

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29. dubna 2019 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, prof. MVDr. Petr Dvořák, CSc., PhDr. Lukáš Karnet, Bc. Michal Krejsa, Mgr. Tomáš Pokorný, Ing. Mgr. Martin Hynšt

Omluveni:

MUDr. Mgr. Miroslav Šeda Ph.D.,

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice
Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby
Ing. Eva Králíčková, vedoucí odboru bytového a všeobecného odboru

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Žádost o projednání připojení se ke kampani „Den slovanských věrozvěstů Cyrila a Metoděje“	písemně	PhDr. Čejka
4.	Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ	písemně	Prof. MVDr. Dvořák, CSc.
5.	Konkurzní řízení na obsazení místa ředitelky MŠ Sněhurka Bořetická 26	písemně	Prof. MVDr. Dvořák, CSc.
5a	Změna prázdninového provozu mateřských škol v m. č. Brno-Vinohrady	písemně	Prof. MVDr. Dvořák, CSc.
5b	Návrh na výpověď smlouvy o poskytování služeb aplikace „Česká obec“	písemně	Mgr. Pokorný
6.	Stanovení pravidel nájemného za pronájem víceúčelového sábu Bzenecká 23, Brno	písemně	Mgr. Pokorný

8. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

7.	Zveřejnění záměru dlouhodobě pronajmout nebytové prostory KVIC – Společenský sál, Pálavské nám. 15	písemně	Mgr. Pokorný
8.	Vyjádření ke stavbě „Přeložka trolejového vedení DPMB – Pálavské náměstí 11, Brno“	písemně	Ing. Pekárek
9.	Vyjádření ke stavebním úpravám „Pasáž Spáčil, Žarošická 4260/16, Brno-Vinohrady“	písemně	Ing. Pekárek
10.	Opakované vyjádření ke stavbě „88-18-009-FTTS Brno-60330 Brno_Žarošická“	písemně	Ing. Pekárek
11.	Smlouva o výpůjčce části pozemku p.č. 7999/1 v k.ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
12.	Vyjádření ke stavbě „HDV, Ing. Julínek, p. Růžičková, p.č. 1959/2, 1960/1, k.ú. Maloměřice“	dodatečně písemně	Ing. Pekárek
13.	Pacht části pozemku p.č. 7108/1 k.ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
14.	Přistoupení dalšího pachtýře k pachtovní smlouvě	písemně	Ing. Pekárek
15.	Záměr pachtu části pozemku p.č. 7108/1 k.ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
15a	Pronájem pozemku p. č. 9390/1 k. ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
15b	Záměr změny nájemní smlouvy s ZO ČSZ Borky – Mateří	písemně	Ing. Pekárek
16.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek
17.	Žádost o realizaci přechodu na ulici Bzenecká	písemně	Ing. Pekárek
18.	VZMR – realizace akce: „GO chodníku mezi ul. Pálavské náměstí a ul. Prušánecká v MČ Brno-Vinohrady „ – přidělení zakázky a schválení SOD	dodatečně písemně	Ing. Pekárek
19.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Králíčková
20.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci květnu	písemně	Ing. Králíčková
21.	Nájemní smlouva na dobu určitou – K. J., Mutěnická, byt č.	písemně	Ing. Králíčková
22.	Nájemní smlouva na dobu určitou – L. S., Mikulovská, byt č. , Žádost o rozšíření nájmu bytu – Mikulovská , byt č.	písemně	Ing. Králíčková
23.	Nájemní smlouva na dobu určitou – M. R., Pálavské náměstí, byt č.	písemně	Ing. Králíčková
24.	Nájemní smlouva na dobu určitou – M. Z., Prušánecká, byt č.	písemně	Ing. Králíčková
25.	Dohoda o postoupení smlouvy o nájmu bytu – M. Š., Prušánecká a A. J., Turgeněvova	písemně	Ing. Králíčková

8. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

26.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02 – K. S., Pálavské náměstí, byt č.	písemně	Ing. Králíčková
27.	Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo - P. H.	písemně	Ing. Králíčková
28.	Projednání oznámení paní L. T., nájemkyně nebytových prostor v domě Bzenecká	písemně	Ing. Králíčková
29.	Nájem nebytových prostor v domě Vlčnovská 3	písemně	Ing. Králíčková
30.	Nájem nebytových prostor v domě Mutěnická 21 uvolněných po kanceláři KVIC Brno-Vinohrady	písemně	Ing. Králíčková
31.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí	písemně	Ing. Králíčková
32.	Návrh na prominutí dluhu p. S. V. dříve bytem Bzenecká, Brno	písemně	Ing. Králíčková
33.	Příkazní smlouva výkonu činností autorského dozoru (dále jen „AD“) při realizaci stavby "Obnova elektroinstalace společných prostor Pálavské nám. 6,7,8,9, Prušánecká 11,13,15,17, Vlčnovská 3,5,7,9"	písemně	Ing. Králíčková
34.	Příkazní smlouva na výkon činností technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) pro akci "Obnova elektroinstalace společných prostor Pálavské nám. 6,7,8,9, Prušánecká 11,13,15,17, Vlčnovská 3,5,7,9"	písemně	Ing. Králíčková
35.	Zveřejnění záměru – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti ze dne 5.5.2014, prodloužení smlouvy	písemně	Ing. Králíčková
36.	Smlouva o uložení inženýrských sítí se společností T-Mobile Czech Republic a.s.	písemně	Ing. Králíčková
37.	Výběr nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Obnova elektroinstalace společných prostor Pálavské nám. 6,7,8,9, Prušánecká 11,13,15,17, Vlčnovská 3,5,7,9“ - smlouva o dílo	písemně	Ing. Králíčková
38.	Dohoda o výměně vchodových dveří Pálavské nám. 6, byt č. 9	písemně	Ing. Králíčková
39.	Dohoda o centralizovaném zadávání – zajištění dodávky energií na období od 1.1.2020 do 31.12.2023	písemně	Ing. Králíčková
40.	Žádost o snížení nájemného- Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o	písemně	JUDr. Goláňová
41.	Žádost o povolení stavebních úprav v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.	písemně	JUDr. Goláňová

8. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

42.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – SMART Comp, a.s.	písemně	JUDr. Goláňová
43.	Žádost o povolení konání akce „ Sportovní den na Louce “ v objektu Bzenecká 23 – Lužánky středisko volného času - pracoviště Louka	písemně	JUDr. Goláňová
44.	Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno - tělocvična	písemně	JUDr. Goláňová
45.	Návrh na změnu organizační struktury Úřadu městské části Brno-Vinohrady	písemně	JUDr. Goláňová
46.	Schválení odprodeje movitého majetku obce – osobního počítače	písemně	JUDr. Goláňová
47.	Rozprava		
48.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Žádost o projednání připojení se ke kampani „Den slovanských věrozvěstů Cyrila a Metoděje“ Rada m.č. nepřijala žádné usnesení	písemně	PhDr. Čejka
4.	Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ USNESENÍ č. 202/19/8 – v příloze	písemně	Prof. MVDr. Dvořák, CSc.
5.	Konkurzní řízení na obsazení místa ředitelky MŠ Sněhurka Bořetická 26 USNESENÍ č. 203/19/8 – v příloze	písemně	Prof. MVDr. Dvořák, CSc.
5a	Změna prázdninového provozu mateřských škol v m. č. Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 204/19/8 – v příloze	písemně	Prof. MVDr. Dvořák, CSc.
5b	Návrh na výpověď smlouvy o poskytování služeb aplikace „Česká obec“ USNESENÍ č. 205/19/8 – v příloze	písemně	Mgr. Pokorný
6.	Stanovení pravidel nájemného za pronájem víceúčelového sábu Bzenecká 23, Brno USNESENÍ č. 206/19/8 – v příloze	písemně	Mgr. Pokorný
7.	Zveřejnění záměru dlouhodobě pronajmout nebytové prostory KVIC – Společenský sál, Pálavské nám. 15 USNESENÍ č. 207/19/8 – v příloze	písemně	Mgr. Pokorný
8.	Vyjádření ke stavbě „Přeložka trolejového vedení DPMB – Pálavské náměstí 11, Brno“ USNESENÍ č. 208/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek

8. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

9.	Vyjádření ke stavebním úpravám „Pasáž Spáčil, Žarošická 4260/16, Brno-Vinohrady“ USNESENÍ č. 209/19/8 – v příloze	pisemně	Ing. Pekárek
10.	Opakované vyjádření ke stavbě „88-18-009-FTTS Brno-60330 Brno_Žarošická“ USNESENÍ č. 210/19/8 – v příloze	pisemně	Ing. Pekárek
11.	Smlouva o výpůjčce části pozemku p.č. 7999/1 v k.ú. Židenice USNESENÍ č. 211/19/8 – v příloze	pisemně	Ing. Pekárek
12.	Vyjádření ke stavbě „HDV, Ing. Julínek, p. Růžičková, p.č. 1959/2, 1960/1, k.ú. Maloměřice“ USNESENÍ č. 212/19/8 – v příloze	dodatečně pisemně	Ing. Pekárek
13.	Pacht části pozemku p.č. 7108/1 k.ú. Židenice USNESENÍ č. 213/19/8 – v příloze	pisemně	Ing. Pekárek
14.	Přistoupení dalšího pachtýře k pachtovní smlouvě USNESENÍ č. 214/19/8 – v příloze	pisemně	Ing. Pekárek
15.	Záměr pachtu části pozemku p.č. 7108/1 k.ú. Židenice USNESENÍ č. 215/19/8 – v příloze	pisemně	Ing. Pekárek
15a	Pronájem pozemku p. č. 9390/1 k. ú. Židenice USNESENÍ č. 216/19/8 – v příloze	pisemně	Ing. Pekárek
15b	Záměr změny nájemní smlouvy s ZO ČSZ Borky – Mateří USNESENÍ č. 217/19/8 – v příloze	pisemně	Ing. Pekárek
16.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č. 218/19/8 – v příloze	pisemně	Ing. Pekárek
17.	Žádost o realizaci přechodu na ulici Bzenecká USNESENÍ č. 219/19/8 – v příloze	pisemně	Ing. Pekárek
18.	VZMR – realizace akce: „GO chodníku mezi ul. Pálavské náměstí a ul. Prušánecká v MČ Brno-Vinohrady „ – přidělení zakázky a schválení SOD USNESENÍ č. 220/19/8 – v příloze	dodatečně pisemně	Ing. Pekárek
19.	Nově zaevidované žádosti o byt USNESENÍ č. 221/19/8 – v příloze	pisemně	Ing. Králíčková
20.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci květnu USNESENÍ č. 222/19/8 – v příloze	pisemně	Ing. Králíčková
21.	Nájemní smlouva na dobu určitou – K. J., Mutěnická , byt č. USNESENÍ č. 223/19/8 – v příloze	pisemně	Ing. Králíčková

8. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

22.	Nájemní smlouva na dobu určitou – L. S., Mikulovská , byt č. , Žádost o rozšíření nájmu bytu – Mikulovská , byt č. USNESENÍ č. 224/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
23.	Nájemní smlouva na dobu určitou – M. R., Pálavské náměstí , byt č. USNESENÍ č. 225/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
24.	Nájemní smlouva na dobu určitou – M. Z., Prušánecká, byt č. USNESENÍ č. 226/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
25.	Dohoda o postoupení smlouvy o nájmu bytu – M. Š., Prušánecká a A. J., Turgeněvova USNESENÍ č. 227/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
26.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02 – K. S., Pálavské náměstí , byt č. USNESENÍ č. 228/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
27.	Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo - P. H. USNESENÍ č. 229/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
28.	Projednání oznámení paní L. T., nájemkyně nebytových prostor v domě Bzenecká USNESENÍ č. 230/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
29.	Nájem nebytových prostor v domě Vlčnovská USNESENÍ č. 231/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
30.	Nájem nebytových prostor v domě Mutěnická uvolněných po kanceláři KVIC Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 232/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
31.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí USNESENÍ č. 233/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
32.	Návrh na prominutí dluhu p. S. V. dříve bytem Bzenecká 16, Brno USNESENÍ č. 234/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
33.	Příkazní smlouva výkonu činností autorského dozoru (dále jen „AD“) při realizaci stavby "Obnova elektroinstalace společných prostor Pálavské nám. 6,7,8,9, Prušánecká 11,13,15,17, Vlčnovská 3,5,7,9" USNESENÍ č. 235/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
34.	Příkazní smlouva na výkon činností technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) pro akci "Obnova elektroinstalace společných prostor Pálavské nám. 6,7,8,9, Prušánecká 11,13,15,17, Vlčnovská 3,5,7,9"	písemně	Ing. Králíčková

	USNESENÍ č. 236/19/8 – v příloze		
35.	Zveřejnění záměru – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti ze dne 5.5.2014, prodloužení smlouvy USNESENÍ č. 237/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
36.	Smlouva o uložení inženýrských sítí se společností T-Mobile Czech Republic a.s. USNESENÍ č. 238/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
37.	Výběr nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Obnova elektroinstalace společných prostor Pálavské nám. 6,7,8,9, Prušánecká 11,13,15,17, Vlčnovská 3,5,7,9“ - smlouva o dílo USNESENÍ č. 239/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
38.	Dohoda o výměně vchodových dveří Pálavské nám. 6, byt č. 9 USNESENÍ č. 240/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
39.	Dohoda o centralizovaném zadávání – zajištění dodávky energií na období od 1.1.2020 do 31.12.2023 USNESENÍ č. 241/19/8 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
40.	Žádost o snížení nájemného- Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o USNESENÍ č. 242/19/8 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
41.	Žádost o povolení stavebních úprav v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o. USNESENÍ č. 243/19/8 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
42.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – SMART Comp, a.s. USNESENÍ č. 244/19/8 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
43.	Žádost o povolení konání akce „ Sportovní den na Louce “ v objektu Bzenecká 23 – Lužánky středisko volného času - pracoviště Louka USNESENÍ č. 245/19/8 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
44.	Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno – tělocvična USNESENÍ č. 246/19/8 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
45.	Návrh na změnu organizační struktury Úřadu městské části Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 247/19/8 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
46.	Schválení odprodeje movitého majetku obce – osobního počítače USNESENÍ č. 248/19/8 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová

8. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

47.	Rozprava		
48.	Závěr		

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 202/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 4- Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

vyplacení odměny ředitelkám ZŠ a MŠ a sice:

- PaedDr. I. S., ředitelce ZŠ Mutěnická 23 -...Kč
- E. N., ředitelce MŠ Bořetická 7 - ... Kč
- D. L., ředitelce MŠ SNĚHURKA, Bořetická 26 - ...Kč
- Z. D., ředitelce MŠ Prušánecká 8 – ... Kč
- S. H. , ředitelce MŠ Velkopavlovická 15 - ...Kč

ukládá

Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu

odboru sociálního, školství a kultury

- informovat ředitelky ZŠ, MŠ o přijatém usnesení

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 203/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 5- Konkurzní řízení na obsazení místa ředitelky MŠ Sněhurka Bořetická 26

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s tím, aby se na základě konkurzního řízení na místo ředitelky Mateřské školy Sněhurka Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace stala ředitelkou Mgr. Hana Nespěšná

ukládá

Prof. MVDr. P. Dvořákovi, CSc. místostarostovi

- zaslat souhlas RMČ Brno-Vinohrady OŠMT MMB

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 204/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 5a- Změna prázdninového provozu mateřských škol v m. č. Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

režim provozu mateřských škol v měsících červenec a srpen pro školní rok 2018/2019, stanovený ředitelkami mateřských škol městské části Brno-Vinohrady dle předloženého materiálu

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 205/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 5b- Návrh na výpověď smlouvy o poskytování služeb aplikace „Česká obec“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

výpověď smlouvy o poskytování služeb č. j. 34/18, uzavřené s firmou Urbicus s.r.o.

ukládá

Mgr. et. Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zajistit podání výpovědi
- termín: neprodleně

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 206/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 6- Stanovení pravidel nájemného za pronájem víceúčelového sálu Bzenecká 23, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

ukládá

řediteli KVIC předložit návrh pravidel nájemného víceúčelového sálu Bzenecká 23 s tím, že i při uplatnění slevy musí být nájemné vyšší nebo rovno minimální nákladové ceně.

- termín: 20. 5. 2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 207/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 7- Zveřejnění záměru dlouhodobě pronajmout nebytové prostory KVIC – Společenský sál, Pálavské nám. 15

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru dlouhodobě pronajmout nebytové prostory KVIC, Společenský sál, Pálavské nám. 15, Brno

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 208/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 8- Vyjádření ke stavbě „Přeložka trolejového vedení DPMB – Pálavské náměstí 11, Brno“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s vydáním společného povolení stavby pro záměr „Přeložka trolejového vedení DPMB – Pálavské náměstí 11, Brno“ podle předložené dokumentace č. 2733 z 12/2018

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 10. 5. 2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 209/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 9- Vyjádření ke stavebním úpravám „Pasáž Spáčil, Žarošická 4260/16, Brno-Vinohrady“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s provedením stavebních úprav objektu Žarošická 4260/16 spojených se změnou užívání stavby podle předložené Ing. Miloslava Pavličíka z. č. 482/18 z 03/2019

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 10. 5. 2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 210/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 10- Opakované vyjádření ke stavbě „88-18-009 – FTTS Brno – 60330 Brno_Žarošická“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s umístěním a provedením stavby „88-18-009 – FTTS Brno – 60330 Brno_Žarošická“ ve variantním provedení podle předložené dokumentace Slezskomoravské telekomunikace Opava, spol. s r.o. č. 88-18-009 z 01/2018 za podmínky uzavření dohody o kauci ve výši 30 000,- Kč ke vstupu do zeleně mezi zhotovitelem a městskou částí před zahájením prací

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením
- termín: 10. 5. 2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 211/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 11- Smlouva o výpůjčce části pozemku p. č. 7999/1 v k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

smlouvu o výpůjčce části pozemku p. č. 7999/1 v k. ú. Židenice s ZO ČSOP Pozemkový spolek Hády podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření smlouvy
- termín: 10. 5. 2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 212/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 12- Vyjádření ke stavbě „HDV, Ing. Julínek, p. Růžičková, p.č. 1959/2, 1960/1, Maloměřice“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s umístěním a provedením stavby „HDV, Ing. Julínek, p. Růžičková, p.č. 1959/2, 1960/1, Maloměřice“ podle předložené dokumentace EZA-SLUŽBY s. r. o.

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 10. 5. 2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 213/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 13- Pacht části pozemku p. č. 7108/1 k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy k části pozemku p. č. 7108/1 v k. ú. Židenice o výměře 574 m² s panem J. G. bytem Valtická , Brno dle přiloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 15.5.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 214/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019
K bodu 14- Přistoupení dalšího pachtýře k pachtovní smlouvě

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě uzavřené dne 1.7.2015 mezi m.č. Brno-Vinohrady a paní R. Š., bytem Velkopavlovická, Brno o přistoupení pana Z. Š., bytem Charbulova, Brno k pachtovní smlouvě na pacht části pozemku p. č . 7108/1 k.ú. Židenice podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření dodatku č. 1 pachtovní smlouvy
- termín: 15.5.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 215/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 15- Záměr pachtu části pozemku p. č. 7108/1 k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru - pacht části pozemku p.č. 7108/1 v k.ú. Židenice o výměře 608 m²
podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit zveřejnění záměru

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 216/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 15a- Pronájem pozemku p. č. 9390/1 k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 9390/1 v k. ú. Židenice o výměře 5 516 m² podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 10.5.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 217/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 15b- Záměr změny nájemní smlouvy s ZO ČSZ Borky – Mateří

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy, uzavřené s ZO ČSZ Borky – Mateří podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 2.5.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 218/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 16- Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
A.Ch.

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
S.B.

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
A.B.

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
L.K.

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
H.Š.

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
Š. H.

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
J. L.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 219/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 17- Žádost o realizaci přechodu na ulici Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s realizací bezbariérové úpravy místa pro přecházení na účelové komunikaci k objektu společnosti UPC Bzenecká č.or. 2.

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ Brno – Vinohrady žadatele.
- termín: 06. 05. 2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 220/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 18- VZMR – realizace akce: „GO chodníku mezi ul. Pálavské náměstí a ul. Prušánecká v MČ Brno – Vinohrady“ – přidělení zakázky a schválení SOD

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

na základě zápisu z jednání výběrové komise, přidělení zakázky na realizaci akce: „GO chodníku mezi ul. Pálavské náměstí a ul. Prušánecká v MČ Brno – Vinohrady“ společnosti ZEMAKO, s.r.o., IČO: 25504011, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany za celkovou cenu 2.367.791,39 Kč bez DPH a 2.865.027,58 Kč včetně DPH jako nejvhodnější.

SOD na realizaci akce: „GO chodníku mezi ul. Pálavské náměstí a ul. Prušánecká v MČ Brno – Vinohrady“ se společností ZEMAKO, s.r.o., IČO: 25504011, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany za celkovou cenu 2.367.791,39 Kč bez DPH a 2.865.027,58 Kč včetně DPH jako nejvhodnější.

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno – Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu

odboru finančního a výstavby

- zajistit zaslání informace o přidělení/nepřidělení zakázky zúčastněným firmám.
- termín: 06. 05. 2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 221/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 19- Nově zaevidované žádosti o byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

P.S.	1
L.H.	3
N.S.	3
M.P.	3
J.M.	3

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 10.05.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 222/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 20- Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci květnu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

květen	původní	nové	roky
J.M.	15 -	17	13
Z.T.	14 -	15	8
A.V.	13 -	15	12
M.Š.	11 -	13	2
V.K.	10 -	11	10
L.Ž.	10 -	11	10
M.U.	10 -	11	10
O.J.	9 -	10	2
I.B.	6 -	7	6
F.P.	5 -	6	5
P.P.	5 -	6	3
J.V.	5 -	6	3
N.K.	5 -	6	3
K.J.	5 -	6	3
I.F.	5 -	6	3
N. M.	5 -	6	3
D.N.	4 -	5	4
M.M.	4 -	5	2
J.H.	4 -	5	2
T.Š.	4 -	5	2
M.K.	3 -	4	3
R.N.	3 -	4	3
P.O.	3 -	4	3
J.H.	3 -	4	3
S.B.	3 -	4	1
J.S.	2 -	3	2
I.S.	2 -	3	2

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt

- termín: 10.05.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 223/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 21- Nájemní smlouva na dobu určitou – K. J., Mutěnická , byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní K. J. na užívání bytu č. v domě Mutěnická . Smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 1.6.2019 do 31.05.2022
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mutěnická uzavřenou s paní K. J.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.05.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 224/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 22- Nájemní smlouva na dobu určitou – L. S., Mikulovská, byt č. , Žádost o rozšíření nájmu bytu – Mikulovská, byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s panem L. S. na užívání bytu č. v domě Mikulovská. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok s platností od 1.6.2019 do 31.05.2020
- rozšíření nájmu bytu č. v domě Mikulovská , jehož dosavadní nájemce je pan L. S. o jeho matku paní J. H. Byt tak bude ve společném nájmu pana L. S. a paní J. H.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s panem L. S. a paní J. H.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.05.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 225/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 23- Nájemní smlouva na dobu určitou – M. R., Pálavské náměstí , byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní M. R. na užívání bytu č. v domě Pálavské náměstí. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 1.6.2019 do 31.05.2022
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s paní M. R.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.05.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 226/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 24- Nájemní smlouva na dobu určitou – M. Z., Prušánecká, byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s panem M. Z. na užívání bytu č. v domě Prušánecká. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 1.6.2019 do 31.05.2022
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Prušánecká uzavřenou s panem M. Z.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.05.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 227/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 25- Dohoda o postoupení smlouvy o nájmu bytu – M. Š., Prušánecká a Alena Jelínková, Turgeněvova

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu o postoupení smlouvy o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci: M. Š., Prušánecká , A. J., Turgeněvova
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Prušánecká uzavřenou s paní A. J.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.05.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 228/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 26- Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02 – K. S., Pálavské náměstí , byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní K. S. podnájem bytu č. , jehož je nájemkyní v domě Pálavské náměstí č. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatelku s usnesením RMČ
- termín: 10.05.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 229/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 27- Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo - P. H.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přijetí paní P. H. za členku bytového družstva BD Vinohrady, družstvo, v souvislosti s převodem členských práv k bytu č. na adrese Brno, Pálavské náměstí

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatelku s usnesením RMČ
- termín: 10.05.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 230/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 28- Projednání oznámení paní L. T., nájemkyně nebytových prostor v domě Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní L. T., nájemkyni nebytových prostor (místnosti č.) v domě Bzenecká, podnájem uvedených nebytových prostor slečně M. K. IČ 07903227, za účelem provozování kosmetických služeb.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatelku s usnesením RMČ
- termín: 10.05.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 231/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 29- Nájem nebytových prostor v domě Vlčnovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- panu K. D., bytem Brno, Vlčnovská , nájem místnosti č. (12,14m²) v domě Vlčnovská za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
- předloženou smlouvu o nájmu místnosti č. v domě Vlčnovská uzavřenou s panem K. D.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 31.05.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 232/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 30- Nájem nebytových prostor v domě Mutěnická 21 uvolněných po kanceláři KVIC Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní V. B., bytem Brno, Vlčnovská , nájem nebytových prostor v domě Mutěnická 21 (nevytápěné prostory 31,50 m² + ½ plochy WC) za účelem zřízení provozovny pedikúry. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
- předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor v domě Mutěnická 21 uzavřenou s paní V. B.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 31.05.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 233/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 31- Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s paní H. R.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.05.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 234/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 32- Návrh na prominutí dluhu p. S. V. dříve bytem Bzenecká , Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

prominutí dluhu za užívání bytu p. S. V. dříve bytem Bzenecká , Brno ve výši ...,- Kč s přísl.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 235/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 33- Příkazní smlouva výkonu činností autorského dozoru (dále jen „AD“) při realizaci stavby "Obnova elektroinstalace společných prostor Pálavské nám. 6,7,8,9, Prušánecká 11,13,15,17, Vlčnovská 3,5,7,9"

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Zadání veřejné zakázky na výkon autorského dozoru na stavbu "Obnova elektroinstalace společných prostor Pálavské nám. 6,7,8,9, Prušánecká 11,13,15,17, Vlčnovská 3,5,7,9" společnosti EL77 s.r.o., se sídlem Pražákova 48, 619 00, IČ: 25329821
- Příkazní smlouvu na výkon autorského dozoru na stavbu "Obnova elektroinstalace společných prostor Pálavské nám. 6,7,8,9, Prušánecká 11,13,15,17, Vlčnovská 3,5,7,9" se společností EL77 s.r.o., se sídlem Pražákova 48, 619 00, IČ: 25329821

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem příkazní smlouvy se společností EL77 s.r.o.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

odboru bytového a všeobecného

- zajistit předání servisní smlouvy
- termín: bezodkladně

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 236/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 34- Příkazní smlouva na výkon činností technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) pro akci "Obnova elektroinstalace společných prostor Pálavské nám. 6,7,8,9, Prušánecká 11,13,15,17, Vlčnovská 3,5,7,9"

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Zadání veřejné zakázky na výkon činností technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) pro akci "Obnova elektroinstalace společných prostor Pálavské nám. 6,7,8,9, Prušánecká 11,13,15,17, Vlčnovská 3,5,7,9" společnosti EL77 s.r.o., se sídlem Pražákova 48, 619 00, IČ: 25329821
- Příkazní smlouvu na výkonu činností technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) pro akci "Obnova elektroinstalace společných prostor Pálavské nám. 6,7,8,9, Prušánecká 11,13,15,17, Vlčnovská 3,5,7,9" se společností EL77 s.r.o., se sídlem Pražákova 48, 619 00, IČ: 25329821

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem příkazní smlouvy se společností EL77 s.r.o.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

odboru bytového a všeobecného

- zajistit předání servisní smlouvy
- termín: bezodkladně

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 237/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 35- Zveřejnění záměru – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti ze dne 5.5.2014, prodloužení smlouvy

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru prodloužení smlouvy společnosti UPC Česká republika, s.r.o. formou dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti ze dne 5.5.2014. Jedná se o prostor na 2 stožáry s anténami a prostor před strojovnou výtahu v domě Bzenecká 4156/17, na parcele p.č. 9167/1 a 9167/2 k.ú. Židenice.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 10.05.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 238/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 36- Smlouva o uložení inženýrských sítí se společností T-Mobile Czech Republic a.s.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Smlouvu o uložení inženýrských sítí v domech svěřených MČ Brno – Vinohrady mezi Statutárním městem Brnem MČ Brno – Vinohrady a společností T-Mobile Czech Republic a.s. se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, IČ: 64949681, včetně příloh

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m. č.Brno-Vinohrady

- podpisem Smlouvy o uložení inženýrských sítí se společností T-Mobile Czech Republic a.s.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit předání smlouvy
- termín: bezodkladně

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 239/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 37- Výběr nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Obnova elektroinstalace společných prostor Pálavské nám. 6,7,8,9, Prušánecká 11,13,15,17, Vlčnovská 3,5,7,9“ - smlouva o dílo

Rada m. č. Brno-Vinohrady

vybírání

jako nejvýhodnější na realizaci veřejné zakázky „Obnova elektroinstalace společných prostor Pálavské nám. 6,7,8,9, Prušánecká 11,13,15,17, Vlčnovská 3,5,7,9“ nabídku společnosti ELEKTRO PLUS spol. s r.o., Gargulákova 1647/34, Husovice, 614 00 Brno, 47917059

schvaluje

Smlouvu o dílo na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Obnova elektroinstalace společných prostor Pálavské nám. 6,7,8,9, Prušánecká 11,13,15,17, Vlčnovská 3,5,7,9“ se společností ELEKTRO PLUS spol. s r.o., Gargulákova 1647/34, Husovice, 614 00 Brno, 47917059

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a podpisem smlouvy o dílo

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
bytového a všeobecného odboru

- zajistit veškeré podklady pro zveřejnění panu Ing. Cetkovskému a odeslání smlouvy o dílo dodavateli po jejím podpisu ve dvou vyhotoveních
- termín: bezodkladně

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 240/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 38- Dohoda o výměně vchodových dveří Pálavské nám. 6, byt č. 9

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s příspěvkem na výměnu dveří o výši 5000,- Kč a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č. 9, Pálavské nám. 6 dle přiloženého materiálu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku , starostu
m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem dohody o výměně vchodových dveří

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 241/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 39- Dohoda o centralizovaném zadávání – zajištění dodávky energií na období od 1.1.2020 do 31.12.2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předložený text dohody o centralizovaném zadávání

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem předložené Dohody o centralizovaném zadávání – zajištění dodávky energií na období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2023

ukládá

Ing. Evu Králíčkovou, vedoucí

bytového a všeobecného odboru

- předáním podepsané dohody ve 4 vyhotoveních OŽP MMB co nejdříve, nejpozději do 14. 6. 2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 242/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 40- Žádost o snížení nájemného- Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

neschvaluje

Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., zastoupené Pavolem Tarábkem, jednatelem, se sídlem Mlýnská 44, 602 00 Brno 30 % snížení nájemného za chodbu a soc. zázemí ve střední sekci a spojovací chodbu mezi jižní a střední sekcí ve II. NP objektu Bzenecká 23, Brno.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 15.5.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 243/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 41- Žádost o povolení stavebních úprav v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., zastoupené Pavolem Tarábkem, jednatelem, se sídlem Mlýnská 44, 602 00 Brno, stavební úpravy v pronajatých prostorách:

1. odstranění 5 nenosných příček
2. vybudování sádrokartonových příček
3. instalace dvou umyvadel

Úpravy budou na náklady žadatele a v souladu se Stavebním zákonem.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 15.5.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 244/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 42- Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Blatnická 9/11 – SMART Comp, a.s.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

společnosti SMART Comp, a.s. se sídlem : Kubíčkova 8, 635 00 Brno, IČO: 25517767, zastoupena: Ing. Alešem Padrtou, generálním ředitelem , pronájem nebytových prostor v objektu Blatnická 9/11, Brno , místnosti č. 44 o výměře 7,65 m².

S účinností od 1.5.2019, za stejných podmínek jako již pronajaté prostory.

schvaluje

text Dodatku č. 4 k nájemní smlouvě ze dne 6.12.2002

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání a uzavření nájemní smlouvy
- termín: 10.5.2019

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m.č. Brno-Vinohrady

- k podpisu Dodatku č. 4 nájemní smlouvy

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 245/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 43- Žádost o povolení konání akce „ Sportovní den na Louce “ v objektu Bzenecká 23 – Lužánky středisko volného času - pracoviště Louka

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

organizaci Lužánky středisko volného času Brno, IČ 00401803 - odloučené pracoviště Louka, konání akce „Sportovní den na Louce“ v prostorách areálu objektu Bzenecká 23, Brno. Termín konání akce 8.5.2019 od 13-19 hodin.

schvaluje

bezúplatnou výpůjčku tělocvičny, hřiště a venkovních prostor za tělocvičnou a mezi bloky budovy

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 3.5.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 246/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 44- Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno - tělocvična

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

organizaci LUŽÁNKY středisko volného času, odloučenému pracovišti Louka, Bzenecká 23, Brno, IČ 00401803, krátkodobý pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – tělocvična v pátek 17.5.2019 od 14,30 – 17,00 hodin na pořádání florbalového turnaje pro děti. Nájemné 322,50 Kč/hodina + 21 % DPH, celkem 945,00 Kč.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o rozhodnutí RMČ

- termín: do 14.5.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 247/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 45- Návrh na změnu organizační struktury Úřadu městské části Brno – Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

změnu organizační struktury Úřadu městské části Brno – Vinohrady s účinností od 1.5.2019

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 248/19/8

8. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.4.2019

K bodu 46- Schválení odprodeje movitého majetku obce- osobního počítače

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

prodej nepotřebného majetku obce

Osobní počítač - DESKTOP-I6J1ID8,Výrobce: - ATComputers, Model: - OfficePro 1000 (G41, DDR3, mik,P/N: - OFFICEPRO 1000, S/N: - DA391688, Pentium(R) Dual-Core CPU E5700 @ 3.00GHz, Celkem RAM: - 2012 MB, HDD 320GB, CD/DVD

PhDr. J. Č. za cenu 1 300,- Kč

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Bc. Michal Krejsa
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady