

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady  
Tajemníci ÚMČ Brno – Vinohrady  
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady  
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady  
Magistrátu města Brna

## USNESENÍ

z 41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3. května 2021 v zasedací místnosti Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

---

### Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, Bc. Michal Krejsa, MUDr. Mgr. Miroslav Šeda Ph.D., prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc., Mgr. Tomáš Pokorný, PhDr. Lukáš Karnet, Ing. Mgr. Martin Hynšt

### Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice m.č. Brno-Vinohrady  
Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí finančního odboru  
Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí sociálního odboru  
Ing. Eva Králíčková, vedoucí bytového odboru

### PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Rozpočtové opatření č. 3	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
3a	Rozpočtové opatření č. 4	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
3b	Vyjádření správce pozemků ke zřízení služebnosti k pozemkům v rámci stavby „GO UP Brno-východ – rekreačně sportovní areál Petra Sýkory“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
4.	Návrh na dispozici s majetkem města – žádost o odkup pozemku p.č. 7366/1 v k.ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5.	Vyjádření k Technické studii „Sil. I/42 Brno VMO Vinohrady“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Poškozená dešťová kanalizace u objektu garáží Žarošická 4280/20	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

## 41. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

7.	Kácení dřevin v městské části Brno – Vinohrady – „Obytný soubor Šedova – I. etapa“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Záměr spočívající v rozšíření pachtovní smlouvy o pachtýře k části pozemku p.č. 7108/1 k.ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Žádosti o dotace z MČ Brno–Vinohrady pro sociálně-zdravotní oblast v r. 2021	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
9a	Žádost o zajištění opravy kanalizační přípojky, Velkopavlovická 13	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
9b	Dary sociálně znevýhodněným dětem – příspěvek na dětský tábor	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
10.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Eva Králíčková
11.	Body za další rok trvání žádosti o byt	písemně	Ing. Eva Králíčková
12.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytů – P. C., Mikulovská 8 a K. Š., Křídlovická 56	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Přechod nájmu – P. M., Vlčnovská 9	písemně	Ing. Eva Králíčková
14.	Nájem nebytových prostor v domě Valtická 15 (místnost č. 3) – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Eva Králíčková
15.	Nájem nebytových prostor v domě Prušánecká 15 (místnost č. 8) – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Změna nájmu nebytových prostor v domě Valtická 15 spočívající v rozšíření provozovaných služeb – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Bzenecká 21	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí 2	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Bzenecká 21	písemně	Ing. Eva Králíčková
20.	Dohoda o výměně vchodových dveří Vlčnovská 6, byt č.	písemně	Ing. Eva Králíčková
21.	Dohoda o výměně vchodových dveří Vlčnovská 3, byt č.	písemně	Ing. Eva Králíčková
22.	Dohoda o výměně vchodových dveří Valtická 15, byt č.	písemně	Ing. Eva Králíčková
22a	Dohoda o výměně vchodových dveří Valtická 17, byt č.	písemně	Ing. Eva Králíčková

## 41. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

23.	VZMR – „Kompletní rekonstrukce bytu č. , Vlčnovská 5, bytu č. , Valtická 15 a bytu č., Vlčnovská 9“– výzva k podání nabídky	písemně	Ing. Eva Králíčková
23a	Veřejná zakázka „Kamerového zabezpečení v obecních bytových domech v městské části Brno – Vinohrady „ – zahájení zadávacího řízení	písemně	Ing. Eva Králíčková
24.	Návrh na změnu Statutu sociálního fondu m.č. Brno- Vinohrady	písemně	JUDr. Eva Goláňová
24a	Projednáni žádosti o zpětvzetí odvolání proti rozhodnutí o místě stavby „Multifunkční sportovní centrum se zaměřením na lední hokej“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
25.	Rozprava		
26.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Rozpočtové opatření č.3 <b>USNESENÍ č. 2238/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
3a	Rozpočtové opatření č. 4 <b>USNESENÍ č. 2239/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
3b	Vyjádření správce pozemků ke zřízení služebnosti k pozemkům v rámci stavby „GO UP Brno-východ – rekreačně sportovní areál Petra Sýkory“ <b>USNESENÍ č. 2240/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
4.	Návrh na dispoziční s majetkem města – žádost o odkup pozemku p.č. 7366/1 v k.ú. Židenice <b>USNESENÍ č. 2241/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5.	Vyjádření k Technické studii „Sil. I/42 Brno VMO Vinohrady“ <b>USNESENÍ č. 2242/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Poškozená dešťová kanalizace u objektu garáží Žarošická 4280/20 <b>USNESENÍ č. 2243/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Kácení dřevin v městské části Brno-Vinohrady – „Obytný soubor Šedova – I. etapa“ <b>USNESENÍ č. 2244/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Záměr spočívající v rozšíření pachtovní smlouvy o pachtýře k části pozemku p.č. 7108/1 k.ú. Židenice <b>USNESENÍ č. 2245/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

## 41. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

9.	Žádosti o dotace z MČ Brno–Vinohrady pro sociálně-zdravotní oblast v r. 2021 <b>USNESENÍ č. 2246/21/8 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
9a	Žádost o zajištění opravy kanalizační přípojky, Velkopavlovická 13 <b>Bod stažen z programu</b>	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
9b	Dary sociálně znevýhodněným dětem – příspěvek na dětský tábor <b>USNESENÍ č. 2247/21/8 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
10.	Nově zaevidované žádosti o byt <b>USNESENÍ č. 2248/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
11.	Body za další rok trvání žádosti o byt <b>USNESENÍ č. 2249/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
12.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytů – P. C., Mikulovská 8 a K. Š., Křídlovická 56 <b>USNESENÍ č. 2250/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Přechod nájmu – P. M., Vlčnovská 9 <b>USNESENÍ č. 2251/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
14.	Nájem nebytových prostor v domě Valtická 15 (místnost č. 3) – zveřejnění záměru <b>USNESENÍ č. 2252/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
15.	Nájem nebytových prostor v domě Prušánecká 15 (místnost č. 8) – zveřejnění záměru <b>USNESENÍ č. 2253/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Změna nájmu nebytových prostor v domě Valtická 15 spočívající v rozšíření provozovaných služeb – zveřejnění záměru <b>USNESENÍ č. 2254/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Bzenecká 21 <b>USNESENÍ č. 2255/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí 2 <b>USNESENÍ č. 2256/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Bzenecká 21 <b>USNESENÍ č. 2257/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
20.	Dohoda o výměně vchodových dveří Vlčnovská 6, byt č. <b>USNESENÍ č. 2258/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková

## 41. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

21.	Dohoda o výměně vchodových dveří Vlčnovská 3, byt č. <b>USNESENÍ č. 2259/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
22.	Dohoda o výměně vchodových dveří Valtická 15, byt č. <b>USNESENÍ č. 2260/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
22a	Dohoda o výměně vchodových dveří Valtická 17, byt č. <b>USNESENÍ č. 2261/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
23.	VZMR – „Kompletní rekonstrukce bytu č., Vlčnovská 5, bytu č., Valtická 15 a bytu č., Vlčnovská 9“– výzva k podání nabídky <b>USNESENÍ č. 2262/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
23a	Veřejná zakázka „Kamerového zabezpečení v obecních bytových domech v městské části Brno – Vinohrady“ – zahájení zadávacího řízení <b>USNESENÍ č. 2263/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
24.	Návrh na změnu Statutu sociálního fondu m.č. Brno- Vinohrady <b>USNESENÍ č. 2264/21/8 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Eva Goláňová
24a	Projednání žádosti o zpětvzetí odvolání proti rozhodnutí o umístění stavby „Multifunkční sportovní centrum se zaměřením na lední hokej“ <b>USNESENÍ č. 2265/21/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
25.	Rozprava		
26.	Závěr		

**USNESENÍ č. 2238/21/8**

z 41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 3- **Rozpočtové opatření č.3**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 3:

**Příjmy: zvýšení**

**pol. 4113 - neinvestiční transfer ze SFRB**

**19 913,97 Kč**

**ÚZ 92241**

**Výdaje: zvýšení**

**§ 3612 – bytové hospodářství**

**19 913,97 Kč**

**pol. 5141 – úroky vlastní**

**ÚZ 92241**

**Důvod opatření:**

Rozpočtové opatření MMB č. 116/2021/a ze dne 21. 4. 2021.

Neinvestiční transfer ze Státního fondu rozvoje bydlení na úhradu úroků k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů.

**PhDr. Jiří Čejka**  
**starosta**  
**m. č. Brno-Vinohrady**

**Bc. Michal Krejsa**  
**místostarosta**  
**m.č. Brno-Vinohrady**

**USNESENÍ č. 2239/21/8**

z 41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 3a- **Rozpočtové opatření č. 4**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 4:

**Výdaje: snížení**

**§ 3111 – mateřské školy**

**25 000,- Kč**

pol. 6121 – budovy, haly a stavby

**Výdaje: zvýšení**

**§ 3111 – mateřské školy**

**25 000,- Kč**

pol. 5331 – neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím

**Důvod opatření:**

Zvýšení příspěvku MŠ Prušánecká 8 na úhradu poplatku na připojení detašovaného pracoviště v objektu Bzenecká 23 k elektrické energii.

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2240/21/8**

z 41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 3b- **Vyjádření správce pozemků ke zřízení služebnosti k pozemkům v rámci stavby „GO UP Brno-východ – rekreačně sportovní areál Petra Sýkory“**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**nesouhlasí**

za správce pozemků p. č. 9209, p. č. 7747/31 a p. č. 7652/51 v k. ú. Židenice

- s jejich dotčením v souvislosti se stavbou „GO UP Brno východ – rekreačně sportovní areál Petra Sýkory“ podle předloženého koordinačního situačního výkresu

- se zřízením služebnosti k těmto pozemkům

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby,

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 15. 5. 2020

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2241/21/8**

z 41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 4- **Návrh na dispozici s majetkem města – žádost o odkup pozemku p.č. 7366/1 v k.ú. Židenice**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

**nesouhlasit**

s prodejem pozemku p. č. 7366/1 v k. ú. Židenice

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2242/21/8**

z 41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 5- **Vyjádření k Technické studii stavby „Sil. I/42 Brno VMO Vinohrady“**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**bere na vědomí**

Technickou studii stavby „Sil. I/42 Brno VMO Vinohrady“, předloženou na prezentaci dne 25. 3. 2021

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ společnost PK OSSENDORF s. r. o.
- termín: 15. 5. 2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m.č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2243/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 6- **Poškozená dešťová kanalizace u objektu garáží Žarošická 4280/20**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**bere na vědomí**

že pozemek p. č. 8753/1 v k. ú. Židenice, v němž je uložena dešťová kanalizace domů Žarošická 20 a 22, není ve vlastnictví statutárního města Brna

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zaslat žadateli sdělení dle přílohy
- termín: 15. 5. 2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2244/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 7- **Kácení dřevin v městské části Brno-Vinohrady – „Obytný soubor Šedova – I. etapa“**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

s pokácením dřevin na pozemcích p. č. 7745/2, 7652/34, 7242/3 v k. ú. Židenice, patřících do správy Městské části Brno-Vinohrady, v souvislosti se stavebním záměrem „Obytný soubor Šedova 1. etapa“, podle předloženého materiálu

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- informovat o rozhodnutí Rady m. č. Brno-Vinohrady žadatele
- termín: 15.5.2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2245/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 8 – **Záměr spočívající v rozšíření pachtovní smlouvy o pachtýře k části pozemku p. č. 7108/1 k. ú. Židenice**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

zveřejnění záměru – rozšíření pachtovní smlouvy k části pozemku p. č. 7108/1 v k. ú. Židenice o výměře 405 m<sup>2</sup>, která je propachtována paní J. P., bytem Molákova 4, Brno a panu T. Č., bytem Mikulovská 6, Brno o pachtýře paní A. Č., bytem Prušánecká 3, Brno podle předloženého materiálu

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 31.5.2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2246/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 9- **Žádosti o dotace z MČ Brno-Vinohrady pro sociálně-zdravotní oblast v roce 2021**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

poskytnutí dotací z rozpočtu MČ Brno-Vinohrady v roce 2021 těmto subjektům ze sociálně-zdravotní oblasti ve výši:

	<b>Jméno organizace</b>	<b>IČO</b>	<b>částka</b>
1	<b>Naděje, z.s.</b>	00570931	<b>10.000</b>
2	<b>SPMP ČR pobočný spolek Brno</b>	64326837	<b>14.000</b>
3	<b>Dotyk II, o.p.s.</b>	19277817	<b>6.000</b>
4	<b>Klára pomáhá, z.s.</b>	01277812	<b>10.000</b>
5	<b>Unie Roska reg. org.</b>	44946309	<b>10.000</b>
6	<b>Ratolest Brno, z.s.</b>	65348893	<b>25.000</b>
7	<b>Linka bezpečí, z.s.</b>	61383198	<b>10.000</b>
8	<b>Svaz tělesně postižených z.s.</b>	75019612	<b>50.000</b>
9	<b>Česká unie neslyšících, z.ú.</b>	00675547	<b>5.000</b>
	<b>Celkem</b>		<b>140.000</b>

**ukládá**

Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zabezpečit realizaci usnesení

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2247/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 9b- **Dary sociálně znevýhodněným dětem – příspěvek na dětský tábor**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

poskytnutí daru zákonným zástupcům dětí, které se zúčastní letního dětského tábora Jitřenka Bučovice v roce 2021 ve výši 4.000,- Kč na dítě:

- jméno: K. P., Velkopavlovická 4, Brno
- jména: M. B., Velkopavlovická 17, Brno

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem schválené darovací smlouvy

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2248/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 10- **Nově zaevidované žádosti o byt**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

**přidělení níže uvedených bodů**

E. M.	1
M. O.	1
M. K.	1
N. Z.	1
M. K.	3
S. H.	1
N. S.	3
M. D.	3

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 14.05.2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2249/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 11- **Body za další rok trvání žádosti o byt**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje****přidělení níže uvedených bodů**

<b>květen</b>	<b>původní</b>		<b>nové</b>	<b>roky</b>
A. V.	17	-	19	14
Z. T.	16	-	17	10
M. Š.	15	-	17	13
V. K.	13	-	15	12
L. Ž.	13	-	15	12
M. U.	13	-	15	12
O. J.	11	-	13	4
I. B.	8	-	9	8
F. P.	7	-	8	7
P. P.	7	-	8	5
J. V.	7	-	8	5
N. K.	7	-	8	5
K. J.	7	-	8	5
I. F.	7	-	8	5
N. M.	7	-	8	5
M. P.	7	-	8	2
D. N.	6	-	7	6
J. H.	6	-	7	4
T. Š.	6	-	7	4
M. K.	5	-	6	5
R. N.	5	-	6	5
P. O.	5	-	6	5
J. H.	5	-	6	5
S. B.	5	-	6	3
J. S.	4	-	5	4
I. S.	4	-	5	4
H. U.	4	-	5	2
M. D.	3	-	4	1
T. F.	2	-	3	2
R. K.	2	-	3	2
I. D.	2	-	3	2
L. B.	1	-	2	1
M. S.	1	-	2	1

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 14.05.2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2250/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 12- **Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytů – P. C., Mikulovská 8 a K. Š., Křídlovická 56**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- Dohodu o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci:
  1. P. C., Brno, Mikulovská 8
  2. K. Š., Brno, Křídlovická 56
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská 8 uzavřenou s paní K. Š.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.05.2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2251/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 13- **Přechod nájmu – P. M., Vlčnovská 9**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- skutečnost, že se pan P. M. stal po úmrtí matky paní B. M., která zemřela dne 26.02.2021, nájemcem bytu č. v domě Vlčnovská 9. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 2 let.
- Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Vlčnovská 9 uzavřenou s panem P. M.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.05.2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2252/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

**K bodu 14- Nájem nebytových prostor v domě Valtická 15 (místnost č. 3) – zveřejnění záměru**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

zveřejnění předloženého záměru na pronájem nebytových prostor, místnosti č. 3 (7,78m<sup>2</sup>) v domě Valtická 15 za účelem uskladnění osobních věcí

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 14.05.2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2253/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 15- **Nájem nebytových prostor v domě Prušánecká 15 (místnost č. 8) – zveřejnění záměru**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

zveřejnění předloženého záměru na pronájem nebytových prostor, místnosti č. 8 (12,14m<sup>2</sup>) v domě Prušánecká 15 za účelem uskladnění osobních věcí

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 14.05.2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2254/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 16- **Změna nájmu nebytových prostor v domě Valtická 15 spočívající v rozšíření provozovaných služeb – zveřejnění záměru**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

zveřejnění předloženého záměru na změnu nájemní smlouvy spočívající v rozšíření stávajících služeb (manikúra a modeláž nehtů) o kosmetické služby

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 14.05.2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2255/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 17- **Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Bzenecká 21**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká 21 uzavřenou s paní P. T.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 31.05.2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2256/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 18- **Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí 2**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí 2 uzavřenou s paní Z. H.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 31.05.2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2257/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 19- **Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Bzenecká 21**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká 21 uzavřenou s paní R. F.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 31.05.2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2258/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021  
K bodu 20- **Dohoda o výměně vchodových dveří Vlčnovská 6, byt č.**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

s příspěvkem na výměnu dveří o výši 5000,- Kč a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č. , Vlčnovská 6, 628 00 Brno dle přiloženého materiálu

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o výměně vchodových dveří

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2259/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 21- **Dohoda o výměně vchodových dveří Vlčnovská 3, byt č.**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

s příspěvkem na výměnu dveří o výši 5000,- Kč a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č. , Vlčnovská 3, 628 00 Brno dle přiloženého materiálu

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o výměně vchodových dveří

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2260/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 22- **Dohoda o výměně vchodových dveří Valtická 15, byt č.**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

s příspěvkem na výměnu dveří o výši 5000,- Kč a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č. , Valtická 15, 628 00 Brno dle přiloženého materiálu

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o výměně vchodových dveří

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2261/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 22a- **Dohoda o výměně vchodových dveří Valtická 17, byt č.**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

s příspěvkem na výměnu dveří o výši 5000,- Kč a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č. , Valtická 17, 628 00 Brno dle přiloženého materiálu

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o výměně vchodových dveří

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **USNESENÍ č. 2262/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 23- **VZMR – „Kompletní rekonstrukce bytu č. 6, Vlčnovská 5, bytu č. 29, Valtická 15 a bytu č. 2, Vlčnovská 9“– výzva k podání nabídky**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **schvaluje**

1. Text výzvy pro podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na akci: **„Kompletní rekonstrukce bytu č. 6, Vlčnovská 5, bytu č. 29, Valtická 15 a bytu č. 2, Vlčnovská 9“** podle předloženého materiálu
  
2. Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
  - Michal Hrnčíř s.r.o., Divadelní 614/6 Brno, IČ: 268 86 570
  - HOLÍK stav, s.r.o., Březina 111, 679 05 Březina, IČ: 28344804
  - Kristek - instalo, s.r.o., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, IČ: 29232201
  - Petr Novotný, IČ 05527520 – ALARMO! Zabezpečovací a kamerové systémy
  
3. Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
  - Bc. Michal Krejsa
  - Ing. Mgr. Martin Hynšt
  - Ing. Eva Králíčková

### **ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám
- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ
- termín: 5. 5. 2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **USNESENÍ č. 2263/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 23a- **Veřejná zakázka „Kamerové zabezpečení v obecních bytových domech v městské části Brno – Vinohrady“ – zahájení zadávacího řízení**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **schvaluje**

1. Text výzvy včetně zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo (dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek) ke zjednodušenému podlimitnímu řízení na veřejnou zakázku na dodávky: **„Kamerové zabezpečení v obecních bytových domech v městské části Brno – Vinohrady“**
2. Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
  - Perfected s.r.o.
  - Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o.
  - COMIMPEX spol. s r.o.
  - Sikur Systems s.r.o.
3. Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Bc. Michal Krejsa	Náhradník: Petra Julínková
- Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.	Náhradník: PhDr. Lukáš Karnet
- Ing. Mgr. Martin Hynšt	Náhradník: Radka Bohanesová
- Ing. Eva Králíčková	Náhradník: Nataša Hornová

### **ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit prostřednictvím firmy CETKOVSKY s.r.o. náležitosti stanovené zákonem
- termín: bezodkladně

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2264/21/8**

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 24- **Návrh na změnu Statutu sociálního fondu m.č. Brno-Vinohrady**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady

**schválit**

Statut sociálního fondu

– s účinností od 1.7.2021

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2265/21/8**

z 41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 3.5.2021

K bodu 24a- **Projednáni žádosti o zpětvzetí odvolání proti rozhodnutí o umístění stavby „Multifunkční sportovní centrum se zaměřením na lední hokej“**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**nesouhlasí**

se zpětvzetím odvolání ze dne 14.4.2021 proti územnímu rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Multifunkční sportovní centrum se zaměřením na lední hokej“

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady