

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. září 2020 v zasedací místnosti
Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, Bc. Michal Krejsa, prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc., PhDr. Lukáš Karnet

Omluveni:

Mgr. Tomáš Pokorný, MUDr. Mgr. Miroslav Šeda Ph.D., Ing. Mgr. Martin Hynšt
Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice
Ing. Eva Králíčková

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Podmínky před přidělením bytu pro uchazeče z pořadníku žadatelů o byt	písemně	Bc. Michal Krejsa
3a	Text podpisové akce ke zrušení trolejbusové linky č. 27	písemně	PhDr. Jiří Čejka
4.	Stanovení výše nájemného za m ² u obecních bytů po kompletní regeneraci	písemně	Bc. Michal Krejsa
5.	Rozpočtové opatření č. 12	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Rozpočtové opatření č. 13	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Veřejná zakázka „Celoroční údržba komunikací v MČ Brno – Vinohrady“ – smlouva o dílo	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

30. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

8.	Blokové čištění MČ Brno – Vinohrady 2021 Harmonogram a časy provádění blokového čištění v MČ Brno – Vinohrady na rok 2021	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Návštěvní řád hřiště pro psy Velkopavlovická – Růženin dvůr	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10.	Souhlas k realizaci akce „Nové VZT objekty kolektoru Vinohrady – I. etapa 2020“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Žádost o řešení DZ z důvodu parkování před rampou u objektu Velkopavlovická 25	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11a	Vyjádření ke zřízení služebnosti k pozemkům, dotčených stavbou SEK Brno-Bzenecká 2	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11b	Záměr pachtu části pozemku p. č. 7135 v k. ú. Židenice z důvodu úmrtí pachtýře	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
12.	Studie prodloužení tramvajové trati do Vinohrady	dodatečně písemně	MUDr. Miroslav Šeda, Ph.D.
13.	Změna termínů zasedání RMČ - 2. polovina roku 2020	písemně	Bc. Michal Krejša
14.	ZŠ Mutěnická 23 – pronájem tělocvičen pro školní rok 2020/2021 - doplnění	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
15.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Prušánecká 17, byt, paní L.K.	písemně	Ing. Eva Kralíčková
16.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Pálavské nám. 6,	písemně	Ing. Eva Kralíčková
17.	Dohoda o výměně vchodových dveří Mikulovská 6,	písemně	Ing. Eva Kralíčková
18.	Zastavení exekuce - pokuta za přestupek a paušální náklady řízená 2 000,- Kč pan F.	písemně	Ing. Eva Kralíčková
19.	Nově zaevidovaná žádost o byt	písemně	Ing. Eva Kralíčková
20.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci září	písemně	Ing. Eva Kralíčková
21.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – B. B.	písemně	Ing. Eva Kralíčková
22.	Nájemní smlouva na dobu určitou – R. R., Mikulovská 6	písemně	Ing. Eva Kralíčková
23.	Nájemní smlouva na dobu určitou – K. T., Mikulovská 4	písemně	Ing. Eva Kralíčková
24.	Nájemní smlouva na dobu určitou – J. T., Mikulovská 8	písemně	Ing. Eva Kralíčková

30. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

25.	Nájemní smlouva na dobu určitou – M. Š., Pálavské náměstí 7	písemně	Ing. Eva Králíčková
26.	Nájemní smlouva na dobu určitou – M. a P. A., Pálavské náměstí 1	písemně	Ing. Eva Králíčková
27.	Nájem bytu 2+KK č. v domě Pálavské náměstí 7	písemně	Ing. Eva Králíčková
28.	Nájem bytu 3+1 č. v domě Mikulovská 8	písemně	Ing. Eva Králíčková
29.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 Pálavské náměstí 14 – L. K.	písemně	Ing. Eva Králíčková
30.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 Pálavské náměstí 13 – Ing. P. S.	písemně	Ing. Eva Králíčková
31.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 Pálavské náměstí 13 – Ing. H. D. (roz. B.)	písemně	Ing. Eva Králíčková
32.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2020/2021	písemně	JUDr. Eva Goláňová
33.	Pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25 – dohoda o ukončení nájemní smlouvy	písemně	JUDr. Eva Goláňová
34.	Záměr pronajmout nebytový prostor IV. NP v objektu Velkopavlovická 25	písemně	JUDr. Eva Goláňová
35.	Žádost o uhrazení části nákladů stavebních úprav podlahy – Lužánky, středisko volného času – pracoviště Louka, objekt Bzenecká 23	písemně	JUDr. Eva Goláňová
36.	Rozprava		
37.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Podmínky před přidělením bytu pro uchazeče z pořadníku žadatelů o byt USNESENÍ č. 1012/20/8 – v příloze	písemně	Bc. Michal Krejsa
3a	Text podpisové akce ke zrušení trolejbusové linky č. 27 USNESENÍ č. 1013/20/8 – v příloze	písemně	PhDr. Jiří Čejka
4.	Stanovení výše nájemného za m ² u obecních bytů po kompletní regeneraci USNESENÍ č. 1014/20/8 – v příloze	písemně	Bc. Michal Krejsa

30. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

5.	Rozpočtové opatření č. 12 USNESENÍ č. 1015/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Rozpočtové opatření č. 13 USNESENÍ č. 1016/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Veřejná zakázka „Celoroční údržba komunikací v MČ Brno – Vinohrady“ – smlouva o dílo USNESENÍ č. 1017/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Blokové čištění MČ Brno – Vinohrady 2021 Harmonogram a časy provádění blokového čištění v MČ Brno – Vinohrady na rok 2021 USNESENÍ č. 1018/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Návštěvní řád hřiště pro psy Velkopavlovická – Růženin dvůr USNESENÍ č. 1019/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
10.	Souhlas k realizaci akce „Nové VZT objekty kolektoru Vinohrady – I. etapa 2020“ USNESENÍ č. 1020/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11.	Žádost o řešení DZ z důvodu parkování před rampou u objektu Velkopavlovická 25 Rada odkládá materiál	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11a	Vyjádření ke zřízení služebnosti k pozemkům, dotčených stavbou SEK Brno-Bzenecká 2 USNESENÍ č. 1021/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
11b	Záměr pachtu části pozemku p. č. 7135 v k. ú. Židenice z důvodu úmrtí pachtýře USNESENÍ č. 1022/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
12.	Studie prodloužení tramvajové trati do Vinohrad USNESENÍ č. 1023/20/8 – v příloze	písemně	MUDr. Miroslav Šeda, Ph.D.
13.	Změna termínů zasedání RMČ – 2. polovina roku 2020 USNESENÍ č. 1024/20/8 – v příloze	písemně	Bc. Michal Krejsa
14.	ZŠ Mutěnická 23 – pronájem tělocvičen pro školní rok 2020/2021 – doplnění USNESENÍ č. 1025/20/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
15.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Prušánecká 17, byt, paní L.K. USNESENÍ č. 1026/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Pálavské nám. 6, USNESENÍ č. 1027/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková

17.	Dohoda o výměně vchodových dveří Mikulovská 6, USNESENÍ č. 1028/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Zastavení exekuce za přestupek a paušální náklady řízení 2 000,- Kč pan F. USNESENÍ č. 1029/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	Nově zaevidovaná žádost o byt USNESENÍ č. 1030/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
20.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci září USNESENÍ č. 1031/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
21.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – B. B. USNESENÍ č. 1032/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
22.	Nájemní smlouva na dobu určitou – R. R., Mikulovská 6 USNESENÍ č. 1033/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
23.	Nájemní smlouva na dobu určitou – K. T., Mikulovská 4 USNESENÍ č. 1034/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
24.	Nájemní smlouva na dobu určitou – J. T., Mikulovská 8 USNESENÍ č. 1035/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
25.	Nájemní smlouva na dobu určitou – M. Š., Pálavské náměstí 7 USNESENÍ č. 1036/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
26.	Nájemní smlouva na dobu určitou – M. a P. A., Pálavské náměstí 1 USNESENÍ č. 1037/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
27.	Nájem bytu 2+KK v domě Pálavské náměstí 7 USNESENÍ č. 1038/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
28.	Nájem bytu 3+1 v domě Mikulovská 8 USNESENÍ č. 1039/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
29.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 Pálavské náměstí 14 – L. K. USNESENÍ č. 1040/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
30.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 Pálavské náměstí 13 – Ing. P. S. USNESENÍ č. 1041/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
31.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 Pálavské náměstí 13 – Ing. H. D. (roz. B.) USNESENÍ č. 1042/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková

30. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

32.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2020/2021 USNESENÍ č. 1043/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Golářová
33.	Pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25 – dohoda o ukončení nájemní smlouvy USNESENÍ č. 1044/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Golářová
34.	Záměr pronajmout nebytový prostor IV. NP v objektu Velkopavlovická 25 USNESENÍ č. 1045/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Golářová
35.	Žádost o uhrazení části nákladů stavebních úprav podlahy – Lužánky, středisko volného času – pracoviště Louka, objekt Bzenecká 23 USNESENÍ č. 1046/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Golářová
36.	Rozprava		
37.	Závěr		

USNESENÍ č. 1012/20/8

z 30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 3- **Podmínky před přidělením bytu pro uchazeče z pořadníku žadatelů o byt**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přiložené Podmínky před přidělením bytu pro uchazeče z pořadníku žadatelů o byt s platností od 21.09.2020

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit realizaci usnesení
- termín: trvale

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrad

USNESENÍ č. 1013/20/8

z 30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020
K bodu 3a- **Text podpisové akce ke zrušení trolejbusové linky č. 27**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

S textem podpisové akce ke zrušení trolejbusové linky číslo 27

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrad

USNESENÍ č. 1014/20/8

z 30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 4- **Stanovení výše nájemného za m² u obecních bytů po kompletní regeneraci**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

u bytů po kompletní regeneraci nájemné ve výši 99,- Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit realizaci usnesení
- termín: trvale

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1015/20/8

z 30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 5- **Rozpočtové opatření č. 12**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 12:

Příjmy: zvýšení

pol. 4111 - neinvestiční transfer z MF ČR (VPS) ÚZ 98193 329 000,- Kč

Výdaje: zvýšení

§ 6115 – volby do zastupitelstev územních samosprávných celků 329 000,- Kč

pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru 5 000,-

pol. 5019 – ostatní platy 1 000,-

pol. 5021 – ostatní osobní výdaje 273 000,-

pol. 5031 – povinné pojistné na sociální zabezpečení 1 000,-

pol. 5032 – povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění 1 000,-

pol. 5139 – nákup materiálu 10 000,-

pol. 5156 – pohonné hmoty a maziva 2 000,-

pol. 5161 – služby pošt 1 000,-

pol. 5169 – nákup ostatních služeb 20 000,-

pol. 5175 – pohoštění 15 000,-

ÚZ 98193

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. 331/2020/a ze dne 9. 9. 2020 Neinvestiční transfer z Všeobecné pokladní správy na výdaje související s konáním voleb do zastupitelstva JMK.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1016/20/8

z 30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 6- **Rozpočtové opatření č. 13**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 13:

Příjmy: zvýšení

pol. 4116 - neinvestiční transfer z MPSV ÚZ 13011 **875 000,- Kč**

Výdaje: zvýšení

§ 4324 – zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc **875 000,- Kč**

pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru 607 000,-

pol. 5031 – sociální pojištění 162 000,-

pol. 5032 – zdravotní pojištění 53 000,-

pol. 5162 – služby elektronických komunikací 3 000,-

pol. 5167 – služby školení a vzdělávání 30 000,-

pol. 5424 – náhrady mezd v době nemoci 20 000,-

ÚZ 13011

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. 334/2020/a ze dne 9. 9. 2020 Neinvestiční transfer z MPSV na výkon sociálně - právní ochrany dětí v r. 2020.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1017/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 7- **Veřejná zakázka „Celoroční údržba komunikací v MČ Brno – Vinohrady“ – smlouva o dílo**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

smlouvu o dílo na plnění veřejné zakázky „Celoroční údržba komunikací v MČ Brno -Vinohrady“ s firmou FALKY, spol. s r. o., Kaštanová 637/141e, Brno, IČ 28297849 za cenu 3 735 400,- Kč bez DPH podle předloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu m. č. Brno – Vinohrady

- podpisem smlouvy
- termín: 30. 9. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1018/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 8 – **Blokové čištění MČ Brno – Vinohrady 2021**

Harmonogram a časy provádění blokového čištění v MČ Brno – Vinohrady na rok 2021

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Harmonogram provádění blokového čištění na rok 2021 dle přílohy 1
- Časy provádění blokového čištění v jednotlivých ulicích dle přílohy 2
- VZOR tabulky – upozornění na blokové čištění – na vchody BD dle přílohy 3

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit distribuci harmonogramu veřejnosti (úřední desky, internet, INFORM)
- termín: 19. 02. 2021

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1019/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 9- **Návštěvní řád hřiště pro psy Velkopavlovická – Růženin dvůr**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

návštěvní řád hřiště pro psy Velkopavlovická – Růženin dvůr podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit výrobu a umístění návštěvního řádu na hřišti
- termín: 31. 10. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1020/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 10- **Souhlas k realizaci akce „Nové VZT objekty kolektoru Vinohrady – I. etapa 2020“**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s realizací akce „Nové VZT objekty kolektoru Vinohrady – I. Etapa 2020“

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 25.9.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1021/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 11a- **Vyjádření ke zřízení služebnosti k pozemkům, dotčených stavbou SEK Brno-Bzenecká 2**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

- za vlastníka svěřených pozemků p. č. 7652/1, 8417/2, 8899, 8900 a 8903 v k. ú. Židenice
 - za správce pozemku p. č. 7652/101 v k. ú. Židenice
- s jejich dotčením v souvislosti se stavbou „SEK Brno – Bzenecká 2“ a se zřízením služebnosti k těmto pozemkům za podmínky uvedení povrchu pozemků do původního stavu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit seznámení žadatele s usnesením RMČ
- termín: 1. 10. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1022/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 11b- **Záměr pachtu části pozemku p. č. 7135 v k. ú. Židenice z důvodu úmrtí pachtýře**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru – pacht části pozemku p. č. 7135 v k. ú. Židenice o výměře 2855 m² podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby, zajistit usnesení

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1023/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020
K bodu 12 – **Studie prodloužení tramvajové trati do Vinohrad**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

předběžnou studii tramvajové trati do Vinohrad

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1024/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020
K bodu 13 – **Změna termínů zasedání RMČ – 2. polovina roku 2020**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

termíny zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady pro období – 2. polovina roku 2020

31. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	12.10.2020
32. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	02.11.2020
33. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	23.11.2020
34. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	02.12.2020
35. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	21.12.2020

vždy v 16.00 hodin v zasedací místnosti Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1025/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 14 – **ZŠ Mutěnická 23 – pronájem tělocvičen pro školní rok 2020/2021 - doplnění**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičny v ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2020/2021 tomuto žadateli:

- **studio NamOMent (roztleskávačky, mažoretky) – děti**
počet hodin za týden: 4
cena 338,-- Kč/hod

ukládá

Mgr.et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucí odboru sociálního, školství a kultury

- informovat ředitelku ZŠ Mutěnická o přijatém usnesení
- termín: do 30. 9. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1026/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 15 – **Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Prušánecká 17, paní L. K.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s příspěvkem na rekonstrukci bytového jádra ve výši 60 000,- Kč a zněním dohody o rekonstrukci bytového jádra v bytě, Prušánecké 17, Brno dle přiloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku starostu m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o rekonstrukci bytového jádra

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1027/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 16 – **Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Pálavské náměstí 6, byt č.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s příspěvkem na rekonstrukci bytového jádra ve výši 60 000,- Kč a zněním dohody o rekonstrukci bytového jádra v bytě č., Pálavském nám. 6, Brno dle přiloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku starostu m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o rekonstrukci bytového jádra

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1028/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 17 – **Dohoda o výměně vchodových dveří Mikulovská 6, byt č.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s příspěvkem na výměnu dveří o výši 5000,- Kč a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č., Mikulovská 6 dle přiloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku starostu m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o výměně vchodových dveří

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1029/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 18 – **Zastavení exekuce za přestupek a paušální náklady řízení 2 000,- Kč pan F.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zastavením exekuce – pokuta za přestupek a paušální náklady řízení 2 000,- Kč, proti panu F.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1030/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 19 – **Nově zaevidovaná žádost o byt**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

M. B. 1

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 25.09.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1031/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 20 – **Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci září**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje
přidělení níže uvedených bodů

září		původní	nové	roky
S. M.	15	-	17	12
L. K.	13	-	15	11
P. J.	13	-	14	10
V. S.	13	-	14	10
E. V.	13	-	14	9
R. B.	12	-	13	10
R. L.	11	-	13	11
Bc. M. K.	11	-	13	11
M. K.	11	-	13	11
P. K.	7	-	8	5
R. Ž.	6	-	7	6
P. G.	5	-	6	3
P. J.	5	-	6	3
D. N.	5	-	6	2
O. M.	5	-	6	1
V. R.	5	-	6	1
F. V.	4	-	5	4
Z. M.	4	-	5	2
L. A.	4	-	5	2
T. T.	4	-	5	2
V. T.	3	-	4	3
A. M.	3	-	4	3
J. B.	3	-	4	3
R. K.	3	-	4	1
M. Š.	3	-	4	1
P. Č.	3	-	4	1
P. S.	1	-	2	1

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 25.09.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1032/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 21 – **Změna bodů u doplněné žádosti o byt – B. B.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní B. B. přidělení 1 bodu za změnu invalidity z I. stupně na II. stupeň. Počet bodů se tak zvýší ze 14 na 15

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 25.09.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1033/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 22 – **Nájemní smlouva na dobu určitou – R. R., Mikulovská 6**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní R. R. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu 1+KK č. 57 v domě Mikulovská 6. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok s platností od 1.11.2020 do 31.10.2021

předložený dodatek Smlouvy o nájmu bytu 1+KK č. v domě Mikulovská 6 uzavřený s paní R. R.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.10.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1034/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 23 – **Nájemní smlouva na dobu určitou – K. T., Mikulovská 4**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní K. T. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu 3+1 č. v domě Mikulovská 4. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 1.11.2020 do 31.10.2030

předložený dodatek Smlouvy o nájmu bytu 3+1 č. v domě Mikulovská 4 uzavřený s paní K. T.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.10.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1035/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 24 – **Nájemní smlouva na dobu určitou – J. T., Mikulovská 8**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

panu J. T. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu 3+1 č. v domě Mikulovská 8. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 1.11.2020 do 31.10.2030

předložený dodatek Smlouvy o nájmu bytu 3+1 č. v domě Mikulovská 8 uzavřený s panem J. T.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.10.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1036/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 25 – **Nájemní smlouva na dobu určitou – M. Š., Pálavské náměstí 7**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní M. Š. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu 4+1 č. v domě Pálavské náměstí 7. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok s platností od 1.11.2020 do 31.10.2021

předložený dodatek Smlouvy o nájmu bytu 4+1 č. v domě Pálavské náměstí 7 uzavřený s paní M. Š.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.10.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1037/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 26 – **Nájemní smlouva na dobu určitou – M. a P. A., Pálavské náměstí 1**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní M. a panu P. A. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu 2+KK č. v domě Pálavské náměstí 1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 1.11.2020 do 31.10.2023

předložený dodatek Smlouvy o nájmu bytu 2+KK č. v domě Pálavské náměstí 1 uzavřený s paní M. A. a panem P. A.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.10.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1038/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 27 – **Nájem bytu 2+KK č. v domě Pálavské náměstí 7**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- nájem bytu 2+KK č. 23 v domě Pálavské náměstí 7 podle pořadí žadatelů o byt paní **I. R.**, bytem Brno, Chudčická 23

Náhradníci:

1. V. S., Zderadova 6
2. L. S., Hády 2c
3. A. S., Konrádova 3
4. J. O., Bzenecká 6
5. Mgr. I. S., Třebíč

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení

- smlouvu o nájmu bytu 2+KK č. v domě Pálavské náměstí 7 uzavřenou s nájemcem podle pořadí žadatelů o byt

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku k Smlouvě o nájmu bytu
- termín: 31.10.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1039/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 28– **Nájem bytu 3+1 č. v domě Mikulovská 8**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- nájem bytu 3+1 č. v domě Mikulovská 8 podle pořadí žadatelů o byt paní **I. P.**, bytem Brno, Molákova 6

Náhradníci:

1. R. H., Táborská 93
2. A. V., Obilní trh 2
3. P. B., Husova 5
4. S. M., Příční 24
5. H. J., Pěstitelská 12

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení

- smlouvu o nájmu bytu 3+1 č. v domě Mikulovská 8 uzavřenou s nájemcem podle pořadí žadatelů o byt

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku k Smlouvě o nájmu bytu
- termín: 31.10.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1040/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 29 – **Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 Pálavské náměstí 14 – L. K.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní L. K. podnájem bytu č., jehož je nájemkyní v domě Pálavské náměstí č. 14. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatelku s usnesením RMČ
- termín: 30.09.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1041/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 30 – **Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 Pálavské náměstí 13 – Ing. P. S.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

panu Ing. P. S. podnájmem bytu č., jehož je nájemkyní v domě Pálavské náměstí č. 13. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 30.09.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1042/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 31 – Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 Pálavské náměstí 13 – H. D. (roz. B.)

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní Ing. H. D. podnájem bytu č., jehož je nájemkyní v domě Pálavské náměstí č. 13. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatelku s usnesením RMČ
- termín: 30.09.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1043/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 32 – **Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2020/2021**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2020/2021 těmto zájemcům:

1. M. I., basketbal, dospělí

Počet hodin týdně: 1/čtvrtek od 18,00 -19,00 hod., 24.9.2020 - 24.6.2021

2. 1. Volejbalový oddíl Vinohrady, I. N. - volejbal, dospělí

Počet hodin týdně: 1,5/čtvrtek 19,00-20,30 hod., 1.10.2020 - 27.5.2021

3. Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o., hodiny tělesné výchovy-žáci

1. tělocvična: - pondělí od 11,30-13,00 hod.

- čtvrtek od 8,30-12,00 hod.,1.10.2020.-30.5.2021 - čtvrtek 13,00-15,00 hod.

2. tělocvična: - pondělí 11,30-13,00 hod.

-čtvrtek 8,30 – 12,00 hod., 1.10.2020-30.5.2021 - čtvrtek 14,00-16,00 hod.

4. Lužánky, středisko volného času, Lidická 50, Louka Bzenecká 23– kroužky děti

Počet hodin týdně: 23,00/pondělí – čtvrtek od 29.9.2020 – 31.5.2021

- pondělí 16,00-21,00 hod., 16,00-18,00 hod.

- úterý 16,00-18,00 hod. a 16,00-19,00 hod.

- středa 16,00-18,00 hod. a 17,00-19,00 hod.

- čtvrtek 15,00-20,00 hod. a 16,00-18,00 hod.

5. Sdružení taoistického Tai Chi v České republice, z.s. – dospělí

Počet hodin týdně: 2/pondělí od 28.9.2020 – 28.6.2021 cvičení dospělí

6. Gymnázium GLOBE, s.r.o. – tělocvik žáci

Počet hodin týdně: 6/pátek od 8,15-13,30 hod.

Počet hodin týdně: 4/úterý od 8,15-12,00 hod.

7. R. M., Bořetická 20, Brno – futsal dospělí

Počet hodin týdně: 1,5 / úterý od 19,00-20,30 hod.

8. M. N., Vyhlídka 860, Brno – sportovní aktivity – florbal - dospělí

Počet hodin týdně: 1,5 / středa od 19,00-20,30 hod.

9. Ing. P. M., Zikova 8, 628 00 Brno – malá kopaná - dospělí

Počet hodin týdně: 1 / pátek 20,00-21,00 hod.

10. KVIC Brno Vinohrady - zdravotní cvičení - dospělí

Počet hodin týdně: 1/úterý 18,00-19,00

11. Ing. M. D., Ondříkovo nám. 12, Brno volejbal dospělí

Počet hodin týdně: 1,5/středa 18,00 – 19,30 hod.

Pronájem jsou bez státních svátků, školních prázdnin a předem nahlášených dnů.

Cena za pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23

Dospělí: 430 Kč/hodina, děti a studenti: 322,50 Kč/hodina, KVIC bezúplatně

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici m. č. Brno – Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 25.9.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1044/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 33 – **Pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25 – dohoda o ukončení nájemní smlouvy**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 25.8.1997, uzavřenou mezi panem J. O., bytem Valtická 6,628 00 Brno, IČO 136 69 834 a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno Vinohrady, Velkopavlovická 25, Brno.

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy

ukládá

JUDr. Goláňové, tajemnici m. č. Brno-Vinohrady

- zajistit převzetí prostor
- termín: 31.12.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1045/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 34 – **Záměr pronajmout nebytový prostor IV. NP v objektu Velkopavlovická 25**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v objektu Velkopavlovická 25, IV. NP o celkové výměře 18,44 m².

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici m. č. Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 15.10.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1046/20/8

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.9.2020

K bodu 35 – **Žádost o uhrazení části nákladů stavebních úprav podlahy – Lužánky, středisko volného času – pracoviště Louka, objekt Bzenecká 23**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Organizaci Lužánky, středisko volného času, pracoviště Louka, Bzenecká 23, Brno proplacení 25 % nákladů na úpravy a položení nové podlahy v nových pronajatých místnostech – jižní sekce, II. NP objektu Bzenecká 23, Brno .

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici m. č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele
- termín: 30.9.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady