

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady  
Tajemníci ÚMČ Brno – Vinohrady  
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady  
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady  
Magistrátu města Brna

## **USNESENÍ**

z 45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30. srpna 2021 v zasedací místnosti  
Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

---

### **Přítomni:**

Bc. Michal Krejsa, prof. MUDr. Petr Dvořák, CSc., Mgr. Tomáš Pokorný, PhDr. Lukáš Karnet, Ing.  
Mgr. Martin Hynšt

### **Omluveni:**

MUDr. Mgr. Miroslav Šeda Ph.D., PhDr. Jiří Čejka

### **Dále přítomni:**

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice m.č. Brno-Vinohrady  
Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí finančního odboru  
Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí sociálního odboru  
Ing. Eva Králíčková, vedoucí bytového odboru

## **PROGRAM**

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Rozpočtové opatření č. 10	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
4.	Rozpočtové opatření č. 11	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5.	Plnění rozpočtu m.č. Brno – Vinohrady za I. pololetí roku 2021	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno – Vinohrady za období 2023 - 2027	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Vyjádření k nabytí pozemku p.č. 1955/4 v k.ú. Maloměřice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Vyjádření k žádosti o odkup pozemků p.č. 7242/3 a 7795/2 v k.ú. Židenice	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek

## 45. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

9.	Vyjádření k žádosti o odkup pozemku p.č. 7092/3 v k.ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10.	Vyjádření k žádosti o odkup pozemku p.č. 7366/1 v k.ú. Židenice - opakované projednávání	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Vyjádření ke stavbě „Oprava hřiště u ZŠ Brno, Čejkovická“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
12.	Vyjádření ke stavbě „Rodinný dům Révová“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
13.	Vyjádření k případné realizaci projektu „U vinohradské fontány bude fajn“ v rámci participativního rozpočtu Dáme na vás	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
14.	Schválení výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Doplnění inventarizace – dendrologie solitérních stromů v MČ Brno-Vinohrady“	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
15.	Požadavky na investiční transfery od města pro rok 2022	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
16.	Vodorovné dopravní značení u garážového domu Žarošická 1022/6	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
17.	Pronájem pozemku p.č. 8506 k.ú. Židenice - předzahrádka	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
18.	Pronájem pozemku p.č. 8509 k.ú. Židenice - předzahrádka	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
19.	Záměr pronajmout pozemky p.č. 2008/2, 2008/3 a 2008/4 v k.ú. Maloměřice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
20.	Pronájem části pozemku p.č. 7652/9 k.ú. Židenice - vinárna	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
21.	Pronájem části pozemku p.č. 7652/9 k.ú. Židenice - pizzerie	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
22.	Vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
23.	Vyjádření ke stavbě „Přístavba restaurace Pálavský Šenk“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
24.	Záměr výstavby rozhledny na pozemku p. č. 7623/1	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
25.	Vyjádření k umístění výdejních automatů Zásilkovna s.r.o.	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
26.	Rozbor hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady k 30.6.2021	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl

## 45. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

27.	Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ městské části Brno-Vinohrady k 30.6.2021	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
28.	Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady, příspěvková organizace – dlouhodobý pronájem pro školní rok 2021/2022 – Dům dětí, Valtická 23	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
29.	Pronájmy tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2021/2022	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
30.	Pozůstalost – dispozice s majetkem nepatrné hodnoty	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
31.	Novelizace OZV města Brna v oblasti školství – spádové obvody škol	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
32.	Žádost o poskytnutí finančních prostředků v oblasti školství z rozpočtu města Brna pro rok 2022	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
33.	Finanční vypořádání akce „Zřízení detašovaného pracoviště MŠ Prušánecká v budově Bzenecká 23“	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
34.	Převod svěřeného majetku KVIC do MŠ Bořetická 7 (myčka)	dodatečně písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
35.	Nově podané žádosti o byt	písemně	Ing. Eva Králíčková
36.	Odmítnutí nabízeného bytu – V. S.	písemně	Ing. Eva Králíčková
37.	Odmítnutí nabízeného bytu – A. V.	písemně	Ing. Eva Králíčková
38.	Nájem bytu 2+KK č. 2 v domě Vlčnovská 9 - byt po kompletní rekonstrukci	písemně	Ing. Eva Králíčková
39.	Nájem nebytových prostor v domě Mutěnická 15 (místnost č. 3)	písemně	Ing. Eva Králíčková
40.	Změna nájmu bytu – Pálavské náměstí 8, byt č. 12	písemně	Ing. Eva Králíčková
41.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt	písemně	Ing. Eva Králíčková
42.	Nájemní smlouva na dobu určitou – J. J., Bzenecká 21 (DPS)	písemně	Ing. Eva Králíčková
43.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – září	písemně	Ing. Eva Králíčková
44.	Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů městské části Brno-Vinohrady k 30. 6. 2021	písemně	Ing. Eva Králíčková

## 45. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

45.	Pasportizace bytových domů 2021	písemně	Ing. Eva Králíčková
46.	Návrh na změnu KRITÉRIÍ pro hodnocení naléhavosti bytové potřeby žadatele o byt a způsob výběru žadatelů o pronájem bytů v MČ Brno - Vinohrady	písemně	Ing. Eva Králíčková
47.	VZMR – „Kompletní rekonstrukce bytu č. 11, Valtická 17“ – výzva k podání nabídky	písemně	Ing. Eva Králíčková
48.	Žádost o splátkový kalendář paní H. K. za nedoplatek při vyúčtování za byt č. , Vlčnovská v Brně	písemně	Ing. Eva Králíčková
49.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Bzenecká , byt č. , p. S.	písemně	Ing. Eva Králíčková
50.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Vlčnovská , byt č. , p. S.	písemně	Ing. Eva Králíčková
51.	Dohoda o výměně vchodových dveří Vlčnovská 9, byt č. 1	písemně	Ing. Eva Králíčková
52.	Žádost o rozšíření nájemní smlouvy Blatnická 9/11 – Tlamka Jiří	písemně	JUDr. Eva Goláňová
53.	Pronájem tělocvičny Bzenecká 23 na školní rok 2021/2022	písemně	JUDr. Eva Goláňová
54.	Žádost o zápůjčku prostor tělocvičny Bzenecká 23 na akci LOUKAFEST	písemně	JUDr. Eva Goláňová
55.	Smlouva o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku – Blanická 9/11	písemně	JUDr. Eva Goláňová
56.	Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna vyjádření k projektu: „Multifunkční hřiště Bzenecká“	písemně	JUDr. Eva Goláňová
57.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25, společnosti MIX-MAX-INVEST, s.r.o. IČ: 269 44 235, se sídlem Čejkovic 7, 628 00 Brno	písemně	JUDr. Eva Goláňová
58.	Žádost o pronájem nebytových prostor - společenský sál – Pálavské náměstí 13, Brno	písemně	JUDr. Eva Goláňová
59.	Program XII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno – Vinohrady, které se bude konat v pondělí 13. 9. 2021 od 17:00 hodin	písemně	JUDr. Eva Goláňová
60.	Souhlas se ZUK pro zřízení placeného vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
60a	Vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění Statut města Brna	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
60b	Žádost o stanovisko k investičnímu záměru „Vybudování čtyřtřídní MŠ v MČ Brno-Vinohrady“	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl

## 45. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

61.	Rozprava		
62.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Rozpočtové opatření č. 10 <b>USNESENÍ č. 2405/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
4.	Rozpočtové opatření č. 11 <b>USNESENÍ č. 2406/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5.	Plnění rozpočtu m.č. Brno – Vinohrady za I. pololetí roku 2021 <b>USNESENÍ č. 2407/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno – Vinohrady za období 2023 - 2027 <b>USNESENÍ č. 2408/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Vyjádření k nabytí pozemku p.č. 1955/4 v k.ú. Maloměřice <b>USNESENÍ č. 2409/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Vyjádření k žádosti o odkup pozemků p.č. 7242/3 a 7795/2 v k.ú. Židenice <b>USNESENÍ č. 2410/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Vyjádření k žádosti o odkup pozemku p.č. 7092/3 v k.ú. Židenice <b>USNESENÍ č. 2411/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10.	Vyjádření k žádosti o odkup pozemku p.č. 7366/1 v k.ú. Židenice - opakované projednávání <b>USNESENÍ č. 2412/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Vyjádření ke stavbě „Oprava hřiště u ZŠ Brno, Čejkovická“ <b>USNESENÍ č. 2413/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
12.	Vyjádření ke stavbě „Rodinný dům Révová“ <b>USNESENÍ č. 2414/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
13.	Vyjádření k případné realizaci projektu „U vinohradské fontány bude fajn“ v rámci participativního rozpočtu Dáme na vás <b>USNESENÍ č. 2415/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
14.	Schválení výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Doplnění inventarizace – dendrologie solitérních stromů v MČ Brno-Vinohrady“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

	<b>USNESENÍ č. 2416/21/8 – v příloze</b>		
15.	Požadavky na investiční transfery od města pro rok 2022 <b>USNESENÍ č. 2417/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
16.	Vodorovné dopravní značení u garážového domu Žarošická 1022/6 <b>Rada M.Č. Brno-Vinohrady nepřijala usnesení</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
17.	Pronájem pozemku p.č. 8506 k.ú. Židenice - předzahrádka <b>USNESENÍ č. 2418/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
18.	Pronájem pozemku p.č. 8509 k.ú. Židenice - předzahrádka <b>USNESENÍ č. 2419/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
19.	Záměr pronajmout pozemky p.č. 2008/2, 2008/3 a 2008/4 v k.ú. Maloměřice <b>USNESENÍ č. 2420/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
20.	Pronájem části pozemku p.č. 7652/9 k.ú. Židenice - vinárna <b>USNESENÍ č. 2421/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
21.	Pronájem části pozemku p.č. 7652/9 k.ú. Židenice - pizzerie <b>USNESENÍ č. 2422/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
22.	Vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích <b>USNESENÍ č. 2423/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
23.	Vyjádření ke stavbě „Přístavba restaurace Pálavský Šenk“ <b>USNESENÍ č. 2424/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
24.	Záměr výstavby rozhledny na pozemku p.č. 7623/1 <b>USNESENÍ č. 2425/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
25.	Vyjádření o umístění výdejních automatů Zásilkovna s.r.o. <b>USNESENÍ č. 2426/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
26.	Rozbor hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady k 30.6.2021 <b>USNESENÍ č. 2427/21/8 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
27.	Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ městské části Brno-Vinohrady k 30.6.2021 <b>USNESENÍ č. 2428/21/8 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl

## 45. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

28.	Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady, příspěvková organizace – dlouhodobý pronájem pro školní rok 2021/2022 – Dům dětí, Valtická 23 <b>USNESENÍ č. 2429/21/8 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
29.	Pronájmy tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2021/2022 <b>USNESENÍ č. 2430/21/8 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
30.	Pozůstalost – dispozice s majetkem nepatrné hodnoty <b>USNESENÍ č. 2431/21/8 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
31.	Novelizace OZV města Brna v oblasti školství – spádové obvody škol <b>USNESENÍ č. 2432/21/8 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
32.	Žádost o poskytnutí finančních prostředků v oblasti školství z rozpočtu města Brna pro rok 2022 <b>USNESENÍ č. 2433/21/8 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
33.	Finanční vypořádání akce „Zřízení detašovaného pracoviště MŠ Prušánecká v budově Bzenecká 23“ <b>USNESENÍ č. 2434/21/8 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
34.	Převod svěřeného majetku KVIC do MŠ Bořetická 7 (myčka) <b>USNESENÍ č. 2435/21/8 – v příloze</b>	dodatečně písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
35.	Nově podané žádosti o byt <b>USNESENÍ č. 2436/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
36.	Odmítnutí nabízeného bytu – V. S. <b>USNESENÍ č. 2437/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
37.	Odmítnutí nabízeného bytu – A. V. <b>USNESENÍ č. 2438/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
38.	Nájem bytu 2+KK č. 2 v domě Vlčnovská 9 - byt po kompletní rekonstrukci <b>USNESENÍ č. 2439/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
39.	Nájem nebytových prostor v domě Mutěnická 15 (místnost č. 3) <b>USNESENÍ č. 2440/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
40.	Změna nájmu bytu – Pálavské náměstí 8, byt č. 12 <b>USNESENÍ č. 2441/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
41.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt <b>USNESENÍ č. 2442/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
42.	Nájemní smlouva na dobu určitou – J. J., Bzenecká 21 (DPS)	písemně	Ing. Eva Králíčková

## 45. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

	<b>USNESENÍ č. 2443/21/8 – v příloze</b>		
43.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – září <b>USNESENÍ č. 2444/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
44.	Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů městské části Brno-Vinohrady k 30. 6. 2021 <b>USNESENÍ č. 2445/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
45.	Pasportizace bytových domů 2021 <b>USNESENÍ č. 2446/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
46.	Návrh na změnu KRITÉRIÍ pro hodnocení naléhavosti bytové potřeby žadatele o byt a způsob výběru žadatelů o pronájem bytů v MČ Brno – Vinohrady <b>USNESENÍ č. 2447/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
47.	VZMR – „Kompletní rekonstrukce bytu č. 11, Valtická 17“ – výzva k podání nabídky <b>USNESENÍ č. 2448/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
48.	Žádost o splátkový kalendář paní H. K. za nedoplatek při vyúčtování za byt č. , Vlčnovská v Brně <b>USNESENÍ č. 2449/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
49.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Bzenecká 17, byt č. 32, p. S. <b>USNESENÍ č. 2450/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
50.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Vlčnovská 7, byt č. 7, p. S. <b>USNESENÍ č. 2451/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
51.	Dohoda o výměně vchodových dveří Vlčnovská 9, byt č. 1 <b>USNESENÍ č. 2452/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
52.	Žádost o rozšíření nájemní smlouvy Blatnická 9/11 – Tlamka Jiří <b>USNESENÍ č. 2453/21/8 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Eva Goláňová
53.	Pronájem tělocvičny Bzenecká 23 na školní rok 2021/2022 <b>USNESENÍ č. 2454/21/8 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Eva Goláňová
54.	Žádost o zápůjčku prostor tělocvičny Bzenecká 23 na akci LOUKAFEST <b>USNESENÍ č. 2455/21/8 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Eva Goláňová
55.	Smlouva o odepisování technického zhodnocení pronajatého majetku – Blanická 9/11 <b>USNESENÍ č. 2456/21/8 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Eva Goláňová



## 45. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

56.	Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna vyjádření k projektu: „Multifunkční hřiště Bzenecká“ <b>USNESENÍ č. 2457/21/8 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Eva Goláňová
57.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25, společnosti MIX-MAX-INVEST, s.r.o. IČ: 269 44 235, se sídlem Čejkovická 7, 628 00 Brno <b>USNESENÍ č. 2458/21/8 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Eva Goláňová
58.	Žádost o pronájem nebytových prostor - společenský sál – Pálavské náměstí 13, Brno <b>USNESENÍ č. 2459/21/8 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Eva Goláňová
59.	Program XII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno – Vinohrady, které se bude konat v pondělí 13. 9. 2021 od 17:00 hodin <b>USNESENÍ č. 2460/21/8 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Eva Goláňová
60.	Souhlas se ZUK pro zřízení placeného vyhrazeného parkování <b>USNESENÍ č. 2461/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
60a.	Vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění Statut města Brna <b>USNESENÍ č. 2462/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
60b.	Žádost o stanovisko k investičnímu záměru „Vybudování čtyřtřídní MŠ v MČ Brno-Vinohrady“ <b>USNESENÍ č. 2463/21/8 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
61.	Rozprava		
62.	Závěr		

**USNESENÍ č. 2405/21/8**

z 45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 3- **Rozpočtové opatření č. 10**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 10:

**Příjmy: zvýšení**

**pol. 4116 - neinvestiční transfer z MPSV ÚZ 13011 884 116,- Kč**

**Výdaje: zvýšení**

**§ 4324 – zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc 884 116,- Kč**

pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru 624 146,-

pol. 5031 – sociální pojištění 136 400,-

pol. 5032 – zdravotní pojištění 49 611,-

pol. 5139 – nákup materiálu 5 000,-

pol. 5151 – studená voda 1 364,-

pol. 5152 – teplo 28 146,-

pol. 5154 – el. energie 23 449,-

pol. 5169 – nákup ostatních služeb 3 000,-

pol. 5175 – pohoštění 1 000,-

pol. 5424 – náhrady mezd v době nemoci 12 000,-

**ÚZ 13011**

**Důvod opatření:**

Rozpočtové opatření MMB č. 296/2021/a ze dne 12. 8. 2021 Neinvestiční transfer z MPSV na výkon sociálně - právní ochrany dětí v r. 2021.

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2406/21/8**

z 45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 4- **Rozpočtové opatření č. 11**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 11:

**Výdaje: snížení**

<b>§ 3412 – sportovní zařízení ve vlastnictví obce</b>	<b>100 000,- Kč</b>
pol. 6121 – budovy, haly a stavby	
<b>§ 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň</b>	<b>85 000,- Kč</b>
pol. 5169 – nákup ostatních služeb	
<b>§ 5311 – bezpečnost a veřejný pořádek</b>	<b>100 000,- Kč</b>
pol. 5169 – nákup ostatních služeb	

**Výdaje: zvýšení**

<b>§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n.</b>	<b>200 000,- Kč</b>
pol. 6121 – budovy, haly a stavby	
<b>§ 3722 – sběr a svoz komunálních odpadů</b>	<b>35 000,- Kč</b>
pol. 5171 – opravy a udržování	
<b>§ 3729 – ostatní nakládání s odpady</b>	<b>50 000,- Kč</b>
pol. 5169 – nákup ostatních služeb	

**Důvod opatření:** Změny ve výdajích rozpočtu.

Bc. Michal Krejsa  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2407/21/8**

z 45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 5- **Plnění rozpočtu m.č. Brno – Vinohrady za I. pololetí roku 2021**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno - Vinohrady

**vzít na vědomí**

plnění rozpočtu městské části Brno – Vinohrady k 30.6.2021 podle předloženého materiálu

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2408/21/8**

z 45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 6- **Střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno – Vinohrady za období 2023 - 2027**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno - Vinohrady

**schválit**

střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno – Vinohrady na období 2023 – 2027 podle předloženého návrhu

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2409/21/8**

z 45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

**K bodu 7 - Vyjádření k nabytí pozemku p.č. 1955/4 v k.ú. Maloměřice**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno - Vinohrady

**souhlasit**

s nabytím pozemku p.č. 1955/4 v k.ú. Maloměřice

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2410/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 8- **Vyjádření k žádosti o odkup pozemků p.č. 7242/3 a 7795/2 v k.ú. Židenice**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno - Vinohrady

**souhlasit**

s prodejem pozemků p.č. 7242/3 a 7795/2 v k.ú. Židenice

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2411/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 9- **Vyjádření k žádosti o odkup pozemku p.č. 7092/3 v k.ú. Židenice**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno - Vinohrady

**nesouhlasit**

s prodejem pozemku p.č. 7092/3 v k.ú. Židenice

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 2412/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 10 – **Vyjádření k žádosti o odkup pozemku p.č. 7366/1 v k.ú. Židenice - opakované projednávání**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno - Vinohrady

**nesouhlasit**

s prodejem pozemku p.č. 7366/1 v k.ú. Židenice

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2413/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 11- **Vyjádření ke stavbě „Oprava hřiště u ZŠ Brno, Čejkovická“**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

PhDr. Jiřímu Čejkovi, starostovi městské části Brno – Vinohrady, vydat **souhlasné** vyjádření k záměru stavby „Oprava hřiště u ZŠ Brno, Čejkovická“ podle dokumentace Jan Dudr, zak. č. 21/2021

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit seznámení žadatele s usnesením RMČ
- termín: 15.9.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2414/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 12- **Vyjádření ke stavbě „Rodinný dům Révová“**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

PhDr. Jiřímu Čejkovi, starostovi městské části Brno – Vinohrady, vydat souhlasné vyjádření k záměru stavby „Rodinný dům Révová“ podle dokumentace Ing. Arch. Libor Vlček t 07/2021

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit seznámení žadatele s usnesením
- termín: 15.9.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2415/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 13- **Vyjádření k případné realizaci projektu „U vinohradské fontány bude fajn“ v rámci participativního rozpočtu Dáme na vás**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**bere na vědomí**

-popis projektu „U vinohradské fontány bude fajn“ na území městské části Brno – Vinohrady podle předloženého materiálu

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „U vinohradské fontány bude fajn“ budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna po dobu tří let

- že realizace projektu „U vinohradské fontány bude fajn“ je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2021

**nesouhlasí**

-s realizací předloženého projektu „U vinohradské fontány bude fajn“

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ Odbor participace MMB
- termín: 15.9.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2416/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 14- **Schválení výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Doplnění inventarizace – dendrologie solitérních stromů v MČ Brno-Vinohrady“**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- na základě zápisu z jednání výběrové komise, přidělení zakázky na realizaci akce : „Doplnění inventarizace – dendrologie solitérních stromů v m.č. Brno-Vinohrady“ společnosti Atregia s.r.o., Vážného 99/19 621 00 Brno, IČ: 020 17 342 za celkovou cenu 331 782,00 Kč vč. DPH jako nejvhodnější
- SoD na realizaci akce „Doplnění inventarizace – dendrologie solitérních stromů v m.č. Brno-Vinohrady“ společnosti Atregia s.r.o., Vážného 99/19 621 00 Brno, IČ: 020 17 342 za celkovou cenu 331 782,00 Kč vč. DPH

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno – Vinohrady podpisem shora uvedené smlouvy o dílo

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit zaslání informace o přidělení /nepřidělení zakázky zúčastněným firmám
- termín do 10.9.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2417/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021  
K bodu 15- **Požadavky na investiční transfery od města pro rok 2022**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

požadavek na investiční transfer od města Brna pro rok 2022 na realizaci akce „Výstavba venkovního hřiště na ulici Bořetická“ ve výši 2 500 000,- Kč

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ Investiční odbor MMB
- termín: 11.9.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2418/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 17- **Pronájem pozemku p.č. 8506 k.ú. Židenice - předzahrádka**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k pozemku p.č. 8506 v k.ú. Židenice o výměře 29 m<sup>2</sup> se stavebním bytovým družstvem MÍR, Bedřichovická 1199/21, Brno, dle přiloženého materiálu

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 1.9.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2419/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 18- **Pronájem pozemku p.č. 8509 k.ú. Židenice - předzahrádka**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k pozemku p.č. 8509 v k. ú. Židenice o výměře 28 m<sup>2</sup> s panem M. A., bytem Prušánecká, Brno a paní O. H., bytem Velkopavlovická , Brno, dle přiloženého materiálu

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 1.9.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 2420/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 19- **Záměr pronajmout pozemky p.č. 2008/2, 2008/3 a 2008/4 v k.ú. Maloměřice**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

záměr pronájmu pozemků p.č. 2008/2 o výměře 16 m<sup>2</sup>, p.č. 2008/3 o výměře 16 m<sup>2</sup> a p.č. 2008/4 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Maloměřice, užívaných v souvislosti s vlastnictvím rekreačních chat, podle příloženého materiálu

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření dohody a zajistit zveřejnění záměru
- termín: 3.9.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2421/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 20- **Pronájem části pozemku p.č. 7652/9 k.ú. Židenice - vinárna**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 7652/9 v k. ú. Židenice o výměře 54 m<sup>2</sup> s Ing. M. K., Bořetická 5 Brno, dle přiloženého materiálu

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 1.9.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2422/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 21- **Pronájem části pozemku p.č. 7652/9 k.ú. Židenice - pizzerie**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 7652/9 v k. ú. Židenice o výměře 24 m<sup>2</sup> se společností MIX MAX – INVEST, s. r. o. se sídlem Čejkovická 7, Brno, dle přiloženého materiálu

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 1.9.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2423/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 22- **Vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

**d o p o r u č i t**

Zastupitelstvu města Brna **s c h v á l i t** do připravované obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích pro Městskou část Brno-Vinohrady:

- do přílohy č. 4 základní sazbu v nové výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>/den
- do přílohy č. 4 nové sazby za vyhrazení trvalého parkovacího místa pro:

	osobní automobil	nákladní automobil
lokality I	12 000 R	18 000 R
lokality II	12 000 R	18 000 R
lokality III	14 000 R	20 000 R

- do přílohy č. 4 – vymezení lokalit: do lokality I doplnit „Velkopavlovická 8a“

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2424/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 23- **Vyjádření ke stavbě „Přístavba restaurace Pálavský Šenk“**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

PhDr. Jiřímu Čejkovi, starostovi, vydat **s o u h l a s n é** vyjádření ke stavbě „Přístavba restaurace Pálavský Šenk“ podle dokumentace Ing. arch. Adéla Hýlová z 06/2021

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit seznámení žadatele s usnesením RMČ
- termín: 15. 9. 2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2425/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021  
K bodu 24- **Záměr výstavby rozhledny na pozemku p.č. 7623/1**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

záměr výstavby rozhledny na pozemku p. č. 7623/1 v k. ú. Židenice

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2426/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 25- **Vyjádření o umístění výdejních automatů Zásilkovna s.r.o.**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

- s umístěním výdejních automatů společnosti Zásilkovna s. r. o. na pozemcích p. č. 8982 a p. č. 9645 v k. ú. Židenice
- s uzavřením nájemní smlouvy na užívání části pozemků z úrovně města Brna

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ Majetkový odbor MMB
- termín: 15. 9. 2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2427/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 26- **Rozbor hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady k 30.6.2021**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**bere na vědomí**

zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady k 30. 6. 2021.

**Bc. Michal Krejsa**  
**místostarosta**  
**m. č. Brno-Vinohrady**

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
**místostarosta**  
**m.č. Brno-Vinohrady**



**USNESENÍ č. 2428/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 27- **Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ městské části Brno-Vinohrady k 30.6.2021**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**bere na vědomí**

zprávu o hospodaření příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace; Mateřská škola Bořetická 7, Brno, příspěvková organizace; Mateřská škola SNĚHURKA Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace; Mateřská škola Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace a Mateřská škola Velkopavlovická 15, Brno, příspěvková organizace k 30. 6. 2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

## **USNESENÍ č. 2429/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 28- **Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady, příspěvková organizace – dlouhodobý pronájem pro školní rok 2021/2022 – Dům dětí, Valtická 23**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **schvaluje**

příspěvkové organizaci Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady, dlouhodobý pronájem pro školní rok 2021/2022, který se týká kulturně výchovné činnosti na středisku Dům dětí, Valtická 23:

**Hudební nadšenci, o.s.**, Mutěnická 4130/6, Brno

IČO: 27027597

Od 06. 09. 2021 do 30. 06. 2022

kurz pro nejmenší „První krůčky k hudbě“ a „Hrátky s robátky“

1 x týdně pátek 9.00 – 11.00 h

Nájemné 215,- Kč/hodinu (60 minut)

Úhrada za služby – el. energie 16,- Kč, teplo 12,- Kč, vodné stočné 17,- Kč

**Ing. Romana Pokorná**, Kosíkova 2329/10, Brno

IČO: 74858033

Od 06. 09. 2021 do 30. 06. 2022

#### neděle

cvičení BOSSU BODY 17.30 – 18.30 hodin

cvičení AEROBIC 18.40 – 19.40 hodin

#### pondělí

CORE trénink 19.30 – 20.30 hodin

#### úterý

cvičení ZDRAVÉ CVIČENÍ 17.40 – 18.30 hodin

cvičení POSILOVÁNÍ 18.40 – 19.30 hodin

Nájemné 215,- Kč/hodinu (60 minut)

Úhrada za služby – el. energie 16,- Kč, teplo 12,- Kč, vodné stočné 17,- Kč

**Ambulantní rehabilitační zdravotnické zařízení Body Brno, v.o.s.** Velkopavlovická 4310/25,

Mgr. Hana Fojtová

IČO: 64511065

Od 06. 09. 2021 do 30. 06. 2022

středa

skupinové zdravotní cvičení 12.00 – 13.00 hodin

Nájemné 215,- Kč/hodinu (60 minut)

Úhrada za služby – el energie 16,- Kč, teplo 12,- Kč, vodné stočné 17,- Kč

Záměr na pronájem výše uvedených prostor byl vyvěšen na úřední desce 8. 7. 2021.

#### **ukládá**

Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno-Vinohrady statutárního zástupce KVIC
- termín: do 15. 9. 2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2430/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 29- **Pronájem tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2021/2022**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- pronájem tělocvičen v ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2021/2022 těmto žadatelům:

**p. Jaroslav Šrámek (futsal) – dospělí**  
počet hodin za týden: 2,5

**Tomáš Dobrovolný (volejbal) - dospělí**  
počet hodin za týden: 2

**pí. I. Krátká (volejbal) – dospělí**  
počet hodin za týden: 3

**p. Viktor Šulc (volejbal) – dospělí**  
počet hodin za týden: 2

**p. Karel Pokorný (malá kopaná) – dospělí**  
počet hodin za týden: 1,5

**p. Josef Tuček (basketbal) - dospělí**  
počet hodin za týden: 1

**Florbal Židenice (florbal hřiště) – děti**  
počet hodin za týden: 7

**p. J. Hazuchová (volejbal) - dospělí**  
počet hodin za týden: 2

**p. Ing. Mgr. M. Hynšt (basketbal) – dospělí**  
počet hodin za týden: 1

**SK Líšeň, Brno (fotbal) - děti**  
počet hodin za týden: 1,5

**SK Líšeň, Brno (fotbal) – děti**  
počet hodin za týden: 3,5

**Florbal Židenice z.s., Brno (florbal) - děti**  
počet hodin za týden: 3

**RUGBY Club Dragon Brno (rugby) – dospělí**  
počet hodin za týden: 1,5

**Ing. Lenka Hrdinová (volejbal) - dospělí**  
počet hodin za týden: 2

**Robert Rojík, Brno (malá kopaná) – dospělí**  
počet hodin za týden: 1

**V. Šulc, OREL Brno (volejbal) - dospělí**  
počet hodin za týden: 2

**in Balance z.s., Brno (parkour na žíněnkách (děti)**  
Počet hodin za týden: 6,5

**ukládá**

Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno – Vinohrady ředitelku ZŠ Mutěnická 23.
- termín: do 15. 9. 2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2431/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021  
K bodu 30- **Pozůstalost – dispozice s majetkem nepatrné hodnoty**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**neschvaluje**

přijetí pozůstalosti (majetku nepatrné hodnoty) po J. D., bytem Kamenná č.p. , Šumperk, nar. 22. 10. 1959, zemř. 28. 2. 2021

- finanční hotovost
- 2 ks prstenu ze žlutého kovu
- hodinky zn. SKMEI, bez ceny
- pohledávky zůstavitele za Úřadem práce ČR, kontaktní pracoviště Brno-město, z titulu nevyplacené podpory v nezaměstnanosti ve výši
- 4 vkladní knížky u ČSOB a.s.,

**ukládá**

Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit pověřenou notářku s usnesením rady
- termín: do 30. 9. 2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2432/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 31- **Novelizace OZV města Brna v oblasti školství – spádové obvody škol**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

novelizovat obecně závazné vyhlášky města Brna týkající se určení spádových obvodů mateřských škol a základních škol v m.č. Brno-Vinohrady podle předloženého materiálu

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2433/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 32- **Žádost o poskytnutí finančních prostředků v oblasti školství z rozpočtu města Brna pro rok 2022**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

Podání žádosti o finanční prostředky z rozpočtu MMB na rok 2022 v oblasti školství

1. rekonstrukce MaR a výměňkové stanice ZŠ Mutěnická 23 (investice, cena 4,45 mil. Kč, požadavek m.č. 4 mil. Kč, spoluúčast m.č. 450 tis. Kč)
2. oprava ZTI tělovýchovného apvilonu ZŠ Mutěnická 23 (neinvestice, cena 4 mil. Kč, požadavek m.č. 4,6 mil. Kč, spoluúčast m.č.č ,400 tis. Kč, vypracovaná PD)

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem požadavku žádosti o finanční prostředky z rozpočtu MMB na rok 2022

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 2434/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 33- **Finanční vypořádání akce: „Zřízení detašovaného pracoviště MŠ Prušánecká v budově Bzenecká 23“**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

finanční vypořádání předložené firmou MSU s.r.o., Jižní náměstí 7, 619 00 Brno, IČ 48529303 k akci: „Zřízení detašovaného pracoviště MŠ Prušánecká v budově Bzenecká 23“, podle předloženého materiálu

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem příslušného dodatku č. 4 podle schváleného finančního vypořádání

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2435/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu 34- **Převod svěřeného majetku KVIC do MŠ Bořetická 7 (myčka)**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**bere na vědomí**

záměr odsvěření níže uvedeného majetku příspěvkové organizaci KVIC m.č. Brno-Vinohrady, Bzenecká 23, Brno a svěřením tohoto majetku do užívání příspěvkové organizace MŠ Bořetická 7, Brno a sice:

- mycí stroj na bílé nádobí, podstolový – WINTERHALTER UC-L 133 342,- Kč
- automatický změkčovací filtr AKZ 1 11 228,80 Kč

**doporučuje**

Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

odsvěřit výše uvedený majetek příspěvkové organizaci KVIC m.č., Brno-Vinohrady, Bzenecká 23, Brno a svěřit do užívání příspěvkové organizaci MŠ Bořetická 7, Brno

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2436/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -35 – **Nově podané žádosti o byt**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

**přidělení níže uvedených bodů**

A. V.	1
S. F.	5
M. L.	1
K. M.	3
A. K.	1

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 15.09.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2437/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -36 - **Odmítnutí nabízeného bytu – V. S.**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

vyřazení paní V. S., bytem Brno, Zderadova , z pořadí žadatelů o byt v městské části Brno-Vinohrady z důvodu porušení podmínek stanovených v Pravidlech pronájmu bytu v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky zajišťování bytové náhrady tím, že bez vážných důvodů nepřijala nabízený byt 2+KK č. 6 v domě Vlčnovská 9

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatelku s usnesením RMČ a zajistit realizaci usnesení
- termín: 15.09.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2438/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -37 – **Odmítnutí nabízeného bytu – A. V.**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

vyřazení paní A. V., bytem Brno, Mutěnická, z pořadí žadatelů o byt v městské části Brno-Vinohrady z důvodu porušení podmínek stanovených v Pravidlech pronájmu bytu v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky zajišťování bytové náhrady tím, že bez vážných důvodů nepřijala nabízený byt 2+KK č. 6 v domě Vlčnovská 9

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatelku s usnesením RMČ a zajistit realizaci usnesení
- termín: 15.09.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

### **USNESENÍ č. 2439/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -38 – **Nájem bytu 2+KK č.2 v domě Vlčnovská 9 – byt po kompletní rekonstrukci**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

#### **schvaluje**

- nájem bytu 2+kk č. 2 v domě Vlčnovská 9 podle pořadí žadatelů o byt paní H. J., bytem Brno, Pěstitecká. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení, nájemným ve výši 102,16 Kč/m<sup>2</sup> (99 Kč/m<sup>2</sup> zvýšený k 01.07.2021 o míru inflace) s jistinou (kaucí) ve výši 2 měsíčních nájmu. Jistina bude vrácena po prvním roce řádného užívání bytu a placení nájemného.
- Smlouvu o nájmu bytu č. 2 v domě Vlčnovská 9 uzavřenou s paní H. J.

#### **ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.09.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2440/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -39 – **Nájem nebytových prostor v domě Mutěnická 15 (místnost č. 3)**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- paní V. Š., bytem Brno, Mutěnická
  
- nájem nebytových prostor, místnosti č. 3 (7,54m<sup>2</sup>) v domě Mutěnická 15 za účelem uskladnění osobních věcí. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
- předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor, místnosti č. 3 (7,54m<sup>2</sup>) v domě Mutěnická 15 uzavřenou s paní V. Š.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.09.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2441/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -40 – **Změna nájmu bytu – Pálavské náměstí , byt č.**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- dohodu, kterou paní B. K. vystoupila ze společného nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí Jedinou nájemkyní uvedeného bytu tak nadále zůstane paní G. A.
- Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s paní G. A.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.09.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 2442/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -41 – **Změna bodů u doplněné žádosti o byt**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

paní G. J. přidělení 2 bodů za skutečnost, že je vdaná. Počet bodů se tak zvýší z 5 na 7

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit změnu bodů v pořadí žadatelů o byt
- termín: 15.09.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2443/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -42 – **Nájemní smlouva na dobu určitou – J. J., Bzenecká, (DPS)**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní J. J. na užívání bytu č. v domě Bzenecká 21. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky s platností od 01.10.2021 do 30.09.2024.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká 21 uzavřenou s paní J. J.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.09.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2444/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -43 – **Změna bodů za další rok trvání žádosti - září**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje****přidělení níže uvedených bodů**

<b>září</b>		původní	nové	roky
L. K.	15	-	17	12
P. J.	14	-	16	11
V. S.	14	-	16	11
E. V.	14	-	15	10
R. L.	13	-	15	12
Bc. M. K.	13	-	15	12
R. B.	13	-	15	11
P. K.	8	-	9	6
R. Ž.	7	-	8	7
P. G.	6	-	7	4
P. J.	6	-	7	4
D. N.	6	-	7	3
O. M.	6	-	7	2
V. R.	6	-	7	2
M. K.	6	-	7	1
Z. M.	5	-	6	3
L. A.	5	-	6	3
T. T.	5	-	6	3
F. V.	5	-	6	5
E. K.	5	-	6	1
V. T.	4	-	5	4
A. M.	4	-	5	4
J. B.	4	-	5	4
R. K.	4	-	5	3
M. Š.	4	-	5	2
P. Č.	4	-	5	2
J. B.	3	-	4	1
P. S.	2	-	3	2
N. K.	1	-	2	1
L. P.	1	-	2	1
O. D.	1	-	2	1

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 15.09.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2445/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -44 – **Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů městské části Brno – Vinohrady k 30.6.2021**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady

**vzít na vědomí**

plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady k 30.6. 2021 podle přiloženého materiálu

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2446/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -45 – **Pasportizace bytových domů 2021**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady

**vzít na vědomí**

pasportizaci bytových domů

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2447/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -46 – **Návrh na změnu KRITÉRIÍ pro hodnocení naléhavosti bytové potřeby žadatele o byt a způsob výběru žadatelů o pronájem bytů v MČ Brno - Vinohrady**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady

**schválit**

Změnu Kritérií pro hodnocení naléhavosti bytové potřeby žadatele o byt a způsob výběru žadatelů o pronájem bytů v MČ Brno – Vinohrady s účinností od 1.1.2022

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

## **USNESENÍ č. 2448/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -47 – VZMR – „Kompletní rekonstrukce bytu č. 11, Valtická 17“ – výzva k podání nabídky

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **schvaluje**

1. Text výzvy pro podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „**Kompletní rekonstrukce bytu č. 11, Valtická 17**“ podle předloženého materiálu
2. Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
  - Michal Hrnčíř s.r.o., Divadelní 614/6 Brno , IČ:268 86 570
  - HOLÍK stav, s.r.o., Březina 111, 679 05 Březina, IČ: 28344804
  - Kristek - instalo, s.r.o., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, IČ: 29232201
3. Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
  - Bc. Michal Krejsa
  - PhDr. Lukáš Karnet
  - Ing. Eva Králíčková

### **ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám
- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ.
- termín: 5. 9. 2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 2449/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -48 – **Žádost o splátkový kalendář paní H. K. za nedoplatek při vyúčtování za byt č. , Vlčnovská v Brně**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

paní H. K. nyní bytem č. , Bzenecká , Brno – Vinohrady splátkový kalendář na dlužnou částku (nedoplatek za vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu č., Vlčnovská) rozložený do 7 splátek

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- seznámit žadatele s usnesením
- termín: ihned

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2450/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -49 – **Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Bzenecká , byt č. , p. S.**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

s příspěvkem na rekonstrukci bytového jádra ve výši 60 000,- Kč a zněním dohody o rekonstrukci bytového jádra v bytě č. , Bzenecká , Brno, dle přiloženého materiálu

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o rekonstrukci bytového jádra

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2451/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -50 – **Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Vlčnovská , byt č., p. S.**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

s příspěvkem na rekonstrukci bytového jádra ve výši 60 000,- Kč a zněním dohody o rekonstrukci bytového jádra v bytě č. , Vlčnovská , Brno, dle přiloženého materiálu

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o rekonstrukci bytového jádra

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2452/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021  
K bodu -51 – **Dohoda o výměně vchodových dveří Vlčnovská , byt č.**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

s příspěvkem na výměnu dveří o výši 4 429,- Kč a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č. , Vlčnovská , 628 00 Brno dle přiloženého materiálu

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o výměně vchodových dveří

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2453/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -52 – **Žádost o rozšíření nájemní smlouvy Blatnická 9/11 – Tlamka Jiří**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

zveřejnění záměru změnit nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor v objektu Blatnická 9/11, ze dne 2.4.2013 uzavřenou mezi Jiřím Tlankou, bytem Prušánecká 14, Brno IČ: 01400495 a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno – a to rozšíření nájemní smlouvy o nájemce Zdeňku Tlamkovou, narozenou 28.2.1965, bytem Prušánecká 14 a Martina Tlamku, narozeného 18.10.1986, bytem Prušánecká 13, Brno, s účinností od 1.10.2021.

**ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 5.9.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

## **USNESENÍ č. 2454/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -53 – **Pronájem tělocvičny Bzenecká 23 na školní rok 2021/2022**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **schvaluje**

pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2020/2021 těmto zájemcům:

**1.) Macíková Ivana, basketbal, dospělí**

Počet hodin týdně: 1/čtvrtek od 18,00 -19,00 hod.

**2.) 1. Volejbalový oddíl Vinohrady, Ivo Navrátil - volejbal, dospělí**

Počet hodin týdně : 1,5 /čtvrtek 19,00 - 20,30 hod.

**3.) Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o., hodiny tělesné výchovy-žáci**

1. tělocvična: - pondělí od 8,30-13,00 hod.

- čtvrtek od 8,30-13,00 hod.

2. tělocvična: - pondělí 8,30-13,00 hod. 13,00-16,00 hod.

-čtvrtek 8,30 –13,00 hod. a 13,00-16,00 hod.

**4.) Lužánky, středisko volného času, Lidická 50, Louka Bzenecká 23 – kroužky děti**

Počet hodin týdně: 23,00 /pondělí – čtvrtek

- pondělí 16,00-21,00 hod., 16,00-18,00 hod.

- úterý 15,00-19,00 hod. a 16,00-18,00 hod.

- středa 16,00-19,00 hod. a 17,00-19,00 hod.

- čtvrtek 15,00-20,00 hod. a 16,00-18,00 hod.

-

**5.) Gymnázium GLOBE, s.r.o. – tělocvik žáci**

Počet hodin týdně: 6 / pátek od 8,15 -13,30 hod.

Počet hodin týdně: 4 / úterý od 8,15 -12,00 hod.

**6.) Martin Nádeníček, Vyhlídka 860, Brno – sportovní aktivity – florbal – dospělí**

Počet hodin týdně: 1,5/středa od 19.00 – 20.30 hod.

**7.) KVIC Brno Vinohrady – zdravotní cvičení – dospělí**

Počet hodin týdně: 1/úterý 18.00-19,00 hod. bezúplatně

Pronájmy jsou bez státních svátků, školních prázdnin a předem nahlášených dnů.

Cena za pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23

Dospělí :430 Kč/hodina, děti a studenti: 322,50 Kč/hodina

**ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno – Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 15.9.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

***USNESENÍ č. 2455/21/8***

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -54 – **Žádost o zápůjčku prostor tělocvičny Bzenecká 23 na akci LOUKOFEST**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **schvaluje**

1. společnosti Lužánky středisko volného času, Lidická 50, Brno, IČ 00401803, pracovišti Louka, Bzenecká 23, Brno zapůjčení venkovního areálu a tělocvičny 18.9.2021 od 14:00 – 20:00 hodin na sportovní a kulturní využití akce LoukaFest.

Zapůjčení tělocvičny: bezúplatně

2. Sboru dobrovolných hasičů Brno – Vinohrady zapůjčení venkovní zpevněné plochy, parkoviště a sociálního zázemí v prostorách tělocvičny na pořádání soutěže mladých hasičů v požárních dovednostech 18.9.2021 od 8.00-12.00 hodin.

Zapůjčení soc. zázemí a venkovních ploch: bezúplatně

### **bere na vědomí**

- Pořádání akce LOUKAFEST 2021 dne 18.9.2021 od 14:00 – 20:00 hodin v prostorách objektu Bzenecká 23
- Pořádání soutěže v hasičských dovednostech dne 18.9.2021 v prostorách objektu Bzenecká 23

### **ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno – Vinohrady

- informovat žadatele o rozhodnutí RMČ
- termín: 10.9.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 2456/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu - 55 – **Smlouva o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku – Blatnická 9/11**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- uzavření Smlouvy o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku mezi MVDr. J. P., MVDr. J. P. a Statutárním městem Brno, Městskou částí Brno-Vinohrady
- text Smlouvy o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku

**ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno – Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání a v případě schválení zajistit uzavření smlouvy
- termín: 15.9.2021

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno – Vinohrady

- k podpisu smlouvy o odpisování technického zhodnocení
- termín: 15.9.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2457/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -56 – **Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna vyjádření k projektu: „Multifunkční hřiště Bzenecká“**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**nesouhlasí**

- s realizací projektu „Multifunkční hřiště Bzenecká“ z důvodu jiného záměru ze strany m.č. Brno-Vinohrady, nereálnosti umístění 400 m oválu, který by zasáhl stávající venkovní posilovnu, která je hojně využívána veřejností

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2458/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -57 – **Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25, společnosti MIX-MAX-INVEST, s.r.o. IČ: 269 44 235, se sídlem Čejkovická 7, 628 00 Brno**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

společnosti MIX-MAX-INVEST, s.r.o. IČ 269 44 235, zastoupená jednatelem Ing. Igorem Maršou, pronájem nebytových prostor pod severní terasou v objektu Velkopavlovická 25 o celkové výměře 35,98 m<sup>2</sup>

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5-ti let od 2.10.2021

Nájemné je stanoveno ve výši 1 690,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok s inflační doložkou

Nájemce bude dále hradit stanovené zálohy za vodu spojenou s pronájmem nebytových prostor

**ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 2.10.2021

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy
- termín 2.10.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

## **USNESENÍ č. 2459/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -58 – **Žádost o pronájem nebytových prostor společenský sál – Pálavské náměstí 13, Brno**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **neschvaluje**

pronájem nebytových prostor bývalého společenského sálu Pálavské náměstí 13, Brno o celkové výměře 435,15 m<sup>2</sup> z důvodu nepředložení potřebných dokumentů společnosti Liga vozíčkářů, z.ú. IČ 004 99 412

### **schvaluje**

pronájem nebytových prostor bývalého společenského sálu Pálavské náměstí 13, Brno o celkové výměře 435,15 m<sup>2</sup> společnosti Moje ambulance, a.s. se sídlem Vítkovická 3077/16, 702 00 Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 277 98 941.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let, od 1.10.2021

Nájemné je stanoveno ve výši 925,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok s inflační doložkou. Nájemce bude dále hradit stanovené zálohy za služby spojené s pronájmem nebytových prostor

### **schvaluje**

stavební úpravy v rozsahu sádkartonové příčky

### **neschvaluje**

pronájem nebytových prostor bývalého společenského sálu Pálavské náměstí 13, Brno o celkové výměře 435,15 m<sup>2</sup> zapsaném spolku DANZA BRNO, z.s. IČ 48 511 536, ses dílem Krátká 122 664 52 Sokolnice

### **ukládá**

JUDr. Eva Goláňové, tajemnici

- Informovat žadatele o výsledku jednání
- Zajistit nájemní smlouvu
- Termín 30.9.2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2460/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -59 – **Program XII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno – Vinohrady, které se bude konat v pondělí 13.9.2021 od 17:00 hodin**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

program XII. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady konaného dne 13. 9. 2021

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2461/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -60 – **Souhlas se ZUK pro zřízení placeného vyhrazeného parkování**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění placeného vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Pálavské náměstí**, na parkovišti **VYHLÍDKA**, pro žadatele:

**Kateřina Vraná, 21. 01. 1990, Bzenecká 4191/6, 628 00 Brno**

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění placeného vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Pálavské náměstí**, na parkovišti **VYHLÍDKA**, pro žadatele:

**František Odehnal, 16. 03. 1964, Pálavské náměstí 4119/6, 628 00 Brno**

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění placeného vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Pálavské náměstí**, na parkovišti **VYHLÍDKA**, pro žadatele:

**Simona Kvardová, 02. 02. 1965, Bzenecká 4166/22, 628 00 Brno**

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2462/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -60a – **Vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění Statut města Brna**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu m. č . Brno - Vinohrady

**souhlasit**

s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších předpisů s výjimkou článku 83 odst. 5

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2463/21/8**

45. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 30.8.2021

K bodu -60b – **Žádost o stanovisko k investičnímu záměru: „Vybudování čtyřtřídní MŠ v m.č. Brno – Vinohrady“**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

s investičním záměrem města Brna „Vybudování čtyřtřídní mateřské školy v m.č. Brno – Vinohrady“ dle přiloženého materiálu za podmínky zachování původních stromů na ploše hřiště a zahrady plánované mateřské školy

**ukládá**

Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit bezodkladně investiční odbor MMB s usnesením Rady městské části Brno - Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady