

## **USNESENÍ**

z XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 14.6.2021 v 17:00 hodin ve společenském sále, Bzenecká 23, Brno-Vinohrady

---

### **K bodu 2 - Schválení programu XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady**

Zastupitelstvo m. č. Brno-Vinohrady schvaluje program XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady konaného dne 14.6.2021

### **K bodu 3 – Určení ověřovatelů zápisu**

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady určuje ověřovatele zápisu z XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady ve složení: MUDr. Mgr. Miroslav Šeda, PhD., Ing. Jiří Pustina, Jiří Tlamka

### **PROGRAM JEDNÁNÍ 14.6.2021**

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů
4. Vyjádření k nabytí pozemků p.č. 7966/7 a p.č. 7966/8 v k.ú. Židenice z vlastnictví PROPERITY vici s.r.o. do vlastnictví města Brna (GO-UP)
5. Rozpočtové opatření č. 7
6. Rozpočtové opatření č. 8
7. Plnění rozpočtu městské části Brno – Vinohrady za I. čtvrtletí roku 2021
8. Účetní uzávěrka městské části Brno – Vinohrady za rok 2020
9. Závěrečný účet městské části Brno – Vinohrady za rok 2020
10. Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů městské části Brno-Vinohrady k 31.3.2021
11. Návrh na dispozici s majetkem města – žádost o odkup částí pozemků u domu Velkopavlovická 1
12. Návrh na svěření majetku – nástavby výměníkových stanic Čejkovická 8 a Valtická 23
13. Návrh na dispozici s majetkem města – žádost o odkup pozemku p.č. 7366/1 v k.ú. Židenice
14. Návrh na dispozici s majetkem města – žádost o odkup pozemku p.č. 9636 v k. ú. Židenice
15. Novela obecně závazné vyhlášky o nočním klidu
16. Dodatek č.4 ke Zřizovací listině Mateřské školy Prušánecká
17. Název společenského sálu na ulici Bzenecká 23 v objektu bývalé základní školy
18. Návrh na změnu Statutu sociálního fondu městské části Brno - Vinohrady
19. Zpráva o činnosti Rady městské části Brno-Vinohrady od X. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, konaného dne 15.03. 2021
20. Rozprava
21. Závěr

**K bodu 4 – Vyjádření k nabytí pozemků p.č. 7966/7 a p.č. 7966/8 v k.ú. Židenice z vlastnictví PROPERITY vici s.r.o. do vlastnictví města Brna (GO-UP)**

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady schválilo USNESENÍ č. 153/XI/2021/8 – v příloze

**K bodu 5 – Rozpočtové opatření č. 7**

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady schválilo USNESENÍ č. 154/XI/2021/8 – v příloze

**K bodu 6 – Rozpočtové opatření č. 8**

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady schválilo USNESENÍ č. 155/XI/2021/8 – v příloze

**K bodu 7 – Plnění rozpočtu městské části Brno – Vinohrady za I. čtvrtletí roku 2021**

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady schválilo USNESENÍ č. 156/XI/2021/8 – v příloze

**K bodu 8 – Účetní uzávěrka městské části Brno – Vinohrady za rok 2020**

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady schválilo USNESENÍ č. 157/XI/2021/8 – v příloze

**K bodu 9 – Závěrečný účet městské části Brno – Vinohrady za rok 2020**

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady schválilo USNESENÍ č. 158/XI/2021/8 – v příloze

**K bodu 10 – Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů městské části Brno-Vinohrady k 31.3.2021**

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady schválilo USNESENÍ č. 159/XI/2021/8 – v příloze

**K bodu 11 – Návrh na dispozici s majetkem města – žádost o odkup částí pozemků u domu Velkopavlovická 1**

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady schválilo USNESENÍ č. 160/XI/2021/8 – v příloze

**K bodu 12 – Návrh na svěřeni majetku – nástavby výměňíkových stanic Čejkovičká 8 a Valtická 23**

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady schválilo USNESENÍ č. 161/XI/2021/8 – v příloze

**K bodu 13 – Návrh na dispozici s majetkem města – žádost o odkup pozemku p.č. 7366/1 v k.ú. Židenice**

Bod byl stažen

**K bodu 14 – Návrh na dispozici s majetkem města – žádost o odkup pozemku p.č. 9636 v k.ú. Židenice**

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady schválilo USNESENÍ č. 162/XI/2021/8 – v příloze

**K bodu 15 – Novela obecně závazné vyhlášky o nočním klidu**

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady schválilo USNESENÍ č. 163/XI/2021/8 – v příloze

**K bodu 16 – Dodatek č.4 ke Zřizovací listině Mateřské školy Prušánecká**

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady schválilo USNESENÍ č. 164/XI/2021/8 – v příloze

**K bodu 17 – Název společenského sálu na ulici Bzenecké 23 v objektu bývalé základní školy**

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady schválilo USNESENÍ č. 165/XI/2021/8 – v příloze

**K bodu 18 – Návrh na změnu Statutu sociálního fondu městské části Brno - Vinohrady**  
Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady schválilo USNESENÍ č. 166/XI/2021/8 – v příloze

**K bodu 19 – Zpráva o činnosti Rady městské části Brno-Vinohrady od X. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, konaného dne 15.03. 2021**  
Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady schválilo USNESENÍ č. 167/XI/2021/8 – v příloze

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í č. 153/XI/2021/8**

z XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 14.6 2021

**K bodu 4– Vyjádření k nabytí pozemků p.č. 7966/7 a p.č. 7966/8 v k.ú. Židenice z vlastnictví PROPERITY vici s.r.o. do vlastnictví města Brna (GO-UP)**

---

Zastupitelstvo m. č. Brno-Vinohrady

### **bere na vědomí**

dopis primátorky města Brna JUDr. Markéty Vaňkové ze dne 14. 5. 2021 a právní stanovisko advokátní kanceláře Mgr. Miloše Procházky podle předloženého materiálu

### **schvaluje**

v rámci veřejného zájmu návrh na vybudování areálu veřejného koupaliště s celoměstským významem nebo podzemních parkovacích stání se sportovními zařízeními na povrchu na pozemcích p. č. 7966/7 a p. č. 7966/8 v k.ú. Židenice jako předmět veřejného zájmu coby důvod realizace odkupu obou pozemků včetně projektové dokumentace dohromady Městem Brnem. Městská část Brno-Vinohrady se bude na této transakci podílet částkou 50 %, nejvýše však 12 mil. Kč podle usnesení č. 131/IX/2020/8 a č. 152/Mim/2021/8

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**U S N E S E N Í č. 154/XI/2021/8**

z XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 14. 6. 2021  
K bodu 5– **Rozpočtové opatření č. 7**

---

Zastupitelstvo m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 7:

**Příjmy: zvýšení**

**§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně** **2 240 000,- Kč**

pol. 4137 – příjmy z finančního vypořádání za rok 2020 od města

(v Kč a hal: 2 240 342,14 Kč, z toho:

2 194 250,- Kč jako 20% podíl na příjmech z prodeje nem. maj. města

**ÚZ 220** 40 092,14 Kč doplatek dotace na volby do zastupitelstev krajů

6 000,- Kč kompenzace osvobozeného poplatku z pobytu)

**Financování (snížení)**

**- 2 240 000,- Kč**

**Pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech**

**Výdaje: zvýšení**

**§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně** **14 000,- Kč**

pol. 5347 – výdaje z finančního vypořádání za rok 2020 městu

(v Kč a hal.: 13 926,05 Kč, z toho:

13 924,92 Kč vratka části dotace na činnost OSPOD

**ÚZ 220** 1,13 Kč vratka z transferu na opravy bytových domů z r. 2019)

**Financování (zvýšení)**

**14 000,- Kč**

**Pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech**

**Důvod opatření:**

Rozpočtové opatření MMB č. 170/2021/a ze dne 1. 6. 2021 – finanční vypořádání.

PhDr. Jiří Čejka  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## U S N E S E N Í č. 155/XI/2021/8

z XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 14.6.2021  
K bodu 6 – **Rozpočtové opatření č. 8**

---

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady

### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 8:

#### **Příjmy: zvýšení**

**pol. 1122 – daň z příjmů právnických osob za obce** **3 362 479,- Kč**  
(1 266 796,- Kč + 2 095 683,- Kč)

#### **Financování (zvýšení)**

**pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech** **11 323 000,- Kč**  
(2 240 000,- Kč + 1 079 000,- Kč + 7 969 000,- Kč + 35 000,- Kč)

#### **Financování (snížení)**

**pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech** **- 8 000 000,- Kč**

#### **Výdaje: snížení**

**§ 3111 – mateřské školy** **8 000 000,- Kč**

pol. 6121 – budovy, haly a stavby

**§ 3412 – sportovní zařízení ve vlastnictví obce** **750 000,- Kč**

pol. 6121 – budovy, haly a stavby

#### **Výdaje: zvýšení**

**§ 2219 – ostatní záležitosti pozemních komunikací** **1 079 000,- Kč**

pol. 5171 – opravy a udržování **ÚZ 73, ORG 220**

**§ 3111 – mateřské školy** **13 054 683,- Kč**

pol. 6121 – budovy, haly a stavby **ÚZ 66, ORJ 220, ORG 3192**

**7 969 000,-**

pol. 6121 – budovy, haly a stavby **ÚZ 100**

**2 194 000,-**

pol. 6121 – budovy, haly a stavby

**2 891 683,-**

**§ 4349 – ostatní soc. péče a pomoc ost. skupinám obyvatelstva** **35 000,- Kč**

pol. 5011 – platy zaměstnanců **ÚZ 104100000, ORJ 220, ORG 5387**

**1 000,-**

pol. 5031 – soc. pojištění **ÚZ 104100000, ORJ 220, ORG 5387**

**1 000,-**

pol. 5032 – zdrav. pojištění **ÚZ 104100000, ORJ 220, ORG 5387**

**1 000,-**

pol. 5011 – platy zaměstnanců **ÚZ 104113013, ORJ 220, ORG 5387**

**1 000,-**

pol. 5031 – soc. pojištění **ÚZ 104113013, ORJ 220, ORG 5387**

**1 000,-**

pol. 5032 – zdrav. pojištění **ÚZ 104113013, ORJ 220, ORG 5387**

**1 000,-**

pol. 5011 – platy zaměstnanců	<b>ÚZ 104513013, ORJ 220, ORG 5387</b>	22 000,-
pol. 5031 – soc. pojištění	<b>ÚZ 104513013, ORJ 220, ORG 5387</b>	5 000,-
pol. 5032 – zdrav. pojištění	<b>ÚZ 104513013, ORJ 220, ORG 5387</b>	2 000,-
<b>§ 6399 – ostatní finanční operace</b>		<b>1 266 796,- Kč</b>
pol. 5365 – platby daní a poplatků		

**Důvod opatření:**

Použití daně z příjmů právnických osob za obce, příjmů z finančního vypořádání r. 2020.

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**U S N E S E N Í č. 156/XI/2021/8**

z XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 14.6.2021

**K bodu 7 – Plnění rozpočtu městské části Brno – Vinohrady za I. čtvrtletí roku 2021**

---

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady

**bere na vědomí**

plnění rozpočtu městské části Brno – Vinohrady k 31. 3. 2021 podle předloženého materiálu

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



**U S N E S E N Í č. 157/XI/2021/8**

z XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 14.6.2021  
K bodu 8 – **Účetní uzávěrka městské části Brno – Vinohrady za rok 2020**

---

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady

**schvaluje**

účetní závěrku městské části Brno – Vinohrady k rozvahovému dni 31. 12. 2020 podle předloženého materiálu

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í č. 158/XI/2021/8**

z XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 14.6.2021  
K bodu 9 – **Závěrečný účet městské části Brno – Vinohrady za rok 2020**

---

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady

### **souhlasí**

s celoročním hospodařením a finančním vypořádáním městské části Brno – Vinohrady za rok 2020, a to bez výhrad

### **schvaluje**

závěrečný účet městské části Brno – Vinohrady za rok 2020 podle předloženého materiálu

a) se stavem:

- příjmů po konsolidaci ve výši	86 500 418,61 Kč
- výdajů po konsolidaci ve výši	62 607 053,53 Kč
- financování po konsolidaci ve výši	- 23 893 365,08 Kč

b) s účetním stavem účelových fondů k 31. 12. 2020:

- Fond rezerv a rozvoje	12 855 505,97 Kč
- Fond bytové výstavby	64 508 624,68 Kč
- Sociální fond	198,85 Kč

c) s plněním plánu výnosů a nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady za rok 2020 podle předloženého materiálu se ziskem před zdaněním ve výši 4 868 720,89 Kč

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**U S N E S E N Í č. 159/XI/2021/8**

z XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 14.6.2021

**K bodu 10 – Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů městské části Brno-Vinohrady k 31.3.2021**

---

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady

**bere na vědomí**

plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů městské části Brno – Vinohrady k 31.3.2021 podle předloženého materiálu

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**U S N E S E N Í č. 160/XI/2021/8**

z XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 14.6.2021

K bodu 11 – **Návrh na dispozici s majetkem města – žádost o odkup částí pozemků u domu Velkopavlovická 1**

---

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady

**souhlasí**

s prodejem částí pozemků p. č. 8444, 8445 a 8447/1 vše v k. ú. Židenice pod stávajícími balkony a vstupním schodištěm do domu Velkopavlovická 1

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**U S N E S E N Í č. 161/XI/2021/8**

z XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 14.6.2021

K bodu 12 – **Návrh na svěření majetku – nástavby výměňkových stanic Čejkovická 8 a Valtická 23**

---

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady

**souhlasí**

se svěřením

- **jednotky č. 4237/2** jiný nebytový prostor, umístěné v budově č.p. 4237 stojící na pozemku p.č. 8274 k.ú. Židenice **včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 3647/5794 na společných částech budovy č.p. 4237** stojící na pozemku p.č. 8274 v k.ú. Židenice

- **jednotky č. 4239/2** jiný nebytový prostor, umístěné v budově č.p. 4239, jež je součástí pozemku p.č. 8238 k.ú. Židenice **včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 2043/4190 na pozemku p.č. 8238 k.ú. Židenice a spoluvlastnického podílu o velikosti 2043/4190 na společných částech budovy č.p. 4239**, jež je součástí pozemku p.č. 8238 k.ú. Židenice.

Městské části Brno-Vinohrady

PhDr. Jiří Čejka  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**U S N E S E N Í č. 162/XI/2021/8**

z XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 14.6.2021

**K bodu 14 – Návrh na dispozici s majetkem města – žádost o odkup pozemku p.č. 9636 v k. ú. Židenice**

---

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady

**nesouhlasí**

s prodejem části pozemku p. č. 9636 v k. ú. Židenice podle předloženého materiálu

**doporučuje**

statutárnímu městu Brnu pozemek pod stánkem –movitou stavbou - pronajmout za účelem provozování kavárny

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**U S N E S E N Í č. 163/XI/2021/8**

z XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 14.6.2021  
K bodu 15 – **Novela obecně závazné vyhlášky o nočním klidu**

---

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady

**nedoporučuje**

Zastupitelstvu města Brna doplnit novelu obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č.11/2017, **o nočním klidu**, ve znění pozdějších vyhlášek dalšími výjimkami za městskou část Brno-Vinohrady

PhDr. Jiří Čejka  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**U S N E S E N Í č. 164/XI/2021/8**

z XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 14.6.2021  
K bodu 16 – **Dodatek č.4 ke Zřizovací listině Mateřské školy Prušánecká**

---

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady

**schvaluje**

Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině Mateřské školy Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



**U S N E S E N Í č. 165/XI/2021/8**

z XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 14.6.2021

**K bodu 17 – Název společenského sálu na ulici Bzenecká 23 v objektu bývalé základní školy**

---

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady

**schvaluje**

název nového společenského sálu na ulici Bzenecká 23 v objektu bývalé základní školy:  
„Společenský sál Pálava“

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**U S N E S E N Í č. 166/XI/2021/8**

z XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 14.6.2021

K bodu 18 – **Návrh na změnu Statutu sociálního fondu městské části Brno - Vinohrady**

---

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady

**schvaluje**

Statut sociálního fondu městské části Brno-Vinohrady s účinností od 1.7.2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**U S N E S E N Í č. 167/XI/2021/8**

z XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 14.6.2021

**K bodu 19 – Zpráva o činnosti Rady městské části Brno-Vinohrady od X. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, konaného dne 15.03. 2021**

---

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady

**bere na vědomí**

Zprávu o činnosti Rady m. č. Brno -Vinohrady od X. zasedání Zastupitelstva městské části Brno - Vinohrady, konaného dne 15.3.2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady