

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemníci ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14. března 2022 v zasedací místnosti
Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, Bc. Michal Krejsa, Mgr. Tomáš Pokorný, prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.,
Mgr. Ing. Martin Hynšt, PhDr. Lukáš Karnet

Omluveni:

MUDr. Mgr. Miroslav Šeda Ph.D., JUDr. Eva Golářová

Dále přítomni:

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí finančního odboru
Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí sociálního odboru
Ing. Eva Králíčková, vedoucí bytového odboru

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
2a	Humanitární pomoc pro Ukrajinu	písemně	Mgr. Tomáš Pokorný
3.	Vyjádření k umístění prodejního stánku na pozemku p. č. 9609/1 v k. ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
4.	Vyjádření ke stavebnímu záměru „Obytný soubor Šedova 1. etapa“ z hlediska svěřeni a správy dotčených pozemků	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5.	Stanovení výše pachtovného za pacht zahrádek	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Souhlas k realizaci akce „Nové VZT objekty kolektoru Vinohrady – III. Etapa 2022“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

55. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

7.	Dotace MČ Brno–Vinohrady pro kulturní oblast v roce 2022	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
8.	Neinvestiční příspěvek z rozpočtu MČ Brno-Vinohrady Knihovně Jiřího Mahena	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
9.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – duben	písemně	Ing. Eva Králíčková
10.	Nově podané žádosti o byt	písemně	Ing. Eva Králíčková
11.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu – Š. V., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Eva Králíčková
12.	Nájem bytu č. v domě Pálavské náměstí	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Nájemní smlouva na dobu určitou – S. M., Bzenecká	písemně	Ing. Eva Králíčková
14.	Nájem bytu 1+kk č. (11) v domě Pálavské náměstí	písemně	Ing. Eva Králíčková
15.	Nájem bytu 4+1, č. v domě Vlčnovská - byt po kompletní rekonstrukci	písemně	Ing. Eva Králíčková
15a	Změna nájmu bytu č. v domě Mikulovská	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Nájem nebytových prostor v domě Valtická (místnost č. 4) – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Bzenecká , byt č. , p. P.	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytů – A. B., Mikulovská a M. B., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	Zajištění centrálního nákupu mobilních hlasových a datových služeb	písemně	JUDr. Eva Goláňová
19a	Návrh na změnu organizační struktury Úřadu městské části Brno - Vinohrady	písemně	JUDr. Eva Goláňová
19b	Žádost o povolení rekonstrukce dětské ordinace objekt Velkopavlovická 25 – Praktik pro děti s.r.o.	písemně	JUDr. Eva Goláňová
19c	VZMR „Statické zajištění společenského sálu – objekt Bzenecká 23“ – přidělení zakázky a schválení SoD	písemně	JUDr. Eva Goláňová
20.	Rozprava		
21.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
2a	Humanitární pomoc pro Ukrajinu USNESENÍ č. 2673/22/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Pokorný
3.	Vyjádření k umístění prodejního stánku na pozemku p. č. 9609/1 v k. ú. Židenice Bod stažen z programu	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
4.	Vyjádření ke stavebnímu záměru „Obytný soubor Šedova 1. etapa“ z hlediska svěření a správy dotčených pozemků USNESENÍ č. 2674/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5.	Stanovení výše pachtovného za pacht zahrádek USNESENÍ č. 2675/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Souhlas k realizaci akce „Nové VZT objekty kolektoru Vinohrady – III. Etapa 2022“ USNESENÍ č. 2676/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Dotace MČ Brno–Vinohrady pro kulturní oblast v roce 2022 USNESENÍ č. 2677/22/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
8.	Neinvestiční příspěvek z rozpočtu MČ Brno-Vinohrady Knihovně Jiřího Mahena USNESENÍ č. 2678/22/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
9.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – duben USNESENÍ č. 2679/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
10.	Nově podané žádosti o byt USNESENÍ č. 2680/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
11.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu – Š. V., Pálavské náměstí USNESENÍ č. 2681/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
12.	Nájem bytu č. v domě Pálavské náměstí USNESENÍ č. 2682/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Nájemní smlouva na dobu určitou – S. M., Bzenecká USNESENÍ č. 2683/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
14.	Nájem bytu 1+kk č. (11) v domě Pálavské náměstí USNESENÍ č. 2684/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková

55. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

15.	Nájem bytu 4+1, č. v domě Vlčnovská - byt po kompletní rekonstrukci USNESENÍ č. 2685/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
15a	Změna nájmu bytu č. v domě Mikulovská USNESENÍ č. 2686/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Nájem nebytových prostor v domě Valtická (místnost č. 4) – zveřejnění záměru USNESENÍ č. 2687/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Bzenecká , byt č. , p. P. USNESENÍ č. 2688/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytů – A. B., Mikulovská a M. B., Pálavské náměstí USNESENÍ č. 2689/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	Zajištění centrálního nákupu mobilních hlasových a datových služeb USNESENÍ č. 2690/22/8 – v příloze	písemně	JUD. Eva Goláňová
19a	Návrh na změnu organizační struktury Úřadu městské části Brno – Vinohrady USNESENÍ č. 2691/22/8 – v příloze	písemně	JUD. Eva Goláňová
19b	Žádost o povolení rekonstrukce dětské ordinace objekt Velkopavlovická 25 – Praktik pro děti s.r.o. USNESENÍ č. 2692/22/8 – v příloze	písemně	JUD. Eva Goláňová
19c	VZMR „Statické zajištění společenského sálu – objekt Bzenecká 23“ – přidělení zakázky a schválení SoD USNESENÍ č. 2693/22/8 – v příloze	písemně	JUD. Eva Goláňová
20.	Rozprava		
21.	Závěr		

USNESENÍ č. 2673/22/8

z 55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu **2a- Humanitární pomoc pro Ukrajinu**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

poskytnutí daru organizaci Člověk v tísni o. p. s. ve výši 20 000,- Kč na konto SOS Ukrajina

schvaluje

rozpočtové opatření č. 2:

Výdaje: zvýšení

§ 6221 – humanitární zahraniční pomoc přímá **20 000,- Kč**

pol. 5221 – neinv. transfery fundacím, ústavům a obecně prosp. společnostem

Příjmy: zvýšení

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. **20 000,- Kč**

pol. 2132 – příjmy z pronájmu ostatních nemovitých věcí

Důvod opatření:

Poskytnutí finanční pomoci Ukrajině prostřednictvím společnosti Člověk v tísni, o. p. s.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2674/22/8

z 55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu **4- Vyjádření ke stavebnímu záměru „Obytný soubor Šedova 1. etapa“ z hlediska svěření a správy dotčených pozemků**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

za vlastníka pozemku p. č. 7242/3 v k. ú. Židenice a správce pozemku p. č. 7652/34 v k. ú. Židenice se stavebním záměrem „Obytný soubor Šedova 1. etapa“ podle dokumentace pro územní rozhodnutí

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2675/22/8

z 55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu 5- **Stanovení výše pachtovného za pacht zahrádek**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

stanoví

u nově uzavíraných smluv na pacht zahrádek pachtovné ve výši 3,50 Kč/m² na dobu určitou 10 let

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2676/22/8

z 55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu 6- **Souhlas k realizaci akce „Nové VZT objekty kolektoru Vinohrady – III. Etapa 2022“**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s realizací akce „Nové VZT objekty kolektoru Vinohrady – III. Etapa 2022“ a s případným dlážděním v minimálním možném rozsahu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu Odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 21.3.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2677/22/8

z 55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu 7- **Dotace MČ Brno–Vinohrady pro kulturní oblast v roce 2022**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Vinohrady v roce 2022 těmto subjektům z kulturní oblasti:

Jméno organizace	IČO/nar.	částka
Vinohradský hrozen, o.s.	26653591	22 000,00 Kč
Miroslav Kala	25.6.1985	8 000,00 Kč
P.S. Blahoslava Hajnce	70260656	20 000,00 Kč
Carolka Brno, Vinohradánek	26621266	50 000,00 Kč

doporučuje

zastupitelstvu MČ Brno-Vinohrady poskytnout dotaci z rozpočtu MČ Brno-Vinohrady v roce 2022 těmto subjektům z kulturní oblasti:

Lužánky, SVČ Brno	00401803	25 000,00 Kč
SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů BVIN	75063077	15 000,00 Kč

ukládá

Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zabezpečit realizaci usnesení

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2678/22/8

z 55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu **8- Neinvestiční příspěvek z rozpočtu MČ Brno-Vinohrady Knihovně Jiřího Mahena**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

poskytnutí příspěvku z rozpočtu MČ Brno-Vinohrady **ve výši 50.000,- Kč Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace** na podporu činnosti pobočky KJM, Velkopavlovická 25, Brno

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zabezpečit realizaci usnesení

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2679/22/8

z 55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu 9 - **Změna bodů za další rok trvání žádosti – duben**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

duben	původní	nové	roky	požadáno
K. V.	15	17	10	2012-04-02
S. Z.	15	17	10	2012-04-02
M. P.	15	17	9	2013-04-29
Š. J.	15	17	9	2013-04-29
F. A.	14	16	10	2012-04-02
L. Z.	13	15	8	2014-04-09
E. T.	12	14	8	2014-04-28
H. L.	12	14	7	2015-04-15
K. J.	11	13	7	2015-04-15
Č. M.	10	12	6	2016-04-08
Ch. S.	9	11	7	2015-04-20
T. M.	9	11	7	2015-04-22
Z. I.	9	11	7	2015-04-27
B. E.	9	11	6	2016-04-06
N. A.	7	9	6	2016-04-06
K. S.	7	8	4	2018-04-09
K. Z.	6	7	5	2017-04-24
O. K.	6	7	5	2017-04-27
Š. V.	6	7	4	2018-04-30
S. A.	6	7	3	2019-04-17
S. L.	5	6	4	2018-04-06
P. M.	5	6	4	2018-04-18
P. P.	5	6	4	2018-04-18
S. M.	5	6	4	2018-04-30
H. K.	5	6	3	2019-04-15
U. M.	5	6	2	2020-04-29
A. L.	4	5	3	2019-04-17

55. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

B. P.	4	5	2	2020-04-29
K. M.	4	5	1	2021-04-05
D. M.	4	5	1	2021-04-07
S. N.	4	5	1	2021-04-07
Z. N.	2	3	1	2021-04-01
H. S.	2	3	1	2021-04-07

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí Odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 31.03.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2680/22/8

54. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu **10- Nově podané žádosti o byt**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- přidělení níže uvedených bodů

S. O. 3

K. A. 4

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí Odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 31.03.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2681/22/8

54. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu **11- Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu – Š. V., Pálavské náměstí**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní V. Š. podnájem bytu č. v domě Pálavské náměstí . Souhlas bude udělen na dobu 1 roku.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí Odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 31.03.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2682/22/8

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu **12- Nájem bytu č. v domě Pálavské náměstí**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. , 1+kk v domě s pečovatelskou službou, na ul. Pálavské náměstí uzavřenou s paní E. Ž. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 2 let s možností prodloužení.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí Odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 31.03.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2683/22/8

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu **13- Nájemní smlouva na dobu určitou – S. M., Bzenecká**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení doby nájmu sociálního bytu s komplexní sociální podporou uzavřenou s paní M. S. na užívání bytu č. v domě Bzenecká. Nájemní smlouva o nájmu sociálního bytu s komplexní sociální podporou bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s platností do 30.6.2023, za nájemné ve výši 63,51 Kč/m2/měsíc.
- předloženou nájemní smlouvu o nájmu sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. v domě Bzenecká , uzavřenou s paní M. S.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí Odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.3.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2684/22/8

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022
K bodu **14- Nájem bytu 1+kk č. (11) v domě Pálavské náměstí**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- smlouvu o nájmu bytu č. (11) v domě Pálavské náměstí uzavřenou s paní E. M.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí Odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.03.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2685/22/8

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu **15- Nájem bytu 4+1, č. v domě Vlčnovská - byt po kompletní rekonstrukci**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- nájem bytu 4+1, č. v domě Vlčnovská paní H. B., bytem Mikulovská , Brno.
Náhradníci:
 1. V. E., Husova
 2. H. S., Bratislavská
- nájem bytu 4+1, č. v domě Vlčnovská podle pořadí žadatelů o byt paní H. B., bytem Mikulovská , Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení, nájemným ve výši 102,16 Kč/m² (99 Kč/m² zvýšený k 01.07.2021 o míru inflace) s jistinou (kaucí) ve výši 1 měsíčního nájmu. Jistina bude vrácena po prvním roce řádného užívání bytu a placení nájemného.
- smlouvu o nájmu bytu č. v domě Vlčnovská uzavřenou s paní H. B.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí Odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.03.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2686/22/8

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu **15a- Změna nájmu bytu č. v domě Mikulovská**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

- skutečnost, že po smrti pana P. D., který zemřel dne 23.12.2021, jeho manželka paní M. D. zůstala jedinou nájemkyní bytu č. v domě Mikulovská .

schvaluje

- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s paní M. D.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí Odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 31.3.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2687/22/8

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu **16- Nájem nebytových prostor v domě Valtická 15 (místnost č. 4) – zveřejnění záměru**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor, v místnosti č. 4 (64,23 m² z toho 32,7 m² vytápěno, s možností vybudování WC) v domě Valtická 15 - za účelem vzdělávání a volnočasových aktivit dětí a mládeže ze sociálně slabých rodin.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí Odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor
- termín: 31.03.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2688/22/8

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu **17- Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Bzenecká , byt č. , p. P.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s příspěvkem na rekonstrukci bytového jádra ve výši 60 000,- Kč a zněním dohody o rekonstrukci bytového jádra v bytě č. , Bzenecká , Brno, dle přiloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o rekonstrukci bytového jádra

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2689/22/8

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu **18- Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytů – A. B., Mikulovská a M. B., Pálavské náměstí**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřou nájemci:
 1. A. B., Pálavské náměstí (NS na dobu určitou 10 let – do 28.2.2032)
 2. M. B., Mikulovská (NS na dobu neurčitou)
- smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s paní A. B.
- smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s panem M. B.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí Odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.03.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2690/22/8

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu **19- Zajištění centrálního nákupu mobilních hlasových a datových služeb**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zapojení Městské části Brno-Vinohrady do centralizovaného zadávání veřejné zakázky na nákup mobilních a hlasových a datových služeb

dohodu o centralizovaném zadávání veřejné zakázky na nákup mobilních hlasových a datových služeb

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem Dohody o centralizovaném zadávání

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2691/22/8

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu **19a- Návrh na změnu organizační struktury Úřadu městské části Brno – Vinohrady**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

změnu organizační struktury Úřadu městské části Brno – Vinohrady

snížení úvazku „investiční technik“ z 1,0 na 0,5

navýšení úvazku „ochrana veřejného pořádku“ z 1,0 na 1,5

– s účinností od 15.3.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2692/22/8

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu **19b- Žádost o povolení rekonstrukce dětské ordinace objekt Velkopavlovická 25-Praktik pro děti s.r.o.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

společnosti Praktik pro děti s.r.o., zastoupenou MUDr. Darinou Koudelovou se sídlem Velkopavlovická 25, 628 00 Brno, IČ: 106 79 081

Stavební úpravy v rozsahu:

1. Místnost 175, 176 a 177 - toalety pro zdravotnický personál a pacienti

- Výměna stávající sanity tzn. výměna toaletních mís v místnosti 177 a 176, výměna umyvadla a vodovodní baterie v místnosti 175.
- Výměna dveří v místnostech 175, 176 a 177, nátěr stávajících kovových zárubní.
- Nátěr stávajících obkladů v místnostech 175, 176 a 177 speciálním nátěrem na obklady a změnu barvy obkladů, renovace spár na dlažbě.
- Výměna elektrických vypínačů a světel nad v místnostech 175, 176 a 177.
- Demontáž nefunkčního elektrického vysoušeče rukou v místnosti 175.
- Instalace nástěnné skříňky nad toaletu v místnosti 177.

2. Místnost č. 179

- Demontáž stávající podlahové krytiny, která je ve velmi opotřebovaném stavu. Zpravení poškozených / propadlých míst v podkladové stěrce, vyrovnání samonivelační stěrkou, položení nové vysoko zátěžové PVC podlahové krytiny.
- Demontáž obložení z lamina kolem zdí, vyspravení omítek za obložení, výmalba. Desky lamino obložení budou předány správci budovy.
- Demontáž stávající garnýže, instalace nové.
- Nátěr rozvodů topení a radiátorů bílou barvou.
- Demontáž stávajících parapetů a instalace nových, bílých, nátěr dřevěného krytí radiátorů. bílou barvou.
- Demontáž stávajících stropních zářivkových svítidel a instalace LED svítidel.
- Výměna elektrických vypínačů a zásuvek.

3. Místnost č. 180 a 181

- Demontáž stávající podlahové krytiny, která je ve velmi opotřebovaném stavu. Zpravení poškozených / propadlých míst v podkladové stěrce, vyrovnání samonivelační stěrkou, položení nové vysoko zátěžové PVC podlahové krytiny.
- Demontáž stávající garnýže, instalace nové.

- Nátěr rozvodů topení a radiátorů bílou barvou.
- Demontáž stávajících parapetů a instalace nových, bílých, nátěr dřevěného krytí radiátorů. bílou barvou.
- Demontáž stávajících zářivkových svítidel v podhledech a instalace LED panelů.
- Výměna elektrických vypínačů a zásuvek.

4. Místnost č. 178

- Demontáž stávající podlahové krytiny, která je ve velmi opotřebovaném stavu. Zapravení poškozených / propadlých míst v podkladové stěrce, vyrovnání samonivelační stěrkou, položení nové vysoko zátěžové PVC podlahové krytiny.
- Vybudování vodovodní přípojky a odpadu pro kuchyňský dřez s tím, že přívod bude napojený od stávajícího dřezu v místnosti č. 180 (viz zákres v příloze č. 1).
- Demontáž stávajícího stropního zářivkového svítidla a instalace LED svítidla.
- Výměna elektrických vypínačů a zásuvek.

5. Místnost č. 182

- Demontáž stávající podlahové krytiny, která je ve velmi opotřebovaném stavu. Zapravení poškozených / propadlých míst v podkladové stěrce, vyrovnání samonivelační stěrkou, položení nové vysoko zátěžové PVC podlahové krytiny.
- Nátěr rozvodů topení a radiátorů bílou barvou.
- Nátěr dřevěného krytí radiátoru bílou barvou.
- Odstranění stávajícího poškozeného nátěru skleněné výplně dveří, instalace neprůhledné fólie.
- Demontáž stávajícího stropního zářivkového svítidla a instalace LED svítidla.
- Výměna elektrických vypínačů a zásuvek.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 31.3.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2693/22/8

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 14.3.2022

K bodu **19c- VZMR „Statické zajištění společenského sálu – objekt Bzenecká 23“ – přidělení zakázky a schválení SoD**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- na základě zápisu z jednání výběrové komise přidělení zakázky na akci: Statické zajištění společenského sálu – objekt Bzenecká 23“
Tomáši Winklerovi, Šmahova 439/70, Brno,
Celková cena 192 248,43 Kč včetně DPH.
- smlouvu o dílo na akci „Statické zajištění společenského sálu – objekt Bzenecká 23“

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit odeslání smlouvy o dílo

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady