XII. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady K bodu

konané dne 13. 9. 2021

**Název**

**Zpráva o činnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady od XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 14.6.2021**

**44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady**

**konaná dne 28. 6. 2021**

**schvaluje**

na základě zápisu z jednání výběrové komise přidělení zakázky na akci: **„Modernizace kuchyně MŠ Prušánecká – stavební práce“** firmě DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, 642 00 Brno.**,** IČO 26255618, za celkovou cenu **5 755 479,45 Kč vč. DPH**

SOD na akci: **„Modernizace kuchyně MŠ Prušánecká – stavební práce“** firmě DIRS Brno s.r.o.**,** Jihlavská 731/38, 642 00 Brno**,** IČO 26255618 za celkovou cenu **5 755 479,45 Kč vč. DPH**

na základě doporučení hodnotící komise veřejné zakázky: **„Modernizace kuchyně MŠ Prušánecká – VYBAVENÍ GASTRO“**

* vyloučení uchazeče MALÁČ s.r.o., Matlachova 35, 627 00 Brno
* zrušení zadávacího řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku v zákonem stanovených lhůtách
* v zákonem stanovených lhůtách následné zahájení opakovaného výběrového řízení a současně schvaluje zadávací dokumentaci pro opakované zadávací řízení formou zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona „Modernizace kuchyně MŠ Prušánecká – VYBAVENÍ GASTRO“

poskytnutí daru ve výši 20 000 Kč na pomoc obcím postižených tornádem Sociálnímu nadačnímu fondu města Brna a Jihomoravského kraje č.ú. 225782453/0600

podání žádosti na MMB o dotaci ve výši 58 000 Kč na zajištění úklidu kontejnerových stání a ve výši 342 000,- Kč na zajištění oprav kontejnerových stání na rok 2022

* na základě záznamu o hodnocení výběrové komise přidělení zakázky na akci: „Pronájem vánoční výzdoby“ firmě MK MONT Illuminations s.r.o., Průmyslová 6, 431 51 Klášterec nad Ohří.
	+ za cenu 192 514, 34 Kč/rok
* smlouvu o dílo „Smlouva o nájmu světelné vánoční výzdoby“ navrženou firmou MK MONT Illuminations s.r.o. podle předloženého materiálu

zveřejnění záměru - pronájem pozemku p. č. 7652/111 v k. ú. Židenice o výměře 24 m2 na dobu 5-ti let, podle předloženého materiálu

zveřejnění záměru - pronájem pozemku p. č. 7652/103 v k. ú. Židenice o výměře 54 m2 na dobu 5-ti let, podle předloženého materiálu

záměr pronájmu pozemků p.č. 8506 o výměře 29 m2 a p.č. 8509 o výměře 28 m2 v k.ú. Židenice, podle přiloženého materiálu

zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory KVIC Bzenecká 23 za účelem provozování kulturně výchovné činnosti ve školním roce 2021/2022 ve středisku Dům dětí, Valtická 23, Brno-Vinohrady.

podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro Základní školu, Brno, Mutěnická 23, příspěvkovou organizaci, která se týká snížení nejvyššího povoleného počtu žáků ve škole z 800 na 500 s účinností od 1.9.2021.

Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 12.3. 2007 s MŠ Prušánecká 8 podle předloženého materiálu

**přidělení níže uvedených bodů**

T. R. 1

P. S. 3

O. J. 4

**přidělení níže uvedených bodů**

**červenec** původní nové roky

B. B. 15 16 8

F. H. 13 14 8

K. B. 12 13 8

P. S. 11 12 4

P. Č. 10 11 7

I. V. 9 10 6

S. Š. 9 10 5

V. H. 9 10 3

J. P. 8 9 8

M. K. 8 9 6

R. V. 8 9 6

T. Č. 7 8 7

K. A. 7 8 5

P. Š. 6 7 6

V. V. 5 6 5

P. K. 5 6 3

M. P. 5 6 3

V. Č. 5 6 2

R. B. 5 6 1

K. B. 5 6 1

M. Š. 4 5 4

K. B. 4 5 4

J. V. 4 5 4

L. V. 4 5 2

T. V. 4 5 2

T. W. 3 4 3

L. S. 3 4 1

J. N. 2 3 2

M. B. 1 2 1

M. O. 1 2 1

**srpen**  původní nové roky

H. K. 15 16 10

L. H. 13 15 12

A. T. 11 13 11

R. K. 10 11 10

J. Č. 9 10 9

M. H. 7 8 5

M. N. 7 8 5

P. K. 7 8 3

M. I. Z. 6 7 4

G. K. 5 6 5

J. L., Bc. 5 6 2

M. S. 4 5 4

V. T. 4 5 4

M. D. 4 5 4

S. S. 4 5 4

B. K. 4 5 2

J. L. 3 4 3

W.M. S. 3 4 3

J. C. 3 4 1

T. L. 2 3 2

J. Š. 2 3 2

M. B. 1 2 1

* prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s panem D. S. na užívání bytu č. v domě Mutěnická . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s platností od 01.08.2021 do 31.07.2031
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mutěnická 21 uzavřenou s panem D. S.
* prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní A. K. na užívání bytu č. v domě Mikulovská . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s platností od 01.08.2021 do 31.07.2031.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská 6 uzavřenou s paní A. K.
* prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s panem J. Š. a paní M. Š. na užívání bytu č.  v domě Bzenecká. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky let s platností od 01.08.2021 do 31.07.2024.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s panem J. Š. a paní M. Š.
* prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s panem M. K. na užívání bytu č.  v domě Mikulovská. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 let s platností od 01.08.2021 do 31.07.2024.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s panem M. K.
* prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní M. R. na užívání bytu č. v domě Mikulovská. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 let s platností od 01.08.2021 do 31.07.2024.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s paní M. R.

Nájemní smlouvu uzavřenou s panem J. F. a paní D. F. na užívání bytu č. v domě Pálavské náměstí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 1 roku s platností od 1.7.2021 do 30.6.2021. Předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s panem F. a paní F

zveřejnění přiloženého záměru na pronájem nebytových prostor, místnosti č. 3 (7,54m2) v domě Mutěnická 15 za účelem uskladnění osobních věcí

* paní J. H. nájem nebytových prostor, místnosti č. (7,78m2) v domě Bzenecká za účelem uskladnění osobních věcí. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
* předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor, místnosti č. (7,78m2) v domě Bzenecká uzavřenou s paní J. H.

předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí 2 uzavřenou s paní M. D.

předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s paní H. T.

nájemní smlouvu na pronajmutí střechy k přimontování mikro distribučního bodu Vlčnovská 9, p.č. 10 155 k.ú. Židenice, se společností Netcom Solution s.r.o.

postup řešení situacev parku na Bzenecké ulici, resp. ve vnitrobloku u domu Bzenecká č. 5,7,9,11 a v zadním traktu bytového domu Pálavské náměstí 1,2 těmito **opatřeními**:

1. podání žádosti na odbor dopravy MMB na zřízení kamerového bodu na bytovém domě Bzenecká č. 5
2. stavebně-technickou úpravu zadních vchodů v bytovém domě Pálavské náměstí 1,2 přeložením vstupního modulu, případně jinak dle technických možností
3. návrh novely obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek tak, že se tento zákaz rozšíří na park v Bzenecké ulici a vnitroblok bytového domu Pálavské náměstí 1,2
4. nový kamerový systém v bytovém domě Pálavské náměstí 1,2 zachycující pohyb uvnitř domu

### Základní škole a Mateřské škole Didaktis, s.r.o. se sídlem Mlýnská 44, 602 00 Brno, zastoupené jednatelkou Mgr. Máriou Tarábkovou, IČ: 02077469, jednorázové snížení nájemného ve výši 7 103,50 Kč. **Schvaluje** Dodatek č. 8 k nájemní smlouvě

text výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu: „**Oprava zpevněných ploch Brno, Bzenecká 23“**

1. Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
* ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 MORAVANY, IČ 255 04 011
* Moravská stavení unie- MSU,s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 BRNO, IČ 485 29 303
* PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o., Pražákova 1000/60, 619 00 BRNO, IČ 253 42 100
* Dopravní stavby Brno, s.r.o., Trnkova 2617/150, 628 00 BRNO, IČ 454 74 281

2) Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení

* Prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.
* Mgr. Tomáš Pokorný
* JUDr. Eva Goláňová

Spolku Carolka Brno – Vinohraďánek Brno z.s., zastoupený Zuzanou Kovandovou, předsedkyní spolku se sídlem Mikulovská 8, Brno, pronájem tělocvičen a zpevněné venkovní plochy v objektu Bzenecká 23, Brno na období 23.-27.8.2021 od 8-16 hodin na uskutečnění soustředění a intenzivní přípravy dětí na reprezentaci.

Nájemné ve výši 5.000,- Kč za uskutečněný týden.

organizaci Liga vozíčkářů, Bzenecká 23, Brno bezplatné zapůjčení části venkovních prostor objektu Bzenecká 23 (část zahradního traktu u jejich provozovny) na konání akce Vozíkohraní na den 3.9.2021 **bere na vědomí** konání akce Vozíkohraní v pátek 3.9.2021 od 15,00 – 22,00 hodin v zahradním traktu objektu Bzenecká 23, Brno

zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory pod severní terasou v objektu Velkopavlovická 25, o celkové výměře 35,89 m2 z toho:

* komerční plocha místnosti číslo 2 o výměře 35,89 m2

zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v objektu Bzenecká 23 – tělocvičny

o celkové rozloze 786,12 m2 na školní rok 2021/2022

termíny zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady pro období – II. polovina roku 2021

45. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 30.08.2021

46. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 20.09.2021

47. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 04.10.2021

48. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 25.10.2021

49. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 15.11.2021

50. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 29.11.2021

51. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 20.12.2021

vždy v 16.00 hodin.

**neschvaluje**

finanční příspěvek společnosti HANYDENT s.r.o., IČ: 097 75 650 se sídlem Velkopavlovická 4310/25, 628 00 Brno na rekonstrukci zubních ordinací.

odvolání předsedy sociálně zdravotní komise pana F. L.

**souhlasí**

- s umístěním a provedením stavby kanalizační přípojky na pozemcích p. č. 7975/1, 9172 a

 8967/1 v k. ú. Židenice na území městské části Brno-Vinohrady

- za správce pozemků p. č. 7975/1 a p. č. 9172 v k. ú. Židenice s jejich dotčením v souvislosti se stavbou přípojky splaškové kanalizace k objektu „Centrum environmentálního vzdělávání a výchovy při ul. Tvrdonická – mobilní obytné kontejnery“ podle předloženého situačního výkresu a se zřízením služebnosti k těmto pozemkům za podmínky uvedení dotčených ploch do původního stavu, na základě dohody o kauci, uzavřené se zhotovitelem před zahájením prací

se zpevněním účelové komunikace na pozemku p.č. 7641/1 k.ú. Židenice

* s podáním žádosti ZŠ Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace o zařazení projektového záměru do SR MAP, pro období IROP 2021+

do oblasti

Základní vzdělávání (základní školy)

1. hlavní aktivity

- vybudování a vybavení odborných učeben (přírodní vědy, polytechnické vzdělávání, cizí jazyky, práce s digitálními technologiemi)

s příspěvkem na výměnu dveří o výši 5000,- Kč a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č., Mikulovská, 628 00 Brno dle přiloženého materiálu

s navýšením fondu oprav v domě CO 2 v bytech č. 11-30 v bytovém domě Pálavské náměstí 14 a v bytech č. 10, č. 82, č. 92, č. 102 v bytovém domě Pálavské náměstí 12 na částku 10,- Kč/m2 v případě, že bude fond oprav navýšen ve všech bytech v domě.

se záměrem vybudování hřiště na malou kopanou v areálu Bzenecká 23

**nesouhlasí**

s vytvoření parkovacích pruhů na místní komunikaci Čejkovická

s realizací přechodu pro chodce přes místní komunikaci Velkopavlovická

**vybírá**

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava účelových komunikací – úseků chodníků

Prušánecká - Vlčnovská a Pálavské nám.-Prušánecká“ podle návrhu hodnotící komise společnost ZEMAKO, s. r. o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČ 25504011 za nabídkovou cenu 5 662 471,90 Kč vč. DPH **schvaluje** smlouvu o dílo podle předloženého materiálu

**návrh odložen**

s osazením dopravního značení zákaz vjezdu na místní komunikaci s ulice Bořetické k objektu NADĚJE

**nepřijala usnesení**

se zpevněním účelové komunikace na pozemku p.č. 7641/1 k.ú. Židenice

**Mim. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady**

**konaná dne 19. 7. 2021**

**schvaluje**

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 2.7.2021 s firmou DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, 642 00 Brno, IČO 262 55 618, jejímž předmětem je „Modernizace kuchyně MŠ Prušánecká – stavební práce“, podle předloženého materiálu

rozpočtové opatření č. 9:

**Příjmy: zvýšení**

**§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. 2 000,- Kč**

pol. 2111 – příjmy z poskytování služeb a výrobků

**§ 6171 – činnost místní správy 18 000,- Kč**

pol. 2212 – sankční platby přijaté od jiných subjektů

**Výdaje: zvýšení**

**§ 5269 – ostatní správa v oblasti hospod. opatření pro krizové stavy 20 000,- Kč**

pol. 5221 – neinv. transfery fundacím, ústavům a obecně prosp. společnostem

**Důvod opatření**:

Použití zvýšených příjmů na úhradu finančního daru pro obce, postižené tornádem.

- text výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Doplnění inventarizace - dendrologie solitérních stromů v MČ Brno-Vinohrady“ podle předloženého materiálu

- firmy vyzvané k podání nabídky:

Atregia s. r. o., Vážného 99/10, 621 00 Brno, IČ 02017342

Fragula s. r. o., Sivice č. 304, 664 07 Sivice, IČ 03255018

SAFE TREES, s. r. o., Hlinky 162/92, 603 00 Brno, IČ 26935287

Zahradní a krajinářská tvorba, spol. s r.o., Ponávka 185/2, 602 00 Brno, IČ 46344535

- komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

* Prof. MVDr. Petr Dvořák CSc.
* Ing. Mgr. Martin Hynšt
* Ing. Iva Auerová

Realizaci stavby „Rampa pro MŠ Prušánecká“ na pozemku Statutárního města Brna, svěřeného městské části Brno – Vinohrady, k.ú. Židenice na prarc. 9047/4 v areálu MŠ Prušánecká 8

1. předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká s paní D. J.
2. předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské nám. s paní J. K.

organizaci Lužánky – SVČ Brno, Lidická 50, Brno, Louka, Bzenecká 23, Brno pronájem tělocvičny a to:

1. v týdnu od 9. 8. - 13. 8. 2021 jednu hodinu v úterý a ve středu

2. v týdnu 16. 8. – 20. 8. 2021 7 hodin

Celkem 9 hodin

Cena pronájmu ve výši : 322,50 Kč/hodina + DPH

**ruší**

Usnesení č.2348/21/8 z 44. schůze Rady m.č. Brno – Vinohrady, a sice odrážku:

* zrušení zadávacího řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku v zákonem stanovených lhůtách
* v zákonem stanovených lhůtách následné zahájení opakovaného výběrového řízení a současně schvaluje zadávací dokumentaci pro opakované zadávací řízení „Modernizace kuchyně MŠ Prušánecká - VYBAVENÍ GASTRO“ **schvaluje**
* na základě doporučení hodnotící komise přidělení veřejné zakázky: **„Modernizace kuchyně MŠ Prušánecká – VYBAVENÍ GASTRO“** firmě GOZ GASTRO s.r.o., Olomoucká 888/164, 627 00 Brno, IČO 283 02 672 za cenu 2.849.652,87 Kč bez DPH
* SOD na akci: **„Modernizace kuchyně MŠ Prušánecká – VYBAVENÍ GASTRO“** firmě GOZ GASTRO, s.r.o. Olomoucká 888/164, 627 00 Brno, IČO 283 02 672 za cenu 2.849.652,87 bez DPH

**souhlasí**

s podáním žádosti do Rejstříku škol a školských zařízení o provedení změny – snížení kapacity Základní školy, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace z 800 na 500 žáků **pověřuje** ředitelku Základní školy, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace paní PaedDr. Ilonu Sokolovou k podání výše uvedené žádosti Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství

**Mim. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady**

**konaná dne 2. 8. 2021**

**schvaluje**

záměr umístění fontány na pozemku p. č. 9390/1 v k. ú. Židenice podle předloženého materiálu

text výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu: „**Oprava zpevněných ploch Brno, Bzenecká 23“**

1. Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
* HANAK s.r.o., Šumavská 31, 612 54 Brno, IČ 469 75 551
* DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, 642 00 Brno, IČ 262 55 618
* HOLÍK stav, s.r.o., Březina 111, 679 05, Březina, IČ 283 44 804
1. Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
* Prof. MVDr. Petr Dvořák CSc.
* Ing. Mgr. Martin Hynšt
* PhDr. Lukáš Karnet
* Monika Hankeová

**ruší**

VZMR „Oprava zpevněných ploch Brno, Bzenecká 23“**odmítá** nabídku firmy ZEMAKO,s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČ 255 04 011 za nabídnutou cenu 1 449 137,17 kč vč. DPH

**Mim. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady**

**konaná dne 11. 8. 2021**

**schvaluje**

posouzení stavu kybernetické bezpečnosti MČ Brno – Vinohrady od společnosti TSB Brno

* na základě zápisu z jednání výběrové komise přidělení zakázky na akci: „Oprava zpevněných ploch Brno, Bzenecká 23“ firmě DIRS Brno s.r.o., IČ 262 55 618, Jihlavská 731/38, 642 00 Brno za celkovou cenu 1.203.649,21 Kč vč. DPH
* smlouvu o dílo na akci „Oprava zpevněných ploch Brno, Bzenecká 23“ s firmou DIRS Brno s.r.o., IČ 262 55 618, Jihlavská 731/38, 642 00 Brno za celkovou cenu 1.203.649,21 Kč vč. DPH

zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v objektu ZŠ Mutěnická 23 (venkovní sportovní hřiště a tělocvičny) ve školním roce 2021/2022

**Návrh usnesení:**

|  |
| --- |
| Zastupitelstvo m. č. Brno-Vinohrady **bere na vědomí** Zprávu o činnosti Rady m. č. Brno - Vinohrady od XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno - Vinohrady, konaného dne 14.6.2021 |

Zpracovala: Předkládá:

Bc. Jaroslava Lánová Rada m. č. Brno - Vinohrady