

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady  
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady  
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady  
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady  
Magistrátu města Brna

## **USNESENÍ**

z 28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29. června 2020 v zasedací místnosti  
Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 ve 16:00 hodin

---

### **Přítomni:**

PhDr. Jiří Čejka, prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc., MUDr. Mgr. Miroslav Šeda Ph.D., Ing. Mgr. Martin Hynšt, Mgr. Tomáš Pokorný, PhDr. Lukáš Karnet,

**Omluveni:** Bc. Michal Krejsa, Ing. Eva Králíčková, Mgr. Tomáš Kratochvíl

### **Dále přítomni:**

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice  
Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby

## **PROGRAM**

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
2a	VZMR – výběr zhotovitele prací na akci „Zřízení detašovaného pracoviště MŠ Prušánecká v budově Bzenecká 23“ – výzva k podání nabídky	písemně	prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.
3.	Veřejná zakázka „Celoroční údržba komunikací v MČ Brno -Vinohrady“ - zahájení zadávacího řízení	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
3a	Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava kontejnerových stání“ – vyhodnocení zadávacího řízení	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
4.	Studie parkování na části ulice Velkopavlovická	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

## 28. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

5.	Pacht části pozemku p. č. 7108/1 k. ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6a	Žádost firmy Q spol. s.r.o. o snížení nájemného	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory KVIC na školní rok 2020/2021	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
8.	Zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2020/2021	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
9.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Eva Králíčková
10.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci červenci a srpnu	písemně	Ing. Eva Králíčková
11.	Nájemní smlouva na dobu určitou – M. K., Bzenecká 15	písemně	Ing. Eva Králíčková
12.	Nájemní smlouva na dobu určitou – O.Š., Bzenecká 21	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Nájem nebytových prostor v domě Mikulovská 9	písemně	Ing. Eva Králíčková
14.	Nájem nebytových prostor v domě Vlčnovská 5	písemně	Ing. Eva Králíčková
15.	Nájem nebytových prostor v domě Vlčnovská 9	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Nájem bytu v domě s pečovatelskou službou na adrese Brno, Pálavské náměstí 2	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Nájem bytu v domě s pečovatelskou službou na adrese Brno, Bzenecká 19	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Souhlas vlastníka s údržbou telekomunikační technologie Vlčnovská 3,5,7,9 společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	VZMR – „Kompletní rekonstrukce bytu Mikulovská 8 a bytu Pálavské náměstí 6“ – výzva k podání nabídky	písemně	Ing. Eva Králíčková
20.	Žádost o snížení nájemného z důvodu uzavření provozovny – V.V. objekt Bzenecká 23	písemně	JUDr. Eva Goláňová

## 28. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

21.	Žádost o snížení nájemného z důvodu uzavření provozovny – Lužánky, středisko volného času – pracoviště Louka objekt Bzenecká 23	písemně	JUDr. Eva Golářová
21a	Žádost o vyjádření k případné realizaci projektů Dáma na vás	písemně	JUDr. Eva Golářová
22.	Rozprava		
23.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
2a	VZMR – výběr zhotovitele prací na akci „Zřízení detašovaného pracoviště MŠ Prušánecká v budově Bzenecká 23“ – výzva k podání nabídky <b>USNESENÍ č. 901/20/8 – v příloze</b>	písemně	prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.
3.	Veřejná zakázka „Celoroční údržba komunikací v MČ Brno -Vinohrady“ - zahájení zadávacího řízení <b>USNESENÍ č. 902/20/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
3a	Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava kontejnerových stání“ – vyhodnocení zadávacího řízení <b>USNESENÍ č. 903/20/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
4.	Studie parkování na části ulice Velkopavlovická <b>USNESENÍ č. 904/20/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5.	Pacht části pozemku p. č. 7108/1 k. ú. Židenice <b>USNESENÍ č. 905/20/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování <b>USNESENÍ č. 906/20/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6a	Žádost firmy Q spol. s.r.o. o snížení nájemného <b>USNESENÍ č. 907/20/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory KVIC na školní rok 2020/2021 <b>USNESENÍ č. 908/20/8 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl
8.	Zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2020/2021 <b>USNESENÍ č. 909/20/8 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Tomáš Kratochvíl

## 28. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

9.	Nově zaevidované žádosti o byt <b>USNESENÍ č. 910/20/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
10.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci červenci a srpnu <b>USNESENÍ č. 911/20/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
11.	Nájemní smlouva na dobu určitou – M.K., Bzenecká 15 <b>USNESENÍ č. 912/20/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
12.	Nájemní smlouva na dobu určitou – O.Š., Bzenecká 21 <b>USNESENÍ č. 913/20/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Nájem nebytových prostor v domě Mikulovská 9 <b>USNESENÍ č. 914/20/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
14.	Nájem nebytových prostor v domě Vlčnovská 5 <b>USNESENÍ č. 915/20/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
15.	Nájem nebytových prostor v domě Vlčnovská 9 <b>USNESENÍ č. 916/20/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Nájem bytu v domě s pečovatelskou službou na adrese Brno, Pálavské náměstí 2 <b>USNESENÍ č. 917/20/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Nájem bytu v domě s pečovatelskou službou na adrese Brno, Bzenecká 19 <b>USNESENÍ č. 918/20/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Souhlas vlastníka s údržbou telekomunikační technologie Vlčnovská 3,5,7,9 společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. <b>USNESENÍ č. 919/20/8 – v příloze</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
19.	VZMR – „Kompletní rekonstrukce bytu Mikulovská 8 a bytu Pálavské náměstí 6“ – výzva k podání nabídky <b>Bod stažen z pořadu</b>	písemně	Ing. Eva Králíčková
20.	Žádost o snížení nájemného z důvodu uzavření provozovny – V.V. objekt Bzenecká 23 <b>USNESENÍ č. 920/20/8 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Eva Goláňová
21.	Žádost o snížení nájemného z důvodu uzavření provozovny – Lužánky, středisko volného času – pracoviště Louka objekt Bzenecká 23 <b>USNESENÍ č. 921/20/8 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Eva Goláňová
21a	Žádost o vyjádření k případné realizaci projektů Dáme na vás <b>USNESENÍ č. 922/20/8 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Eva Goláňová

28. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

22.	Rozprava <b>USNESENÍ č. 923/20/8</b> <b>USNESENÍ č. 924/20/8</b> <b>USNESENÍ č. 925/20/8</b>		
23.	Závěr		

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 901/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 2a- **VZMR – výběr zhotovitele prací na akci „Zřízení detašovaného pracoviště MŠ Prušánecká v budově Bzenecká 23“ – výzva k podání nabídky**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- 1) Text výzvy včetně zadávací dokumentace ke zjednodušenému podlimitnímu řízení na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem: „**Zřízení detašovaného pracoviště MŠ Prušánecká v budově Bzenecká 23**“ podle předloženého materiálu
- 2) Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:

SKR stav, s.r.o.	IČO: 269 61 474
HOLÍK stav, s.r.o.	IČO: 283 44 804
KALÁB – develop, s.r.o.	IČO: 269 28 981
JOK, a.s.	IČO: 255 15 560
Moravská stavební unie – MSU s.r.o.	IČO: 485 29 303
- 3) Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

**členové komise**

prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.  
Ing. Mgr. Martin Hynšt  
PhDr. Lukáš Karnet  
Ing. Květoslav Pekárek  
Miroslava Jojová

**náhradníci**

Mgr. Tomáš Pokorný  
Bc. Michal Krejsa  
MUDr. Mgr. Miroslav Šeda  
Mgr. Tomáš Pokorný  
Mgr. Petra Pleváková

**ukládá**

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu  
odboru sociálního, školství a kultury

- informovat o usnesení smluvního zástupce zadavatele
- termín: do 3.7.2020

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **USNESENÍ č. 902/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 3- **Veřejná zakázka „Celoroční údržba komunikací v MČ Brno -Vinohrady“ - zahájení zadávacího řízení**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **schvaluje**

- zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby „Celoroční údržba komunikací v MČ Brno-Vinohrady“ zjednodušeným podlimitním řízením dle § 53, odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- zadávací dokumentaci zakázky podle předloženého materiálu
- členy a náhradníky komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek veřejné zakázky

### **členové komise**

prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.  
MUDr. Mgr. Miroslav Šeda  
PhDr. Lukáš Karnet  
Ing. Květoslav Pekárek  
Ing Karel Gross

### **náhradníci**

Mgr. Tomáš Pokorný  
Bc. Michal Krejsa  
Ing. Mgr. Martin Hynšt  
Mgr. Tomáš Kratochvíl  
Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.

### **ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu  
odboru finančního a výstavby

- zajistit prostřednictvím příkazní firmy CETKOVSKY, s.r.o. náležitosti stanovené zákonem
- termín: 10. 7. 2020

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrad  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 903/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 3a- **Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava kontejnerových stání“ – vyhodnocení zadávacího řízení**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**vybírání**

na základě doporučení hodnotící komise na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava kontejnerových stání“ nabídku firmy SALORA s. r. o., Jilemnického 867/16, 614 00, Brno, IČ 25317491 za cenu 300 153,- Kč s DPH

**schvaluje**

Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky podle předloženého materiálu

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu, podpisem smlouvy o dílo

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením uchazeče o veřejnou zakázku
- termín: 10. 7. 2020

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrad  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 904/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 4- **Studie parkování na části ulice Velkopavlovická**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**bere na vědomí**

předloženou studii řešení systému parkování na části ulice Velkopavlovická

**schvaluje**

vypracování projektové dokumentace pro zřízení parkovacích míst u domu Velkopavlovická č. or.10 a na ulici Vlčnovská u garážových bloků Žarošická č. or. 8,10,12

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 905/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 5- **Pacht části pozemku p. č. 7108/1 k. ú. Židenice**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

uzavření pachtovní smlouvy k části pozemku p. č. 7108/1 v k. ú. Židenice o výměře 437 m<sup>2</sup> s paní R.Š. bytem Velkopavlovická 10, Brno a panem Z.Š. bytem Charbulova 150, Brno dle přiloženého materiálu

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu

- odboru finančního a výstavby, zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 30.6.2020

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 906/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 6- **Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:  
**S.B., nar.: 20. 12. 1956, Velkopavlovická 4085/14, 628 00 Brno**

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:  
**M.K., nar.: 15. 06. 1974, Oslavanská č.p. 334, Zbýšov**

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:  
**B.P., nar. 17. 03. 1957, Mikulovská 4053/8, 628 00 Brno**

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:  
**Bc. J.R., nar. 05. 11. 1969, Valtická 4109/2, 628 00 Brno**

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:  
**A.V., nar.: 28. 03. 1937, Bořetická 4134/8, 628 00 Brno**

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 907/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 6a- **Žádost firmy Q spol. s.r.o. o snížení nájemného**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**neschvaluje**

zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy s firmou Q spol. s r. o., spočívající ve snížení nájemného za pronájem pozemku p. č. 9390/1 v k. ú. Židenice v r. 2020

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu  
odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ
- termín: 3. 7. 2020

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 908/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 7- **Zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory KVIC na školní rok 2020/2021**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory KVIC Bzenecká 23 za účelem provozování kulturně výchovné činnosti ve školním roce 2020/2021 ve středisku Dům dětí, Valtická 23, Brno-Vinohrady.

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 909/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 8 - **Zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2020/2021**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v objektu ZŠ Mutěnická 23 (venkovní sportovní hřiště a tělocvičny) ve školním roce 2020/2021

**ukládá**

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu  
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: ihned

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 910/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 9-**Nově zaevidované žádosti o byt**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

**přidělení níže uvedených bodů**

M.S. 1

D.S. 3

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 03.07.2020

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 911/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

**K bodu 10- Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci červenci a srpnu**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

červenec			původní	nové roky
R.H.	17	-	19	13
B.B.	13	-	14	7
V.Š.Z.	12	-	13	8
F.H.	12	-	13	7
K.B.	11	-	12	7
O.P., E.S.	10	-	11	3
P.Č.	9	-	10	6
I.V.	8	-	9	5
S.Š.	8	-	9	4
V.H.	8	-	9	2
J.P.	7	-	8	7
M.K.	7	-	8	5
R.V.	7	-	8	5
T.Č.	6	-	7	6
K.A.	6	-	7	4
P.Š.	5	-	6	5
V.V.	4	-	5	4
P.K.	4	-	5	2
M.P.	4	-	5	2
V.Č.	4	-	5	1
M.Š.	3	-	4	3
K.B.	3	-	4	3
J.V.	3	-	4	3
L.V.	3	-	4	1
T.V.	3	-	4	1
T.W.	2	-	3	2
J.N.	1	-	2	1



28. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

**srpen**

D.H.	15	-	17	13
H.K.	14	-	15	9
L.H.	11	-	13	11
A.T.	10	-	11	10
R.K.	9	-	10	8
J.Č.	8	-	9	4
M.H.	6	-	7	4
M.N.	6	-	7	4
P.K.	6	-	7	2
M. I. Z.	5	-	6	3
G.K.	4	-	5	4
Bc. J.L.	4	-	5	1
M.S.	3	-	4	3
V.T.	3	-	4	3
M.D.	3	-	4	3
S.S.	3	-	4	3
B.K.	3	-	4	1
J.L.	2	-	3	2
W. M. S.	2	-	3	2
T.L.	1	-	2	1
J.Š.	1	-	2	1

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: počátkem daného měsíce

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
VZ.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 912/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 11- **Nájemní smlouva na dobu určitou – Martin Kafka, Bzenecká 15**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- panu M. K. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu 1+KK v domě Bzenecká 15. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let, s platností od 1.8.2020 do 31.7.2030
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu v domě Bzenecká 15 uzavřenou s panem M. K.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.07.2020

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 913/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 12- **Nájemní smlouva na dobu určitou O.Š., Bzenecká 21**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- paní O.Š. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu 1+KK v domě Bzenecká 21. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky, s platností od 1.9.2020 do 31.8.2023
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu v domě Bzenecká 21 uzavřenou s paní O. Š.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.08.2020

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 914/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020  
K bodu 13 – **Nájem nebytových prostor v domě Mikulovská 9**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- Lize vozíčkářů, z.o., se sídlem Brno, Bzenecká 23, nájem nebytových prostor, které se nachází za dveřmi č. 1 a 11 (119 m<sup>2</sup>) v bezbariérovém domě Mikulovská č. 9, za účelem poskytování sociálních služeb. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s nájemným ve výši 1,- Kč/rok
- předloženou Smlouvu o nájmu nebytových prostor uzavřenou s Ligou vozíčkářů, z.o., Bzenecká č. 23

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavřená nájemní smlouvy
- termín: 31.07.2020

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 915/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 14 – **Nájem nebytových prostor v domě Vlčnovská 5**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- paní J.K., bytem Brno, Vlčnovská 5, nájem nebytových prostor - místnosti (7,76m<sup>2</sup>) v domě Vlčnovská č. 5 za účelem uskladnění osobních věcí, s možností zaslepení topení. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
- předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor - místnosti (7,76m<sup>2</sup>) v domě Vlčnovská č. 5 uzavřenou s paní J.K.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 31.07.2020

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 916/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 15- **Nájem nebytových prostor v domě Vlčnovská 9**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- panu A.B., bytem Brno, Vlčnovská 9, nájem nebytových prostor - místnosti (7,76m<sup>2</sup>) v domě Vlčnovská č. 9 za účelem uskladnění osobních věcí, s možností zaslepení topení. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
- předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor - místnosti (7,76m<sup>2</sup>) v domě Vlčnovská č. 9 uzavřenou s panem A.B.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 31.07.2020

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 917/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

**K bodu 16- Nájem bytu v domě s pečovatelskou službou na adrese Brno, Pálavské náměstí 2**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

předloženou smlouvu o nájmu bytu v domě Pálavské náměstí 2 uzavřenou s panem K.K. a paní E.K.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: do 31.07.2020

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
VZ.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 918/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

**K bodu 17- Nájem bytu v domě s pečovatelskou službou na adrese Brno, Bzenecká 19**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

předloženou smlouvu o nájmu bytu v domě Bzenecká 19 uzavřenou s panem J.Š. a paní M.Š.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: do 31.07.2020

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 919/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 18- **Souhlas vlastníka s údržbou telekomunikační technologie Vlčnovská 3,5,7,9 společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

souhlas vlastníka nemovitosti s údržbou telekomunikační technologie v domech Vlčnovská 3,5,7,9 za podmínky, že rekonstrukce sítě bude zcela v koordinaci se společností Elektro Plus spol. s r.o. s tím, že nebude narušena záruka a veškerá činnost jde za náklady poskytovatele

**pověřuje**

starostu městské části Brno-Vinohrady PhDr. Jiřího Čejku podpisem souhlasu vlastníka nemovitosti v domech Vlčnovská 3,5,7,9

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
bytového a všeobecného odboru

- informovat o usnesení Rady žadatele
- termín: do 15.7.202

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 920/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu – 20 **Žádost o snížení nájemného z důvodu uzavření provozovny – V.V. objekt Bzenecká 23**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

Panu V.V., Bzenecká 23, Brno prominutí nájemného za měsíc duben a květen 2020 za pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, Brno

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 921/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 21- **Žádost o snížení nájemného z důvodu uzavření provozovny – Lužánky, středisko volného času – pracoviště Louka objekt Bzenecká 23**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

záměr změny nájemní smlouvy - snížení nájemného za období 11.3.-7.5.2020 v částce: 32 553,- Kč za pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, Brno organizaci Lužánky, středisko volného času, pracoviště Louka, Bzenecká 23, Brno

**ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici m. č.

- zveřejnit záměr k nájemní smlouvě
- termín: 3.7.2020

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 922/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 21a – **Žádost o vyjádření k případné realizaci projektů Dáme na vás**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**bere na vědomí**

- popis projektů „Kuličkové hřiště s grilem na Bzenecké“, „Nové hřiště pro Vinohrady“ a „Víceúčelové hřiště Bořetická“, na území MČ Brno – Vinohrady
- že finanční prostředky na realizaci a správu projektů „Kuličkové hřiště s grilem na Bzenecké“, „Nové hřiště pro Vinohrady“ a Víceúčelové hřiště Bořetická“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna
- že realizace projektů je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2020,

**souhlasí**

- s realizací předložených projektů „Kuličkové hřiště s grilem na Bzenecké“, „Nové hřiště pro Vinohrady“ a „Víceúčelové hřiště Bořetická“ se správou projektů po uplynutí tříleté doby udržitelnosti

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 923/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 22 – **Rozprava**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

při zpracování projektové dokumentace bezbariérové rampy do prostor KVIC v objektu Bzenecká 23, Brno zpracovat schodiště a rampu

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 924/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 22 – **Rozprava**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

odstranění 2 laviček v m.č. Brno- Vinohrady před objektem OC2 Pálavské náměstí 4387/13

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 925/20/8**

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.6.2020

K bodu 22 – **Rozprava**

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**odvolává**

pana J.Š. z funkce člena dopravní komise Rady MČ Brno-Vinohrady

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Bc. Michal Krejsa**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady  
vz.  
**Mgr. Tomáš Pokorný**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady