

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemníci ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. ledna 2022 v zasedací místnosti Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, Bc. Michal Krejsa, prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc., Mgr. Tomáš Pokorný, MUDr. Mgr. Miroslav Šeda Ph.D., Mgr. Martin Hynšt

Omluveni:

PhDr. Lukáš Karnet

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice
Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí finančního odboru
Ing. Eva Králíčková, vedoucí bytového odboru

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Studie využití pozemků p.č. 7966/7 a p.č. 7966/8 v k.ú. Židenice	písemně	PhDr. Jiří Čejka
4.	Návrhy na ocenění pedagog. pracovníků u příležitosti Dne učitelů 2022	dodatečně písemně	prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.
5.	Kácení 7 ks podlimitních dřevin (akátů) z důvodu rekonstrukce plynárenského zařízení na p.č. 7978/17 k.ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
6.	Vyjádření k dokumentaci Technická studie „Dopravní napojení sportovního centra na ulici Jedovnickou“	písemně	Ing. Pekárek
6a	Projednání žádosti o provedení dopravního značení před garážovým domem Žarošická 6	mimo pořad	Ing. Pekárek
6b	Vyjádření k uzavírce a přechodné úpravě provozu na ulici Jedovnická	dodatečně písemně	Ing. Pekárek

53. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

7.	Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích při akci Vinohradské trhy 2022	dodatečně písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
8.	Žádost ZŠ Mutěnická o souhlas se zřízením přípravné třídy	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
9.	Prázdninový provoz mateřských škol v m.č. Brno – Vinohrady v roce 2022	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
10.	Nově podané žádosti o byt	písemně	Ing. Eva Králíčková
10a	Nově podané žádosti o byt	mimo pořad	Ing. Eva Králíčková
11.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – únor	písemně	Ing. Eva Králíčková
12.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – F. A.	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – H. S.	písemně	Ing. Eva Králíčková
13a	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – T. Z.	mimo pořad	Ing. Eva Králíčková
13b	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – M. P.	mimo pořad	Ing. Eva Králíčková
14.	Nájemní smlouva na dobu určitou – K. S., Bzenecká	písemně	Ing. Eva Králíčková
15.	Nájemní smlouva na dobu určitou – M. B., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Dohoda o výměně vchodových dveří Mikulovská , byt č.	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Inflační koeficient u nájemních smluv bytových a nebytových prostor v roce 2022	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí připojení k síti VO č. P-038-2020 - dodávka elektřiny 2022, hlásiče místního rozhlasu	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	Výběr zhotovitele akce: „Kompletní rekonstrukce bytu č. 3, Bzenecká 13“	písemně	Ing. Eva Králíčková
20.	VZMR – „Kompletní rekonstrukce bytu č. , Vlčnovská “ – výzva k podání nabídky	písemně	Ing. Eva Králíčková
20a	Souhlas se zachováním stavu zákazu podomního prodeje vztahující se i na energetické produkty	písemně	Ing. Eva Králíčková

53. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

21.	Termíny sňatečných obřadů na rok 2022	písemně	JUDr. Eva Goláňová
21a	Změna smlouvy o umístění automatu společnosti DELIKOMAT, s.r.o.	mimo pořad	JUDr. Eva Goláňová
22.	Rozprava		
23.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Studie využití pozemků p.č. 7966/7 a p.č. 7966/8 v k.ú. Židenice USNESENÍ č. 2605/22/8 – v příloze	písemně	PhDr. Jiří Čejka
4.	Návrhy na ocenění pedagog. pracovníků u příležitosti Dne učitelů 2022 USNESENÍ č. 2606/22/8 – v příloze	písemně	Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.
5.	Kácení 7 ks podlimitních dřevin (akátů) z důvodu rekonstrukce plynárenského zařízení na p.č. 7978/17 k.ú. Židenice USNESENÍ č. 2607/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Vyjádření k dokumentaci Technická studie „Dopravní napojení sportovního centra na ulici Jedovnickou“ USNESENÍ č. 2608/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6a	Projednáni žádosti o provedení dopravního značení před garážovým domem Žarošická 6 USNESENÍ č. 2609/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6b	Vyjádření k uzavírce a přechodné úpravě provozu na ulici Jedovnická USNESENÍ č. 2610/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích při akci Vinohradské trhy 2022 USNESENÍ č. 2611/22/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
8.	Žádost ZŠ Mutěnická o souhlas se zřízením přípravné třídy USNESENÍ č. 2612/22/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
9.	Prázdninový provoz mateřských škol v m.č. Brno – Vinohrady v roce 2022 USNESENÍ č. 2613/22/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl

10.	Nově podané žádosti o byt USNESENÍ č. 2614/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
10a	Nově podané žádosti o byt USNESENÍ č. 2615/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
11.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – únor USNESENÍ č. 2616/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
12.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – F. A. USNESENÍ č. 2617/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – H. S. USNESENÍ č. 2618/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
13a	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – T. Z. USNESENÍ č. 2619/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
13b	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – M. P. USNESENÍ č. 2620/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
14.	Nájemní smlouva na dobu určitou – K. S., Bzenecká USNESENÍ č. 2621/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
15.	Nájemní smlouva na dobu určitou – M. B., Pálavské náměstí USNESENÍ č. 2622/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Dohoda o výměně vchodových dveří Mikulovská, byt č. USNESENÍ č. 2623/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Inflační koeficient u nájemních smluv bytových a nebytových prostor v roce 2022 USNESENÍ č. 2624/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí připojení k síti VO č. P-038-2020 - dodávka elektřiny 2022, hlásiče místního rozhlasu USNESENÍ č. 2625/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	Výběr zhotovitele akce: „Kompletní rekonstrukce bytu č. , Bzenecká “ USNESENÍ č. 2626/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
20.	VZMR – „Kompletní rekonstrukce bytu č. , Vlčnovská “ – výzva k podání nabídky USNESENÍ č. 2627/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
20a	Souhlas se zachováním stavu zákazu podomního prodeje vztahující se i na energetické produkty USNESENÍ č. 2628/22/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková

53. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

21.	Termíny sňatečných obřadů na rok 2022 USNESENÍ č. 2629/22/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
21a	Změna smlouvy o umístění automatu společnosti DELIKOMAT, s.r.o. USNESENÍ č. 2630/22/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
22.	Rozprava		
23.	Závěr		

USNESENÍ č. 2605/22/8

z 53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **3- Studie využití pozemků p.č. 7966/7 a p.č. 7966/8 v k.ú. Židenice**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

prof. MVDr. Petra Dvořáka, CSc., místostarostu městské části Brno-Vinohrady

zajištěním zadání vypracování studie využití pozemků p. č. 7966/7 a p. č. 7966/8 v k. ú. Židenice za účelem zřízení veřejného místa pro sport, rekreaci a odpočinek, ve smyslu usnesení č. 109/VII/2020/8 ze VII. zasedání Zastupitelstva městské části ze dne 22.6.2020, a dále např.:

- zahrnutí rekonstrukce restauračního zařízení „Teniska“ do podoby denního bistra – kavárny
- parkouru
- lanového centra
- venkovní posilovny

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2606/22/8

z 53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **4- Návrhy na ocenění pedagog. pracovníků u příležitosti Dne učitelů 2022**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

návrh na ocenění u příležitosti Dne učitelů v roce 2022 za městskou část Brno-Vinohrady v II. kategorii – Ocenění za dlouhodobou tvůrčí pedagogickou činnost paní PaedDr. I. S., ředitelku ZŠ Mutěnická 23

ukládá

Mgr. Et. Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu sociálního odboru

- písemné předání zpracovaného návrhu na ocenění pedagogických pracovníků škol u příležitosti Dne učitelů v roce 2022 na OŠML MMB
- termín: 11. 2. 2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2607/22/8

z 53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu 5- Kácení 7 ks podlimitních dřevin (akátů) z důvodu rekonstrukce plynárenského zařízení na p.č. 7978/17 k.ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

uděluje souhlas

ke kácení 7 ks podlimitních dřevin (akátů) z důvodu rekonstrukce plynárenského zařízení na p.č. 7978/17 k.ú. Židenice

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu finančního odboru

- informovat žadatele
- termín: do 4.2.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2608/22/8

z 53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu 6- **Vyjádření k dokumentaci Technická studie „Dopravní napojení sportovního centra na ulici Jedovnickou“**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

předloženou Technickou studií „Dopravní napojení sportovního centra na ulici Jedovnickou“ vypracovanou společností RSE Projekt s. r. o. v srpnu 2021

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ Odbor dopravy MMB
- termín: 15. 2. 2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2609/22/8

z 53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **6a- Projednání žádosti o provedení dopravního značení před garážovým domem Žarošická 6**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s provedením dopravního značení „zákaz stání“ na slepé části místní komunikace na ulici Vlčnovská před garážovým domem Žarošická 6

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením žadatele a Odbor dopravy MMB
- termín: 28. 2. 2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2610/22/8

z 53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **6b- Vyjádření k uzavírce a přechodné úpravě provozu na ulici Jedovnická**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s vydáním rozhodnutí o uzavírce a přechodné úpravě provozu na ulici Jedovnická podle předložené dokumentace ZNAKOM č. zak. 21Z00924 z 1/2022

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 15. 2. 2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2611/22/8

z 53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu 7- Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích při akci Vinohradské trhy 2022

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se stanovením přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích pro žadatele Kulturní, vzdělávací a informací centrum Brno – Vinohrady, p.o., Bzenecká 23, 628 00 Brno na veřejně přístupných účelových komunikacích parkoviště při ul. Pálavské náměstí a parkoviště za objektem Velkopavlovická 25 z důvodu záboru parkovacích míst pro umístění mobilních prodejních stánků a pro vozidla prodejců při akci Vinohradské trhy 2022, které se budou konat 5. 2.; 5. 3.; 9. 4.; 14. 5.; 11. 6.; 10. 9.; 8. 10.; 5. 11.; 29. 11. a 3. 12. 2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2612/22/8

z 53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **8- Žádost ZŠ Mutěnická o souhlas se zřízením přípravné třídy**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zřízení přípravné třídy na Základní škole, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace pro školní rok 2022/2023

ukládá

Mgr. et Mgr. T. Kratochvílovi, vedoucímu odboru sociálních věcí, školství a kultury

- požádat o souhlas se zřízením přípravné třídy Odbor školství Jihomoravského kraje

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2613/22/8

z 53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu 9- **Prázdninový provoz mateřských škol v m.č. Brno – Vinohrady v roce 2022**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

režim provozu mateřských škol v měsících červenec a srpen pro školní rok 2021/2022, stanovený ředitelkami mateřských škol městské části Brno-Vinohrady dle předloženého materiálu

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2614/22/8

z 53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **10 - Nově podané žádosti o byt**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- přidělení níže uvedených bodů

Š. S.	4
B. J. a B. O.	4
P. P.	3
J. M. S., Ing.	1
K. K.	4
B. M.	1

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 14.2.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2615/22/8

z 53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **10a - Nově podané žádosti o byt**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- přidělení níže uvedených bodů

Č. D.	2
Š. G.	2
L. D.	4
T. C.	3
A. R.	4

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 14.2.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2616/22/8

53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **11- Změna bodů za další rok trvání žádosti – únor**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

únor	původní	nové	roky	požadováno
M. M.	21	23	13	2009-02-18
F. P.	19	21	12	2010-02-22
Ch. D.	17	19	10	2012-02-29
L. V.	15	17	10	2012-02-27
T. J.	13	15	9	2013-02-25
J. Z.	13	15	8	2014-02-03
K. M.	11	13	7	2015-02-11
K. T.	11	13	7	2015-02-23
T. P.	9	11	7	2015-02-02
Z. P.	9	11	6	2016-02-22
Ž. A.	9	11	6	2016-02-24
K. J.	8	9	5	2017-02-01
K. T.	8	9	5	2017-02-16
V. M.	7	9	6	2016-02-04
H. L.	7	9	6	2016-02-29
N. I.	7	8	3	2019-02-27
O. D.	6	7	5	2017-02-01
K. R.	6	7	5	2017-02-06
V. M.	6	7	5	2017-02-08
Z. M.	6	7	5	2017-02-15
H. I.	6	7	5	2017-02-27
H. M.	6	7	5	2017-02-27
R. A.	6	7	5	2017-02-27
Ch. I.	6	7	4	2018-02-07
L. M.	6	7	4	2018-02-08
Č. M.	6	7	3	2019-02-06
H. N.	5	6	4	2018-02-12
M. R.	5	6	2	2020-02-10

53. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

O. P.	5	6	2	2020-02-10
L. J.	5	6	2	2020-02-17
O. R.	5	6	2	2020-02-17
S. J.	4	5	4	2018-02-05
P. P.	4	5	3	2019-02-20
S. M.	4	5	3	2019-02-27
Z. P.	4	5	1	2021-02-01
H. M.	4	5	1	2021-02-08
N. M.	4	5	1	2021-02-08
B. M.	4	5	1	2021-02-22
R. N.	4	5	1	2021-02-23
Z. R.	3	4	3	2019-02-11
R. M.	3	4	2	2020-02-03
K. Z.	3	4	2	2020-02-27
F. Z.	3	4	1	2021-02-01
V. Z.	3	4	1	2021-02-11
E. V.	2	3	1	2021-02-01
K. P.	2	3	1	2021-02-23
S. D.	2	3	1	2021-02-24

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 15.2.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2617/22/8

53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **12- Změna bodů u doplněné žádosti o byt – F. A.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

panu A. F. přidělení 2 bodů za narození dcery.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 15.02.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2618/22/8

53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **13- Změna bodů u doplněné žádosti o byt – H. S.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

odebrání 1 bodu paní H. S. za vyškrtnutí otce svých dětí z žádosti o byt a uplatnění jeho invalidity.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 15.02.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2619/22/8

53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **13a- Změna bodů u doplněné žádosti o byt – T. Z.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

připsání 1 bodu za invaliditu a připsáním 1 bodu za trvalý pobyt ve městě Brně bodu panu Z. T.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 15.02.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2620/22/8

53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **13b- Změna bodů u doplněné žádosti o byt – M. P.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

připsání 1 bodu paní P. M. v žádosti o byt, za invaliditu svého manžela a otce svých dětí.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 15.02.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2621/22/8

53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022
K bodu **14- Nájemní smlouva na dobu určitou – K. S., Bzenecká**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s panem K. S. na užívání bytu č. v domě Bzenecká . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s platností od 01.03.2022 do 28.02.2032.
- předloženou smlouvu o nájmem bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s panem K. S.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 15.2.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2622/22/8

53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **15- Nájemní smlouva na dobu určitou – M. B., Pálavské náměstí**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s panem M. B. na užívání bytu č. v domě Pálavské náměstí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s platností od 01.03.2022 do 28.02.2032.
- předloženou smlouvu o nájmem bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s panem M. B.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 15.2.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2623/22/8

53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **16- Dohoda o výměně vchodových dveří Mikulovská , byt č.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s příspěvkem na výměnu dveří o výši 5000,- Kč a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č. , Mikulovská , 628 00 Brno dle přiloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o výměně vchodových dveří

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2624/22/8

53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **17- Inflační koeficient u nájemních smluv bytových a nebytových prostor v roce 2022**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

u nájemních smluv na pronájem bytových a nebytových prostor v domech a pozemků svěřených m. č. Brno – Vinohrady a u nově uzavíraných smluv použití inflačního koeficientu ve výši 3,8 %.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2625/22/8

53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **18- Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí připojení k síti VO č. P-038-2020 - dodávka elektřiny 2022, hlásiče místního rozhlasu**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přílohu č. 1 Smlouvy o poskytnutí služby č. P-038-2020 - dodávka elektřiny 2022 se společností Technické sítě Brno, akciová společnost se sídlem Barvířská 5, 602 00 Brno, jenž se týká hlásiče místního rozhlasu. Předpokládaná cena přefakturace elektřiny na rok 2022 je 3 705,82 Kč.

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem přílohy č. 1 Smlouvy o poskytnutí služby č. P-038-2020 - dodávka elektřiny 2022 se společností Technické sítě Brno, akciová společnost se sídlem Barvířská 5, 602 00 Brno

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zaslání dodatku Smlouvy o poskytnutí služby – dodávka elektřiny 2022
- termín: bezodkladně

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2626/22/8

53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **19- Výběr zhotovitele akce: „Kompletní rekonstrukce bytu č. 3, Bzenecká 13“**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

přiděluje

zakázku pod názvem „Kompletní rekonstrukce bytu č. 3, Bzenecká 13“ firmě Kristek - instalo, s.r.o., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, IČ: 29232201 za celkovou cenu 634 595,- Kč bez DPH a 729 784,- Kč vč. DPH

schvaluje

smlouvu o dílo na akci „Kompletní rekonstrukce bytu č. 3, Bzenecká 13“ s firmou Kristek - instalo, s.r.o., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, IČ: 29232201 za celkovou cenu 634 595,- Kč bez DPH a 729 784,- Kč vč. DPH

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo s firmou Kristek - instalo, s.r.o., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, IČ: 29232201

ukládá

Ing. Evě Králíčkové vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno – Vinohrady účastníky VZMR
- zajistit podepsání smlouvy o dílo
- termín: 4. 2.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2627/22/8

53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **20- VZMR – „Kompletní rekonstrukce bytu č. 14, Vlčnovská 9“ – výzva k podání nabídky**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Text výzvy pro podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na akci:
„Kompletní rekonstrukce bytu č. 14, Vlčnovská 9“ podle předloženého materiálu
- Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
- Michal Hrnčíř s.r.o., Divadelní 614/6 Brno, IČ:268 86 570
- NATRYMAL CZ s.r.o. Tř. Kpt. Jaroše 3, 602 00, Brno IČ: 25305506
- HOLÍK stav, s.r.o., Březina 111, 679 05 Březina, IČ: 28344804

- Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
- Prof. MVD. Petr Dvořák, CSc.
- Ing. Eva Králíčková
- Kateřina Švábenská

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám
- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ.
- termín: 21. 2. 2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2628/22/8

53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **20a- Souhlas se zachováním stavu zákazu podomního prodeje vztahující se i na energetické produkty**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zachováním stavu zákazu podomního prodeje vztahující se i na energetické produkty

doporučuje

schválení bez připomínek

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2629/22/8

53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **21- Termíny sňatečných obřadů na rok 2022**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

termíny sňatečných obřadů na rok 2022 dle přílohy

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat o přijatém usnesení příslušný matriční úřad
- termín: 25.2.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2630/22/8

53. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.1.2022

K bodu **21a- Změna smlouvy o umístění automatu společnosti DELIKOMAT s.r.o.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zvýšení ceny za každý prodaný kelímek nápoje společnosti DELIKOMAT, s.r.o.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit uzavření dodatku ke smlouvě o umístění automatu
- termín: 28.2.2022

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dodatku
- termín: 28.2.2022

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady