

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15. června 2020 v zasedací místnosti zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 ve 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc., Bc. Michal Krejsa, MUDr. Mgr. Miroslav Šeda Ph.D., Ing. Mgr. Martin Hynšt, Mgr. Tomáš Pokorný

Omluveni: PhDr. Lukáš Karnet, Ing. Eva Králíčková, Mgr. Tomáš Kratochvíl

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice
Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
2a	Vyjádření k odkupu pozemků p. č. 7966/7 a p. č. 7966/8 v k. ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
3.	Vyjádření k návrhu nového Územního plánu města Brna	písemně	Bc. Michal Krejsa
3a	Multisport karta pro zaměstnance – testovací provoz	písemně	Mgr. Tomáš Pokorný
4.	Rozpočtové opatření č. 9	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava kontejnerových stání“ – zahájení zadávacího řízení	písemně	Ing. Květoslav Pekárek

27. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

6.	Vyjádření ke stavbě „Brno, lokalita Viniční – Šedova, posílení zásobení vodou“	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Správa a údržba kontejnerových stání – žádost o dotaci na rok 2021	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8a	Návrh vyhlášky, kterou se mění a doplňuje vyhláška č. 20/2001 – Statut města Brna	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8b	Hřiště pro psy na části pozemku p. č. 7747/1 v k. ú. Židenice	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8c	Projednání opakované žádosti o odstranění laviček před domem Pálavské náměstí 13	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Prušánecká 13, byt č.	písemně	Ing. Eva Králíčková
10.	Dohoda o výměně vchodových dveří Prušánecká 15, byt č.	písemně	Ing. Eva Králíčková
11.	Souhlas vlastníka s provedením vynucené překládky stávající sítě elektronických komunikací (zkr. SEK) společnosti Vodafone Czech Republic a.s. v bytových domech Prušánecká 11,13,15,17 a Pálavské nám. 6,7,8,9	písemně	Ing. Eva Králíčková
12.	Souhlas vlastníka s rekonstrukcí telekomunikační sítě NETBOX v bytových domech Valtická 15, Valtická 17	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Eva Králíčková
14.	Nájem nebytových prostor v domě Valtická 15 – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Eva Králíčková
15.	Dohoda o postoupení nájemní smlouvy – J.K. a H.K., Prušánecká 15 a A.K., Glinkova 13	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Žádost o ukončení nájmu části nebytových prostor v domě Valtická 15 dohodou	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – Ing. arch. M.K., Pálavské náměstí 12	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Oznámení o konání akce Vozíkohraní a zápůjčka venkovních prostor v objektu Bzenecká 23 – Liga vozíčkářů	písemně	JUDr. Eva Goláňová

27. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

19.	Dohoda o vypořádání části nákladů vynaložených na technické zhodnocení pronajatých prostor v objektu Bzenecká 23 Gymnázium GLOBE, s.r.o.	písemně	JUDr. Eva Goláňová
20.	Pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – dohoda o ukončení nájemní smlouvy	písemně	JUDr. Eva Goláňová
21.	Žádost o pronájem tenisových kurtů a tělocvičny v objektu Bzenecká 23	písemně	JUDr. Eva Goláňová
21a	Zrušení USNESENÍ č. 831/20/8 25. schůze RMČ Brno - Vinohrady	písemně	JUDr. Eva Goláňová
21b	Dodatek k nájemní smlouvě – ukončení nájmu části nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Mateřská škola a Základní škola Sluníčko – Montessori, s.r.o.	písemně	JUDr. Eva Goláňová
21c	Zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor Bzenecká 23, Brno	písemně	JUDr. Eva Goláňová
22.	Program VII. zasedání Zastupitelstva m.č. Brno- Vinohrady, které se bude konat v pondělí 22.6.2020 v 17:00 hodin	písemně	JUDr. Eva Goláňová
23.	Rozprava		
24.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
2a	Vyjádření k odkupu pozemků p. č. 7966/7 a p. č. 7966/8 v k. ú. Židenice USNESENÍ č. 874/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
3.	Vyjádření k návrhu nového Územního plánu města Brna USNESENÍ č. 875/20/8 – v příloze	písemně	Bc. Michal Krejsa
3a	Multisport karta pro zaměstnance – testovací provoz USNESENÍ č. 876/20/8 – v příloze	písemně	Mgr. Tomáš Pokorný

4.	Rozpočtové opatření č. 9 USNESENÍ č. 877/20/8 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Květoslav Pekárek
5.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava kontejnerových stání“ – zahájení zadávacího řízení USNESENÍ č. 878/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
6.	Vyjádření ke stavbě „Brno, lokalita Viniční – Šedova, posílení zásobení vodou“ USNESENÍ č. 879/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
7.	Správa a údržba kontejnerových stání – žádost o dotaci na rok 2021 USNESENÍ č. 880/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č. 881/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8a	Návrh vyhlášky, kterou se mění a doplňuje vyhláška č. 20/2001 – Statut města Brna USNESENÍ č. 882/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8b	Hřiště pro psy na části pozemku p. č. 7747/1 v k. ú. Židenice USNESENÍ č. 883/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
8c	Projednání opakované žádosti o odstranění laviček před domem Pálavské náměstí 13 Rada nepřijala žádné usnesení	písemně	Ing. Květoslav Pekárek
9.	Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Prušánecká 13, byt č. USNESENÍ č. 884/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
10.	Dohoda o výměně vchodových dveří Prušánecká 15, byt č. USNESENÍ č. 885/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
11.	Souhlas vlastníka s provedením vynucené překládky stávající sítě elektronických komunikací (zkr. SEK) společnosti Vodafone Czech Republic a.s. v bytových domech Prušánecká 11,13,15,17 a Pálavské nám. 6,7,8,9 USNESENÍ č. 886/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
12.	Souhlas vlastníka s rekonstrukcí telekomunikační sítě NETBOX v bytových domech Valtická 15, Valtická 17 USNESENÍ č. 887/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
13.	Nově zaevidované žádosti o byt USNESENÍ č. 888/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková

27. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

14.	Nájem nebytových prostor v domě Valtická 15 – zveřejnění záměru USNESENÍ č. 889/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
15.	Dohoda o postoupení nájemní smlouvy – J.K. a H.K., Prušánecká 15 a A.K., Glinkova 13 USNESENÍ č. 890/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
16.	Žádost o ukončení nájmu části nebytových prostor v domě Valtická 15 dohodou USNESENÍ č. 891/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
17.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – Ing. arch. M.K., Pálavské náměstí 12 USNESENÍ č. 892/20/8 – v příloze	písemně	Ing. Eva Králíčková
18.	Oznámení o konání akce Vozíkohraní a zápůjčka venkovních prostor v objektu Bzenecká 23 – Liga vozíčkářů USNESENÍ č. 893/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
19.	Dohoda o vypořádání části nákladů vynaložených na technické zhodnocení pronajatých prostor v objektu Bzenecká 23 Gymnázium GLOBE, s.r.o. USNESENÍ č. 894/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
20.	Pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – dohoda o ukončení nájemní smlouvy USNESENÍ č. 895/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
21.	Žádost o pronájem tenisových kurtů a tělocvičny v objektu Bzenecká 23 USNESENÍ č. 896/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
21a	Zrušení USNESENÍ č. 831/20/8 25. schůze RMČ Brno – Vinohrady USNESENÍ č. 897/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
21b	Dodatek k nájemní smlouvě – ukončení nájmu části nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Mateřská škola a Základní škola Sluníčko – Montessori, s.r.o. USNESENÍ č. 898/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
21c	Zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor Bzenecká 23, Brno USNESENÍ č. 899/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová
22.	Program VII. zasedání Zastupitelstva m.č. Brno- Vinohrady, které se bude konat v pondělí 22.6.2020 v 17:00 hodin USNESENÍ č. 900/20/8 – v příloze	písemně	JUDr. Eva Goláňová

27. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

23.	Rozprava		
24.	Závěr		

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 874/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 2a- **Vyjádření k odkupu pozemků p.č. 7966/7 a p. č. 7966/8 v k. ú. Židenice**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

zrušit

usnesení č. 93/VI/2020/8

doporučit

Zastupitelstvu města Brna s ch v á l i t odkup pozemků p. č. 7966/7 a p. č. 7966/8 v k. ú. Židenice do vlastnictví města Brna s podílem městské části Brno-Vinohrady ve výši 50% kupní ceny pozemků, s úhradou maximálně do částky **10 mil. Kč** v pravidelných splátkách pod dobu 5 let

schvaluje

budoucí možné využití pozemků p. č. 7966/7 a p. č. 7966/8 v k. ú. Židenice pro zřízení:

- hřiště pro pétanque
- dětského hřiště
- multifunkčního sportovního hřiště
- parkových úprav vč. mobiliáře

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 875/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 3- **Vyjádření k návrhu nového Územního plánu města Brna**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

připomínku k návrhu Územního plánu města Brna podle předloženého materiálu

ukládá

Bc. Michalu Krejsovi, místostarostovi

- zaslat připomínky Odboru územního plánování a rozvoje MMB
- termín: 24. 6. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 876/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020
K bodu 3a- **Multisport karta pro zaměstnance – testovací provoz**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou smlouvu mezi MultiSport Benefit, s.r.o. a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno - Vinohrady

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu m. č.
podpisem předložené smlouvy
– termín: 30.6.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 877/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 4- **Rozpočtové opatření č. 9**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady schválit rozpočtové opatření č. 9

Příjmy: zvýšení

pol. 1122 – daň z příjmů právnických osob za obce **4 152 759,- Kč**
(1 116 276,- Kč + 3 036 483,- Kč)

Financování (zvýšení)

Pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. Na bank. Účtech **1 162 000,- Kč**
(552 000,- Kč + 584 000,- Kč + 26 000,-Kč)

Výdaje: zvýšení

§ 3612 – bytové hospodářství **584 000,- Kč**
pol. 5171 – opravy a udržování **ÚZ 53, ORJ 219**

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. **533 000,- Kč**
pol. 5171 – opravy a udržování **ÚZ 100**

§ 4349 – ostatní soc. péče a pomoc ost. skupinám obyvatelstva **26 000,- Kč**

pol. 5011 – platy zaměstnanců **ÚZ 104100000, ORJ 219, ORG 5387** 1 000,-

pol. 5031 – soc. pojištění **ÚZ 104100000, ORJ 219, ORG 5387** 1 000,-

pol. 5032 – zdrav. Pojištění **ÚZ 104100000, ORJ 219, ORG 5387** 1 000,-

pol. 5011 – platy zaměstnanců **ÚZ 104113013, ORJ 219, ORG 5387** 1 000,-

pol. 5031 – soc. pojištění **ÚZ 104113013, ORJ 219, ORG 5387** 1 000,-

pol. 5032 – zdrav. Pojištění **ÚZ 104113013, ORJ 219, ORG 5387** 1 000,-

pol. 5011 – platy zaměstnanců **ÚZ 104513013, ORJ 219, ORG 5387** 15 000,-

pol. 5031 – soc. pojištění **ÚZ 104513013, ORJ 219, ORG 5387** 3 000,-

pol. 5032 – zdrav. Pojištění **ÚZ 104513013, ORJ 219, ORG 5387** 2 000,-

§ 5311 – bezpečnost a veřejný pořádek **1 000 000,- Kč**
pol. 5169 – nákup ostatních služeb

§ 6399 – ostatní finanční operace **1 116 276,- Kč**
pol. 5365 – platby daní a poplatků

Výdaje: snížení

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. **533 000,- Kč**
pol. 5171 – opravy a udržování

Financování (snížení)

pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech **2 588 483,- Kč**

Důvod opatření:

Použití daně z příjmů právnických osob za obce, příjmů z finančního vypořádání r. 2019.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 878/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 5- **Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava kontejnerových stání“ – zahájení zadávacího řízení**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava kontejnerových stání“ podle předloženého materiálu

- firmy, které budou vyzvány k podání nabídky:

1. ELPAM – PAJER, s. r. o., Ponětovská 545/26, 664 51, Šlapanice, IČ 26930994
2. SALORA s. r. o., Jilemnického 867/16, 614 00, Brno, IČ 25317491
3. ZEMAKO, s. r. o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČ 25504011
3. FALTON, spol. s r. o., Langrova 1061/43, 627 00 Brno, IČ 46905804

- komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

Ing. K.P.

Ing. Mgr. M.H.

MUDr. Mgr. M.Š., Ph.D.

Prof. MVDr. P.D., CSc.

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit zaslání textu výzvy vybraným firmám
- termín: 17. 6. 2020

- předložit RMČ návrh hodnotící komise
- termín: 29. 6. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 879/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 6- **Vyjádření ke stavbě „Brno, lokalita Viniční – Šedova, posílení zásobení vodou“**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

PhDr. Jiřímu Čejkovi, starostovi, vydat **souhlasné** vyjádření k záměru stavby „Brno, lokalita Viniční – Šedova, posílení zásobení vodou“ podle dokumentace AQUA PROCON s. r. o., zak. č. 1526719-11

souhlasí

za správce pozemku p. č. 9201 v k. ú. Židenice s jeho dotčením v souvislosti se stavbou „Brno, lokalita Viniční – Šedova, posílení zásobení vodou“ a se zřízením služebnosti k tomuto pozemku za podmínky uvedení pozemku do původního stavu, na základě dohody o kauci, uzavřené se zhotovitelem před zahájením prací

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- zajistit seznámení žadatele s usnesením RMČ
- termín: 10. 6. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 880/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 7- **Správa a údržba kontejnerových stání – žádost o dotaci na rok 2021**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

podání žádosti na MMB o dotaci na zajištění správy a údržby kontejnerových stání a na zajištění oprav kontejnerových stání na rok 2021

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit podání žádosti o dotaci na MMB
- termín: 30. 6. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 881/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 8 - **Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

P.P., nar.: 14. 03. 1955, Bzenecká 4156/17, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

V.S., nar. 23. 03. 1934, Čejkovická 4091/9, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

L.O., nar.: 13. 07. 1954, Blatnická 4176/20, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

F.K., nar.: 20. 03. 1952, Bořetická 4088/12, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

I.D., nar.: 07. 09. 1951, Valtická 4143/3, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

Ing. P.Ž., nar.: 04. 03. 1975, Valtická 4143/3, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

J.H., nar.: 21. 06. 1971, Prušánecká 4148/17, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

M.P., nar.: 17. 09. 1957, Čejkovická 4093/13, 628 00 Brno

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 882/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 8a-**Návrh vyhlášky, kterou se mění a doplňuje vyhláška č. 20/2001 – Statut města Brna**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

souhlasit

s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna ve znění pozdějších vyhlášek, týkající se změny čl. 76 – finanční hospodaření dle přílohy č. 3

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 883/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 8b- **Hřiště pro psy na části pozemku p.č. 7747/1 v k. ú. Židenice**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

obdržená vyjádření orgánů státní správy k záměru „Hřiště pro psy“

souhlasí

s odstraněním oplocení a prvků hřiště pro psy v případě obnovení hornické činnosti v dobývacím prostoru Židenice ev. č. 7 0331

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu m.č.

Seznámit s usnesením RMČ společnost ZEPIKO spol. s.r.o.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 884/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 9- **Dohoda o rekonstrukci bytového jádra Prušánecká 13, byt č.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s příspěvkem na rekonstrukci bytového jádra a zněním dohody o rekonstrukci bytového jádra v bytě č. , Prušánecká 13, Brno dle přiloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o rekonstrukci bytového jádra

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 885/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 10- **Dohoda o výměně vchodových dveří Prušánecká 15, byt č.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s příspěvkem na výměnu dveří a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č. ,
Prušánecká 15, 628 00 Brno dle přiloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu m.č.

- podpisem dohody o výměně vchodových dveří

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 886/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 11 – Souhlas vlastníka s provedením vynucené překládky stávající sítě elektronických komunikací (zkr. SEK) společnosti Vodafone Czech Republic a.s. v bytových domech Prušánecká 11,13,15,17 a Pálavské nám. 6,7,8,9

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

souhlas s rekonstrukcí telekomunikační sítě společnosti Vodafone Czech Republic a.s. v domech Prušánecká 11,13,15,17 a Pálavské náměstí 6,7,8,9 za podmínky, že rekonstrukce sítě bude zcela v koordinaci s rekonstrukcí společné elektroinstalace domu a zcela na náklady poskytovatele

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem souhlasu s rekonstrukcí telekomunikační sítě v domech Prušánecká 11,13,15,17 a Pálavské náměstí 6,7,8,9

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

- bytového a všeobecného odboru
- informovat o usnesení Rady žadatele
- termín: do 30.6.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 887/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 12 – **Souhlas vlastníka s rekonstrukcí telekomunikační sítě NETBOX v bytových domech Valtická 15, Valtická 17**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

souhlas s rekonstrukcí telekomunikační sítě NETBOX v domě Valtická 15, Valtická 17 za podmínky, že rekonstrukce sítě NETBOX bude zcela v koordinaci se společností Perfected s.r.o. s tím, že nebude narušena záruka a veškerá činnost jde za náklady poskytovatele

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu m.č.

- podpisem souhlasu s rekonstrukcí telekomunikační sítě NETBOX v domě Valtická 15,17

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

- bytového a všeobecného odboru, informovat o usnesení Rady žadatele
- termín: do 30.6.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 888/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 13- **Nově zaevidované žádosti o byt**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

M.S. 1

M.D. 3

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 20.06.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 889/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 14- **Nájem nebytových prostor v domě Valtická 15 – zveřejnění záměru**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění přiloženého záměru na pronájem nebytových prostor 10,50 m² + ½ plochy WC 2,35 m², které se nachází za dveřmi v domě Valtická 15 za účelem provozování kadeřnických služeb.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 20.06.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 890/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 15- **Dohoda o postoupení nájemní smlouvy – J.K. a H.K., Prušánecká 15 a A.K., Glinkova 13**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu o postoupení smlouvy o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci:

J.K., H.K.		
Prušánecká 15	4+1	4 osoby
A.K.		
Glinkova 13	1+1	3 osoby

- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Prušánecká 15 uzavřenou s paní A.K.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: do 17.07.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 891/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 16- Žádost o ukončení nájmu části nebytových prostor v domě Valtická 15 dohodou

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- KVIC MČ Brno-Vinohrady ukončení nájmu části nebytových prostor za dveřmi č. v domě Valtická 15 dohodou ke dni 30.06.2020
- předloženou dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor v domě Valtická 15 uzavřenou s KVIC MČ Brno-Vinohrady

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dohody o ukončení nájmu nebytových prostor
- termín: 30.06.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 892/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 17- Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – Ing. arch. M.K., Pálavské náměstí 12

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

panu Ing. arch. M.K. podnájmem bytu č. v domě Pálavské náměstí 12. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 30.06.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 893/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu – 18 **Oznámení o konání akce Vozíkohaní a zápůjčka venkovních prostor v objektu Bzenecká 23 – Liga vozíčkářů**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

organizaci Liga vozíčkářů, Bzenecká 23, Brno bezplatné zapůjčení části venkovních prostor objektu Bzenecká 23 (část zahradního traktu u jejich provozovny) na konání akce Vozíkohaní na den 4.9.2020.

bere na vědomí

konání akce Vozíkohaní v pátek 4.9.2020 od 15,00 – 22,00 hodin v zahradním traktu objektu Bzenecká 23, Brno

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici m.č.

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 30.6.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 894/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 19- **Dohoda o vypořádání části nákladů vynaložených na technické zhodnocení pronajatých prostor v objektu Bzenecká 23 Gymnázium GLOBE, s.r.o.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Gymnázium GLOBE, s.r.o., zastoupenou ředitelkou RNDr. Libuší Bártkovou, se sídlem Bzenecká 23, Brno Dohodu o vypořádání pohledávky za stavební úpravy nad rámec povinností vyplývajících z nájemní smlouvy

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu m.č.

- podpisem Dohody o vypořádání pohledávky
- termín: do 30.6.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 895/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 20 - **Pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – dohoda o ukončení nájemní smlouvy**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 25.8.2018, uzavřenou mezi paní MgA. T.V., Blatnická 10, Brno a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno Vinohrady, Velkopavlovická 25, Brno.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové tajemnici m.č.

- zajistit uzavření dohody o ukončení nájmu a převzetí prostor.
- termín: 30.6.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 896/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 21- **Žádost o pronájem tenisových kurtů a tělocvičny v objektu Bzenecká 23**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Paní T.P., bytem Velkopavlovická 4, Brno pronájem venkovních tenisových kurtů a sociálního zázemí, šaten a v případě špatného počasí jedné tělocvičny v objektu Bzenecká 23, v termínu 27.-31.7.2020 na pořádání příměstského tábora pro děti se zaměřením na tenis.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici m.č.

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 25.6.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 897/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 21a- **Zrušení USNESENÍ č. 831/20/8 25. schůze RMČ Brno - Vinohrady**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

zrušuje

USNESENÍ č. 831/20/8 schválené na 25. schůzi RMČ Brno – Vinohrady dne 4. 5. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 898/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 21b- **Dodatek k nájemní smlouvě – ukončení nájmu části nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Mateřská škola a Základní škola Sluníčko – Montessori, s.r.o.**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 1.7.2016 uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno Vinohrady, Velkopavlovická 25, Brno s účinností od 1.8.2020

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici m. č.

- zajistit uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě
- termín: 30.6.2020

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu m. č.

- podpisem dodatku č. 2
- termín: 10.7.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 899/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 21c- **Zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor Bzenecká 23, Brno**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, II. NP Jižní sekce výukového pavilonu o celkové výměře 694,75 m².

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici m.č.

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 20.6.2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 900/20/8

27. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 15.6.2020

K bodu 22 – **Program VII. zasedání Zastupitelstva m.č. Brno-Vinohrady, které se bude konat v pondělí 22.6.2020 v 17:00 hodin**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

program VII. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady konaného dne 22. 6. 2020

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady