

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17. května 2017 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, MUDr. Pavel Horský, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Miloslava Orsavová, RNDr. Bohumil Pokorný CSc., Ing. Pavel Surý, Ing. Libor Štursa

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby

Ing. Jan Černý, vedoucí odboru bytového a všeobecného

Mgr. et Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Návrh odměny řediteli KVIC	písemně	PhDr. Čejka
4.	Záměr realizace stavebních úprav chodníků v rámci souvislé údržby	písemně	PhDr. Čejka
4a	Mobilní aplikace „Česká obec“	písemně	PhDr. Čejka
5.	Dotace z rozpočtu městské části Brno – Vinohrady pro rok 2017	písemně	Ing. Štursa
6.	Pacht pozemku p .č. k. ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
7.	Závěrečný účet m.č. Brno-Vinohrady za rok 2016	písemně	Ing. Pekárek
8.	Účetní závěrka m.č. Brno-Vinohrady za rok 2016	písemně	Ing. Pekárek
9.	Plnění rozpočtu m.č. Brno-Vinohrady za I. čtvrtletí r. 2017	písemně	Ing. Pekárek
10.	Rozpočtové opatření č. 2	písemně	Ing. Pekárek
11.	Rozpočtové opatření č. 3	písemně	Ing. Pekárek
12.	Rozpočtové opatření č. 4	písemně	Ing. Pekárek

41. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

13.	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou zrušuje Cenová mapa	písemně	Ing. Pekárek
14.	Vyjádření ke svěření pozemku p. č. v k.ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
15.	Vyjádření k vypořádání a budoucí správě pozemků při ulici Vlčnovská	písemně	Ing. Pekárek
16.	Vyjádření ke směně, příp. prodeji pozemků p. č. a v k. ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
17.	Návrh nabytí pozemků v k.ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
18.	Návrh nabytí pozemku p.č. v k.ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
19.	Návrh na dispozici s majetkem – pozemky u domů Valtická	písemně	Ing. Pekárek
20.	Rekonstrukce a nový kabelový rozvod DPMB	písemně	Ing. Pekárek
21.	Vyjádření ke stavbě „Přípojky vody, elektřiny a oplocení na p. č“	písemně	Ing. Pekárek
22.	VZMR – realizace akce: Lokální opravy chodníků, komunikace a prostranství v areálu bývalé ZŠ Bzenecká 23 v MČ Brno-Vinohrady“ – přidělení zakázky a schválení SOD	písemně	Ing. Pekárek
23.	Zajištění přístupu k trafostanicím na území MČ Brno-Vinohrady Žádost o souhlas s vodorovným dopravním značením V12 na komunikačních plochách u trafostanic	písemně	Ing. Pekárek
24.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek
25.	Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m.č. Brno-Vinohrady za I. čtvrtletí 2017	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
26.	Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
27.	VZMR – oprava přístupové rampy Dům dětí Valtická 23	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
28.	Rozbor hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 31.3.2017	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
29.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Černý
30.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci květnu	písemně	Ing. Černý
31.	Nájemní smlouva na dobu určitou – A. P., Bzenecká	písemně	Ing. Černý
32.	M. P. – odmítnutí nabízeného bytu z důvodu prostorové těsnosti	písemně	Ing. Černý

41. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

33.	Návrh na pronájem bytu 1+KK č. v domě Mutěnická	písemně	Ing. Černý
34.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – J. M., M. M., Prušánecká a L. F., Karáskovo náměstí	písemně	Ing. Černý
35.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – L. K., S. K., Vlčnovská a A. Š., D.	písemně	Ing. Černý
36.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Bzenecká 21	písemně	Ing. Černý
37.	Dodatek č. 1 ke smlouvě na akci „Stavební úpravy 3 pokojového bytu č. v domě s byty zvláštního určení na ul. Mikulovská v Brně, městské části Brno- Vinohrady	dodatečně písemně	Ing. Černý
38.	Dodatek č. 1 ke smlouvě na akci „Přístavba výtahu v objektu A14 Mikulovská , Brno- Vinohrady“	dodatečně písemně	Ing. Černý
39.	Žádost paní Z. K. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu č. v domě Mikulovská v Brně	dodatečně písemně	Ing. Černý
39a	Žádost paní Z. K. o prominutí 50% poplatku a úroku z prodlení z dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytu č. domu Mikulovská v Brně	písemně	Ing. Černý
40.	Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů za 1. čtvrtletí roku 2017	písemně	Ing. Černý
41.	VZMR - realizace akce: „Kancelář KVIC Bzenecká 23, Brno – stavební úpravy a opravy“	písemně	JUDr. Goláňová
42.	Nastavení mincovního automatu na veřejných toaletách Pálavské náměstí, Brno	písemně	JUDr. Goláňová
43.	Žádost ukončení nájemní smlouvy dohodou – AMARUS IT s.r.o.	písemně	JUDr. Goláňová
43a	Odkoupení části zámkové dlažby	písemně	JUDr. Goláňová
43b	Zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor Bzenecká 23, Brno	písemně	JUDr. Goláňová
43c	Zápůjčka stravovacího pavilonu v objektu Bzenecká 23 – Lužánky středisko volného času	písemně	JUDr. Goláňová
44.	Žádost o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání MUDr. Jiřina Procházková s.r.o.	písemně	JUDr. Goláňová
45.	Rozprava		
46.	Závěr		
1.	Zahájení		

2.	Schválení programu		
3.	Návrh odměny řediteli KVIC USNESENÍ č. 1463/17/7 – v příloze	písemně	PhDr. Čejka
4.	Záměr realizace stavebních úprav chodníků v rámci souvislé údržby Rada m.č. Brno-Vinohrady tento bod stáhla	písemně	PhDr. Čejka
4a	Mobilní aplikace „Česká obec“ USNESENÍ č. 1464/17/7 – v příloze	písemně	PhDr. Čejka
5.	Dotace z rozpočtu městské části Brno – Vinohrady pro rok 2017 USNESENÍ č. 1465/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Štursa
6.	Pacht pozemku p .č. k. ú. Židenice USNESENÍ č. 1466/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
7.	Závěrečný účet m.č. Brno-Vinohrady za rok 2016 USNESENÍ č. 1467/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
8.	Účetní závěrka m.č. Brno-Vinohrady za rok 2016 USNESENÍ č. 1468/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
9.	Plnění rozpočtu m.č. Brno-Vinohrady za I. čtvrtletí r. 2017 USNESENÍ č. 1469/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
10.	Rozpočtové opatření č. 2 USNESENÍ č. 1470/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
11.	Rozpočtové opatření č. 3 USNESENÍ č. 1471/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
12.	Rozpočtové opatření č. 4 USNESENÍ č. 1472/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
13.	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou zrušuje Cenová mapa USNESENÍ č. 1473/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
14.	Vyjádření ke svěření pozemku p. č. v k.ú. Židenice USNESENÍ č. 1474/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
15.	Vyjádření k vypořádání a budoucí správě pozemků při ulici Vlčnovská USNESENÍ č. 1475/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
16.	Vyjádření ke směně, příp. prodeji pozemků p. č. a v k. ú. Židenice USNESENÍ č. 1476/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
17.	Návrh nabytí pozemků v k.ú. Židenice USNESENÍ č. 1477/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
18.	Návrh nabytí pozemku p.č. v k.ú. Židenice USNESENÍ č. 1478/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek

19.	Návrh na dispozici s majetkem – pozemky u domů Valtická USNESENÍ č. 1479/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
20.	Rekonstrukce a nový kabelový rozvod DPMB USNESENÍ č. 1480/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
21.	Vyjádření ke stavbě „Přípojky vody, elektřiny a oplocení na p. č“ USNESENÍ č. 1481/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
22.	VZMR – realizace akce: Lokální opravy chodníků, komunikace a prostranství v areálu bývalé ZŠ Bzenecká 23 v MČ Brno-Vinohrady“ – přidělení zakázky a schválení SOD USNESENÍ č. 1482/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
23.	Zajištění přístupu k trafostanicím na území MČ Brno-Vinohrady Žádost o souhlas s vodorovným dopravním značením V12 na komunikačních plochách u trafostanic USNESENÍ č. 1483/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
24.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č. 1484/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
25.	Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m.č. Brno-Vinohrady za I. čtvrtletí 2017 USNESENÍ č. 1485/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
26.	Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ USNESENÍ č. 1486/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
27.	VZMR – oprava přístupové rampy Dům dětí Valtická 23 USNESENÍ č. 1487/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
28.	Rozbor hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 31.3.2017 USNESENÍ č. 1488/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
29.	Nově zaevidované žádosti o byt USNESENÍ č. 1489/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
30.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci květnu USNESENÍ č. 1490/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
31.	Nájemní smlouva na dobu určitou – A. P., Bzenecká USNESENÍ č. 1491/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
32.	M. P. – odmítnutí nabízeného bytu z důvodu prostorové těsnosti USNESENÍ č. 1492/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
33.	Návrh na pronájem bytu 1+KK č. v domě Mutěnická	písemně	Ing. Černý

	USNESENÍ č. 1493/17/7 – v příloze		
34.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – J. M., M. M., Prušánecká a L. F. , Karáskovo náměstí USNESENÍ č. 1494/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
35.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – L. K., S. K., Vlčnovská a A. Š., Desátková USNESENÍ č. 1495/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
36.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Bzenecká USNESENÍ č. 1496/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
37.	Dodatek č. 1 ke smlouvě na akci „Stavební úpravy 3 pokojového bytu č. v domě s byty zvláštního určení na ul. Mikulovská v Brně, městské části Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 1497/17/7 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Černý
38.	Dodatek č. 1 ke smlouvě na akci „Přístavba výtahu v objektu A14 Mikulovská , Brno- Vinohrady“ USNESENÍ č. 1498/17/7 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Černý
39.	Žádost paní Z. K. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu č. v domě Mikulovská v Brně USNESENÍ č. 1499/17/7 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Černý
39a	Žádost paní Z. K. o prominutí 50% poplatku a úroku z prodlení z dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytu č. domu Mikulovská v Brně USNESENÍ č. 1500/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
40.	Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů za 1. čtvrtletí roku 2017 USNESENÍ č. 1501/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
41.	VZMR - realizace akce: „Kancelář KVIC Bzenecká 23, Brno – stavební úpravy a opravy“ USNESENÍ č. 1502/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
42.	Nastavení mincovního automatu na veřejných toaletách Pálavské náměstí, Brno USNESENÍ č. 1503/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
43.	Žádost ukončení nájemní smlouvy dohodou – AMARUS IT s.r.o. USNESENÍ č. 1504/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
43a	Odkoupení části zámkové dlažby USNESENÍ č. 1505/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
43b	Zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor Bzenecká 23, Brno USNESENÍ č. 1506/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová

41. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

43c	Zápůjčka stravovacího pavilonu v objektu Bzenecká 23 – Lužánky středisko volného času USNESENÍ č. 1507/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
44.	Žádost o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání MUDr. Jiřina Procházková s.r.o. USNESENÍ č. 1508/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
45.	Rozprava		
46.	Závěr		

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1463/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 3 – Návrh odměny řediteli KVIC

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

vyplacení odměny řediteli KVIC Mgr. Jiřímu Huňáčkovi ve výši Kč

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat ředitele KVIC o přijatém usnesení
- termín: do 31. 5. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1464/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 4a – Mobilní aplikace „Česká obec“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

neschvaluje

přistoupení Městské části Brno – Vinohrady k mobilní aplikaci „Česká obec“

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m. č. Brno-Vinohrady

- zajistit realizaci usnesení
- termín: 31. 5. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1465/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 5 – Dotace z rozpočtu městské části Brno – Vinohrady pro rok 2017

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu m.č. Brno – Vinohrady ve výši:

- 20 000 Kč pro *SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů v Brně Vinohradech* na materiální vybavení, na nájemné a energii klubovny
- 19 000 Kč pro *Pionýr, z.s. – 34. PS Lesná – VOK Kometky Vinohrady* na materiální vybavení, na kace „Setkání dětí-pionýrská vlaštovka“, Letní sportovní víkend, víkendové výjezdy na základnu, Vánoční kometa“
- 3 000 Kč pro *Vinohrady Fotbal a Futsal Team* na startovné
- 15 000 Kč pro *TJ Vinohrady Brno* na náklady – voda, antuka, jiný materiál
- 33 000 Kč pro *Sportovní klub Vinohrady* na materiální vybavení, na pronájem tělocvičen, XVIII.ročník ZŠ města Brna ve streetbale 2017

ukládá

Ing. Liborovi Štursovi, místostarostovi

m. č. Brno–Vinohrady

- zabezpečit realizaci schváleného usnesení
- termín: 16.6.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1466/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 6– Pacht pozemku p. č. k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy k pozemku p. č. v k. ú. Židenice o výměře 2855 m²
s panem P. M., bytem Čápkova, Brno dle přiloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření pachtovní smlouvy
- termín: 31.5.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1467/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 7 – Závěrečný účet m. č. Brno – Vinohrady za rok 2016

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

souhlasit

s celoročním hospodařením a finančním vypořádáním městské části Brno – Vinohrady za rok 2016, a to bez výhrad

schválit

závěrečný účet městské části Brno – Vinohrady za rok 2016 podle předloženého materiálu

a) se stavem:

- příjmů po konsolidaci ve výši 78 328 943,67 Kč
- výdajů po konsolidaci ve výši 78 454 052,84 Kč
- financování po konsolidaci ve výši 125 109,17 Kč
- zdrojů po finančním vypořádání ve výši 77 756 673,50 Kč

b) se stavem účelových fondů k 31. 12. 2016:

- Fond rezerv a rozvoje 16 855 476,30 Kč
- Fond bytové výstavby 60 775 144,13 Kč
- Sociální fond 6 868,60 Kč

c) s plněním plánu výnosů a nákladů Správy domů m.č. Brno – Vinohrady za rok 2016 podle předloženého materiálu se ziskem po zdanění ve výši 9 750 045,45 Kč

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1468/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 8– Účetní závěrka m. č. Brno – Vinohrady za rok 2016

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

schválit

účetní závěrku městské části Brno – Vinohrady k rozvahovému dni 31. 12. 2016 podle předloženého materiálu

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1469/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 9 – Plnění rozpočtu m. č. Brno – Vinohrady za I. čtvrtletí r. 2017

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

vzít na vědomí

plnění rozpočtu m. č. Brno – Vinohrady k 31. 3. 2017 podle předloženého materiálu

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1470/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 10 – Rozpočtové opatření č. 2

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 2:

Příjmy: zvýšení	
pol. 4116 - neinvestiční transfer z MPSV ÚZ 13011	634 000,- Kč
Výdaje: zvýšení	
§ 4324 – zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc	634 000,- Kč
pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru	374 000,-
pol. 5031 – sociální pojištění	100 000,-
pol. 5032 – zdravotní pojištění	50 000,-
pol. 5136 – knihy, učební pomůcky, tisk	3 000,-
pol. 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek	8 000,-
pol. 5139 – nákup materiálu	5 000,-
pol. 5151 – studená voda	2 000,-
pol. 5152 – teplo	28 000,-
pol. 5154 – elektrická energie	20 000,-
pol. 5156 – pohonné hmoty	1 000,-
pol. 5162 – služby telekomunikací a radiokomunikací	6 000,-
pol. 5167 – služby školení a vzdělávání	20 000,-
pol. 5169 – nákup ostatních služeb	3 000,-
pol. 5171 – opravy a udržování	1 000,-
pol. 5173 – cestovné	5 000,-
pol. 5175 – občerstvení	2 000,-
pol. 5194 – věcné dary	2 000,-
pol. 5424 – náhrady mezd v době nemoci	4 000,-
ÚZ 13011	

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. 70/2017/a ze dne 25. 4. 2017 Neinvestiční transfer z MPSV na výkon sociálně - právní ochrany dětí v r. 2017.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1471/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 11 – Rozpočtové opatření č. 3

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 3:

Příjmy: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	80 000,- Kč
pol. 4137 – investiční přijaté transfery od města ÚZ 67	

Výdaje: zvýšení

§ 3111– mateřské školy	80 000,- Kč
pol. 6122 – stroje, přístroje a zařízení ÚZ 67	

Důvod opatření:

Použití transferů z OŠMT MMB na vybavení školních kuchyní a jídelen.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1472/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 12– Rozpočtové opatření č. 4

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 4:

Příjmy: zvýšení

pol. 1345 – poplatek z ubytovací kapacity	6 000,- Kč
§ 6171 – činnost místní správy	76 000,- Kč
pol. 2212 – sankční platby přijaté od jiných subjektů	1 000,- Kč
pol. 2329 – ostatní nedaňové příjmy j. n.	75 000,- Kč

Výdaje: zvýšení

§ 3111 – mateřské školy	37 000,- Kč
pol. 5139 – nákup materiálu j. n.	3 000,- Kč
pol. 6122 – stroje, přístroje a zařízení	34 000,- Kč
§ 3412 – sportovní zařízení v majetku obce	15 000,- Kč
pol. 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek	
§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n.	25 000,- Kč
pol. 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek	
§ 6171 – činnost místní správy	5 000,- Kč
pol. 5492 - dary obyvatelstvu	

Důvod opatření:

Úpravy rozpočtu příjmů a výdajů dle aktuálních potřeb.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1473/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 13 – Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje Cenová mapa

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno - Vinohrady

nesouhlasit

s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 17/2013, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1474/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017
K bodu 14 – Vyjádření ke svěřením pozemku p. č. v k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno - Vinohrady

souhlasit

se svěřením pozemku p. č. v k. ú. Židenice městské části Brno-Vinohrady

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1475/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 15– Vyjádření k vypořádání a budoucí správě pozemků při ulici Vlčnovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno - Vinohrady

doporučit

Zastupitelstvu města Brna

schválit

nabytí pozemků p. č. vše v k. ú. Židenice do vlastnictví statutárního města Brna

souhlasit

se správou pozemků p. č. še v k. ú. Židenice po jejich nabytí do vlastnictví statutárního města Brna

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1476/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 16 – Vyjádření ke směně, příp. prodeji pozemků p. č. av k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno - Vinohrady

doporučit

Zastupitelstvu města Brna

schválit

směnu či prodej pozemku p. č firmě Teplárny Brno, a. s.

neschválit

směnu či prodej pozemku p. č. firmě Teplárny Brno, a. s. a tento pozemek vypořádat s firmou Teplárny Brno, a. s. podle velikosti podílů jednotek na budově č. p. po vypořádání budovy)

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1477/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 17 – Návrh nabytí pozemků v k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno - Vinohrady

doporučit

Zastupitelstvu města Brna

schválit

nabytí pozemků p. č vše v k. ú. Židenice do vlastnictví Statutárního města Brna

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1478/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017
K bodu 18 – Návrh nabytí pozemku p. č. v k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno - Vinohrady

doporučit

Zastupitelstvu města Brna

schválit

nabytí pozemku p. č. v k. ú. Židenice do vlastnictví Statutárního města Brna

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1479/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 19 – Návrh na dispozici s majetkem – pozemky u domů Valtická 11, 13

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno–Vinohrady

souhlasit

s prodejem částí pozemků p. č. v k. ú. Židenice pro rozšíření lodžii bytových domů Valtická 11, 13

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1480/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 20 – Rekonstrukce a nový kabelový rozvod DPMB

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s umístěním a provedením stavby „DPMB, a.s. – Nové kabely ul. Žarošická a Věstonická“ podle předložené dokumentace, vypracované Puttner, s.r.o., č. zak. 016-000097

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 31. 5. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1481/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 21– Vyjádření ke stavbě „Přípojky vody, elektřiny a oplocení na p. č.“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s umístěním a provedením stavby „Přípojky vody, elektřiny a oplocení na p. č. v k. ú. Židenice“ podle předložené dokumentace

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 31. 5. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1482/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 22 – VZMR - realizace akce: „Lokální opravy chodníků, komunikace a prostranství v areálu bývalé ZŠ Bzenecká 23 v MČ Brno - Vinohrady“ – přidělení zakázky a schválení SO

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

na základě zápisu z jednání výběrové komise, přidělení zakázky na realizaci akce: „Lokální opravy chodníků, komunikace a prostranství v areálu bývalé ZŠ Bzenecká 23 v MČ Brno - Vinohrady“ společnosti ZEMAKO, s.r.o., IČ 25504011, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany za celkovou cenu 777.819,27 Kč bez DPH a 941.161,32 Kč včetně DPH jako nejvhodnější

SOD na realizaci akce: „Lokální opravy chodníků, komunikace a prostranství v areálu bývalé ZŠ Bzenecká 23 v MČ Brno - Vinohrady“ se společností ZEMAKO, s.r.o., IČ 25504011, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany za celkovou cenu 777.819,27 Kč bez DPH a 941.161,32 Kč včetně DPH jako nejvhodnější.

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo.

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit zaslání informace o přidělení/nepřidělení zakázky zúčastněným firmám.
- termín: 23. 05. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1483/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 23 – Zajištění přístupu k trafostanicím na území MČ Brno – Vinohrady

Žádost o souhlas s vodorovným dopravním značením V12a na komunikačních plochách u trafostanic

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s realizací VDZ V12a z důvodu vyznačení ochranného pásma trafostanic dle zákona č. 458/2000 Sb. na komunikačních plochách u těchto trafostanic:

- Velkopavlovická 5 (TS 1602) p.č.8457
- Mikulovská 4 (TS 1603) p.č.8432
- Velkopavlovická 11 (TS 1604) p.č.8525
- Velkopavlovická 10 (TS 1605) p.č.8569
- Čejkovická 6 (TS 1609) p.č.9187
- Čejkovická 9 (TS 1610) p.č.9204
- Mutěnická 9 (TS 1611) p.č.9296
- Valtická 15 (TS 1613) p.č.9383
- Bořetická 8 (TS 1614) p.č.9627
- Bořetická 1 (TS 1615) p.č.7623/12
- Valtická 9 (TS 1616) p.č.7623/10
- Mutěnická (TS 1617) p.č.9506
- Valtická 1 (TS 1618) p.č.9444
- Bzenecká 18 (TS 1622) p.č.9050/3
- Prušánecká 10 (TS 1623) p.č.9043
- Vlčnovská 12 (TS 1625) p.č.10122, 10123
- Blatnická 10 (TS 1628) p.č.8681
- Prušánecká (TS 1629) p.č.8719
- Prušánecká 2 (TS 1630) p.č.8728
- Bzenecká 4 (TS 1631) p.č.8757
- Velkopavlovická (TS 1693) p.č.8571/1 vše k.ú. Židenice

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1484/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 24 – Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
M. S., nar.: , Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: J.
K., nar.:, Bořetická, Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
J. R., nar.:, Prušánecká, Brno

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1485/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 25 – Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m. č. Brno-Vinohrady za I. čtvrtletí 2017

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

zprávu o hospodaření příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady za I. čtvrtletí 2017:

- ZŠ Mutěnická 23
- MŠ Bořetická 7
- MŠ SNĚHURKA Bořetická 26
- MŠ Prušánecká 8
- MŠ Velkopavlovická 15

doporučuje

XII. Zastupitelstvu m. č. Brno-Vinohrady, konanému dne 12. 6. 2017

vzít na vědomí

zprávu o hospodaření příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady za I. čtvrtletí 2017:

- ZŠ Mutěnická 23
- MŠ Bořetická 7
- MŠ SNĚHURKA Bořetická 26
- MŠ Prušánecká 8
- MŠ Velkopavlovická 15

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1486/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 26 – Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

vyplacení odměny ředitelkám ZŠ a MŠ a sice:

- PaedDr. Iloně Sokolové, ředitelce ZŠ Mutěnická 23 ... Kč
- Evě Němčanské, ředitelce MŠ Bořetická 7 ... Kč
- Daně Lindovské ředitelce MŠ SNĚHURKA ... Kč
- Simoně Havlové, ředitelce MŠ Velkopavlovická 15 ... Kč
- Libuši Hráčkové, ředitelce MŠ Prušánecká 8 ... Kč

ukládá

Mgr. Tomáši Kratochvílovi,
vedoucímu odboru sociálního, školství a kultury
- informovat ředitelky ZŠ, MŠ o přijatém usnesení

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1487/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017
K bodu 27 – VZMR – oprava přístupové rampy Dům dětí Valtická 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- text výzvy k podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce:
„Oprava přístupové rampy Valtická 23“

- seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky na realizaci akce „Oprava přístupové rampy Valtická 23“
 - ANWE s.r.o., Příční 259/9, 664 51 Šlapanice, IČ: 28324633
 - SVAMONT-OK s.r.o., Valchařská 24/36, 614 00 Brno, IČ: 29303648
 - Petr Tomášek, 664 81 Veverské Knínice 144, IČ: 75815141
 - DYBR s.r.o., Olší 700/39, 614 00 Brno, IČ: 27662578
 - AQUILLA Stránský s.r.o., Nad sokolovnou 62, 664 07 Pozořice, IČ: 27688895

- komisi pro otevírání obálek a výběrovou komisi ve složení:
 - Ing. Miloslava Orsavová
 - RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
 - Věra Střelcová
 - Mgr. et. Mgr. Tomáš Kratochvíl

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zajistit zaslání výzvy k podání nabídky schváleným firmám
- termín: do 22. 5. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1488/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 28 – Rozbor hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 31. 3. 2017

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

zprávu o hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 31. 3. 2017 a

doporučuje

XII. Zastupitelstvu m. č. Brno-Vinohrady, konanému dne 12. 6. 2017

vzít na vědomí zprávu

o hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 31. 3. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1489/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 29 – Nově zaevidované žádosti o byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

K. B.	1
Z. K.	1
K. O.	5

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 24.05.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1490/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 30 – Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci květnu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

květen	původní	-	nové	roky
S. K.	73	-	85	12
A. K.	62	-	73	11
J. M.	61	-	72	11
A. P.	61	-	72	11
A. V.	52	-	62	10
M. Š.	42	-	51	9
M. U.	34	-	42	8
L. Ž.	34	-	42	8
V. K.	34	-	42	8
Z. T.	22	-	28	6
I. B.	12	-	16	4
F. P.	9	-	12	3
K. J.	8	-	10	1
I. F.	6	-	8	1
N. K.	6	-	8	1
J. V.	6	-	8	1
P. P.	6	-	8	1
J. H.	5	-	7	1
P. O.	5	-	7	1
M. K.	5	-	7	1
D. N.	2	-	4	2
N. M.	1	-	3	1
R. N.	0	-	2	1

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 24.05.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1491/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 31 – Nájemní smlouva na dobu určitou – A. P., Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- panu A. P. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu 2+KK č. 24 v domě Bzenecká. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 01.06.2017 do 31.05.2020
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. 24 v domě Bzenecká č. 13 uzavřenou s panem A. P.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu

odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 09.06.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1492/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 32 – M. P. – odmítnutí nabízeného bytu z důvodu prostorové těsnosti

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- odmítnutí nabízeného bytu 2+KK paní M. P z důvodu prostorové těsnosti jako vážný důvod k jeho odmítnutí. Žádost o byt paní M. P. bude ponechána v pořadí žadatelů o byt v městské části Brno-Vinohrady
- paní M. P. odejmutí 5 bodů za skutečnost, že je nájemkyní bytu na dobu určitou. Počet bodů se tak sníží z 85 na 80.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- žadatelku seznámit s usnesením RMČ
- termín: 24.05.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1493/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017
K bodu 33 – Návrh na pronájem bytu 1+KK č. v domě Mutěnická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem bytu 1+KK č. v domě Mutěnická panu P. N., bytem Brno, Husova

náhradníci:

- A. K., Velkopavlovická
- E. K., Valtická
- P. P., Bzenecká
- L. H., Troubsko
- Bc. M. Z., Prušánecká
- H. Z., Husova

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mutěnická

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.06.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1494/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 34 – Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – J. M., M. M., Prušánecká a L. F., Karáskovo náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu o vzájemném postoupení nájemních smluv o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci: J. M., M. M., Brno, Prušánecká a L. F., Brno, Karáskovo náměstí
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Prušánecká uzavřenou s paní L. F.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 09.06.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1495/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 35 – Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – L. K., S. K., Vlčnovská a A. Š., Desátková

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu o vzájemném postoupení nájemních smluv o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci: L. K., S. K., Brno, Vlčnovská a A. Š., Brno, Desátková
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Vlčnovská uzavřenou s paní A. Š.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 09.06.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1496/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 36 – Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s paní A. G.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 09.06.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1497/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 37 – Dodatek č. 1 ke smlouvě na akci „Stavební úpravy 3 pokojového bytu č. v domě s byty zvláštního určení na ul. Mikulovská v Brně, městské části Brno-Vinohrady“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- oznámení změny číslo OZ: ZL- 1 na akci: Stavební úpravy 3 pokojového bytu č. v domě s byty zvláštního určení na ul. Mikulovská v Brně, městské části Brno-Vinohrady
- změnový list číslo ZL: 1 na akci Stavební úpravy 3 pokojového bytu č. v domě s byty zvláštního určení na ul. Mikulovská v Brně, městské části Brno-Vinohrady
- dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 13. 02. 2017

pověruje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem schválených dokumentů

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- informovat zhotovitele akce Stavební úpravy 3 pokojového bytu č. 19 v domě s byty zvláštního určení na ul. Mikulovská 9 v Brně, městské části Brno-Vinohrady o přijatém usnesení
- termín: 20. 05. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1498/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 38 – Dodatek č. 1 ke smlouvě na akci „Přístavba výtahu v objektu A14 Mikulovská 9, Brno- Vinohrady“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- oznámení změny číslo OZ: ZL- 1 na akci: „Přístavba výtahu v objektu A14 Mikulovská 9, Brno-Vinohrady“
- změnový list číslo ZL: 1 na akci „Přístavba výtahu v objektu A14 Mikulovská 9, Brno-Vinohrady“
- dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 17. 02. 2017

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem schválených dokumentů

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- informovat zhotovitele akce: „Přístavba výtahu v objektu A14 Mikulovská 9, Brno-Vinohrady“ o přijatém usnesení
- termín: 20. 05. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1499/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 39 – Žádost paní Z. K. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu č. v domě Mikulovská v Brně

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zpětvzetí výpovědi pro paní Z. K. z nájmu bytu č. v domě Mikulovská v Brně a text Dohody o zrušení účinků výpovědi a o trvání smlouvy nájmu bytu – Dodatek č. 1

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem dodatku k nájemní smlouvě

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 30. 05. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1500/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 39a – Žádost paní Z. K. o prominutí 50% poplatku a úroku z prodlení z dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytu č. domu Mikulovská v Brně

Rada m. č. Brno-Vinohrady

promíjí

paní Z. K., nájemkyni bytu č. 21 v domě Mikulovská v Brně 50% poplatku z prodlení ve výši Kč dle bodu č. 17 Pravidel pro vymáhání nedoplatků nájemného, plateb za služby spojené s užíváním bytů, poplatků a úroků z prodlení

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
bytového a všeobecného odboru

- seznámit paní Zuzanu Kočkovou s usnesením Rady m. č. Brno - Vinohrady

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1501/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 40 – Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů za 1. čtvrtletí roku 2017

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady

vzít na vědomí

- plnění plánu výnosů a nákladů a plánu údržby a oprav a investičních nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady za 1. čtvrtletí roku 2017 podle přiloženého materiálu

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1502/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 41 – VZMR - realizace akce: „Kancelář KVIC Bzenecká 23, Brno – stavební úpravy a opravy“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- na základě zápisu z jednání výběrové komise, přidělení zakázky na realizaci akce: „Kancelář KVIC Bzenecká 23, Brno – stavební úpravy a opravy“ firmě SALORA, s.r.o., K dálnici 234/46, 635 00 Brno , IČ: 25317491 za celkovou částku 497 617 Kč včetně DPH jako nejvhodnější
- SOD na realizaci akce: „Kancelář KVIC Bzenecká 23, Brno – stavební úpravy a opravy“ s firmou SALORA, s.r.o., K dálnici 234/46, 635 00 Brno, IČ: 25317491 za celkovou částku 497 617 Kč včetně DPH

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- zajistit zaslání informace o přidělení a nepřidělení zakázky zúčastněným firmám.
- termín: 24.5.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1503/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 42 – Nastavení mincovního automatu na veřejných toaletách Pálavské náměstí, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

výše kreditu mincovního automatu vstupního turniketu ve výši : 5 Kč a 0,2 Eur

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- zajistit nastavení výše uvedeného zařízení

- termín: 25.5.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1504/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 43 – Žádost ukončení nájemní smlouvy dohodou – AMARUS IT s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

společnosti AMARUS IT s.r.o., se sídlem Pálavské náměstí 4387/13, 628 00 Brno, zastoupené Marianem Němcem, jednatelem společnosti ukončení nájemní smlouvy ze dne 28.2.2017 uzavřenou mezi AMARUS IT s.r.o., se sídlem Pálavské náměstí 4387/13, Brno IČ: 29286646 a Statutárním městem Brnem dohodou ke dni 30.6.2017.

schvaluje

úplné znění Dohody o ukončení nájemní smlouvy

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání a zajistit uzavření Dohody o ukončení nájmu.
- termín: 15.6.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1505/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 43a – Odkoupení části zámkové dlažby

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

odprodej zámkové dlažby za cenu 50 Kč m² panu D. V., Olšany, 683 01 Rousínov, 34 palet (306 m²) za celkovou cenu Kč.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 26.5.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1506/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 43b – Zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor Bzenecká 23, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 - výukový pavilon :

I.NP střední sekce

Místnost č. P5..... 16,33 m²

II.NP severní sekce

Místnost č. 52 68,65 m²

Místnost č. 62 43,29 m²

III.NP střední sekce

Místnost č. 33 98,72 m²

Místnost č. 34 23,23 m²

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 19.5.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1507/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 43c – Zápůjčka stravovacího pavilonu v objektu Bzenecká 23 – Lužánky středisko volného času

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

společnosti Lužánky středisko volného času, Lidická 50, Brno, IČ 00401803, pracovišti Louka, Bzenecká 23, Brno zapůjčení stravovacího pavilonu v pátek 26.5.2017 od 17,00-20,00 hodin na pořádání Loukademie.

Úhrada za zapůjčení nebytových prostor na tři hodiny + 21% DPH činí 363,00 Kč + spotřeba vody a elektrické energie.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o rozhodnutí RMČ
- termín: 22.5.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1508/17/7

41. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 17.05.2017

K bodu 44 – Žádost o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání MUDr. Jiřina Procházková s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 10.1.2014 mezi smluvními stranami Statutární město Brno městská část Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25, Brno 628 00 a MUDr. Jiřina Procházková s.r.o. se sídlem Platněřská 9, 110 00 Praha 1

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m. č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o usnesení RMČ Brno-Vinohrady
- termín do 05.06.2017

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m. č. Brno-Vinohrady

k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady