

VÁŠ DOPIS

Č. j.: BVIN 03544/2023/OBV/Švá

ZE DNE:

NAŠE Č. j.:

SPIS ZN.:

VYŘIZUJE: So. Kateřina Švábenská

TEL.: 511 189 027

FAX: 544 210 825

E-MAIL: svabenska@vinohrady.brno.cz

DATUM: 12.06.2023

Věc: Odpověď na žádost o poskytnutí informací na základě zák. č. 106/1999 Sb.

Dobrý den pane inženýre,

na základě Vámi podané žádosti dne 06.06.2023 dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vám předkládám Vámi požadované informace ohledně přidělení bytu nájemnici paní A₁ V.

1. Kdy a jakým způsobem podala žadatelka A₁ V žádost o byt v působnosti MČ Brno-Vinohrady?

Odpověď:

Svoji Žádosti o pronájem bytu podala paní A₁ V dne 28.11.2008, č.j. 4904/1314/2008.

Žádost paní A₁ V byla posudována, bylo konstatováno, že žádost splňuje veškeré potřebné náležitosti a proto dne 1.12.2008 UMČ Brno-Vinohrady sdělil dopisem paní A₁ V přijetí její žádosti a zapsání do seznamu žadatelů o byt vedených v městské části Brno-Vinohrady.

2. Na jaké místo v pořadníku žadatelů o byt byla rozhodnutím, jakého orgánu zařazena a na základě jakého bodového hodnocení?

Odpověď:

Žádost o byt byla překontrolována, zda vyhovuje podmínkám Čl. 1 odstavce 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Následně dle platných kritérií v roce podání byla paní A₁ V bodována a zapsána do seznamu žadatelů o byt.

S platností od 1.9.2017 došlo k přebodování všech žádostí ze seznamu žadatelů o byt dle nových schválených Kritérií pro hodnocení naléhavosti bytové potřeby žadatele o byt – aktuální seznam žadatelů v době přidělení bytu paní A₁ V viz. příloha + platná kritéria od 1.9.2017 viz. příloha.

3. Na základě, jakého rozhodnutí, kterého orgánu a kdy byl podán návrh na přidělení bytu č. v domě Valtická 17 žadatelce A₁ V?

Odpověď:

Na základě pořadí v seznamu žadatelů o byt v městské části Brno-Vinohrady byl paní A₁ V nabídnut dne 7.10.2021 uvolněný byt č. .. v domě Valtická ...

Paní A: V doložila potřebné dokumenty (kopii pracovní smlouvy; nájemní smlouvu nebo čestné prohlášení kde nyní bydlí; výpis z centrální evidence exekucí; čestné prohlášení, že nemá dluhy vůči městu Brnu; rodný list dítěte; byla prověřena v katastru nemovitostí, že nevlastní žádnou nemovitost k bydlení) pro posouzení naléhavosti bytové potřeby.

Na základě toho, že paní A: V splňovala veškeré náležitosti pro přidělení bytu v MČ Brno-Vinohrady byl materiál o přidělení bytu předložen k projednání na 48. Schůzi Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 25.10.2021.

4. Kdy a kým bylo vydáno rozhodnutí o přidělení uvedeného bytu uvedené žadatelce?

Odpověď:

Usnesení č. 2497/21/8, 48. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 25.10.2021 – viz. příloha

Přílohy:

- Platná kritéria od 1.9.2017
- Aktuální seznam žadatelů v době přidělení bytu paní A: V
- Předložený materiál do 48. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady
- Usnesení č. 2497/21/8

Ing. Eva Králíčková
vedoucí odboru bytového a všeobecného

USNESENÍ č. 2497/21/8

48. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 25.10.2021

K bodu 14- **Nájem bytu 3+1 č. v domě Valtická – byt po kompletní rekonstrukci**

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Nájem bytu 3+1 č. v domě Valtická – byt po kompletní rekonstrukci paní A. V., bytem Brno, Mikulovská.

Náhradníci:

1. T. Z., Štefáčková
 2. J. P., Hoblíková
 3. F. V., Březník
 4. B. R., Mikulovská
- Nájem bytu 3+1 č. v domě Valtická podle pořadí žadatelů o byt paní A. V., bytem Brno, Mikulovská . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení, nájemným ve výši 102,16 Kč/m² (99 Kč/m² zvýšený k 01.07.2021 o míru inflace) s jistinou (kaucí) ve výši 1 měsíčního nájmu. Jistina bude vrácena po prvním roce řádného užívání bytu a placení nájemného.
 - Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Valtická uzavřenou s paní A. V..

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 10.11.2021

prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Tomáš Pokorný
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

Statutární město Brno
Městská část Brno-Vinohrady
Velkopavlovická 25, 628 00 Brno
odbor bytový a všeobecný

48. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady
konaná dne 25.10.2021

K bodu:

Název:

Nájem bytu 3+1 č. : v domě Valtická - byt po kompletní rekonstrukci

Obsah:

Městské části Brno-Vinohrady se uvolnil byt 3+1 č. v domě Valtická . V bytě byla provedena kompletní rekonstrukce.

V tabulce je uvedeno prvních 22 žadatelů z pořadí žadatelů o byt v městské části Brno-Vinohrady s tím, že jsou provedeny změny bodů za měsíc 10/2021.

Jsou přeskočeni žadatelé:

- žadatelé, kteří jsou v žádosti vedeni jako 1 osoba

	body	příjmení, jméno	r/nar	adresa	p.osob	požadáno
1	18	Šalplachtová Eva			1	2007-10-08
2	17	Šikulová Martina			1	2008-05-21
3	17	Vítová Andrea			3	2008-11-28
4	17	Smitalová Šárka			3	2010-06-17
5	17	Trýska Zbyněk			3	2011-05-25
6	16	Jabůrková Petra			3	2010-09-01
7	16	Strašáková Vítězslava			4	2010-09-22
8	16	Kubíková Hana			4	2011-08-29
9	16	Boldiová Božena			4	2013-07-01
10	15	Marša Michal			1	2009-02-18
11	15	Chudáčková Martina			1	2009-03-18
12	15	Kalousová Věra			1	2009-05-11
13	15	Žák Lubomír			1	2009-05-11
14	15	Uhlíř Michal			1	2009-05-20
15	15	Buřínková Elena			1	2009-06-03
16	15	Hejmalová Lucie			1	2009-08-12
17	15	Lázok René			1	2009-09-02
18	15	Kaščíková Martina, Bc.			1	2009-09-14
19	15	Fleková Veronika			2	2009-12-23
20	15	Beneš Robert			3	2010-09-01
21	15	Vojáčková Erika			4	2011-09-07
22	15	Mácová Petra			4	2012-12-17

Odbor bytový a všeobecný postupně oslovil výše jmenované uchazeče podle pořadí od 1. místa s nabídkou bytu a výzvou k doložení dokladů.

Paní Andrea Vítová má o nabízený byt zájem. U paní Vítové bylo prověřeno:

- v celoměstském programu CEBY – v městě Brně ji nebyl přidělen jiný byt
- v Katastru nemovitostí není vedena jako vlastníkem nemovitosti

dále doložila:

- výpis z centrální evidence exekucí
- pracovní smlouvu
- čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči městu Brnu
- prohlášení o ubytování u své matky

Žadatel doložil potřebné doklady. Bylo zjištěno, že splňuje podmínky pro nájem bytu.

Návrh usnesení:

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje / neschvaluje

- Nájem bytu 3+1 č. v domě Valtická - byt po kompletní rekonstrukci paní A V bytem Brno, Mikulovská
Náhradníci:
 1. T. Z. Štefáčková
 2. J. P. , Hoblíkova
 3. F. V. , Březník
 4. B. R. Mikulovská
- Nájem bytu 3+1 č. v domě Valtická podle pořadí žadatelů o byt paní A V , bytem Brno, Mikulovská Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení, nájemným ve výši 102,16 Kč/m² (99 Kč/m² zvýšený k 01.07.2021 o míru inflace) s jistinou (kaucí) ve výši 1 měsíčního nájmu. Jistina bude vrácena po prvním roce řádného užívání bytu a placení nájemného.
- Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Valtická uzavřenou s paní A Vi

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí odboru bytového a všeobecného

zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu

T: 10.11.2021

Stanovisko dotčených orgánů:

Bytová a dislokační komise RMČ na svém 24. jednání konaném dne 06.10.2021 nebyla usnášeníschopná
- z celkového počtu 3, s návrhem souhlasí 3

zpracoval	tajemnice ÚMČ (právník)	vedoucí příslušného odboru	starosta (příslušný místostarosta)	za dotčené odbory
jméno: K. Švábenská podpis				

Předkládá:

Ing. Eva Králíčková, vedoucí odboru bytového a všeobecného

Pořadí žadatelů o byt v MČ Brno-Vinohrady
(stav k 05.10.2021)

bod	bod	příjmení, jméno	bod	bod	příjmení, jméno	bod	bod	příjmení, jméno
1	18	Šalplachtová Eva	66	10	Procházková Jana	131	8	Holubová Zdeňka
2	17	Šikulová Martina	67	10	Ondrák Marek	132	8	Kohl Pavel
3	17	Vítová Andrea	68	10	Jakšová Zdeňka	133	8	Medková Drahomíra
4	17	Smitalová Šárka	69	10	Bikárová Miluše	134	8	Urbanová Ludmila
5	17	Trýska Zbyněk	70	10	Lázok Zdeněk	135	8	Navrátilová Ivana
6	16	Jabůrková Petra	71	10	Eckstein Tereza	136	8	Pospíšilová Marie
7	16	Strašáková Vítězslava	72	10	Stránská Dagmar	137	7	Sýkora Ivan
8	16	Kubíková Hana	73	10	Vašková Ilona	138	7	Vrkoslav Jan
9	16	Boldíová Božena	74	10	Hodková Daniela	139	7	Kalenda Jan
10	15	Marša Michal	75	10	Černá Monika	140	7	Palečková Lenka
11	15	Chudáčková Martina	76	10	Šimková Simona	141	7	Tichý Pavel
12	15	Kalousová Věra	77	10	Hubená Renáta	142	7	Tomková Marie
13	15	Žák Lubomír	78	10	Hošková Veronika	143	7	Navrátilová Dana
14	15	Uhlíř Michal	79	9	Kyzlink Zdeněk	144	7	Štěpančík Pavel
15	15	Buřňková Elena	80	9	Tlamma Jiří	145	7	Jannová Eva
16	15	Hejmalová Lucie	81	9	Roupcová Iveta	146	7	Krasnodebska Ajaša
17	15	Lázok René	82	9	Butorová Iva	147	7	Kollarik Tomáš
18	15	Kaščáková Martina, Bc.	83	9	Vlašicová Vendula	148	7	Kučerová Lenka
19	15	Fleková Veronika	84	9	Šenková Kateřina	149	7	Zemešová Renáta
20	15	Beneš Robert	85	9	Zoufalý Radovan	150	7	Beránek Karel
21	15	Vojáčková Erika	86	9	Krčalová Markéta	151	7	Šmětová Nikol
22	15	Mácová Petra	87	9	Kmoníček Jan	152	7	Koláčková Zdeňka
23	14	Broš David	88	9	Chepelyuk Svitlana	153	7	Huberová Jitka
24	14	Horváthová Simona	89	9	Krejčí Michaela	154	7	Ščuka Tomáš
25	14	Christel David	90	9	Vácha Roman	155	7	Vícen Jozef
26	14	Rosmanit Miroslav	91	9	Kadlecová Petra	156	7	Zámková Mariya Ivanivna
27	14	Horváth František	92	9	Melousková Kateřina	157	7	Grycová Petra
28	14	Strnad Martin, Strnadová Jiřina	93	9	Brázdová Šárka	158	7	Jeřábková Petra
29	13	Kellerová Aneta	94	9	Kýr Jan	159	7	Picmausová Klára
30	13	Filoušová Petra	95	9	Rymešová Zdeňka	160	7	Puklová Edita
31	13	Turek Aleš	96	9	Němečková Hana	161	7	Chmelová Iveta
32	13	Štěpánková Lenka	97	8	Lampota Filip	162	7	Nečas David
33	13	Maděrová Petra	98	8	Pospíšil Lukáš	163	7	Zat'ko Radoslav
34	13	Stossová Lucie	99	8	Pospíšil Michal	164	7	Mágr Ondřej
35	13	Burianová Kristýna	100	8	Polakovič Fratišek	165	7	Rozprýmová Veronika
36	13	Zemek Petr	101	8	Gregor Jiří	166	7	Kamanová Martina
37	13	Ježek Oldřich	102	8	Vrabec Jan	167	7	Němečková Jana
38	12	Juricová Renata	103	8	Čonka Tomáš	168	7	Nesnidalová Andrea
39	12	Hrubá Petra	104	8	Žák Rudolf	169	6	Sachambula Nelson Mendonca
40	12	Bednář Martin, DiS	105	8	Kuchař Aleš	170	6	Plíhal Vojtěch
41	12	Hájková Petra	106	8	Zarbochová Ilona	171	6	Burka Michal
42	12	Procházkva Oldřich, Soldánová Ester	107	8	Bagarová Sandra	172	6	Burka Jiří
43	11	Matějková Lucie, DiS.	108	8	Shestopalova Yuliya	173	6	Novák Jakub
44	11	Bezděková Irena	109	8	Durcová Mariana	174	6	Hanzal Tomáš
45	11	Koukalová Romana	110	8	Škvrna Zdeněk	175	6	Volec Milan
46	11	Hrdlička Jiří	111	8	Matalová Iveta	176	6	Hanáková Lucie
47	11	Stehlík Zdeněk	112	8	Žák Aleš	177	6	Urbánek Radim
48	11	Kadlecová Zuzana	113	8	Daněk Jiří	178	6	Apushev Andrii
49	11	Turková Erika	114	8	Benáčková Eva	179	6	Odložilík Miroslav
50	11	Maděrová Pavla	115	8	Polcar Petr	180	6	Pejčevová Barbora
51	11	Škápik Jan	116	8	Vintrová Jana	181	6	Nováková Anna
52	11	Čanilková Hana	117	8	Kozinová Nikol	182	6	Kazdová Monika
53	11	Slezák Petr	118	8	Jurasová Kateřina	183	6	Nováková Radana
54	11	Čonková Petra	119	8	Fojtová Irena	184	6	Okáč Petr
55	11	Krovická Tereza	120	8	Micová Naděžda	185	6	Horváth Jan
56	11	Pokorná Dana	121	8	Adamová Květoslava	186	6	Brázda Ondřej
57	11	Holoubková Lenka	122	8	Jeklová Gabriela	187	6	Touška Dominik
58	10	Turková Sylvie	123	8	Hlaváčková Martina	188	6	Vlček Václav
59	10	Netušil Oldřich	124	8	Nováčková Marie	189	6	Vrzal Filip
60	10	Lahoda Václav	125	8	Šimůnek Miroslav	190	6	Sroka Tomáš
61	10	Kreplová Věra	126	8	Štronerová Sylva	191	6	Pfeiferová Veronika
62	10	Fröhlichová Alena	127	8	Duřková Blanka	192	6	Slabá Irena
63	10	Černý Jiří	128	8	Bajerová Andrea	193	6	Hiadilová Oxana
64	10	Ištvan Petr	129	8	Tiainen Blanka	194	6	Kružík Pavel
65	10	Dimitrov Petr	130	8	Trhlíková Helena	195	6	Damborská Denisa

Pořadí žadatelů o byt v MČ Brno-Vinohrady
(stav k 05.10.2021)

196	6	Kvasnicová Barbora	262	5	Krejčí Lukáš	328	3	Veselský Vladimír
197	6	Lišková Markéta	263	5	Bystřická Kamila	329	3	Vlková Věra
198	6	Baláz Gabriel	264	5	Škrvnová Veronika	330	3	Charvátová Tereza
199	6	Dervišić Mustafa	265	5	Kristýna Kopřivová	331	3	Hrbáčová Veronika
200	6	Poledník Pavel	266	5	Klempár Jan	332	3	Zezulová Martina
201	6	Kaderková Simona	267	5	Kopřiva Michal	333	3	Dohnalová Miroslava
202	6	Bínová Simona	268	5	Fiřmová Dana	334	3	Gaszczyková Kateřina
203	6	Daňová Lucie	269	5	Čoupková Martina	335	3	Dvořák Roman Viktor
204	6	Šmerdová Jana	270	5	Zábrša Roman	336	3	Křivánková Nikola
205	6	Malinková Andrea	271	5	Pípková Milena	337	3	Soldán Karel
206	6	Brabcová Denisa	272	5	Batěk Vladimír	338	3	Příkryl Petr
207	6	Krulová Pavla	273	5	Lucie Hanáková	339	3	Selingerová Markéta
208	6	Paták Martin	274	5	Svobodová Nikola	340	3	Straková Petra
209	6	Moudrá Zuzana	275	5	Suchanka Anita	341	3	Antošová Lucie
210	6	Audová Lucie	276	5	Hana Uhrová	342	3	Fridrichová Tereza
211	6	Tydir Teřana	277	5	Vlčková Ladislava	343	3	Kříž Robert
212	6	Krbílková Michaela	278	5	Vybíralová Tereza	344	3	Darebníková Ivona
213	6	Červenka Vilém	279	5	Kalvodová Barbora	345	3	Nováček Josef
214	6	Hořínek Karel	280	5	Kalášková Romana	346	3	Langerová Tereza
215	6	Lacko Jiří, Bc.	281	5	Šikulová Michaela	347	3	Šírová Jana
216	6	Orichel Rudolf	282	5	Čížek Petr	348	3	Stopka Petr
217	6	Bokorová Jana	283	5	Zámečník Michal	349	3	Štoplová Zuzana, Bc.
218	6	Benetti Radek	284	5	Křištofová Karina	350	3	Holubová Dominika
219	6	Balogová Kristýna	285	5	Hykada Erik	351	3	Krátká Blanka
220	6	Konečná Eva	286	5	Harkusha Andrii	352	3	Zdaňlová Petra
221	6	Burian Daniel	287	5	Fusová Sandra	353	3	Riffler Jiří, Mgr.
222	5	Ryšánek Tomáš	288	4	Duda Martin	354	3	Schmucková Petra
223	5	Ryšavý Jan	289	4	Morávek Dominik	355	3	Berkyová Anna
224	5	Makaš Snježana	290	4	Sedivý David	356	3	Jebavý František
225	5	Doležal Petr	291	4	Benešová Markéta	357	3	Fikrová Andrea
226	5	Kitnerová Eliška	292	4	Fastunova Maria	358	3	Filipová Zuzana
227	5	Šmídková Markéta	293	4	Horáčková Eva	359	3	Zetochová Petra
228	5	Vejrková Pavlína	294	4	Hanák Daniel	360	3	Hloušková Michaela
229	5	Hanousková Irena	295	4	Smičková Jana	361	3	Nedasová Monika
230	5	Stix Luděk	296	4	Heakchayeva Nadzeya	362	3	Vargová Zuzana
231	5	Ondrušová Drahomíra	297	4	Trnková Blanka	363	3	Bakó Monika
232	5	Kozel Radek	298	4	Urban Jiří	364	3	Ryšánková Nikola
233	5	Vágr Martin	299	4	Szabo Lubomír	365	3	Belkan Kenan
234	5	Zámek Michael	300	4	Plachetka Miroslav	366	3	Koucká Michala
235	5	Russo Antonio	301	4	Procházka Petr	367	3	Svobodová Nikol
236	5	Holub Marek	302	4	Szabo Michal	368	3	Dörrerová Markéta
237	5	Holub Igor	303	4	Walsbergerová Tereza	369	3	Effenbergerová Ivana
238	5	Cupáková Michaela	304	4	Ludvík Jindřich	370	3	Stejskal Petr
239	5	Krytinářová Irena	305	4	Sachambula William Mendonca	371	3	Musilová Kateřina
240	5	Ježková Lenka	306	4	Dvořák Michal	372	2	Vokálová Andrea
241	5	Vaňousová Veronika	307	4	Kuchynková Irena	373	2	Vodička Miroslav
242	5	Ošmerová Kateřina	308	4	Gílarová Nela	374	2	Proutková Eva
243	5	Sýkora Jan	309	4	Pešková Květa	375	2	Zdravkova Koleva Elena
244	5	Svobodová Ilona	310	4	Malčíková Zuzana	376	2	Doňáková Petra
245	5	Vozdukhovych Oksana	311	4	Janírek Tomáš, Ing.	377	2	Kubálek Jiří
246	5	Šlimar Miloš	312	4	Dušek Vít	378	2	Pak Liliya
247	5	Bára Karel	313	4	Rad Mariya	379	2	Toušková Valerie
248	5	Vilšer Jiří	314	4	Omelková Petra	380	2	Torčíková Jana
249	5	Schmiedová Markéta	315	4	Mouka Radek	381	2	Mazal Tomáš
250	5	Tomiová Vanessa	316	4	Linner Jiří	382	2	Blažková Marcela
251	5	Dunajová Martina	317	4	Zdenka Kozlová	383	2	Vítek David
252	5	Selingerová Simona	318	4	Urbášek Martin	384	2	Blahetová Lenka
253	5	Tomanová Vlasta	319	4	Balázová Petra	385	2	Sterrer Michaela
254	5	Mrkvová Alena	320	4	Durdák Miroslav	386	2	Svitáková Miroslava
255	5	Bartošek Jiří	321	4	Skříčková Daniela	387	2	Tišerová Andrea
256	5	Kubacki Marian Jerzy	322	4	Očenášková Michaela	388	2	Ochotnická Michaela
257	5	Entler Tomáš	323	4	Přichystalová Karolína	389	2	Bednářová Martina
258	5	Havličková Hana	324	4	Suchánková Lenka	390	2	Blažej Martin
259	5	Dvouletá Michaela	325	4	Cielepová Jitka	391	2	Přerovský Lukáš
260	5	Žák Petr	326	4	Bednářová Jana	392	2	Daněk Ondřej
261	5	Mazal Martin	327	4	Jurka Ondřej	393	2	Victorová Diana

Pořadí žadatelů o byt v MČ Brno-Vinohrady
(stav k 05.10.2021)

394	2	Tomiová Claudia
395	1	Sýkorová Sabina
396	1	Jurdová Jana, Klíma Jiří
397	1	Klímentová Michala
398	1	Adamec Jakub
399	1	Klímentová Barbora
400	1	Macháčková Nikol
401	1	Netušil Samuel
402	1	Esslerová Vladimíra
403	1	Kulka Petr
404	1	Skalník Dalibor
405	1	Musilová Eliška
406	1	Odehnalová Martina
407	1	Kozáčková Markéta
408	1	Zedníková Nikol
409	1	Hamrlová Sabina
410	1	Kuricová Klára
411	1	Bognár Štěpán
412	1	Račl Tomáš
413	1	Vařeková Anna
414	1	Lakatošová Monika
415	1	Kastély Adriana
416	1	Bikárová Soňa
417	1	Mach David
418		Pospíšilová Vítězslava
419		Raštica Michal
420		Žouželková Lenka
421		Madejová Světlana
422		Haráková Nikol
423		Petrů Miroslav
424		Mičudová Jana
425		Slavíková Jana

Možnosti řešení bytové otázky v městské části Brno-Vinohrady

Městská část Brno-Vinohrady vede seznam žadatelů o pronájem bytu, do kterého jsou zařazováni žadatelé, kteří splňují podmínky pravidel města Brna o pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a o podmínkách zajišťování bytové náhrady. V seznamu jsou žadatelé seřazeni podle naléhavosti a umístění žadatelů je rozhodující při obsazování uvolněných bytů. Naléhavost je dána počtem bodů podle kritérií schválených městskou částí.

PLATNOST OD 01.09.2017

K R I T É R I A

**pro hodnocení naléhavosti bytové potřeby žadatele o byt
a způsob výběru žadatelů o pronájem bytů
v MČ Brno-Vinohrady**

v souladu s čl. 2 odst. 1 Pravidel pronájmu bytů
v domech v majetku statutárního města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady

Délka podání žádosti o byt	při podání žádosti ,dále každoročně stejně, body se sčítají. Po dosažení 10 let se každoročně připočítávají 2 body	1 bod
Žadatel/ka je ženatý/vdaná	jednorázově	2 body
Rodina nebo žadatel/ka má dítě ve vlastní péči	jednorázově	2 body
Žadatel/ka nebo příslušník jeho/její domácnosti má invaliditu: 1. stupně 2. stupně 3. stupně	Body se v případě, že je v domácnosti více členů s invaliditou sčítají, maximálně do výše 5ti bodů*	1 bod 2 body 3 body

* stav žadatel dokládá potvrzením o přiznaném stupni

Způsob výběru žadatelů o pronájem bytů

1. Přidělování bytů se řídí dle velikosti bytu a počtem nahlášených osob v žádosti o byt:
 - byt 1+KK a 1+1 1 osoba a více
 - byt 2+KK a 2+1 2 osoby a více
 - byt 3+1 3 osoby a více
 - byt 4+1 a 5+1 4 osoby a více

Vychází se z údajů, které žadatel/ka uvede, případně průběžně doplní v žádosti o byt. Odmítnutí přidělení bytu bez udání relevantního důvodu je, po písemném upozornění žadatele, podkladem pro vyškrtnutí žadatele z pořadníku. O konečném přidělení bytu nebo vyloučení žadatele z pořadníku rozhoduje na doporučení příslušného pracovníka ÚMČ Rada MČ Brno Vinohrady.

2. Změny ve statusu žadatele/ky zakládají povinnost jejich bezodkladné oznámení úřadu Městské části Brno-Vinohrady. Změny po projednání v RMČ jsou zaneseny do platného pořadníku žadatelů o byt.

Přechodná ustanovení :

Novými kritérii a jejich bodovým hodnocením bude k 01.09.2017 přepočítán současně vedený pořadník žadatelů o pronájem bytu v MČ Brno-Vinohrady.