

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12. září 2022 v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc., Mgr. Ing. Martin Hynšt, PhDr. Lukáš Karnet, Mgr. Tomáš Pokorný

Omluveni:

Bc. Michal Krejsa
MUDr. Mgr. Miroslav Šeda Ph.D.

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice
Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí finančního odboru
Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí sociálního odboru
Ing. Eva Králíčková, vedoucí bytového odboru

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Prvky hřiště pro psy Bořetická“ – výběr zhotovitele	písemně	Mgr. Tomáš Pokorný
3a	Rozpočtové opatření č. 10	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
4.	Přijetí projektu „Cyklopark mezi Vinohrady a Líšín“ do správy městské části	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5.	Stanovisko k investičnímu záměru „Lávka pro pěší a cyklisty přes ulici Jedovnická“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

62. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

7.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Výsadba stromů pro rok 2022, 2023 v městské části Brno-Vinohrady“	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Přerušení provozu školní družiny ve školním roce 2022/2023 – projednání návrhu ředitelky ZŠ	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
9.	KVIC – dlouhodobý pronájem pro školní rok 2022/2023 – Dům dětí, Valtická 23	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
10.	Prominutí dluhu jednotlivým dlužníkům MČ Brno – Vinohrady evidovaných na úseku přestupků	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
11.	Zadání VZMR – „Výměna uzávěrů topení pro jednotlivé větve mateřských škol Brno – Vinohrady“	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
12.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – říjen	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – P. L.	písemně	Ing. Eva Králíčková
14.	Nájemní smlouva na dobu určitou – O. J., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Eva Králíčková
15.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu – Ing. H. D., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo – F. H.	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Změna nájmu bytu č. v domě Vlčnovská	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Dohoda o výměně vchodových dveří Bzenecká , byt č.	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	Dohoda o výměně vchodových dveří Mikulovská , byt č.	písemně	Ing. Eva Králíčková
20.	Rozšíření Tržního řádu města Brna o tržní místo podél ulice Tvrdonická – Psí výběh, k prodeji občerstvení + smíšený prodej	písemně	Ing. Eva Králíčková
21.	Rozšíření Tržního řádu města Brna o tržní místo v areálu bývalé ZŠ Bzenecká 23 – prodej občerstvení	písemně	Ing. Eva Králíčková
22.	Výběr zhotovitele akce: „Kompletní rekonstrukce bytu č. 52, Bzenecká 15“	dodatečně písemně	Ing. Eva Králíčková
22a	Prodloužení žádosti o pronájem obecního bytu v majetku města Brna	dodatečně písemně	Ing. Eva Králíčková
22b	Zrušení usnesení č. 2892/22/8 – Změna nájmu bytu č. 41 v domě Bzenecká 15	dodatečně písemně	Ing. Eva Králíčková

62. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

23.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2022/2023	písemně	JUDr. Eva Goláňová
23a	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2022/2023	dodatečně písemně	JUDr. Eva Goláňová
24.	Zveřejnění záměru udělit souhlas s postoupením nájemní smlouvy	písemně	JUDr. Eva Goláňová
24a	Návrh odměny řediteli Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady, přísp. org.	dodatečně písemně	PhDr. Jiří Čejka
25.	Rozprava		
26.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Prvky hřiště pro psy Bořetická“ – výběr zhotovitele USNESENÍ č. 2911/22/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Pokorný
3a	Rozpočtové opatření č. 10 USNESENÍ č. 2912/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
4.	Přijetí projektu „Cyklopark mezi Vinohrady a Líšín“ do správy městské části USNESENÍ č. 2913/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5.	Stanovisko k investičnímu záměru „Lávka pro pěší a cyklisty přes ulici Jedovnická“ USNESENÍ č. 2914/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č. 2915/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Výsadba stromů pro rok 2022, 2023 v městské části Brno-Vinohrady“ USNESENÍ č. 2916/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Přerušování provozu školní družiny ve školním roce 2022/2023 – projednání návrhu ředitelky ZŠ USNESENÍ č. 2917/22/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
9.	KVIC – dlouhodobý pronájem pro školní rok 2022/2023 – Dům dětí, Valtická 23 USNESENÍ č. 2918/22/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl

10.	Prominutí dluhu jednotlivým dlužníkům MČ Brno – Vinohrady evidovaných na úseku přestupků USNESENÍ č. 2919/22/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
11.	Zadání VZMR – „Výměna uzávěrů topení pro jednotlivé větve mateřských škol Brno – Vinohrady“ USNESENÍ č. 2920/22/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
12.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – říjen USNESENÍ č. 2921/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – P. L. USNESENÍ č. 2922/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
14.	Nájemní smlouva na dobu určitou – O. J., Pálavské náměstí USNESENÍ č. 2923/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
15.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu – Ing. H. D., Pálavské náměstí USNESENÍ č. 2924/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo – F. H. USNESENÍ č. 2925/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Změna nájmu bytu č. v domě Vlčnovská USNESENÍ č. 2926/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Dohoda o výměně vchodových dveří Bzenecká , byt č. USNESENÍ č. 2927/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	Dohoda o výměně vchodových dveří Mikulovská, byt č. USNESENÍ č. 2928/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
20.	Rozšíření Tržního řádu města Brna o tržní místo podél ulice Tvrdonická – Psí výběh, k prodeji občerstvení + smíšený prodej USNESENÍ č. 2929/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
21.	Rozšíření Tržního řádu města Brna o tržní místo v areálu bývalé ZŠ Bzenecká 23 – prodej občerstvení USNESENÍ č. 2930/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
22.	Výběr zhotovitele akce: „Kompletní rekonstrukce bytu č. 52, Bzenecká 15“ USNESENÍ č. 2931/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
22a	Prodloužení žádosti o pronájem obecního bytu v majetku města Brna USNESENÍ č. 2932/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková

62. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

22b	Zrušení usnesení č. 2892/22/8 – Změna nájmu bytu č. 41 v domě Bzenecká 15 USNESENÍ č. 2933/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
23.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2022/2023 USNESENÍ č. 2934/22/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
23a	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2022/2023 USNESENÍ č. 2935/22/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
24.	Zveřejnění záměru udělit souhlas s postoupením nájemní smlouvy USNESENÍ č. 2936/22/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
24a	Návrh odměny řediteli Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady, příspěv. org. USNESENÍ č. 2937/22/8 – v příloze	písemně	PhDr. Jiří Čejka
25.	Rozprava		
26.	Závěr		

USNESENÍ č. 2911/22/8

z 62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu **3- Veřejná zakázka malého rozsahu „Prvky hřiště pro psy Bořetická“ – výběr zhotovitele**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

vybírání

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Prvky hřiště pro psy Bořetická“ podle návrhu hodnotící komise společnost Hřiště pod Květinou s.r.o., Chlaponice 34, 397 01 Drhove, IČ 28088085 za nabídkovou cenu 242 121,- Kč vč. DPH

schvaluje

smlouvu o dílo podle předloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o dílo
- termín: 20. 9. 2022

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby,

- seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení
- termín: 15. 9. 2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2912/22/8

z 62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu **3a- Rozpočtové opatření č. 10**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 10:

Příjmy: zvýšení

pol. 4111 - neinvestiční transfer z MF ČR (VPS) ÚZ 98187 500 000,- Kč

Výdaje: zvýšení

§ 6115 – volby do zastupitelstev územních samosprávných celků 500 000,- Kč

pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru 10 000,-

pol. 5019 – ostatní platy 5 000,-

pol. 5021 – ostatní osobní výdaje 396 000,-

pol. 5031 – povinné pojistné na sociální zabezpečení 3 000,-

pol. 5032 – povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění 1 000,-

pol. 5139 – nákup materiálu j. n. 15 000,-

pol. 5156 – pohonné hmoty a maziva 5 000,-

pol. 5161 – poštovní služby 3 000,-

pol. 5169 – nákup ostatních služeb 20 000,-

pol. 5175 – pohoštění 42 000,-

ÚZ 98187

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. 400/2022/a ze dne 7. 9. 2022 neinvestiční transfer z Všeobecné pokladní správy na úhradu výdajů souvisejících s konáním voleb do zastupitelstev obcí a 1/3 Senátu Parlamentu ČR.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2913/22/8

z 62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu **4- Přijetí projektu „Cyklopark mezi Vinohrady a Líšíní“ do správy městské části**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s převzetím dokončeného projektu „Cyklopark mezi Vinohrady a Líšíní“ do správy městské části Brno-Vinohrady za podmínky příspěvku na správu projektu 60.000,- Kč/1 rok po dobu 3 let

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit Odbor participace MMB s usnesením RMČ
- termín: 15. 9. 2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2914/22/8

z 62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu 5- **Stanovisko k investičnímu záměru „Lávka pro pěší a cyklisty přes ulici Jedovnická“**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s řešením přechodu ulice Jedovnická podle předloženého investičního záměru „Lávka pro pěší a cyklisty přes ulici Jedovnická“

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit Odbor investiční MMB s usnesením RMČ
- termín: 15. 9. 2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2915/22/8

z 62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu 6- **Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Vlčnovská** před bytovým domem **č. or. 9** pro žadatele:

J. Š., nar.: 20. 11. 1939, Vlčnovská, 628 00 Brno

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2916/22/8

z 62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu 7- Veřejná zakázka malého rozsahu „**Výsadba stromů pro rok 2022, 2023 v městské části Brno-Vinohrady**“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

na základě zápisu z jednání výběrové komise, přidělení zakázky na realizaci akce: „**Výsadba stromů pro rok 2022, 2023 v městské části Brno-Vinohrady**“

- panu „Ing. Martinovi Chytrému, Lipůvka 201, 679 22, IČO: 66557232“
za celkovou cenu **301 726, 81,- Kč včetně DPH** jako nejvhodnější.

SOD na realizaci akce: „**Výsadba stromů pro rok 2022, 2023 v městské části Brno-Vinohrady**“
panu „Ing. Martinovi Chytrému, Lipůvka 201, 679 22, IČO: 66557232“za celkovou cenu **301 726, 81,- Kč včetně DPH**.

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno – Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit zaslání informace o přidělení/nepřidělení zakázky zúčastněným firmám
- termín: 16.9.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2917/22/8

z 62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu 8 - Přerušení provozu školní družiny ve školním roce 2022/2023 – projednání návrhu ředitelky ZŠ

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

přerušení činnosti školní družiny ZŠ Brno, Mutěnická 23, a to dle harmonogramu uvedeného v příloze materiálu

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2918/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu 9- **KVIC – dlouhodobý pronájem pro školní rok 2022/2023 – Dům dětí, Valtická 23**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s dlouhodobým pronájmem realizovaným příspěvkovou organizací Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady v objektu Dům dětí Domeček, Valtická 23, Brno pro školní rok 2022/2023 pro zájemce:

Ambulantní rehabilitační zdravotnické zařízení BODY Brno, v.o.s.

Velkopavlovická 25, Brno

IČO: 64511056

Od 05. 09. 2022 do 30. 06. 2023

účel pronájmu: „Skupinové zdravotní cvičení“

1 x týdně středa 12.00 – 13.00 h

Nájemné 195,- Kč/hodinu (60 minut)

Úhrada za služby – el. energie 40,- Kč, teplo 30,- Kč, vodné stočné 25,- Kč

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2919/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu **10- Prominutí dluhu jednotlivým dlužníkům MČ Brno – Vinohrady evidovaných na úseku přestupků**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

prominutí dluhu jednotlivých dlužníků MČ Brno-Vinohrady evidovaných na úseku přestupků dle jmenného seznamu uvedeného v příloze v celkové výši **97.500,- Kč**.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2920/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu **11- Zadání VZMR – „Výměna uzávěrů topení pro jednotlivé větve mateřských škol Brno – Vinohrady“**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- 1) Text výzvy k podání nabídky VZMR na akci: **„VÝMĚNA UZÁVĚRŮ TOPENÍ PRO JEDNOTLIVÉ VĚTVY MATEŘSKÝCH ŠKOL BRNO-VINOHRADY“**
- 2) Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
 - Michael Nekvapil, Horákov 165, 664 04, IČ: 76036987
 - René Wágner, Dědická 7, 627 00 Brno, IČ: 64315789
 - Jiří Ševčík, Tábořská 105, Kobylnice, 664 51, IČ: 75724235
 - EMBRA, a.s. Durďákova 5, Brno 613 00, IČ: 44015844
- 3) Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
 - Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.
 - Ing. Mgr. Martin Hynšt
 - Miroslava Jojová

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu odboru sociálního, školství a kultury

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám
- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2921/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu **12- Změna bodů za další rok trvání žádosti – říjen**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

říjen	původní	nové	roky	požadáno
J. R.	20	22	12	2010-10-18
H. S.	19	21	11	2011-10-03
M. P.	19	21	11	2011-10-10
H. J.	17	19	11	2011-10-05
D. P.	15	17	10	2012-10-15
Č. H.	15	17	9	2013-10-23
I.P.	14	16	10	2012-10-15
K. A.	11	13	8	2014-10-01
M. K.	11	13	7	2015-10-12
Š. M.	9	11	6	2016-10-10
Š.S.	9	11	6	2016-10-26
N. H.	8	9	5	2017-10-02
P K.	8	9	5	2017-10-30
M. D.	7	8	4	2018-10-01
K. M.	7	8	4	2018-10-15
E. T.	6	7	5	2017-10-02
K. M. J.	6	7	5	2017-10-02
H. H.	6	7	5	2017-10-04
M. M.	6	7	5	2017-10-16
K. L.	6	7	5	2017-10-18
B. K.	6	7	5	2017-10-23
Z. M.	6	7	3	2019-10-09
K. K.	6	7	3	2019-10-24
N. J.	6	7	2	2020-10-23
D. M.	5	6	2	2017-10-04
Ž.P.	5	6	2	2017-10-12
D. M	5	6	4	2018-10-08
K. I.	5	6	4	2018-10-24

62. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

P. K.	5	6	3	2019-10-14
V. D.	5	6	2	2020-10-12
G. N..	4	5	4	2018-10-24
Š Z., Bc.	4	5	3	2019-10-08
K.B..	4	5	3	2019-10-30
B. M	4	5	1	2021-10-18
P. L.	4	5	1	2021-10-25
T. C.	4	5	2	2020-10-14
H. E.	4	5	2	2020-10-21
S. J.	2	3	1	2021-10-01
P. D.	2	3	1	2021-10-11
F. I.	2	3	1	2021-10-25

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 30.09.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2922/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022
K bodu **13- Změna bodů u doplněné žádosti o byt – P. L.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

připsání 1 bodu paní L. P. v žádosti o byt, za její invaliditu.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 24.09.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2923/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu **14- Nájemní smlouva na dobu určitou – O. J., Pálavské náměstí**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s panem J. O. na užívání bytu č. v domě Pálavské náměstí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 let s platností od 01.11.2022 do 31.10.2025.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s panem J. O.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.09.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2924/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu 15- **Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu – Ing. H. D., Pálavské náměstí**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní Ing. H. D. podnájem družstevního bytu, bytové jednotky č. v domě Pálavské náměstí.
Souhlas bude udělen na dobu 1 roku.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 24.09.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2925/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu 16- **Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo – F. H.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

souhlasí s převodem družstevního podílu v bytovém družstvu BD Vinohrady, družstvo mezi J. S., nar. 17.01.1945 jako převodcem a F. H., nar. 11.10.1951 jako nabyvatelkou, s nímž je spojen nájem družstevního bytu Pálavské náměstí, byt. č. s tím, že s převodem družstevního podílu dochází dle § 736 odst. 2 Zákona o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů, k převodu nájmu družstevního bytu včetně všech práv a povinností s tím spojených.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s unesením RMČ
- termín: 24.09.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2926/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu **17- Změna nájmu bytu č. v domě Vlčnovská**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

skutečnost, že po smrti manžela J. B., který zemřel dne 06.08.2022, zůstala jedinou nájemkyní bytu 4+1, č. v domě Vlčnovská, paní I. B.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 24.09.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2927/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022
K bodu **18- Dohoda o výměně vchodových dveří Bzenecká, byt č.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s příspěvkem na výměnu dveří o výši 5000,- Kč a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č., Bzenecká, 628 00 Brno dle přiloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o výměně vchodových dveří

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2928/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022
K bodu **19- Dohoda o výměně vchodových dveří Mikulovská, byt č.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s příspěvkem na výměnu dveří o výši 5000,- Kč a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č., Mikulovská, 628 00 Brno dle přiloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o výměně vchodových dveří

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2929/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu 20- Rozšíření Tržního řádu města Brna o tržní místo podél ulice Tvrdonická – Psí výběh, k prodeji občerstvení + smíšený prodej

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou úpravu Nařízení statutárního města Brna, kterým se vydává „Tržní řád“ – v části XXVI MČ Brno-Vinohrady

HLAVA B: Tržní místa

změnou bodu 2 ve znění: na parcele č. 7975/36 k.ú. Židenice - výměra 26 m², 7975/44 k.ú. Židenice - výměra 57 m², 7975/35 k.ú. Židenice - výměra 14 m², 7975/45 k.ú. Židenice - výměra 63 m², 7975/22 k.ú. Židenice - výměra 17 m², 7975/43 k.ú. Židenice - výměra 20 m², 7975/37 k.ú. Židenice -výměra 60 m² – kulturní, společenské a sportovní akce – prodej občerstvení + smíšený prodej

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit předložení návrhu do Tržního řádu města Brna
- termín: 30.09.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2930/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu **21- Rozšíření Tržního řádu města Brna o tržní místo v areálu bývalé ZŠ Bzenecká 23 – prodej občerstvení**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou úpravu Nařízení statutárního města Brna, kterým se vydává „Tržní řád“ – v části XXVI MČ Brno-Vinohrady

HLAVA B: Tržní místa

změnou bodu 2 ve znění: na parcele č. 9047/4 k.ú. Židenice, výměra 300 m², – kulturní, společenské a sportovní akce – prodej občerstvení

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit předložení návrhu do Tržního řádu města Brna
- termín: 30.09.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2931/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu **22- Výběr zhotovitele akce: „Kompletní rekonstrukce bytu č. 52, Bzenecká 15“**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

přiděluje

zakázku pod názvem „Kompletní rekonstrukce bytu č. 52, Bzenecká 15“ firmě Kristek - instalo, s.r.o., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, IČ: 29232201 za celkovou cenu 389 877,- bez DPH a 448 359,- Kč vč. DPH

schvaluje

smlouvu o dílo na akci „Kompletní rekonstrukce bytu č. 52, Bzenecká 15“ s firmou Kristek - instalo, s.r.o., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, IČ: 29232201

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno - Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo s firmou Kristek - instalo, s.r.o., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, IČ: 29232201

ukládá

Ing. Evě Králíčkové vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno – Vinohrady účastníky VZMR
- zajistit podepsání smlouvy o dílo
- termín: 20. 9. 2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2932/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu **22a- Prodloužení žádosti o pronájem obecního bytu v majetku města Brna**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

tiskopis „Prodloužení žádosti o pronájem obecního bytu na rok“

schvaluje

každoroční povinnost žadatele oznámit do 30.11. zda na své žádosti nadále trvá
Ve zvlášť odůvodněných případech lze tuto povinnost prominout.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 30.10.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2933/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu **22b- Zrušení usnesení č. 2892/22/8 – Změna nájmu bytu č. v domě Bzenecká**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

zrušuje

usnesení č. 2892/22/8, 61. schůze RMČ Brno-Vinohrady, konané dne 29.08.2022 týkající se změny nájmu bytu č. v domě Bzenecká ve schvalovací části.

schvaluje

dodatek k nájemní smlouvě bytu č. v domě Bzenecká uzavřený s paní D. C. s nájemným 63,- Kč/m²/měsíc s inflační doložkou

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 19.3.2014
- termín: 30.09.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2934/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu **23- Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2022/2023**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2022/2023 tomuto zájemci:

J. L., míčové hry, dospělí

- počet hodin týdně: 1,5/úterý od 19,30 – 21,00 hod., 13.9.2022 – 27.6.2023

Pronájmy jsou bez státních svátků, školních prázdnin a předem nahlášených dnů.

Cena za pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23

Dospělí: 430 Kč/hodina, děti a studenti: 322,50 Kč/hodina

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno – Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 13.9.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2935/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu **23a- Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2022/2023**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2022/2023 tomuto zájemci:

1. M. N., sportovní aktivity (florbal, fotbal) dospělí

Počet hodin týdně: 1,5/středa od 19,00 – 20,30 hod., 14.9. 2022 – 28.6.2023

Pronájmy jsou bez státních svátků, školních prázdnin a předem nahlášených dnů.

Cena za pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23

Dospělí :430 Kč/hodina, děti a studenti: 322,50 Kč/hodina

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno - Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 13.9.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2936/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu **24- Zveřejnění záměru udělit souhlas s postoupením nájemní smlouvy**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru udělit souhlas s postoupením práv a povinností spojených s pronájmem nebytových prostor v objektu Blatnická 9/11 z fyzických osob – MVDr. J. P. a MVDr. J. P. na právnickou osobu – společnost Animed s.r.o., IČ 17315662, se sídlem Blatnická 9/11, Brno.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno – Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 13.9.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2937/22/8

62. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.9.2022

K bodu **24a- Návrh odměny řediteli Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady, příspě. org.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

vyplacení odměny řediteli Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady, příspě. org. Mgr. J. H.

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat ředitele KVIC o přijatém usnesení
- termín: do 30. 9. 2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady