

Název

Zpráva o činnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady od XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 16.12.2024

36. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady
konaná dne 4.12.2024

SCHVALUJE

schvaluje

Harmonogram provádění blokového čištění na rok 2025 dle přílohy 1
VZOR tabulky – upozornění na blokové čištění – na vchody BD dle přílohy 2

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit distribuci harmonogramu veřejnosti (úřední desky, internet, INFORM)
- termín: 20. 12. 2024

schvaluje

„Plán zimní údržby komunikací“ pro městskou část Brno-Vinohrady, na zimní období 2024-2025.

schvaluje

Darovací smlouvu na úhradu školy v přírodě

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zajistit realizaci usnesení

schvaluje

Znění dodatku ke smlouvě o nájmu bytu

schvaluje

dodatek č.1 smlouvy o dílo na akci „Obnova elektroinstalace bytových domů Bzenecká 19,21 a Pálavské nám 1,2, Brno-Vinohrady“

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedeného dodatku č.1 ke smlouvě o dílo

ukládá

Ing. Barboře Kovářová, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit podepsání dodatku ke smlouvě o dílo
- termín: 20.12.2024

schvaluje

program XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady konaného dne 16. 12. 2024

SOUHLASÍ**souhlasí**

s provedením stavby „Věstonická – oprava komunikace a chodníků, úsek Čejkovická-Pálavské náměstí“ podle dokumentace VIAPONT s. r. o., č. zak. 2565-01 z 10/2024 za podmínky zachování dvojsměrného provozu a umožnění vjezdu a výjezdu do ulic Révová, Valtická a Bořetická

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- seznámit s usnesením společnost VIAPONT s. r. o.
- termín: 15. 12. 2024

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění placeného vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Pálavské náměstí**, na parkovišti **VYHLÍDKA**, pro žadatele:

M B, nar. , Prušánecká , 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění placeného vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Pálavské náměstí**, na parkovišti **VYHLÍDKA**, pro žadatele:

V P, nar. , Bzenecká, 628 00 Brno

souhlasí

s vyřazením nedokončené investice parkour Bzenecká v celkové výši 29 149,- Kč

BERE NA VĚDOMÍ**bere na vědomí**

zprávu o hospodaření příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady k 30. 9. 2024:

- Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace
- Mateřská škola Bořetická 7, Brno, příspěvková organizace
- Mateřská škola SNĚHURKA Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace
- Mateřská škola Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace
- Mateřská škola Velkopavlovická 15, Brno, příspěvková organizace

bere na vědomí

zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady k 30. 9. 2024.

bere na vědomí:

že pan J S opustil společnou domácnost a odstěhoval se ze společného bytu a že jediným nájemcem bytu č. (3+1) v domě Valtická, Brno zůstává paní M S

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení žadateli
- termín: 23.12.2024

DOPORUČUJE

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady s ch v á l i t rozpočtové opatření č. 22:

Výdaje: snížení

§ 3612 – bytové hospodářství **18 000 000,- Kč**

pol. 6121 – stavby **ÚZ 400**

§ 6330 – převody vlastním fondům **15 000 000,- Kč**

pol. 5341 – převody vlastním fondům podnikatelské činnosti **ÚZ 400**

Příjmy: snížení

§ 6330 – převody vlastním fondům **18 000 000,- Kč**

pol. 4131 – převody z vlastních fondů podnikatelské činnosti **ÚZ 400**

Financování: snížení **15 000 000,- Kč**

pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech **ÚZ 400**

Důvod opatření: Snížení výdajů rozpočtu.

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno-Vinohrady

schválit

- rozpočet m. č. Brno-Vinohrady na rok 2025

s příjmy ve výši 127 064 500,- Kč

s výdaji ve výši 158 877 000,- Kč

financováním ve výši 31 812 500,- Kč

- **závazné ukazatele** rozpočtu v členění dle paragrafů rozpočtové skladby včetně finančního vztahu k příspěvkovým organizacím, jejichž je městská část zřizovatelem, podle předloženého materiálu
- **rozpočet fondů m. č. Brno-Vinohrady na rok 2025** - Fondu rezerv a rozvoje, Fondu bytové výstavby a Sociálního fondu podle předloženého materiálu

pověřit

Radu m. č. Brno-Vinohrady p r o v á d ě n í m:

- rozpočtových opatření v částkách v jednotlivých případech do 500 000,- Kč včetně
- rozpočtových opatření na účelově přijaté dotace z Evropské unie, státního rozpočtu a
- státních fondů, z rozpočtu a fondů města Brna a Jihomoravského kraje

uložit

Radě m. č. Brno-Vinohrady:

- provést, prostřednictvím Odboru finančního a majetkového ÚMČ, rozpis rozpočtu městské části na rok 2025
- termín: 15. 1. 2025
- předložit na vědomí Zastupitelstvu městské části schválené rozpočty na rok 2025 příspěvkových organizací, jejichž je městská část zřizovatelem
- termín: 17. 3. 2025

PŘIDĚLUJE

přiděluje

zakázku pod názvem „Administrace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce“ společnosti CETKOVSKY s.r.o., IČ: 27705439, Slámová 1013/2, 618 00 Brno za cenu 149.000 Kč bez DPH

schvaluje

Příkazní smlouvu na akci „Administrace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce“ se společností CETKOVSKY s.r.o., IČ: 27705439, Slámová 1013/2, 618 00 Brno

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené příkazní smlouvy se společností CETKOVSKY s.r.o., IČ: 27705439, Slámová 1013/2, 618 00 Brno

ukládá

Ing. Barboře Kovářová, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno-Vinohrady účastníky VZMR
- zajistit podepsání příkazní smlouvy
- termín: 18.12.2024

VYBÍRÁ

vybírání

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na akci **Výběr dodavatele na výměnu rozvodů požární vody v suterénu objektu ÚMČ Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 4310/25, 628 00 Brno** nabídku firmy René Wagner, Dědická 900/7, Slatina, 627 00 Brno 27, IČ: 64315789

Cena v bez DPH 368 384,- Kč, cena včetně DPH 445 744,64,- Kč

schvaluje

smlouvu o dílo na akci Výběr dodavatele na výměnu rozvodů požární vody v suterénu objektu ÚMČ Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 4310/25, 628 00 Brno

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

– podpisem smlouvy o dílo

– termín: 10.12.2024

– termín: 20.12.2024

vybírání

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na akci „**Výběr dodavatele na nákup, montáž a demontáž indikátorů pro rozdělování topných nákladů (RTN) včetně poskytování rozúčtování energií a ostatních služeb, pro objekty Velkopavlovická 25, Bzenecká 23, Blatnická 9/11**“

nabídku společnosti ENBRA, a.s. Vintrova 404, 664 41, Popůvky, IČ: 44015844

Cena v bez DPH 302 865,- Kč, cena včetně DPH 366 467,- Kč

schvaluje

smlouvu o dílo na akci „Výběr dodavatele na nákup, montáž a demontáž indikátorů pro rozdělování topných nákladů (RTN) včetně poskytování rozúčtování energií a ostatních služeb, pro objekty Velkopavlovická 25, Bzenecká 23, Blatnická 9/11“

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

– podpisem smlouvy o dílo

37. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady
konaná dne 18.12.2024

SCHVALUJE**schvaluje**

Přílohu č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 1.3.2023 mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady a firmou Tiskárna Didot, spol. s r.o., IČ 60723921, se sídlem Trnkova 119, Brno

schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt Velkopavlovická 4310/25, 628 00, městské části Brno Vinohrady

schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt Bzenecká 4226/23, 628 00, městské části Brno Vinohrady

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní, poté co předloží SAKO Brno SOLAR a.s. podepsané prohlášení dle přílohy

schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt ZŠ Mutěnická 23, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt MŠ Bořetická 7, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt MŠ Sněhurka, Bořetická 26, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt MŠ Prušánecká 8, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a společností SAKO Brno SOLAR a.s. pro objekt MŠ Velkopavlovická 15, 628 00, m. č. Brno-Vinohrady

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní, poté co předloží SAKO Brno SOLAR a.s. podepsané prohlášení dle přílohy

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 23:

Příjmy: zvýšení

pol. 4116 – ostatní neinv. transfer ze st. rozpočtu	ÚZ 13024	69 696,23 Kč
pol. 4116 – ostatní neinv. transfer ze st. rozpočtu	ÚZ 14004	12 600,- Kč
§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n.		248 000,- Kč
pol. 2131 – příjem z pronájmu nebo pachtu pozemků		100 000,-
pol. 2132 – příjem z pronájmu nemovitých věcí		148 000,-
§ 6171 – činnost místní správy		15 000,- Kč
pol. 2322 – příjem z pojistných plnění		

Příjmy: snížení

§ 3113 – základní školy		5 000,- Kč
pol. 2132 – příjem z pronájmu		
§ 3349 – ostatní záležitosti sdělovacích prostředků		1 000,- Kč
pol. 2111 – příjmy z poskytování služeb		
§ 3412 – sportovní zařízení ve vlastnictví obce		17 000,- Kč
pol. 2132 – příjem z pronájmu		
§ 6171 – činnost místní správy		100 000,- Kč
pol. 2329 – ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené		

Výdaje: zvýšení

§ 4324 – zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc		69 696,23 Kč
pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru	ÚZ 13024	
§ 5512 – požární ochrana – dobrovolná část		87 600,- Kč
pol. 5137 – drobný dlouhodobý hmotný majetek	ÚZ 14004	12 600,-
pol. 5492 – dary fyzickým osobám		75 000,-
§ 3113 – základní školy		65 000,- Kč
pol. 5169 – nákup ostatních služeb		

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. 513/2024/a ze dne 12. 12. 2024 - neinvestiční transfer z Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru na výdaje jednotky SDH, rozpočtové opatření MMB č. 530/2024/a ze dne 18. 12. 2024 - neinvestiční transfer z Ministerstva práce a sociálních věcí na zabezpečení agendy sociálně-právní ochrany dětí – doplatek za rok 2023, úpravy rozpočtu příjmů a výdajů podle aktuálních potřeb

schvaluje

zápis do kroniky Městské části Brno-Vinohrady za rok 2023

schvaluje

poskytnutí věcného daru těmto zaměstnancům MŠ Sněhurka, Bořetická 26, Brno, dle přiložené vzorové darovací smlouvy

F H, G M, K K, K V, M Y, P S, P T, S L, S E, B I, C J, Č V, D L

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem darovacích smluv

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

Body celkem	příjmení, jméno	požádáno	bodů za délku žádosti
13	B S	2015-11-04	9
13	S Y	2015-11-30	9
11	R T, R K	2016-11-02	8
8	K E	2016-11-28	8
7	D M	2017-11-08	7
7	F E, K P	2021-11-15	3
6	V V	2018-11-14	6
6	Ch P, N D	2022-11-23	2
5	V A	2019-11-04	5
5	Ž M Bc.	2023-11-02	1
5	D H	2023-11-22	1
4	H P, H T	2023-11-27	1
3	M P	2022-11-23	2
2	P A	2022-11-02	2
1	S O	2023-11-27	1

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 15.01.2025

schvaluje

zařazení žadatele D Š do pořadníku žadatelů a přidělení 4 bodů

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zařadit žadatelku do žadatelů o byt
- přidělit příslušné body
- termín: 15.01.2025

schvaluje

darovací smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Vinohrady a panem J K, bytem Mikulovská, 628 00 Brno, jejímž předmětem je systém AluVista pro zasklení balkónu v bytě č.

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě ve znění dle usnesení č. 1216/24/9 36. schůze Rady městské části Brno-Vinohrady s nájemci uvedenými v příloze tohoto usnesení

ulice	nájemce	spol.nájemce	souhlas	doručení
BZENECKÁ	O P ING.			
BZENECKÁ	B R	B L	20.11.2024	03.10.2024
BZENECKÁ	M M	M L	19.11.2024	07.10.2024
BZENECKÁ	B S		27.11.2024	03.10.2024
MIKULOVSKÁ	H J	H J	26.11.2024	16.10.2024
MIKULOVSKÁ	K F		15.11.2024	04.10.2024
MIKULOVSKÁ	Š L	Š M	27.11.2024	03.10.2024
MIKULOVSKÁ	P E	P B	25.11.2024	07.10.2024
MIKULOVSKÁ	M M		18.11.2024	03.10.2024
PÁLAVSKÉ NÁMĚSTÍ	O F	O L	14.11.2024	02.10.2024
PÁLAVSKÉ NÁMĚSTÍ	D J	D A	27.11.2024	07.10.2024
PRUŠÁNECKÁ	M H		25.11.2024	03.10.2024
PRUŠÁNECKÁ	L J		11.11.2024	07.10.2024
PRUŠÁNECKÁ	J F		06.11.2024	04.10.2024
PRUŠÁNECKÁ	K M	K J	06.11.2024	03.10.2024
VALTICKÁ	K Z	K H	24.11.2024	10.10.2024
VALTICKÁ	D Z	D G	25.11.2024	11.10.2024
VALTICKÁ	T J	T S	02.12.2024	02.10.2024
VALTICKÁ	D P ING.	D D	16.11.2024	02.10.2024
VALTICKÁ	K E		06.11.2024	03.10.2024
VALTICKÁ	M L	M H	25.11.2024	02.10.2024
VALTICKÁ	P M ING.	P Z	19.11.2024	03.10.2024
VALTICKÁ	H J	H M	20.11.2024	02.10.2024
VALTICKÁ	M D	M E	27.11.2024	02.10.2024
VALTICKÁ	L R ING	L Š	27.11.2024	04.10.2024
VALTICKÁ	P J		25.11.2024	02.10.2024
VALTICKÁ	K E ING.	K S	06.11.2024	09.10.2024
VALTICKÁ	T J	T B	27.11.2024	02.10.2024
VLČNOVSKÁ	K A		13.11.2024	17.10.2024
VLČNOVSKÁ	K S		11.11.2024	07.10.2024
MIKULOVSKÁ	S I, MGR.		09.12.2024	09.12.2024

schvaluje

dodatek č.1 smlouvy o dílo na akci „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno, Vlčnovská 3,5,7,9“

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedeného dodatku č.1 ke smlouvě o dílo

ukládá

Ing. Barboře Kovářová, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit podepsání dodatku ke smlouvě o dílo
- termín: 20.12.2024

schvaluje

- Dodatek č. 9 k nájemní smlouvě prostor sloužících k podnikání ze dne 14.11.2016,
- Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě pozemku ze dne 14.11.2016

uzavřený mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25, Brno a Základní školou a mateřskou školou Didaktis s.r.o., s účinností od 1.1.2025

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit uzavření příslušných Dodatků k nájemním smlouvám.
- termín: 31.12.2024

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem příslušných Dodatků k nájemním smlouvám
- termín: 31.12.2024

schvaluje

organizaci Gymnathlon z.s., IČ: 6390803, zastoupenou manažerem regionu Morava Alešem Svobodou, pronájem 2 tělocvičen, včetně celého zázemí a betonové plochy ve venkovním areálu Bzenecká 23, Brno na pořádání dětského příměstského kempu.

Termín 14.7.-18.7.2025 a 11.8.-15.8.2025 vždy od 8,00-17,00 hodin.

Cena: 1 500 Kč jedna tělocvična/den + 21% DPH (krátkodobý pronájem)

300 Kč betonová plocha /den + 21% DPH (krátkodobý pronájem)

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 10.1.2025

SOUHLASÍ**souhlasí**

s rozšířením nájemní smlouvy k bytu č. na adrese Valtická, Brno, která je uzavřena s panem

Ing. E K o přístupujícího nájemce syna O K, který je na výše uvedené adrese evidován a trvale hlášen od 1. 9. 1993.

Rozšíření nájemní smlouvy je možné za podmínky předchozího souhlasu Rady města Brna (v souladu s Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna).

doporučuje

Radě města Brna

- vyslovit souhlas s rozšířením nájemní smlouvy bytu č. na adrese Valtická , Brno, která je uzavřena s panem Ing. E K o přístupujícího nájemce O K (narozen).
- stanovit výši nájemného ve výši ekonomického nájemného, které bude činit 120,69 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit odeslání usnesení k dalšímu projednání na MMB OB
- termín: 15.1.2025

souhlasí

s rozšířením nájemní smlouvy k bytu č. na adrese Valtická , Brno, která je uzavřena s paní E K, o přístupujícího nájemce dcery E K, která je na výše uvedené adrese evidována a trvale hlášena od 1. 7. 1986.

Rozšíření nájemní smlouvy je možné za podmínky předchozího souhlasu Rady města Brna (v souladu s Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna).

doporučuje

Radě města Brna

- vyslovit souhlas s rozšířením nájemní smlouvy k bytu č. na adrese Valtická , Brno, která je uzavřena s paní E K o přístupujícího nájemce E K (narozenou)
- stanovit výši nájemného ve výši ekonomického nájemného, které bude činit 120,69 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit odeslání usnesení k dalšímu projednání na MMB OB
- termín: 15.1.2025

souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy pro vyplacení daru členům JSDH za aktivitu v oblasti budování JSDH v roce 2024, v celkové výši 75. 000 Kč podle přiloženého materiálu

pověřuje

Mgr Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem darovací smlouvy

souhlasí

s přijetím daru od pana J K, bytem Mikulovská, 628 00 Brno

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy
- termín: 15. 1. 2025

BERE NA VĚDOMÍ

bere na vědomí

ceník, pravidla pronájmu a provozní řád Společenského sálu Pálava, Bzenecká 23, Brno s platností od 1.1.2025

doporučuje

upravit znění bodu č. 10 podle aktuálních cen vybavení

bere na vědomí

režim prázdninového provozu mateřských škol pro školní rok 2024/2025, stanovený ředitelkami mateřských škol městské části Brno-Vinohrady takto:

- od **30. 6. do 11. 7. 2025** bude zajišťovat prázdninový provoz MŠ Bořetická 7 + MŠ Prušánecká 8
- od **14. 7. do 25. 7. 2025** bude zajišťovat prázdninový provoz MŠ Bořetická 26 + Velkopavlovická 15

bere na vědomí

že pan J S opustil společnou domácnost a odstěhoval se ze společného bytu

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení žadateli
- termín: 15.1.2025

bere na vědomí

Prohlášení nájemce bytu č., na adrese Mutěnická, Brno Mgr. M H (viz příloha).

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení RMČ žadateli
- termín: 15.01.2025

ZRUŠUJE

zrušuje

veřejnou zakázku „Výběr zhotovitele projektové dokumentace pro výměnu ZTI a specifikaci řešení podhledů v objektu Bzenecká 23“.

38. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady
konaná dne 15.1.2025

SOUHLASÍ

souhlasí

jakožto postoupený s uzavřením Dohody o postoupení smlouvy o poskytování právních služeb, která má být uzavřena mezi JUDr. Evženem Rašovským, advokátem, jako postupitelem, a Mgr. Přemyslem Mužíkem, advokátem, jako postupníkem

souhlasí

za správce pozemků p. č. 7974/8 a 7986/2 v k. ú. Židenice s povolením a provedením stavby „REKO VTL TU Brno-Žarošická“ podle předložené dokumentace IGEA s.r.o. zakázkové č. 3188-DPS z 09/2024

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- seznámit žadatele s usnesením
- termín: 31. 1. 2025

NESOUHLASÍ

nesouhlasí

s navrženým přechodným dopravním značením zpracovaným společností DOKA, s.r.o. v rámci realizace akce: „Brno, ul. Fryčajova – Rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

požaduje

zpracování nové dokumentace přechodného dopravního značení, ve které bude nákladní automobilová doprava nad 6,5 t vedena jinou trasou než po ulicích Rokytova a Žarošická

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- informovat společnost DOKA, s.r.o. o tomto usnesení
- termín: 31. 01. 2025

SCHVALUJE

schvaluje

provedení stavební úpravy koupelny a WC a kuchyně – byt č. 28, Mikulovská 4222/9, Brno, nájemce – Liga Vozíčkářů, z. ú. za podmínky, že budou hrazeny nájemcem (žadatelem o dotaci) a v případě ukončení nájemního vztahu, provedené stavební úpravy zůstanou součástí bytu bez nároku na náhradu. V případě, že stavební úpravy bytu budou vyžadovat stavební povolení, zajistí si jej žadatel sám. K předpokládaným stavebním úpravám MČ Brno-Vinohrady vyžaduje statický posudek.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit odeslání usnesení žadateli
- termín: 31.01.2025

schvaluje

uzavření Rámcové smlouvy o výpůjčce s pobočným spolkem Sdružení dobrovolných hasičů Čech, Moravy a Slezska dle přiloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem Rámcové smlouvy o výpůjčce s pobočným spolkem Sdružení dobrovolných hasičů Čech, Moravy a Slezska dle přiloženého materiálu
- termín: 31.01.2025

schvaluje

předložené situační výkresy dokumentace pro zřízení parkovacích míst na ulici Blatnická a Prušánecká

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem žádosti o přeložku sítí podle předloženého materiálu
- termín 20. 1. 2025

schvaluje

- rozpočty na rok 2025 podle předloženého materiálu pro příspěvkové organizace ZŠ, Brno, Mutěnická 23; MŠ Bořetická 7, Brno; MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, Brno; MŠ Prušánecká 8, Brno a MŠ Velkopavlovická 15, Brno
- odpisové plány na rok 2025 podle předloženého materiálu pro příspěvkové organizace ZŠ, Brno, Mutěnická 23; MŠ Bořetická 7, Brno; MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, Brno; MŠ Prušánecká 8, Brno a MŠ Velkopavlovická 15, Brno
- střednědobé výhledy hospodaření na rok 2026 a na rok 2027 podle předloženého materiálu pro příspěvkové organizace ZŠ, Brno, Mutěnická 23; MŠ Bořetická 7, Brno; MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, Brno; MŠ Prušánecká 8, Brno a MŠ Velkopavlovická 15, Brno

doporučuje**ZMČ Brno-Vinohrady vzít na vědomí**

- rozpočty na rok 2025 podle předloženého materiálu pro příspěvkové organizace ZŠ, Brno, Mutěnická 23; MŠ Bořetická 7, Brno; MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, Brno; MŠ Prušánecká 8, Brno a MŠ Velkopavlovická 15, Brno
- odpisové plány na rok 2025 podle předloženého materiálu pro příspěvkové organizace ZŠ, Brno, Mutěnická 23; MŠ Bořetická 7, Brno; MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, Brno; MŠ Prušánecká 8, Brno a MŠ Velkopavlovická 15, Brno
- střednědobé výhledy hospodaření na rok 2026 a na rok 2027 podle předloženého materiálu pro příspěvkové organizace ZŠ, Brno, Mutěnická 23; MŠ Bořetická 7, Brno; MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, Brno; MŠ Prušánecká 8, Brno a MŠ Velkopavlovická 15, Brno

schvaluje

- rozpočet KVIC na rok 2025 dle předloženého materiálu
- odpisový plán movitého majetku KVIC na rok 2025 dle předloženého materiálu
- střednědobý výhled hospodaření KVIC na rok 2026 a 2027 dle předloženého materiálu

doporučuje

ZMČ Brno-Vinohrady vzít na vědomí

- rozpočet KVIC na rok 2025 dle předloženého materiálu
- odpisový plán movitého majetku KVIC na rok 2025 dle předloženého materiálu
- střednědobý výhled hospodaření KVIC na rok 2026 a 2027 dle předloženého materiálu

schvaluje

přidělení veřejné zakázky: „**Zpracování PD kompletní oprava (výměna) elektroinstalace v objektu ZŠ Mutěnická 23 – tělovýchovný pavilon**“. zhotoviteli Zdeněk Illek, Rerychova 1082/4, 635 00 Brno, IČO: 46335048 za cenu **490. 000,- Kč**

schvaluje

smlouvu o dílo na akci „**Zpracování PD kompletní oprava (výměna) elektroinstalace v objektu ZŠ Mutěnická 23 – tělovýchovný pavilon**“ se zhotovitelem Zdeněk Illek, Rerychova 1082/4, 635 00 Brno, IČO: 46335048 za cenu **490. 000,- Kč**

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu bytu dostupného pro seniory č. (1+kk) v domě Bzenecká v Brně, s paní M S, narozenou . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dva roky s platností od **01.02.2025** do **31.01.2027** za nájemné **94,10 Kč/m²/měsíc**

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 31.01.2025

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu bytu dostupného pro seniory č. (2+kk) v domě Bzenecká v Brně, s paní A V, narozenou a panem F D, narozeným . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dva roky s platností od 01.02.2025 do 31.01.2027 za nájemné 94,10 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 31.01.2025

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s Ing. K J na užívání bytu č. (4+1) v domě Vlčnovská , Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 01.02.2025 do 31.01.2035

předložený dodatek č. 1 smlouvy o nájmu bytu ze dne 28.02.2023 o nájmu bytu č. (4+1) v domě Vlčnovská, Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a Ing. K J. Nájemné bude činit 120,69 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 31.01.2025

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní A D na užívání bytu č. (2+1) v domě Vlčnovská Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok – od 01.02.2025 do 31.01.2026 předložený dodatek č. 2 smlouvy o nájmu bytu ze dne 31.01.2023 o nájmu bytu č. (2+1) v domě Vlčnovská, Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní A D. Nájemné bude činit 120,69 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 31.01.2025

schvaluje

Dohodu o skončení nájmu bytu – nájemce S D, byt č. v domě Bzenecká, Brno, ke dni 31.01.2025.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dohody o skončení nájmu bytu
- termín: 31.01.2025

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě ve znění dle usnesení č. 1216/24/9 z 36. schůze RMČ Brno-Vinohrady s nájemci dle níže uvedeného seznamu

ulice	nájemce	spol. nájemce	souhlas	doručení
BZENECKÁ	Z B		18.11.2024	04.10.2024
BZENECKÁ	V Z	V L	18.12.2024	07.10.2024
PRUŠÁNECKÁ	F A	F P	20.12.2024	07.10.2024
VALTICKÁ	Š P	Š E	30.10.2024	04.10.2024

schvaluje

Text výzvy pro podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce bytu č. 2, Pálavské nám. 8, Brno“ podle předloženého materiálu

Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:

- Michal Hrnčíř s.r.o., Divadelní 614/6 Brno, IČ: 268 86 570
- Roman Vlaha, Vyškovská 959, Bučovice, 685 01, IČ: 09001166
- Holík stav s.r.o., Březina 111, 679 05 Březina, IČ: 28344804
- Bedřich Toman, Tererova 1, 612 00 Brno, IČ: 44144229
- TopKa building, s.r.o., Brněnská 7, 664 42 Modřice, IČ: 06290141
- Rekostavby Pavlíček s.r.o., Dobronice 11, 671 40 Tavíkovice, IČ: 17432201

- ZM-Servis, s.r.o., Malátova 12, 612 00 Brno, IČ 09001166;
- KOROS, s.r.o., Stejskalova 984/37, 615 00 Brno, IČ: 26926954
- DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, 642 00 Brno, IČ: 26255618

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Jiří Pustina
- Ing. Martin Hynšt
- Mgr. Tomáš Pokorný

Náhradníci:

- Mgr. Jitka Ivičicová
- MgA. Petr Pleva

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ
- termín: 28. 1. 2025

schvaluje

Změnu rezervního bytového fondu v tomto rozsahu

a) Již zcela nebo částečně zrekonstruované byty:

- Bzenecká 13 byt 24 2+0 kompletní rekonstrukce
- Mikulovská 6 byt 57 1+0 kompletní rekonstrukce
- Mutěnická 17 byt 3 1+0 kompletní rekonstrukce
- Mutěnická 21 byt 3 1+0 kompletní rekonstrukce
- Vlčnovská 7 byt 5 2+0 kompletní rekonstrukce

b) Byty před rekonstrukcí (předpokládají se jen nutné opravy a výmalba viz výše)

- Mikulovská 6 byt 19 4+1 původní stav
- Prušánecká 11 byt 6 4+1 původní stav
- Vlčnovská 4 byt 6 1+0 původní stav
- Vlčnovská 7 byt 2 2+0 původní stav
- Pálavské n. 7 byt 11 2+0 původní stav
- Valtická 15 byt 3 3+1 původní stav

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit plnění usnesení
- termín: průběžně

BERE NA VĚDOMÍ

bere na vědomí

rozpis rozpočtu městské části Brno-Vinohrady na rok 2025 podle předloženého materiálu

pověřuje

Ing. Květoslava Pekárka, vedoucího odboru finančního a majetkového

- prováděním změn v rozpisu rozpočtu, spočívajících v přesunech prostředků mezi položkami v rámci paragrafu

bere na vědomí

že není možné rozšířit nájemní smlouvu o družku pana M D, který je nájemcem bytu č. v domě Prušánecká , Brno paní H K. Paní H K nesplňuje podmínky článku 10 – Společný nájem Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit odeslání usnesení žadateli
- termín: 31.01.2025

bere na vědomí

žádost společnosti SEADON s.r.o., IČ: 28601505, o prodloužení termínu výstavby a cenové vyrovnání dle čl. IV a čl. V Smlouvy o dílo

nesouhlasí

s uzavřením dodatku č.2 smlouvy o dílo na akci „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno, Mutěnická 15, 17, 19, 21 II“ v rozsahu čl IV - prodloužení lhůty plnění o 25 pracovních dní

souhlasí

s uzavřením dodatku č.2 smlouvy o dílo na akci „Rekonstrukce střechy bytového domu Brno, Mutěnická 15, 17, 19, 21 II“ v rozsahu čl V - provedení dodatečných stavebních prací a neprovedení některých prací, které byly v původním Rozpočtu dle předloženého materiálu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedeného dodatku č.2 ke smlouvě o dílo

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D. vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit podepsání dodatku ke smlouvě o dílo
- termín: neprodleně

bere na vědomí

Informativní zprávu o účasti členů na zasedáních komisí Rady m. č. Brno-Vinohrady a výborů Zastupitelstva m.č. Brno-Vinohrady

ŽÁDÁ**žádá**

Radu města Brna o odvolání ředitelky Mateřské školy Sněhurka, Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace, Mgr. H N

Radu města Brna o vyhlášení konkurzního řízení na pracovní místo ředitelky Mateřské školy Sněhurka, Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace, Mgr. H N

ukládá

Bc. Kateřině Richter, Dis., vedoucí odboru sociálního, školství a kultury

- zaslat stanovisko RMČ Brno-Vinohrady OŠML MMB
- termín: do 31. 1. 2025

UDĚLUJE

uděluje

Paní L K souhlas k podnájmu družstevního bytu, bytové jednotky č. v domě Pálavské náměstí , Brno. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 31.01.2025

NAVRHUJE

navrhuje

převod vlastnických podílů Bytového družstva Vinohrady, Pálavské nám 13, Brno do vlastnictví statutárního města Brna u pozemků LV 10928 pozemky- č. 9395/2, 9395/3, 9395/4, 9395/5 v k.ú. Brno Židenice a LV 9284 pozemek č. 9395/6 v k.ú. Brno Židenice

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady **konaná dne 5.2.2025**

SCHVALUJE

schvaluje

Návrh na vydání – OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY označení místní komunikace
podle předloženého návrhu

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno–Vinohrady

- podpisem „Návrhu na vydání – OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY označení místní komunikace“
- termín: 14. 02. 2025

schvaluje

text výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Ořez dřevin (líp) v městské části Brno-Vinohrady“ podle předloženého materiálu

firmy, které budou vyzvány k podání nabídky:

- Michal Zeman, Svatojánské nám. 123/1, 664 51 Šlapanice, IČ: 86987976
- Tomáš Šarapatka, Břenkova 189/18, 613 00 Brno, IČ: 66573777
- Ing. Jan SERVUS, Dolnice 12, 62100 Brno, IČ: 76354563
- Zbyněk Dvořáček spol. s.r.o, Ivanovické náměstí 17/11, 620 00 Brno, IČ: 28315880

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Mgr. Tomáš pokorný
- Ing. Jiří Pustina
- Mgr. Jitka Ivičičová

náhradník:

- Pan Robert Kurucz

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit zaslání textu výzvy vybraným firmám
- termín: 7. 2. 2025
- předložit RMČ návrh hodnotící komise
- termín: 20. 2. 2025

schvaluje

rozpočtové opatření č. 1

Příjmy: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně

pol. 4251 – investiční přijaté transfery od města - OI 760 000,- Kč

ÚZ 68, ORG 3265

pol. 4251 – investiční přijaté transfery od města - OI 750 000,- Kč

ÚZ 69, ORG 3009

Výdaje: zvýšení

§ 3421 – využití volného času dětí a mládeže

pol. 6121 – stavby 760 000,- Kč

ÚZ 68, ORG 3265

§ 3392 – zájmová činnost v kultuře

pol. 6121 – stavby 750 000,- Kč

ÚZ 69, ORG 3009

Důvod opatření:

Použití investičních transferů od města na rekonstrukci dětského hřiště Valtická a na vypracování projektové dokumentace rekonstrukce objektu Dům dětí Domeček Valtická 23 podle rozpočtového opatření č. 21/2025/a ze dne 3. 2. 2025.

schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise přidělení veřejné zakázky: „**Zpracování PD kompletní oprava (výměna) elektroinstalace v objektu ZŠ Mutěnická 23 – tělovýchovný pavilon**“. firmě ELL77, s.r.o., Pražákova 346/48, 619 00 Brno, IČ: 253 29 821 za cenu **450. 000,- Kč bez DPH**

schvaluje

smlouvu o dílo na akci „**Zpracování PD kompletní oprava (výměna) elektroinstalace v objektu ZŠ Mutěnická 23 – tělovýchovný pavilon**“. firmě ELL77, s.r.o., Pražákova 346/48, 619 00 Brno, IČ: 253 29 821 za cenu **450. 000,- Kč bez DPH**

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičkovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy

schvaluje

stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích pro žadatele Kulturní, vzdělávací a informační centrum Brno-Vinohrady, p.o., Bzenecká 23, 628 00 Brno na veřejně přístupných účelových komunikacích parkoviště při ul. Pálavské náměstí a parkoviště za objektem Velkopavlovická 25 z důvodu záboru parkovacích míst pro vozidla prodejců při akci Vinohradské trhy 2025, které se budou konat **15. 2.; 15. 3.; 12. 4.; 17. 5.; 7. 6.; 13. 9.; 11. 10.; 8. 11.; 28. 11. a 6. 12. 2025. (28. 11. 2025 – VÁNOČNÍ TRHY – ROZSVÍCENÍ VÁNOČNÍHO STROMU).**

schvaluje

zřízení přípravné třídy na Základní škole, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace pro školní rok 2025/2026

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

- požádat o souhlas se zřízením přípravné třídy Odbor školství Jihomoravského kraje

schvaluje

přijetí peněžitého daru ve výši 50.000,-Kč pro Kulturní, vzdělávací a informační centrum m. č. Brno-Vinohrady, příspěvková organizace na akci 31. Reprezentačního plesu MČ Brno-Vinohrady konanou dne 21.2. 2025 od společnosti YIT Stavo s.r.o., se sídlem: TELEHOUSE – Generála Píky 430/26, 160 00 Praha 6, IČ: 26420562, DIČ: CZ26420562.

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno-Vinohrady statutárního zástupce KVIC
- termín do 19.2.2025

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů dle seznamu:

body celkem	příjmení, jméno	požádáno	body za délku žádosti
14	Š K	2014-12-10	10
13	D M	2015-12-02	9
13	M I	2016-01-19	9
12	K A	2017-01-04	8
12	B J, B O	2017-12-21	7
11	P L	2015-01-05	10
10	N A, N J	2020-12-14	4
10	F D	2019-01-30	6
9	K M	2019-01-25	6
8	S P	2020-12-02	4
8	K B	2020-12-02	4
8	J R, J M	2023-01-11	2

7	H D	2017-12-11	7
7	K K	2022-01-18	3
7	V L, V M	2023-01-11	2
6	S K	2019-01-28	6
5	S S	2020-01-06	5
5	P L	2020-01-15	5
5	T V	2020-01-17	5
5	P P	2022-01-05	3
5	C V	2023-12-28	1
4	A J	2020-12-01	4
3	J M S	2022-01-18	3
4	T C	2022-01-26	3
2	R D Bc.	2022-12-22	2
2	S K	2023-01-11	2
2	S E	2023-01-25	2
2	C L	2023-01-30	2

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 28.02.2025

schvaluje

zařazení žadatelky N M do pořadníku žadatelů a přidělení 0 bodů

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zařadit žadatelku do žadatelů o byt
- přidělit příslušné body
- termín: 28.02.2025

schvaluje

vyřazení žadatelů dle seznamu:

příjmení, jméno	požádáno	poznámka
P L	2013-12-23	nedodal
M I	2016-01-19	nedodala
S V	2010-09-22	nedodala
Č J	2012-08-22	nedodal
P B	2016-03-31	byt v jiné MČ
V V	2017-03-15	nedodala
Z P	2021-02-01	formulář dodala pozdě
Š J	2019-08-23	nedodala
B S	2023-03-13	nedodala
Ž S	2023-04-13	nedodala
C V	2023-12-28	nedodala
S M A	2020-05-18	nedodal

A J	2020-12-01	byt v jiné MČ
K M	2022-08-15	nedodala
R D Bc.	2022-12-22	byt v jiné MČ
S K	2023-01-11	byt v jiné MČ

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit vyřazeným žadatelům zaslání sdělení o vyřazení ze seznamu žadatelů o pronájem obecního bytu v MČ Brno-Vinohrady
- termín: 15.03.2025

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené paní I D na užívání bytu č. (1+0) v domě Bzenecká , Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky – od 01.03.2025 do 29.02.2028.

předložený dodatek č. 1 smlouvy o nájmu bytu ze dne 28.02.2023 o nájmu bytu č. (1+0) v domě Bzenecká, Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady paní I D. Nájemné bude činit 94,10 Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 20.02.2025

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené paní J D na užívání bytu č. (1+0) v domě Bzenecká , Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky – od 01.03.2025 do 29.02.2028.

předložený dodatek č. 1 smlouvy o nájmu bytu ze dne 08.02.2023 o nájmu bytu č. (1+0) v domě Bzenecká, Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady paní J D. Nájemné bude činit 94,10 Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 20.02.2025

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené panem J N na užívání bytu č. (1+0) v domě Bzenecká , Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky – od 01.04.2025 do 31.03.2028.

předložený dodatek č. 1 smlouvy o nájmu bytu ze dne 15.03.2023 o nájmu bytu č. (1+0) v domě Bzenecká , Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady panem J N. Nájemné bude činit 94,10 Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 20.02.2025

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené paní E B na užívání bytu č. (1+0) v domě Pálavské náměstí , Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky – od 01.05.2025 do 30.04.2028.

předložený dodatek č. 1 smlouvy o nájmu bytu ze dne 19.04.2023 o nájmu bytu č. (1+0) v domě Pálavské náměstí , Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady paní E B. Nájemné bude činit 94,10 Kč/m²/měsíc.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 20.02.2025

schvaluje

provedení stavebních úprav koupelny a WC – byt č. , Mikulovská , Brno, nájemci – P Š a F Š, a to za podmínky, že úpravy budou provedeny na vlastní náklady žadatele – nájemce a v případě ukončení nájemního vztahu, provedené stavební úpravy zůstanou součástí bytu bez nároku na náhradu. V případě, že stavební úpravy bytu budou vyžadovat stavební povolení, zajistí si jej žadatel sám

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit odeslání usnesení žadateli
- termín: 20.02.2025

schvaluje

u nájemních smluv na pronájem nebytových prostor v domech a pozemcích svěřených městské části Brno-Vinohrady použití inflačního koeficientu k 1. dubnu roku 2025 ve výši 2,4 %.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové Ph.D, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 31.03.2025

schvaluje

u nájemních smluv na pronájem bytových prostor v domech svěřených městské části Brno-Vinohrady použití inflačního koeficientu k 1. červenci roku 2025 ve výši 2,4 %.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové Ph.D, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 30.06.2025

schvaluje

Text výzvy včetně zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo (dle §53 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek) ke zjednodušenému podlimitnímu řízení na veřejnou zakázku na stavební práce: „Oprava střechy bytového domu Mikulovská 4, 6, 8, Brno-Vinohrady“. V souladu s §53 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek bude uveřejněno na profilu zadavatele.

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Jiří Pustina
- Ing. Mgr. Martin Hynšt
- Pan Jan Šlof

Náhradníci:

- MgA. Petr Pleva
- Mgr. Zuzana Vöröšová
- Mgr. Tomáš Pokorný

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit prostřednictvím firmy náležitosti stanovené zákonem

schvaluje

Text výzvy k podání nabídky, veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce: **Výběr dodavatele na výměnu podlahové krytiny - Městská policie - objekt ÚMČ Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 4310/25, 628 00 Brno – výzva k podání nabídky**

1) Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:

CASKA Podlahy, Zvonařka 408/16,617 00 Brno, IČ: 18764533
KK-PODLAHY, Rostislavovo náměstí 6, Brno-Královo Pole, IČ: 19517653
Ondřej Ságl, Gen. Svobody 623/21, 674 01 Třebíč, IČ:87917432
K&P Parket s.r.o. Němčany 99, 684 01 Němčany, IČ: 29195047
Jakub Radiměřský, Syrovice 722,664 67 Syrovice, IČ:07189311
Bukoma group s.r.o., Bukovinka 196, 679 05 Křtiny IČ:01986651

2) Komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

- MgA. Petr Pleva
 - Ing. Mgr. Martin Hynšt
 - Mgr. Bc. Miroslav Janek
- náhradník:
- Ing. Jiří Pustina

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám
- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ
- termín: 41. RMČ

BERE NA VĚDOMÍ

bere na vědomí

průběžnou zprávu o technickém stavu bytových jednotek v bytech určených pro rekonstrukci

PŘIDĚLUJE

přiděluje

zakázku pod názvem „Rekonstrukce bytu č. 2, Pálavské náměstí 8, Brno“ společnosti Roman Vlaha, Vyškovská 959, 685 01 Březina, IČ: 090 01 166 za cenu 402 919,44 Kč bez DPH.

schvaluje

smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce bytu č. 2, Pálavské náměstí 8, Brno“ se společností Roman Vlaha, Vyškovská 959, 685 01 Březina, IČ: 090 01 166.

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo se společností

DOPORUČUJE

doporučuje

Mgr. Jitce Ivičičové, starostce městské části Brno-Vinohrady

vydat **s o u h l a s n é** vyjádření k záměru stavby „Rekonstrukce hřiště na ul. Prušánecká“ podle předložené projektové dokumentace

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- seznámit žadatele s usnesením RMČ

SOUHLASÍ

souhlasí

za vlastníka pozemků p. č. 8346 v k. ú. Židenice, jehož součástí je stavba č. p. 4186 a p. č. 8341 v k. ú. Židenice, jehož součástí je stavba č. p. 4183 s provedením stavby „Rekonstrukce systému zásobování teplem, Vinohrady-Instalace DPS v objektech“ podle předložené dokumentace UCHYTIL s.r.o. zakázkové č. 223035 – 61 z 02/2024

doporučuje

Mgr. Jitce Ivičičové, starostce městské části Brno-Vinohrady

- vydat **s o u h l a s n é** vyjádření k záměru stavby

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- seznámit žadatele s usnesením
- termín: 15. 2. 2025

souhlasí

za vlastníka pozemku p. č. 7641/1 v k. ú. Židenice s provedením stavby „Brno, Židenice, p. č. 7393, k. sm. SS300“ podle předložené dokumentace EZA-SLUŽBY s.r.o. zakázkové č. 62-2024 z 11/2024 za podmínky uvedení pozemku do původního stavu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- seznámit žadatele s usnesením
- termín: 15. 2. 2025

souhlasí

s kácením dřeviny:

- 1x dub letní na pozemku p. č. 9142 v k. ú. Židenice

podle předloženého materiálu v souvislosti s připravovaným záměrem zřízení parkovacích míst na ulici Bzenecká

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- vydáním souhlasu s kácením dřeviny
- termín: 15. 2. 2025

souhlasí

s rozšířením nájemní smlouvy k bytu č. na adrese Bzenecká , Brno, která je uzavřena s panem D R a paní Y R o přistupujícího nájemce syna J R, který je na výše uvedené adrese evidován a trvale hlášen od 23.06.1987.

Rozšíření nájemní smlouvy je možné za podmínky předchozího souhlasu Rady města Brna (v souladu s Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna).

doporučuje

Radě města Brna vyslovit souhlas s rozšířením nájemní smlouvy bytu č. na adrese Bzenecká , Brno, která je uzavřena s panem D R a paní Y R o přistupujícího nájemce J R (narozen).

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit odeslání usnesení k dalšímu projednání na MMB OB
- termín: 20.02.2025

souhlasí

s rozšířením nájemní smlouvy k bytu č. na adrese Pálavské náměstí , Brno, která je uzavřena s Ing. I K a paní N K o přistupujícího nájemce syna M K, který je na výše uvedené adrese evidován a trvale hlášen od 01.07.1989.

Rozšíření nájemní smlouvy je možné za podmínky předchozího souhlasu Rady města Brna (v souladu s Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna).

doporučuje

Radě města Brna vyslovit souhlas s rozšířením nájemní smlouvy bytu č. na adrese Pálavské náměstí , Brno, která je uzavřena s Ing. I K a paní N K o přistupujícího nájemce M K (narozen).

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit odeslání usnesení k dalšímu projednání na MMB OB
- termín: 20.02.2025

ZRUŠUJE

zrušuje

text výzvy k úhradě dluhů na nájemném schválené usnesením č. 490/23/9 na 14. schůzi Rady městské části Brno-Vinohrady

schvaluje

- Text výzvy k úhradě dluhu na nájemném, zálohách na služby – hrubé porušení
- Text výzvy k úhradě dluhu na nájemném, zálohách na služby – zvlášť závažné porušení
- Text výzvy k úhradě dluhu na nájemném, zálohách na služby – nebytový prostor

Ve znění podle přiloženého materiálu

ukládá

Ing. Barboře Kovářové Ph.D, vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení
- termín: trvalý

zrušuje

- usnesení č. 233/07/5

doporučuje

XII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Vinohrady konanému dne 17.03.2025 zrušit usnesení č. 61/IV/2007/5

40. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady **konaná dne 26.2.2025**

SOUHLASÍ

souhlasí

s návrhem na prověření možnosti zrušení přechodu pro chodce na ul. Čejkovická u domu Čejkovická 2 na pozemku p.č. 7623/6 k.ú. Židenice

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- informovat Odbor dopravy Magistrátu města Brna o tomto usnesení
- termín: 14. 03. 2025

souhlasí

s návrhem na prověření možnosti rozšíření kolmého parkování na místní komunikaci Valtická číslo úseku 5764-35074 u dětského hřiště a basketbalového hřiště na pozemku p.č. 9367 k.ú. Židenice.

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- informovat Odbor dopravy Magistrátu města Brna o tomto usnesení
- termín: 14. 03. 2025

souhlasí

s návrhem na prověření možnosti zřízení jednosměrky v úseku:

- a) místní komunikace III. třídy Čejkovická číslo úseku 5752-46026
- b) místní komunikace III. třídy Bořetická číslo úseku 35076-5758
- c) místní komunikace III. třídy Bořetická číslo úseku 95-35076

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- informovat Odbor dopravy Magistrátu města Brna o tomto usnesení
- termín: 14. 03. 2025

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění placeného vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Velkopavlovická**, před VS č.or. **8a** – res.č. **4**, pro žadatele:

R H, nar. , Velkopavlovická , 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění placeného vyhrazeného parkovacího stání na ulici **Bořetická**, před VS č.or. **1a** – res.č. **4**, pro žadatele:

N B, nar. , Velkopavlovická , 628 00 Brno

souhlasí

s odstraněním pískoviště před domem Bzenecká 20 a se zpracováním dokumentace vodorovného dopravního značení, které bude zahrnovat přístupovou a nástupní plochu pro hasiče, na místní komunikaci Bzenecká před domy Bzenecká 18, 20 a 22

souhlasí

s odstraněním pískoviště před domem Prušánecká 12 a se zpracováním dokumentace vodorovného dopravního značení, které bude zahrnovat přístupovou a nástupní plochu pro hasiče, na místní komunikaci Prušánecká před domy Prušánecká 10, 12 a 14

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového
zajistit zpracování dokumentace

souhlasí

s úplnou uzavírkou účelové komunikace Pod Hády od křižovatky s ulicí Jedovnickou v termínu je od 01.03.2025 do 30.07.2025

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- informovat žadatele o tomto usnesení
- termín: 14. 03. 2025

souhlasí

s doplněním novely obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek o níže uvedené kulturní akce na území MČ Brno-Vinohrady:

- a) 16. 5. 2025 v čase 20:00 - 01:30 hodin - Letní noc (v případě nepřízně počasí bude akce ve vnitřních prostorech)
- b) 14. 6. 2025 v čase 14:00 - 01:30 hodin - Festival mladých talentů
- c) 22. 8. 2025 v čase 20:00 - 01:30 hodin - Letní noc (v případě nepřízně počasí bude akce ve vnitřních prostorech)
- d) 6. 9. 2025 v čase 10:00 - 01:30 hodin - Bavíme se na Vinohradech

doporučuje

Zastupitelstvu MČ Brno-Vinohrady doporučit Zastupitelstvu města Brna doplnit novelu obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č.11/2017, **o nočním klidu**, ve znění pozdějších vyhlášek, o níže uvedené kulturní akce na území MČ Brno-Vinohrady:

- a) 16. 5. 2025 v čase 20:00 - 01:30 hodin - Letní noc (v případě nepřízně počasí bude akce ve vnitřních prostorech)
- b) 14. 6. 2025 v čase 14:00 - 01:30 hodin - Festival mladých talentů
- c) 22. 8. 2025 v čase 20:00 - 01:30 hodin - Letní noc (v případě nepřízně počasí bude akce ve vnitřních prostorech)
- d) 6. 9. 2025 v čase 10:00 - 01:30 hodin - Bavíme se na Vinohradech

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS. vedoucí Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat MMB

NESOUHLASÍ

nesouhlasí

úhradou nákladů spojených s odstraněním vozidla při provedení technického úkonu odtahu vozidla RENAULT, RZ 4B0 0147 dne 31.10.2024

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- informovat žadatele o tomto usnesení
- termín: 14. 03. 2025

nesouhlasí

s podniknutím procesních kroků směřujících k zastavení soudního řízení o určení výše nájemného v případě nájemce: paní A N, nar. , bytem Prušanecká , byt č. , Brno

ukládá

Ing. Barboře Kovářové Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení
- termín: průběžně

nesouhlasí

s podniknutím procesních kroků směřujících k zastavení soudního řízení o určení výše nájemného v případě nájemce: pan P Č, nar. paní P Č, nar. , bytem Bzenecká , byt č. , Brno

ukládá

Ing. Barboře Kovářové Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení
- termín: průběžně

nesouhlasí

s podniknutím procesních kroků směřujících k zastavení soudního řízení o určení výše nájemného v případě nájemce: pan P J, nar. , bytem Pálavské nám., byt č. , Brno

ukládá

Ing. Barboře Kovářové Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení
- termín: průběžně

nesouhlasí

s podniknutím procesních kroků směřujících k zastavení soudního řízení o určení výše nájemného v případě nájemce: paní R Š, nar. , bytem Valtická , byt č. , Brno

ukládá

Ing. Barboře Kovářové Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení
- termín: průběžně

nesouhlasí

s podniknutím procesních kroků směřujících k zastavení soudního řízení o určení výše nájemného v případě nájemce: pan J M, nar. , bytem Vlčnovská , byt č. , Brno

ukládá

Ing. Barboře Kovářové Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení
- termín: průběžně

nesouhlasí

s podniknutím procesních kroků směřujících k zastavení soudního řízení o určení výše nájemného v případě nájemce: pan P P, nar. a paní R P, nar. , oba bytem Mutěnická , byt č. , Brno

ukládá

Ing. Barboře Kovářové Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení
- termín: průběžně

SCHVALUJE

schvaluje

podání žádosti o dotaci na procvičovací zařízení a hřiště na pétanque v parku Bzenecká z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 205 000,- Kč

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem žádosti o dotaci na procvičovací zařízení a hřiště na pétanque v parku Bzenecká z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 205 000,- Kč

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit odeslání žádosti o dotaci

schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu městské části Brno-Vinohrady ve výši:

7.000,- Kč pro TAJV, z.s.

na TAJV OPEN na Vinohradech

50.000,- Kč pro SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Brno-Vinohrady, p.s.

na celoroční činnost oddílu

19.000,- Kč pro Florbal Židenice, z.s.

na fotbal a všeobecnou sportovní průpravu

18.000,- Kč pro inBalance, z.s.

na podporu celoroční činnosti

10.000,- Kč pro Malý fotbal Brno, z.s.

na celoroční činnost

39.000,- Kč pro Pionýr, z.s. – 34.PS Lesná (VOK Kometky)

na celoroční činnost

6.000,- Kč pro Kynologický klub Brno-Židenice, p.s.

na provoz kynologického klubu

20.000,- Kč pro Vinohradský spolek, z.s.

na Komunitní zahrada pod ořechem

6.000,- Kč pro Kin-ball Institut, z.s.

na Kin-ball na Vinohradech

0,- Kč pro Lužánky SVČ Brno, p.o.

na velké akce pro veřejnost

10.000,- Kč pro BK Skokani, z.s.

na basketbalovou přípravku

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smluv o poskytnutí dotace

schvaluje

rozbor hospodaření a zlepšený výsledek hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady za rok 2024

účetní závěrku příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady za rok 2024

přidělení zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady za rok 2024 ve výši 3.399,01 Kč do rezervního fondu

doporučuje

ZMČ Brno-Vinohrady vzít na vědomí

rozbory hospodaření a zlepšený výsledek hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady za rok 2024

účetní závěrku příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady za rok 2024

přidělení zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkové organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady za rok 2024 ve výši 3.399,01 Kč do rezervního fondu

schvaluje

rozbory hospodaření a zlepšený výsledek hospodaření Základní školy, Brno, Mutěnická 23; Mateřské školy Bořetická 7, Brno; Mateřské školy Sněhurka Bořetická 26, Brno; Mateřské školy Prušánecká 8, Brno a Mateřské školy Velkopavlovická 15, Brno příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady za rok 2024

účetní závěrky Základní školy, Brno, Mutěnická 23; Mateřské školy Bořetická 7, Brno; Mateřské školy Sněhurka Bořetická 26, Brno; Mateřské školy Prušánecká 8, Brno a Mateřské školy Velkopavlovická 15, Brno příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady za rok 2024

přidělení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů za rok 2024 pro

ZŠ Mutěnická 23, Brno - do RF ve výši 18.072,37 Kč a do FO ve výši 20.000,00 Kč

MŠ Bořetická 7, Brno – do RF ve výši 9.976,86 Kč

MŠ Sněhurka Bořetická 26, Brno – do RF ve výši 200.133,79 Kč

MŠ Prušánecká 8, Brno - do RF ve výši 267.877,81 Kč

MŠ Velkopavlovická 15, Brno - do RF ve výši 304.282,54 Kč a do FO ve výši 20.000,00 Kč

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno-Vinohrady vzít na vědomí

rozbory hospodaření a zlepšený výsledek hospodaření Základní školy, Brno, Mutěnická 23; Mateřské školy Bořetická 7, Brno; Mateřské školy Sněhurka Bořetická 26, Brno; Mateřské školy Prušánecká 8, Brno a Mateřské školy Velkopavlovická 15, Brno příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady za rok 2024

účetní závěrky Základní školy, Brno, Mutěnická 23; Mateřské školy Bořetická 7, Brno; Mateřské školy Sněhurka Bořetická 26, Brno; Mateřské školy Prušánecká 8, Brno a Mateřské školy Velkopavlovická 15, Brno příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady za rok 2024

přidělení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů za rok 2024 pro

ZŠ Mutěnická 23, Brno - do RF ve výši 18.072,37 Kč a do FO ve výši 20.000,00 Kč

MŠ Bořetická 7, Brno – do RF ve výši 9.976,86 Kč

MŠ Sněhurka Bořetická 26, Brno – do RF ve výši 200.133,79 Kč

MŠ Prušánecká 8, Brno - do RF ve výši 267.877,81 Kč

MŠ Velkopavlovická 15, Brno - do RF ve výši 304.282,54 Kč a do FO ve výši 20.000,00 Kč

schvaluje

poskytnutí daru zákonným zástupcům žáků ZŠ Mutěnická, kteří se zúčastnili školního lyžařského výcvikového kurzu ve školním roce 2024/2025 ve výši ,- Kč na žáka:

B. A., B. E., B. J., Č. M., Č. N., Č. F., D. J., D. F., F. V., H. M., H. L., H. M., J. A., K. A., K. N., K. T., K. N., L. C., L. B., M. O., N. A., O. M., P. E., P. L., P. V., P. L., P. A., P. N., R. N., S. D., S. E., S. P., S. E., S. J., Š.D., Š. J., Š. A., T. J., V. S., Z. J.

dle přiložené vzorové darovací smlouvy

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem darovacích smluv

schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu městské části Brno-Vinohrady ve výši:

0,- Kč pro Pěvecký sbor Blahoslava Hajnce, z. s., Bratří Kotrbů 26, 664 47

Střelice

na celoroční uměleckou činnost

50.000,- Kč pro Carolku Brno-Vinohradánek Brno, z. s., Mikulovská 8, 628 00 Brno

na vytvoření podmínek pro realizaci aktivit a reprezentaci MČ BVIN v oblasti kultury, hudby a tance - pro děti

25.000,- Kč pro M K, Bořetický 6, 628 00 Brno

na kulturní činnost Hudebního tělesa MARE

20.000,- Kč pro Vinohradský hrozen, z. s., Bořetická 5, 628 00 Brno

na péči o vinohrad jako příspěvek k prezentaci naší MČ

30.000,- Kč pro Prof. PhDr. M S, Mutěnická 1, 628 00 Brno

na pěvecké popularizační koncerty

50.000,- Kč pro SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Brno – Vinohrady,

Bzenecká 23, 628 00 Brno

na kulturně-společenskou činnost členů SDB BVIN a pořádání soutěží pro mladé hasiče v roce 2025

ukládá

Bc. Kateřina Richter, DiS., vedoucí Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zabezpečit realizaci usnesení

schvaluje

podání žádosti o dotaci z dotačního programu „**Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí pro rok 2025**“ ve výši 83.000,- Kč vyhlášeného Jihomoravským krajem

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem žádosti
- termín do 28.2.2025

schvaluje

poskytnutí příspěvku z rozpočtu MČ Brno-Vinohrady

ve výši 50.000,- Kč Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci

na podporu činnosti pobočky KJM, Velkopavlovická 25, Brno-Vinohrady

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS. vedoucí Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zabezpečit realizaci usnesení

schvaluje

záměr vypůjčit nebytové prostory pro činnost Domu dětí Domeček, dle přílohy

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS., vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zajistit zveřejnění záměru

jmenuje

paní Mgr. L Š členkou konkurzního řízení na místo ředitelky/ředitele Mateřské školy Sněhurka Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace

ukládá

Bc. Kateřině Richter, DiS. vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zaslat stanovisko RMČ Brno-Vinohrady OŠML MMB

schvaluje

- zařazení žadatelů – A U a A U do pořadníku žadatelů a přidělení 3 bodů
- zařazení žadatele – K J do pořadníku žadatelů a přidělení 0 bodů
- zařazení žadatelky – G L do pořadníku žadatelů a přidělení 4 body
- zařazení žadatelky – A Č do pořadníku žadatelů a přidělení 4 body
- zařazení žadatelů – M P a M P do pořadníku žadatelů a přidělení 5 bodů
- zařazení žadatelky – P H do pořadníku žadatelů a přidělení 0 bodů
- zařazení žadatelky – T K do pořadníku žadatelů a přidělení 0 bodů
- zařazení žadatelů – L S a Mohamed S S do pořadníku žadatelů a přidělení 5 bodů

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zařadit žadatele do žadatelů o byt
- přidělit příslušné body
- termín: 31.03.2025

schvaluje

vyřazení žadatelů – D Ch a P Ch, a to z důvodu přidělení bytu v jiné městské části

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 31.03.2025

schvaluje

Dohodu o skončení nájmu nebytového prostoru, nájemce – V B, nebytový prostor č. v domě Valtická, 628 00 Brno, a to ke dni 31.03.2025.

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření dohody o skončení nájmu bytu

- termín: 31.03.2025

schvaluje

MUDr. Lucii Rausové – firma SALVEO s.r.o. smlouvu na pronájem nebytového prostoru v domě Valtická 4107/17, 628 00 Brno (prostor č. 701, dveře č. 4b, celková plocha 10 m²). Prostor bude využíván jako sklad. Nájemní smlouva bude s MUDr. Lucii Rausové – firma SALVEO s.r.o. uzavřena od 01.04. 2025 na dobu neurčitou, za nájemné **799,92 Kč/m²/rok + služby** (nájemné valorizováno dle míry inflace roku 2024, k datu 01.04.2025).

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 01.04.2025

schvaluje

vyřazení pana R B z pořadníku žadatelů o pronájem bytu v souladu s Pravidly pro pronájem bytů v majetku statutárního města Brna svěřených MČ Brno-Vinohrady Článek 6 odstavec 3 (Odmítnutí bytu žadatelem, který byl pro jeho pronájem vybrán z pořadníku, bez udání relevantního důvodu je důvodem pro vyřazení žadatele z pořadníku)

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 31.03.2025

schvaluje

3. Změnu rezervního bytového fondu v tomto rozsahu

c) Již zcela nebo částečně zrekonstruované byty:

- Mutěnická 17 byt3 1+0 kompletní rekonstrukce
- Mutěnická 21 byt 3 1+0 kompletní rekonstrukce
- Vlčnovská 7 byt 5 2+0 kompletní rekonstrukce

d) Byty před rekonstrukcí (předpokládají se jen nutné opravy a výmalba viz výše)

- Mikulovská 6 byt 19 4+1 původní stav
- Prušánecká 11 byt 6 4+1 původní stav
- Vlčnovská 4 byt 6 1+0 původní stav
- Vlčnovská 7 byt 2 2+0původní stav
- Pálavské n. 7 byt 11 2+0 původní stav
- Valtická 15 byt 3 3+1 původní stav
- Bzenecká 15 byt 37 1+0 původní stav
- Mikulovská 4 byt 41 3+1 původní stav

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit plnění usnesení
- termín: průběžně

schvaluje

podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 500.000 Kč dle dotačního programu: „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje pro rok 2025“

na výstavbu, rekonstrukce a opravy požárních zbrojnic.

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a souvisejících dokumentů po schválení dotace
- termín: 28.02.2025

schvaluje

Text výzvy včetně zadávací dokumentace a návrhu rámcové dohody (dle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek) k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Stavební úpravy bytů Brno-Vinohrady“. V souladu s §56 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek bude uveřejněno na profilu zadavatele.

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Jiří Pustina
- Mgr. Zuzana Vöröšová
- Ing. Martin Hynšt

Náhradníci:

- MgA. Petr Pleva
- Mgr. Tomáš Pokorný
- Mgr. Jitka Ivičičová

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí bytového a všeobecného odboru

- zajistit prostřednictvím firmy náležitosti stanovené zákonem

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní R R a panem L R na užívání bytu č. (4+1) v domě Vlčnovská, 628 00 Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 01.04.2025 do 31.03.2035

předložený dodatek č. 2 smlouvy o nájmu bytu ze dne 19.03.2021 o nájmu bytu č. (4+1) v domě Vlčnovská, Brno uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a R R a panem L R. Nájemné bude činit 120,69 Kč/m²/měsíc

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 15.03.2025

schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování právní pomoci ze dne 17.2.2003 mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a Mgr. Přemyslem Mužíkem

schvaluje

schvaluje

Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, Sbor dobrovolných hasičů Brno–Vinohrady se sídlem Bzenecká 23, Brno bezúplatnou výpůjčku zpevněné plochy, v areálu objektu Bzenecká 23 na pořádání dvoudenního soustředění mladých hasičů.

Termín 10.5. - 11.5. 2025 v sobotu od 8:00 -18:00 hodin a v neděli od 9:00-17:00 hodin.

Počet účastníků 60 dětí a 15 dospělých.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 5.3.2025

schvaluje

Realizaci návrhu Statické zajištění zázemí společenského sálu, objekt Bzenecká 23 dle projektu Ing Stanislava Smolíka.

Text výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci akce: „Statické zajištění společenského sálu, objekt Bzenecká 23“

Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:

- Stavební firma Winkler, Šmahova 439/70, Brno
- GEDASS s.r.o., Lidická 17, 602 00 Brno
- TJ buildings s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČ: 09757791
- SALORA s.r.o., Horákov 176, Mokrá-Horákov

Komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Jiří Pustina
- Mgr. Tomáš Pokorný
- Mgr. Jitka Ivičičová

Náhradník:

- MgA. Petr Pleva

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám
- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ
- Termín 1.: 28. 2. 2025
- Termín 2.: 19. 3. 2025

schvaluje

Text výzvy k podání nabídky, veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce:

„Výběr zhotovitele projektové dokumentace pro výměnu ZTI a specifikaci řešení podhledů v objektu Bzenecká23“

Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:

- CERGO ENERGY s.r.o., Horní Lhota 127, 678 01 Blansko, IČ: 03242919,
- Projekty ZTI s.r.o., náměstí Republiky 289/40, Žďár nad Sázavou, IČ: 06565115

- ZTI Projekt, Pavlovská 506/20, 623 00 Brno, IČO 00729426
- Projekce TZB Prokeš s.r.o., Hlinky 135/68, 603 00 Brno, IČO: 07596162
- Projekce ZTI, s.r.o., Střední 596/26, Brno Ponava, IČO: 14079798

Komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Jiří Pustina
- Ing. Martin Hynšt
- Mgr. Jiří Karásek

Náhradník:

- Mgr. Jitka Ivičičová

ukládá

JUDr. Evě Golánové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám
- zajistit průběh výběrového řízení
- výsledek předložit RMČ
- termín 1.: 10.3.2025
- termín 2.: 9.4.2025

schvaluje

pronájem tělocvičny a výpůjčku zpevněné plochy a travnatého hřiště v objektu Bzenecká 23 organizaci **Lužánky, středisko volného času, Lidická 50, Louka Bzenecká 23 – kroužky děti** a to na letní prázdniny v termínech:

- 30.06. - 04.07.2025 travnaté hřiště
- 07.07. - 11.07.2025 travnaté hřiště
- 14.07. - 18.07.2025 travnaté hřiště
- 22.07. - 24.07.2025 út, st., čt. - 1,5 hodiny tělocvična, 14,00-15,30 hod., travnaté hřiště
- 29.07. - 31.07.2025 út, st., čt. - 2 hodiny tělocvična 13,30-15,30 hod., travnaté hřiště
- 04.08. - 08.08.2025 zpevněná plocha- 9,30 -11,00 a 13,30-15,00 hod., travnaté hřiště
- 11.08. - 15.08.2025 travnaté hřiště
- 18.08. - 22.08.2025 travnaté hřiště
- 25.08. - 29.08.2025 zpevněná plocha- 9,30 -11,00 a 13,30-15,00 hod., travnaté hřiště

Ve všech výše uvedených termínech budou využívat travnaté hřiště v čase 10,00 - 12,00 hodin a 14,00 -16,00 hodin - 4 hodiny denně/20 hodin týdně

- 14.07. - 18.07.2025 travnaté hřiště
- 22.07. - 24.07.2025 út, st., čt. - 1,5 hodiny tělocvična, 14,00-15,30 hod., travnaté hřiště
- 29.07. - 31.07.2025 út, st., čt. - 2 hodiny tělocvična 13,30-15,30 hod., travnaté hřiště
- 04.08. - 08.08.2025 zpevněná plocha - 9,30 -11,00 a 13,30-15,00 hod., travnaté hřiště
- 11.08. - 15.08.2025 travnaté hřiště
- 18.08. - 22.08.2025 travnaté hřiště
- 25.08. - 29.08.2025 zpevněná plocha - 9,30 -11,00 a 13,30-15,00 hod., travnaté hřiště

Ve všech výše uvedených termínech budou využívat travnaté hřiště v čase 10,00 - 12,00 hodin a 14,00 -16,00 hodin - 4 hodiny denně/20 hodin týdně

Cena za pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 děti a studenti:
338,00 Kč/hodina + 21% DPH krátkodobý pronájem.

Výpůjčka venkovních prostor (zpevněná plocha a travnaté hřiště) je bezúplatně.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 5.3.2025

BERE NA VĚDOMÍ

bere na vědomí

že paní K S opustila společnou domácnost a odstěhovala se ze společného bytu a že jediným nájemcem bytu č. (2+0) v domě Valtická , 628 00 Brno je paní D B

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení usnesení žadateli
- termín: 15.03.2025

bere na vědomí

konání akce Den Země 2025 v termínu 27.4.2025

schvaluje

Kulturnímu, vzdělávacímu a informačnímu centru Brno Vinohrady se sídlem Bzenecká 23:

- bezúplatnou zápůjčku venkovního areálu objektu Bzenecká 23, Brno
- možnost využití psí louky na ulici Tvrdonická

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 10.3.2025

bere na vědomí

Pořádání akce LoukaFest 2025 dne 24.5.2025 od 14:00 - 18:00 hodin v prostorách objektu Bzenecká 23

schvaluje

společnosti Lužánky středisko volného času, Lidická 50, Brno, IČ 00401803, pracovišti Louka, Bzenecká 23, Brno zapůjčení venkovního areálu a tělocvičny 24.5.2025 od 14:00 - 18:00 hodin na sportovní a kulturní využití akce LoukaFest.

Zapůjčení tělocvičny: za nájemné: 1.500,- Kč

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o rozhodnutí RMČ
- termín: 5.3.2025

DOPORUČUJE

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

rozpočtové opatření č. 2:

Výdaje: snížení

§ 2219 – ostatní záležitosti pozemních komunikací **566 000,- Kč**

pol. 5169 – nákup ostatních služeb

§ 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň **72 000,- Kč**

pol. 5171 – opravy a udržování

Výdaje: zvýšení

§ 6171 – činnost místní správy **638 000,- Kč**

pol. 5169 – nákup ostatních služeb 592 000,-

pol. 5499 – ostatní neinvestiční transfery fyzickým osobám 46 000,-

Důvod opatření:

Zabezpečení výdajů Sociálního fondu.

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

Úpravu a úplný upravený rozpočet Sociálního fondu na rok 2025 podle předloženého materiálu

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

doporučit

Zastupitelstvu města Brna schválit nabídku společnosti VIAGEM a. s., Sokolovská 131/86, Praha na odprodej jejího spoluvlastnického podílu ve výši id. 5/16 na pozemcích p. č. 7978/12 a p. č. 7988/33 v k. ú. Židenice statutárnímu městu Brnu

doporučuje

Zastupitelstvu MČ Brno-Vinohrady doporučit Zastupitelstvu města Brna schválit novelu obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 20/2020, **o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích**, ve znění pozdějších vyhlášek, **bez připomínek**

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

- Změnu Statutu sociálního fondu v čl. II písm b)
- Úplné znění Statutu sociálního fondu

s účinností od 1.4.2025

VYBÍRÁ

vybírá

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Architektonická studie – Nový parkovací dům – Lávka“ podle návrhu hodnotící komise dodavatele společnost ČTYŘSTĚN s.r.o., IČ: 05874033, Nové sady 988/2, 602 00 Brno za cenu 440 000,- Kč bez DPH

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o dílo

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 14. 03. 2025

vybírá

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Architektonická studie – Nový parkovací dům – U Billy“ podle návrhu hodnotící komise dodavatele společnost PORTICUS s.r.o., Loketská 344/12, Dvory, 360 06 Karlovy Vary za cenu 745 000,- Kč bez DPH

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o dílo

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 14. 03. 2025

vybírá

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Ořez dřevin v městské části Brno-Vinohrady“ podle návrhu hodnotící komise dodavatele Michal Zeman, Svatojánské nám. 123/1, 664 51 Šlapanice, IČ 86987976 za cenu 180 000,- Kč

pověřuje

Mgr. Jitku Ivičičovou, starostku městské části Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o dílo

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 5. 3. 2025

ZRUŠUJE

zrušuje

zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Architektonická studie – Nový parkovací dům - U Vrtule“ - výběr nejvhodnější nabídky

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a majetkového

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 14. 03. 2025

UDĚLUJE

uděluje

MUDr. B K souhlas k podnájmu družstevního bytu, bytové jednotky č. v domě Pálavské náměstí, 628 00 Brno. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku

ukládá

Ing. Barboře Kovářové, Ph.D., vedoucí odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 15.03.2025

uděluje

Základní škole a mateřské škole Didaktis, s.r.o., zastoupené jednatelkou Mgr. Máriou Tarábkovou, IČO: 02077469, souhlas s umístěním sídla společnosti na adrese Bzenecká 23, 628 00 Brno.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici městské části Brno-Vinohrady

- informovat nájemce o rozhodnutí RMČ
- termín: 10.3.2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady od XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 16.12.2024

Zpracovala:
Bc. Jaroslava Vorálová

Předkládá:
Rada m. č. Brno-Vinohrady