

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemníci ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23. listopadu 2020 v zasedací místnosti Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, Bc. Michal Krejsa, prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc., Mgr. Tomáš Pokorný, PhDr. Lukáš Karnet, Ing. Mgr. Martin Hynšt

Omluveni:

MUDr. Mgr. Miroslav Šeda Ph.D.

Dále přítomni:

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Rozpočtové opatření č. 16	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
4.	Vyjádření k budoucí správě ploch v připravovaném stavebním záměru „Obytný soubor Šedova 1. etapa“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5.	Vyjádření ke stavbě „Brno, Šedova p. č. 7275, k.sm. NN, SS300“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Dohoda o ukončení pronájmu, Záměr pronajmout pozemek p. č. 8512 k. ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6a	VZMR – Výběr zhotovitele PD na akci „Modernizace kuchyně MŠ Prušánecká“ – výzva k podání nabídky	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
7.	Plán výnosů a nákladů Správy domů městské části Brno-Vinohrady na rok 2021	písemně	Ing. Eva Králíčková
8.	Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů k 30.9.2020	písemně	Ing. Eva Králíčková

33. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

9.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Eva Králíčková
10.	Nájem bytu 2+KK v domě Pálavské náměstí 6-byt po kompletní generální opravě	písemně	Ing. Eva Králíčková
11.	Nájem bytu 3+1 v domě Mikulovská 8 – byt po kompletní generální opravě	písemně	Ing. Eva Králíčková
12.	Nájem bytu 4+1 v domě Vlčnovská 9	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Změna nájmu byt v domě Vlčnovská 8	písemně	Ing. Eva Králíčková
14.	Nájemní smlouva na dobu určitou – K. A., Vlčnovská 6	písemně	Ing. Eva Králíčková
15.	Nájemní smlouva na dobu určitou – A. J., Valtická 17	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Veřejná zakázka malého rozsahu – „Pojistná smlouva na majetek Statutárního města Brna, Městské části Brno-Vinohrady“ – schválení výzvy	písemně	JUDr. Eva Goláňová
17.	Termín zasedání RMČ – I. polovina roku 2021	písemně	JUDr. Eva Goláňová
18.	Návrh na stanovení termínů zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady pro rok 2021	písemně	JUDr. Eva Goláňová
19.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25, Mildigo s.r.o., IČ 292 17 156, se sídlem Velkopavlovická 4310/25, Brno-Vinohrady	písemně	JUDr. Eva Goláňová
20.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25, PRAKTIMED, s.r.o., IČ 246 83 922, se sídlem Na dračkách 994/10, Praha 6	písemně	JUDr. Eva Goláňová
21.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25, MUDr. J. P. - FO	písemně	JUDr. Eva Goláňová
22.	Zveřejnění záměru změny nájemních smluv – nebytové prostory objekty Bzenecká 23, Blatnická 9, Velkopavlovická 25 a Bořetická 24a, Brno-Vinohrady a v bytových domech svěřených MČ Brno-Vinohrady	písemně	JUDr. Eva Goláňová
23.	Rozprava		
24.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Rozpočtové opatření č. 16 USNESENÍ č. 2003/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
4.	Vyjádření o budoucí správě ploch v připravovaném záměru „Obytný soubor Šedova 1. etapa“ USNESENÍ č. 2004/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5.	Vyjádření ke stavbě „Brno, Šedova p. č. 7275, k.sm. NN, SS300“ USNESENÍ č. 2005/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Dohoda o ukončení pronájmu, Záměr pronajmout pozemek p. č. 8512 k. ú. Židenice USNESENÍ č. 2006/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6a	VZMR – Výběr zhotovitele PD na akci „Modernizace kuchyně MŠ Prušánecká“ – výzva k podání nabídky USNESENÍ č. 2007/20/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
7.	Plán výnosů a nákladů Správy domů městské části Brno-Vinohrady na rok 2021 USNESENÍ č. 2008/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
8.	Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů k 30.9.2020 USNESENÍ č. 2009/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
9.	Nově zaevidované žádosti o byt USNESENÍ č. 2010/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
10.	Nájem bytu 2+KK v domě Pálavské náměstí 6-byt po kompletní generální opravě USNESENÍ č. 2011/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
11.	Nájem bytu 3+1 v domě Mikulovská 8 – byt po kompletní generální opravě USNESENÍ č. 2012/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
12.	Nájem bytu 4+1 v domě Vlčnovská 9 Bod stažen z pořadu	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Změna nájmu byt v domě Vlčnovská 8 USNESENÍ č. 2013/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
14.	Nájemní smlouva na dobu určitou – K. A., Vlčnovská 6 USNESENÍ č. 2014/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková

33. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

15.	Nájemní smlouva na dobu určitou – A. J., Valtická 17 USNESENÍ č. 2015/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Veřejná zakázka malého rozsahu – „Pojistná smlouva na majetek Statutárního města Brna, Městské části Brno-Vinohrady“ – schválení výzvy USNESENÍ č. 2016/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
17.	Termín zasedání RMČ – I. polovina roku 2021 USNESENÍ č. 2017/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
18.	Návrh na stanovení termínů zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady pro rok 2021 USNESENÍ č. 2018/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
19.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25, Mildigo s.r.o., IČ 292 17 156, se sídlem Velkopavlovická 4310/25, Brno - Vinohrady USNESENÍ č. 2019/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
20.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25, PRAKTIMED, s.r.o., IČ 246 83 922, se sídlem Na dračkách 994/10, Praha 6 USNESENÍ č. 2020/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
21.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25, MUDr. J. P. - FO USNESENÍ č. 2021/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
22.	Zveřejnění záměru změny nájemních smluv – nebytové prostory objekty Bzenecká 23, Blatnická 9, Velkopavlovická 25 a Bořetická 24a, Brno-Vinohrady a v bytových domech svěřených MČ Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 2022/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
23.	Rozprava		
24.	Závěr		

USNESENÍ č. 2003/20/8

z 33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 3- **Rozpočtové opatření č. 16**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 16:

Příjmy: zvýšení**§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně 37 598,45 Kč**pol. 4137 – neinvestiční přijaté transfery od města **ORG 5387****§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně 51 000,00 Kč**pol. 4137 – neinvestiční přijaté transfery od města **ÚZ 59****Výdaje: zvýšení****§ 4349 – ostatní soc. péče a pomoc ost. skup. obyv. ORG 5387 37 598,45 Kč**pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru **ÚZ 104113013 2 480,65**pol. 5031 – sociální pojištění **ÚZ 104113013 929,31**pol. 5032 – zdravotní pojištění **ÚZ 104113013 337,25**pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru **ÚZ 104513013 21 085,52**pol. 5031 – sociální pojištění **ÚZ 104513013 7 899,11**pol. 5032 – zdravotní pojištění **ÚZ 104513013 2 866,61**pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru **ÚZ 104100000 1 320,-**pol. 5031 – sociální pojištění **ÚZ 104100000 500,-**pol. 5032 – zdravotní pojištění **ÚZ 104100000 180,-****Financování (snížení)****pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech 51 000,00,-Kč****Důvod opatření:**

Použití dotace na projekt „Prevence ztráty bydlení ve městě Brně“ podle RO MMB č. 474/2020/a ze dne 11.11. 2020 a dalších transferů.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m.č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2004/20/8

z 33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 4- **Vyjádření k budoucí správě ploch v připravovaném stavebním záměru „Obytný soubor Šedova 1. etapa“**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

že po získání pozemků s plochami zeleně a dopravními plochami souboru staveb „Obytný soubor Šedova 1. etapa“ podle předloženého situačního výkresu (tisk 2. 11. 2020) do vlastnictví města Brna, bude jejich správu zajišťovat, podle příslušných ustanovení Statutu města Brna, městská část Brno-Vinohrady

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby,

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 10. 12. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m.č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2005/20/8

z 33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 5- **Vyjádření ke stavbě „Brno, Šedova p. č. 7275, k. sm. NN, SS300“**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

PhDr. Jiřímu Čejkovi, starostovi, vydat **s o u h l a s n é** vyjádření k záměru umístění a provedení stavby „Brno, Šedova p. č. 7275, k. sm. NN, SS300“ podle dokumentace SEKV, spol. s r. o., č. 1030062239 z 11/2020, za podmínky uvedení dotčených ploch do původního stavu na základě dohody o kauci ve výši 5 000,- Kč se zhotovitelem prací

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit seznámení žadatele s usnesením RMČ
- termín: 10. 12. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2006/20/8

z 33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 6- **Dohoda o ukončení pronájmu, Záměr pronajmout pozemek p. č. 8512 k. ú. Židenice**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

dohodu o ukončení pronájmu pozemku p. č. 8512 k. ú. Židenice o výměře 28 m², užívaného na základě nájemní smlouvy ze dne 28.2.2019, uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady, na jedné straně, a stavebním bytovým družstvem MÍR, Bedřichovická 1199/21, Brno, na druhé straně, a to ke dni 31.12.2020 podle přiloženého materiálu

schvaluje

zveřejnění záměru - nájmu pozemku p. č. 8512 v k. ú. Židenice o výměře 28 m² podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby,

- zajistit uzavření dohody
- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 11.1.2021

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2007/20/8

z 33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 6a- **VZMR – Výběr zhotovitele PD na akci „Modernizace kuchyně MŠ Prušánecká“ – výzva k podání nabídky**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- 1) Text výzvy k podání nabídky VZMR na akci: **Výběr zhotovitele projektové dokumentace na akci „Projekt modernizace kuchyně MŠ Prušánecká“**

- 2) Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
 - INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, IČ: 25594443
 - Ing. arch. Vilém Chroboczek, Pod Kaštany 631, 679 21 Černá Hora, IČ: 12168980
 - GARANT projekt s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno, IČ: 06722865

- 3) Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
 - prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.
 - PhDr. Lukáš Karnet
 - Ing. Mgr. Martin Hynšt
 - Ing. Kvetoslav Pekárek
 - Miroslava Jojová

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu odboru sociálního, školství a kultury

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám
- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ
- termín 1: do 26. 11. 2020
- termín 2: do 21. 12. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2008/20/8

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 7- **Plán výnosů a nákladů Správy domů městské části Brno-Vinohrady na rok 2021**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady

schválit

plán výnosů a nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady na rok 2021 podle přiloženého materiálu

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2009/20/8

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020
K bodu 8 – **Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů k 30.9.2020**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady

vzít na vědomí

plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady k 30.9.2020 podle
přiloženého materiálu

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2010/20/8

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 9- **Nově zaevidované žádosti o byt**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

C. T.	1
E. H.	4
J. N.	6

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 30.11.2020

PhDr. Jiří Čejka
3starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2011/20/8

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 10- **Nájem bytu 2+KK v domě Pálavské náměstí 6-byt po kompletní generální opravě**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- nájem bytu 2+KK v domě Pálavské náměstí 6 podle pořadí žadatelů o byt paní **D. L.**, bytem Brno, Mutěnická 11

Náhradníci:

1. A. S., Konrádova 3
 2. J. O., Bzenecká 6
 3. Mgr. I. S., Třebíč
 4. J. Š., Husova 5
 5. A. V., Mikulovská 4
 6. Z. T., Šefáčkova 5
 7. S. E., Bzenecká 15
 8. L. K., Husova 5
 9. Š. S., Bzenecká 11
 10. P. J., Hoblikova 2
- Smlouvu o nájmu bytu 2+KK v domě Pálavské náměstí 6 uzavřenou s nájemce bytu dle pořadí žadatelů. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení, s 1 měsíční po roce vratnou kaucí a nájemným ve výši 99 Kč/m².

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.12.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2012/20/8

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 11- **Nájem bytu 3+1 v domě Mikulovská 8 – byt po kompletní generální opravě**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- nájem bytu 3+1 v domě Mikulovská 8 podle pořadí žadatelů o byt paní **A. V.**, Obilní trh 2

Náhradníci:

1. P. B., Husova 5
 2. S. M., Příční 24
 3. R. M., Bratislavská 44
 4. J. Š., Husova 5
 5. H. J., Pěstitelská 12
 6. Z. T., Štěfáčkova 5
 7. J. K. Vlčnovská 7
 8. R. T., Bzenecká 22
 9. Š. S., Bzenecká 11
 10. H. K., Mikulovská 9
 11. B. B., Mutěnická 8
 12. P. J., Hoblikova 2
 13. V. S., Husova 5
 14. E. V., Husova 5
 15. P. M., Velkopavlovická 12
- Smlouvu o nájmu bytu 3+1 v domě Mikulovská 8 uzavřenou s nájemce bytu dle pořadí žadatelů. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení, s 1 měsíční po roce vratnou kaucí a nájemným ve výši 99 Kč/m2.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.12.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2013/20/8

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 13 – **Změna nájmu byt č. v domě Vlčnovská 8**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- dohodu, kterou pan D. B. vystoupil ze společného nájmu bytu č. v domě Vlčnovská 8. Společnými nájemci uvedeného bytu tak nadále zůstanou pan J. B. a paní I. S.
- Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Vlčnovská 8 uzavřenou s paní I. S. a panem J. B.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.12.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2014/20/8

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 14 – **Nájemní smlouva na dobu určitou – K. A., Vlčnovská 6**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní K. A. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu 4+1 č. v domě Vlčnovská 6. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 01.01.2021 do 31.12.2030
- Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Vlčnovská 6 uzavřenou s paní K. A.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.12.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2015/20/8

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020
K bodu 15 – **Nájemní smlouva na dobu určitou – A. J., Valtická 17**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- panu A. J. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu 1+KK č. v domě Valtická 17. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 01.01.2021 do 31.12.2023
- Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Valtická 17 uzavřenou s panem A. J.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.12.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2016/20/8

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 16 – **Veřejná zakázka malého rozsahu – „Pojistná smlouva na majetek Statutárního města Brna, Městské části Brno-Vinohrady“ – schválení výzvy**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

1. Text výzvy k podání nabídky na zakázku malého rozsahu na akci „Pojistná smlouva na majetek Statutárního města Brna, Městské části Brno-Vinohrady“
2. Seznam pojišťoven, které budou vyzvány k předložení nabídky:

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s.

Michal Jelen

Vlněna 526/1

602 00 Brno

ČSOB Pojišťovna, a.s.,

Josef Gazda

Koliště 27

602 00 Brno

Kooperativa pojišťovna, a.s.,

Ing. Luděk Fuchs

Nádražní 14

602 00 Brno

UNIQA pojišťovna, a.s.,

Martin Zlámal

Pekařská 23

602 00 Brno

3. Komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

- Mgr. Tomáš Pokorný

- JUDr. Eva Goláňová

- Monika Hankeová

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici, m. č. Brno - Vinohrady

- zajistit zaslání výzvy schváleným firmám
- termín: 26.11.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2017/20/8

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 17 – **Termín zasedání RMČ – I. polovina roku 2021**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

termíny zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady pro období – 1. polovina roku 2021

36. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	18.01.2021
37. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	08.02.2021
38. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	01.03.2021
39. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	22.03.2021
40. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	12.04.2021
41. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	03.05.2021
42. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	24.05.2021
43. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	07.06.2021
44. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	28.06.2021

vždy v 16.00 hodin.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2018/20/8

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 18 – **Návrh na stanovení termínů zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady pro rok 2021**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno - Vinohrady

schválit

termíny zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady pro rok 2021

X. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady	15.03. 2021
XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady	14.06. 2021
XII. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady	13.09. 2021
XIII. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady	13.12. 2021

vždy v 17,00 hodin

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2019/20/8

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 19 – **Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25, Mildigo s.r.o., IČ 292 17 156, se sídlem Velkopavlovická 4310/25, Brno - Vinohrady**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Společnosti Mildigo, s.r.o. IČ 292 17 156, zastoupená jednatelem MUDr. M. F., pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25 III. NP o celkové výměře 87,41 m²

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1.12.2020

Nájemné je stanoveno pro zdravotnická zařízení ve výši u hlavních prostor 837,20 Kč/m²/rok s inflační doložkou, u vedlejších prostor 246,72 Kč/m²/rok s inflační doložkou

Nájemce bude dále hradit stanovené zálohy na energii spojené s pronájmem nebytových prostor

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 30.11.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2020/20/8

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 20 – **Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25, PRAKTIMED, s.r.o., IČ 246 83 922, se sídlem Na dračkách 994/10, Praha 6**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

společnosti PRAKTIMED, s.r.o., IČ 246 83 922, zastoupená jednatelem MUDr. D. Š., pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25 III. NP o celkové výměře 81,84 m²

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 15-ti let od 1.12.2020

Nájemné je stanoveno pro zdravotnická zařízení ve výši u hlavních prostor 837,20 Kč/m²/rok s inflační doložkou, u vedlejších prostor 246,72 Kč/m²/rok s inflační doložkou

Nájemce bude dále hradit stanovené zálohy na energii spojené s pronájmem nebytových prostor

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 30.11.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2021/20/8

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 21 – **Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25, MUDr. J. P. - FO**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

společnosti MUDr. J. P. s.r.o. IČO 02227223 ukončení nájemní smlouvy ze dne 10.1.2014 uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno- Vinohrady a MUDr. J. P. s.r.o. IČO 02227223 ke dni 31.12.2020

schvaluje

MUDr. J. P., Podbělová 2783/18, 618 00 Brno, IČO 70263353, pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25 II. NP o celkové výměře 36,83 m²

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1.1.2021.

Nájemné je stanoveno pro zdravotnická zařízení ve výši u hlavních prostor 837,20 Kč/m²/rok s inflační doložkou, u vedlejších prostor 246,72 Kč/m²/rok s inflační doložkou

Nájemce bude dále hradit stanovené zálohy na energii spojené s pronájmem nebytových prostor

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 20.12.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2022/20/8

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2020

K bodu 22 – **Zveřejnění záměru změny nájemních smluv – nebytové prostory objekty Bzenecká 23, Blatnická 9, Velkopavlovická 25 a Bořetická 24a, Brno-Vinohrady a v bytových domech svěřených MČ Brno-Vinohrady**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru změnit nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor snížením nájemného o 50% za měsíc říjen a listopad 2020.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici m.č. Brno - Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 26.11.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady