



VÁŠ DOPIS ČJ.: BVIN 06765/2026/OBV/Kov
ZE DNE: BVIN 06161/2026/01/12
NAŠE ČJ.:
SPIS. ZN.: Ing. Barbora Kovářová, Ph.D.
+420 511 189 017
VYŘIZUJE: gxxbyhw
TEL.: kovarova@vinohrady.brno.cz
DS:
E-MAIL:
07.09.2026
DATUM:

Odpověď na žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane

městské části Brno-Vinohrady byla dle 27.08.2026 doručena Vaše žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Tuto žádost evidujeme pod č.j. BVIN 06678/2026.

- *Statistický údaj o celkovém počtu starých nájemných smluv starousedlíků, kteří měli přiděleny byty na tzv. dekrety na byt v kauzálním nexu Dohoda o užívání bytu od prvopočátku z 80 let minulého století a Smlouvy o pronájmu bytu z 90 let minulého století (já určitě).*

CELKEM 242 ks

- *Statistický údaj o celkovém počtu starých nájemných smluv starousedlíků, kteří měli přiděleny byty na tzv. dekrety na byt v kauzálním nexu Dohoda o užívání bytu od prvopočátku z 80 let minulého století a Smlouvy o pronájmu bytu z 90 let minulého století (já určitě), jako byty služební (ve vlastnictví MV ČR).*

CELKEM 0 ks

- *Statistický údaj o celkovém počtu starých nájemných smluv starousedlíků, kteří měli přiděleny byty na tzv. dekret na byt v kauzálním nexu Dohoda o užívání bytu od prvopočátku z 80 let minulého století a Smlouvy o pronájmu bytu z 90 let minulého století (já určitě) v roce 2010, kdy pronajímatel Statutární město Brno, MČ Brno-Vinohrady, zastoupené osobou starosty, u kterých bylo nájemné zakonzervované na dobu, zpravidla do roku 2024, kdy bylo dáno do oběhu tzv. mimosoudní Návrhy dodatků na částku 109,02 Kč/m²/měsíčně, které byly v průběhu roku 2024 odeslány nájemcům bytového fondu ve správě MČ Brno-Vinohrady, v jejichž textu absentovalo uvedení dosavadní (původní) výše nájemného dotčených nájemců a zejména podpis starostky.*

CELKEM 327 ks

- *Statistický údaj o celkovém počtu starých nájemných smluv starousedlíků, kteří měli přiděleny byty na tzv. dekret na byt v kauzálním nexu Dohoda o užívání bytu od prvopočátku z 80 let minulého století a Smlouvy o pronájmu bytu z 90 let minulého století v roce 2010, kdy pronajímatel Statutární město Brno, MČ Brno-Vinohrady,*

zastoupené osobou starosty, u kterých bylo nájemné zakonzervované, na dobu, zpravidla do roku 2024, kdy bylo dáno do oběhu tzv. mimosoudní Návrhy dodatků na částku 109,02 Kč/m²/měsíčně, kdy nájemcům bylo v průběhu období od roku 2010 do roku 2024, zvýšené podle kogentní právní úpravy podle § 2249 odst. 1) NOZ, nikoliv na základě Dodatku na 109,02 Kč/m², popřípadě Dodatku na 120,69 Kč/m².

CELKEM 184 ks

S pozdravem

Ing. Barbora Kovářová, Ph.D
vedoucí odboru bytového a všeobecného
