

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady  
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady  
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady  
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady  
Magistrátu města Brna

## USNESENÍ

z mimořádné schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15. července 2019 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

---

### Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc., Ing. Mgr. Martin Hynšt, PhDr. Lukáš Karnet, Mgr. Tomáš Pokorný, MUDr. Mgr. Miroslav Šeda, Ph.D.

### Omluveni:

Bc. Michal Krejsa

### Dále přítomni:

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby

### PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3	Požadavky na investiční transfery od města pro rok 2020	písemně	Ing. Pekárek
3a	Nájem části pozemku p. č. 9390/1 v k. ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
4.	Žádost o vyjádření účastníka řízení pro vydání povolení ZUK a UZAVÍRKY při realizaci stavby „BZENECKÁ – POVRCHY + PARKOVIŠTĚ“	písemně	Ing. Pekárek
5.	Odstranění 4 laviček na Pálavském náměstí 4378/13 Brno-Vinohrady p.č. 7623/149, 9395/6 k.ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
5a	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce rozvodů ZTI v ZŠ Mutěnická 23“	písemně	Mgr. Kratochvíl
6.	„Oprava vstupní rampy a podhledů budovy Úřadu městské části, Velkopavlovická 25“ – schválení smlouvy o dílo	písemně	JUDr. Golářová

Mimořádná schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

7.	Realizace akce „Oprava vstupní rampy a podhledů budovy Úřadu městské části, Velkopavlovická 25“ – dodatek č.1 smlouvy o dílo	písemně	JUDr. Goláňová
8.	Zrušení USNESENÍ č. 348/19/8 z 11. schůze RMČ Brno-Vinohrady	písemně	JUDr. Goláňová
9.	Zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno	písemně	JUDr. Goláňová
10.	Změna nájemní smlouvy – Dodatek k nájemní smlouvě J. T.	písemně	JUDr. Goláňová
11.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3	Požadavky na investiční transfery od města pro rok 2020 <b>USNESENÍ č. 350/19/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
3a	Nájem části pozemku p. č. 9390/1 v k. ú. Židenice <b>USNESENÍ č. 351/19/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
4.	Žádost o vyjádření účastníka řízení pro vydání povolení ZUK a UZAVÍRKY při realizaci stavby „BZENECKÁ – POVRCHY + PARKOVIŠTĚ“ <b>USNESENÍ č. 352/19/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
5.	Odstranění 4 laviček na Pálavském náměstí 4378/13 Brno-Vinohrady p.č. 7623/149, 9395/6 k.ú. Židenice <b>USNESENÍ č. 353/19/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
5a	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce rozvodů ZTI v ZŠ Mutěnická 23“ <b>USNESENÍ č. 354/19/8 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Kratochvíl
6.	„Oprava vstupní rampy a podhledů budovy Úřadu městské části, Velkopavlovická 25“ – schválení smlouvy o dílo <b>USNESENÍ č. 355/19/8 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Goláňová
7.	Realizace akce „Oprava vstupní rampy a podhledů budovy Úřadu městské části, Velkopavlovická 25“ – dodatek č.1 smlouvy o dílo <b>USNESENÍ č. 356/19/8 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Goláňová

Mimořádná schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

8.	Zrušení USNESENÍ č. 348/19/8 z 11. schůze RMČ Brno-Vinohrady <b>USNESENÍ č. 357/19/8 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Golášová
9.	Zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno <b>USNESENÍ č. 358/19/8 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Golášová
10.	Změna nájemní smlouvy – Dodatek k nájemní smlouvě J. T. <b>USNESENÍ č. 359/19/8 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Golášová
11.	Závěr		

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 350/19/8**

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.7.2019

K bodu 3- Požadavky na investiční transfery od města pro rok 2020

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

požadavky na investiční transfery od města Brna pro r. 2020 na realizaci akcí, které jsou nad rámec finančních možností městské části podle předloženého materiálu

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu  
odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ Investiční odbor MMB
- termín: 19. 7. 2019

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 351/19/8**

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.7.2019

K bodu 3a- Nájem části pozemku p. č. 9390/1 v k. ú. Židenice

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**zrušuje**

usnesení č. 318/19/8

**schvaluje**

pronájem části pozemku p. č. 9390/1 v k. ú. Židenice firmě Q spol. s r. o., Pálavské náměstí 5, IČ 60696133

nájemní smlouvu na pronájem části pozemku p. č. 9390/1 v k. ú. Židenice podle předloženého materiálu

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy
- termín: 18. 7. 2019

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 352/19/8**

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.7.2019

K bodu 4- Žádost o vyjádření účastníka řízení pro vydání povolení ZUK a UZAVÍRKY při realizaci stavby „BZENECKÁ – POVRCHY + PARKOVIŠTĚ“

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

se zněním textu „Vyjádření účastníka řízení“ dle předložených dokladů.

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno – Vinohrady

- podpisem shora uvedeného vyjádření

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č.353/19/8**

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.7.2019

K bodu 5- Odstranění 4 laviček na Pálavském náměstí 4387/13 Brno-Vinohrady p.č. 7623/149  
9395/6 k. ú. Židenice

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**nesouhlasí**

s odstraněním 4 laviček před domem Pálavského náměstí 4387/13 Brno-Vinohrady na p.č.  
7623/149, 9395/6 k. ú. Židenice

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu  
odboru finančního a výstavby

- informovat o rozhodnutí Rady m. č. Brno-Vinohrady žadatele
- termín: 3.8.2019

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č.354/19/8**

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.7.2019

K bodu 5a- Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce rozvodů ZTI v ZŠ Mutěnická 23“

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**ukládá**

Prof. MVDr. Petru Dvořákovi, CSc., místostarostovi  
m.č. Brno-Vinohrady

**jednat**

se zhotovitelem a stavebním dozorem o dodržení smlouvy o dílo na „Rekonstrukci rozvodů ZTI v ZŠ Mutěnická 23“ o případných vícepracích na stavbě a výsledek předložit na 12. schůzi Rady m.č. Brno-Vinohrady, která se bude konat 5.8.2019

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



## **USNESENÍ č. 355/19/8**

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.7.2019

K bodu 6- „Oprava vstupní rampy a podhledů budovy Úřadu městské části, Velkopavlovická 25 “ – schválení smlouvy o dílo

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **schvaluje**

smlouvu o dílo na akci „Oprava vstupní rampy a podhledů budovy Úřadu městské části, Velkopavlovická 25“ s firmou Moravská stavební unie – MSU s.r.o, Jižní nám. 7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice, IČO: 485 29 303 za celkovou cenu 1 931 474,93- Kč vč. DPH

### **pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno – Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo

### **ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m. č. Brno - Vinohrady

- zajistit odeslání smlouvy o dílo

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **USNESENÍ č. 356/19/8**

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.7.2018

K bodu 7- Realizace akce „Oprava vstupní rampy a podhledů budovy Úřadu městské části, Velkopavlovická 25“ – dodatek č. 1 smlouvy o dílo

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **schvaluje**

dodatek č. 1 smlouvy o dílo s firmou Moravská stavební unie – MSU s. r. o., Jižní náměstí 7, Brno, IČ 48529303 na realizaci akce „Oprava vstupní rampy a podhledů budovy Úřadu městské části, Velkopavlovická 25“ za celkovou cenu 1 512 170,08 Kč vč. DPH podle předloženého materiálu

### **pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu  
m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem dodatku smlouvy
- termín: 31. 7. 2019

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 357/19/8**

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.7.2018

K bodu 8- Zrušení USNESENÍ č. 348/19/8 11. schůze RMČ Brno - Vinohrady

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**zrušuje**

USNESENÍ č. 348/19/8 schválené 11. schůzí RMČ Brno – Vinohrady dne 1.7.2019

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **USNESENÍ č. 358/19/8**

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.7.2018

K bodu 9- Zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy nebytových prostor objekt Bzenecká 23 Brno

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **schvaluje**

zveřejnění záměru změnit nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, Brno, ze dne 19.11.2015 uzavřenou mezi Statutárním městem Brno, Městskou částí Brno Vinohrady a paní Ing. R. P., bytem Velkopavlovická , 628 00 Brno, IČ: 74858033, 628 00 Brno IČ: 01400495 v bodu v části Předmět a účel nájmu bod:

1.4. Nebytové prostory se dávají do nájmu za účelem provozu konzultační a nutriční poradny a individuálního cvičení a pohybových zdravotních skupinových lekcí s účinností od 1.9.2019.

### **ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 16.7.2019

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **USNESENÍ č. 359/19/8**

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.7.2018

K bodu 10- Změna nájemní smlouvy – Dodatek k nájemní smlouvě J.T.

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **schvaluje**

změnu nájemní smlouvy ze dne 2.4.2013 v části Předmět a účel nájmu bod:

1.4. Nebytové prostory se dávají do nájmu za účelem skladu, výdejny zboží z e-shopu, půjčovna nářadí a kancelář firmy. (původně provoz vzorkové prodejny barev a doplňkového sortimentu.)

### **schvaluje**

Dodatek č.2 k nájemní smlouvě

### **ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- zajistit uzavření Dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 30.7.2019

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady