

Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady  
 Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady  
 Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady  
 Magistrátu města Brna

## **USNESENÍ**

z 33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23. listopadu 2016 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

---

### **Přítomni:**

PhDr. Jiří Čejka, MUDr. Pavel Horský, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Miloslava Orsavová, RNDr. Bohumil Pokorný CSc., Ing. Pavel Surý, Ing. Libor Štursa

### **Dále přítomni:**

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby

Mgr. Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

Ing. Jan Černý, vedoucí odboru bytového a všeobecného

Ing. Zdeněk Zachariáš, Institut pro veřejné zadavatele s.r.o., ředitel pobočky Brno

### **PROGRAM**

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Úprava platu řediteli KVIC Brno- Vinohrady	ústně	PhDr. Čejka
4.	Dar z rozpočtu m.č. Brno- Vinohrady	písemně	PhDr. Čejka
5.	Žádost o prominutí penále	písemně	PhDr. Čejka
6.	Venkovní hřiště Čejkovická – projektová dokumentace	písemně	Ing. Štursa
7.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek
7a	Urgence schválených úprav dopravního značení v MČ Brno- Vinohrady na OD MMB a požadavek protihlukových stěn na ulici Žarošická	písemně	Ing. Pekárek
8.	Plnění rozpočtu m. č. Brno – Vinohrady k 30.09.2016	písemně	Ing. Pekárek
9.	Rozpočtové opatření č. 23	písemně	Ing. Pekárek
10.	Návrh rozpočtu Městské části Brno-Vinohrady na rok 2017	písemně	Ing. Pekárek
11.	Svěření pozemku p.č. 9149/54 v k.ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek

12.	Návrh na dispozici s majetkem- pozemek p.č. 9328 v k.ú. Židenice u domu Bořetická 13	písemně	Ing. Pekárek
13.	Záměr pronájmu pozemku p.č. 8266 v k.ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
14.	Přistoupení dalšího nájemce k nájemní smlouvě	písemně	Ing. Pekárek
15.	Územní studie „Vinohrady- Šedova“- návrh zadání	písemně	Ing. Pekárek
16.	Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m. č. Brno-Vinohrady k 30.09.2016	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
17.	Rozbor hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 30.09.2016	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
18.	Žádost MŠ Sněhurka, Bořetická 26 o převod finančních prostředků z RF do IF	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
18a	Udělení souhlasu s předáním majetku do vlastnictví MŠ Prušánecká	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
18b	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „ZŠ Mutěnická 23 – rekonstrukce sociálních zařízení“	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
19.	Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů k 30.9.2016	písemně	Ing. Černý
20.	Plán výnosů a nákladů Správy domů na rok 2017	písemně	Ing. Černý
21.	Dotace z programu Podpory bydlení MMR v roce 2017	písemně	Ing. Černý
22.	Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku	písemně	Ing. Černý
23.	Výpověď nájmu bytu- paní Z. K., Mikulovská, Brno	písemně	Ing. Černý
24.	Výpověď nájmu bytu- pan R. K., Mikulovská, Brno	písemně	Ing. Černý
25.	Výpověď nájmu bytu- paní R. N. a pan O. N., Bzenecká, Brno	písemně	Ing. Černý
26.	Žádost pana J. F. a paní I. F. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu v 5. podlaží domu Pálavské náměstí v Brně	písemně	Ing. Černý
26a	Návrh „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky zajišťování bytové náhrady“	písemně	Ing. Černý
27.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Černý
28.	Návrh na pronájem bytu 4+1 v domě Bzenecká	písemně	Ing. Černý
29.	Rozšíření nájmu bytu- Prušánecká	písemně	Ing. Černý

## 33. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

30.	Rozšíření nájmu bytu- Mikulovská	písemně	Ing. Černý
31.	Rozšíření nájmu bytu- Vlčnovská	písemně	Ing. Černý
32.	Nájemní smlouva na dobu určitou- N. V., Valtická	písemně	Ing. Černý
33.	Nájemní smlouva na dobu určitou- Z. R., Vlčnovská	písemně	Ing. Černý
34.	Změna nájemní smlouvy- Bzenecká	písemně	Ing. Černý
35.	Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou- M. S., Bzenecká	písemně	Ing. Černý
36.	Nájemní smlouva na dobu určitou v bezbariérovém domě Mikulovská A. K.	písemně	Ing. Černý
37.	Nájemní smlouva na dobu určitou v bezbariérovém domě Mikulovská V. V.	písemně	Ing. Černý
38.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02- R. P., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
38a	Dodatek č. 2 ke smlouvě na akci: „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno-Vinohrady“	písemně	JUDr. Golášová
38b	Finanční vypořádání akce: „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23 – SO01 víceúčelový sál – 1. etapa“	písemně	JUDr. Golášová
39.	Zveřejnění záměru udělit předchozí souhlas s převedením nájmu v souvislosti s předmětem podnikatelské činnosti	písemně	JUDr. Golášová
40.	Změna nájemní smlouvy nebytových prostor v objektu Bzenecká 23	písemně	JUDr. Golášová
41.	Změna nájemní smlouvy nebytových prostor- objektu Bořetická 24a, Brno	písemně	JUDr. Golášová
42.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2016/2017	písemně	JUDr. Golášová
42a	Převedení částky z pojistné události – Blatnická 9/11 Veterinární ambulance ANIMED	písemně	JUDr. Golášová
42b	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2016/2017	písemně	JUDr. Golášová
43.	Návrh na stanovení termínů zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady pro první polovinu roku 2017	písemně	JUDr. Golášová
44.	Návrh na stanovení termínů zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady pro rok 2017	písemně	JUDr. Golášová

45.	Program X. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady, které se bude konat v pondělí 12.12.2016 v 18,00 hodin	písemně	JUDr. Goláňová
46.	Rozprava		
47.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Úprava platu řediteli KVIC Brno- Vinohrady <b>USNESENÍ č. 1190/16/7 – v příloze</b>	ústně	PhDr. Čejka
4.	Dar z rozpočtu m.č. Brno- Vinohrady <b>USNESENÍ č. 1191/16/7 – v příloze</b>	písemně	PhDr. Čejka
5.	Žádost o prominutí penále <b>USNESENÍ č. 1192/16/7 – v příloze</b>	písemně	PhDr. Čejka
6.	Venkovní hřiště Čejkovická – projektová dokumentace <b>USNESENÍ č. 1193/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Štursa
7.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování <b>USNESENÍ č. 1194/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
7a	Urgence schválených úprav dopravního značení v MČ Brno- Vinohrady na OD MMB a požadavek protihlukových stěn na ulici Žarošická <b>USNESENÍ č. 1195/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
8.	Plnění rozpočtu m. č. Brno – Vinohrady k 30.09.2016 <b>USNESENÍ č. 1196/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
9.	Rozpočtové opatření č. 23 <b>USNESENÍ č. 1197/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
10.	Návrh rozpočtu Městské části Brno-Vinohrady na rok 2017 <b>USNESENÍ č. 1198/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
11.	Svěření pozemku p.č. 9149/54 v k.ú. Židenice <b>USNESENÍ č. 1199/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
12.	Návrh na dispozici s majetkem- pozemek p.č. 9328 v k.ú. Židenice u domu Bořetická 13 <b>USNESENÍ č. 1200/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
13.	Záměr pronájmu pozemku p.č. 8266 v k.ú. Židenice <b>USNESENÍ č. 1201/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek

14.	Přistoupení dalšího nájemce k nájemní smlouvě <b>USNESENÍ č. 1202/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
15.	Územní studie „Vinohrady- Šedova“- návrh zadání <b>USNESENÍ č. 1203/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
16.	Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m. č. Brno-Vinohrady k 30.09.2016 <b>USNESENÍ č. 1204/16/7 – v příloze</b>	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
17.	Rozbor hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 30.09.2016 <b>USNESENÍ č. 1205/16/7 – v příloze</b>	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
18.	Žádost MŠ Sněhurka, Bořetická 26 o převod finančních prostředků z RF do IF <b>USNESENÍ č. 1206/16/7 – v příloze</b>	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
18a	Udělení souhlasu s předáním majetku do vlastnictví MŠ Prušánecká <b>USNESENÍ č. 1207/16/7 – v příloze</b>	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
18b	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „ZŠ Mutěnická 23 – rekonstrukce sociálních zařízení“ <b>USNESENÍ č. 1208/16/7 – v příloze</b>	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
19.	Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů k 30.9.2016 <b>USNESENÍ č. 1209/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
20.	Plán výnosů a nákladů Správy domů na rok 2017 <b>USNESENÍ č. 1210/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
21.	Dotace z programu Podpory bydlení MMR v roce 2017 <b>USNESENÍ č. 1211/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
22.	Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku <b>USNESENÍ č. 1212/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
23.	Výpověď nájmu bytu- paní Z. K., Mikulovská, Brno <b>Rada m. č. Brno – Vinohrady bod stáhla z programu schůze</b>	písemně	Ing. Černý
24.	Výpověď nájmu bytu- pan R. K., Mikulovská, Brno <b>USNESENÍ č. 1213/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
25.	Výpověď nájmu bytu- paní R. N. a pan O. N., Bzenecká, Brno <b>USNESENÍ č. 1214/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
26.	Žádost pana J. F. a paní I. F. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu v 5. podlaží domu Pálavské náměstí v Brně <b>USNESENÍ č. 1215/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý

26a	Návrh „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky zajišťování bytové náhrady“ <b>USNESENÍ č. 1216/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
27.	Nově zaevidované žádosti o byt <b>USNESENÍ č. 1217/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
28.	Návrh na pronájem bytu 4+1 v domě Bzenecká <b>USNESENÍ č. 1218/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
29.	Rozšíření nájmu bytu- Prušánecká <b>USNESENÍ č. 1219/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
30.	Rozšíření nájmu bytu- Mikulovská <b>USNESENÍ č. 1220/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
31.	Rozšíření nájmu bytu- Vlčnovská <b>USNESENÍ č. 1221/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
32.	Nájemní smlouva na dobu určitou- N. V., Valtická <b>USNESENÍ č. 1222/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
33.	Nájemní smlouva na dobu určitou- Z. R., Vlčnovská <b>USNESENÍ č. 1223/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
34.	Změna nájemní smlouvy- Bzenecká <b>USNESENÍ č. 1224/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
35.	Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou- M. S., Bzenecká <b>USNESENÍ č. 1225/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
36.	Nájemní smlouva na dobu určitou v bezbariérovém domě Mikulovská A. K. <b>USNESENÍ č. 1226/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
37.	Nájemní smlouva na dobu určitou v bezbariérovém domě Mikulovská V. V. <b>USNESENÍ č. 1227/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
38.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02- R. P., Pálavské náměstí <b>USNESENÍ č. 1228/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
38a	Dodatek č. 2 ke smlouvě na akci: „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno-Vinohrady“ <b>USNESENÍ č. 1229/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Golášová

38b	Finanční vypořádání akce: „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23 – SO01 víceúčelový sál – 1. etapa“ <b>USNESENÍ č. 1230/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Golášová
39.	Zveřejnění záměru udělit předchozí souhlas s převedením nájmu v souvislosti s před mětem podnikatelské činnosti <b>USNESENÍ č. 1231/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Golášová
40.	Změna nájemní smlouvy nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 <b>USNESENÍ č. 1232/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Golášová
41.	Změna nájemní smlouvy nebytových prostor- objektu Bořetická 24a, Brno <b>USNESENÍ č. 1233/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Golášová
42.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2016/2017 <b>USNESENÍ č. 1234/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Golášová
42a	Převedení částky z pojistné události – Blatnická 9/11 Veterinární ambulance ANIMED <b>USNESENÍ č. 1235/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Golášová
42b	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2016/2017 <b>USNESENÍ č. 1236/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Golášová
43.	Návrh na stanovení termínů zasedání Rady m. č. Brno- Vinohrady pro první polovinu roku 2017 <b>USNESENÍ č. 1237/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Golášová
44.	Návrh na stanovení termínů zasedání Zastupitelstva m. č. Brno- Vinohrady pro rok 2017 <b>USNESENÍ č. 1238/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Golášová
45.	Program X. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady, které se bude konat v pondělí 12.12.2016 v 18,00 hodin <b>USNESENÍ č. 1239/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Golášová
46.	Rozprava		
47.	Závěr		

PhDr. Jiří Čejka  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **USNESENÍ č. 1190/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 3 – Úprava platu řediteli KVIC Brno- Vinohrady

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **bere na vědomí**

úpravu tarifního platu řediteli KVIC Brno-Vinohrady Mgr. Jiřímu Huňáčkovi,  
s účinností od 01.11.2016:

Plat. třída/stupeň 11/5	...,- Kč
Příplatek za vedení	...,- Kč
Osobní příplatek	...,- Kč
Celkem	...,- Kč

### **schvaluje**

zvýšení osobního příplatku řediteli KVIC Brno-Vinohrady Mgr. Jiřímu Huňáčkovi  
na ... Kč s účinností od 01.12.2016

### **u k l á d á**

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu  
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat příspěvkovou organizaci KVIC
- termín do 05.12.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 1191/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 4 – Dar z rozpočtu m. č. Brno- Vinohrady

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

poskytnutí daru z rozpočtu m. č. Brno-Vinohrady ve výši ..., - Kč p. B. K., Bořetická, Brno za hudební vystoupení dne 25.11.2016 při slavnostním rozsvěcení vinohradského vánočního stromu.

**ukládá**

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu  
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zajistit realizaci schváleného usnesení
- termín do 07.12.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1192/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 5 – Žádost o prominutí penále

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

X. zasedání Zastupitelstva m.č. Brno- Vinohrady

konanému dne 12.12.2016

**prominout**

penále zhotoviteli akce „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23, Brno-SO 01 Víceúčelový sál- 1. etapa“ firmě TRAWEKO 96 s.r.o., Hranická 1455, 751 31 Lipník n. Bečvou

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1193/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016  
K bodu 6 – Venkovní hřiště Čejkovická – projektová dokumentace

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**bere na vědomí**

projektovou dokumentaci Venkovní hřiště Čejkovická

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1194/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 7 – Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

A. R., Bzenecká, 628 00 Brno

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

Ing. M. Ž., Bzenecká, 628 00 Brno

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

J. P., Mikulovská, 628 00 Brno

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

F. T., Bořetická, 628 00 Brno

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

M. S., Blatnická, 628 00 Brno

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **USNESENÍ č. 1195/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 7a – Urgence schválených úprav dopravního značení v MČ Brno- Vinohrady na OD MMB a požadavek protihlukových stěn na ulici Žarošická

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **bere na vědomí**

předložený dokument: „Zápis ze 7. zasedání dopravní komise ze dne 09. 11. 2016“.

### **schvaluje**

Z důvodu předpokládaného velkého časového odstupu od dokončení stavby „I/42 Brno VMO“ a dokončení stavby tunelu, což je doba kdy bude po ulici Žarošická probíhat provizorní provoz VMO a tím zvýšený provoz vozidel po této komunikaci a z toho vyplývající zvýšený hluk, MČ Brno – Vinohrady požaduje po investorovi výše uvedené stavby vybudování protihlukových stěn v části ulice Žarošická v blízkosti bytových domů na ulici Vlčnovská - Rokytova

### **pověřuje**

Mgr. Jiřího Karáska, místostarostu  
m. č. Brno-Vinohrady

- jednat ve věci urgency schválených a nerealizovaných úprav týkajících se dopravní problematiky v MČ Brno – Vinohrady s OD MMB.
- jednat ve věci požadavku vybudování protihlukových stěn v části ulice Žarošická v blízkosti bytových domů na ulici Vlčnovská s investorem stavby „I/42 Brno VMO“ a s OD MMB

### **ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu  
odboru finančního a výstavby

- urgovat všechny RMČ Brno – Vinohrady schválené úpravy týkající se dopravní problematiky v MČ Brno – Vinohrady, které nebyly OD MMB doposud dořešeny.
- termín do 25. 11. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1196/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016  
K bodu 8 – Plnění rozpočtu m. č. Brno – Vinohrady k 30.09.2016

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

X. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady  
konanému dne 12. 12.2016

**vzít na vědomí**

plnění rozpočtu m. č. Brno – Vinohrady k 30. 9. 2016 podle předloženého materiálu

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1197/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016  
K bodu 9 – Rozpočtové opatření č. 23

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

X. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady  
konanému dne 12. 12.2016

**schválit**

Rozpočtové opatření č. 23:

**Výdaje: snížení**

**§ 3612 – bytové hospodářství**

**3 752 000,- Kč**

pol. 6121 – budovy, haly a stavby

**ÚZ 400**

**Financování**

**- 3 752 000,- Kč**

**pol. 8115** – změna stavu krátk. prostředků na bank. účtech

**Důvod opatření:**

Převod nepoužitých prostředků do Fondu bytové výstavby m.č.

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **USNESENÍ č. 1198/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 10 – Návrh rozpočtu Městské části Brno-Vinohrady na rok 2017

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **doporučuje**

X. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady

konanému dne 12. 12.2016

### **schválit**

- **rozpočet m. č. Brno - Vinohrady na rok 2017**
  - s příjmy ve výši 53 072 000,- Kč
  - s výdaji ve výši 49 605 000,- Kč
  - financováním ve výši - 3 467 000,- Kč
- **závazné ukazatele** rozpočtu v členění dle paragrafů rozpočtové skladby včetně finančního vztahu k příspěvkovým organizacím, jejichž je městská část zřizovatelem, podle předloženého materiálu
- **rozpočet fondů m. č. Brno – Vinohrady na rok 2017** - Fondu rezerv a rozvoje, Fondu bytové výstavby a Sociálního fondu podle předloženého materiálu

### **pověřit**

Radu m. č. Brno - Vinohrady **prováděním:**

- rozpočtových opatření v částkách do 500 000,- Kč včetně
- rozpočtových opatření na účelově přijaté dotace z Evropské unie, státního rozpočtu a státních fondů, z rozpočtu a fondů města Brna a Jihomoravského kraje

### **uložit**

Radě m. č. Brno – Vinohrady:

- provést, prostřednictvím Odboru finančního a výstavby ÚMČ, rozpis rozpočtu městské části na rok 2017
- termín do 14.01.2017
- předložit Zastupitelstvu městské části návrhy rozpočtů příspěvkových organizací, jejichž je městská část zřizovatelem
- termín do 16.03.2017

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 1199/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016  
K bodu 11 – Svěření pozemku p. č. 9149/54 v k. ú. Židenice

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

X. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady  
konanému dne 12. 12.2016

**nesouhlasit**

se svěřením pozemku p. č. 9149/54 v k. ú. Židenice

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1200/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 12 – Návrh na dispozici s majetkem- pozemek p.č. 9328 v k.ú. Židenice u domu Bořetická 13

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

X. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady  
konanému dne 12. 12.2016

**souhlasit**

s prodejem pozemku p. č. 9328 v k. ú. Židenice

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1201/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016  
K bodu 13 – Záměr pronájmu pozemku p.č. 8266 v k.ú. Židenice

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**bere na vědomí**

likvidaci Bytového družstva Bořetická 18 a 20 se sídlem Bořetická 20, IČ 29312281

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 8266 v k. ú. Židenice podle předloženého materiálu

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1202/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 14 – Přistoupení dalšího nájemce k nájemní smlouvě

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 10.12.2012 mezi m.č. Brno-Vinohrady a panem T. Č., bytem Mikulovská, Brno o přistoupení paní J. P., bytem Molákova Brno k nájemní smlouvě na pronájem části pozemku p. č . 7108/1 k.ú. Židenice podle předloženého materiálu

**u k l á d á**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu  
odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy
- termín do 30.11.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1203/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016  
K bodu 15 – Územní studie „Vinohrady- Šedova“- návrh zadání

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

X. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady  
konanému dne 12. 12.2016

**vzít na vědomí**

bez připomínek návrh zadání územní studie „Vinohrady-Šedova“ podle předloženého materiálu

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1204/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 16 – Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m. č. Brno-Vinohrady k 30.09.2016

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**bere na vědomí**

zprávu o hospodaření příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady k 30. 9. 2016:

- ZŠ Mutěnická 23
- MŠ Bořetická 7
- MŠ SNĚHURKA Bořetická 26
- MŠ Prušánecká 8
- MŠ Velkopavlovická 15

**doporučuje**

X. Zastupitelstvu m. č. Brno-Vinohrady,  
konanému dne 12. 12. 2016

**vzít na vědomí**

zprávu o hospodaření příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady k 30. 9. 2016:

- ZŠ Mutěnická 23
- MŠ Bořetická 7
- MŠ SNĚHURKA Bořetická 26
- MŠ Prušánecká 8
- MŠ Velkopavlovická 15

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1205/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 17 – Rozbor hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 30.09.2016

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**bere na vědomí**

zprávu o hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 30. 9. 2016

**doporučuje**

X. Zastupitelstvu m. č. Brno-Vinohrady,  
konanému dne 12. 12. 2016

**vzít na vědomí**

zprávu o hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 30. 9. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1206/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 18 – Žádost MŠ Sněhurka, Bořetická 26 o převod finančních prostředků z RF do IF

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

převod částky 15.000,00 Kč z RF MŠ Sněhurka, Bořetická 26 do IF za účelem úhrady Projektu rekonstrukce sociálních zařízení a vybavení sociálních zařízení doplňky

**ukládá**

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu  
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat ředitelku MŠ Sněhurka, Bořetická 26 o přijatém usnesení
- termín do 30. 11. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 1207/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 18a – Udělení souhlasu s předáním majetku do vlastnictví MŠ Prušánecká

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**bere na vědomí**

záměr svěřeni majetku do užívání příspěvkové organizace m. č. Brno-Vinohrady, a sice:

MŠ Prušánecká 8 – konvektomat Lainox ICON pro 5xGN	102 401,21 Kč
- Podstavec pod konvektomat Lainox	6 954,02 Kč
- GN 1/1 zákl.sada ke konvektomatu Lainox	3 729,77 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>113 085,00 Kč</b>

**doporučuje**

X. Zastupitelstvu m. č. Brno-Vinohrady,  
konanému dne 12. 12. 2016

**svěřit**

výše uvedený majetek do užívání MŠ Prušánecká 8, příspěvkové organizaci m. č. Brno-Vinohrady

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1208/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 18b - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „ZŠ Mutěnická 23 – rekonstrukce sociálních zařízení“

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 14. 9. 2016 s firmou HUK instalace s. r.o., Popeláková 2560/25, Brno, IČ 29248345, jejímž předmětem je „ZŠ Mutěnická 23 – rekonstrukce sociálních zařízení“, podle předloženého materiálu

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem výše uvedeného dodatku

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1209/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016  
K bodu 19 – Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů k 30.9.2016

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

X. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady  
konanému dne 12. 12.2016

**vzít na vědomí**

vyhodnocení plnění plánu výnosů a nákladů, plánu údržby a čerpání investičních nákladů  
Správy domů m. č. Brno – Vinohrady k 30. 9. 2016 dle přiloženého materiálu

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1210/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 20 – Plán výnosů a nákladů Správy domů na rok 2017

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

X. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady

konanému dne 12. 12.2016

**schválit**

plán výnosů a nákladů, plán údržby a oprav a investičních nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady na rok 2017 podle přiloženého materiálu

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1211/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016  
K bodu 21 – Dotace z programu Podpory bydlení MMR v roce 2017

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**bere na vědomí**

informaci o vyhlášení výzvy ministryně pro místní rozvoj k podávání žádostí o dotace podpory bydlení MMR v roce na rok 2017 v rámci programu Podpora bydlení

**schvaluje**

nepodávat žádost o dotace podpory bydlení MMR v roce 2016

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
bytového a všeobecného odboru

- seznámit s Usnesením Rady ÚMČ Brno – Vinohrady BO MMB
- termín do 30. 11. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1212/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 22 – Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

X. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady  
konanému dne 12. 12.2016

**doporučit**

Zastupitelstvu města Brna

ponechat znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích za účelem zabezpečení veřejného pořádku ve znění pozdějších vyhlášek beze změn

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
bytového a všeobecného odboru

- informovat magistrát města Brna, odbor vnitřních věcí o schváleném usnesení Zastupitelstva MČ Brno-Vinohrady
- termín do 16.01.2017

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1213/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016  
K bodu 24 – Výpověď nájmu bytu- pan R. K., Mikulovská, Brno

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

výpověď nájmu bytu v domě orientačním číslem na ulici Mikulovská v Brně panu R. K.  
z důvodu hrubého porušení nájemní smlouvy spočívající v nehrazení nájemného a úhrad za  
plnění poskytovaná s užíváním bytu delší než 3 měsíce

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
bytového a všeobecného odboru

- zajistit doručení výpovědi
- termín do 30.11.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1214/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 25 – Výpověď nájmu bytu- paní R. N. a pan O. N., Bzenecká, Brno

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

výpověď nájmu bytu v domě orientačním číslem na ulici Bzenecká v Brně Paní R.N. a panu O. N. z důvodu hrubého porušení nájemní smlouvy spočívající v nehrazení nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu delší než 3 měsíce

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
bytového a všeobecného odboru

- zajistit doručení výpovědi
- termín do 30.11.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 1215/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 26 – Žádost pana J. F. a paní I. F. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu v 5. podlaží domu Pálavské náměstí v Brně

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

1. zpětvzetí výpovědi pro pana J. F. a paní I. F. z nájmu bytu v 5. podlaží domu Pálavské náměstí v Brně
2. text Dohody o zrušení účinků výpovědi a o trvání smlouvy nájmu bytu – Dodatek č. 3

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu  
m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem dodatku k nájemní smlouvě

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
bytového a všeobecného odboru

- zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- termín do 15.12.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1216/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 26a – Návrh Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky zajišťování bytové náhrady

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

X. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady  
konanému dne 12. 12.2016

**nedoporučit**

Zastupitelstvu města Brna

**schválit**

Předkládaný návrh „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky zajišťování bytové náhrady“, který je pro městskou část Brno-Vinohrady jako celek neakceptovatelný, z důvodů uvedených v příloze

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1217/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 27 – Nově zaevidované žádosti o byt

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

přidělení níže uvedených bodů

S. Š.	6
T. R.	5
T. S.	6

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín do 23.11.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1218/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016  
K bodu 28 – Návrh na pronájem bytu 4+1 v domě Bzenecká

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

pronájem bytu  
4+1 v domě Bzenecká  
paní B. I., bytem Brno, Bořetická

náhradníci:

1. Ž. H., Karviná, Janského
2. H. K. Š., Brno, Mutěnická
3. L. A., J. Faimonové
4. R. S., Brno, Husova

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok.  
předloženou Smlouvu o nájmu bytu v domě Bzenecká

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín do 31.12.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1219/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 29 – Rozšíření nájmu bytu- Prušánecká

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- rozšíření nájmu bytu v domě Prušánecká, jehož dosavadní nájemkyní je paní I. K. o syna paní K. pana P. K.. Byt tak bude ve společném nájmu paní I. K. a pana P. K.
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu v domě Prušánecká uzavřenou s paní I. K. a panem P. K.

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín do 31.12.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1220/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 30 – Rozšíření nájmu bytu- Mikulovská

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- rozšíření nájmu bytu v domě Mikulovská, jehož dosavadními nájemci jsou manželé Ing. P. Š. a paní Mgr. V. Š. o syna Š. pana P. Š. . Byt tak bude ve společném nájmu pana Ing. P. Š., paní Mgr. V. Š. a pana P. Š..
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu v domě Mikulovská uzavřenou s P. Š., paní Mgr. V. Š. a panem P. Š..

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín do 31.12.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1221/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 31– Rozšíření nájmu bytu- Vlčnovská

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- rozšíření nájmu bytu v domě Vlčnovská, jehož dosavadní nájemkyní je paní R. B. o syna paní B. pana R. B.. Byt tak bude ve společném nájmu paní R. B. a pana R. B.
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu v domě Vlčnovská uzavřenou s paní R. B. a panem R. B.

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín do 31.12.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1222/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 32– Nájemní smlouva na dobu určitou- N. V., Valtická

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- paní N. V. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Valtická. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou - 1 rok s platností od 01.12.2016 do 30.11.2017
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu v domě Valtická uzavřenou s paní N. V.

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- v případě, že bude schváleno prodloužení NS, zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín do 16.12.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 1223/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016  
K bodu 33– Nájemní smlouva na dobu určitou- Z. R., Vlčnovská

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- panu Z. R. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Vlčnovská. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 01.01.2017 do 31.12.2026
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu v domě Vlčnovská uzavřenou s panem Z. R.

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín do 31.12.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1224/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 34– Změna nájemní smlouvy- Bzenecká

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- Dohodu o vystoupení ze společného nájmu bytu v domě Bzenecká, podepsanou panem J. B. s tím, že jedinou nájemkyní bytu nadále zůstává paní S. B.
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu v domě Bzenecká uzavřenou s paní S. B.

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín do 31.12.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1225/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 35– Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou- M. S., Bzenecká

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- paní M. S. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Bzenecká. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky s platností od 01.01.2017 do 31.12.2019
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu v domě Bzenecká uzavřenou s paní M .S.

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín do 31.12.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1226/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 36– Nájemní smlouva na dobu určitou v bezbariérovém domě Mikulovská – A. K.

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- paní A. K. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Mikulovská. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu v domě Mikulovská uzavřenou s paní A. K.

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín do 31.12.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1227/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 37– Nájemní smlouva na dobu určitou v bezbariérovém domě Mikulovská – V. V.

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- panu V. V prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Mikulovská. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu v domě Mikulovská uzavřenou s panem V. V.

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín do 31.12.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1228/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 38– Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02- R. P., Pálavské náměstí

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

panu R. P. podnájmem bytu v domě Pálavské náměstí. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku

**ukládá**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín do 08.12.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **USNESENÍ č. 1229/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 38a– Dodatek č. 2 ke smlouvě na akci: „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno-Vinohrady“

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **schvaluje**

- oznámení změny číslo OZ: ZL-02 na akci: „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno-Vinohrady“
- změnový list číslo ZL: 02 na akci: „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno-Vinohrady“
- dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 29/2016 uzavřené mezi m. č. Brno-Vinohrady a SKR stav, s.r.o. ze dne 19.08.2016

### **pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno – Vinohrady

- podpisem schválených dokumentů

### **ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m. č. Brno - Vinohrady

- informovat zhotovitele akce: „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno-Vinohrady“ o přijatém usnesení

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1230/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 38b– Finanční vypořádání akce: „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23 – SO01 víceúčelový sál – 1. etapa“

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

finanční vypořádání akce: „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23 – SO01 víceúčelový sál – 1. etapa“

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno – Vinohrady

- podpisem příslušného dodatku č. 3 podle schváleného finančního vypořádání

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 1231/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 39– Zveřejnění záměru udělit předchozí souhlas s převedením nájmu v souvislosti s předmětem podnikatelské činnosti

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

zveřejnění záměru změny Nájemní smlouvy ze dne 14.4. 2012 uzavřené mezi AltheaPhram s.r.o., Strojnická 374, Mosty 735 62 Český Těšín, IČ: 02917688, zastoupenou paní Lucií Benrothovou a panem Přemyslem Řeháčkem a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno spočívající v převodu nájmu prostoru sloužícího podnikání na společnost Top Stay, s.r.o. se sídlem Praha Nusle, Oldřichova 247/5 , IČ: 02765390

**ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m. č. Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín do 24.11.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1232/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 40– Změna nájemní smlouvy nebytových prostor v objektu Bzenecká 23

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

změnu nájemní smlouvy ze dne 10.7.2014 uzavřenou mezi Kulturním, vzdělávacím a informačním centrem Brno-Vinohrady, Mutěnická 21, Brno zastoupeným Mgr. Jiřím Huňáčkem, ředitelem a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno - ukončení užívání části nebytových prostor ve III. NP střední části výukového pavilonu, místnosti č. 25 o výměře 45,8 m<sup>2</sup> a skladu č. 2 ve II. NP severní části výukového pavilonu o výměře 10,76 m<sup>2</sup>.

Změna nájemní smlouvy s účinností od 1.12.2016.

**ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m. č. Brno-Vinohrady

- zajistit uzavření Dodatku k nájemní smlouvě
- termín do 30.11.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1233/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 41– Změna nájemní smlouvy nebytových prostor- objektu Bořetická 24a, Brno

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

změnu nájemní smlouvy ze dne 14.5.2003 uzavřenou mezi P. M., bytem Čejkovická, 628 00 Brno, IČ: ... a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno - rozšíření nájemní smlouvy o nájemce

J. M., bytem Čejkovická, Brno, IČ: ... s účinností od 1.12.2016.

**schvaluje**

úplné znění Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 14.5.2003 uzavřenou mezi P. M., bytem Čejkovická, 628 00 Brno, IČ: ... a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno

**ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m. č. Brno-Vinohrady

- zajistit uzavření Dodatku k nájemní smlouvě
- termín do 30.11.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **USNESENÍ č. 1234/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 42– Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2016/2017

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **schvaluje**

pronájem tělocvičny na školní rok 2016/2017 těmto zájemcům :

1. Lužánky, středisko volného času, Lidická 50, pracoviště Louka Bzenecká 23–kroužky pro děti a mládež

Počet hodin týdně : 21 /pondělí – pátek od 7.12.2016 – 31.5.2017

Pondělí 15,00-19,00 , pondělí 20,00-21,00, úterý 16,00-18,00 ,  
středa 17,00- 18,00 a 17,00-19,00 ,čtvrtek 15,00 -21,00 ,

2. Stráský, Hustý a partneři , s.r.o. , dospělí

Počet hodin týdně : 2 / pondělí 18,00 -20,00 , od 5.12.2016 – 24.4.2017

3. T. D. , volejbal dospělí

Počet hodin týdně : 1,5 / pátek od 8.12.2016 – 29.5.2017

4. Gymnázium GLOBE, s.r.o. – tělocvik žáci

Počet hodin týdně : 6 / pátek od 8,15 -13,30 hodin .

Bez prázdnin a dnů jiných aktivit viz žádost

5. 1. Volejbalový oddíl Vinohrady , Ivo Navrátil - volejbal

Počet hodin týdně : 1,5 / čtvrtek 19,00 – 20,30 , od 8.12.2016 – 25.5.2017

### **ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m. č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín do 04.12.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1235/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 42a– Převedení částky z pojistné události – Blatnická 9/11 Veterinární ambulance ANIMED

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

MVDr. J. P. a MVDr. T. P. nájemcům nebytových prostor v objektu Blatnická 9/11 Brno poskytnutí pojistného plnění na úhradu vlastních nákladů spojených s opravou – výměnou poškozených protipožárních vstupních dveří.

**ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m. č. Brno-Vinohrady

- informovat nájemce o rozhodnutí RMČ
- termín do 30.11.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1236/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 42b– Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2016/2017

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

pronájem tělocvičny na školní rok 2016/2017 těmto zájemcům:

1. M. I., basketbal ženy, dospělí

Počet hodin týdně : 1 hodina , čtvrtek od 18,00 -19,00 , od 8.12.2016 – 25.5.2017

2. D. B., volejbal, dospělí

Počet hodin týdně: 1 /středa 19,30-20,30 hod., 7.12.2016 – 26.4.2017

**ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m. č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín do 04.12.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1237/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 43– Návrh na stanovení termínů zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady pro první polovinu roku 2017

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

termíny zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady v první polovině roku 2017

35. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	11.01.2017
36. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	01.02.2017
37. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	22.02.2017
38. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	15.03.2017
39. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	05.04.2017
40. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	26.04.2017
41. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	17.05.2017
42. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	07.06.2017
43. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady	28.06.2017

- vždy v 16,00 hodin v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 1238/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 44– Návrh na stanovení termínů zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady pro rok 2017

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

X. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady  
konanému dne 12. 12.2016

**schválit**

termíny zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady pro rok 2017

XI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady	13.03.2017
XII. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady	12.06.2017
XIII. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady	11.09.2017
XIV. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady	11.12.2017

- vždy v 18,00 hodin v zasedací místnosti ÚMČ Brno-Vinohrady

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 1239/16/7**

33. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.11.2016

K bodu 44– Program X. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady, které se bude konat v pondělí 12.12.2016 v 18,00 hodin

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

program X. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady konaného dne 12.12.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady