

12. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

U S N E S E N Í

z 12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. července 2015 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, Ing. Libor Štursa, MUDr. Pavel Horský, Mgr. Jiří Karásek, RNDr. Bohumil Pokorný, CSc., Ing. Miloslava Orsavová

Omluven:

Ing. Pavel Surý

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice
Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby
Ing. Jan Černý, vedoucí odboru bytového a všeobecného

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Provozní řád pro Vinohradské trhy	písemně	PhDr. Čejka
4.	Studie „Ochrana a podpora zdraví obyvatel Vinohrad- Kvantifikace významných environmentálních rizik“	písemně	RNDr. Pokorný, CSc.
5.	Rozpočtové opatření č. 14	písemně	Ing. Pekárek
6.	Veřejná zakázka „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno- Vinohrady“- zahájení zadávacího řízení	písemně	Ing. Pekárek
7.	Vydání bezdůvodného obohacení- L.S.	písemně	Ing. Pekárek
8.	Vyjádření k návrhu na vypořádání pozemků- L.S.	písemně	Ing. Pekárek
9.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek
10.	Pacht části pozemku p.č. 7108/1 k.ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
11.	Nově podaná žádost o byt	písemně	Ing. Černý

12. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

12.	Změna bodů u doplněné žádosti- I.P., Molákova	písemně	Ing. Černý
13.	Návrh na pronájem bytu č.3+1 č. .. v domě Bzenecká	písemně	Ing. Černý
14.	Dohoda o vystoupení ze společného nájmu bytu – P.H., Vlčnovská	písemně	Ing. Černý
15.	Dohoda o vystoupení ze společného nájmu bytu- L.S., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
16.	Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu – bytu- L.P., Bzenecká ; M.P., Vlčnovská a I. Š., Srbská	písemně	Ing. Černý
17.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02 – Ing. D.R., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
18.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02- L.K, Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
18a	Žádost o souhlas s umístěním sídla společnosti- B.H., Prušánecká	písemně	Ing. Černý
19.	Nájem bytu č. ... v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
20.	Uvolněné nebytové prostory v domě Prušánecká 13- zveřejnění záměru na pronájem prostor	písemně	Ing. Černý
21.	Žádost pana J.F. a paní I.F. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu č. .. v ... podlaží domu Pálavské náměstí ..v Brně a prominutí 50% poplatku z prodlení	písemně	Ing. Černý
21a	Žádost paní Bc. K.P. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu č. .. v ... podlaží domu Bzenecká .. v Brně	písemně	Ing. Černý
22.	Žádost paní A.A. o prominutí 50% poplatku a úroku z prodlení z dlužného nájemného a služeb spojené s užíváním bytu č. .. domu Mikulovská, Brno	písemně	Ing. Černý
23.	Stavební úpravy spočívající v doplnění bezpečnostních a ochranných prvků na základnové stanici Vodafone umístění na střeše objektu Mikulovská 9	písemně	Ing. Černý
24.	Záměr na vybudování evakuačního výtahu v domě Mikulovská 9, Brno	písemně	Ing. Černý
25.	Výběr zhotovitele projektové dokumentace pro realizaci a výběr zhotovitele akce: „Přístavba evakuačního výtahu v objektu A 14 Mikulovská 9, Brno- Vinohrady“	písemně	Ing. Černý
26.	Zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory ZŠ Mutěnická	písemně	Mgr. Karásek
26a	Žádost ZŠ Mutěnická o souhlas s umístěním	písemně	Mgr. Karásek

12. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

	optického kabelu		
27.	Schválení zahraniční služební cesty do Bratislavy-Vajnor	písemně	JUDr. Golášová
28.	Žádost o schválení záměru vybudování hřišť na volejbal se zázemím v areálu objektu Bzenecká 23, Brno	písemně	JUDr. Golášová
29.	Zveřejnění záměru změnit nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor	písemně	JUDr. Golášová
30.	Žádost o umístění informačního banneru- objekt Bzenecká 23	písemně	JUDr. Golášová
30a	Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou	písemně	JUDr. Golášová
31.	Zrušení části usnesení č. 267/15/7, 8.schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady, konané dne 8.4.2015	písemně	JUDr. Golášová
32.	Veřejná zakázka „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23- SO01 víceúčelový sál – 1. Etapa“- zahájení zadávacího řízení	písemně	JUDr. Golášová
33.	VZMR- Realizace akce: „Stavební úpravy Bzenecká 23- VÝMĚNA ZBÝVAJÍCÍCH VÝPLNÍ OTVORŮ SEKCE A a B“- přidělení zakázky a schválení SOD	dodatečně písemně	JUDr. Golášová
34.	Rozprava		
35.	Závěr		

3.	Provozní řád pro Vinohradské trhy USNESENÍ č. 411/15/7 – v příloze
4.	Studie „ochrana a podpora zdraví obyvatel Vinohrad- Kvantifikace environmentálních rizik“ USNESENÍ č. 412/15/7 – v příloze
5.	Rozpočtové opatření č. 14 USNESENÍ č. 413/15/7 – v příloze
6.	Veřejná zakázka „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno- Vinohrady“ zadávacího řízení USNESENÍ č. 414/15/7 – v příloze
7.	Vydání bezdůvodného obohacení – L.S. USNESENÍ č. 415/15/7 – v příloze
8.	Vyjádření k návrhu na vypořádání pozemků- L.S. USNESENÍ č. 416/15/7 – v příloze
9.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č. 417/15/7 – v příloze
10.	Pacht části pozemku p.č. 7108/1 k.ú. Židenice

12. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

	USNESENÍ č. 418/15/7 – v příloze
11.	Nově podaná žádost o byt USNESENÍ č. 419/15/7 – v příloze
12.	Změna bodů u doplněné žádosti – I.P., Molákova USNESENÍ č. 420/15/7 – v příloze
13.	Návrh na pronájem bytu 3+1 č. .. v domě Bzenecká .. USNESENÍ č. 421/15/7 – v příloze
14.	Dohoda o vystoupení ze společného nájmu bytu- P.H., Vlčnovská .. USNESENÍ č. 422/15/7- v příloze
15.	Dohoda o vystoupení ze společného nájmu bytu- L.S., Pálavské náměstí .. USNESENÍ č. 423/15/7 – v příloze
16.	Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu- L.P., Bzenecká ..; M I.Š., Srbská .. USNESENÍ č. 424/15/7 – v příloze
17.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02 – Ing. D.R., Pálavské n USNESENÍ č. 425/15/7 – v příloze
18.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02- L.K., Pálavské náměs USNESENÍ č. 426/15/7 – v příloze
18a	Žádost o souhlas s umístěním sídla společnosti- B. H., Prušánecká .. USNESENÍ č. 427/15/7- v příloze
19.	Nájem bytu č. ..v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí .. USNESENÍ č. 428/15/7 – v příloze
20.	Uvolněné nebytové prostory v domě Prušánecká 13- zveřejnění záměru na p USNESENÍ č. 429/15/7 – v příloze
21.	Žádost pana J.F. a pan I.F. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu č.. v ... pod náměstí .. v Brně a prominutí 50% poplatku z prodlení USNESENÍ č. 430/15/7 – v příloze
21a	Žádost paní Bc. K.P. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu č. .. v .. podlaž v Brně USNESENÍ č. 431/15/7- v příloze
22.	Žádost paní A.A. o prominutí 50% poplatku a úroku z prodlení dlužného spojených s užíváním bytu č. .. domu Mikulovská, Brno USNESENÍ č. 432/15/7 – v příloze
23.	Stavební úpravy spočívající v doplnění bezpečnostních a ochranných pr stanici Vodafone umístěné na střeše objektu Mikulovská 9 USNESENÍ č. 433/15/7 – v příloze
24.	Záměr na vybudování evakuačního výtahu v domě Mikulovská 9, Brno USNESENÍ č. 434/15/7 – v příloze
25.	Výběr zhotovitele projektové dokumentace pro realizaci a výběr zhotovit evakuačního výtahu v objektu A 14 Mikulovská 9, Brno- Vinohrady“ USNESENÍ č. 435/15/7 – v příloze
26.	Zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory ZŠ Mutěnická

12. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

	USNESENÍ č. 436/15/7 – v příloze
26a	Žádost ZŠ Mutěnická o souhlas s umístěním optického kabelu USNESENÍ č. 437/15/7- v příloze
27.	Schválení zahraniční služební cesty do Bratislavy- Vajnor USNESENÍ č. 438/15/7 – v příloze
28.	Žádost os chválení záměru vybudování hřišť na volejbal se zázemím v areálu 23, Brno USNESENÍ č. 439/15/7 – v příloze
29.	Zveřejnění záměru změnit nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor USNESENÍ č. 440/15/7 – v příloze
30.	Žádost o umístění informačního banneru- objekt Bzenecká 23 Rada m.č. Brno- Vinohrady nepřijala žádné usnesení
30a	Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou USNESENÍ č. 441/15/7- v příloze
31.	Zrušení části usnesení č. 267/15/7, 8. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady, k USNESENÍ č. 442/15/7 – v příloze
32.	Veřejná zakázka „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu BZ víceúčelový sál- 1. Etapa“ – zahájení zadávacího řízení USNESENÍ č. 443/15/7- v příloze
33.	VZMR- Realizace akce: „Stavební úpravy Bzenecká 23- VÝMĚNA ZBÝV OTVORŮ SEKCE A a B“ - přidělení zakázky a schválení SOD USNESENÍ č. 444/15/7- v příloze
34.	Rozprava
35.	Závěr

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 411/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015
K bodu 3 – Provozní řád pro Vinohradské trhy

Rada m. č. Brno-Vinohrady

b e r e n a v ě d o m í

provozní řád Vinohradských trhů

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 412/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015
K bodu 4 – Studie „Ochrana a podpora zdraví obyvatel Vinohrad- kvantifikace významných environmentálních rizik“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

b e r e n a v ě d o m í

závěry studie „Ochrana a podpora zdraví obyvatel Vinohrad- kvantifikace významných environmentálních rizik“

u k l á d á

PhDr. Jiřímu Čejkovi, starostovi

m.č. Brno- Vinohrady

RNDr. Bohumilu Pokornému, CSc., místostarostovi

m.č. Brno- Vinohrady

- seznámit se závěry studie věcně příslušné odborné pracovníky Magistrátu města Brna

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 413/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015
K bodu 5 – Rozpočtové opatření č. 14

12. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 14

Příjmy: zvýšení

pol. 4116 - neinvestiční transfer z MPSV ÚZ 13011 1 356 849,- Kč

Výdaje: zvýšení

§ 4324 – zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc	1 356 849,- Kč
pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru	850 000,-
pol. 5031 – sociální pojištění	212 000,-
pol. 5032 – zdravotní pojištění	76 000,-
pol. 5136 – knihy, učební pomůcky, tisk	6 000,-
pol. 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek	50 000,-
pol. 5139 – nákup materiálu	18 000,-
pol. 5151 – studená voda	1 087,-
pol. 5152 – teplo	24 553,-
pol. 5154 – elektrická energie	17 423,-
pol. 5156 – pohonné hmoty	4 000,-
pol. 5161 – poštovné	1 000,-
pol. 5162 – služby telekomunikací a radiokomunikací	9 000,-
pol. 5167 – služby školení a vzdělávání	32 000,-
pol. 5169 – nákup ostatních služeb	5 786,-
pol. 5171 – opravy a udržování	30 000,-
pol. 5173 – cestovné	12 000,-
pol. 5175 – občerstvení	3 000,-
pol. 5194 – věcné dary	5 000,-

ÚZ 13011

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. 128/2015/a ze dne 16. 6. 2015 Neinvestiční transfer z MPSV na zajištění agendy sociálně - právní ochrany dětí v r. 2015.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 414/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 6- Veřejná zakázka „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno- Vinohrady“ – zahájení zadávacího řízení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

- zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno –Vinohrady“ otevřeným řízením dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
- zadávací dokumentaci zakázky podle předloženého materiálu

u k l á d á

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit prostřednictvím příkazní firmy Roviko, s.r.o. náležitosti stanovené zákonem, především zveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení v informačním systému veřejných zakázek a zadávací dokumentace a odůvodnění zakázky na profilu zadavatele
- Termín: bezodkladně

s c h v a l u j e

členy a náhradníky komise pro otevírání obálek veřejné zakázky „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno– Vinohrady“:

členové

JUDr. Eva Goláňová
Ing. Květoslav Pekárek
Ing. Karel Gross

náhradníci

Ing. Zuzana Bieberová
Ing. Roman Kubíček
Jarmila Chvilíčková

12. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

s c h v a l u j e

členy a náhradníky komise pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek veřejné zakázky
„Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno –Vinohrady“:

členové

Ing. Květoslav Pekárek
Ing. Zuzana Bieberová
Ing. Karel Gross
RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
Ing. Miloslava Orsavová

náhradníci

Ing. Roman Kubíček
Ing. Jan Černý
JUDr. Eva Goláňová
Ing. Libor Štursa
MUDr. Pavel Horský

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 415/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 7- Vydání bezdůvodného obohacení – L.S.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

uhradit paní L.S., bytem Vojanova .., Brno, částku ve výši 13 200,- Kč za užívání id. 1/3 pozemků p. č. 8601/2, p. č. 9288/2 a p. č. 9289/2 vše v k. ú. Židenice za období od 1. 6. 2014 do 31. 5. 2016

u k l á d á

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit realizaci usnesení RMČ
- Termín: 10. 7. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 416/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015
K bodu 8 – Vyjádření k návrhu na vypořádání pozemků – L.S.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

d o p o r u č u j e

V. zasedání Zastupitelstva m.č. Brno – Vinohrady,
konanému dne 14. 9. 2015

d o p o r u č í t

Zastupitelstvu města Brna

s c h v á l í t

odkup id. 1/3 pozemků p. č. 7652/89, 7747/55, 7747/81, 7975/22, 8438/7, 8441/5, 8441/6,
86101/2, 9288/2, 9289/2 vše v k. ú. Židenice do vlastnictví statutárního města Brna

s o u h l a s í t

se svěřením id. 1/3 pozemků p. č. 7652/89, 7747/55, 7747/81, 7975/22, 8438/7, 8441/5,
8441/6, 86101/2, 9288/2, 9289/2 vše v k. ú. Židenice městské části Brno – Vinohrady
v případě jejich nabytí do vlastnictví statutárního města Brna

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 417/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 9 – Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s o u h l a s í

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
I.D., nar.:..... 1951, Valtická ..., 628 00 Brno

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 418/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015
K bodu 10- Pacht části pozemku p.č. 7108/1 k.ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

uzavření pachtovní smlouvy k části pozemku p.č. 7108/1 v k.ú. Židenice o výměře 437 m2 s paní R.Š., bytem Velkopavlovická .., Brno, dle přiloženého materiálu

u k l á d á

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- Zajistit uzavření pachtovní smlouvy
- Termín: 3.7.2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 419/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015
K bodu 11 – Nově podaná žádost o byt

Rada m.č. Brno – Vinohrady

s c h v a l u j e

přidělení níže uvedených bodů:

M.S. 8

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit změnu v pořadí žadatelů o byt
- Termín 15. 7. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 420/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015
K bodu 12- Změna bodů u doplněné žádosti- I.P. Molákova

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

paní I.P. odejmutí 5 bodů přidělených za skutečnost, že nemá byt, neboť se stala nájemkyní bytu na dobu určitou. Počet bodů se tak sníží ze 43 na 38

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit změnu v pořadí žadatelů o byt
- Termín 15. 7. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 421/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015
K bodu 13- Návrh na pronájem bytu 3+1 č. ..v domě Bzenecká ..

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

pronájem bytu
3+1 č. .. v domě Bzenecká ..
paní V.J.Š., Ostrava, Ocelářská ..

náhradníkům:

1. M.B., Brno, Šaldova ..
2. M.H., Brno, Přadlácká ..
3. P.P., bytem Brno, Velkopavlovická ...

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok.

[předložený text nájemní smlouvy na pronájem bytu č. .. v domě Bzenecká ..

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- Termín: 14. 8.2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 422/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015
K bodu 14- Dohoda o vystoupení ze společného nájmu bytu- P.H., Vlčnovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

dohodu o vystoupení pana P.H. ze společného nájmu bytu č. ..v domě Vlčnovská ... Jedinou nájemkyní bytu tak nadále zůstane paní H.H.

a předložený text nájemní smlouvy na pronájem bytu č.. v domě Vlčnovská .. uzavřené s paní H.H.

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření NS
- Termín: 31. 7. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 423/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 15- Dohoda o vystoupení ze společného nájmu bytu- L.S., Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

dohodu o vystoupení paní L.S. ze společného nájmu bytu č. .. v domě Pálavské náměstí ..
Jediným nájemcem bytu tak nadále zůstane pan J.S.

a předložený text nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ..v domě Pálavské náměstí .. uzavřené
s panem J.S.

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření NS
- Termín: 31. 7. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 424/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 16- Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu- L.P., Bzenecká ; M. P., Vlčnovská a I.Š., Srbská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

dohodu o vzájemném postoupení nájemních smluv o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci:

1. L.P., Bzenecká
2. M.P., Vlčnovská
3. I.Š., Srbská

a předložené texty nájemních smluv:

na pronájem bytu č. .. v domě Bzenecká .. uzavřené s paní M.P.

na pronájem bytu č. .. v domě Vlčnovská .. uzavřené s paní I.Š.

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit uzavření nájemních smluv
- Termín 31. 7. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 425/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 17- Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02- Ing. D.R., Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

panu Ing. D.R. podnájem bytu č. ..., jehož je nájemcem v domě Pálavské náměstí č. ... Souhlas k podnájmu bude udělen na dobu 1 roku

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Seznámit žadatele s usnesením RMČ
- Termín: 17. 7. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 426/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 18- Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02- L.K., Pálavské náměstí ..

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

paní L.K. podnájem bytu č. ..., jehož je nájemkyní v domě Pálavské náměstí

... Souhlas k podnájmu bude udělen na dobu 1 roku

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Seznámit žadatele s usnesením RMČ
- Termín 17. 7. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 427/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 18a- Žádost o souhlas s umístěním sídla společnosti- B.H., Prušánecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

panu B.H. umístění sídla společnosti PROKATEC s.r.o. v bytě č. .. domu Prušánecká ..

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Seznámit žadatele s usnesením RMČ
- Termín 17. 7. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 428/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 19- Nájem bytu č. .. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí ..

Rada m.č. Brno- Vinohrady

s c h v a l u j e

předložený text nájemní smlouvy na pronájem bytu č. .. v domě Pálavské náměstí .. uzavřené s paní A.Z.

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit uzavření nájemní smlouvy
- Termín 24. 7. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

..
Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 429/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015
K bodu 20- Uvolněné nebytové prostory v domě Prušánecká 13- zveřejnění záměru na pronájem prostor

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

zveřejnění přiloženého záměru na pronájem nebytových prostor (24,70 m2) v přízemí domu Prušánecká 13 na dobu neurčitou- ke komerčním účelům

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit zveřejnění záměru
- Termín 17. 7. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 430/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015
K bodu 21- Žádost pana J.F. a paní I. F. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu č. ... v ... podlaží
domu Pálavské náměstí ..v Brně a prominutí 50% poplatku z prodlení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

p r o m í j í

panu J.F. a paní I.F., bytem Pálavské náměstí .. v Brně 50% poplatku z prodlení ve výši
1 649,- Kč

s c h v a l u j e

zpětvzetí výpovědi pro pana J.F. a paní I.F. z nájmu bytu č. ... v ... podlaží domu Pálavské
náměstí v Brně
a text Dohody o zrušení účinků výpovědi a o trvání smlouvy nájmu bytu – Dodatek č. 2

p o v ě ř u j e

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
MČ Brno-Vinohrady

- podpisem dodatku k nájemní smlouvě

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- Termín: 15. 7. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 431/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015
K bodu 21a- Žádost paní Bc. K.P. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu č.. v ... podlaží domu
Bzenecká .. v Brně

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

zpětvzetí výpovědi pro paní Bc. K.P. z nájmu bytu č. .. v ... podlaží domu Bzenecká .. v Brně
a text Dohody o zrušení účinků výpovědi a o trvání smlouvy nájmu bytu – Dodatek č. 1

p o v ě ř u j e

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

MČ Brno-Vinohrady

- podpisem dodatku k nájemní smlouvě

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu

odboru bytového a všeobecného

- Zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- Termín: 15. 7. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 432/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 22- Žádost paní A.A. o prominutí 50% poplatku a úroku z prodlení z dlužného nájemného a služeb spojené s užíváním bytu č. .. domu Mikulovská, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

p r o m í j í

paní A.A., bytem Mikulovská ..50% poplatku z prodlení ve výši 2 480,- Kč dle bodu č. 17 Pravidel pro vymáhání nedoplatků nájemného, plateb za služby spojené s užíváním bytů, poplatků a úroků z prodlení

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Seznámit paní A.A. s usnesením Rady m.č. Brno- Vinohrady

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 433/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 23- Stavební úpravy spočívající v doplnění bezpečnostních a ochranných prvků na základnové stanici Vodafone umístěné na střeše objektu Mikulovská 9

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s o u h l a s í

se stavebními úpravami, spočívajícími v doplnění bezpečnostních a ochranných prvků na základnové stanici Vodafone, která je vybudována a umístěna na střeše objektu Mikulovská 9 na základě Smlouvy o nájmu části nemovitosti č. 10068A(nyní BMMIK), uzavřené dne 4. 4. 2001, ve znění dodatku č. 1 ze dne 24. 1. 2006 a dodatku č. 2 ze dne 1. 9. 2008. Součástí souhlasu je výkresová dokumentace s vyznačením bezpečnostních a ochranných prvků.

p o v ě ř u j e

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m. č. Brno – Vinohrady

- podpisem Souhlasu se stavebními úpravami vč. výkresové dokumentace

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit odeslání souhlasu vč. Výkresové dokumentace žadateli

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 434/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 24 – Záměr na vybudování evakuačního výtahu v domě Mikulovská 9, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

předložený záměr na vybudování evakuačního výtahu na východní stěně bytového domu pro tělesně postižené Mikulovská 9 a ukládá vedoucímu odboru bytového a všeobecného zajistit vypracování projektu ve variantě č. 1

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit plnění usnesení

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 435/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 25- Výběr zhotovitele projektové dokumentace pro realizaci a výběr zhotovitele akce:
„Přístavba evakuačního výtahu v objektu A 14 Mikulovská 9, Brno- Vinohrady“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

text výzvy k podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace pro realizaci a výběr zhotovitele akce:

„Přístavba evakuačního výtahu v objektu A 14 Mikulovská 9, Brno – Vinohrady“
ve variantě č. 1

Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:

- [Ateliér WIK, s.r.o., Rosického náměstí 6, 616 00 Brno, IČ: 60699981
- [Arch.Design, s.r.o., Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČ: 25764314
- [INTAR a.s. , Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, IČ: 25594443
- [Atelier 99, Purkyňova71/ 99, 612 00 Brno, IČ: 02463245
- [Fundament Group, a.s., Pěstitelská 162/11, 619 00 Brno, IČ: 29268061
- [Projekční kancelář Šenkyřík, Podpěrova 6, 621 00 Brno

Komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

- [RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
- [Ing. Jan Černý
- [Ing. Roman Kubíček
- [Ing. Miroslav Fabiánek
- [Ing. Miloslava Orsavová

u k l á d á

Ing. Janu Černému

vedoucímu odboru bytového a všeobecného

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám a zajistit průběh výběrového řízení, jeho výsledek předložit RMČ

T1: 3. 7. 2015

T 2: do 26. 8. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 436/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 26 – Zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2015/2016

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v objektu ZŠ Mutěnická 23 (venkovní sportovní hřiště a tělocvičny) ve školním roce 2015/2016

u k l á d á

Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zajistit zveřejnění záměru
- Termín: ihned

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 437/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015
K bodu 26a – Žádost ZŠ Mutěnická o souhlas s umístěním optického kabelu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

o d k l á d á

projednání bodu „Žádost ZŠ Mutěnická o souhlas s umístěním optického kabelu“

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 438/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015
K bodu 27 – Schválení zahraniční služební cesty do Bratislavy- Vajnor

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

uskutečnění zahraniční služební cesty PhDr. Jiřího Čejky na Slovensko, do Bratislavy-Vajnor, dne 26. 8. 2015 na slavnost dožíněk, pro kterou bude použito soukromé vozidlo starosty PhDr. Jiřího Čejky

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 439/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 28 – Žádost o schválení záměru vybudování hřišť na volejbal se zázemím v areálu objektu Bzenecká 23, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

n e s c h v a l u j e

LUŽÁNKÁM -středisku volného času se sídlem Lidická 50, Brno, záměr na vybudování hřišť pro plážový a klasický volejbal se sociálním zázemím na pozemku p.č. 9047/4 v části bývalého hřiště pro atletiku v areálu objektu na ulici Bzenecká 23 v Brně

u k l á d á

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno – Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání RMČ
- termín: 15. 7. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 440/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 29 – Zveřejnění záměru změnit nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru změnit nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 na p.č. 9047/3,23,25,41 a 9047/22,24,27 v k.ú. Židenice dle přílohy

u k l á d á

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno – Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 2. 7. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta

m. č. Brno-Vinohrady

m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 441/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 30a- Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

Ing. D.S., Valtická ... , Brno, IČ 87727820 ukončení nájemní smlouvy ze dne 13. 5. 2011 dohodou k datu 31. 7. 2015

u k l á d á

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno- Vinohrady

- zajistit uzavření dohody
- T: 25. 7. 2015

p o v ě ř u j e

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m.č. Brno- Vinohrady

- podpisem dohody

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 442/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015
K bodu 31 – Zrušení části usnesení č. 267/15/7, 8. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady,
konané dne 8.4.2015

Rada m. č. Brno-Vinohrady

z r u š u j e

část usnesení č. 267/15/7, 8. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady, konané dne 8.4.2015

- SH ČMS, Sbor dobrovolných hasičů Brno- Vinohrady
- Vinohrady Fotbal Futsal Team

s c h v a l u j e

poskytnutí dotace pro sport a volný čas

- SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů v Brně Vinohradech, Střední 41, Brno
na nájemné, na energii, na materiální vybavení, jízdné a startovné – soutěž Plamen
6 000,- Kč
- Vinohrady fotbal a futsal team, Velkopavlovická 14, Brno na startovné
6 000,- Kč

u k l á d á

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno – Vinohrady

- Zabezpečit realizaci schváleného usnesení
- Termín: ihned

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 443/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015

K bodu 32 – Veřejná zakázka „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23-SO01 víceúčelový sál- 1. Etapa“ – zahájení zadávacího řízení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

- Zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, otevřeným řízením dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
- Zadávací dokumentaci zakázky podle předloženého materiálu

u k l á d á

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno – Vinohrady

- Zajistit prostřednictvím příkazní firmy Institut pro veřejné zadavatele, s.r.o. náležitosti stanovené zákonem, především zveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení v informačním systému veřejných zakázek a zadávací dokumentace a odůvodnění zakázky na profilu zadavatele
- Termín: bezodkladně

s c h v a l u j e

členy a náhradníky komise pro otevírání obálek veřejné zakázky „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23- SO01 víceúčelový sál- 1. Etapa“

členové

JUDr. Eva Goláňová

Ing. Květoslav Pekárek

Ing. Karel Gross

náhradníci

Ing. Jan Černý

Ing. Roman Kubíček

Ing. Miloslava Orsavová

s c h v a l u j e

členy a náhradníky komise pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek veřejné zakázky
„Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23- SO01 víceúčelový sál-
1. Etapa“:

členové

Ing. Květoslav Pekárek
JUDr. Eva Goláňová
RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
Ing. Miloslava Orsavová
MUDr. Pavel Horský

náhradníci

Ing. Karel Gross
Ing. Roman Kubíček
Ing. Libor Štursa
Mgr. Jiří Karásek
PhDr. Jiří Čejka

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 444/15/7

12. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 1. 7. 2015
K bodu 33 – VZMR- realizace akce: „Stavební úpravy Bzenecká 23- VÝMĚNA
ZBÝVAJÍCÍCH VÝPLNÍ OTVORŮ SEKCE A a B“ - přidělení zakázky a schválení SOD

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

- na základě zápisu z jednání výběrové komise, přidělení zakázky na realizaci akce:
„Stavební úpravy Bzenecká 23 – VÝMĚNA ZBÝVAJÍCÍCH VÝPLNÍ OTVORŮ
SEKCE A a B“ firmě OKNOSERVIS s.r.o., IČ: 25519760, Tuřanka 1222/115, 627 00
Brno za cenu
2.639.263,68 K
bez DPH jako nejvhodnější.
- SOD na realizaci akce:
„Stavební úpravy Bzenecká 23 – VÝMĚNA ZBÝVAJÍCÍCH VÝPLNÍ OTVORŮ SEK-
CE A a B“ s firmou OKNOSERVIS s.r.o., IČ: 25519760, Tuřanka 1222/115, 627 00
Brno za cenu 2.639.263,68 Kč bez DPH.

p o v ě ř u j e

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m.č. Brno – Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo

u k l á d á

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno – Vinohrady

- zajistit zaslání informace o přidělení a nepřidělení zakázky zúčastněným firmám
- Termín: 03. 07. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

12. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady