

Vedoucím odbor m. . Brno – Vinohrady  
P edsed m komisí RM Brno – Vinohrady  
Tajemnici ÚM Brno – Vinohrady  
Magistrátu m sta Brna

## U S N E S E N Í

z 3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. prosince 2014 v zasedací místnosti rady m. . Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

---

### **P ítomní:**

PhDr. Ji í ejka, RNDr. Bohumil Pokorný, CSc., Ing. Miloslava Orsavová, Ing. Libor Štursa, MUDr. Pavel Horský, Mgr. Ji í Karásek, Ing. Pavel Surý

### **Dále p ítomní:**

Ing. Kv toslav Pekárek, vedoucí odboru finan ního a výstavby  
Ing. Jan erný, vedoucí odboru bytového a všeobecného  
Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí odboru sociálních v cí, školství a kultury

### **Dále omluveni :**

JUDr. Eva Golá ová, tajemnice ÚM Brno-Vinohrady

|     |   |                     |                 |
|-----|---|---------------------|-----------------|
| 1.  | Zahájení  |                     |                 |
| 2.  | Schválení programu  |                     |                 |
| 3.  | Rozpo tové opat ení . 31  | p ísemn             | Ing. Pekárek    |
| 4.  | Rozpo tové opat ení . 32  | dodate n<br>p ísemn | Ing. Pekárek    |
| 4a  | Statut fondu rezerv a rozvoje   | p ísemn             | Ing. Pekárek    |
| 4b  | Snížení energetické náro nosti objektu MŠ Bo etická<br>– Dodatek . 1 ke Smlouv o dílo | p ísemn             | Mgr. Kratochvíl |
| 5.  | Nov podané žádosti o byt  | p ísemn             | Ing. erný       |
| 6.  | Dopl n á žádost o byt – V.N.  | p ísemn             | Ing. erný       |
| 7.  | Dopl n á žádost o byt – M.J.L.  | p ísemn             | Ing. erný       |
| 8.  | Dopl n á žádost o byt – I.P.  | p ísemn             | Ing. erný       |
| 9.  | Pronájem bytu 1+KK .. v dom Mut nická ..  | p ísemn             | Ing. erný       |
| 10. | Žádost o schválení podnájmu bytu v OC- 02 – I.K.                                      | p ísemn             | Ing. erný       |
| 11. | Pronájem nebytových prostor v dom Mikulovská 6-<br>zve ejn ní zám ru                  | p ísemn             | Ing. erný       |
| 12. | Nájemní smlouva – Pálavské nám stí .., byt ..   | p ísemn             | Ing. erný       |
| 13. | Byt . 35 v dom Zderadova 3- dispozi ní právo  | p ísemn             | Ing. erný       |
| 14. | Zm na nájmu bytu – H.P., Mikulovská ..  | p ísemn             | Ing. erný       |

|     |   |        |                |
|-----|---|--------|----------------|
| 15. | Rozšíření nájmu bytu – Vl novská .., byt ..   | písemn | Ing. erný      |
| 16. | Rozšíření nájmu bytu – Vl novská .., byt ..   | písemn | Ing. erný      |
| 17. | Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu – M.J.,H.J., Mikulovská .. a I.Z., A.Z., ..  | písemn | Ing. erný      |
| 18. | Smlouva na dobu určitou- A.H.,E.H., Pálavské nám stí ..   | písemn | Ing. erný      |
| 19. | Pronájem garáže v dom Mikulovská ..   | písemn | Ing. erný      |
| 20. | Výpověď nájemní smlouvy dohodou   | písemn | Ing. erný      |
| 21. | Veřejná zakázka „Modernizace výtahů v domech Vl novská 3,5, Prušánecká 11,13,15,17 m. . Brno – Vinohrady“ – schválení předložení oznámení a zadávací dokumentace ve veřejné zakázce | písemn | Ing. erný      |
| 22. | Veřejná zakázka „Modernizace výtahů v domech Vl novská 3,5, Prušánecká 11,13,15,17 m. . Brno – Vinohrady“ – zahájení zadávacího řízení  | písemn | Ing. erný      |
| 23. | Dotace podpory bydlení MMR v roce 2015  | písemn | Ing. erný      |
| 24. | Žádost firmy ESSAT CZ,s.r.o.  | písemn | Ing. erný      |
| 25. | Zrušení usnesení . 63/4/7 2. sch ze RM Brno – Vinohrady   | písemn | JUDr. Goláková |
| 26. | Zrušení usnesení . 2008/14/6 59. sch ze a 2029/14/6 Mimořádné sch ze RM Brno – Vinohrady  | písemn | JUDr. Goláková |
| 27. | Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Velkopavlovická 25, Brno  | písemn | JUDr. Goláková |
| 28. | Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno   | písemn | JUDr. Goláková |
| 29. | Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno – jídelna   | písemn | JUDr. Goláková |
| 29a | Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno – jídelna   | písemn | JUDr. Goláková |
| 29b | Pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23- sobotní volejbalový turnaj   | písemn | JUDr. Goláková |
| 29c | Dodatek ke smlouvě o dílo .141601-OKNOSERVIS s.r.o.   | písemn | JUDr. Goláková |
| 30. | Návrh na jmenování členů komise Rady m. . Brno – Vinohrady pro volební období 2014-2018   | písemn | JUDr. Goláková |
| 31. | Uzavření pojistné smlouvy na majetek Statutárního města Brna, městské části Brno – Vinohrady- výběr pojišťoven, zakázka malého rozsahu  | písemn | JUDr. Goláková |
| 32. | Rozprava  |        |                |
| 33. | Závěr   |        |                |

|     |  |
|-----|--|
| 3.  | Rozpočtové opatění . 31<br><b>USNESENÍ . 68/14/7 – v p íloze</b>   |
| 4   | Rozpočtové opatění . 32<br><b>USNESENÍ . 69/14/7 – v p íloze</b>   |
| 4a  | Statut fondu rezerv a rozvoje<br><b>USNESENÍ . 70/14/7- v p íloze</b>  |
| 4b  | Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Boletická – Dodatek . 1<br>ke Smlouvě o dílo<br><b>USNESENÍ . 71/14/7 – v p íloze</b>          |
| 5   | Nově podané žádosti o byt<br><b>USNESENÍ . 72/14/7 – v p íloze</b>   |
| 6.  | Doplněná žádost o byt _ V.N.<br><b>USNESENÍ . 73/14/7 – v p íloze</b>  |
| 7.  | Doplněná žádost o byt – M.J.L.<br><b>USNESENÍ . 74/14/7 – v p íloze</b>  |
| 8.  | Doplněná žádost o byt – I.P.<br><b>USNESENÍ . 75/14/7 – v p íloze</b>  |
| 9.  | Pronájem bytu 1+KK . 12 v domě Mutnická ..<br><b>USNESENÍ . 76/14/7 – v p íloze</b>  |
| 10. | Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – I.K.<br><b>USNESENÍ . 77/14/7 – v p íloze</b>   |
| 11. | Pronájem nebytových prostor v domě Mikulovská 6- zveřejnění<br>zámluv<br><b>USNESENÍ . 78/14/7 – v p íloze</b>                           |
| 12. | Nájemní smlouva – Pálavské náměstí .., byt ...<br><b>USNESENÍ . 79/14/7 – v p íloze</b>  |
| 13. | Byt . 35 v domě Zderadova 3- dispozicí právo<br><b>USNESENÍ . 80/14/7 – v p íloze</b>  |
| 14. | Změna nájmu bytu – H.P., Mikulovská ..<br><b>USNESENÍ . 81/14/7 – v p íloze</b>  |
| 15. | Rozšíření nájmu bytu – Vlčnovská .., byt ...<br><b>USNESENÍ . 82/14/7 – v p íloze</b>  |
| 16. | Rozšíření nájmu bytu – Vlčnovská .., byt ...<br><b>USNESENÍ . 83/14/7 – v p íloze</b>  |
| 17. | Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu – M.J.,H.J.,<br>Mikulovská .. a I.Z.,A.Z., ...<br><b>USNESENÍ . 84/14/7 – v p íloze</b> |
| 18. | Smlouva na dobu určitou- A.H.,E.H., Pálavské náměstí ..<br><b>USNESENÍ . 85/14/7 – v p íloze</b>   |

|     |   |
|-----|---|
| 19. | Pronájem garáže v dom Mikulovská 9<br><b>USNESENÍ . 86/14/7 – v p íloze</b>   |
| 20. | Výpov nájemní smlouvy dohodou<br><b>USNESENÍ . 87/14/7 – v p íloze</b>  |
| 21. | Ve ejná zakázka „Modernizace výtah v domech VI novská 3,5, Prušánecká 11,13,15,17 m. . Brno – Vinohrady“ – schválení p edb žného oznámení a zadávací dokumentace ve ejné zakázky<br><b>USNESENÍ . 88/14/7 – v p íloze</b> |
| 22. | Ve ejná zakázka „Modernizace výtah v domech VI novská 3,5, Prušánecká 11,13,15,17 m. . Brno – Vinohrady“- zahájení zadávacího ízení<br><b>USNESENÍ . 89/14/7 – v p íloze</b>  |
| 23. | Dotace podpory bydlení MMR v roce 2015<br><b>USNESENÍ . 90/14/7 – v p íloze</b>   |
| 24. | Žádost firmy ESSAT CZ,s.r.o.<br><b>USNESENÍ . 91/14/7 – v p íloze</b>   |
| 25. | Zrušení usnesení . 63/14/7 2. sch ze RM Brno – Vinohrady<br><b>USNESENÍ . 92/14/7 – v p íloze</b>   |
| 26. | Zrušení usnesení . 2008/14/6 59. sch ze a 2029/14/6 Mimo ádné sch ze RM Brno – Vinohrady<br><b>USNESENÍ . 93/14/7 – v p íloze</b>   |
| 27. | Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Velkopavlovická 25, Brno<br><b>USNESENÍ . 94/14/7 – v p íloze</b>   |
| 28  | Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno<br><b>USNESENÍ . 95/14/7 – v p íloze</b>  |
| 29. | Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno- jídelna<br><b>USNESENÍ . 96/14/7 – v p íloze</b>   |
| 29a | Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno- jídelna<br><b>USNESENÍ . 97/14/7 – v p íloze</b>   |
| 29b | Pronájem t locvi ny v objektu Bzenecká 23- sobotní volejbalový turnaj<br><b>USNESENÍ . 98/14/7- v p íloze</b>   |
| 29c | Dodatek ke smlouv o dílo . 141601- OKNOSERVIS s.r.o.<br><b>USNESENÍ . 99/14/7 – v p íloze</b>   |
| 30. | Návrh na jmenování len komisí Rady m. . Brno – Vinohrady pro volební období 2014-2018<br><b>USNESENÍ . 100/14/7 – v p íloze</b>   |
| 31. | Uzav ení pojistné smlouvy na majetek Statutárního m sta Brna, m stské ásti Brno – Vinohrady- výb r pojiš ovny, zakázka malého rozsahu   |

|     |  |
|-----|--|
|     | <b>USNESENÍ . 101/14/7 – v p íloze</b> |
| 32. | Rozprava                               |
| 33. | Záv r                                  |

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## U S N E S E N Í . 68/14/7

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014.  
K bodu 3 – Rozpo tové opat ení . 31

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### s c h v a l u j e

Rozpo tové opat ení . 31

P íjmy: zvýšení

|   |             |
|---|-------------|
| Pol. 4121 – neinvesti ní p íjaté transfery od m sta | 100 000,- K |
| § 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n.     | 152 000,- K |
| pol. 2131 – p íjmy z pronájmu pozemk                |             |

Výdaje: snížení

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| § 2212 – silnice               | 80 000,- K |
| pol. 5171 – opravy a udržování |            |

Výdaje: zvýšení

|   |             |
|---|-------------|
| § 3111 – p edškolní za ízení                                  | 150 000,- K |
| pol. 5331– neinvesti ní p ísp vky z ízeným p ísp. organizacím | 20 000,-    |
| pol. 6121 – budovy, haly a stavby                             | 130 000,-   |

|  |             |
|--|-------------|
| § 3113 – základní školy  | 101 000,- K |
| pol. 5194– v cné dary  | 1 000,-     |
| pol. 5336 – neinvesti ní transfery z ízeným p ísp vkovým organizacím | 100 000,-   |
| ÚZ 773, ORG 3192   |             |

|  |            |
|--|------------|
| § 4324 – za ízení pro d ti vyžadující okamžitou pomoc        | 81 000,- K |
| pol. 5031 – povinné pojišt ní na sociální zabezpe ení        | 32 000,-   |
| pol. 5032 – povinné pojišt ní na veřejné zdravotní pojišt ní | 9 000,-    |
| pol. 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek                 | 40 000,-   |

D vod opat ení: Úpravy rozpo tu p íjm a rozpo tu výdaj .

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## U S N E S E N Í . 69/14/7

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014.  
K bodu 4 – Rozpo tové opat ení . 32

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### s c h v a l u j e

Rozpo tové opat ení . 32

P íjmy: zvýšení

pol. 4213 – investiční přijaté transfery ze státních fondů - SFŽP 399 353,05 K  
ÚZ 54190877

pol. 4216 – ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu 6 789 005,85 K  
ÚZ 54515835

Výdaje: zvýšení

§ 3111 – předškolní zařízení 3 825 405,40 K

pol. 6121 – budovy, haly a stavby 212 522,30

ÚZ 54190877

pol. 6121 – budovy, haly a stavby 3 612 883,10

ÚZ 54515835

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. 3 362 953,50 K

pol. 6121 – budovy, haly a stavby 186 830,75

ÚZ 54190877

pol. 6121 – budovy, haly a stavby 3 176 122,75

ÚZ 54515835

Důvod opatření: Investiční transfery ze Státního fondu životního prostředí a z Ministerstva životního prostředí na projekty zateplení objektů mateřských škol a stravovacího pavilonu objektu Bzenecká 23.

**PhDr. Jiří Mejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í . 70/14/7***

3. schůzka Rady m. Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014  
K bodu 4a – Statut fondu rezerv a rozvoje

---

Rada m. Brno-Vinohrady

**s c h v a l u j e**

Statut fondu rezerv a rozvoje

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. Brno-Vinohrady



## **U S N E S E N Í . 71/14/7**

3. sch. ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014  
K bodu 4b – Snížení energetické náro nosti objektu MŠ Bo etická – Dodatek . 1 ke  
Smlouv o dílo

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

Dodatek . 1 ke Smlouv o dílo ze dne 20. 10. 2014 se spole ností Moravská stavení unie –  
MSU s.r.o. v rámci realizace zakázky „Snížení energetické náro nosti objektu mate ské školy  
Bo etická, Brno- Vinohrady“, v .p íloh

### **p o v u j e**

PhDr. Ji ího ejku, starostu  
m. . Brno – Vinohrady  
podpisem dodatku . 1

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 72/14/7**

3. sch. ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014  
K bodu 5 – Nov. podané žádosti o byt

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

přidání níže uvedených bodů :

A.T. 6  
P.K. 1  
J.K. 5  
M.S. 1  
J.S. 7

### **u k l á d á**

Ing. Janu ěrnému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit zmlouvu v podobě žadatelů o byt
- Termín 9. 1. 2015

**PhDr. Jiří ějka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 73/14/7**

3. sch. ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014  
K bodu 6 – Dopln. ná. žádost o byt – V.N.

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

**s c h v a l u j e**

paní V.N. p. id. lení 1 bodu za ..

**u k l á d á**

Ing. Janu ernému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit zm. nu v po. adí žadatel o byt
- Termín 9. 1. 2015

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 74/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014  
K bodu 7 – Dopln ná žádost o byt – M.J.L.

---

Rada m. . Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

paní M.J.L. **odejmutí**

- 5 bod p id lených za ...
- 1 bodu p id leného za ...

### **u k l á d á**

Ing. Janu ernému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit zm nu v po adí žadatel o byt
- Termín 9. 1. 2015

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 75/14/7**

3. sch. ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014.  
K bodu 8- Dopln. ná. žádost o byt – I.P.

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

**s c h v a l u j e**

paní I.P. **odejmutí** 1 bodu p. id. leného za ..

**u k l á d á**

Ing. Janu ernému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit zm. nu v po. adí žadatel o byt
- Termín 9. 1. 2015

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 76/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014.  
K bodu 9- Pronájem bytu 1+KK . . . v dom Mut nická ..

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

pronájem bytu 1+KK . . . v dom Mut nická .. paní L.K., bytem Brno, Velkopavlovická ..

náhradník m:

1. R.S.
2. R.M.
3. V. J. Š.

nájemní smlouva bude uzav ena na dobu ur itou – 1 rok

a p edložený text nájemní smlouvy na pronájem bytu 1+KK . . . v dom Mut nická ..

### **u k l á d á**

Ing. Janu ernému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzav ení nájemní smlouvy
- Termín 31. 1. 2015

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 77/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014.  
K bodu 10- Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – I.K.

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

paní I.K. do asný podnájem bytu ... v dom Pálavské nám stí ... Souhlas je ud len na dobu  
1 roku

### **u k l á d á**

Ing. Janu ernému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- Seznámit žadatelku s usnesením RM
- Termín 9. 1. 2015

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 78/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014.

K bodu 11- Pronájem nebytových prostor v dom Mikulovská 6- zve ejn ní zám ru

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

zve ejn ní p iloženého zám ru pronajat nebytové prostory, místnost . 7 v dom Mikulovská 6, za ú elem uskladn ní osobních v cí

### **u k l á d á**

Ing. Janu ernému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit zve ejn ní zám ru
- Termín 9. 1. 2015

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady



## **U S N E S E N Í . 79/14/7**

3. sch. ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014  
K bodu 12- Nájemní smlouva, Pálavské nám. stí . . ., byt . . .

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

předložený text nájemní smlouvy k bytu . . . v domě Pálavské nám. stí . . ., která bude uzavřena s paní D.B.

### **u k l á d á**

Ing. Janu . . ernému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit uzavření nájemní smlouvy
- Termín 31. 1. 2015

**PhDr. Jiří Mejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 80/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014  
K bodu 13- Byt . 35 v dom Zderadova 3- dispozi ní právo

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

vrácení dispozic k bytu . 35 v dom Zderadova 3 bytovému odboru Magistrátu m sta Brna

### **u k l á d á**

Ing. Janu ernému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- Seznámit BO MMB s usnesením RM
- Termín 9. 1. 2015

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 81/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014.  
K bodu 14- Zm na nájmu bytu – H.P., Mikulovská ..

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **b e r e n a v d o m í**

skute nost, že paní H.P. z stala po smrti manžela pana V.H., který zem el dne 6.11.2014,  
jedinou nájemkyní bytu . . . v dom Mikulovská ..

### **s c h v a l u j e**

p edložený text nájemní smlouvy k bytu . . . v dom Mikulovská .., která bude uzav ena s paní  
H.P.

### **u k l á d á**

Ing. Janu ernému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit uzav ení nájemní smlouvy
- Termín 31. 1. 2015

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 82/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014  
K bodu 15- Rozší ení nájmu bytu – VI novská .., byt ...

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

rozší ení nájmu bytu ... v dom VI novská .. o pana V.M.. Byt tak bude ve spole ném nájmu dosavadní nájemkyn bytu paní H.M. a jejího syna pana V.M.  
a p edložený text nájemní smlouvy na byt ... v dom VI novská .. uzav ené s paní H.M. a panem V.M.

### **u k l á d á**

Ing. Janu ernému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit uzav ení nájemní smlouvy
- Termín 31. 1. 2015

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 83/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014  
K bodu 16- Rozší ení nájmu bytu – VI novská .., byt ...

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

rozší ení nájmu bytu ... v dom VI novská .. o pana M.K.. Byt tak bude ve spole ném nájmu dosavadní nájemkyn bytu paní H.K. a jejího syna pana M.K.

a p edložený text nájemní smlouvy na byt ... v dom VI novská .. uzav ené s paní H.K. a jejím synem panem M.K.

### **u k l á d á**

Ing. Janu ernému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit uzav ení nájemní smlouvy
- Termín 31. 1. 2015

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 84/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014

K bodu 17- Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu – M.J.,H.J., Mikulovská.. a I. Z., A.Z.,..

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

dohodu o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzav eli nájemci:

M.J.,H.J.; Mikulovská .. a

I.Z.,A.Z.,..

a p edložený text nájemní smlouvy na byt . .. v dom Mikulovská ... uzav ené s panem I.Z. a jeho manželkou paní A.Z.

### **u k l á d á**

Ing. Janu ernému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit uzav ení nájemní smlouvy
- Termín 31. 1. 2015

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 85/14/7**

3. sch. ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014  
K bodu 18- Smlouva na dobu ur. itou – A.H.,E.H., Pálavské nám. stí..

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

panu A.H. a paní E.H. prodloužení nájemní smlouvy uzav. ené na užívání bytu . . . v dom. Pálavské nám. stí ... Nájemní smlouva bude uzav. ena na dobu ur. itou – 3 roky s platností do 31. 12. 2017

a p. edložený text nájemní smlouvy na byt . . .v dom. Pálavské nám. stí .. uzav. ené s panem A.H. a paní E. H.

### **u k l á d á**

Ing. Janu . ernému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit uzav. ení nájemní smlouvy
- Termín 31. 1. 2015

**PhDr. Ji í . ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 86/14/7**

3. sch. ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014  
K bodu 19- Pronájem garáže v dom. Mikulovská 9

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **o d k l á d á**

projednání bodu „Pronájem nebytových prostor – garáže . 3 (23m<sup>2</sup>) v dom. Mikulovská 9“

### **u k l á d á**

Ing. Janu . ernému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- po doložení požadovaných dokladů žadatelem předložit na příštím zasedání RM

**PhDr. Jiří Mejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady



## **U S N E S E N Í . 87/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014  
K bodu 20- Výpov nájemní smlouvy dohodou

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

ukon ení nájemní smlouvy s Kulturním, vzd lávacím a informa ním centrem m. . Brno –  
Vinohrady, p.o., zastoupeným Ing. Liborem Štursou, editelem, na pronájem nebytových  
prostor (Jazyková škola), Pálavské nám stí 1, Brno – Vinohrady a to dohodou k 31.12.2014

### **u k l á d á**

Ing. Janu ernému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- Seznámit žadatele s usnesením
- Termín 31. 12. 2014

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 88/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014

K bodu 21 – Ve ejná zakázky „Modernizace výtah v domech VI novská 3,5, Prušánecká 11,13,15,17 m. . Brno – Vinohrady“ – schválení p edb žného oznámení ve ejné zakázky

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

p edb žné oznámení ve ejné zakázky „Modernizace výtah v domech VI novská 3,5, Prušánecká 11,13,15,17 m. . Brno – Vinohrady“

### **u k l á d á**

Ing. Janu ernému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit prost ednictvím p íkazníka uve ejn ní p edb žného oznámení
- Termín bezodkladn

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## U S N E S E N Í . 89/14/7

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014  
K bodu 22 – Ve ejná zakázka „Modernizace výtah v domech VI novská 3,5, Prušánecká 11,13,15,17 m. . Brno – Vinohrady“ – zahájení zadávacího ízení

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- zahájení zadávacího ízení na ve ejnou zakázku „Modernizace výtah v domech VI novská 3, 5, Prušánecká 11, 13, 15, 17 m. . Brno – Vinohrady“ v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm. a) zákona . 137/2006 Sb. o ve ejných zakázkách ve zn ní pozd jších p edpis v otev eném ízení
- zadávací dokumentaci zakázky podle p edloženého materiálu
- od vodn ní ve ejné zakázky podle p edloženého materiálu

### **u k l á d á**

Ing. Janu ernému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit prost ednictvím p íkazníka – firmy WALLET, s.r.o. náležitosti stanovené zákonem, p edevším zve ejn ní oznámení o zahájení zadávacího ízení a zadávací dokumentace v informa ním systému ve ejných zakázek s od vodn ním zakázky na profilu zadavatele
- Termín bezodkladn

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 90/14/7**

3. schůzka ze Rady m. Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014  
K bodu 23- Dotace podpory bydlení MMR v roce 2015

---

Rada m. Brno-Vinohrady

### **b e r e n a v d o m í**

informaci o rozhodnutí ministryně pro místní rozvoj k podávání žádostí o dotace na rok 2015 v rámci programu Rozvoje bydlení

### **n e s c h v a l u j e**

podat žádost o dotace na rok 2015 v rámci programu Rozvoje bydlení

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- Podat informaci o rozhodnutí RM na BO MMB
- Termín 31.12.2014

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 91/14/7**

3. schůzka ze Rady m. Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014  
K bodu 24 – Žádost firmy ESSAT CZ,s.r.o.

---

Rada m. Brno-Vinohrady

### **n e s o u h l a s í**

s navýšením fakturované měsíční částky za provádění úklidových a čistících prací ve společných prostorách bytových domů a jejich bezprostředním okolí, dle uzavřené Smlouvy o dílo ze dne 26. 11. 2013

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- Seznámit žadatele s usnesením
- Termín 31. 12. 2014

..

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 92/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014

K bodu 25 – Zrušení usnesení . 63/4/7 z 2. sch ze RM Brno – Vinohrady

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

**z r u š u j e**

usnesení . 63/4/7 z 2. sch ze RM Brno – Vinohrady konané dne 26. 11. 2014

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 93/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014

K bodu 26 – Zrušení usnesení . 2008/14/6 59. sch ze a 2029/14/6 Mimo ádné sch ze RM  
Brno – Vinohrady

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **z r u š u j e**

usnesení . 2008/14/6 z 59. sch ze konané dne 8.10.2014 a usnesení . 2029/14/6  
z Mimo ádné sch ze RM Brno – Vinohrady konané dne 22.10.2014

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 94/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014

K bodu 27 – Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Velkopavlovická 25, Brno

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

MUDr. Miriam Ruberové, bytem ..., I : 88602141, pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25, Brno, IV.NP místnost . 457 o celkové rozloze 18,60 m<sup>2</sup> a ukon ení nájmu místnosti . 444 o celkové rozloze 23,70 m<sup>2</sup> v IV. NP ve stejném objektu s ú inností od 1.1.2015

a úplné zn ní nájemní smlouvy

### **u k l á d á**

JUDr. Ev Golá ové, tajemnici

ÚM Brno – Vinohrady

- Informovat žadatele o rozhodnutí RM a zajistit uzav ení nájemní smlouvy
- termín 30. 12. 2014

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady



## **U S N E S E N Í . 95/14/7**

3. sch. ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014

K bodu 28- Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

Kulturní, vzdělávacímu a informačnímu centru městské části Brno – Vinohrady, příspěvkové organizaci, Mutnická 21, zastoupené Ing. Liborem Štursou, editorem centra, pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, Brno v k.ú. Židenice, II. NP, místnosti . 55 a skladu . 2 o celkové rozloze 82,75 m<sup>2</sup>.

Nájemné 1 Kč /m<sup>2</sup>/rok + zálohy na služby a energie.

Pronájem na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2015.

a text Dodatku . 1 k nájemní smlouvě ze dne 10.7.2014

### **u k l á d á**

JUDr. Ev. Goláková, tajemnici

ÚM Brno – Vinohrady

- informovat žadatele o rozhodnutí RM a zajistit uzavření dodatku . 1 k Nájemní smlouvě
- termín 30. 12. 2014

**PhDr. Jiří Mejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 96/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014

K bodu 29 – Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno – jídelna

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

Kulturní, vzdělávacímu a informačnímu centru městské části Brno – Vinohrady, příspěvkové organizaci, Mutnická 21, zastoupené Ing. Liborem Štursou, ředitelem centra, pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, Brno v k.ú. Židenice, jídelny včetně vybavení na akce:

Dětský karneval sobota 14.2.2015 od 13,00 – 19,00 hodin

Reprezentativní ples, který proběhne v pátek 13.3.2015 od 20,00-02,00 hodin

pronájem od 12.3.-14.03.2015 (příprava akce, konání plesu a následný úklid)

nájemné stanoveno ve výši : 1 Kč + spotřeba elektrické energie a vody

### **u k l á d á**

JUDr. Ev. Goláková, tajemnici

ÚM Brno – Vinohrady

- informovat žadatele o rozhodnutí RM
- termín 10. 1. 2015

**PhDr. Jiří Mejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 97/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014

K bodu 29a – Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno – jídelna

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

panu V.K., bytem Bo etická .., 628 00 Brno pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – jídelny ve stravovacím pavilonu na sobotu 10.1.2015 od 10-22 hodin na po ádání turnaje v deskových hrách COMBINED ARMS.

Nájemné 100 K / hodina + 21 % DPH (1 200,00 K + 252,00 K = 1 452,00 K ) + úhrada za spot ebu elektrické energie dle stavu podružného m ídla.

V p ípad , že nebude na požadovaný termín k dispozici jídelna z d vodu stavebních úprav, budou pronajaty náhradní prostory v objektu Bzenecká 23 – II.NP st ední sekce výukového pavilonu - spojovací hala mezi t ídami za stejných podmínek

### **u k l á d á**

JUDr. Ev Golá ové, tajemnici

ÚM Brno – Vinohrady

- informovat žadatele o rozhodnutí RM
- termín 30. 12. 2014

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 98/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014

K bodu 29b – Pronájem t locvi ny v objektu Bzenecká 23 – sobotní volejbalový turnaj

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

L.S., bytem Podnásepní ..., 602 00 Brno pronájem t locvi en  
na sobotu 24.1.2015 na po ádání volejbalového turnaje 8-18 hodin.

Nájemné za jeden den /ob t locvi ny - 3000 K + 21% DPH celkem 3 630 K .

### **u k l á d á**

JUDr. Ev Golá ové, tajemnici

ÚM Brno – Vinohrady

- informovat žadatele o rozhodnutí RM
- termín 30. 12. 2014

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 99/14/7**

3. sch ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014  
K bodu 29c – Dodatek ke smlouv o dílo . 141601 – OKNOSERVIS s.r.o.

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

Dodatek . 2 ke smlouv o dílo 141601 uzav ené mezi spole ností OKNOSERVIS s.r.o., se sídlem Tu anka 115, 627 00 Brno, I 25519760 , DI CZ25519760 a Statutárním m stem Brno, M stskou ástí Brno – Vinohrady se sídlem Velkopavlovická 25, 628 00 Brno, I 44992785

### **u k l á d á**

JUDr. Ev Golá ové, tajemnici

ÚM Brno – Vinohrady

- zajistit uzav ení dodatku . 2 ke smlouv o dílo
- termín 30. 12. 2014

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 100/14/7**

3. schůzka ze Rady města Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014

K bodu 30- Návrh na jmenování členů komisí Rady města Brno – Vinohrady pro volební období 2014-2018

---

Rada města Brno-Vinohrady

### **j m e n u j e**

členy komisí Rady městské části Brno – Vinohrady na volební období 2014-2018 s účinností od 17. 12. 2014 dle přílohy

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
města Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
města Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í . 101/14/7**

3. sch. ze Rady m. . Brno-Vinohrady, konané dne 17. 12. 2014

K bodu 31 – Uzav ení pojistné smlouvy na majetek m sta Brna, m stské ásti Brno – Vinohrady- výb r pojiš ovny – zakázka malého rozsahu

---

Rada m. . Brno-Vinohrady

### **v y l u u j e**

z dalšího hodnocení ve ejné zakázky malého rozsahu – uzav ení pojistné smlouvy na majetek Statutárního m sta Brna, m. . Brno – Vinohrady uchaze e SOB pojiš ovna, a.s. Masarykovo nám. 1458, 532 18 Pardubice pro neúplnost nabídky

### **v y b í r á**

na základ návrhu výb rové komise pro realizaci ve ejné zakázky malého rozsahu – uzav ené pojistné smlouvy na majetek Statutárního m sta Brna, m. . Brno – Vinohrady na období od 1.1.2015 na 3 roky za ro ní pojistné 325 968,- Kč jako nejvhodn jší nabídku firmy PP a.s., Vienna Insurance Group, Pobežní 665/23, 186 00 Praha 8

### **s t a n o v í**

Další po adí nabídek :

2.UNIQA pojiš ovna,a.s., Evropská 136, 130 12 Praha 6

3.KOOPERATIVA pojiš ovna,a.s. Vienna Insurance Group, Pobežní 665/23, 186 00 Praha

### **p o v u j e**

PhDr. Ji ího ejku, starostu

m. . Brno – Vinohrady

- podpisem pojistné smlouvy
- Termín: bezodkladn

**PhDr. Ji í ejka**  
starosta  
m. . Brno-Vinohrady

**Mgr. Ji í Karásek**  
místostarosta  
m. . Brno-Vinohrady

