

Název

Zpráva o činnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady od XIV. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 15.9.2025

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady
konaná dne 17.9.2025

SCHVALUJE

schvaluje

text výzvy k podání nabídky na realizaci projektu „Výměna herního prvku – věž“ podle
přiloženého materiálu

Firmy, které budou vyzvány k podání nabídky:

- FLORA SERVIS GROUP s.r.o., Faměrovo náměstí 31/29, 618 00 Brno, IČ 25595377
- Bonita Group Service s.r.o., Čedlosy 583, 664 24 Drásov, IČ 27738795
- hřiště.cz, s. r. o., Zábrdovická 2, 615 00 Brno, IČ 28354303
- Studio 21 AP, s.r.o., Čimická 717/34, 182 00 Praha 82, IČ 19423845
- Family parks s.r.o., Sladkovského 1606/13, 621 00 Brno, IČ 05704391
- Berger - Huck s.r.o., Vanišova 552, 533 74 Horní Jelení, IČ 45535264
- Sapekor s.r.o., Lípová 1128, 737 01 Český Těšín, IČ: 01874241

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- MgA. Petr Pleva
- Mgr. Zuzana Vöröšová
- Mgr. Tomáš Pokorný
- náhradník: Mgr. Jitka Ivičičová

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mífkové vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit zaslání textu výzvy vybraným firmám
- termín: 22.9.2025
- předložit RMČ návrh hodnotící komise
- termín: 1.10.2025

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 13:

Příjmy: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům

3 000 000,- Kč

pol. 4251 – investiční převody mezi stat. městy

ÚZ 69 ORG 1929

Výdaje: zvýšení

§ 3421 – využití volného času dětí a mládeže**3 000 000,- Kč**

pol. 6121 – stavby ÚZ 69 ORG 1929

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. 352/2025/a ze dne 11. 9. 2025 „Investiční přijaté transfery od města – Inkluzivní hřiště Brno-Vinohrady“.

schvaluje

text výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Nové kontejnerové stání před domem Bzenecká 22“ podle předloženého materiálu

Firmy, které budou vyzvány k podání nabídky:

- Ing. Michal Sabol, s. r. o., Voroněžská 2379/14, 616 00 Brno, IČ 15198235
- SALORA s. r. o., Jilemnického 867/16, 614 00, Brno, IČ 25317491
- ZEMAKO, s. r. o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČ 25504011
- Moravská stavební unie – MSU s. r. o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno, IČ 48529303
- PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o., Pražákova 1000/60, 619 00 Brno, IČ:25342100

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Jiří Pustina
- Mgr. Jiří Karásek
- Ing. Martin Hynšt
- náhradník: Mgr. Jitka Ivičičová

ukládá

Mgr. Ing. Petře Mífkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit zaslání výzev schváleným firmám
- termín: 22. 09. 2025
- zajistit průběh výběrového řízení a výsledek předložit RMČ
- termín: 08. 10. 2025

schvaluje

dohodu o ukončení pronájmu pozemku p. č. 2008/4 o výměře 18 m² v k.ú. Maloměřice, užívaného na základě nájemní smlouvy ze dne 27.02.2007, uzavřené mezi Statutárním městem Brnem na jedné straně, a paní J. O., Horníkova, 62800 Brno na straně druhé, a to ke dni 31.10.2025

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mífkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit uzavření dohody
- termín: 30.9.2025

schvaluje

záměr pronájmu pozemku p.č. 2008/4 o výměře 18 m² v k.ú. Maloměřice, užívaného v souvislosti s vlastnictvím rekreační chaty, podle přiloženého materiálu

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mífkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 19.9.2025

schvaluje

Smlouvu nájemní a Souhlasné prohlášení vlastníka upevněného zařízení a vlastníka nemovitosti se zapsáním výhrady do katastru nemovitostí mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt MŠ Bořetická 7, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Smlouvu nájemní a Souhlasné prohlášení vlastníka upevněného zařízení a vlastníka nemovitosti se zapsáním výhrady do katastru nemovitostí mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt MŠ Sněhurka, Bořetická 26, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Smlouvu nájemní a Souhlasné prohlášení vlastníka upevněného zařízení a vlastníka nemovitosti se zapsáním výhrady do katastru nemovitostí mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt MŠ Prušánecká 8, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Smlouvu nájemní a Souhlasné prohlášení vlastníka upevněného zařízení a vlastníka nemovitosti se zapsáním výhrady do katastru nemovitostí mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt MŠ Velkopavlovická 15, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičkovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem nájemních smluv
- termín: neprodleně

schvaluje

dohodu o skončení nájmu nebytového prostoru, nájemce – J. D., nebytový prostor č. v domě Mutěnická, 628 00 Brno, a to ke dni 30.09.2025

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dohody o skončení nájmu bytu
- termín: 30.09.2025

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu dostupného bytu pro seniory č. (1+1) v domě Bzenecká v Brně, s paní M. Š. narozenou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 let s platností od 01.10.2025 do 30.09.2027 za nájemné 96,36 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: do 30.09.2025

schvaluje

zařazení žadatelky – A. H. do pořadníku žadatelů o pronájem bytu a přidělení 4 bodů
přidělení 3 bodů žadatelům – D. D. a S. D.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zařadit žadatelky do pořadníku žadatelů o pronájem bytu
- přidělit příslušné body
- termín: 30.09.2025

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s panem M. G. na užívání bytu č. (1+0) v domě Bzenecká, 628 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky, a to od 01.07.2025 do 30.06.2028

předložený dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu uzavřené dne 21.06.2023 o nájmu bytu č. (1+0) v domě Bzenecká, 628 00 Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a panem M. G. Nájemné bude činit 96,36 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 31.10.2025

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní Z. K. na užívání bytu č. (2+0) v domě Mikulovská, 628 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky, a to od 01.11.2025 do 31.10.2028

předložený dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu uzavřené dne 30.10.2024 o nájmu bytu č. (2+0) v domě Mikulovská, 628 00 Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní Z. K. Nájemné bude činit 138,35 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 31.10.2025

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní L. N. na užívání bytu č. (2+0) v domě Mikulovská, 628 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let, a to od 01.12.2025 do 30.11.2035

předložený dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu uzavřené dne 25.11.2015 o nájmu bytu č. (2+0) v domě Mikulovská, 628 00 Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní L. N. Nájemné bude činit 123,59 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 30.11.2025

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní Š. S. na užívání bytu č. (2+0) v domě Valtická, 628 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let, a to od 01.12.2025 do 30.11.2035

předložený dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu uzavřené dne 03.11.2021, o nájmu bytu č. (2+0) v domě Valtická, 628 00 Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní Š. S. Nájemné bude činit 138,35 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 30.11.2025

schvaluje

dodatek ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce bytů na adresách

Vlčnovská 6, byt č. 14

Vlčnovská 8, byt č. 4

Vlčnovská 9, byt č. 20“

se společností Holík stav s.r.o., IČ: 28344804 o navýšení ceny a posunutí časového limitu u bytu č. 14 na adrese Vlčnovská 6

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedeného dodatku ke smlouvě o dílo se společností

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit s usnesením Rady MČ Brno-Vinohrady účastníky VZMR
- zajistit podepsání dodatku smlouvy o dílo
- termín: 03.10.2025

schvaluje

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo a Smlouvy o poskytování služeb, zhotovitel ENBRA, a.s., IČO 44015844, sídlo Durďákova 1786/5 Brno; schválené usnesením č. 1483/25/9 na mimořádné schůzi Rady MČ Brno-Vinohrady konané dne 21.5.2025. Tedy schválení víceprací uvedených v čl. 1.1 a podle přílohy č. 1 a dokončení montáží IRTN podle čl. II odst. 4 a 5. a přílohy č. 2

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit podpisy Dodatku. č. 1.
- termín: do 22.9.2025

schvaluje

T. D., Šaldova, Brno, pronájem tělocvičen na pořádání volejbalových turnajů v termínech: 20.9.2025, 11.10.2025, 15.11.2025, 6.12.2025, 17.1.2026, 21.2.2026, 21.3.2026, 11.4.2026 a 16.5.2026 vždy v čase od 8-18 hodin.

Nájemné za jeden den/obě tělocvičny – 3 000 Kč + 21% DPH celkem 3 630 Kč.

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, tajemníkovi městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 19.9.2025

schvaluje

pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2025/2026:

- I. K., Prušánecká, Brno od 22.9.- 22.12.2025
pondělí 19,30-21,00 hodin
středa 20,00-21,00 hodin volejbal dospělí
- H. B., Skřivanova, Brno od 18.9.2025 - 25.6.2026
čtvrtek 18,00 -19,00 hodin basketbal dospělí
- P. P., Olšany, od 24.9.2025-24.6.2026
středa od 19,30 – 21,00 hodin volejbal dospělí

Pronájmy jsou bez státních svátků, školních prázdnin a předem nahlášených dnů.

Cena za pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 schválená na 27. schůzi Rady m.č. Brno Vinohrady konané dne 15.5.2024 činí dospělí 450/hodina

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, tajemníkovi městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 18.9.2025

schvaluje

Městské policii Brno, Štefánikova 43, 602 00, Brno, IČ: 44992785, umístění 1 klimatizační jednotky v objektu Velkopavlovická 25 v místnosti strážníků hlídkové služby dle žádosti

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, tajemníkovi městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o usnesení RMČ Brno-Vinohrady
- termín: 23.9.2025

schvaluje

Základní škole DidaSmart s.r.o., zastoupenou jednatelkou Mgr. M. T., se sídlem Bzenecká, Brno, stavební úpravy v pronajatých prostorách a to odstranění 1 sádkartonové přičky (viz situační obrázek)

Úpravy budou na náklady žadatele a v souladu se Stavebním zákonem.

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, tajemníkovi městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 25.9.2025

schvaluje

smlouvu o nájmu bytu č. (4+1) v domě Mutěnická, 628 00 Brno uzavřenou s panem P. K. na dobu určitou 1 roku s následnou možností prodloužení za nájemné ve výši 120,69 Kč/m²/měsíc

Nájemní smlouva bude uzavřena pouze v případě udělení souhlasu i ze strany městské části Brno-Slatina.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- uzavřít nájemní smlouvu s žadatelkou
- termín: do 30 dnů po obdržení souhlasu od MČ Brno-Slatina

BERE NA VĚDOMÍ

bere na vědomí

popis projektu „Revitalizace lesoparku Akátky“ podle předloženého materiálu

doporučuje

Kanceláři architekta města zohlednit existenci stávajícího discgolfového hřiště parc. č.7533 k.ú. Židenice a zohlednit možnost jeho rozšíření směrem na části pozemků parc. č. 7529/1, 7529,5, 7529/6 vše v k.ú. Židenice

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mífkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- seznámit s usnesením RMČ KAM MMB
- termín: 22. 9. 2025

bere na vědomí

zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady k 30.6.2025

bere na vědomí

zprávu o hospodaření příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady k 30. 6. 2025:

- Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace
- Mateřská škola Bořetická 7, Brno, příspěvková organizace
- Mateřská škola SNĚHURKA Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace
- Mateřská škola Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace
- Mateřská škola Velkopavlovická 15, Brno, příspěvková organizace

UDĚLUJE

uděluje

Ing. H. D. souhlas k podnájmu družstevního bytu, bytové jednotky č. v domě Pálavské náměstí, Brno. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 30.09.2025

SOUHLASÍ

souhlasí

s podáním žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení S. P. na místo ředitelky Mateřské školy Sněhurka, Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálního, školství a kultury

- zaslat souhlas RMČ Brno-Vinohrady paní ředitelce Soně Plavcové
- termín: 25.9.2025

souhlasí

aby Městská část Brno-Vinohrady podala prostřednictvím projektové agentury žádost o poskytnutí dotace na „Zajištění dotačního financování z NSA pro projekt - Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Mutěnická“ pro MČ Brno-Vinohrady

souhlasí

s aktualizací projektu a s navýšením ceny běžeckého oválu na cca 2.mil. Kč a navýšením projektu na cca 9.000.000,-Kč

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálního, školství a kultury

- informovat dotační agenturu Plus Projekt, s.r.o. o vypracování podání dotace

souhlasí

s přidělením jednoho bodu za dobu trvání žádosti žadatelům:

body celkem	příjmení, jméno	požádáno	body za délku žádosti
14	J. G., J. R.	2016-08-01	9
12	Z. M. I.	2017-08-14	8
8	L. J., Bc.	2019-08-14	6
8	H. Š., H. J.	2022-08-01	3
7	J. H. N.	2023-08-31	2
6	M. L.	2023-08-09	2
6	B. P.	2023-08-30	2
5	B. M.	2020-08-10	5
4	B. S.	2021-08-18	4
3	B. P.	2022-08-03	3

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 30.09.2025

souhlasí

s posunutím data uzavření smlouvy o nájmu dostupného bytu pro seniory č. (1+1) v domě Pálavské náměstí v Brně, s paní M. V. narozenou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 let s platností od 01.11.2025 do 31.10.2027 za nájemné 96,36 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: do 31.10.2025

- zrušuje usnesení č. 1381/25/9 z 41. schůze RMČ Brno-Vinohrady

souhlasí

s dohodu o vzájemném postoupení práv a povinností ze smluv o nájmu bytu ve vlastnictví SMB, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci:

1. J. T. D., nájemce bytu: Mutěnická, 628 00 Brno, byt č. (4+1), (NS na dobu neurčitou)
2. P. K., nájemce bytu: Rousínovská, 627 00 Brno, byt č. (1+1) 2 osoby (NS na dobu určitou od 01.07.2025 do 30.06.2026)

VYBÍRÁ

vybírání

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „**Inkluzivní hřiště Brno-Vinohrady na ulici Mikulovská**“ nabídku společnosti SAPEKOR s.r.o., Lipová 1128, 737 01 Český Těšín, IČ: 1874241, kdy cena celkem s DPH činí 4.054.066,- Kč.

schvaluje

smlouvu o dílo podle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o dílo
- termín: 24.9.2025

NEPOŽADUJE

nepožaduje

změny obecně závazných vyhlášek města Brna týkajících se určení spádových obvodů mateřských škol a základních škol v MČ Brno-Vinohrady

PŘIDĚLUJE

přiděluje

zakázku pod názvem „Výběr projektanta garáže pro hasičská vozidla“ společnosti GARANT Projekt s.r.o., IČ: 067 22 865 za cenu 807 000,- Kč bez DPH.

schvaluje

smlouvu o dílo na akci „Výběr projektanta garáže pro hasičská vozidla“ se společností GARANT Projekt s.r.o., IČ: 067 22 865

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo se společností

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit s usnesením Rady MČ Brno-Vinohrady účastníky VZMR
- zajistit podepsání smlouvy o dílo
- termín: 17.10.2025

50. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady
konaná dne 8.10.2025

SCHVALUJE

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 14:

Příjmy: zvýšení

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj **172 000,- Kč**

pol. 2324 – přijaté neinvestiční příspěvky a náhrady

§ 6310 – obecné příjmy a výdaje z finančních operací **3 000,- Kč**

pol. 2141 – příjem z úroků

Výdaje: zvýšení

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj **172 000,- Kč**

pol. 5152 – teplo

§ 5212 – ochrana obyvatelstva **3 000,- Kč**

pol. 5164 – nájemné

Důvod opatření:

Použití zvýšených příjmů rozpočtu.

schvaluje

text „Smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090019333“ se společností EG.D, s.r.o. ze dne 14. 09. 2025 podle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o dílo

ukládá

Mgr. Ing. Petře Mífkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 20. 10. 2025

schvaluje

text výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup vysokotlakého čističe s ohřevem vody“ podle předloženého materiálu

Firmy vyzvané k podání nabídky:

- KRÄNZLE, spol. s r.o., Sportovní 630/13, 360 01 Karlovy Vary, IČ 008 84 634
- Kärcher, spol. s r.o., Heršpická 11C, 639 00 Brno, IČ 485 35 761
- SYNPRO, s.r.o., Hlavní 406, 696 17 Dolní Bojanovice, IČ 292 28 298
- HydroClean s.r.o., Kutnohorská 425, 111 01, Praha 10, Dolní Měcholupy, IČ 26448700

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- MgA. Petr Pleva
- Mgr. Jiří Karásek
- Ing. Martin Hynšt
- Michal Kinc
- náhradník: Ing. Jiří Pustina

ukládá

Mgr. Ing. Petře Mífkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit zaslání výzev schváleným firmám
- termín: 17. 10. 2025
- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ
- termín: 12. 11. 2025

schvaluje

text výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „**Revitalizace parku Bzenecká**“ podle předloženého materiálu

Firmy vyzvané k podání nabídky:

- Benpraservis s. r. o., U Elektrárny 3030/1, 695 01 Hodonín, IČ 052 49 643
- OPUS BUILD, s. r. o., Veverské Knínice 354, 664 81 Veverské Knínice, IČ 04473949
- TJ buildings s.r.o., Lidická 700/19, 60200 Brno, IČO: 09757791
- Dopravní stavby Brno, s. r. o., Trnkova 2617/150, 628 00 Brno, IČ 45474281
- FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 68, 602 00 Brno, IČ 25317628
- KAVYL, spol. s r. o., Mohelno 563, 675 75 Mohelno, IČ 49975358
- ZEMAKO, s. r. o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČ 25504011
- DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, 642 00 Brno, IČ 26255618
- Skanska a.s., Křižíkova 682/34a, 186 00 Praha, IČ 26271303
- PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o., Pražákova 1000/60, 619 00 Brno, IČ 25342100

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Mgr. Jitka Ivičicová
- Ing. Jiří Pustina
- Mgr. Zuzana Vöröšová
- náhradník: Mgr. Tomáš Pokorný

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mífkové, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit zaslání výzev schváleným firmám
- termín: 10. 10. 2025
- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ
- termín: 12. 11. 2025

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k pozemku p. č. 2008/4 v k. ú. Maloměřice o výměře 18 m² s paní K A, bytem Vličnovská, Brno, dle přiloženého materiálu

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mířkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 31.10.2025

schvaluje

zveřejnění záměru – prodloužení pachtu pozemku p. č. 7360/1 o výměře 737 m² a p. č. 7361 o výměře 108 m² v k. ú. Židenice podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mířkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 15.10.2025

schvaluje

Text výzvy k podání nabídky VZMR na akci: „Zpracování PD kompletní oprava elektroinstalace v objektu MŠ Bořetická 7“

Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:

- SAT Design, s.r.o., Rebešovická 746/36a, Brno, IČO: 27682498
- EL77 s.r.o. Pražákova 346/48, 619 00 Brno, IČ: 253 29 821
- Bc. Lukáš Kolman, Bořetická 6, Brno, IČO: 72524740
- GARANT projekt s.r.o., Staňkova 103/18, Brno, IČO: 06722865

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Jiří Pustina
- Mgr. Jiří Karásek
- Ing. Martin Hynšt
- náhradník: MgA. Petr Pleva

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálního, školství a kultury

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám
- zajistit průběh výběrového řízení
- termín: 15.10.2025
- výsledek předložit RMČ
- termín: 12.11.2025

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s panem D B na užívání bytu č. (3+1) v domě Bzenecká , 628 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky, a to od 01.01.2026 do 31.12.2028.

předložený dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu uzavřené dne 30.09.2024 o nájmu bytu č. (3+1) v domě Bzenecká, 628 00 Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou

částí Brno-Vinohrady a panem D B. Nájemné bude činit 138,35 Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 31.12.2025

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní L St a panem M S na užívání bytu č. (3+1) v domě Mikulovská, 628 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky, a to od 01.02.2026 do 31.01.2029.

předložený dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu uzavřené dne 14.01.2025 o nájmu bytu č. (3+1) v domě Mikulovská, 628 00 Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní L S a panem M S. Nájemné bude činit 138,35 Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 31.01.2026

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu bezbariérového bytu č. (4+1) v domě Mikulovská v Brně, s paní Ž S narozenou . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – jeden rok s platností od 01.11.2025 do 31.10.2026 za nájemné 96,36 Kč/m²/měsíc, a to za podmínky doplacení případných pohledávek souvisejících s obecním bytem, na adrese Jana Svobody a ukončení nájmu tohoto obecního bytu.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: do 31.10.2025

schvaluje

zveřejnění záměru na pronájem nebytového prostoru Mutěnická 4188/17, Brno (prostor č.701).

Předpoklad využití – komerční účely.

Nájemné: 897,62 Kč/m²/rok + služby. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: neprodleně

schvaluje

montáž klimatizační jednotky – byt č. , Pálavské náměstí, Brno, nájemce – M K.

Nájemce formou čestného prohlášení vezme na vědomí, že veškeré stavební úpravy a vybavení provedl na své náklady a že i po ukončení nájemní smlouvy zůstanou úpravy součástí bytu a nájemce není oprávněn požadovat žádnou finanční kompenzaci v případě opuštění

bytu. V případě, že stavební úpravy bytu budou vyžadovat stavební povolení, zajistí si jej žadatel sám.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení RMČ Brno-Vinohrady žadateli
- termín: 31.10.2025

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce bytů na adresách

Prušánecká 13, byt č. 17

Prušánecká 15, byt č. 2

Prušánecká 17, byt č. 23

Bzenecká 13, byt č. 58“

se společností Holík stav s.r.o., IČ: 28344804 podle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedeného dodatku ke smlouvě o dílo

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit podepsání dodatku smlouvy o dílo
- termín: 24.10.2025

schvaluje

dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce bytů na adresách

Valtická 15, byt č. 57

Valtická 17, byt č. 20

Pálavské nám. 7, byt č. 20

Mikulovská 6, byt č. 32“

se společností Holík stav s.r.o., IČ: 28344804 podle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedeného dodatku ke smlouvě o dílo

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit podepsání dodatku smlouvy o dílo
- termín: 24.10.2025

schvaluje

podání žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace obcím z rozpočtu MV-GŘ HZS ČR na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcím v rámci programu „Účelová neinvestiční dotace na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí poskytovaná obcím prostřednictvím kraje z rozpočtu MV-generálního ředitelství HZS ČR“ na částku 19.300 Kč

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem žádosti o poskytnutí dotace

schvaluje

Text výzvy pro podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce bytů na adresách Pálavské nám. 8, byt č. 16, Brno a Bzenecká 17, byt č. 57, Brno“ podle předloženého materiálu

Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:

- Michal Hrnčíř s.r.o., Divadelní 614/6 Brno, IČ: 268 86 570
- Roman Vlaha, Vyškovská 959, Bučovice, 685 01, IČ: 09001166
- Holík stav s.r.o., Březina 111, 679 05 Březina, IČ: 28344804
- Bedřich Toman, Tererova 1, 612 00 Brno, IČ: 44144229
- Rekostavby Pavlíček s.r.o., Dobronice 11, 671 40 Tavíkovice, IČ: 17432201
- KOROS, s.r.o., Stejskalova 984/37, 615 00 Brno, IČ: 26926954

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Jiří Pustina
- Ing. Martin Hynšt
- Mgr. Jiří Karásek
- náhradník: MgA. Petr Pleva

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ
- termín: 29.10.2025

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu částí střech pro umístění fotovoltaických elektráren společnosti SAKO Brno SOLAR a.s. podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, tajemníkovi městské části Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 10. 10. 2025

NESCHVALUJE**neschvaluje**

bezúplatný převod sanitního vozidla MERCEDES-BENZ, rok výroby 2001, RZ BZR 74 10 z majetku SDH Brno-Vinohrady z.s. do majetku MČ Brno-Vinohrady

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového

- zajistit realizaci usnesení
- termín 30.11.2025

UDĚLUJE

uděluje

P S souhlas k podnájmu družstevního bytu, bytové jednotky č. v domě Pálavské náměstí, Brno. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 31.10.2025

SOUHLASÍ

souhlasí

s přerušením činnosti školní družiny o prázdninách ve školním roce 2025/2026 v ZŠ Mutěnická 23 takto:

podzimní prázdniny	27. 10. 2025 a 29. 10. 2025	provoz ŠD nepřerušen
vánoční prázdniny	22. 12. 2025 - 02. 01. 2026	provoz ŠD přerušen
jednodenní pololetní prázdniny	30. 01. 2026	provoz ŠD přerušen
jarní prázdniny	16. 02. 2026 - 22. 02. 2026	provoz ŠD přerušen
velikonoční prázdniny	02. 04. 2026	provoz ŠD nepřerušen
hlavní prázdniny	01. 07. 2026 - 31. 08. 2026	provoz ŠD přerušen

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat ředitelku ZŠ Mutěnická o přijatém usnesení
- termín: 10.10.2025

souhlasí

s přijetím daru od WOMAN FOR WOMAN, o. p. s. pro ZŠ Mutěnická 23, příspěvková organizace k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro 6 žáků ve školním roce 2025/2026 v období od 09.10.2025 do 31.12.2025.

pověřuje

- Bc. Kateřinu Richter, DiS. vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury
- seznámit s usnesením ředitelku ZŠ
- termín: 15.10.2025

souhlasí

s přidělením jednoho bodu za dobu trvání žádosti (v září) žadatelům:

body celkem	příjmení, jméno	požádáno	body za délku žádosti
9	B J	2020-09-09	5
8	M A	2017-09-06	8
7	M J, M Z	2021-09-29	4
3	S V	2022-09-15	3

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 31.10.2025

souhlasí

S provedením stavebních úprav, podle předložené žádosti, v bytě č. , Prušánecká Brno, nájemci – E R U a P R na náklady nájemců.

Stavební úpravy budou naceněny ve standartních cenách rekonstrukčních prací m.č. Brno-Vinohrady. S nájemcem bude uzavřen dodatek nájemní smlouvy se zvýšením nájemného na cenu 138,35 Kč/m² měsíčně jako výše nájemného po rekonstrukci.

Zároveň bude s nájemcem uzavřena dohoda o odbydlování částky za rekonstrukci bytu. Dle nacenění ve standartních cenách rekonstrukčních prací m.č. Brno-Vinohrady.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení RMČ Brno-Vinohrady žadateli
- termín: 15.10.2025

ZRUŠUJE

- zrušuje usnesení č. 1759/17/7 z 48. schůze RMČ Brno-Vinohrady konané dne 15.11.2017

souhlasí

jako vlastník domu Valtická 4107/17 s umístěním sídla nově zřizované společnosti Psychické zdraví s.r.o. na adrese Valtická 4107/17, nebytový prostor č. 702

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 31.10.2025

ODVOLÁVÁ**odvolává**

paní J M z komise bezpečnostní RMČ Brno-Vinohrady

jmenuje

paní M K členkou komise bezpečnostní RMČ Brno-Vinohrady
s účinností k 8.10.2025

BERE NA VĚDOMÍ

bere na vědomí

- předložený seznam oprav v bytech schválených Správou domů za 3Q 2025

Seznam je Přílohou č. 1 k tomuto Usnesení

bere na vědomí

předložený přehled zakázek malého rozsahu zadaných odbory ÚMČ za období od 1. 7. 2025 do 30. 9. 2025

VYBÍRÁ

vybírá

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu: „**Výměna herního prvku – věž**“ nabídku společnosti FLORA SERVIS GROUP s.r.o., Faměrovo náměstí 31/29, 618 00 Brno, IČ: 25595377, cena včetně DPH 155.969,-Kč.

schvaluje

smlouvu o dílo podle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o dílo
- termín: 13.10.2025

vybírá

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Nové kontejnerové stání před domem Bzenecká 22“ podle návrhu hodnotící komise dodavatele společnost **SALORA s. r. o.**, Jilemnického 867/16, 614 00, Brno, IČ 25317491 za cenu **422 533,10,- Kč bez DPH**

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o dílo

ukládá

Mgr. Ing. Petře Mífkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 17. 10. 2025

MĚNÍ

mění

- usnesení č. 1653/25/9 ze 49. schůze RMČ Brno-Vinohrady v části:
 - doby účinnosti nájemní smlouvy z původní doby od 01.10.2025 do 30.09.2026 na dobu

od 01.11.2025 do 31.10.2026.

- termínu uzavření nájemní smlouvy z původního 30.09.2025 na nový 31.10.2025.

mění

usnesení č. 1695/25/9 ze 49. schůze RMČ Brno-Vinohrady v části výše nájemného z původní hodnoty 120,69 Kč/m²/měsíc na hodnotu 123,59/m²/měsíc

51. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady **konaná dne 29.10.2025**

SCHVALUJE

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 15:

Příjmy: zvýšení

§ 3421 – využití volného času dětí a mládeže	15 000,- Kč
pol. 2322 – příjem z pojistných plnění	
pol. 4116 - neinvestiční transfer z ÚP	ÚZ 144113022 6 887,92 Kč
	ÚZ 144513022 22 712,08 Kč
§ 6330 – převody vlastním fondům	2 500 000,- Kč
pol. 4251 – investiční převody mezi stat. městy	
ÚZ 69 ORG 3009	
pol. 4222 – investiční přijaté transfery z KÚ JMK	80 000,- Kč
ÚZ 342	
§ 6330 – převody vlastním fondům	10 000 000,- Kč
pol. 4137 - neinv. převody – investiční zápůjčka	
ÚZ 85	
§ 6330 – převody vlastním fondům	-10 000 000,- Kč
pol. 4137 - neinv. převody – investiční zápůjčka	
ÚZ 85	
§ 6330 – převody vlastním fondům	15 000 000,- Kč
pol. 4137 - neinv. převody – neinvestiční zápůjčka	
ÚZ 85	
§ 6330 – převody vlastním fondům	-15 000 000,- Kč
pol. 4137 - neinv. převody – neinvestiční zápůjčka	
ÚZ 85	

Výdaje: zvýšení

§ 3421 – využití volného času dětí a mládeže	15 000,- Kč
pol. 5137 – drobný dlouhodobý hmotný majetek	
§ 6171 – činnost místní správy	
pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru	

	ÚZ 144113022	6 887,92 Kč
	ÚZ 144513022	22 712,08 Kč
§ 3612 – bytové hospodářství	2 500 000,- Kč	
pol. 6121 – stavby ÚZ 69 ORG 3009		
§ 3745 – péče o vzhled obcí		80 000,- Kč
pol. 6122 – stroje, přístroje, zařízení ÚZ 342		
§ 3612 – bytové hospodářství	10 000 000,- Kč	
pol. 5171 – opravy a udržování ÚZ 85		
§ 3612 – bytové hospodářství	-10 000 000,- Kč	
pol. 5171 – opravy a udržování ÚZ 85		
§ 3612 – bytové hospodářství	15 000 000,- Kč	
pol. 6121 – stavby ÚZ 85		
§ 3612 – bytové hospodářství	-15 000 000,- Kč	
pol. 6121 – stavby ÚZ 85		
§ 6330 – převody vlastním fondům		500 000,- Kč
pol. 5347 – neinv. převody – splátka investiční zápůjčky		
§ 6330 – převody vlastním fondům		-500 000,- Kč
pol. 5347 – neinv. převody – splátka investiční zápůjčky		
§ 6330 – převody vlastním fondům		750 000,- Kč
pol. 5347 – neinv. převody – splátka neinvestiční zápůjčky		
§ 6330 – převody vlastním fondům		-750 000,- Kč
pol. 5347 – neinv. převody – splátka neinvestiční zápůjčky		
Výdaje: snížení		
pol. 8115 – financování		-1 250 000,- Kč
pol. 8115 – financování		1 250 000,- Kč

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB

- č. 366/2025/a ze dne 17. 9. 2025 a 414/2025/a ze dne 15.10.2025 – neinvestiční transfer z ÚP na vyhrazené společensky účelné pracovní místo
- č. 397/2025/a ze dne 1. 10. 2025 - na rekonstrukci prostor chráněného bydlení v objektu Mikulovská 9
- č. 398/2025/a poskytnutí úročené zápůjčky MČ Brno-Vinohrady
- č. 399/2025/a zrušení usnesení o poskytnutí úročené zápůjčky MČ Brno-Vinohrady
- č. 413/2025/a investiční přijaté transfery z KÚ JMK – cvičící prvky

schvaluje

odstoupení od pachtovní smlouvy pozemku p. č. 7135 o výměře 2855 m² v k. ú. Židenice podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mífkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit doručení odstoupení od smlouvy
- termín: 31.12.2025

schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout nebytový prostor v objektu KVIC Brno-Vinohrady, příspěvkové organizace, Bzenecká 4226/23 (Celková plocha sálu 400 m² a plocha přísálí 125 m²) v období od 5. 1. 2026 do 31. 12. 2026, celkem 1 200 Kč/hodinu

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS, vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: ihned

schvaluje

Nájemní smlouvu, Smlouvu o dodávkách elektrické energie a Souhlasné prohlášení vlastníka upevněného zařízení a vlastníka nemovitosti se zapsáním výhrady do katastru nemovitostí mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt MŠ Bořetická 7, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Nájemní smlouvu, Smlouvu o dodávkách elektrické energie a Souhlasné prohlášení vlastníka upevněného zařízení a vlastníka nemovitosti se zapsáním výhrady do katastru nemovitostí mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt MŠ Sněhurka, Bořetická 26, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Nájemní smlouvu, Smlouvu o dodávkách elektrické energie a Souhlasné prohlášení vlastníka upevněného zařízení a vlastníka nemovitosti se zapsáním výhrady do katastru nemovitostí mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt MŠ Prušánecká 8, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Nájemní smlouvu, Smlouvu o dodávkách elektrické energie a Souhlasné prohlášení vlastníka upevněného zařízení a vlastníka nemovitosti se zapsáním výhrady do katastru nemovitostí mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt MŠ Velkopavlovická 15, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Nájemní smlouvu, Smlouvu o dodávkách elektrické energie a Souhlasné prohlášení vlastníka upevněného zařízení a vlastníka nemovitosti se zapsáním výhrady do katastru nemovitostí mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt ZŠ Mutěnická 23, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

zrušuje

Usnesení č. 1683/25/9

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičicovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smluv
- termín: 10.11.2025

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. č. 1925100507 uzavřené dne 15. 08. 2025 se společností

ELEKTRO PLUS, spol. s.r.o., vztahující se k veřejné zakázce „Obnova ZTI a elektroinstalace tělovýchovného pavilonu ZŠ Mutěnická 23, Brno III“

podle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičkovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedeného dodatku
- termín: do 30. 11. 2025

schvaluje

- zařazení žadatelky – E F , do pořadníku žadatelů o pronájem bytu a přidělení 0 bodů
- zařazení žadatele – J H, do pořadníku žadatelů o pronájem bytu a přidělení 0 bodů

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 12.11.2025

schvaluje

zastavení exekuce proti I S, nar. bytem Brno Mikulovská

schvaluje

nájem bytu č. (3+1) v domě Mikulovská , Brno

předloženou smlouvu o nájmu bytu č. (3+1) v domě Mikulovská , Brno uzavřenou s panem F H nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, a to od 01.12.2025 do 30.11.2026, s možností dalšího prodloužení, s nájemným ve výši 138,35 Kč/m²/měsíc, s jistotou (kaucí) ve výši 3měsíčních splátek nájemného dle sazby v pronajímaném bytě připsanou na účet pronajímatele před podpisem nájemní smlouvy

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 12.11.2025

schvaluje

nájem bytu č. (2+0) v domě Bzenecká , Brno

předloženou smlouvu o nájmu bytu č. (2+0) v domě Bzenecká, Brno uzavřenou s paní D S a panem V S, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, a to od 01.12.2025 do 30.11.2026, s možností dalšího prodloužení, s nájemným ve výši 138,35 Kč/m²/měsíc, s jistotou (kaucí) ve výši 3měsíčních splátek nájemného dle sazby v pronajímaném bytě připsanou na účet pronajímatele před podpisem nájemní smlouvy

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 12.11.2025

schvaluje

nájem bytu č. (2+0) v domě Bzenecká, Brno

předloženou smlouvu o nájmu bytu č. (2+0) v domě Bzenecká, Brno uzavřenou s paní K Š, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, a to od 01.12.2025 do 30.11.2026, s možností dalšího prodloužení, s nájemným ve výši 138,35 Kč/m²/měsíc, s jistotou (kaucí) ve výši 3měsíčních splátek nájemného dle sazby v pronajímaném bytě připsanou na účet pronajímatele před podpisem nájemní smlouvy

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 12.11.2025

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu dostupného bytu pro seniory č. (1+0) v domě Bzenecká v Brně, s paní V U narozenou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 let s platností od 01.12.2025 do 30.11.2027 za nájemné 96,36 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: do 12.11.2025

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní P K na užívání bytu č. (4+1) v domě Prušánecká, 628 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let, a to od 01.12.2025 do 30.11.2035

předložený dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu uzavřené dne 16.09.2020 o nájmu bytu č. (4+1) v domě Prušánecká , 628 00 Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní P K. Nájemné bude činit 123,59 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 12.11.2025

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní A V na užívání bytu č. (3+1) v domě Valtická , 628 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let, a to od 01.01.2026 do 31.12.2035

předložený dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu uzavřené dne 29.11.2021 o nájmu bytu č. (3+1) v domě Valtická , 628 00 Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní A V. Nájemné bude činit 138,36 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 12.11.2025

schvaluje

dodatek č. 2 smlouvy o nájmu bytu č. v domě Vlčnovská, 628 00 Brno – nájemci I M a R M o navýšení nájemného od 1.11.2025 z důvodu rekonstrukce bytu na částku 138,35Kč/m²/měs.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové Ph.D, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit podpis dodatku č.2
- termín: do 03.11.2025

schvaluje

dodatek č.2 smlouvy o nájmu bytu č. v domě Vlčnovská , 628 00 Brno – nájemce A D o navýšení nájemného od 1.11.2025 z důvodu rekonstrukce bytu na částku 138,35Kč/m²/měs.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové Ph.D, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit podpis dodatku č.2
- termín: do 3.11.2025

schvaluje

dodatek č.2 smlouvy o nájmu bytu č. v domě Vlčnovská, 628 00 Brno – nájemci A B a L B a o navýšení nájemného od 1.11.2025 z důvodu rekonstrukce bytu na částku 138,35Kč/m²/měs.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové Ph.D, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit podpis dodatku č.2

termín: do 3.11.2025

schvaluje

paní A N splátkový kalendář pro splátky dluhu z nájemného a služeb spojených s užíváním bytu č. , Prušánecká, Brno v celkové výši Kč. Dlužné nájemné bude uhrazeno ve 12měsíčních splátkách

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 12.11.2025

schvaluje

pronájem nebytového prostoru č. , (celková plocha 19,00 m² + ½ plochy 1,60 m²) v domě Mutěnická , 628 00 Brno za podmínky doložení oprávnění k poskytování domácí péče předloženou smlouvu o nájmu nebytového prostoru místnost č. , (celková plocha 19,00 m² + ½ plochy 1,60 m²) v domě Mutěnická , 628 00 Brno ke komerčním účelům. Nájemní smlouva bude s paní I K uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2025, za nájemné 897,62 Kč/m²/rok + služby

předloženou dohodu o nájmu nebytového prostoru místnost č. , (celková plocha 19,00 m² + ½ plochy 1,60 m²) v domě Mutěnická , 628 00 Brno ke komerčním účelům. Nájemní smlouva bude s paní I K uzavřena na dobu určitou s účinností od 01.10.2025 do 31.10.2025, za nájemné 897,62 Kč/m²/rok + služby

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: neprodleně

schvaluje

poskytnutí příspěvku na provedenou výměnu vchodových dveří ve výši 5.000 Kč

předloženou Dohodu o výměně vchodových dveří – nájemce M P Vlčnovská , 628 00 Brno (byt č.)

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- zajistit podpis dohody o výměně vchodových dveří
- termín: 12.11.2025

schvaluje

poskytnutí příspěvku na provedenou výměnu vchodových dveří ve výši 5.000 Kč

předloženou Dohodu o výměně vchodových dveří – nájemce E K, Pálavské náměstí, 628 00 Brno (byt č.)

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- zajistit podpis dohody o výměně vchodových dveří
- termín: 12.11.2025

schvaluje

poskytnutí příspěvku na provedenou výměnu vchodových dveří ve výši 5.000 Kč

předloženou Dohodu o výměně vchodových dveří – nájemce P Č a L Č, Vlčnovská , 628 00 Brno (byt č.)

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- zajistit podpis dohody o výměně vchodových dveří
- termín: 12.11.2025

schvaluje

poskytnutí příspěvku na provedenou výměnu vchodových dveří ve výši 5.000 Kč

předloženou Dohodu o výměně vchodových dveří – nájemce F D a L D, Bzenecká, 628 00 Brno (byt č.)

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- zajistit podpis dohody o výměně vchodových dveří
- termín: 12.11.2025

schvaluje

instalaci klimatizační jednotky – nebytový prostor č. na adrese Mutěnická, Brno, nájemce – V B, IČ 68678321

Nájemce formou čestného prohlášení vezme na vědomí, že veškeré stavební úpravy a vybavení provedl na své náklady a že i po ukončení nájemní smlouvy zůstanou úpravy součástí

nebytového prostoru a nájemce není oprávněn požadovat žádnou finanční kompenzaci v případě jeho opuštění. V případě, že stavební úpravy bytu budou vyžadovat stavební povolení, zajistí si jej žadatel sám.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení RMČ Brno-Vinohrady žadateli
- termín: 12.11.2025

schvaluje

udělení mandátu P M, advokátovi k jednání o podmínkách smlouvy o provedení mediace v mediační kanceláři F H, zapsaného mediátora ve věci sporu o určení výše nájemného vedeného proti panu P R, Pálavské náměstí , 628 00 Brno.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové Ph.D, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení
- termín: do 31.10.2025

schvaluje

Uzavření dodatku č.1 pro veřejnou zakázku na stavební práce „Oprava střechy bytového domu Brno, Mikulovská 4, 6, 8“, kterou provádí společnost DMG obchodní a stavební s.r.o., Josefy Faimonové 2476/1a, 62800 Brno, IČO: 26947501, DIČ: CZ26947501 podle přílohy

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit podepsání dodatku č.1 ke smlouvě o dílo
- termín: 31.10.2025

schvaluje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, změnu organizační struktury Úřadu městské části Brno-Vinohrady ke dni 1. 11. 2025, dle přílohy

schvaluje

- Nájemní smlouvu na pronájem části střechy na objektu č.p. 4310, Velkopavlovická 4310/25
- Smlouvu o dodávkách elektrické energie

Se společností SAKO Brno SOLAR a.s. dle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy
- termín: 7.11.2025

NESCHVALUJE

neschvaluje

paní L R splátkový kalendář pro splátky dluhu z nájemného a služeb spojených s užíváním bytu č. , Mikulovská, Brno v celkové výši Kč.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 12.11.2025

neschvaluje

O J M, a paní N M splátkový kalendář pro splátky dluhu z nájemného a služeb spojených s užíváním bytu č. , Vlčnovská , Brno v celkové výši Kč.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 12.11.2025

neschvaluje

prominutí doplatku nájmu za období od 01.03.2025 do 30.09.2025 manželům B nájemcům bytu č. v domě Prušánecká, Brno

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit sdělení oznámení usnesení žadatelům
- termín: 12.11.2025

UDĚLUJE

uděluje

Souhlas s provedením bezrámového zasklení balkónu v bytě č., Valtická Brno, nájemce – M V, G V a M V ml., a to za podmínky, že zasklení balkónu bude provedeno na vlastní náklady žadatelů. Nájemci uzavřou s pronajímatelem darovací smlouvu o darování věcí pro zasklení balkónu do výlučného vlastnictví pronajímatele. Další podmínkou udělení souhlasu se zasklením balkónu je uzavření dodatku k nájemní smlouvě s navýšením nájemného na úroveň ekonomického nájemného.

schvaluje

předložený dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu uzavřené dne 3.10.2016 o nájmu bytu č. (4+1) v domě Valtická, 628 00 Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a M V, G V a M V ml. Nájemné bude činit 123,59 Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení RMČ Brno-Vinohrady žadatelům
- uzavření darovací smlouvy a dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 12.11.2025

PŘIDĚLUJE

přiděluje

zakázku pod názvem „Rekonstrukce bytů na adresách Pálavské nám. 8, byt č. 16 a Bzenecká 17, byt č. 57, Brno“ společnosti Rekostavby Pavlíček, s.r.o., Dobronice 11, 671 40 Tavíkovice, IČ: 174 32 201 za cenu 1 136 903,00 Kč bez DPH

schvaluje

smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce bytů na adresách Pálavské nám. 8, byt č. 16 a Bzenecká 17, byt č. 57“, Brno se společností Rekostavby Pavlíček, s.r.o., Dobronice 11, 671 40 Tavíkovice, IČ: 174 32 201

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit s usnesením Rady MČ Brno-Vinohrady účastníky VZMR
- zajistit podepsání smlouvy o dílo
- termín: 14.11.2025

přiděluje

zakázku pod názvem VZMR – „Oprava omítek a malování domů Pálavské nám. 1,2 a Bzenecká 19,21“ zhotoviteli Antonín Malý, IČO: 10540873, za cenu 656.520,00 Kč bez DPH.

schvaluje

smlouvu o dílo na akci VZMR – „Oprava omítek a malování domů Pálavské nám. 1,2 a Bzenecká 19,21“ se zhotovitelem Antonín Malý, IČO: 10540873

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit s usnesením Rady MČ Brno-Vinohrady účastníky VZMR
- zajistit podepsání smlouvy o dílo
- termín: 3.11.2025

DOPORUČUJE

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

doporučit

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s prodejem částí pozemků p. č. 8451/1, 8454, 8453 a 8452 v k. ú. Židenice o celkové výměře cca 93 m²

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

doporučit

Zastupitelstvu města Brna schválit návrh obecně závazné vyhlášky bez připomínek

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS, vedoucí Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat MMB
- termín: 14.11.2025

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

vzít na vědomí

Plnění plánu nákladů a výnosů Správy domů městské části Brno-Vinohrady k 30.09.2025 dle přiloženého materiálu

SOUHLASÍ**souhlasí**

za správce pozemku p. č. 7747/44 k. ú. Židenice s provedením geotechnického průzkumu, který bude sloužit jako podklad pro projektovou dokumentaci stavby „I/42 BRNO VMO VINOHRADY-PODROBNÝ GTP, PORTÁLOVÉ A PŘEDPORTÁLOVÉ ÚSEKY“

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mífkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 15. 11. 2025

souhlasí

S provedením stavebních úprav, podle předložené žádosti, v bytě č., Vlčnovská, Brno, nájemce – M P, na náklady nájemců.

Stavební úpravy budou naceněny ve standartních cenách rekonstrukčních prací městské části Brno-Vinohrady. S nájemcem bude uzavřen dodatek nájemní smlouvy se zvýšením nájemného na cenu 138,35 Kč/m² měsíčně jako výše nájemného po rekonstrukci

Zároveň bude s nájemcem uzavřena dohoda o odbydlování částky za rekonstrukci bytu. Dle nacenění ve standartních cenách rekonstrukčních prací městské části Brno-Vinohrady.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení RMČ Brno-Vinohrady žadateli
- termín: 7.11.2025

souhlasí

s navýšením fondu oprav v SVJ Pálavské nám 12,13,14 a 15 Brno na částku 20,- Kč/m²/měsíc s účinností od 1.1.2026

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit doručení souhlasu společnosti Bytasen spol s.r.o.
- termín: 06.11.2025

souhlasí

s umístěním serveru společnosti INTEKA KOSOVÁ s.r.o. serverovně ÚMČ v objektu Velkopavlovická 25 dle žádosti

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, tajemníkovi městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o usnesení RMČ Brno-Vinohrady
- termín: 5.11.2025

BERE NA VĚDOMÍ

bere na vědomí

technickou studii „Prodloužení tramvajové trati pod Hády“ včetně úpravy ze dne 03. 09. 2025

souhlasí

s navrženým řešením za následujících podmínek:

- bude zrealizována zastávka Jedovnická i zastávka Růženin dvůr, jelikož obě mají zásadní význam pro obsluhu stávající zastávky na Vinohradech
- nová tramvajová trať odpojí od stávající tramvajové tratě mezi zastávkami Líšeňská a Novolíšeňská

doporučuje

plánovat vybudování záchytného parkoviště v blízkosti plánované zastávky Hapalův park

ukládá

Mgr. Ing. Petře Mífkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- informovat Odbor dopravy MMB o tomto usnesení
- termín: 10. 11. 2025

bere na vědomí

přerušení provozu v Mateřské škole Bořetická 7, Brno, příspěvková organizace; Mateřské škole Sněhurka Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace; Mateřské škole Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace a Mateřské škole Velkopavlovická 15, Brno, příspěvková organizace ve školním roce 2025/2026 v době vánočních prázdnin **od 22. 12. 2025 do 2. 1. 2026**

MĚNÍ

mění

Pravidla zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schválená usnesením č. 1532/25/9:

- v čl. A. 1 se původní text „(jeho vedoucí)“ mění na nový text „(jeho vedoucí pracovník)“

52. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady
konaná dne 12.11.2025

SCHVALUJE

schvaluje

přílohu č. 2 a Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 1.3.2023 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a firmou Tiskárna Didot, spol. s.r.o., IČ 60723921, se sídlem Trnkova 119, Brno

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě ze dne 18.12.2019 k pozemku p. č. 7360/1 a 7361 k. ú. Židenice o celkové výměře 845 m² s paní R Š, bytem Popelákova (dříve Velkopavlovická), Brno, dle přiloženého materiálu

ukládá

Ing. Petře Mifkové, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit uzavření dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě
- termín: 5.12.2025

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Inkluzivní hřiště Brno-Vinohrady na ulici Mikulovská“ s dodavatelem SAPEKOR s.r.o., Lípová 1128, 737 01 Český Těšín, IČ: 1874241 podle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dodatkem č. 1
- termín: 18.11.2025

schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise přidělení veřejné zakázky: **„Zpracování PD kompletní oprava elektroinstalace v objektu MŠ Bořetická 7“**. firmě JihoMoravská elektroinstalační spol. s.r.o., Tuřanka 1148/107, 627 00 Brno, IČ: 218 126 83 za cenu **348. 000,- Kč bez DPH**

schvaluje

smlouvu o dílo na akci **„Zpracování PD kompletní oprava elektroinstalace v objektu MŠ Bořetická 7“**. firmě JihoMoravská elektroinstalační spol. s.r.o., Tuřanka 1148/107, 627 00 Brno, IČ: 218 126 83 za cenu **348. 000,- Kč bez DPH**

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy
- termín: 30.11.2025

schvaluje

znění Dohody o narovnání, uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a firmou Michal Hrnčíř s.r.o., IČ: 26886570, se sídlem Divadelní 614/6, 602 00 Brno

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem Dohody o narovnání

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit podpis Dohody o narovnání
- termín: 30.11. 2025

schvaluje

Dodatek č.2 k rámcové dohodě o poskytování služeb, uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a firmou Michal Hrnčíř s.r.o., IČ: 26886570, se sídlem Divadelní 614/6, 602 00 Brno ze dne 19.9.2023

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem dodatku č.2

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit podpis dodatku
- termín: 28.11.2025

schvaluje

pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2025/2026:

J G, Valtická 5, míčové hry dospělí

Pátek 14.11.2025 – 24.4.2026, 19-20 hodin

Pronájmy jsou bez státních svátků, školních prázdnin a předem nahlášených dnů.

Cena za pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 schválená na 27. schůzi Rady městské části Brno-Vinohrady konané dne 15.5.2024 činí dospělí 450 Kč/hodina

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, tajemníkovi městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 13.11.2025

schvaluje

nové termíny zasedání Rady městské části Brno-Vinohrady od ledna do června 2026

55. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....14. 1. 2026

56. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....04. 2. 2026

57. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....25. 2. 2026

58. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....18. 3. 2026

59. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....08. 4. 2026

60. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....29. 4. 2026

61. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....20. 5. 2026

62. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....03. 6. 2026
63. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....24. 6. 2026
vždy v 15:00 v zasedací místnosti Rady městské části Brno-Vinohrady

NESCHVALUJE

neschvaluje

podání návrhu Odboru dopravy MMB na instalaci dopravního zrcadla na Pálavském náměstí pro usnadnění výjezdu vozidel z parkoviště u Alberta

BERE NA VĚDOMÍ

bere na vědomí

výkres přechod na ulici Věstonická

nesouhlasí

s navrženým přechodným dopravním značením a zvláštním užíváním komunikace zpracovaných společností DOKA, s.r.o. dle přiloženého výkresu Brno, lokalita Viniční - Šedova - Ia - posílení zásobení vodu

nesouhlasí

s navrženým přechodným dopravním značením a zvláštním užíváním komunikace zpracovaných společností DOKA, s.r.o. dle přiložených výkresů Obytný soubor Šedova – IIa a Obytný soubor Šedova – IIb

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mífkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- informovat společnost DOKA, s.r.o. o tomto usnesení
- termín: 24. 11. 2025

ukládá

Mgr. Jiřímu Karáskovi, Ing. Jiřímu Pustinovi, místostarostům městské části Brno-Vinohrady

- zahájit jednání s Odborem dopravy MMB a investorem ohledně řešení stávajících parkovacích míst

DOPORUČUJE

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

vzít na vědomí

plnění rozpočtu m. č. Brno-Vinohrady ke 30. 9. 2025 podle předloženého materiálu

doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

do připravované obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích pro Městskou část Brno-Vinohrady:

- schválení sazby „G“ v příloze č. 4 - pro umístění venkovních zásilkových (výdejních) boxů 10Kč/m²/den

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mífkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- informovat MMB o tomto usnesení
- termín: 22.11.2025

doporučuje

Mgr. Jitce Ivičkové, starostce, vydat **s o u h l a s n é** vyjádření k připravované stavební úpravě pro instalaci výdejního boxu v objektu Pálavské nám. 4387, Brno, p. č. 9395/1 nacházející se v k. ú. Židenice

ukládá

Ing. Mgr. Petře Mífkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit sdělení vyjádření žadateli
- termín: 19.11.2025

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

souhlasit

s prodejem pozemku p. č. 9008 v k. ú. Židenice

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

Podle příloh

- změnu Plánu nákladů Správy domů městské části Brno-Vinohrady na rok 2025
- změnu Plánu údržby a oprav a investic Správy domů městské části Brno-Vinohrady na rok 2025

SOUHLASÍ

souhlasí

s pokácením ořešáku na pozemku p.č.7366/1 v k.ú Židenice za podmínek souhlasu obou pachtýřů

ukládá

Ing. Petře Mífkové vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit doručení usnesení žadateli
- termín: 30.11.2025

VYBÍRÁ

vybírá

Koncept C k dalšímu zpracování v rámci „Architektonické studie – Nový parkovací dům – U Billy“

ukládá

Ing. Jiřímu Pustinovi, místostarostovi městské části Brno-Vinohrady

- informovat společnost PORTICUS s.r.o. o tomto usnesení
- termín: 24.11.2025

vybírá

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup vysokotlakého čističe s ohřevem vody“ podle návrhu hodnotící komise dodavatele společnost **KRÄNZLE, spol. s r.o.**, Sportovní 630/13, 360 01 Karlovy Vary, IČ 008 84 634 za cenu **116 078,64,- Kč bez DPH**

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem kupní smlouvy

ukládá

Mgr. Ing. Petře Mífkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 24. 11. 2025

vybírá

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Revitalizace parku Bzenecká“ podle návrhu hodnotící komise dodavatele společnost **KAVYL, spol. s r.o.**, Mohelno 563, 675 75 Mohelno, IČ 49975358 za cenu **6 577 655,83,- Kč bez DPH**

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o dílo

ukládá

Mgr. Ing. Petře Mífkové, vedoucí odboru finančního a majetkového

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 24. 11. 2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Rady městské části Brno-Vinohrady od XIV. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady, konaného dne 15.9.2025

Zpracovala:

Bc. Jaroslava Vorálová

Předkládá:

Rada m. č. Brno-Vinohrady