

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2. listopadu 2020 v zasedací místnosti Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

Bc. Michal Krejsa, prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc., Mgr. Tomáš Pokorný, PhDr. Lukáš Karnet, Ing. Mgr. Martin Hynšt, MUDr. Mgr. Miroslav Šeda Ph.D.

Omluveni:

PhDr. Jiří Čejka

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice
Ing. Eva Králíčková, vedoucí odboru bytového a všeobecného

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Společný nájem bytu (rozšíření nájmu bytu) – návrh na ukončení automatického schvalování	písemně	Bc. Michal Krejsa
4.	Návrh na změnu přidělování bodů v pořadníku žadatelů o byt	ústně	Bc. Michal Krejsa
5.	Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ	písemně	prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.
6.	Návrh odměny řediteli Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady, příspěv. org.	písemně	Mgr. Tomáš Pokorný
6a	Parkour hřiště - záměr	písemně	Mgr. Tomáš Pokorný

32. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

7.	Vyjádření ke stavebnímu záměru „Obytný soubor Šedova 1. etapa, k. ú. Židenice“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Záměr umístění fontány na pozemku p. č. 9395/2 v k. ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Umístění nádob na bioodpady na veřejných prostranstvích v městské části Brno-Vinohrady.	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10.	Novelizace OZV Brna v oblasti školství	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
11.	Žádost o souhlas s přerušением činnosti družiny o prázdninách v ZŠ Mutěnická 23	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
12.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Mikulovská 4, byt č. , pan A.	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Dohoda o výměně vchodových dveří Mikulovská 4, byt č.	písemně	Ing. Eva Králíčková
14.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Eva Králíčková
15.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – M. Č.	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – D. H., provdaná L.	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Změna bodů za další trvání žádosti – žádosti podané v měsíci listopadu	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Odmítnutí nabízeného bytu a žádost o ponechání v pořadí žadatelů o byt – I. R.	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	Nájemní smlouva uzavřená na dobu určitou – J. S., Bzenecká 17	písemně	Ing. Eva Králíčková
20.	Nájem nebytových prostor v domě Valtická 15	písemně	Ing. Eva Králíčková
21.	Nájem nebytových prostor v domě Bzenecká 19 – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Eva Králíčková
22.	Nájem nebytových prostor v domě Pálavské náměstí 7 – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Eva Králíčková
23.	Nájem nebytových prostor v domě Prušánecká 15 – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Eva Králíčková
24.	Žádost o schválení podnájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí 14 – OC-02	písemně	Ing. Eva Králíčková
25.	Kompensace pro případ prominutí místního poplatku za zvláštní užívání veřejného prostranství z moci úřední	písemně	Ing. Eva Králíčková

32. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

26.	Žádost za přijetí za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo – J. T.	písemně	Ing. Eva Králíčková
27.	Záměr pronajmout nebytový prostor II. NP v objektu Velkopavlovická 25	písemně	JUDr. Eva Goláňová
28.	Záměr pronajmout nebytový prostor III. NP v objektu Velkopavlovická 25	písemně	JUDr. Eva Goláňová
29.	Záměr pronajmout nebytový prostor III. NP v objektu Velkopavlovická 25	písemně	JUDr. Eva Goláňová
30.	Rozprava		
31.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Společný nájem bytu (rozšíření nájmu bytu) – návrh na ukončení automatického schvalování USNESENÍ č. 1075/20/8 – v příloze	písemně	Bc. Michal Krejsa
4.	Návrh na změnu přidělování bodů v pořadníku žadatelů o byt USNESENÍ č. 1076/20/8 – v příloze	ústně	Bc. Michal Krejsa
5.	Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ USNESENÍ č. 1077/20/8 – v příloze	písemně	prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.
6.	Návrh odměny řediteli Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady, příspěv. org. USNESENÍ č. 1078/20/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Pokorný
6a	Parkour hřiště - záměr USNESENÍ č. 1079/20/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Pokorný
7.	Vyjádření ke stavebnímu záměru „Obytný soubor Šedova 1. etapa, k. ú. Židenice“ USNESENÍ č. 1080/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Záměr umístění fontány na pozemku p. č. 9395/2 v k. ú. Židenice USNESENÍ č. 1081/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Umístění nádob na bioodpady na veřejných prostranstvích v městské části Brno-Vinohrady. USNESENÍ č. 1082/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10.	Novelizace OZV Brna v oblasti školství USNESENÍ č. 1083/20/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl

32. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

11.	Žádost o souhlas s přerušением činnosti družiny o prázdninách v ZŠ Mutěnická 23 USNESENÍ č. 1084/20/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
12.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Mikulovská 4, byt č. , pan A. USNESENÍ č. 1085/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Dohoda o výměně vchodových dveří Mikulovská 4, byt č. USNESENÍ č. 1086/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
14.	Nově zaevidované žádosti o byt USNESENÍ č. 1087/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
15.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – M. Č. USNESENÍ č. 1088/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – D. H., provdaná L. USNESENÍ č. 1089/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Změna bodů za další trvání žádosti – žádosti podané v měsíci listopadu USNESENÍ č. 1090/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Odmítnutí nabízeného bytu a žádost o ponechání v pořadí žadatelů o byt – I. R. USNESENÍ č. 1091/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	Nájemní smlouva uzavřená na dobu určitou – J. S., Bzenecká 17 USNESENÍ č. 1092/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
20.	Nájem nebytových prostor v domě Valtická 15 USNESENÍ č. 1093/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
21.	Nájem nebytových prostor v domě Bzenecká 19 – zveřejnění záměru USNESENÍ č. 1094/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
22.	Nájem nebytových prostor v domě Pálavské náměstí 7 – zveřejnění záměru USNESENÍ č. 1095/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
23.	Nájem nebytových prostor v domě Prušánecká 15 – zveřejnění záměru USNESENÍ č. 1096/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
24.	Žádost o schválení podnájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí 14 – OC-02 USNESENÍ č. 1097/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková

32. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

25.	Kompenzace pro případ prominutí místního poplatku za zvláštní užívání veřejného prostranství z moci úřední USNESENÍ č. 1098/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
26.	Žádost za přijetí za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo – J. T. USNESENÍ č. 1099/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
27.	Záměr pronajmout nebytový prostor II. NP v objektu Velkopavlovická 25 USNESENÍ č. 2000/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
28.	Záměr pronajmout nebytový prostor III. NP v objektu Velkopavlovická 25 USNESENÍ č. 2001/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
29.	Záměr pronajmout nebytový prostor III. NP v objektu Velkopavlovická 25 USNESENÍ č. 2002/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
30.	Rozprava		
31.	Závěr		

USNESENÍ č. 1075/20/8

z 32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 3- **Společný nájem bytu (rozšíření nájmu bytu) – návrh na ukončení automatického schvalování**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

s platností od 2.11.2020 nevyužívat automaticky možnosti uvedené v Článku 10 a čl. 3 (společný nájem bytu) dle Pravidel o pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a nájem bytů v těchto případech řešit postupem uvedeným v odstavcích 1,2 a 3.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit realizaci usnesení
- termín: trvale

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m.č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1076/20/8

z 32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 4- **Návrh na změnu přidělování bodů v pořadníku žadatelů o byt**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

pověřuje

bytovou a dislokační komisi projednáním návrhu na změnu nebo aktualizaci kritérií pro hodnocení naléhavosti bytové potřeby žadatele o byt

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m.č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1077/20/8

z 32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 5- **Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

vyplacení odměny ředitelkám

- PaedDr. I. S., ředitelce ZŠ Mutěnická 23
- E. N., ředitelce MŠ Bořetická 7
- D. L., ředitelce MŠ SNĚHURKA, Bořetická 26
- Z. D., ředitelce MŠ Prušánecká 8
- S. H., ředitelce MŠ Velkopavlovická 15

ukládá

Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat ředitelky o přijatém usnesení
- termín: 30. 11. 2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1078/20/8

z 32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 6- **Návrh odměny řediteli Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno- Vinohrady, příspě. org.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

vyplacení odměny řediteli Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady, příspě. org. Mgr. J. H.

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat ředitele KVIC o přijatém usnesení
- termín: do 30. 11. 2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1079/20/8

z 32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 6a- **Parkour hřiště - záměr**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

záměr vybudování parkourového hřiště v lokalitě Růženin dvůr, případně v jiné vhodné lokalitě MČ Brno-Vinohrady

pověřuje

Mgr. Tomáše Pokorného, místostarostu, m.č. Brno-Vinohrady

- k prověření záměru parkourového hřiště,
- k jednání s vlastníky pozemků
- dalším jednáním souvisejícím s přípravou projektu hřiště

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1080/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 7- **Vyjádření ke stavebnímu záměru „Obytný soubor Šedova 1. etapa, k.ú. Židenice**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí s připomínkami

stavební záměr „Obytný soubor Šedova 1. etapa, k. ú. Židenice“ v celém rozsahu podle předložené dokumentace Arch. Design s. r. o. zak. č. B-19-093-000 z 05/2020 včetně předmětných připomínek a návrhů na změny požadovaných MČ Brno-Vinohrady, které jsou zakresleny v koordinačním výkresu, a to jmenovitě:

- a) výstavba mateřské školy na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brno (v sousedství Domova pro seniory Věstonická) dle předchozí dohody s investorem se závazkem investora převést objekt MŠ do vlastnictví statutárního města Brno
- b) realizace výstavby tak, aby směrem k současné zástavbě v MČ Brno-Vinohrady docházelo ke snižování intenzity výstavby (výstavba nižších objektů) nepřevyšujících stávající budovu Domova pro seniory Věstonická
- c) přesunutí výškové budovy do jižní části Obytného souboru Šedova (k poliklinice Viniční)

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby,

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- seznámit s usnesením Kancelář architekta města Brno
- termín: 15. 11. 2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 10/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 8 – **Záměr umístění fontány na pozemku p. č. 9395/2 v k. ú. Židenice**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

záměr umístění fontány na pozemku p. č. 9395/2 v k. ú. Židenice

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit provedení výběru zhotovitele díla a předložit RMČ
- termín: 31. 1. 2021

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1082/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 9- **Umístění nádob na bioodpady na veřejných prostranstvích v městské části Brno - Vinohrady**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

záměr umístění nádob na bioodpady na veřejných prostranstvích v městské části Brno-Vinohrady

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- informovat žadatele do 6.10.2020
- termín: do 6.10.2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1083/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 10- **Novelizace OZV Brna v oblasti školství**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

nedoporučuje

novelizovat obecně závazné vyhlášky města Brna týkající se určení spádových obvodů mateřských škol a základních škol v MČ Brno-Vinohrady.

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1084/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 11- **Žádost o souhlas s přerušením činnosti družiny o prázdninách v ZŠ Mutěnická 23**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s přerušením činnosti školní družiny o prázdninách ve školním roce 2020/2021 v ZŠ Mutěnická 23 takto:

podzimní prázdniny	29. 10. 2020 - 30. 10. 2020	provoz ŠD nepřerušen
vánoční prázdniny	23. 12. 2020 - 03. 01. 2021	provoz ŠD přerušen
jednodenní pololetní prázdniny	29. 01. 2021	provoz ŠD nepřerušen
jarní prázdniny	22. 02. 2021 - 28. 02. 2021	provoz ŠD nepřerušen
velikonoční prázdniny	01.04. 2021	provoz ŠD nepřerušen
hlavní prázdniny	01.07. 2021 - 31. 08. 2021	provoz ŠD přerušen

ukládá

Mgr. et Mgr. T. Kratochvílovi, vedoucímu odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat ředitelku ZŠ Mutěnická o přijatém usnesení

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1085/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 12 – **Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Mikulovská 4, byt č. , pan A.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s příspěvkem na rekonstrukci bytového jádra ve výši 60 000,- Kč a zněním dohody o rekonstrukci bytového jádra v bytě č., Mikulovská 4, Brno, dle přiloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o rekonstrukci bytového jádra

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1086/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 13 – **Dohoda o výměně vchodových dveří Mikulovská 4, byt č.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s příspěvkem na výměnu dveří o výši 5000,- Kč a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č. , Mikulovská 4, 628 00 Brno dle přiloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o výměně vchodových dveří

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1087/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 14 – **Nově zaevidované žádosti o byt**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

E. K.	5
O. D.	1
D. V.	1

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 13.11.2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1088/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 15 – **Změna bodů u doplněné žádosti o byt – M. Č.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní M. Č. přidělení 2 bodů za invalidní důchod druhého stupně příslušníka domácnosti

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 13.11.2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1089/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 16 – **Změna bodů u doplněné žádosti o byt – D. H., provdaná L.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní D. L. přidělení 2 bodů za uzavření manželství

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 13.11.2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1090/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 17 – **Změna bodů za další trvání žádosti – žádosti podané v měsíci listopadu**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

listopad		původní	nové	roky
A. V.	15	-	17	12
L. Š.	12	-	13	10
M. L., DiS.	10	-	11	10
S. T.	9	-	10	9
O. N.	9	-	10	9
D. H.	9	-	10	5
Š. B.	8	-	9	5
S. B.	7	-	8	5
Y. S.	7	-	8	5
B. D.	7	-	8	4
L. U.	7	-	8	2
I. S.	6	-	7	6
J. V.	6	-	7	6
J. K.	6	-	7	6
E. J.	6	-	7	4
N. M. S.	5	-	6	5
V. P.	5	-	6	5
T. S.	5	-	6	4
V. P.	5	-	6	3
T. R.	4	-	5	4
J. R.	4	-	5	4
S. M.	4	-	5	4
P. D.	4	-	5	4
E. K.	4	-	5	4
M. Š.	4	-	5	4
V. B.	4	-	5	1
M. D.	3	-	4	3
D. M.	3	-	4	3
D. Š.	3	-	4	3
M. B.	3	-	4	3
M. F.	3	-	4	3
Ing. T. J.	3	-	4	1
Z. M.	3	-	4	1
V. V.	2	-	3	2
V. V.	2	-	3	2

32. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

T. Ch.	2	-	3	2
A. V.	1	-	2	1
M. V.	1	-	2	1
E. P.	1	-	2	1
E. K. Z.	1	-	2	1

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 13.11.2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1091/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 18 – **Odmítnutí nabízeného bytu a žádost o ponechání v pořadí žadatelů o byt – I. R.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

vyřazení paní I. R. z pořadí žadatelů o byt v městské části Brno-Vinohrady z důvodu porušení podmínek stanovených v Pravidlech pronájmu bytu v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky zajišťování bytové náhrady tím, že bez vážných důvodů nepřijala nabízený byt 2+KK č. v domě Pálavské náměstí 7

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatelku s usnesením RMČ
- termín: 13.11.2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1092/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 19 – **Nájemní smlouva uzavřená na dobu určitou – J. S., Bzenecká 17**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- panu J. S. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu 3+1 č. 32 v domě Bzenecká 17. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 01.12.2020 do 30.11.2030
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká 17 uzavřenou s panem J. S.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.11.2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1093/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 20 – **Nájem nebytových prostor v domě Valtická 15**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní V. B., bytem Brno, Bzenecká 6, nájem nebytových prostor č. (19,50 m²) + ½ sociální zařízení (2,35 m²) v domě Valtická 15, za účelem zřízení provozovny manikúry a modeláže nehtů
- předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor č. v domě Valtická 15 uzavřenou s paní V. B.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.11.2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1094/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 21 – **Nájem nebytových prostor v domě Bzenecká 19 – zveřejnění záměru**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění příloženého záměru na pronájem nebytových prostor, které se nachází v suterénu domu Bzenecká 19,21 (108 m²) za účelem poskytování pečovatelské služby, hygienického střediska a služeb s těmito službami souvisejících

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 13.11.2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1095/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 22 – **Nájem nebytových prostor v domě Pálavské náměstí 7 – zveřejnění záměru**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor, které se nachází v suterénu domu Pálavské náměstí 7 (19,5 m²) za účelem zřízení skladu elektro

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 13.11.2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1096/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 23 – **Nájem nebytových prostor v domě Prušánecká 15 – zveřejnění záměru**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor – místnosti č. 3 (11,6 m²) v domě Prušánecká 15, za účelem uskladnění osobních věcí

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 13.11.2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1097/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 24 – **Žádost o schválení podnájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí 14 – OC-02**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

panu D. H. a paní M. H. podnájem bytu č. v domě Pálavské náměstí 14. Podnájem bude udělen na dobu 1 roku

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 13.11.2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1098/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 25 – **Kompensace pro případ prominutí místního poplatku za zvláštní užívání veřejného prostranství z moci úřední**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

v souvislosti s usnesením zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/16 ze dne 21.04.2020 žádost o poskytnutí kompenzace ve výši 3.600 Kč za prominutí místního poplatku společnosti STEAK HOUSE K1, s.r.o., se sídlem Žarošická 24, která provozuje předzahrádku před svojí provozovnou.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zaslat žádost na ORF MMB
- termín: 13.11.2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1099/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 26 – **Žádost za přijetí za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo – J. T.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přijetí slečny J. T. za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo, v souvislosti s převodem družstevního podílu k bytu č. na adrese Brno, Pálavské náměstí 13, 628 00 Brno

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: do 15.11.2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2000/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 27 – **Záměr pronajmout nebytový prostor II. NP v objektu Velkopavlovická 25**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v objektu Velkopavlovická 25, II. NP o celkové výměře 36,83 m² z toho:

- hlavní prostor o výměře 17,55 m²
- vedlejší prostor o výměře 19,28 m²

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 15.11.2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2001/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 28 – **Záměr pronajmout nebytový prostor III. NP v objektu Velkopavlovická 25**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v objektu Velkopavlovická 25, III. NP o celkové výměře 81,84 m² z toho:

-hlavní prostor o výměře 73,97 m²

-vedlejší prostor o výměře 7,87 m²

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 15.11.2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2002/20/8

32. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 2.11.2020

K bodu 29 – **Záměr pronajmout nebytový prostor III. NP v objektu Velkopavlovická 25**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v objektu Velkopavlovická 25, III. NP o celkové výměře 87,41 m² z toho:

-hlavní prostor o výměře 77,69 m²

-vedlejší prostor o výměře 9,72 m²

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 15.11.2020

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady