

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 18. prosince 2017 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, MUDr. Pavel Horský, Ing. Miloslava Orsavová ,RNDr. Bohumil Pokorný CSc.,
Ing. Pavel Surý, Ing. Libor Štursa

Omluveni:

Mgr. Jiří Karásek

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby

Ing. Jan Černý, vedoucí odboru bytového a všeobecného

Mgr. et Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Vyjádření ke stavbě „Opravy bytového domu Bzenecká 9,11, Brno-Vinohrady	písemně	Ing. Pekárek
4.	Rozpočtové opatření č. 20	písemně	Ing. Pekárek
5.	Pacht částí pozemku p.č. 7108/1 a části pozemku 7109/1 k.ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
6.	Vyjádření ke zveřejněnému oznámení záměru „Silnice I/42 VMO tunel Vinohrady – D1“ posuzovanému ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb.	písemně	Ing. Pekárek
7.	Vyjádření ke zveřejněnému návrhu koncepce „Plán udržitelné mobility města Brna“ posuzovanému ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb.	písemně	Ing. Pekárek
8.	Rozpočtové opatření č. 21	písemně	Ing. Pekárek
9.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Černý

10.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci lednu	písemně	Ing. Černý
11.	Změna bodů u doplněné žádosti – B. B., Mutěnická	písemně	Ing. Černý
12.	M. J. L. – odmítnutí nabízeného bytu z důvodu prostorové těsnost	písemně	Ing. Černý
13.	Návrh na pronájem bytu 2+KK č. v domě Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
14.	Změna nájmu bytu č. v domě Bzenecká	písemně	Ing. Černý
15.	Žádost o prodloužení termínu dočasné instalace informační plachty na objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.	písemně	JUDr. Golášová
16.	Učení místa pro konání svatebních obřadů v nematriční obci	písemně	JUDr. Golášová
16a	Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou	písemně	JUDr. Golášová
16b	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25	písemně	JUDr. Golášová
17.	Zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor Velkopavlovická 25, Brno	písemně	JUDr. Golášová
18.	Rozprava		
19.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Vyjádření ke stavbě „Opravy bytového domu Bzenecká 9,11, Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 1812/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
4.	Rozpočtové opatření č. 20 USNESENÍ č. 1813/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
5.	Pacht částí pozemku p.č. 7108/1 a části pozemku 7109/1 k.ú. Židenice USNESENÍ č. 1814/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
6.	Vyjádření ke zveřejněnému oznámení záměru „Silnice I/42 VMO tunel Vinohrady – D1“ posuzovanému ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb. USNESENÍ č. 1815/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
7.	Vyjádření ke zveřejněnému návrhu koncepce „Plán udržitelné mobility města Brna“ posuzovanému ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb. USNESENÍ č. 1816/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek

8.	Rozpočtové opatření č. 21 USNESENÍ č. 1817/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
9.	Nově zaevidované žádosti o byt USNESENÍ č. 1818/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
10.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci lednu USNESENÍ č. 1819/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
11.	Změna bodů u doplněné žádosti – B. B., Mutěnická USNESENÍ č. 1820/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
12.	M. J. L. – odmítnutí nabízeného bytu z důvodu prostorové těsnost USNESENÍ č. 1821/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
13.	Návrh na pronájem bytu 2+KK č. v domě Pálavské náměstí USNESENÍ č. 1822/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
14.	Změna nájmu bytu č. v domě Bzenecká USNESENÍ č. 1823/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
15.	Žádost o prodloužení termínu dočasní instalace informační plachty na objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o. USNESENÍ č. 1824/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
16.	Učení místa pro konání svatebních obřadů v nematřiční obci USNESENÍ č. 1825/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
16a	Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou USNESENÍ č. 1826/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
16b	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25 USNESENÍ č. 1827/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
17.	Zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor Velkopavlovická 25, Brno USNESENÍ č. 1828/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
18.	Rozprava		
19.	Závěr		

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1812/17/7

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 20.12.2017

K bodu 3 – Vyjádření ke stavbě „Opravy bytového domu Bzenecká 9, 11, Brno-Vinohrady“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s umístěním a provedením stavby „Opravy bytového domu Bzenecká 9, 11, Brno-Vinohrady“
podle předložené dokumentace č. zak. Z-2-829-1 vypracované v11/2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1813/17/7

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 20.12.2017

K bodu 4 – Rozpočtové opatření č. 20

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 20:

Příjmy: zvýšení

pol. 4122 - neinvestiční přijatý transfer z JMK	ÚZ 331	75 000,- Kč
---	--------	-------------

Výdaje: zvýšení

§ 3392 – zájmová činnost v kultuře		75 000,- Kč
------------------------------------	--	-------------

pol. 5336 – neinvestiční transfery zřízeným p. o. - KVIC	ÚZ 331	
--	--------	--

Důvod opatření:

Použití transferu z JMK pro KVIC.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1814/17/7

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 20.12.2017

K bodu 5 – Pacht částí pozemku p. č. 7108/1 a části pozemku 7109/1 k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

uzavření pachtovních smluv na jednotlivé části pozemku p. č. 7108/1 a část pozemku 7109/1 k. ú. Židenice jednotlivým pachtýřům

D. M.	Synkova , Brno
R. M.	Dobrovského, Brno
H. P.	Helfertova, Brno
Ing. P. M.	Zikova , Brno
Ing. J. H.	Bzenecká 4 Brno
J. K.	Baarovo nábreží, Brno
M. S.	Blatnická, Brno
Ing. J. W.	Viniční, Brno
W. K.	Rudé armády, Rousínov
T. Č.	Mikulovská , Brno
J. P.	Molákova , Brno

dle přiloženého materiálu s ponecháním stávající ceny pachtovního

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření pachtovních smluv
- termín: 29. 12. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1815/17/7

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 20.12.2017

K bodu 6 – Vyjádření ke zveřejněnému oznámení záměru „Silnice I/42 VMO tunel Vinohrady – D1“ posuzovanému ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

ke zveřejněnému oznámení záměru „Silnice I/42 VMO tunel Vinohrady – D1“ posuzovanému ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů připomínku:

požaduje

výstavbu Vinohradského tunele řešit jako prioritní stavbu VMO prostoru Vinohrady – Židenice

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zaslat připomínku Krajskému úřadu Jihomoravského kraje
- termín: 10. 1. 2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1816/17/7

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 20.12.2017

K bodu 7– Vyjádření ke zveřejněnému návrhu koncepce „Plán udržitelné mobility města Brna“ posuzovanému ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejněný návrh koncepce „Plán udržitelné mobility města Brna“ posuzovaný ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů bez připomínek

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1787/17/7

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 20.12.2017

K bodu 8– Rozpočtové opatření č. 21

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 21:

Příjmy: zvýšení

§ 3612 – bytové hospodářství 230 000,- Kč

pol. 2111 – příjmy z poskytování služeb a výrobků

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. 50 000,- Kč

pol. 2212 – sankční platby přijaté od jiných subjektů

Výdaje: snížení

§ 3111 – mateřské školy 45 000,- Kč

pol. 5169 – nákup ostatních služeb

§ 3113 – základní školy 47 000,- Kč

pol. 5492 – dary obyvatelstvu

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. 125 000,- Kč

pol. 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek

Výdaje: zvýšení

§ 3111 – mateřské školy 92 000,- Kč

pol. 5194 – věcné dary 7 000,- Kč

pol. 6351 – investiční transfer MŠ Bořetická 7 85 000,- Kč

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. 50 000,- Kč

pol. 5171 – opravy a udržování

§ 6171 – činnost místní správy 355 000,- Kč

pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru 67 000,- Kč

pol. 5021 – ostatní osobní výdaje 70 000,- Kč

pol. 5031 – sociální pojištění 68 000,- Kč

pol. 5032 – zdravotní pojištění 25 000,- Kč

pol. 6122 – stroje, přístroje a zařízení 125 000,- Kč

Důvod opatření:

Změny rozpočtu příjmů a rozpočtu výdajů podle aktuálních potřeb.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1818/17/7

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 20.12.2017

K bodu 9 – Nově zaevidované žádosti o byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

A. K. 3

M. F. 1

E. P. 4

E. H. 1

I. S. 3

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 05.01.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1819/17/7

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 20.12.2017

K bodu 10 – Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci lednu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

leden	původní	nové	roky
I. H.	1 -	2	1
L. S.	1 -	2	1
T.H.	2 -	3	2
L. P.	3 -	4	3
A. K.	3 -	4	1
I. M.	4 -	5	2
Z. K.	5 -	6	5
R. Z.	5 -	6	3
M.P.	6 -	7	4
I.B.	7 -	8	7
E.T.	7 -	8	5
A. K.	8 -	9	8
L.S.	11 -	12	1

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 05.01.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1820/17/7

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 20.12.2017
K bodu 11 – Změna bodů u doplněné žádosti – B. B., Mutěnická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní B. B. přidělení 1 bodu za skutečnost, že manžel paní B., pan P. B. má první stupeň invalidity. Počet bodů se tak zvýší z 9 na 10

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 05.01.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1821/17/7

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 20.12.2017

K bodu 12 – M. J. L. – odmítnutí nabízeného bytu z důvodu prostorové těsnosti

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

odmítnutí nabízeného bytu 1+KK paní M. J. L. z důvodu prostorové těsnosti jako vážný důvod k jeho odmítnutí. Žádost o byt paní M. J. L. bude ponechána v pořadí žadatelů o byt v městské části Brno-Vinohrady.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatelku s usnesením RMČ
- termín: 05.01.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1822/17/7

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 20.12.2017

K bodu 13– Návrh na pronájem bytu 2+KK č. v domě Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- pronájem bytu
2+KK č. v domě Pálavské náměstí
panu M. B., bytem Brno, Mikulovská

náhradníci:

1. I. P., Molákova
2. Ing. P. M., Valtická
3. Bc. M. Z., Prušánecká
4. A. P., Hromádkova
5. A. S., Konrádova
6. I. R., K Babě

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok.

- předloženou smlouvu na pronájem bytu č. v domě Pálavské náměstí dle pořadí žadatelů o byt

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatelku s usnesením RMČ
- termín: 05.01.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1823/17/7

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 20.12.2017

K bodu 14 – Změna nájmu bytu č. v domě Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- dohodu o vystoupení ze společného nájmu bytu č. v domě Bzenecká podepsanou panem Ing. P. Š. a paní Mgr. V. Š.. Jediným nájemcem uvedeného bytu tak zůstal pan P. Š.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s panem P. Š.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 19.01.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1824/17/7

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 20.12.2017

K bodu 15– Žádost o prodloužení termínu dočasné instalace informační plachty na objektu Bzenecká 23, – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., Mlýnská 44, 602 00 Brno, IČ: 02077469,
prodloužení termínu dočasné instalace informační plachty – textilního banneru na objektu
Bzenecká 23 do: 30.9.2018

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 30.12.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1825/17/7

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 20.12.2017

K bodu 16– Určení místa pro konání svatebních obřadů v nematriční obci

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- jako místo pro konání svatebních obřadů v m. č. Brno-Vinohrady jako v nematriční obci zasedací místnost Zastupitelstva m.č. Brno-Vinohrady v přízemí objektu Velkopavlovická 25 v Brně
- termíny svatebních obřadů na rok 2018 dle přílohy

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat o přijaté usnesení příslušní matriční úřad
- termín: 04.01.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1826/17/7

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 20.12.2017

K bodu 16a– Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

společnosti UROMEDA s.r.o., se sídlem Viniční 235, Brno, IČ: 269 511 93 ukončení nájemní smlouvy ze dne 20.10.2010 na nebytové prostory v objektu Velkopavlovická 25, Brno, k datu 28.2.2018.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č.Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 10.01.2018

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejky, starostu

m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o ukončení nájmu
- termín: 10.01.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1827/17/7

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 20.12.2017

K bodu 16b– Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

společnosti UROMEDA s.r.o. se sídlem Viniční 235, Brno, IČ: 2695119 pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25. Jedná se o pronájem nebytových prostor v I. podlaží objektu Velkopavlovická 25. Celková výměra činí 80,53 m²

schvaluje

nájemní smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a UROMEDA s.r.o. se sídlem Viniční 235, Brno, IČ: 269 51193

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín : 20.01.2018

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m.č. Brno Vinohrady

- podpisem nájemní smlouvy

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1828/17/7

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 20.12.2017

K bodu 17– Zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor Velkopavlovická 25, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25. Prostory se nachází ve I. podlaží objektu o celkové výměře 7,18 m², které tvoří chodba o výměře 5,18 m² a WC o výměře 2 m². Nebytové prostory se dávají do nájmu pro zdravotnické účely. Nájem prostor je možný od 16.3.2018.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 23.12.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady