

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z mimořádné schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26. července 2017 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 08:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, MUDr. Pavel Horský, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Miloslava Orsavová, RNDr. Bohumil Pokorný CSc., Ing. Libor Štursa

Omluveni:

MUDr. Pavel Horský, Ing. Pavel Surý

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

Ing. Jan Černý, vedoucí odboru bytového a všeobecného

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Vyjádření k projektu „Zpřístupnění vyhlídky a lokality U Křížku – Vinohrady, Židenice“	písemně	Ing. Pekárek
4.	Rozpočtové opatření č. 11	písemně	Ing. Pekárek
5.	Vyjádření k opravě garážového domu Žarošická 6	písemně	Ing. Pekárek
6.	Správa a údržba kontejnerových stání – žádost o dotaci na rok 2018	písemně	Ing. Pekárek
6 a	Pacht pozemku p.č.7366	dodatečně písemně	Ing. Pekárek
6 b	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek
7.	VZMR - „Vybavení šatny a společenského sálu Bzenecká 23“ – přidělení zakázky a schválení smlouvy o dílo	písemně	Mgr.et Mgr. Kratochvíl
8.	Nově zaevidovaná žádost o byt	písemně	Ing. Černý

Mimořádná schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

9.	Změna nájmu – M. A. G., Bzenecká	písemně	Ing. Černý
10.	Změna nájmu – L. H., Mikulovská	písemně	Ing. Černý
11.	Přechod nájmu – B. Z., L. Z., Mikulovská	písemně	Ing. Černý
12.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – M. P., Bzenecká a J. B., Karáskovo náměstí	písemně	Ing. Černý
13.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – M. H., A. H., Pálavské náměstí a S. S., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
14.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – L. K., Brno, Mikulovská a D. P., Šlapanice, Brněnská	písemně	Ing. Černý
15.	Nebytové prostory v domě Pálavské náměstí – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Černý
16.	Nebytové prostory v domě Mikulovská – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Černý
17.	Žádost o povolení stavebních úprav v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.	písemně	JUDr. Goláňová
18.	Žádost o pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.	písemně	JUDr. Goláňová
19.	Žádost o povolení stavebních úprav v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.	písemně	JUDr. Goláňová
20.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.	písemně	JUDr. Goláňová
21.	Přenechání části zámkové dlažby	písemně	JUDr. Goláňová
22.	Záměr pronajmout nebytové prostory v objektu Bzenecká 23 – část výukového pavilonu	dodatečně písemně	JUDr. Goláňová
22a	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Ing. R. P.	písemně	JUDr. Goláňová
22b	Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou	písemně	JUDr. Goláňová
23.	Různé		
24.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Vyjádření k projektu „Zpřístupnění vyhlídky a lokality U Křížku – Vinohrady, Židenice“ USNESENÍ č. 1571/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek

Mimořádná schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

4.	Rozpočtové opatření č. 11 USNESENÍ č. 1572/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
5.	Vyjádření k opravě garážového domu Žarošická 6 USNESENÍ č. 1573/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
6.	Správa a údržba kontejnerových stání – žádost o dotaci na rok 2018 USNESENÍ č. 1574/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
6 a	Pacht pozemku p.č.7366 Rada m.č. Brno-Vinohrady bod stáhla	dodatečně písemně	Ing. Pekárek
6 b	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č. 1575/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
7.	VZMR - „Vybavení šatny a společenského sálu Bzenecká 23“ – přidělení zakázky a schválení smlouvy o dílo USNESENÍ č. 1576/17/7 – v příloze	písemně	Mgr.et Mgr. Kratochvíl
8.	Nově zaevidovaná žádost o byt USNESENÍ č. 1577/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
9.	Změna nájmu – M. A. G., Bzenecká USNESENÍ č. 1578/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
10.	Změna nájmu – L. H., Mikulovská USNESENÍ č. 1579/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
11.	Přechod nájmu – B. Z. , L. Z., Mikulovská USNESENÍ č. 1580/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
12.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – M. P., Bzenecká a J. B., Karáskovo náměstí USNESENÍ č. 1581/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
13.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – M. H., A. H., Pálavské náměstí a S. S., Pálavské náměstí USNESENÍ č. 1582/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
14.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – L. K., Brno, Mikulovská a D. P., Šlapanice, Brněnská USNESENÍ č. 1583/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
15.	Nebytové prostory v domě Pálavské náměstí – zveřejnění záměru USNESENÍ č. 1584/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
16.	Nebytové prostory v domě Mikulovská – zveřejnění záměru USNESENÍ č. 1585/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý

Mimořádná schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

17.	Žádost o povolení stavebních úprav v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o. USNESENÍ č. 1586/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
18.	Žádost o pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o. USNESENÍ č. 1587/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
19.	Žádost o povolení stavebních úprav v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o. USNESENÍ č. 1589/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
20.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o. USNESENÍ č. 1590/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
21.	Přenechání části zámkové dlažby USNESENÍ č. 1591/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
22.	Záměr pronajmout nebytové prostory v objektu Bzenecká 23 – část výukového pavilonu USNESENÍ č. 1592/17/7 – v příloze	dodatečně písemně	JUDr. Golášová
22a	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Ing. R. P. USNESENÍ č. 1593/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
22b	Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou USNESENÍ č. 1594/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
23.	Různé		
24.	Závěr		

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1571/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 3 – Vyjádření k projektu „Zpřístupnění vyhlídky a lokality U Křížku – Vinohrady, Židenice“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

- popis projektu Zpřístupnění vyhlídky a lokality U Křížku - Vinohrady, Židenice na území městské části Brno-Vinohrady podle předloženého materiálu
- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu Zpřístupnění vyhlídky a lokality U Křížku - Vinohrady, Židenice budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna po dobu tří let
- že realizace projektu Zpřístupnění vyhlídky a lokality U Křížku - Vinohrady, Židenice je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2017

nesouhlasí

s realizací předloženého projektu Zpřístupnění vyhlídky a lokality U Křížku - Vinohrady, Židenice v roce 2018

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ Odbor rozpočtu a financování MMB
- termín: 31. 8. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1572/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 4 – Rozpočtové opatření č. 1

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 11:

Příjmy: zvýšení

§ 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	24 000,- Kč
pol. 2212 – sankční platby přijaté od jiných subjektů	

Pol. 8115 – financování (zvýšení)	210 000,- Kč
-----------------------------------	--------------

Výdaje: zvýšení

§ 3412 – sportovní zařízení v majetku obce	210 000,- Kč
--	--------------

pol. 6121 – budovy, haly a stavby

§ 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	24 000,- Kč
--	-------------

pol. 5171 – opravy a udržování

Důvod opatření:

Úpravy rozpočtu příjmů a výdajů dle aktuálních potřeb.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1573/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 5 – Vyjádření k opravě garážového domu Žarošická 6

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s realizací oprav domu č. p. 1022 Společenstvím vlastníků pro dům Žarošická 1022/6 na pozemcích p. č. 2006 a 2004/2 za podmínky uvedení dotčených ploch do původního stavu

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1574/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017
K bodu 6– Správa a údržba kontejnerových stání – žádost o dotaci na rok 2018

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

podání žádosti na MMB o dotaci ve výši 74 000 Kč na zajištění správy a údržby kontejnerových stání a ve výši 250 044,- Kč na zajištění oprav kontejnerových stání na rok 2018

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby,

- zajistit podání žádosti o dotaci na MMB
- termín: 10. 8. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1575/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 6b – Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
J. V., nar. :, Blatnická , Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
Bc. J. R., nar., Valtická, Brno

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1576/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 7– VZMR - „Vybavení šatny a společenského sálu Bzenecká 23“ – přidělení zakázky a schválení smlouvy o dílo

Rada m. č. Brno-Vinohrady

zrušuje

VZMR - „ Vybavení šatny a společenského sálu Bzenecká 23“

ukládá

Mgr.et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálního, školství a kultury

- informovat uchazeče o zrušení soutěže
- termín: 7.8.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1577/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 8– Nově zaevidovaná žádost o byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů:

J. V. 6

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 31.07.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1578/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 9– Změna nájmu – M. A. G., Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

skutečnost, že po smrti pana L. G., který zemřel dne, zůstala jedinou nájemkyní bytu č. v domě Bzenecká jeho manželka paní M. A. G.

schvaluje

předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s paní M. A. G.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.08.2017 Úpravy rozpočtu příjmů a výdajů dle aktuálních potřeb

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1579/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 10 – Změna nájmu – L. H., Mikulovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

Rozsudek Městského soudu v Brně, kterým bylo panu L. H. zrušeno právo nájmu bytu č. v domě Mikulovská. Jedinou nájemkyní uvedeného bytu tak nadále zůstává paní L. H.

schvaluje

předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s paní L. H.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.08.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1580/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 11 – Přejít k nájmu – B. Z., L. Z., Mikulovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

skutečnost, že po smrti paní J. Z., která zemřela dne, zůstali společnými nájemci bytu č. v domě Mikulovská její synové pan B. Z. a pan L. Z.. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok

schvaluje

předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s panem B. Z. a panem L. Z..

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.08.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1581/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 12 – Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – M. P., Bzenecká a J. B., Karáskovo náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu o vzájemném postoupení nájemních smluv o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci: M. P., Brno, Bzenecká a J. B., Brno, Karáskovo náměstí
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s panem J.B.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31. 8. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1582/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 13 – Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – M. H., A. H., Pálavské náměstí a S. S., Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu o vzájemném postoupení nájemních smluv o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci: M. H., A. H., Brno, Pálavské náměstí a S. S., Brno, Pálavské náměstí
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s paní S. S.
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s paní M. H. a paní A. H.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smluv o nájmu bytu
- termín: 31. 8. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1583/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 14 – Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – L. K., Brno, Mikulovská a D. P., Šlapanice, Brněnská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu o vzájemném postoupení nájemních smluv o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci:L. K., Brno, Mikulovská a D. P., Šlapanice, Brněnská
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s panem D. P.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31. 8. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1584/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 15– Nebytové prostory v domě Pálavské náměstí 6 – zveřejnění záměru

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění přiloženého záměru pronajmout nebytové prostory místnosti č. 2 (7,76m²) v domě Pálavské náměstí 6, za účelem uskladnění vlastních věcí

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 31.07.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1585/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017
K bodu 16 – Nebytové prostory v domě Mikulovská 8 – zveřejnění záměru

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění přiloženého záměru pronajmout nebytové prostory místnosti č. . 2a (12,65m²)
v domě Mikulovská 8, za účelem uskladnění vlastních věcí

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 31.07.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1586/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 17– Žádost o povolení stavebních úprav v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., zastoupené Pavolem Tarábkem, jednatelem, se sídlem Mlýnská 44, 602 00 Brno, stavební úpravy v pronajatých prostorách v jižní sekci – 3. NP objektu Bzenecká 23, v rozsahu-renovace a úprava sociálního zázemí v pronajatých prostorách (viz rozpis příl. č.1) Předělání kabiněk a veškerého hygienického zařízení, podlahové dlaždice, obklady na stěnách, přepažení umývárny pro dívky sádkartonovou příčkou, vytvoření šatny, výměna dveří.

schvaluje

Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., zastoupené Pavolem Tarábkem, jednatelem, se sídlem Mlýnská 44, 602 00 Brno, postupné odečtení nákladů na renovaci pronajatých nebytových prostor – sociálního zázemí v celkové částce maximálně 600 000 Kč z nájemného ve výši 40 % ročně.

Způsob započítání i výše částky bude formou Dohody o vypořádání pohledávky.

Dohoda o vypořádání pohledávky bude vyhotovena po ukončení stavebních úprav na základě příslušných fakturačních dokladů a předložena RMČ ke schválení.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 10.8.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1587/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 18– Žádost o pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., zastoupené Pavolem Tarábkem, jednatelem, se sídlem Mlýnská 44, 602 00 Brno, pronájem tělocvičen v prostorách objektu Bzenecká 23, Brno a to:

- říjen a listopad 2017- 1 tělocvična
- září, prosinec 2017 a březen a duben 2018 - 2 tělocvičny

Pronájem tělocvičen za účelem výuky tělesné výchovy dětí, čtvrtek v čase od 10,30 – 12,00 hod. s výjimkou státních svátků a školních prázdnin. Cena za pronájem: 1 hod/ 322,50 Kč (děti a mládež)

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 15.8.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1589/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 19– Žádost o povolení stavebních úprav v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., zastoupené Pavolem Tarábkem, jednatelem, se sídlem Mlýnská 44, 602 00 Brno, stavební úpravy v pronajatých prostorách v jižní sekci – 3. NP objektu Bzenecká 23, v rozsahu: v místnosti č. 3 a 4 vybourání příčky (nenosné zdi) mezi místnostmi 3 a 4 a vestavěním sádkartonové příčky v místnosti č. 4.

Úpravy budou na náklady žadatele a v souladu se Stavebním zákonem.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání

- termín: 10.8.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1590/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 20 – Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., zastoupené Pavolem Tarábkem, jednatelem, se sídlem Mlýnská 44, 602 00 Brno, pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, , místnosti č. 33 a 34 (o celkové výměře 121,95 m²) v 3.NP střední sekce výukového pavilonu za stejných podmínek jako již pronajaté nebytové prostory ve stejném objektu s účinností od 1.9.2017.

schvaluje

text Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání a uzavření Dodatku k nájemní smlouvě.
- termín: 15.8.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1591/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017
K bodu 21 – Přenechání části zámkové dlažby

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

společnosti BOBAPO s.r.o., se sídlem Blatnická 9, Brno , zastoupenou Lubošem Procházkou, jednatelem, IČ: 26216931 , přenechání vyřazené dlažby, která bude položena v zahradním traktu objektu Blatnická 9/11, Brno a tím budou zkulturněny prostory v majetku ÚMČ Brno – Vinohrady, které jsou pronajaty výše uvedené společnosti.

Doprava a pokládka dlažby bude provedena na náklady žadatele.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č.Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 10.8.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1592/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 22 – Záměr pronajmout nebytové prostory v objektu Bzenecká 23 – část výukového pavilonu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 - výukový pavilon :

II. NP severní sekce o celkové výměře ... 111,94 m²

III.NP střední sekce o celkové výměře ... 306,21 m²

III.NP jižní sekce o celkové výměře 668,14 m²

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 28.7.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1593/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 22a– Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Ing. R. P.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní Ing. R. P., Velkopavlovická, Brno , pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, ,
místnosti č. 52 (o celkové výměře 68,65 m²) v 2.NP severní sekce výukového pavilonu za
stejných podmínek jako již pronajaté nebytové prostory ve stejném objektu s účinností od
1.9.2017.

schvaluje

text nájemní smlouvy

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání a uzavření Dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 15.8.2017

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem nájemní smlouvy

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1594/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 22b– Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní MUDr. Ráčkové Miluši, bytem Mařákova , Brno IČO: 48510556 ukončení nájemní smlouvy ze dne 9.12.1997 na nebytové prostory v objektu Velkopavlovická 25, Brno, k datu 30.09.2017.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č.Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 15.8.2017

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejky, starostu
m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o ukončení nájmu
- termín: 30.8.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1595/17/7

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 26.07.2017

K bodu 23– Různé

Rada m. č. Brno-Vinohrady

nesouhlasí

aby územní studie „Vinohrady-Šedova“ vytvářela nové stavební plochy v současných plochách pro individuální rekreaci navazující na ulici Věstonickou a Révovu.

Pokud toto nebude dodrženo, nesouhlasíme s tím, aby předmětná územní studie sloužila jako podklad pro změnu územně plánovací dokumentace, a aby data o této studii byla vložena do evidence územně plánovací činnosti.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady