

Název

Zpráva o činnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady od IX. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 17.6.2024

28. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady
konaná dne 5.6. 2024

SOUHLASÍ

souhlasí

s navrženým přechodným dopravním značením, zvláštním užíváním komunikace, uzavírkou komunikace a vedením objízdných tras v rámci II. etapy stavby „I/42 Brno, most Otakara Ševčíka přes Ostravskou ulici“ podle předložené dokumentace DOKA, s. r. o., č. zak. PDZ-117

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 7. 6. 2024

souhlasí

s umístěním samoobslužného automatu AlzaBox – na ulici Bzenecká, pozemek p. č. 8417/1 v k. ú. Židenice, formou záboru veřejného prostranství

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 14.06.2024

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění placeného vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Bořetická**, před VS č.or. **1a**, pro žadatele:

D. H., , Mutěnická , 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění placeného vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Pálavské náměstí**, na parkovišti **VYHLÍDKA**, pro žadatele:

Ing. V B, , Prušánecká, 628 00 Brno

souhlasí

se zahájením jednání s příslušnými osobami o vybudování chodníku na pozemcích p.č. 6191/52 a 6191/53 v k.ú. Líšeň spojujících zastávku autobusů Strnadova s chodníkem vedoucím kolem autoservisu TASY.

ukládá

Mgr. Jiřímu Karáskovi, místostarostovi městské části Brno-Vinohrady

- zahájit jednání s příslušnými osobami o vybudování chodníku k zastávce Strnadova
- termín: 28. 06. 2024

souhlasí

se zahájením jednání s příslušnými orgány o zprovoznění zastávky autobusů na silnici Jedovnická s nástupišti na pozemcích p.č. 6191/34 a 6191/35 oba v k.ú. Líšeň v souvislosti s výstavbou v lokalitě „Nové Vinohrady“.

ukládá

Mgr. Jiřímu Karáskovi, místostarostovi městské části Brno-Vinohrady

- zahájit jednání s příslušnými osobami o zprovoznění zastávky autobusů na silnici Jedovnická
- termín: 28. 06. 2024

souhlasí

s výkresem Změna organizace dopravy, ulice Pálavské náměstí – MK, číslo výkresu 01.1, který zpracovaly Brněnské komunikace a.s. v lednu 2024 ve variantě pondělí-neděle

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- informovat o usnesení Brněnské komunikace a.s.
- termín: 28. 06. 2024

souhlasí

v souladu s ustanovením § 2215 odst.1 občanského zákona se zřízením užívacího práva k prostorám v objektu Velkopavlovická 25 v Brně, místnost č. 440, které má pronajaty společnost Mildigo, s.r.o., ve prospěch třetí osoby společnosti IFCOR – Klinické laboratoře

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit plnění usnesení

SCHVALUJE

schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Projekty parkových úprav“ podle předloženého materiálu

Firmy, které budou vyzvány k podání nabídky:

1. Ing. Dagmar Hawerlandová, Lacinova 1861/8, 621 00 Brno, IČ 47379065
2. Ing. Jan Šoupal, Jiráskova 735, 664 01 Bílovice n. Svitavou, IČ 62108697
3. Ing. Pavla Bártová, Hněvotín 320, 783 47 Hněvotín, IČ 07511191
4. Zajdina Zahrada s. r. o., Karlova 933/7, 614 00 Brno, IČ 09128727
5. Ing. Martin Horký, Brněnská 1224, 665 01 Rosice, IČ 07536291
6. Anna Petříková, Oldřichovice 276, 739 51 Třinec, IČ 02046865

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Mgr. Jitka Ivičičová
- Ing. Martin Hynšt
- Mgr. Zuzana Vöröšová
- náhradník: Ing. Jiří Pustina

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit zaslání textu výzvy vybraným firmám
- termín: 7. 6. 2024
- předložit RMČ návrh hodnotící komise
- termín: 26. 6. 2024

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 9149/10 v k. ú. Židenice o výměře 24 m², prodejna, Pálavské nám., č.p. , s majitelem prodejny panem MVDr. B S, bytem Mikulovská , 628 00 Brno, podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 14. 6. 2024

schvaluje

- žádost k adopci zeleně pro realizaci záhonu před bytovým domem Mutěnická , Brno-Vinohrady (p. H)
- žádost k adopci zeleně pro realizaci záhonu před bytovým domem Bořetická , Brno-Vinohrady (p.M)
- žádost k adopci zeleně pro realizaci plochy zeleně před Kafotunelem, Brno-Vinohrady (p.Ch)

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- odpovědět žadatelům
- informovat dodavatelskou firmu
- termín: do 31.6.2024

schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise přidělení veřejné zakázky: **„Prověření stavebně technického stavu objektů Velkopavlovická 13 a Bořetická 2 v MČ Brno-Vinohrady“** Ing. Dušanovi Brablecovi, Krausova 11, 618 00 Brno, IČ 70427631 za cenu **76 000,00 Kč**
smlouvu o dílo na akci: **„Prověření stavebně technického stavu objektů Velkopavlovická 13 a Bořetická 2 v MČ Brno-Vinohrady“** s Dušanem Brablecem, Krausova 11, 618 00 Brno, IČ 70427631 za cenu **76 000,00 Kč**

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy

schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise přidělení veřejné zakázky: „**Revitalizace bezbariérového přístupu výměnou technologie v Domově pro seniory Naděje, Velkopavlovická 4186/13, Brno**“ společnosti **Garaventa Lift, s.r.o. - pobočka Morava**, nám. Svobody 237, 687 07 Buchlovice, IČO: 49682041 za cenu **806 000,00 Kč**

smlouvu o dílo na akci: „**Revitalizace bezbariérového přístupu výměnou technologie v Domově pro seniory Naděje, Velkopavlovická 4186/13, Brno**“ se společností **Garaventa Lift, s.r.o. - pobočka Morava**, nám. Svobody 237, 687 07 Buchlovice, IČO: 49682041 za cenu **806 000,00 Kč**

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy

schvaluje

Zásady poskytování dotací a příspěvků z rozpočtu Městské části města Brna, Brno-Vinohrady **ukládá**

Bc. Kateřině Mrkvové, DiS., vedoucí Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zabezpečit zveřejnění Zásad poskytování dotací a příspěvků z rozpočtu Městské části města Brna, Brno-Vinohrady

schvaluje

postup zvýšení nájemného u nájemních smluv, u kterých je možné zvýšení dle §2249 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, nejvýše o 20%, takto:

- Odeslání výzvy o jednostranném zvýšení nájemného o 20% k 1.7.2024
- Podání žaloby v případě, že nájemce v zákonné lhůtě nebude na návrh reagovat buď akceptováním návrhu nebo placením vyššího nájemného

Výše soudně požadovaného nájemného bude činit 120,69 Kč/měsíc/m²

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- realizovat usnesení

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu **bezbariérového bytu č. (3+kk s lodžii)** v domě **Mikulovská** v Brně, uzavřenou s panem **M M, nar.**. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou **2 let** s platností od **01.07.2024** do **30.06.2026** za nájemné **94,10 Kč/m²/měsíc.**

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 20. 6. 2024

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu dostupného bytu pro seniory č. (1+kk) v domě **Pálavské náměstí** v Brně, s paní **M V**, narozenou . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou **2 let** s platností od **01.07.2024** do **30.06.2026** za nájemné **94,10 Kč/m²/měsíc.**

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 20. 6. 2024

schvaluje

Dohodu o skončení nájmu bytu – byt č. , nájemce – S Š Prušánecká, 628 00 Brno, ke dni **30.06.2024.**

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dohody o skončení nájmu bytu
- termín: 20. 6. 2024

schvaluje

Úpravy nebytového prostoru Vlčnovská, Brno (místnost č. N , celková plocha 17,09 m²) – **instalaci WC a dřezu za podmínky vyřízení stavebního povolení.**

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zaslání sdělení usnesení RMČ žadateli.
- termín: 30.06.2024

schvaluje

dodatečně rekonstrukci kuchyňské linky na vlastní náklady nájemci bytu č. paní L J v domě Bzenecká . Brno za podmínky, že nájemce formou čestného prohlášení vezme na vědomí, že veškeré stavební úpravy, které v pronajatém bytě provedl na své náklady i po ukončení nájemní smlouvy zůstanou součástí bytu. Nájemce uzavře s MČ Brno-Vinohrady dodatek ke smlouvě – nová výše nájemného v úrovni ekonomického nájemného v bytě před rekonstrukcí včetně inflační doložky.

předložený dodatek ke smlouvě o nájmu bytu ze dne **05.12.2005** o nájmu **bytu č. (3+1)** v domě **Bzenecká , Brno** uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní **L J**, a to za ekonomické nájemné bytu před rekonstrukcí

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zaslání sdělení usnesení RMČ žadateli
- uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 30. 6. 2024

schvaluje

paní L S splátkový kalendář pro splátky dluhu na nájemném za byt č. , Pálavské nám , Brno ve výši 3.000 Kč měsíčně od července 2024 až do úplného zaplacení dluhu

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení RMČ Brno-Vinohrady žadateli
- termín: 20. 6. 2024

schvaluje

Prominutí smluvní pokuty ve výši 6.785,- Kč společnosti Holík stav s.r.o., IČ: 283 44 804, Březina 111, 679 03 Březina na akci s názvem „Rekonstrukce bytu č. 43, Valtická 17, Brno“.

schvaluje

Dodatek ke smlouvě o aktualizaci službě programu DES a systémové podpoře ze dne 1.1.2023.

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedeného dodatku se společností TOM – computer s.r.o., Sládkova 3, Praha IČ: 60465832

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit podepsání smlouvy o dílo
- termín: 10. 6. 2024

schvaluje

zastavení exekuce proti M G, nar. , bytem Husova , Brno

schvaluje

přijetí dotace na pořízení výstroje a výzbroje pro jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Brno-Vinohrady ve výši 88.000 Kč.

schvaluje

smlouvu na poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje mezi Jihomoravským krajem a Městskou částí Brno-Vinohrady.

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a souvisejících dokumentů
- termín: 15. 6. 2024

schvaluje

vyločení společnosti SEADON s.r.o., sídlo: Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín, IČO: 28601505 ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku „REKONSTRUKCE STŘECHY BYTOVÉHO DOMU BRNO, MUTĚNICKÁ 15, 17, 19, 21“

schvaluje

zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „REKONSTRUKCE STŘECHY BYTOVÉHO DOMU BRNO, MUTĚNICKÁ 15, 17, 19, 21“ a to z důvodu jediného účastníka

schvaluje

vypsání nového výběrového řízení na veřejnou zakázku „REKONSTRUKCE STŘECHY BYTOVÉHO DOMU BRNO, MUTĚNICKÁ 15, 17, 19, 21“

schvaluje

zakoupení Modulu Navyšování nájemného iDES v ceně 78.200 Kč bez DPH dle nabídky.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- realizaci nákupu Modulu
- termín: bezodkladně

schvaluje

pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2024/2025:

Lužánky, středisko volného času, Lidická 50, Louka Bzenecká 23 – kroužky děti

- neděle 18,00 – 19,30 hod. 1,5 hodinu týdně

Pronájmy jsou bez státních svátků, školních prázdnin a předem nahlášených dnů.

Cena za pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 - děti a studenti: 338,00 Kč/hodina

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 20. 6. 2024

schvaluje

dodatek č. 6 k pojistné smlouvě č. 512872015 uzavřené mezi Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s., Římská 45, Praha 2, 120 00, IČ 46973451 a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25, Brno 628 00, IČ 44992785

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy
- termín: 10. 6. 2024

schvaluje

objednání výměny výsuvného sloupku u vjezdu do parku u objektu Velkopavlovická 25 za celkovou cenu 121 350,- Kč vč. DPH u firmy Technopark CZ s.r.o., Hudcova 78b, 612 00 Brno, IČ 49433776

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit plnění usnesení

schvaluje

nové termíny zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady od července do prosince 2024

30. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....24. 7. 2024

31. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....28. 8. 2024

32. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....18. 9. 2024

33. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady..... 9. 10. 2024

34. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....30. 10. 2024

35. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....20. 11. 2024

36. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady.....11. 12. 2024

vždy v 15:00 v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

program IX. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady konaného dne 17. 6. 2024

NESCHVALUJE

zastavení exekuce proti Z K, nar. , bytem Brno Mikulovská , byt č.

schvaluje podání výpovědi z nájmu bytu č. v domě Mikulovská , s výpovědní dobou z důvodu uvedených v § 2288 odst. 1 písmeno a Občanského zákoníku

PŘIDĚLUJE

přiděluje

zakázku pod názvem „Rekonstrukce bytu č. 24 a bytu č.59, Bzenecká 13, Brno“ společnosti Holík stav s.r.o., Březina 111, 679 05 Březina, IČ: 28344804 za cenu 757.269,14 Kč bez DPH

schvaluje

smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce bytu č. 24 a bytu č.59, Bzenecká 13, Brno“ se společností Holík stav s.r.o., Březina 111, 679 05 Březina, IČ: 28344804.

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo se společností

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit s usnesením Rady městské části Brno-Vinohrady účastníky VZMR
- zajistit podepsání smlouvy o dílo
- termín: 15.06.2024

přiděluje

zakázku pod názvem „Rekonstrukce bytu č. 3, Vlčnovská 7, Brno“ společnosti Holík stav s.r.o., Březina 111, 679 05 Březina, IČ: 28344804 za cenu 361.957,70 Kč bez DPH.

schvaluje

smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce bytu č. 3, Vlčnovská 7, Brno“ se společností Holík stav s.r.o., Březina 111, 679 05 Březina, IČ: 28344804

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo se společností

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit s usnesením Rady městské části Brno-Vinohrady účastníky VZMR
- zajistit podepsání smlouvy o dílo
- termín: 15.06.2024

BERE NA VĚDOMÍ

bere na vědomí

úpravu plánu nákladů a výnosů Správy domů na rok 2024

bere na vědomí

rezignaci pana Mgr. T P na funkci člena komise pro kulturu a vinařství

jmenuje

pana T F do funkce člena komise pro kulturu a vinařství
s účinností od 6. 6. 2024

DOPORUČUJE

Doporučuje Radě města Brna **doporučit** Zastupitelstvu města Brna
schválit

změnu účelu využití investičního transferu

z „Rekonstrukce venkovního hřiště na ul. Vlčnovská“ ve výši 1.600.000,- Kč

- 1.500.000,- Kč na rozšíření projektu Dáme na vás- Cyklo- park mezi Vinohrady a Líšní
- 100.000,- Kč na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce hřiště na ul. Prušánecká“

Doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

souhlasit s celoročním hospodařením a finančním vypořádáním městské části Brno-Vinohrady za rok 2023, a to bez výhrad

schválit

závěrečný účet městské části Brno-Vinohrady za rok 2023 podle předloženého materiálu

a) se stavem:

- příjmů po konsolidaci ve výši	100 152 848,85 Kč
- výdajů po konsolidaci ve výši	77 426 641,27 Kč
- financování po konsolidaci ve výši	- 22 726 207,58 Kč

b) s účetním stavem účelových fondů k 31. 12. 2023:

- Fond rezerv a rozvoje	12 856 006,01 Kč
- Fond bytové výstavby	76 024 308,61 Kč
- Sociální fond	22 842,64 Kč

c) s plněním plánu výnosů a nákladů Správy domů m. č. Brno-Vinohrady za rok 2023 podle předloženého materiálu se ziskem před zdaněním ve výši 7 861 569,75

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

účetní závěrku městské části Brno-Vinohrady k rozvahovému dni 31. 12. 2023 podle předloženého materiálu

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady **schválit** rozpočtové opatření č. 7:

Příjmy: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně 521 000,- Kč

pol. 4137 – příjmy z finančního vypořádání za rok 2023 od města
(v Kč a hal: 520 338,80 Kč, z toho: 488 600,- Kč jako 20% podíl na příjmech z prodeje nem. maj.
města

ÚZ 223 31 738,80 Kč doplatek dotace na volby prezidenta ČR

Financování (snížení) - 521 000,- Kč

Pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. 195/2024/a ze dne 3. 6. 2024 – finanční vypořádání.

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady **schválit** rozpočtové opatření č. 8:

Příjmy: zvýšení

pol. 1122 – daň z příjmů právnických osob za obce 5 587 842,- Kč

(1 774 493,- Kč + 3 813 349,- Kč

Výdaje: zvýšení

§ 6399 – ostatní finanční operace 1 774 493,- Kč

pol. 5365 – platby daní a poplatků

Financování (snížení) - 3 813 349,- Kč

pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech

Důvod opatření:

Použití daně z příjmů právnických osob za obce za r. 2023.

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

souhlasit

se směnou částí pozemků p. č. 7495/73, p. č. 7495/74, p. č. 7495/75, p. č. 7495/77 a p. č. 7623/192 vše v k. ú. Židenice za části pozemků p. č. 7623/55, p. č. 7623/56, p. č. 762357 a p. č. 7623/215 v k. ú. Židenice podle předloženého návrhu

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

souhlasit

se vznikem pracovně právního vztahu mezi Statutárním městem Brnem, Úřadem městské části Brno-Vinohrady a členem Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady R K na předmět činnosti redakce periodika VINOHRADSKÝ INFORM, správa sociálních sítí a mobilní informační aplikace, v rozsahu nepřekračujícím v průměru polovinu stanovené týdenní pracovní doby s účinností od 1. 9. 2024

ZRUŠUJE

Usnesení 27. RMČ Brno-Vinohrady č.871/24/9 konané dne 15.05.2024

schvaluje

Seznam žadatelů o pronájem bytu v MČ Brno-Vinohrady

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění seznamu žadatelů o pronájem obecního bytu v MČ Brno-Vinohrady.
- termín: neprodleně

zrušuje

Usnesení 27. RMČ Brno-Vinohrady č.871/24/9 konané dne 15.05.2024

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady schválit

Pravidla pro pronájem bytů v majetku statutárního města Brna svěřených MČ Brno-Vinohrady

29. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady
konaná dne 26.6. 2024

SOUHLASÍ**souhlasí**

v souladu s § 34a odst.3 věta druhá zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, s použitím znaku městské části Brno-Vinohrady panem Davidem Riedrem, IČO: 67064221, a to ve formě vyobrazení znaku v kombinaci s fotografií s tematikou Vinohrad na magnetky nebo jiné propagační předměty

ukládá

Mgr. Jitce Ivičičové, starostce městské části Brno-Vinohrady

- vyrozumět žadatele

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění placeného vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Pálavské náměstí**, na parkovišti **VYHLÍDKA**, pro žadatele:

M S, , Pálavské náměstí , 628 00 Brno

souhlasí

s pokácením souvislého porostu (jalovce) o ploše 76 m2 a 96 m2 na pozemku školní zahrady Mateřská škola Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem žádosti o kácení

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zajistit realizaci usnesení

souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí dotace v rámci programu Dotace pro jednotky SDH obcí na rok 2025 na projekt „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Vinohrady ve výši 600.000,-Kč

souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí dotace v rámci programu individuální dotace JMK 2025 na projekt „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Vinohrady (v případě vyhlášení dotačního titulu prostřednictvím JMK)

souhlasí se spoluúčastí městské části Brno-Vinohrady na nákladech projektu ve výši 50% z celkové finanční spoluúčasti statutárního města Brna

bere na vědomí že městská část plně odpovídá za závazky vyplývající z případného nedodržení podmínek stanovených poskytovatelem účelově určených finančních prostředků

žádá Radu města Brna o udělení souhlasu s podáním žádosti o poskytnutí dotace v rámci programu Dotace pro jednotky SDH obcí na rok 2025 na projekt „Pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Brno-Vinohrady ve výši 600.000,- Kč

NESOUHLASÍ

- s rekonstrukcí bytu č. 32, v domě Bzenecká 13, Brno v rozsahu přiložené žádosti.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit seznámit žadatele s usnesením RMČ.
- termín: 15. 7. 2024

SCHVALUJE

schvaluje

- poskytnutí finančního daru paní K F v celkové výši ,- Kč za účast na zasedáních redakční rady periodika VIHOHRADSKÝ INFORM
- darovací smlouvu na poskytnutí daru paní K F

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem darovací smlouvy

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 9:

Příjmy: zvýšení

pol. 4116 – neinvestiční transfer z Úřadu práce ČR **10 000,- Kč**
ÚZ 13017

Výdaje: zvýšení

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. **10 000,- Kč**
pol. 5139 – nákup materiálu j. n.

ÚZ 13017

Důvod opatření:

Použití neinvestičního transferu z Úřadu práce ČR na zajištění veřejné služby osobami v hmotné nouzi podle rozpočtového opatření č. 189/2024/a ze dne 29. 5. 2024.

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 10:

Příjmy: zvýšení	90 000,- Kč
§ 3632 – pohřebnictví	15 000,- Kč
pol. 2324 – přijaté neinvestiční příspěvky a náhrady	
§ 6171 – činnost místní správy	75 000,- Kč
pol. 2329 – ostatní nedaňové příjmy j. n.	
Výdaje: zvýšení	450 000,- Kč
§ 3111 – mateřské školy	30 000,- Kč
pol. 5169 – nákup ostatních služeb	
§ 3146 – zařízení výchovného poradenství	38 000,- Kč
pol. 5169 – nákup ostatních služeb	
§ 3392 – zájmová činnost v kultuře	240 000,- Kč
pol. 5331 – neinvestiční příspěvky zřízeným přísp. organizacím	
§ 3429 – ostatní zájmová činnost a rekreace	44 000,- Kč
pol. 5151 – studená voda	1 000,-
pol. 5152 – teplo	43 000,-
§ 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	60 000,- Kč
pol. 6121 – stavby	
§ 4357 – domovy pro osoby se zdrav. post. a se zvl. Režimem	38 000,- Kč
pol. 5169 – nákup ostatních služeb	
Financování (zvýšení)	360 000,- Kč
pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech	
Důvod opatření:	
Použití zvýšených příjmů rozpočtu na úhradu aktuálních potřeb.	

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 11

Příjmy: zvýšení	
§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	300 000,- Kč
pol. 4251 – investiční přijaté transfery od města - OD	
ÚZ 69, ORG 1929	
Výdaje: zvýšení	
§ 3421 – využití volného času dětí a mládeže	300 000,- Kč
pol. 6121 – stavby	
ÚZ 69, ORG 1929	

Důvod opatření:

Použití investičního transferu od města na akci „Inkluzivní hřiště Brno-Vinohrady – zpracování PD“ podle rozpočtového opatření č. 215/2024/a ze dne 21. 6. 2024.

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 12:

Financování (zvýšení)	489 000,- Kč
pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech	

Výdaje: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně **400 000,- Kč**

pol. 6363 – investiční převody mezi statut. městy a městskými částmi

ÚZ 100

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. **89 000,- Kč**

pol. 6121 – stavby

ÚZ 100

Důvod opatření:

Použití prostředků z finančního vypořádání s městem za rok 2023

schvaluje

podání žádosti na MMB o dotaci ve výši 750 000,- Kč na kontejnerová stání na rok 2025 podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit podání žádosti o dotaci na MMB
- termín: 31. 7. 2024

schvaluje

- instalaci klimatizačních jednotek do prostou školní kuchyně a do třídy nad školní kuchyní v Mateřské škole Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace
- převod částky 50.000,00 Kč z RF Mateřská škola Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace do IF za účelem pořízení klimatizačních jednotek do prostoru školní kuchyně a do třídy nad školní kuchyní

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat ředitelku MŠ Prušánecká 8 o přijatém usnesení

schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady, příspěvková organizace za účelem provozování kulturně výchovné činnosti ve školním roce 2024/2025 ve středisku Dům dětí - Domeček, Valtická 23, Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

- | | |
|-------------|--------|
| 1) G L | 0 bodů |
| 2) B M, B M | 5 bodů |
| 3) Š M | 4 body |

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 15. 7. 2024

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s panem **M B** na užívání **bytu č. (3+1)** v domě **Mikulovská , Brno**. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – **3 roky** s platností **od 01.07.2024 do 30.06.2027**.

předložený dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne **30.06.2023** o nájmu **bytu č. (3+1)** v domě **Mikulovská , Brno** uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a panem **M B**. Nájemné bude činit **120,69 Kč/m²/měsíc**.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu
- termín: 30. 6. 2024

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní **M Š** na užívání **bytu č. (2+0)** v domě **Bzenecká , Brno**. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – **10 let** s platností **od 01.08.2024 do 31.07.2034**.

předložený dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne **13.07.2020** o nájmu **bytu č. (2+0)** v domě **Bzenecká , Brno** uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní **M Š**. Nájemné bude činit **94,10 Kč/m²/měsíc**.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu
- termín: 15. 7. 2024

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní **J I** na užívání **bytu č. (1+0)** v domě **Pálavské nám. , Brno**. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – **3 roky** s platností **od 01.07.2024 do 30.06.2027**.

předložený dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne **06.06.2022** o nájmu **bytu č. (1+0)** v domě **Pálavské nám. , Brno** uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní **J I**. Nájemné bude činit **94,10 Kč/m²/měsíc**.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu
- termín: 30. 6. 2024

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu bytu **č. (1+0)** v domě **Bzenecká , Brno** uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní **L B**. Nájemné bude činit **94,10 Kč/m²/měsíc**.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu
- termín: neprodleně

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s panem **M K** na užívání **bytu č. (2+0)** v domě **Mikulovská , Brno**. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – **10 let** s platností **od 01.08.2024 do 31.07.2034**.

předložený dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne **15.07.2020** o nájmu **bytu č. (2+0)** v domě **Mikulovská , Brno** uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a panem **M K**. Nájemné bude činit **94,10 Kč/m²/měsíc**.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu
- termín: 15. 7. 2024

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní **M R** na užívání **bytu č. (1+0)** v domě **Mikulovská , Brno**. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností **od 01.08.2024 do 31.07.2034**.

předložený dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 21.07.2020 o nájmu **bytu č. (1+0)** v domě **Mikulovská , Brno** uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní **M R**. Nájemné bude činit **94,10 Kč/m²/měsíc**.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu
- termín: 15. 7. 2024

schvaluje

Paní I K podnájem družstevního bytu, bytové jednotky č. v domě Pálavské náměstí , Brno. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku.

MUDr. E Z podnájem družstevního bytu, bytové jednotky č. v domě Pálavské náměstí , Brno. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 15. 7. 2024

schvaluje

Dohodu o skončení nájmu nebytového prostoru v domě Mutěnická , Brno (prostor označený číslem 603, celková plocha 10,46 m²) uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a panem B H, a to k datu 30.06.2024.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Dohody o skončení nájmu nebytového prostoru.
- termín: 30. 6. 2024

schvaluje

předloženou výpověď smlouvy o nájmu bytu s nájemcem paní Z K na byt č. v domě Mikulovská Brno.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit odeslání výpovědi smlouvy o nájmu bytu nájemci.
- termín: 15. 7. 2024

schvaluje

paní H Z splátkový kalendář pro splátky dluhu za vyúčtování služeb za období od 01.01.2023 do 31.12.2023 za byt č. , Bzenecká , Brno dle rozpisu plateb v příloženém splátkovém kalendáři

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení RMČ Brno-Vinohrady žadateli
- termín: 15. 7. 2024

schvaluje

paní E L splátkový kalendář pro splátky dluhu za vyúčtování služeb za období od 01.01.2023 do 31.12.2023 za byt č. , Mikulovská , Brno dle rozpisu plateb v příloženém splátkovém kalendáři.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení RMČ Brno-Vinohrady žadateli.
- termín: 15. 7. 2024

schvaluje

paní A J smlouvu na pronájem nebytového prostoru v domě Prušánecká , Brno (nevytápěný prostor se samostatným vstupem ze zadní strany domu – bývalá kočárkárna + zadní část vstupu, celková plocha 24,7 m²) ke komerčním účelům – kancelář. Nájemní smlouva bude s paní A J uzavřena na dobu neurčitou, za nájemné **876,58 Kč/m²/rok + služby.**

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu nebytového prostoru.
- termín: 15. 7. 2024

schvaluje

zveřejnění záměru na pronájem nebytového prostoru, v domě Mutěnická 17 (místnost č. 603, celková plocha 10,46 m²) za nájemné 253,26 Kč /m²/rok + služby.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 15. 7. 2024

schvaluje

Dohodu o výměně vchodových dveří, nájemce J S, Valtická , Brno (byt č.)
Poskytnutí příspěvku na provedenou výměnu vchodových dveří ve výši Kč.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit seznámit žadatele s usnesením RMČ.
- termín: 15. 7. 2024

schvaluje

Zbudování el. rozvodnice na fasádě BD Mutěnická 17, Brno.

schvaluje

Provozní řád hřiště na malou kopanou v areálu Bzenecká 23, Brno

pověřuje

Odbor-kancelář tajemnice, aby prováděl krátkodobé rezervace (do 30 dnů) a to pro pracovní dny v době od 14:00 do 17:00 hodin, zpoplatněné částkou 150 Kč/ rezervace

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- realizaci zhotovení
- umístění provozního řádu
- termín: 31. 8. 2024

schvaluje

Základní škola a mateřská škola Didaktis s.r.o., Mlýnská 44, Brno

- | | | |
|----------------|---------------------|------------------------------|
| 1. tělocvična: | 9.9.2024 – 2.6.2025 | pondělí od 8,30 – 16,00 hod. |
| | 5.9.2024 – 5.6.2025 | čtvrtek od 8,30 – 16,00 hod. |
| 2. tělocvična: | 9.9.2024 – 2.6.2025 | pondělí od 8,30 – 15,00 hod. |
| | 5.9.2024 – 5.6.2025 | čtvrtek od 8,30 – 15,00 hod. |

Pronájmy jsou bez státních svátků, školních prázdnin a předem nahlášených dnů.

Cena za pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 děti a studenti: 338 Kč/hodina.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 30.6.2024

BERE NA VĚDOMÍ**bere na vědomí**

- popis projektu „Odpočinkové lavičky – Brno-Vinohrady 3“ na území městské části Brno-Vinohrady podle předloženého materiálu
- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Odpočinkové lavičky – Brno-Vinohrady 3“ budou po dobu tří let hrazeny z prostředků PaRo města Brna
- že realizace projektu „Odpočinkové lavičky – Brno-Vinohrady 3“ je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2024

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Odpočinkové lavičky – Brno-Vinohrady 3“
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ Odbor participace MMB
- termín: 15. 7. 2024

bere na vědomí:

že pan **Z Popustil** společnou domácnost a odstěhoval se ze společného bytu a že jedinou nájemkyní bytu č. (4+1) v domě **Vlčnovská , 628 00 Brno** je paní **H P.**

že paní **K V** opustila společnou domácnost a odstěhovala se ze společného bytu a že jediným nájemcem bytu č. (4+1) v domě **Valtická , 628 00 Brno**, je pan **V C**

DOPORUČUJE**doporučuje**

Mgr. Jitce Ivičičové, starostce, vydat **s o u h l a s n é** vyjádření k záměru stavby „Rekonstrukce stávajících a přístavba nových balkonů BD Bzenecká 4171/18, Brno“ podle dokumentace 7points s. r. o. z 03/2024

souhlasí

za správce pozemků s přesahem nových konstrukcí balkonů nad pozemky ve vlastnictví Statutárního města Brna

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 15. 7. 2024

doporučuje

Mgr. Jitce Ivičičové, starostce, vydat **s o u h l a s n é** vyjádření k záměru stavby „Zateplení jižní strany objektu bytového domu včetně prodloužení stávajících lodžii Mutěnická č. p. 4125, 4126“ podle dokumentace PP Ateliér s. r. o. z 03/2024

souhlasí

za správce pozemků s přesahem nových železobetonových konstrukcí lodžii nad pozemky ve vlastnictví Statutárního města Brna

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 15. 7. 2024

VYBÍRÁ

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Projekty parkových úprav“ podle návrhu hodnotící komise nabídku, kterou podala Ing. Pavla Bártová, Hněvotín 320, 783 47 Hněvotín, IČ 07511191 za nabídkovou cenu 462 000,- Kč

schvaluje

smlouvu o dílo podle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o dílo

- termín: 28. 6. 2024

ZRUŠUJE

usnesení č. 731/24/9 z 23. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. 2. 2024

- termín: ihned

zrušuje

veřejnou zakázku „Výběr zhotovitele projektové dokumentace pro výměnu ZTI a specifikaci řešení podhledů v objektu Bzenecká 23“.

ODKLÁDÁ

materiál Sleva z nájemného za práce provedené v bytech v majetku statutárního města Brna svěřených MČ Brno-Vinohrady na jednání 30. schůze RMČ Brno-Vinohrady

NEODVOLÁVÁ

Pana Ing. I F, Ph.D. z funkce člena redakční rady periodika VINOHRADSKÝ INFORM

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady **konaná dne 3.7. 2024**

SCHVALUJE

Text výzvy včetně zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo (dle §53 zákona č.134/2016 Sb, o zadávání veřejných zakázek) ke zjednodušenému podlimitnímu řízení na veřejnou zakázku na stavební práce: „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno, Mutěnická 15, 17, 19, 21.“ V souladu s §53 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek bude uveřejněno na profilu zadavatele.

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Mgr. Tomáš Pokorný
- p. Jan Šlof
- Mgr. Jiří Karásek

Náhradníci:

- Mgr. Jitka Ivičičová
- Ing. Martin Hynšt

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit prostřednictvím firmy náležitosti stanovené zákonem

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady **konaná dne 24.7. 2024**

SOUHLASÍ

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Bořetická** před bytovým domem č. or. pro žadatele:

L Š, nar.: , Čejkovická , 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Velkopavlovická** před bytovým domem č. or. pro žadatele:

V P, nar.: , Popeláková , 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Valtická** před bytovým domem č. or. pro žadatele:

M K, nar.: , Valtická , 628 00 Brno

souhlasí

s instalací a provozem stropního zvedacího systému Ergolet na vlastní náklady nájemkyni bytu č. 14 paní M K v domě Pálavské náměstí č. , Brno.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zaslání sdělení usnesení RMČ žadatelce
- termín: 15.08.2024

SCHVALUJE

schvaluje

nový text provozního řádu parku na Pálavském náměstí

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- Použít text k výrobě cedule na Pálavském náměstí
- termín: 31. 8. 2024

schvaluje

přijetí daru od Jihomoravského kraje, v podobě dvou informačních tabulí k auditu familyfridenlycommunity v hodnotě 1 252,35 Kč/ kus dle přiložené darovací smlouvy

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem darovací smlouvy

schvaluje

žádost o poskytnutí účelové dotace na zajištění akceschopnosti JSDH v Brně dle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem žádosti o poskytnutí účelové dotace

termín: 31.7.2024

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 13:

Příjmy: zvýšení

pol. 4116 - neinvestiční transfer z MPSV ÚZ 13024 1 861 500,- Kč

Výdaje: zvýšení

§ 4324 – zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc 1 861 500,- Kč

pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru 1 252 000,-

pol. 5031 – sociální pojištění 320 000,-

pol. 5032 – zdravotní pojištění 130 000,-

pol. 5137 – drobný dlouhodobý hmotný majetek 15 000,-

pol. 5139 – nákup materiálu 15 500,-

pol. 5151 – studená voda 3 000,-

pol. 5152 – teplo 35 000,-

pol. 5154 – elektrická energie 41 000,-

pol. 5162 – služby elektronických komunikací 5 000,-

pol. 5167 – služby školení a vzdělávání 30 000,-

pol. 5169 – nákup ostatních služeb 5 000,-

pol. 5173 – cestovné 6 000,-

pol. 5175 – pohoštění 1 000,-

pol. 5194 – věcné dary 3 000,-

ÚZ 13024

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. 253/2024/a ze dne 15. 7. 2024 Neinvestiční transfer z MPSV na zabezpečení agendy sociálně - právní ochrany dětí.

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 14:

Výdaje: zvýšení 470 000,- Kč

§ 2219- ostatní záležitosti pozemních komunikací 300 000,- Kč

Pol. 5171- opravy a udržování

§ 3392- zájmová činnost v kultuře 170 000,- Kč

Pol. 6121- stavby

Financování (zvýšení) 470 000,- Kč

Pol. 8115- změna stavu krátkodobých prostř. na bank.účtech

Důvod opatření:

Použití rezervních prostředků na úhradu aktuálních potřeb

schvaluje

text výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava chodníku na ulici Velkopavlovická“ podle předloženého materiálu

firmy vyzvané k podání nabídky:

- SIMOST, s. r. o., Jižní náměstí 32/15, 619 00 Brno, IČ 46995803
- ZEMAKO, s. r. o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČ 25504011
- Dopravní stavby Brno, s. r. o., Trnkova 2617/150, 628 00 Brno, IČ 45474281
- PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s. r. o., Pražákova 1000/60, 619 00 Brno, IČ 25342100

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Jiří Pustina
- Ing. Mgr. Martin Hynšt
- Mgr. Jiří Karásek

náhradníci:

- MgA. Petr Pleva
- Mgr. Tomáš Pokorný
- Jan Šlof

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit zaslání výzev schváleným firmám
- termín: 30. 7. 2024
- zajistit průběh výběrového řízení a výsledek předložit RMČ
- termín: 28. 8. 2024

schvaluje

podání žádostí o investiční transfer na rok 2025 na výstavbu a úpravu kontejnerových stání na využitelné složky komunálního odpadu v lokalitách Bzenecká 5, Bzenecká 19, Bzenecká 23, Pálavské náměstí 2a, Pálavské náměstí 15, Čejkovická 2 podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit podání žádostí Odboru životního prostředí MMB
- termín: 31. 8. 2024

schvaluje

vyplacení odměny ředitelkám

Mgr. M S, ředitelce ZŠ Mutěnická 23	, -Kč
P R, ředitelce MŠ Bořetická 7	, -Kč
S P, ředitelce v zastoupení MŠ SNĚHURKA, Bořetická 26	, -Kč
Z D, ředitelce MŠ Prušánecká 8	, - Kč
S H, ředitelce MŠ Velkopavlovická 15	, -Kč

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat ředitelky o přijatém usnesení

schvaluje

vyplacení odměny ředitelce Kulturního a informačního centra Brno Vinohrady Mgr. N V, DiS.
ve výši ,- Kč

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury
– informovat ředitelku o přijatém usnesení

schvaluje

příspěvkové organizaci Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady, dlouhodobý pronájem pro školní rok 2024/2025, který se týká kulturně výchovné činnosti na středisku Dům dětí, Valtická 23:

Hudební nadšenci, z.s., Mutěnická 4130/6, Brno, IČO: 27027597

kurz pro nejmenší „Kručky k hudbě“

1 x týdně pátek 9.00 – 11.00 h

Ing. Romana Pokorná, Fitstudio Jana, Veveří 57, Brno, IČO: 09415815

neděle: cvičení ZDRAVÁ ZÁDA 17.30 – 18.30 hodin

cvičení SPIRALS 18.30 – 19.30 hodin

pondělí: PILATES 19.30 – 20.30 hodin

čtvrtek: cvičení ZDRAVÉ CVIČENÍ 17.30 – 18.20 hodin

cvičení PEVNÉ TĚLO 18.30 – 19.25 hodin

Mgr. Hana Fojtová, Bořetická 4141/3, Brno, IČO: 17086591

středa: skupinové zdravotní cvičení 18.00 – 18.50 hodin – dospělí

čtvrtek: skupinové zdravotní cvičení 12.15 – 13.05 hodin – dospělí

Ing. T Z Blabla Kids, Koniklecová, Brno

úterý: angličtina pro děti 3 - 6 let 15.00 – 16.00 hodin

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno-Vinohrady statutárního zástupce KVIC
- termín: do 23. 8. 2024

schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v objektu ZŠ Mutěnická 23 (venkovní sportovní hřiště a tělocvičny) ve školním roce 2024/2025

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: ihned

schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „**Revitalizace bezbariérového přístupu výměnou technologie v Domově pro seniory Naděje, Velkopavlovická 4186/13, Brno**“ společnosti **Garaventa Lift, s.r.o. - pobočka Morava**, nám. Svobody 237, 687 07 Buchlovice, IČO: 49682041

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy

schvaluje

- přidělení níže uvedených bodů

U H 0 bodů

Š J 0 bodů

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zápis nových žadatelů do pořadníku
- provedení případné změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 15.08.2024

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu bytu č. (1+kk) v domě Bzenecká v Brně, s paní H B narozenou . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 let s platností od 01.09.2024 do 31.08.2026 za nájemné 94,10 Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 15.08.2024

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu bytu č. (2+kk) v domě Bzenecká v Brně, s paní H Š, narozenou . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 let s platností od 01.08.2024 do 31.07.2026 za nájemné 94,10 Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 31.07.2024

schvaluje

předloženou výpověď smlouvy o nájmu bytu s nájemcem Ing. R K na byt č. v domě Bzenecká , Brno.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit odeslání výpovědi smlouvy o nájmu bytu nájemci.
- termín: 31.07.2024

schvaluje

Nezaplacení zálohy na další vedení exekuce a tím i zastavení exekuce proti Z K, nar. , bytem Brno Mikulovská

schvaluje

paní Z K splátkový kalendář pro splátky dluhu za vyúčtování služeb za období od 01.01.2023 do 31.12.2023 za byt č. , Mikulovská , Brno dle rozpisu plateb v přiloženém splátkovém kalendáři.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení RMČ Brno-Vinohrady žadateli.
- termín: 15.8.2024

schvaluje

výměnu kuchyňské linky na vlastní náklady nájemkyni bytu č. paní E K v domě Mikulovská , Brno.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit zaslání sdělení usnesení RMČ žadatelce
- termín: 15.08.2024

schvaluje

smlouvu o poskytnutí elektrické energie společnosti Alza.cz a.s. se sídlem: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1522/53, PSČ 170 00, IČ: 270 82 440, za účelem umístění a provozování AlzaBoxu, tj. samoobslužné schránky určené mj. pro vyzvednutí/vrácení/odeslání zásilek, u budovy na adrese Mikulovská 4222/9, 62800 Brno

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy

ukládá

Ing. Barboře Kovářová, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření kontraktu
- termín: 12.8.2024

schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti pro domovní předávací stanici budovanou v rámci stavby s názvem: „Rekonstrukce systému zásobování teplem, Vinohrady – Instalace DPS v objektech VO-10 – Bzenecká“, Pálavské nám.1

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy

ukládá

Ing. Barboře Kovářová, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření kontraktu
- termín: 12.8.2024

schvaluje

Text výzvy včetně zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo (dle §53 zákona č.134/2016 Sb, o zadávání veřejných zakázek) ke zjednodušenému podlimitnímu řízení na veřejnou zakázku na stavební práce: „Rekonstrukce elektroinstalace bytových domů Bzenecká 19 a 21, Pálavské nám. 1 a 2 MČ Brno – Vinohrady. V souladu s §53 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek bude uveřejněno na profilu zadavatele.

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

Mgr. Petr Pleva
Mgr. Tomáš Pokorný
Jan Šlof

Náhradníci:

Ing. Jiří Pustina
Ing. Mgr. Martin Hynšt
Mgr. Jitka Ivičičová

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru
– zajistit prostřednictvím firmy náležitosti stanovené zákonem

schvaluje

Text výzvy včetně zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo (dle §53 zákona č.134/2016 Sb, o zadávání veřejných zakázek) ke zjednodušenému podlimitnímu řízení na veřejnou zakázku na stavební práce: „Rekonstrukce střechy bytového domu Vlčnovská 3, 5, 7 a 9, Brno – Vinohrady. V souladu s §53 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek bude uveřejněno na profilu zadavatele

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

Ing. Jiří Pustina
Mgr. Tomáš Pokorný
Mgr. Jitka Ivičičová

Náhradníci:

Mgr. Petr Pleva
Ing. Mgr. Martin Hynšt
Jan Šlof

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru
– zajistit prostřednictvím firmy náležitosti stanovené zákonem

schvaluje

Kulturnímu, vzdělávacímu a informačnímu centru Brno Vinohrady umístění nových cedulí a bannerů v areálu Bzenecká 23 dle přílohy

bere na vědomí

výměnu starých orientačních cedulí za nové a polep oken kanceláře a učebny KVIC v objektu Bzenecká 23.

ukládá

JUDr. Evě Golářové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady
– informovat žadatele o výsledku jednání
– termín: 30.7.2024

schvaluje

pronájem tělocvičny na školní rok 2024/2025 těmto zájemcům:

1. Gymnázium GLOBE, s.r.o. – tělocvik žáci

1. tělocvična: 1.10.2024 – 31.5.2025 pátek od 08,00 - 13,30 hod.
2. tělocvična: 1.10.2024 – 11.4.2025 pátek od 08,00 - 12,00 hod.
1. tělocvična: 1.10.2024 – 16.5.2025 úterý od 10,00 - 13,30 hod.

Celkový počet 13 hodin týdně

2. Ing. M D, Ondříkovo nám. , Brno volejbal dospělí

Počet hodin týdně: 1,5/středa 18,00 – 19,30 hod. 2.10.2024 – 28.5.2025

3. M I, basketbal, dospělí

Počet hodin týdně: 1/čtvrtek od 18,00 - 19,00 hod., 19.9.2024 - 26.6.2025

4. 1. Volejbalový oddíl Vinohrady, I N - volejbal, dospělí

Počet hodin týdně: 1,5/čtvrtek 19,00 - 20,30 hod., 3.10.2024 - 22.5.2025

Nájemné:

- Dospělí: 450 Kč/hodina
- Děti, studenti: 338,00 Kč/hodina

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 10.8.2024

schvaluje

Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, Sbor dobrovolných hasičů Brno-Vinohrady se sídlem Bzenecká 23, Brno bezúplatnou výpůjčkou:

- zpevněné plochy, parkoviště, travnatého hřiště na malou kopanou v areálu objektu Bzenecká 23 na pořádání soutěže mladých hasičů

Termín 22. září 2024 od 8-16 hodin

- zpevněné plochy a parkoviště na pořádání závodů hasičské všestrannosti a brannosti

Termín 5. října 2024 od 7-17 hodin. Počet účastníků 150 dětí a 50 dospělých

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 30.8.2024

schvaluje

Rámcovou smlouvu o dílo mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno- Vinohrady a firmou Tiskárna Didot, spol.s.r.o., IČ 60723921, se sídlem Trnkova 119, Brno

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem Rámcové smlouvy o dílo

schvaluje

zadání VZMR – výměna podlahové krytiny v rozsahu 134 m² v objektu Bzenecká 23 firmě Ing. Kamil Koutný, IČ: 74912232, Rostislavovo náměstí 213/6, Brno za celkovou částku 244 996 Kč bez DPH

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit plnění usnesení

BERE NA VĚDOMÍ

bere na vědomí

Seznam oprav za 1. pololetí 2024

Stav. úprava	Adresa	Prostor	Žadatel	termín
Mříž na vstupní dveře	Valtická 15	nebyt. prostor č.4 - suterén	Centrum společného zájmu a.s., IC: 05139376	únor
Myčka do kuchyň. linky	Prušánecká 15	Byt č. 1	Miriam Páralová nájemce	únor
Sprchový kout místo vany, obklady a dlažba	Mikulovská 9	Byt 15	Marek Meister, nájemce	květen
Boční dvířka do koupací vany	Mikulovská 9	Byt 25	Ing. Lubomír Kocián nájemce	červen

bere na vědomí

rezignaci Mgr. D Č, zástupce zřizovatele m.č. Brno-Vinohrady ze Školské rady ZŠ Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace

jmenuje

na tříleté funkční období do Školské rady ZŠ Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace za zástupce zřizovatele Mgr. L Š

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s unesením RMČ Brno-Vinohrady odstupujícího i jmenovaného zástupce zřizovatele MČ Brno-Vinohrady

bere na vědomí

Informativní zprávu o účasti členů na zasedáních komisí Rady m.č. Brno-Vinohrady a výborů Zastupitelstva m.č. Brno-Vinohrady

DOPORUČUJE

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

doporučit

Zastupitelstvu města Brna

schválit

nové znění přílohy Obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 15/2007 O ochraně zeleně v městě Brně pro městskou část Brno-Vinohrady podle předloženého materiálu

ODKLÁDÁ**odkládá**

projednání předloženého materiálu „Stezka pro pěší s povoleným vjezdem kol dle přiložených výkresů“

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- dopracovat materiál z pohledu cyklostezky Tvrdonická a Akátky
- dopracovat materiál s ohledem na zajištění bezpečnosti v okolí Základní školy Mutěnická a dětského hřiště Barevňák

ZRUŠUJE**zrušuje**

USNESENÍ č. 967/24/9 schválené na 29. schůzi RMČ Brno- Vinohrady dne 26.6.2024

schvaluje

Provozní řád hřiště na malou kopanou v areálu Bzenecká 23, Brno

pověřuje

odbor kanceláře tajemnice, aby prováděl krátkodobé rezervace (do 30 dnů) a to pro pracovní dny v době od 14,00 - 17,00 hodin, zpoplatněné částkou 150 Kč/rezervace

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit realizaci zhotovení a umístění provozního řádu
- termín: 31.8.2024

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady
konaná dne 7.8. 2024

VYBÍRÁ

vybírá

jako nejvýhodnější na realizaci veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno Mutěnická 15, 17, 19, 21 - II“ nabídku společnosti SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, 748 01, IČO: 28601505, DIČ: CZ 28601505 s nabídkovou cenou 6. 970. 791,97 Kč bez DPH

schvaluje

Smlouvu o dílo pro zjednodušenému podlimitnímu řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno Mutěnická 15, 17, 19, 21 - II“ se společností SEADON s.r.o., Rovniny 1116/45, 748 01, IČO: 28601505, DIČ: CZ 28601505

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky
- podpisem smlouvy o dílo

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit veškeré podklady pro zveřejnění panu Ing. Cetkovskému
- odeslání smlouvy o dílo dodavateli po jejím podpisu
- termín: bezodkladně

SCHVALUJE

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1924100436 ze dne 31.5.2024 s firmou LP Staving s.r.o., Větrov 160, 664 83 Domašov, IČO 29222745, jejímž předmětem je „**Celková rekonstrukce elektroinstalace, VZT, ZTI a školní kuchyně MŠ Sněhurka Bořetická 26 – I. etapa**“, podle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedeného dodatku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady od IX. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 17.6.2024

Zpracovala:
Bc. Jaroslava Vorálová

Předkládá:
Rada m. č. Brno-Vinohrady