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s. se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno k nemovitosti Vlčnovská č.p. 4169/9 na pozemku p. č. 10155 k. ú. Židenice

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem Smlouvy o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s. se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno k nemovitosti Vlčnovská č.p. 4167/5 na pozemku p. č. 8917 k. ú. Židenice
- podpisem Smlouvy o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s. se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno k nemovitosti Vlčnovská č.p. 4169/9 na pozemku p. č. 10155 k. ú. Židenice

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zaslání usnesení společnosti Teplárny Brno, a.s.
- následně po doručení originálů zajistit podpisy smluv
- termín: bezodkladně


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka

m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta

m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.333/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 29- Žádost o individuální dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

podání žádosti o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na nákup vybavení pro Jednotku dobrovolných hasičů Městské části Brno-Vinohrady.

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a souvisejících dokumentů
- termín: 10. 6. 2023



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.334/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 30- Žádost o umístění 3 ks informačních bannerů – objekt Bzenecká 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Středisku volného času Lužánky, se sídlem Lidická 50, 658 12 Brno, zastoupené Mgr. Evou Petrášovou, zástupkyní vedoucí pracoviště Louka, Bzenecká 23, Brno, umístění informačních laminovaných bannerů dle přílohy na ploty objektu Bzenecká 23, Brno. Žadatel musí instalaci projednat se Stavebním odborem a zajistit umístění stavby-reklamy dle § 79 odst. 2a Stavebního zákona č. 183/2006.

Výroba a instalace bannerů bude na náklady žadatele.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 20. 5. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.335/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 31- Oznámení o konání akce Vozíkohraní a zápůjčka venkovních prostor v objektu Bzenecká 23 – Liga vozíčkářů

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

organizaci Liga vozíčkářů, Bzenecká 23, Brno bezplatné zapůjčení části venkovních prostor objektu Bzenecká 23 (část zahradního traktu u jejich provozovny) na konání akce Vozíkohraní na den 1. 9. 2023.

bere na vědomí

konání akce Vozíkohraní v pátek 1. 9. 2023 od 15,00 – 22,00 hodin v zahradním traktu objektu Bzenecká 23, Brno

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 25. 5. 2023


Mgr. Jitka Ivičicová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.336/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 32- Pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 - Louka Lužánky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

organizaci Lužánky – středisko volného času, pracoviště Louka, Bzenecká 23, Brno pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23, na pořádání jednorázových akcí:

- sobota 13. 5. 2023 „Gymnastický workshop“ pro děti a mládež od 08,00-18,00 hodin, cena pronájmu za obě tělocvičny 3.000,- Kč + 21 % DPH celkem 3.630,- Kč
- pátek 2. 6. 2023 florbalový turnaj pro děti od 15-18 hodin, cena za hodinu 322,50 Kč pro děti a mládež + 21% DPH - 390,23 Kč

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 12. 5. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.337/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 33- Žádost o výpůjčku zpevněné plochy v objektu Bzenecká 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, Sbor dobrovolných hasičů Brno-Vinohrady, Bzenecká 23, IČ: 75063077, zastoupené Mgr. Monikou Pavlíkovou, bezúplatnou výpůjčku zpevněné plochy v areálu objektu Bzenecká 23 na pořádání rozlučky s hasičským rokem spojené s neformálním setkáním s rodiči mladých hasičů.

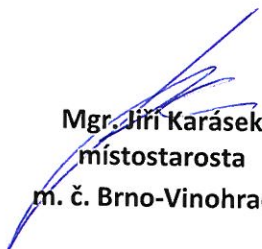
Termín 24. 6. 2023 od 15:00 – 21:00 hodin

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 25. 5. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.338/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 34- Veřejná zakázka malého rozsahu na akci: „Oprava schodů objekt Blatnická 9/11, Velkopavlovická 25, schodiště u Billy“ – vyhodnocení zakázky a schválení Smlouvy o dílo

Rada m. č. Brno-Vinohrady

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava schodů objekt Blatnická 9/11, Velkopavlovická 25, schodiště u Billy“ firmu SALORA s.r.o., IČ 253 17 491, Jilemnického 867/16, Brno 614 00 za cenu 847 471,00 Kč vč. DPH.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat uchazeče o výsledku VZMR
- termín: 12. 5. 2023

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy
- termín: 19. 5. 2023


Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady


Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č.339/23/9

10. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 10. 5. 2023

K bodu 35- Návrh na jmenování člena Redakční rady - VINOHRADSKÝ INFORM

Rada m. č. Brno-Vinohrady

jmenuje

členkou redakční rady periodika - VINOHRADSKÝ INFORM

- Kateřinu Foretovou, bytem Velkopavlovická 10, Brno-Vinohrady



Mgr. Jitka Ivičičová
starostka
m. č. Brno-Vinohrady



Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady