

X. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady
konaného dne 16.9.2024

Název:

Návrh změny obecně závazné vyhlášky, kterou se vydává Statut města Brna

Obsah:

Organizační odbor MMB zaslal městským částem k vyjádření návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek. Změna je prováděna mimo jiné v souvislosti s reformou organizace výkonu sociálně-právní ochrany dětí na území města Brna. Podrobněji je rozepsáno v Důvodové zprávě v příloze. Magistrát města Brno požádal MČ o předložení materiálu výkonným orgánům a následné doložení k materiálu na zasedání Zastupitelstvu města Brna, které se bude konat dne 15.10.2024. -viz příloha
Rada MČ Brno-Vinohrady doporučila ZMČ na 31. jednání, konaném dne 28.8.2024 doporučit Zastupitelstvu města Brna schválit návrh obecně závazné vyhlášky.

N á v r h u s n e s e n í:

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

předložený návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna ve znění pozdějších vyhlášek

Stanovisko dotčených orgánů:

Rada MČ Brno - Vinohrady projednala 28.8.2024 – doporučuje návrh usnesení.

Zpracovala: Bc. Kateřina Richter, DiS.
vedoucí Odboru soc. věcí, školství a kultury

Předkládá: Rada Městské části Brna Vinohrady

Důvodová zpráva

Pozn. Některé úpravy uvedené v novele Statutu jsou formálního charakteru a jsou souhrnně vysvětleny na konci této části důvodové zprávy před porovnáním textu pod nadpisem „**Formální úpravy (čl. 2, 3, 5, 13, 18, 21, 69, 71, 73, přílohy č. 4 a 6, odkazy a odrážky)**“.

Preambule

S ohledem na charakter a definici preambule jako úvodní části představující význam či smysl textu, který za preambuli následuje, a s ohledem na doplnění obsahu Statutu do úplného znění Statutu, je odstraněna informace o členění Statutu do tematických částí.

Odstranění informace týkající se vydávání Organizačního řádu MMB (čl. 9)

S ohledem na skutečnost, že se svým obsahem nejedná o ustanovení, které by mělo být obsaženo ve Statutu, jakožto právním předpisu statutárního města Brna, a na to, že Organizační řád MMB schvaluje Rada města Brna v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, je odstraněna informace o tom, že Magistrát města Brna vydává Organizační řád MMB.

Výhrada dle § 508 občanského zákoníku k fotovoltaickým elektrárnám (čl. 12 a 75)

Společnost SAKO Brno SOLAR a.s. (dále jen „SBS“), jakožto dceřiná společnost společnosti SAKO Brno, a.s., zajišťuje v rámci výkonu své podnikatelské činnosti (v souladu s předmětem činnosti a účelem jejího založení) přípravu a realizaci projektu „Realizace fotovoltaických systémů na území a v rámci statutárního města Brna“ (dále jen „Projekt“).

Podle smluvní dokumentace, na jejímž základě může společnost SBS získat bankovní úvěr, který je nezbytný pro realizaci Projektu, je společnost SBS mj. povinna zajistit ve vztahu ke každé fotovoltaické elektrárně (dále jen „FVE“) zápis výhrady ve smyslu ust. § 508 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“), a to vždy nejpozději přede dnem umístění konkrétní FVE na příslušnou nemovitost.

V obecné rovině platí, že zařízení zabudované do nemovitosti, které nelze oddělit bez jeho znehodnocení, je součástí nemovitosti. Výhrada ve smyslu ust. § 508 OZ umožňuje rozdělení vlastnictví zařízení (např. FVE) mezi dva subjekty (vlastníka nemovitosti a vlastníka zařízení). Na základě dohody těchto subjektů bude zařízení (FVE) považováno za samostatnou věc patřící společnosti SBS (tj. vlastníku odlišnému od vlastníka nemovitosti), a to okamžikem zápisu výhrady ve smyslu ust. § 508 OZ do katastru nemovitostí.

Vzhledem k výše uvedenému bylo do vzorové nájemní smlouvy, resp. do vzorové smlouvy o výpůjčce, které budou uzavírány za účelem zřízení FVE na dotčených objektech, zapracováno ujednání o výhradě k FVE ve smyslu ust. § 508 OZ za účelem zachování vlastnického práva společnosti SBS k FVE zřizované na příslušné nemovitosti. Výhrada ve smyslu ust. § 508 OZ bude do katastru nemovitostí zapsána po uzavření nájemní smlouvy, resp. smlouvy o výpůjčce, vždy nejpozději přede dnem umístění konkrétní FVE na příslušnou nemovitost, což je v souladu s úvěrovou smluvní dokumentací, která zahrnuje mj. podmínku, že předmětná výhrada bude do katastru nemovitostí zapsána včas, tedy před vlastním umístěním FVE na daných objektech.

Jelikož objekty, na kterých má být FVE zřizována, jsou převážně svěřeny městským částem, jeví se jako vhodné uspořádání, aby rozhodování o zřízení výhrady k FVE ve smyslu ust. § 508 OZ náleželo do působnosti Rady městské části.

Úprava v oblasti územního rozvoje a výstavby (čl. 17 a 18)

Dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), od 1. 7. 2024 orgány územního plánování územně plánovací informace neposkytují.

Aktuálně jsou upravovány Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna (dále jen „Zásady“). Není jasné, jaké další smlouvy kromě plánovacích dle nového stavebního zákona bude město Brno uzavírat, toto bude obsahem Zásad.

Úprava čl. 18 spočívá ve vypuštění specifikace smlouvy o poskytnutí investičního příspěvku. Smlouvy, které mohou MČ uzavírat, budou specifikovány v Zásadách.

Úprava v oblasti hospodářského rozvoje, regenerace a propagace města, evropské projekty (čl. 19)

Návrh změny Statutu souvisí se zpřesněním terminologie včetně doplnění nadřazené agendy (strategického plánování) a se zohledněním aktuálního stavu předmětných agend.

Úprava v oblasti majetku (čl. 25, 26) a v příloze č. 7)

Ustanovení § 130 nového stavebního zákona upravuje institut plánovací smlouvy, kterou definuje jako veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi stavebníkem a obcí, městskou částí hlavního města Prahy nebo krajem nebo vlastníkem veřejné infrastruktury, jejímž obsahem je vzájemná povinnost stran poskytnout si součinnost při uskutečnění ve smlouvě uvedeného záměru a postupovat při jeho uskutečňování ujednaným způsobem.

Dle vyjádření Ministerstva pro místní rozvoj k žádosti statutárního města Brna o stanovisko k problematice plánovacích smluv, č. j. MMR-36503/2024-81 ze dne 29. 5. 2024 (dále jen „vyjádření MMR“), které je k materiálu přiloženo, **nemůže** být s ohledem na textaci ustanovení § 130 odst. 1 nového stavebního zákona plánovací smlouva uzavřena městskou částí jiného územně členěného statutárního města, než je hlavní město Praha. Městské části města Brna tedy nemohou uzavírat plánovací smlouvy dle nového stavebního zákona.

Nicméně současný stav (po 1. 7. 2024) nevylučuje možnost i nadále uzavírat soukromoprávní nepojmenované smlouvy dle ustanovení § 1746 občanského zákoníku mezi městem Brnem a stavebníkem v případech, že smlouva nebude obsahovat veřejnoprávní závazky. Resp. dle vyjádření MMR „*plánovací smlouva podle nového stavebního zákona může obsahovat i soukromoprávní prvky, soukromoprávní smlouva uzavřená podle občanského zákoníku naopak veřejnoprávní závazky příslušející plánovací smlouvě obsahovat nemůže*“.

Zároveň dle současné textace Statutu docházelo k situacím, kdy stavebník pro svůj záměr sice uzavřel s městem Brnem smlouvu o spolupráci, nicméně v případě pozemků svěřených městským částem zastupovala město Brno jako vlastníka pozemků příslušná městská část na základě článku 26 odst. 1 písm. c), případně článku 13 Statutu, přičemž městská část nebyla povinna zohlednit, v rámci zastupování města jako účastníka územního či stavebního řízení, smlouvu o spolupráci uzavřenou se stavebníkem z úrovně města Brna.

Pro odstranění výše uvedeného nesouladu je navrženo změnit Statut tak, aby městské části zastupovaly město Brno jako vlastníka v řízeních prováděných podle nového stavebního zákona ve věcech týkajících se svěřeného nemovitého majetku města (tak jako je tomu nyní), avšak s výjimkou řízení prováděných podle nového stavebního zákona u stavebních záměrů týkajících se svěřeného nemovitého majetku, u nichž je z úrovně města uzavřena plánovací smlouva dle nového stavebního zákona, nebo smlouva o spolupráci dle Zásad z úrovně města, viz změna článku 25 a 26.

Kromě toho vystupuje obec, tj. statutární město Brno, jako účastník řízení dle starého i nového stavebního zákona z titulu toho, že stavba se má uskutečnit na jeho území. V těchto případech zastupuje statutární město Brno rovněž městská část, na jejímž území se má stavba uskutečnit. Výjimkou jsou stavby a území celoměstského zájmu, definované v příloze č. 7 Statutu, u nichž zastupuje statutární město Brno primátorka. Z tohoto důvodu se navrhuje doplnit do této přílohy další ustanovení, na základě něhož by v případě záměrů, u nichž je uzavřena plánovací smlouva či smlouva dle Zásad, bylo statutární město Brno zastupováno primátkou města Brna.

Podrobnější zpřesnění staveb a území celoměstského zájmu včetně zahrnutí stabilizovaných ploch vychází z opakujících se problémů města Brna či Kanceláře architekta města Brna s investory ohledně výkladu pojmu „stavby veřejné vybavenosti“.

Do článku 26 odst. [1] jsou přesunuta ustanovení týkající se pozemkových úprav. Pozemkové úpravy byly původně obsaženy v článku 66, jehož obsahem je nově oblast participace.

Úprava v oblasti zahraničních a regionálních vztahů (čl. 46)

Městské části mnohdy v praxi navazují vztahy a partnerství s obcemi v zahraničí, obzvláště po vypuknutí válečného konfliktu na Ukrajině, dle dosavadní úpravy ve Statutu však nemohou tato partnerství formalizovat. Navrhuje se úprava Statutu, která by povolila MČ uzavírat smlouvy po předchozím souhlasu Rady města Brna.

Úprava v oblasti zdravotnictví (čl. 51)

K 1. 1. 2024 přešly veškeré činnosti vztahující se k problematice podpory domácí (neformální) péče a pečovateli na Odbor sociální péče MMB (v souladu s „Akčním plánem 2024–2026“ Odboru zdraví MMB, který byl schválen Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/08 dne 20. 6. 2023). Změna zákona o sociálních službách je v současné době připravována. Změna se od 1. 3. 2024 promítla do aktualizace Organizačního řádu MMB, kdy Rada města Brna materiál „Aktualizace Organizačního řádu

MMB“ schválila pod bodem č. 1f) na své schůzi č. R9/071 konané dne 21. 2. 2024. Úprava bude promítnuta v popisu pracovních funkcí a v „Systému řízení rizik Odboru zdraví MMB“.

Úprava v oblasti sociální péče (čl. 55, 56 a příloha č. 2)

Na městské části je navrhován převod částí agendy sociálně-právní ochrany dětí (dále „SPOD“), konkrétně výkon náhradní rodinné péče, která je dosud vykonávána z úrovně magistrátu, a dále je navrhován převod výkonu SPOD mezi vybranými úřady městských částí, a to s účinností od 1. 1. 2025. Současný systém SPOD v Brně není v souladu s právním řádem, neboť kombinuje v jednom oddělení MMB výkon státní správy I. a II. stupně. Je nutné přerozdělit pravomoci mezi jednotlivá oddělení SPOD úřadů městských částí a MMB. Katalyzátorem změny je novela zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, kterou schválila Poslanecká sněmovna Parlamentu České republiky dne 31. 5. 2024.

Další důvody navrhovaných změn vycházejí z dosavadní praxe: výkon SPOD nerovnoměrně vytěžuje jednotlivé městské části; extrémní vyčerpání některých OSPOD je způsobeno počtem dětí v území, sociodemografickou náročností území, počtem pracovníků a jejich odborností, dělení pravomocí na úseku náhradní rodinné péče mezi OSPOD ÚMČ a specializované pracoviště MMB podléhá mnohočetným opakovaným zásahům do Statutu, Organizačního řádu MMB a interních procesů v závislosti na změnách právní úpravy sociálně-právní ochrany dětí, současné nastavení SPOD je extrémně finančně náročné. Z výše uvedených důvodů je nezbytné provést reformu systému OSPOD, která vyrovná disproporce ve vyčerpání jednotlivých OSPOD, celý systém zlevní, odstraní právní nedostatky.

Všechny činnosti I. stupně SPOD se vyčleňují z působnosti MMB a svěřují se k výkonu ÚMČ města Brna. Z formálního hlediska se zjednodušuje znění Statutu v maximální míře tak, že se činnosti I. stupně v agendě SPOD jednotlivě nevyjmenovávají. Cílem je v budoucnu zamezit četným změnám Statutu v závislosti na změně příslušného zákona.

Z důvodu extrémní disproporce ve vyčerpání výkonu některých OSPOD při ÚMČ je navrhováno pověřit jeho výkonem sousední ÚMČ. OSPOD MMB bude nadále vykonávat správní činnosti jako správní orgán II. stupně.

Doplňení úpravy v oblasti participace (čl. 65, 66 a 78)

Do Statutu je navrženo doplnit zcela novou oblast úpravy, a to participaci. Participativní rozpočet a zapojení občanů do rozhodovacích procesů fungují ve statutárním městě Brně již více než 8 let a dosud nebyly ve Statutu zakotveny. Městské části se vyjadřují k návrhům participativních projektů, které jsou navrženy na území příslušné městské části.

Úprava v oblasti finančního hospodaření (čl. 76)

Návrh změny struktury postoupených příjmů městským částem vychází z požadavku městských částí ve znění projednaném na Sněmu starostů dne 28. 3. 2024.

Dále dochází ke zpřesnění stávajícího textu s ohledem na ustanovení § 6 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Pojem „hospodářská činnost“ se v tomto zákoně používá již pouze v případě právnických osob zřízených nebo založených obcí - viz § 7 odst. 1 písm. c).

Příloha č. 2

Jsou zapracovány změny související s úpravou agendy SPOD a evidence zemědělských podnikatelů, která byla již minulou novelou přenesena plně na MMB.

Příloha č. 5 (a čl. 83)

Příloha č. 5 – Kontrolní řád města Brna – upravovala základní pravidla provádění kontrolní činnosti ve všech oblastech samostatné působnosti statutárního města Brna, neboť neexistovala jednotná zákonná úprava. K 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění (dále jen „zákon o kontrole“). Tímto předpisem bylo sjednoceno procesněprávní prostředí v oblasti kontrol a vytvořena jednotná pravidla kontrolního postupu. Zákon o kontrole upravuje mj. postup orgánů územních samosprávných celků při kontrole činnosti orgánů územních samosprávných celků a právnických osob, a je plně aplikovatelný na veškeré kontroly, které provádí Magistrát města Brna vůči orgánům městských částí a příspěvkovým organizacím. Kontrolní řád města Brna byl do určité doby potřebný pouze pro výkon tzv. „vnitřních kontrol“ Magistrátu města Brna. V současné době nastavení postupů uvnitř Magistrátu města Brna přezkoumává Oddělení interního auditu Odboru interního auditu a kontroly MMB dle vlastních auditních postupů. S ohledem na výše

uvedené skutečnosti a již překonanou úpravu kontrolních postupů je navrhováno zrušení Přílohy č. 5 Statutu města Brna – Kontrolní řád města Brna.

V souvislosti se zrušením přílohy č. 5 se v rámci celého Statutu odkazy na dosavadní přílohy č. 6 a 7 mění na odkazy na přílohy č. 5 a 6.

Příloha č. 8 (a čl. 83)

Přehled organizací a společností ve Statutu je ryze informativního charakteru. Ze své podstaty se nejedná o normativní text, který by měl být součástí právního předpisu města, neboť nestanoví žádná práva a povinnosti. S ohledem na nemožnost bezprostředních aktualizací a skutečnost, že organizace a společnosti jsou navíc zveřejněny na webu statutárního města Brna, případně na webech městských částí, je navrženo tuto přílohu zrušit.

Formální úpravy (čl. 2, 3, 5, 13, 18, 21, 69, 71, 73, přílohy č. 4 a 6, odkazy a odrážky)

Čl. 2 – Pro větší přehlednost je odst. 2 tohoto článku rozdělen na tři samostatné odstavce a v návaznosti na to dochází k „přečíslování“ původního posledního odstavce tohoto článku.

Čl. 3 – Výraz „odejmutí“ (svěřeného majetku) je s ohledem na sjednocení pojmosloví ve Statutu upraven na „odnětí“ a současně je upravena textace ustanovení se zachováním jeho původního významu.

Čl. 5 a 13 – Textace je změněna v souvislosti s názvem zákona upravujícím oblast zadávání veřejných zakázek a v souvislosti se zrušením koncesního zákona.

Čl. 18 – Z důvodu organizační změny MMB ve vazbě na nový stavební zákon, kterou došlo ke zrušení Odboru územního a stavebního řízení a ke změně názvu Odboru územního plánování a rozvoje na Odbor územního plánování a stavebního řádu, je zaktualizován název tohoto odboru.

Čl. 21 – Zákony z oblasti životního prostředí jsou uvedeny formou odkazů, resp. poznámek pod čarou.

Čl. 69 – S ohledem na logickou posloupnost je přesunut odkaz na zákon o integrovaném záchranném systému.

Čl. 71 – Úprava textace spočívá ve výslovném uvedení zákona o obecní policii namísto jeho uvedení prostřednictvím odkazu.

Čl. 73 – Z důvodu zrušení přílohy č. 5 Statutu – Kontrolní řád města Brna je zrušen rovněž odkaz na Kontrolní řád města Brna.

Příloha č. 4 – Jsou upraveny odkazy na čísla příloh Statutu dle skutečného stavu, název Odboru územního plánování a stavebního řádu a dále členění této přílohy (projeví se v úplném znění Statutu).

Příloha č. 6 – Je upraveno členění této přílohy (projeví se v úplném znění Statutu).

Odkazy – Úplné znění Statutu je připravováno (v případě schválení této novely Zastupitelstvem města Brna) v jednotném vizuálním stylu statutárního města Brna včetně úpravy formátování. Z tohoto důvodu bylo přistoupeno ke změně odkazů dosud nastavovaných ručně, které budou nově uvedeny formou poznámek pod čarou číslovaných automaticky dle chronologické posloupnosti v celém Statutu.

Odrážky – Odrážky jsou nahrazeny malými písmeny v abecedním pořadí (pododstavce) či arabskými čísly s tečkou (body), a to pro větší přehlednost, lepší orientaci a především odkazování se na příslušná ustanovení.

Porovnání textu

PREAMBULE

Brno je statutárním městem.

Statut města Brna upravuje vnitřní poměry ve věci správy města. Je schválen Zastupitelstvem města Brna.

Území statutárního města Brna (dále jen „město“) je členěno na 29 městských částí, které jsou organizačními jednotkami města. Nejvyšším orgánem městské části v oblasti samostatné působnosti je zastupitelstvo městské části.

Statut je členěn do tří tematických částí.

~~Všeobecná část definuje území města a městských částí, občany města, orgány města a městských částí, vymezuje oprávnění zastupovat a jednat jménem města a vzájemnou spolupráci v rámci města.~~

~~Zvláštní část vymezuje kompetence města a městských částí v jednotlivých oblastech činnosti, a to státní správy a samosprávy.~~

~~V přílohách je uvedeno:~~

~~– vymezení území městských částí,~~

- přehled činností v přenesené působnosti, které vykonávají některé městské části pro jiné městské části,
- majetek města svěřený městským částem,
- pravidla pro svěřování majetku města městským částem,
- Kontrolní řád města Brna,
- zajišťování krizového řízení při krizových situacích,
- stavby a území celoměstského zájmu,
- přehled příspěvkových organizací a obchodních společností se 100% účastí, zřízených či založených městem Brnem a městem Brnem městskými částmi.

ČÁST I. ÚZEMÍ MĚSTA, ČLENĚNÍ NA ÚZEMÍ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ A OBČANÉ MĚSTA

ČLÁNEK 2 – OBČANÉ MĚSTA A JEJICH PRÁVA

- [2] Občané města, kteří dosáhli věku 18 let, jsou oprávněni ve vztahu k městu zejména:
- a) vyjadřovat na zasedání Zastupitelstva města Brna a zastupitelstva městské části svá stanoviska k projednávaným věcem v souladu s jednacím řádem příslušného zastupitelstva,
 - b) vyjadřovat se k návrhu rozpočtu města a k závěrečnému účtu města za uplynulý kalendářní rok,
 - c) nahlížet do rozpočtu města a do závěrečného účtu města za uplynulý kalendářní rok, do usnesení a zápisů z jednání zastupitelstva, rady, výborů zastupitelstva a komisí rady města či městské části a pořizovat si z nich výpisy,
 - d) požadovat projednání určité záležitosti v oblasti samostatné působnosti radou nebo zastupitelstvem města či městské části,
 - e) podávat orgánům města či městské části návrhy, připomínky a podněty.
- [3] ~~Tato oprávnění~~ Oprávnění uvedená v odst. [2] tohoto článku má též:
- a) fyzická osoba, která dosáhla věku 18 let a vlastní na území města nemovitost,
 - b) fyzická osoba, která dosáhla věku 18 let, je cizím státním občanem a je ve městě hlášena k trvalému pobytu, stanoví-li tak mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána a která byla vyhlášena.
- [4] Práva občanů města jsou upravena zákonem o obcích a jinými právními předpisy.
- [35] Čestné občanství uděluje Zastupitelstvo města Brna. Čestný občan města má právo vyjadřovat na zasedání Zastupitelstva města Brna svá stanoviska v souladu s Jednacím řádem Zastupitelstva města Brna.

ČÁST II. ORGÁNY MĚSTA, ZASTUPITELSTVA A RADY MĚSTA, ORGÁNY MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ

ČLÁNEK 3 – ZASTUPITELSTVO MĚSTA BRNA

- [2] Zastupitelstvu města Brna je vyhrazeno:
- w) rozhodovat o svěřením majetku či věci-zve vlastnictví ~~statutárního~~ města městským částem a o jejich odejmutí jeho odnětí,

ČLÁNEK 5 – PRIMÁTOR MĚSTA BRNA

- [2] Primátor města Brna:
- g) přezkoumává námitky podané podle zákona o zadávání veřejných zakázek a podle koncesního zákona,¹²⁾

ČLÁNEK 9 – MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

- [6] ~~Magistrát města Brna vydává pro řádné zabezpečení těchto činností Organizační řád Magistrátu města Brna.~~
- [76] Magistrát města Brna zabezpečuje při výkonu své činnosti úkoly vyplývající z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU), o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), včetně zabezpečení funkce pověření.

ČLÁNEK 12 – RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

[3] Rada městské části rozhoduje:

- o uzavření nájemních smluv a výpůjčkách, smlouvách o umístění reklamy s omezeními vyplývajícími z článku 75 tohoto Statutu, a o uzavření nájemních smluv a smluv o výpůjčkách a o smlouvách o umístění reklamy, na nemovité věci ve vlastnictví třetích osob, pro potřeby městské části,
- o nabytí a převodu movitých věcí,
- o zřízení věcných břemen ve prospěch města k nemovitým věcem ve vlastnictví fyzických a právnických osob,
- o zřízení věcných břemen ke svěřeným pozemkům, jejichž součástí je stavba, a o zřízení věcných břemen ke svěřeným stavbám, které nejsou součástí pozemku, za účelem umístění technických sítí, zařízení dle zvláštních předpisů¹⁹⁾ a jiných technických zařízení (např. nosné prvky veřejného osvětlení a trolejového vedení) na těchto stavbách a v těchto stavbách,
- o zřízení výhrady dle § 508 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, k fotovoltaickým elektrárnám (dále jen „FVE“) ve prospěch společností z Koncernu SMB, které disponují potřebnými oprávněními pro tuto činnost a jimž je tato činnost rozhodnutím orgánů města uložena, příp. jejich dceřiných společností, to vše s omezeními vyplývajícími z článku 75 tohoto Statutu,

ČLÁNEK 13 – STAROSTA

[9] Na území městské části plní starosta další úkoly podle zvláštních předpisů.²⁴⁾

...

[12] Starosta přezkoumává námitky podané podle zákona o zadávání veřejných zakázekách a podle koncesního zákona,¹²⁾ je-li veřejná zakázka hrazena z rozpočtu městské části.

ČÁST III. PŮSOBNOSTI MĚSTA A MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ PODLE JEDNOTLIVÝCH OBORŮ PŮSOBNOSTI

ÚZEMNÍ ROZVOJ A VÝSTAVBA ČLÁNEK 17 – PŮSOBNOST MĚSTA

[2] Samostatná působnost:

- c) zajišťuje uzavírání plánovacích smluv dle zvláštního předpisu²²⁾ a smluv o investičním příspěvku v případě staveb v celoměstském zájmu jiných smluv v souladu se Zásadami pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna,

[2] Přenesená působnost:

- a) vykonává působnost úřadu územního plánování obce podle zvláštních předpisů;²²⁾ přitom vydává územně plánovací informace o podmínkách využívání území a změn jeho využití a o podmínkách vydání regulačního plánu,

ČLÁNEK 18 – PŮSOBNOST MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ

[1] Přenesená působnost:

- c) v rámci územně plánovací činnosti města mohou:

...

- prostřednictvím Rady městské části, nevyhradí-li si tuto kompetenci Zastupitelstvo městské části, uplatňovat:
 - připomínky v zákonných lhůtách²²⁾ v jednotlivých fázích projednávání územně plánovacích dokumentací pořizovaných městem, řešících jejich území; v případě, že město prostřednictvím Odboru územního plánování a rozvoje stavebního řádu MMB obdrží v rámci veřejného projednání nesouhlasnou připomínku městské části, proběhne dohodovací řízení za účasti určeného zastupitele, starosty či jím pověřené osoby, pořizovatele a zpracovatele územně plánovací dokumentace či územně plánovací podkladu. Výsledek dohodovacího řízení je vždy součástí materiálů předkládaných Zastupitelstvu města Brna. V případě sporu ohledně pořizované územněplánovací dokumentace ve smyslu čl. 3 odst. 2 písm. b) tohoto Statutu rozhoduje s konečnou platností Zastupitelstvo města Brna.

- ...
- g) uzavírají smlouvy o investičním příspěvku v souladu se Zásadami pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna.

STRATEGICKÝ ROZVOJ MĚSTA, HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ, REGENERACE A PROPAGACE MĚSTA, EVROPSKÉ PROJEKTY ČLÁNEK 19 – PŮSOBNOST MĚSTA

[1] Samostatná působnost:

- a) vytváří strategický plán rozvoje města, koncepci hospodářského rozvoje města v regionálním kontextu a koncepci regenerace města,
- b) vytváří a realizuje koncepci propagace a prezentace města,
- c) vytváří podmínky pro přípravu komplexní nabídky investorských příležitostí pro hospodářský průmyslový rozvoj a podporu podnikání na území města i regionu, vypracovává projekty na zainvestování území zejména s využitím pobídek vlády ČR, apod.,
- d) zajišťuje průběžný informační servis se zaměřením na oblasti podnikatelského prostředí, městský a regionální rozvoj a regeneraci města,
- e) zajišťuje komplexní přípravu a realizaci tuzemské a zahraniční propagace a prezentace v oblasti cestovního ruchu s cílem posílit význam města a regionu,
- f) vytváří jednotnou image města a vytváří prezentaci investorských nabídek města na mezinárodních veletrzích a jiných propagačních akcích,
- g) připravuje, realizuje a monitoruje projekty podporované ze strukturálních fondů EU, Fondu soudržnosti, komunitárních iniciativ či projektů v rámci jiných podpůrných programů EU.

TVORBA A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČLÁNEK 21 – PŮSOBNOST MĚSTA

[2] Přenesená působnost:

- g) je dotčeným orgánem při posuzování vlivů na ŽP životní prostředí podle zvláštních předpisů^{22), 41), 41a), 33), 35), 31)} ze zákonů o ochraně ovzduší, ochraně přírody a krajiny a o odpadech,

MAJETEK ČLÁNEK 25 – PŮSOBNOST MĚSTA

[1] Samostatná působnost:

- e) zastupuje město jako vlastníka nemovitostí v řízeních prováděných podle stavebního zákona, a to včetně stavebních záměrů týkajících se svěřeného nemovitého majetku, u nichž je z úrovně města uzavírána plánovací smlouva dle stavebního zákona, nebo jiná smlouva dle Zásad pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna a dále při řízeních o pozemkových úpravách,

ČLÁNEK 26 – PŮSOBNOST MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ

[1] Samostatná působnost:

- c) zastupují město v majetkoprávních záležitostech týkajících se majetku města jim svěřeného nebo majetku ve vlastnictví třetích osob užívaného městskou částí, příspěvkovou organizací zřízenou městskou částí, popřípadě organizační složkou městské části, před soudy, státním zastupitelstvím a jinými orgány, zastupují město jako vlastníka v řízeních prováděných podle stavebního zákona ve věcech týkajících se svěřeného nemovitého majetku města, s výjimkou případů uvedených v ustanovení článku 25 odst. [1] písm. e) tohoto Statutu; v případě stavebního řízení dle stavebního zákona týkajícího se nemovitého majetku svěřeného v Příloze č. 3 – část I tohoto Statutu (školy a školská zařízení) jsou městské části povinny vyžádat si souhlas věcně příslušného útvaru města Magistrátu města Brna,

...

- m) jsou účastníky řízení o pozemkových úpravách prováděných na území městské části a vyjadřují se k jejich obsahu,¹²³⁾
- n) v řízení o pozemkových úpravách zastupují účastníka řízení, který není znám nebo jehož pobyt není znám, formou ustanoveného opatrovníka rozhodnutím pozemkového úřadu,

o) účastní se zjišťování průběhu hranic pro účely pozemkových úprav.

ZAHRANIČNÍ A REGIONÁLNÍ VZTAHY ČLÁNEK 46 – PŮSOBNOST MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ

[1] Samostatná působnost:

navazují vztahy s jinými městy a obcemi a po předchozím souhlasu Rady města Brna uzavírají smlouvy o partnerství a spolupráci.

navazují kontakty s obdobnými územními celky v zahraničí.

ZDRAVOTNICTVÍ ČLÁNEK 51 – PŮSOBNOST MĚSTA

[1] Samostatná působnost:

b) realizuje aktivity nebo se na nich podílí, v oblasti podpory zdraví obyvatel, prevence civilizačních chorob, zvyšování zdravotní gramotnosti obyvatel a odpovědnosti za vlastní zdraví, v oblasti ~~podpory neformální péče~~ i podpory dobrovolného bezpříspěvkového dárcovství krve a krevních složek,

SOCIÁLNÍ PÉČE ČLÁNEK 55 – PŮSOBNOST MĚSTA

[2] Přenesená působnost:

e) v oblasti péče o rodinu a děti:

- poskytuje základní a zprostředkovává odborné sociální poradenství,¹⁰⁷⁾
- zajišťuje pomoc při vyhledávání a zprostředkování sociálních služeb,¹⁰⁷⁾
- vyhledává klienty sociální práce v jejich přirozeném sociálním prostředí,¹⁰⁷⁾
- provádí sociální šetření jako východisko pro analýzu a posouzení životní situace klienta,¹⁰⁷⁾
- realizuje činnosti vedoucí ke zlepšení životní situace klienta,¹⁰⁷⁾
- spolupracuje s navazujícími orgány a organizacemi při řešení životní situace klienta,¹⁰⁷⁾
- provádí na dožádání šetření různých aspektů životní situace klienta,¹⁰⁷⁾
- spolupodílí se na realizaci preventivních aktivit, jejichž cílem je předcházet vzniku nepříznivých životních situací klienta,¹⁰⁷⁾
- vykonává sociálně právní ochranu dětí v agendě náhradní rodinné péče s výjimkou dětí svěřených do péče jiné osoby,¹⁰⁴⁾ vede evidenci těchto dětí a evidenci žadatelů o osvojení, pěstounskou péči a pěstounskou péči na přechodnou dobu,
- vykonává funkci opatrovníka dětí v řízení o svěřeni dítěte do náhradní rodinné péče a dětí v náhradní rodinné péči s výjimkou dětí svěřených do péče jiné osoby,¹⁰⁴⁾
- vykonává funkci poručníka,¹⁰⁴⁾
- vykonává poručenství jako veřejný poručník do doby, kdy soud jmenuje dítěti poručníka, nebo dokud se poručník neujme funkce,¹⁰⁴⁾
- vykonává na žádost soudu dohled nad úspěšností osvojení,¹⁰⁴⁾
- zajišťuje sociálně právní ochranu dětí při zprostředkování náhradní rodinné péče,¹⁰⁴⁾
- vyhledává děti, kterým je třeba zajistit péči v náhradním rodinném prostředí formou pěstounské péče, pěstounské péče na přechodnou dobu nebo osvojení,¹⁰⁴⁾
- vyhledává fyzické osoby vhodné stát se osvojiteli, pěstouny nebo pěstouny na přechodnou dobu a zajišťuje podklady jejich žádostí pro odborné posouzení krajským úřadem,¹⁰⁴⁾
- posuzuje žádosti osob vhodných stát se osvojiteli, pěstouny nebo pěstouny na přechodnou dobu a rozhoduje o jejich žádosti, pokud nejsou splněny podmínky zákona,¹⁰⁴⁾
- uzavírá dohody o výkonu pěstounské péče a pěstounské péče na přechodnou dobu upravující výkon práv a povinností s osobou pečující a osobou v evidenci,¹⁰⁴⁾
- sleduje naplňování dohod o výkonu pěstounské péče a dohod o výkonu pěstounské péče na přechodnou dobu,¹⁰⁴⁾
- vydává v případě neuzavření dohody o výkonu pěstounské péče rozhodnutí upravující výkon práv a povinností osoby pečující a osoby v evidenci,¹⁰⁴⁾

- podává návrhy na opatření na ochranu dětí,¹⁰⁴⁾
- sleduje dodržování práv dítěte v zařízeních pro výkon ústavní a ochranné výchovy,¹⁰⁴⁾
- vykonává funkci opatrovníka dětí ve vztahu k cizině v agendě náhradní rodinné péče, a to v rozsahu zákona,¹⁰⁴⁾
- poskytuje poradenskou pomoc související s osvojením nebo svěřením dítěte do pěstounské péče a pěstounské péče na přechodnou dobu, sleduje vývoj dětí v náhradní rodinné péči,
- sleduje ve spolupráci s úřady městských částí nepříznivé vlivy působící na děti, zjišťuje příčiny jejich vzniku a činí opatření k omezení jejich působení,¹⁰⁴⁾
- poskytuje sociálně právní poradenství,¹⁰⁴⁾
- provádí sociální depistáž,¹⁰⁴⁾
- zajišťuje systém pohotovostních služeb sociálně-právní ochrany dětí na území města,¹⁰⁴⁾
- projednává v 1. stupni přestupky na úseku sociálně právní ochrany dětí v rozsahu své působnosti „(náhradní rodinná péče s výjimkou dětí svěřených do péče jiné osoby),“^{104) 43)}

f) v oblasti péče o seniory a osoby zdravotně postižené:

- poskytuje základní a zprostředkovává odborné sociální poradenství,¹⁰⁷⁾
- zajišťuje pomoc při vyhledávání a zprostředkování sociálních služeb,¹⁰⁷⁾
- vyhledává klienty sociální práce v jejich přirozeném sociálním prostředí,¹⁰⁷⁾

...

g) v oblasti péče o osoby dlouhodobě nezaměstnané, osoby v nepříznivé sociální situaci a osoby ohrožené sociálním vyloučením:

- poskytuje základní a zprostředkovává odborné sociální poradenství,^{106), 107)}
- vyhledává klienty sociální práce v jejich přirozeném sociálním prostředí,¹⁰⁷⁾

ČLÁNEK 56 – PŮSOBNOST MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ

[2] Přenesená působnost:

a) poskytují sociální poradenství,¹⁰⁷⁾

b) v oblasti sociálně-právní ochrany dětí vykonávají působnost obecního úřadu a působnost obecního úřadu s rozšířenou působností,¹⁰⁴⁾

v oblasti péče o rodinu a děti:

- vykonávají sociálně právní ochranu dětí s výjimkou činností vykonávaných městem a vedou evidenci těchto dětí,¹⁰⁴⁾
- rozhodují v 1. stupni správního řízení o výchovných opatřeních a sledují, zda jsou dodržována opatření, o nichž rozhodly a ruší je,¹⁰⁴⁾
- podávají návrhy na opatření na ochranu dětí,¹⁰⁴⁾
- rozhodují v 1. stupni správního řízení o uložení povinnosti rodičům a jiným osobám odpovědným za výchovu dítěte využít odbornou poradenskou pomoc a ruší ji,¹⁰⁴⁾
- vydávají písemný souhlas s pobytem dítěte, u něhož byla nařízena ústavní nebo ochranná výchova, mimo ústavní zařízení,¹⁰⁴⁾
- podávají vyjádření pro potřeby určení zařízení pro výkon ústavní výchovy, do kterého má být dítě umístěno, jestliže soud rozhoduje o nařízení ústavní výchovy dítěte nebo o přemístění dítěte do jiného zařízení pro výkon ústavní výchovy,¹⁰⁴⁾
- vykonávají funkci opatrovníka dětí s výjimkou agendy náhradní rodinné péče; mohou být ustanoveny opatrovníkem i v případě zastupování dítěte ve vztahu k cizině,¹⁰⁴⁾
- zajišťují neodkladnou péči dětem, které se ocitly bez přiměřené péče nebo je-li jejich život, normální vývoj nebo jiný důležitý zájem vážně ohrožen nebo narušen, a navrhují soudu vydání předběžného opatření,¹⁰⁸⁾
- podávají jménem dítěte soudu návrh na vydání předběžného opatření na uložení opatření k ochraně dítěte před domácím násilím, jestliže je dítě vystaveno tělesnému nebo duševnímu násilí ze strany rodiče nebo jiné osoby, která žije s dítětem ve společné domácnosti,¹⁰⁸⁾

- poskytují ve spolupráci s městem pomoc dětem vyžadujícím zvýšenou pozornost při překonávání nepříznivých sociálních podmínek a výchovných vlivů, s cílem umožnit jim začlenění do společnosti, včetně začlenění pracovního,
- účastní se trestního a přestupkového řízení vedeného proti mladistvému,
- zabezpečují výkon sociální kurately pro děti a mládež,¹⁰⁴⁾
- provádějí sociální depistáž,^{104, 106)}
- sledují dodržování práv dítěte v zařízeních pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy,¹⁰⁴⁾
- zprostředkovávají sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi,

PARTICIPACE

ČLÁNEK 65 – PŮSOBNOST MĚSTA

[1] Samostatná působnost:

- a) zabezpečuje zapojení občanů na území statutárního města Brna (do rozhodovacích procesů města) prostřednictvím participativních nástrojů Dáme na vás,
- b) zajišťuje posuzování a realizaci participativních projektů města Brna Dáme na vás a věcnou a technickou koordinaci akcí investičního charakteru týkajících se participativních projektů,
- c) zajišťuje sběr participativních projektů a občanských návrhů,
- d) vypisuje městské ankety.

[2] Přenesená působnost:

nevykonává.

ČLÁNEK 66 – PŮSOBNOST MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ

[1] Samostatná působnost:

vyjadřují se k návrhům projektů participativního rozpočtu, které jsou navrženy na území městské části.

[2] Přenesená působnost:

nevykonávají.

POZEMKOVÉ ÚPRAVY

ČLÁNEK 65 – PŮSOBNOST MĚSTA

[1] Samostatná působnost:

nevykonává.

[2] Přenesená působnost:

nevykonává.

ČLÁNEK 66 – PŮSOBNOST MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ

[1] Samostatná působnost:

- a) jsou účastníky řízení o pozemkových úpravách prováděných na území městské části a vyjadřují se k jejich obsahu,¹²³⁾
- b) v řízení o pozemkových úpravách zastupují účastníka řízení, který není znám nebo jehož pobyt není znám, formou ustanoveného opatrovníka rozhodnutím pozemkového úřadu,
- c) účastní se zjišťování průběhu hranic pro účely pozemkových úprav.

[2] Přenesená působnost:

nevykonávají.

OBRANA A BEZPEČNOST

ČLÁNEK 69 – PŮSOBNOST MĚSTA

[1] Samostatná působnost:

- a) v oblasti integrovaného záchranného systému:¹⁰¹⁾
 - zajišťuje provoz velkokapacitních úkrytů Denis a 10Z,¹⁰⁴⁾

MĚSTSKÁ POLICIE
ČLÁNEK 71 – PŮSOBNOST MĚSTA

[1] Samostatná působnost:

- e) podílí se na dodržování právních předpisů o ochraně veřejného pořádku a v rozsahu svých povinností a oprávnění stanovených tímto¹⁴⁴⁾ zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem činí opatření k jeho obnovení,²⁴⁾

KONTROLA
ČLÁNEK 73 – PŮSOBNOST MĚSTA

[1] Samostatná působnost:

- b) kontroluje ve stanoveném rozsahu právnické osoby založené nebo zřízené městem,¹³⁴⁾

ČÁST IV. HOSPODAŘENÍ MĚSTA A MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ

ČLÁNEK 75 – HOSPODAŘENÍ S MĚSTSKÝM MAJETKEM

[14] Při naplňování Územní energetické koncepce statutárního města Brna a zajištění vybudování ~~fotovoltaických elektráren (dále jen „FVE“)~~ na střeších budov v majetku města platí, že:

- v případě, že investory a provozovateli FVE na střeších budov v majetku města nejsou městské části nebo jimi zřizované organizace, jsou oprávněnými realizátory a provozovateli FVE na budovách v majetku města Brna pouze společnosti z Koncernu SMB, které disponují potřebnými oprávněními pro tuto činnost a jimž je tato činnost rozhodnutím orgánů města uložena, příp. jejich dceřiné společnosti,
- na případy uzavření nájemní smlouvy (smlouvy o výpůjčce) za účelem instalace zřízení FVE dle předchozího bodu se nevztahuje podmínka udělování předchozího souhlasu Rady města Brna při trvání doby nájmu nad 15 let dle článku 75 odst. 4 písm. a) tohoto Statutu,
- v rámci nájemní smlouvy (smlouvy o výpůjčce) za účelem zřízení FVE, k jejímuž uzavření jsou městské části dle předchozího bodu oprávněny, zřizují výhradu k FVE dle § 508 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch společností z Koncernu SMB, které disponují potřebnými oprávněními pro tuto činnost a jimž je tato činnost rozhodnutím orgánů města uložena, příp. jejich dceřiných společností.

ČLÁNEK 76 – FINANČNÍ HOSPODAŘENÍ

Příjmy městské části

[8] Účelově určené dotace z rozpočtu města:

- a) pro jednotky sboru dobrovolných hasičů,
- b) na údržbu silniční zeleně podél místních komunikací vyjma stromořadí ~~pro městskou část Brno-střed na vedení zvláštní matriky,~~

...

[10] Specifická dotace z rozpočtu města poskytovaná městské části v souvislosti s plněním významných funkcí celoměstského významu:

- a) městské části Brno-střed na údržbu veřejné zeleně a údržbu, úklid a čištění místních komunikací přednádražního prostoru (před hlavním vlakovým nádražím), náměstí Svobody a přilehlých ulic. Objem této dotace postoupené do rozpočtu městské části Brno-střed nesmí být nižší, než její objem postoupený do rozpočtu městské části Brno-střed v aktuálním roce.
- b) městské části Brno-střed na vedení zvláštní matriky.

[10a] Částka ve výši hodnoty, o kterou 20% z daňových příjmů města dle zákona upravujícího rozpočtové určení daní⁸⁸⁾ (mimo příjmy z daně z příjmů právnických osob v případech, kdy poplatníkem je město a současně nejde o daň vybíranou srážkou podle zvláštní sazby) pro rok předcházející roku, v němž je stanovován objem finančních prostředků dle článku 76 odst. 23 tohoto Statutu, převyšuje souhrn příjmů dle článku 76 odst. 8, 9, 10 a 10a tohoto Statutu aktuálně stanovených pro postoupení do rozpočtu městské části, přičemž součet příjmů dle článku 76 odst. 8, 9, 10 a 10a postoupených do rozpočtů městských částí celkem, nesmí být nižší než součet příjmů dle článku 76 odst. 8, 9, 10 a 10a postoupených do rozpočtů městských částí celkem v aktuálním roce, pokud Zastupitelstvo nestanoví částku vyšší. Tato částka se rozdělí mezi městské části způsobem uvedeným v článku 76 odst. 9 tohoto Statutu.

...

[14] Příjmy z výsledků vlastní podnikatelské hospodářské činnosti městské části.

...

[52] Město a městská část, které byly svěřeny bytové domy, jsou povinny použít minimálně 90 % kladného výsledku hospodaření (po zdanění) a odpisů dlouhodobého majetku z vlastní podnikatelské vedlejší hospodářské činnosti – bytového hospodářství – a příjmy ve výši 10 % z kupní ceny pozemků s bytovými domy svěřenými městské části a pozemků souvisejících, bytů a nebytových prostor vymezených v domech svěřených městské části, pozemku zastavěného domem s jednotkami a pozemku souvisejícího, případně podílu na těchto pozemcích, zpět do správy, údržby, oprav, rekonstrukce a modernizace bytového fondu, případně na podporu bytové výstavby – na vybudování základní technické infrastruktury pro lokality na výstavbu bytových domů, na vybudování parkovacích stání v souvislosti s výstavbou bytů či v souvislosti s výstavbou či rekonstrukcí bytových domů, na výkupy pozemků pro výstavbu obecních bytů a domů, na výstavbu obecních bytů a domů, na správu a údržbu kontejnerových stání pro nádoby na komunální odpad náležících k domům, které jsou součástí městského bytového fondu a jsou umístěny na pozemcích ve vlastnictví města.

Na jiný účel může městská část použít část těchto prostředků pouze s předchozím souhlasem Zastupitelstva města Brna.

ČÁST V. OSTATNÍ USTANOVENÍ

ČLÁNEK 78 – VZÁJEMNÁ SOUČINNOST MĚSTA A MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ

[12] Městské části spolupracují s městem na zpracovávání a publikování dat a poskytují pro tyto účely průběžně městu aktuální údaje.

ČLÁNEK 83 – PŘECHODNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

[2] Přílohy tohoto Statutu tvoří:

Příloha č. 1 - Vymezení území městských částí

Příloha č. 2 - Vzájemný výkon přenesené působnosti

Příloha č. 3 - Majetek města svěřený městským částem

Příloha č. 4 - Pravidla pro svěřování majetku města městským částem

~~Příloha č. 5 - Kontrolní řád města Brna~~

Příloha č. 56 - Zajišťování krizového řízení

Příloha č. 67 - Stavby a území celoměstského zájmu.

~~Příloha č. 8 - Přehled příspěvkových organizací a obchodních společností se 100% účastí zřízených či založených městem Brnem a městem Brnem – městskými částmi.~~

PŘÍLOHY

Příloha č. 2

Vzájemný výkon přenesené působnosti

Městská část Brno-střed vykonává státní správu pro:
městskou část Brno-Bosonohy na úseku:

2. Sociální péče
- zák. č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů, činnosti v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností §§ 10–17, §§ 28–30, §§ 31–34, §§ 35–37, §§ 51, 52, §§ 54–57, § 59, § 62 zák. č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů.

Městská část Brno-Královo Pole vykonává státní správu pro:

městskou částí Brno-Útěchov na úseku:

3. Sociální péče
- zák. č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů, činnosti v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností ~~§§ 10-17, §§ 28-30, §§ 31-34, §§ 35-37, §§ 51,52, §§ 54-57, § 59, § 62~~ zák. č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů,
 - § 37 odst. 1a, § 91 odst. 6 zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů,
 - § 465 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
 - § 30 odst. 2 zák. č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, ve znění pozdějších předpisů,
 - § 35 odst. 1, § 36 odst. 1 písm. a) až d), f) až n) a q) a § 36 odst. 2 až 9 zák. č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, ve znění pozdějších předpisů.

městskou částí Brno-Jehnice na úseku:

2. Sociální péče
- zák. č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů, činnosti v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností ~~§§ 10-17, §§ 28-30, §§ 31-34, §§ 35-37, §§ 51,52, §§ 54-57, § 59, § 62~~ zák. č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů,
 - § 37 odst. 1a, § 91 odst. 6 zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů,
 - § 465 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
 - § 30 odst. 2 zák. č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, ve znění pozdějších předpisů,
 - § 35 odst. 1, § 36 odst. 1 písm. a) až d), f) až n) a q) a § 36 odst. 2 až 9 zák. č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zemědělství, ochrany zemědělského půdního fondu, veterinární a rostlinolékařské péče
- § 46 písm. a) zák. č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - § 70 odst. 2, § 73 odst. 1 a 2 zák. č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - ~~§ 13 zák. č. 89/1995 Sb., o státní statistické službě, ve znění pozdějších předpisů.~~

Městská část Brno-jih vykonává státní správu pro:

městskou částí Brno-Chrlice na úseku:

5. Sociální péče
- § 35 odst. 1, § 36 odst. 1 písm. a) až d), f) až n) a q) a § 36 odst. 2 až 9 zák. č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, ve znění pozdějších předpisů,-
 - zák. č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů, činnosti v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

Městská část Brno-Kohoutovice vykonává státní správu pro:

městskou částí Brno-Jundrov na úseku:

1. Sociální péče - zák. č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů, činnosti v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

Městská část Brno-Bystrc vykonává státní správu pro:

městskou částí Brno-Žebětín na úseku:

2. Sociální péče - zák. č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů, činnosti v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

městskou část Brno-Kníničky na úseku:

2. Zemědělství, ochrany zemědělského půdního fondu, veterinární a rostlinolékařské péče: - § 46 písm. a) zák. č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- § 70 odst. 2, § 73 odst. 1 a 2 zák. č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.,
- ~~§ 13 zák. č. 89/1995 Sb., o státní statistické službě, ve znění pozdějších předpisů.~~
11. Sociální péče - § 30 odst. 2 zák. č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, ve znění pozdějších předpisů,
- § 35 odst. 1, § 36 odst. 1 písm. a) až d), f) až n) a q) a § 36 odst. 2 až 9 zák. č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, ve znění pozdějších předpisů.,
- zák. č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů, činnosti v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

Městská část Brno-Řečkovice a Mokrá Hora vykonává státní správu pro:

městskou částí Brno-Ořešín na úseku:

1. Zemědělství, ochrany zemědělského půdního fondu, veterinární a rostlinolékařské péče - § 46 písm. a) zák. č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- § 70 odst. 2, § 73 odst. 1 a 2 zák. č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.,
- ~~§ 13 zák. č. 89/1995 Sb., o státní statistické službě, ve znění pozdějších předpisů.~~
7. Sociální péče - zák. č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů, činnosti v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností ~~§§ 10-17, §§ 28-30, §§ 31-34, §§ 35-37, §§ 51-52, §§ 54-57, § 59, § 62~~ zák. č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů,
- § 37 odst. 1a, § 91 odst. 6 zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů,
- § 465 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
- § 30 odst. 2 zák. č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, ve znění pozdějších předpisů,
- § 35 odst. 1, § 36 odst. 1 písm. a) až d), f) až n) a q) a § 36 odst. 2 až 9 zák. č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, ve znění pozdějších předpisů.

městskou část Brno-Ivanovice na úseku:

2. Sociální péče - zák. č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů, činnosti v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností ~~§§ 10-17, §§ 28-30, §§ 31-34, §§ 35-37,~~

~~§§ 51,52, §§ 54-57, § 59, § 62 zák. č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů,~~

- § 37 odst. 1a, § 91 odst. 6 zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů,
- § 465 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
- § 30 odst. 2 zák. č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, ve znění pozdějších předpisů,
- § 35 odst. 1, § 36 odst. 1 písm. a) až d), f) až n) a q) a § 36 odst. 2 až 9 zák. č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, ve znění pozdějších předpisů.

Městská část Brno-Slatina vykonává státní správu pro:

městskou část Brno-Tuřany na úseku:

1. Sociální péče - zák. č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů, činnosti v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

Příloha č. 4

Článek 1

VYMEZENÍ POJMŮ

1. Na základě článku 11 – „Zastupitelstvo městské části“, článku 12 – „Rada městské části“, článku 25 a 26 – „Majetek“ a článku 75 – „Hospodaření s městským majetkem“ vyhlášky města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna (dále jen Statut), Zastupitelstvo města Brna městským částem svěřuje nemovitý majetek, tj. pozemky včetně případných staveb jako jejich součástí a staveb, které nejsou součástí pozemků ve vlastnictví města, a vymezuje rozsah dispozičních práv a povinností k tomuto majetku uvedenému v Příloze č. 43 Statutu – „Majetek města svěřený městským částem“.
2. Jednotlivé části Přílohy č. 43 Statutu jsou garantovány následujícími odbory MMB (dále jen příslušný odbor MMB):

...

Článek 2

SVĚŘENÍ NEMOVITÉHO MAJETKU MĚSTA NEBO ŽÁDOST O PŘEDCHOZÍ SOUHLAS DLE ČL. 75 ODS. 4 PÍSM. a) STATUTU

2. Nedílnou součástí je:

- vyjádření:
 - Odboru územního plánování a rozvojestavebního řádu MMB z hlediska Územního plánu města Brna,

Příloha č. I

VZOR

Souhlasné prohlášení

o odevzdání a převzetí nemovité věci městské části

...

Nemovitost: dle přílohy č. 43 Statutu města Brna

...

Dle Přílohy č. 54 Statutu města Brna „Pravidla pro svěřování majetku města městským částem“ se přijímající zavazuje před každou dispozicí i před započítáním každé stavby znovu prověřit vlastnické poměry (restituce a jiné důvody).

Příloha č. 5

se vypouští.

Přílohy č. 6 až 8 se označují jako přílohy č. 5 až 7.

Příloha č. 76

Stavby a území celoměstského zájmu:

Předmětem celoměstského zájmu jsou dále uvedené stavby a využití území v rozvojových a stabilizovaných plochách; za rozvojové lokality se přitom považují návrhové plochy dané funkce dle ÚPmB, případně soubor těchto ploch navzájem oddělených pouze komunikacemi nebo plochami zeleně, s tím, že na posuzování jejich celkové velikosti nemá vliv rozdílná hodnota indexu podlažních ploch v jednotlivých návrhových plochách tohoto souboru, ani případné dílčí využití lokality různými investory nebo rozdělení na části umístěvané různými územními rozhodnutími.

Za stabilizované plochy se považují plochy, ve kterých se stávající účel a intenzita nebude zásadně měnit; za změnu se nepovažuje modernizace, revitalizace a přestavba území, za dodržení charakteru zástavby, zástavba proluk a dostavba stávajících areálů.

...

Ostatní:

- administrativní budovy s výměrou kancelářských ploch větší než 6 000 m²,
- polyfunkční budovy a komplexy s cílovou výměrou hrubých podlažních ploch větší než 10 000 m²,
- využití tzv. ostatních zvláštních ploch (dle územního plánu města),
- nákupní centra nad 10 000 m² prodejní plochy,
- stavby veřejné vybavenosti celoměstského a nadměstského významu, např.:
 - stavby pro výchovu a vzdělání – školy, školky, jídelny, internáty, koleje
 - stavby pro obchod a služby – obchodní centra, salony, prodejny, logistická centra
 - sportovní a tělovýchovné stavby – tělocvičny, sportovní střediska, herny
 - zdravotnické stavby – podle rozsahu lékárny, ordinace, zdravotní střediska a centra, poliklinika
 - administrativní stavby – pro státní správu, výrobní a nevýrobní společnosti
 - stavby s kulturním využitím – divadla, kina, společenská centra, kulturní domy
 - stavby cestovního ruchu a veřejného stravování – penziony, hotely, ubytovny, restaurace
 - budovy pro dopravu a spoje – parkoviště, garáže, haly letišť, nádraží,

...

Všeobecně:

- stavby vyšší než 40 m (měřeno od úrovně ulice před hlavním vstupem svisle od stávajícího terénu po úroveň hlavní římsy nebo horní hranu atik),-
- záměry, u kterých je uzavírána mezi stavebníkem a městem plánovací smlouva, nebo jiná smlouva dle Zásad pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna.

Příloha č. 87

se vypouští.

VÁŠ DOPIS Č. J.:
ZE DNE:
NAŠE Č. J.: MMB/0777677/2024
SPIS. ZN.:

starostkám a starostům MČ
tajemnicím a tajemníkům ÚMČ

VYŘIZUJE: Ing. Eva Chaloupková

TELEFON: +420 542 172 170
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrnn
E-MAIL: chaloupkova.eva@brno.cz

DATUM: 23. 8. 2024
POČET LISTŮ: 01

Návrh vyhlášky – Statut města Brna

Vážená paní starostko, vážený pane starosto,
Vážená paní tajemnice, vážený pane tajemníku,

s odkazem na ustanovení čl. 77 odst. 3 a 4 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek Vám v příloze zasílám:

- návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek,
- důvodovou zprávu včetně porovnání textu pro snadnou orientaci ve změnách.

Zdvořile Vás žádám o zaslání stanoviska městské části k tomuto návrhu obecně závazné vyhlášky. Pokud bude doručeno v termínu do 11. 10. 2024, bude uvedeno v přehledu vyjádření městských částí, které bude k dispozici při projednávání materiálu na zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 15. 10. 2024.

Návrh bude předložen na 16. jednání Sněmu starostů, který se koná dne 26. 9. 2024.

V případě dotazů jsem Vám k dispozici.

Děkuji.

S pozdravem

Ing. Eva Chaloupková
vedoucí Organizačního odboru

POČET PŘÍLOH: 03

