

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady  
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady  
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady  
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady  
Magistrátu města Brna

## **USNESENÍ**

z 63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. října 2018 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

---

### **Přítomni:**

PhDr. Jiří Čejka, MUDr. Pavel Horský, RNDr. Bohumil Pokorný CSc., Ing. Miloslava Orsavová, Ing. Pavel Surý, Ing. Libor Štursa

### **Omluveni:**

Mgr. Jiří Karásek

### **Dále přítomni:**

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice  
Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby  
Mgr. et. Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí sociálního odboru

### **PROGRAM**

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Návrh odměny řediteli KVIC	písemně	PhDr. Jiří Čejka
4.	Plnění rozpočtu m. č. Brno – Vinohrady za 1- 3. čtvrtletí r. 2018	písemně	Ing. Pekárek
5.	Vyjádření ke stavbě „Brno, Pálavské náměstí - drobná rekonstrukce na kanalizační síti“	písemně	Ing. Pekárek
6.	Vyjádření k dispozici s majetkem – pozemky u domu Velkopavlovická 3	písemně	Ing. Pekárek
7.	Vyjádření ke stavbě „Optická trasa Faster CZ – Jarní-Vinohrady“	písemně	Ing. Pekárek
8.	Rozpočtové opatření č. 18	písemně	Ing. Pekárek
9.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek
10.	Přistoupení dalšího pachtýře k pachtovní smlouvě	písemně	Ing. Pekárek

10a	Kácení javoru rostoucí na pozemku p. č. 8796, Prušánecká 3, k. ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
11.	Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ	písemně	Mgr. Kratochvíl
12.	Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m. č. Brno-Vinohrady k 30.9.2018	písemně	Mgr. Kratochvíl
13.	Změna sídla příspěvkové organizace KVIC	písemně	Mgr. Kratochvíl
14.	Rozbor hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 30.9.2018	písemně	Mgr. Kratochvíl
15.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Králíčková
16.	Změna bodů u doplněné žádosti	písemně	Ing. Králíčková
17.	Nájemní smlouva uzavřená na dobu určitou - I. P., Valtická	písemně	Ing. Králíčková
18.	Nájemní smlouva uzavřená na dobu určitou - L. F., Bzenecká (DPS)	písemně	Ing. Králíčková
19.	Návrh na pronájem bytu 3+1 č. v domě Bzenecká	písemně	Ing. Králíčková
20.	Pronájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí	písemně	Ing. Králíčková
21.	Pronájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí	písemně	Ing. Králíčková
22.	Pronájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Bzenecká	písemně	Ing. Králíčková
23.	Pronájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí	písemně	Ing. Králíčková
24.	Pronájem nebytových prostor č. v domě Prušánecká	písemně	Ing. Králíčková
25.	Pronájem nebytových prostor v domě Mutěnická 21 uvolněných po kanceláři KVIC Brno-Vinohrady	písemně	Ing. Králíčková
26.	Žádost o dočasný pronájem nebytových prostor v domě Pálavské náměstí 9 – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Králíčková
27.	Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů za 3. čtvrtletí roku 2018	písemně	Ing. Králíčková
28.	Změna plánu nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady na rok 2018	písemně	Ing. Králíčková
29.	Návrh na zrušení komisí Rady m. č. Brno – Vinohrady a odvolání předsedů komisí Rady m. č. Brno – Vinohrady	písemně	JUDr. Goláňová
30.	Žádost o souhlas se stavebními úpravami v ordinaci	písemně	JUDr. Goláňová
30a	Uzavření Smlouvy o spolupráci v oblasti pojišťovnictví	písemně	JUDr. Goláňová

30b	Žádost o změnu v užívání nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Lužánky-středisko volného času pracoviště Louka	písemně	JUDr. Golášová
30c	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 – Louka-Lužánky středisko volného času	písemně	JUDr. Golášová
31.	Rozprava		
32.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Návrh odměny řediteli KVIC <b>USNESENÍ č. 2225/18/7 – v příloze</b>	písemně	PhDr. Jiří Čejka
4.	Plnění rozpočtu m. č. Brno – Vinohrady za 1- 3. čtvrtletí r. 2018 <b>USNESENÍ č. 2226/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
5.	Vyjádření ke stavbě „Brno, Pálavské náměstí - drobná rekonstrukce na kanalizační síti“ <b>USNESENÍ č. 2227/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
6.	Vyjádření k dispozici s majetkem – pozemky u domu Velkopavlovická 3 <b>USNESENÍ č. 2228/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
7.	Vyjádření ke stavbě „Optická trasa Faster CZ – Jarní-Vinohrady“ <b>USNESENÍ č. 2229/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
8.	Rozpočtové opatření č. 18 <b>USNESENÍ č. 2230/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
9.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování <b>USNESENÍ č. 2231/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
10.	Přistoupení dalšího pachtýře k pachtovní smlouvě <b>USNESENÍ č. 2232/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
10a	Kácení javoru rostoucí na pozemku p. č. 8796, Prušánecká 3, k. ú. Židenice <b>USNESENÍ č. 2233/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
11.	Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ <b>USNESENÍ č. 2234/18/7 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Kratochvíl
12.	Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m. č. Brno-Vinohrady k 30.9.2018 <b>USNESENÍ č. 2235/18/7 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Kratochvíl
13.	Změna sídla příspěvkové organizace KVIC	písemně	Mgr. Kratochvíl

	<b>USNESENÍ č. 2236/18/7 – v příloze</b>		
14.	Rozbor hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 30.9.2018 <b>USNESENÍ č. 2237/18/7 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Kratochvíl
15.	Nově zaevidované žádosti o byt <b>USNESENÍ č. 2238/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Králíčková
16.	Změna bodů u doplněné žádosti <b>USNESENÍ č. 2239/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Králíčková
17.	Nájemní smlouva uzavřená na dobu určitou - I. P., Valtická <b>USNESENÍ č. 2240/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Králíčková
18.	Nájemní smlouva uzavřená na dobu určitou - L. F., Bzenecká (DPS) <b>USNESENÍ č. 2241/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Králíčková
19.	Návrh na pronájem bytu 3+1 č. v domě Bzenecká <b>USNESENÍ č. 2242/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Králíčková
20.	Pronájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí <b>USNESENÍ č. 2243/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Králíčková
21.	Pronájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí <b>USNESENÍ č. 2244/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Králíčková
22.	Pronájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Bzenecká <b>USNESENÍ č. 2245/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Králíčková
23.	Pronájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí <b>USNESENÍ č. 2246/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Králíčková
24.	Pronájem nebytových prostor č. v domě Prušánecká <b>USNESENÍ č. 2247/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Králíčková
25.	Pronájem nebytových prostor v domě Mutěnická 21 uvolněných po kanceláři KVIC Brno-Vinohrady <b>USNESENÍ č. 2248/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Králíčková
26.	Žádost o dočasný pronájem nebytových prostor v domě Pálavské náměstí 9 – zveřejnění záměru <b>USNESENÍ č. 2249/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Králíčková
27.	Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů za 3. čtvrtletí roku 2018 <b>USNESENÍ č. 2250/18/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Králíčková
28.	Změna plánu nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady na rok 2018	písemně	Ing. Králíčková

	<b>USNESENÍ č. 2251/18/7 – v příloze</b>		
29.	Návrh na zrušení komisí Rady m. č. Brno – Vinohrady a odvolání předsedů komisí Rady m. č. Brno – Vinohrady <b>USNESENÍ č. 2252/18/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Goláňová
30.	Žádost o souhlas se stavebními úpravami v ordinaci <b>USNESENÍ č. 2253/18/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Goláňová
30a	Uzavření Smlouvy o spolupráci v oblasti pojišťovnictví <b>USNESENÍ č. 2254/18/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Goláňová
30b	Žádost o změnu v užívání nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Lužánky-středisko volného času pracoviště Louka <b>USNESENÍ č. 2255/18/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Goláňová
30c	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 – Louka-Lužánky středisko volného času <b>USNESENÍ č. 2256/18/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Goláňová
31.	Rozprava		
32.	Závěr		

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2225/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 3- Návrh odměny řediteli KVIC

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

vyplacení mimořádné odměny řediteli KVIC Mgr. Jiřímu Huňáčkovi ve výši ... Kč.

**ukládá**

Mgr. et. Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu  
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Rady m.č. Brno-Vinohrady statutárního zástupce KVIC
- termín: do 20. 11. 2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2226/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 4- Plnění rozpočtu m. č. Brno – Vinohrady za 1- 3. čtvrtletí r. 2018

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

**vzít na vědomí**

plnění rozpočtu m. č. Brno – Vinohrady k 30. 9. 2018 podle předloženého materiálu

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2227/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 5- Vyjádření ke stavbě „Brno, Pálavské náměstí - drobná rekonstrukce na kanalizační síti“

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

se stavbou „Brno, Pálavské náměstí - drobná rekonstrukce na kanalizační síti“ podle předložené projektové dokumentace PROVO spol. s r. o. zak. č. 1558/17 z 08/2018 za podmínky uvedení dotčených zpevněných ploch do původního stavu

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu  
odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 10. 11. 2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 2228/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 6- Vyjádření k dispozici s majetkem – pozemky u domu Velkopavlovická 3

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

**souhlasit**

s prodejem pozemku p. č. 8450 a částí pozemků p. č. 8441/1, 8447 a 8451 vše v k. ú. Židenice pod balkony a vstupním schodištěm do domu Velkopavlovická 3

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2229/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 7- Vyjádření ke stavbě „Optická trasa Faster CZ – Jarní-Vinohrady“

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

se stavbou „Optická trasa Faster CZ – Jarní-Vinohrady“ podle předložené projektové dokumentace za podmínky uzavření dohody o kauci ve výši 15 000,- Kč ke vstupu do zeleně se zhotovitelem před zahájením prací

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu  
odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 10. 11. 2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2230/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 8- Rozpočtové opatření č. 18

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 18:

## Příjmy: zvýšení

§ 1019 – ostatní zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj		8 000,- Kč
pol. 2131 – příjmy z pronájmu pozemků		
§ 3392 – zájmová činnost v kultuře		17 000,- Kč
pol. 2212 – sankční platby přijaté od jiných subjektů		
§ 3412 – sportovní zařízení v majetku obce		7 000,- Kč
pol. 2132 – příjmy z pronájmu ostatních nemovitých věcí a jejich částí		
§ 3632 – pohřebnictví		11 000,- Kč
pol. 2324 – přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		
§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n.		292 000,- Kč
pol. 2111 – příjmy z poskytování služeb a výrobků		3 000,- Kč
pol. 2131 – příjmy z pronájmu pozemků		30 000,- Kč
pol. 2212 – sankční platby přijaté od jiných subjektů		259 000,- Kč
§ 6171 – činnost místní správy		92 000,- Kč
pol. 2212 – sankční platby přijaté od jiných subjektů		3 000,- Kč
pol. 2324 – přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady		5 000,- Kč
pol. 2329 – ostatní nedaňové příjmy j. n.		84 000,- Kč

## Výdaje: snížení

§ 2212 – silnice	ÚZ 73	23 000,- Kč
pol. 5171 – opravy a udržování		
§ 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň		50 000,- Kč
pol. 5169 – nákup ostatních služeb		

## Výdaje: zvýšení

§ 2219 – ostatní záležitosti pozemních komunikací	ÚZ 73	23 000,- Kč
pol. 5171 – opravy a udržování		
§ 3729 – ostatní nakládání s odpady		50 000,- Kč
pol. 5169 – nákup ostatních služeb		
§ 6112 – zastupitelstva obcí		427 000,- Kč
pol. 5023 – odměny členů zastupitelstva obcí		

Důvod opatření: Úpravy rozpočtu příjmů a výdajů.

**PhDr. Jiří Čejka**  
**starosta**  
**m. č. Brno-Vinohrady**

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
**místostarosta**  
**m. č. Brno-Vinohrady**

**USNESENÍ č. 2231/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 9- Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:  
J. V.

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:  
J.H.

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:  
R.Z.

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:  
R.K.

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2232/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018  
K bodu 10– Přistoupení dalšího pachtýře k pachtovní smlouvě

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě uzavřené dne 23.12.1999 mezi m.č. Brno-Vinohrady a paní R. Š., bytem Velkopavlovická , Brno o přistoupení paní R. Š. (dcery), bytem Velkopavlovická , Brno k pachtovní smlouvě na pacht části pozemku p. č . 7360 a p.č. 7361 k.ú. Židenice podle předloženého materiálu

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu  
odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření dodatku č. 2 pachtovní smlouvy
- termín:15.11.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2233/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 10a– Kácení javoru rostoucí na pozemku p.č. 8796, Průšánecká 3, k.ú. Židenice

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

odstranění javoru před domem Průšánecká 3, Brno- Vinohrady

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem žádosti o kácení

**ukládá**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu

odboru finančního a výstavby

- zajistit realizaci usnesení
- termín: do 31.3.2019

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2234/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 11– Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

vyplacení odměny ředitelkám

- PaedDr. Iloně Sokolové, ředitelce ZŠ Mutěnická 23 ...Kč
- Evě Němčanské, ředitelce MŠ Bořetická 7 ... Kč
- Daně Lindovské, ředitelce MŠ SNĚHURKA, Bořetická 26 ...Kč
- Zuzaně Davidové, ředitelce MŠ Prušánecká 8 ... Kč
- Simoně Halvové, ředitelce MŠ Velkopavlovická 15 ... Kč

**u k l á d á**

Mgr. et. Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu  
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat ředitelky o přijatém usnesení
- termín: 9. 11. 2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CS.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 2235/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 12– Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m. č. Brno-Vinohrady k 30. 9. 2018

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**bere na vědomí**

zprávu o hospodaření příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady k 30. 9. 2018:

- ZŠ Mutěnická 23
- MŠ Bořetická 7
- MŠ SNĚHURKA Bořetická 26
- MŠ Prušánecká 8
- MŠ Velkopavlovická 15

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CS.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2236/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018  
K bodu 13– Změna sídla příspěvkové organizace KVIC

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**souhlasí**

se změnou sídla Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady, příspěvková organizace a jeho umístěním do objektu ve vlastnictví Statutárního města Brna, Městské části Brno-Vinohrady na adresu Bzenecká 23, 628 00 Brno

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2237/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 14– Rozbor hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 30. 9. 2018

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**bere na vědomí**

zprávu o hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 30. 9. 2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2238/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 15 – Nově zaevidované žádosti o byt

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

přidělení níže uvedených bodů

D. M. 5

M. D. 1

M. K. 3

D. Ř. 5

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 09.11.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2239/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 16– Změna bodů u doplněné žádosti

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

panu D. N. přidělení 3 bodů za invaliditu III. stupně žadatele o byt. Počet bodů se tak zvýší z 1 na 4

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 09.11.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2240/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 17– Nájemní smlouva uzavřená na dobu určitou - I. P., Valtická

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní I. P. na užívání bytu č. v domě Valtická. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let, s platností od 1.1.2019 do 31.12.2028
- smlouvu o nájmu bytu č. v domě Valtická uzavřenou s paní I. P.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: do 31.12.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2241/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31. 10.2018

K bodu 18– Nájemní smlouva uzavřená na dobu určitou - L. F., Bzenecká (DPS)

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s paní L. F. na užívání bytu č. v domě Bzenecká. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky, s platností od 1.1.2019 do 31.12.2021
- smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s paní L. F.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: do 31.12.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2242/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 19– Návrh na pronájem bytu 3+1 č. v domě Bzenecká

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- pronájem bytu 3+1 č. 45 v domě Bzenecká  
Paní M. P., bytem Brno, Velkopavlovická  
náhradníci:

1. A. B., Hlaváčova
2. I. P., Moláková
3. R. H., Táborská
4. P. K., Blatnická
5. H. S., Rajhradice

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok.

- Předloženou nájemní smlouvu na pronájem bytu č. v domě Bzenecká

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.12.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CS.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 2243/18/7**

63. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 20– Pronájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí 2 uzavřenou s paní E. D.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.11.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CS.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2244/18/7**

63.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 21– Pronájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí 2 uzavřenou s paní E. K.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.11.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CS.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2245/18/7**

63.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 22– Pronájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Bzenecká

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s paní E. P.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.11.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2246/18/7**

63.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 23– Pronájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s paní F. S.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.11.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2247/18/7**

63.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018  
K bodu 24– Pronájem nebytových prostor č. v domě Prušánecká

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- panu J. B.i, bytem Brno, Prušánecká, pronájem nebytových prostor – místnosti č. 7 (7,76 m<sup>2</sup>) v domě Prušánecká, za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tím, že v uvedené místnosti bude zaslepen radiátor
- smlouvu o nájmu nebytových prostor místnosti č. v domě Prušánecká uzavřenou s panem J. B.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
odboru bytového a všeobecného  
zajistit uzavření nájemní smlouvy  
- termín: 30.11.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2248/18/7**

63.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 25– Pronájem nebytových prostor v domě Mutěnická 21 uvolněných po kanceláři KVIC Brno-Vinohrady

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

- paní D. M., bytem Brno, Mutěnická, pronájem nebytových prostor v domě Mutěnická č. (nevytápěné prostory 31,50 m<sup>2</sup> + ½ plochy WC) za účelem zřízení psího salonu
- smlouvu o nájmu nebytových prostor v domě Mutěnická uzavřenou s paní D. M.

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 30.11.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2249/18/7**

63.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 26– Žádost o dočasný pronájem nebytových prostor v domě Pálavské náměstí 9 – zveřejnění záměru

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

zveřejnění záměru na dočasný pronájem kočárkárny (10,28 m<sup>2</sup>) v domě Pálavské náměstí 9, za účelem uskladnění osobních věcí

**ukládá**

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí  
odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 09.11.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDR. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2250/18/7**

63.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 27– Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů za 3. čtvrtletí roku 2018

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady

**vzít na vědomí**

plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady za 3. čtvrtletí roku 2018 podle přiloženého materiálu

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



**USNESENÍ č. 2251/18/7**

63.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 28– Změna plánu nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady na rok 2018

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**doporučuje**

Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady

**schválit**

změnu plánu nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady na rok 2018 dle přiloženého materiálu

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDR. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **USNESENÍ č. 2252/18/7**

63.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 29– Návrh na zrušení komisí Rady m. č. Brno – Vinohrady a odvolání předsedů komisí Rady m. č. Brno – Vinohrady

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **zrušuje**

komise Rady m.č. Brno – Vinohrady

- Komisi bezpečností
- Komisi bytovou a dislokační
- Komisi dopravní
- Komisi kulturní
- Komisi pro mládež a sport
- Komisi sociální a zdravotní
- Komisi stavební
- Komisi školskou
- Komisi vinařskou
- Komisi životního prostředí

### **odvolává**

předsedy komisí Rady m. č. Brno – Vinohrady:

- Jana Bartůňka – komise bezpečnostní
- Ing. Jiřího Kořínka - komise bytová a dislokační
- Ing. Bohuslava Štola– komise dopravní
- Bc. Michala Krejsu- komise kulturní
- Svatopluka Bednáře - komise pro mládež a sport
- Miroslavu Ondrákovou– komise sociální a zdravotní
- Bc. Šárku Konečnou – komise stavební
- Mgr. Lucii Štěpánkovou– komise školská
- Jiřího Pavliňáka – komise vinařská
- Ing. Vlastimila Závadského – komise životního prostředí

s účinností od 1.11.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2253/18/7**

63.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018  
K bodu 30– Žádost o souhlas se stavebními úpravami v ordinaci

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

MUDr. Jiřině Procházkové s.r.o. se sídlem Platněřská 9, 110 00 Praha 1, zastoupené  
jednatelkou MUDr. Jiřinou Procházkovou žádost o vybudování vnitřních dveří v rozměru  
90x200 cm v prostoru ordinace - mezi čekárnou a chodbou před ordinací

**ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici  
m.č.Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 9.11.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2254/18/7**

63.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018  
K bodu 30a– Uzavření Smlouvy o spolupráci v oblasti pojišťovnictví

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

Dohodu o ukončení platnosti „smlouvy mandátní“ uzavřené dne 15.7.2005 se společností ADVANCIA, a.s. se sídlem Jakubská 2, 110 00 Praha 1, IČ: 27162231 s účinností do 31.10.2018

**schvaluje**

Smlouvu o spolupráci v oblasti pojišťovnictví se společností RESPECT, a.s. se sídlem Pod Krčským lesem 2016/22, 142 00 Praha 4, IČ 25146351 s účinností od 1.11.2018

**ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici  
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat subjekty o výsledku jednání
- termín:12.11.2018

**pověřuje**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu  
m.č. Brno – Vinohrady

- podpisem Dohodu o ukončení platnosti „smlouvy mandátní“
- podpisem Smlouvu o spolupráci v oblasti pojišťovnictví
- podpisem plné moci pro společnost RESPECT, a.s. se sídlem Pod Krčským lesem 2016/22, 142 00 Praha 4, IČ 25146351
- termín:22.11.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **USNESENÍ č. 2255/18/7**

63.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 30b– Žádost o změnu v užívání nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Lužánky-  
středisko volného času pracoviště Louka

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **schvaluje**

organizaci Lužánky-středisko volného času Brno, pracoviště Louka, Bzenecká 23, Brno  
změnu v užívání části nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, Brno.

<b>Číslo</b>	<b>Původní užívání</b>	<b>Změna v užívání</b>
18/1,04	Učebna	Klubovna hudební a jazyková
19/1,05	Kabinet	Cvičná kuchyně
20/1,06	Učebna	Miniškolka Maceška - herna
21/1,07	Kabinet	Miniškolka Maceška - zázemí
4/1,14	Učebna	Klubovna tančírna
3/1,15	Kabinet	Zázemí tančírny
2/1,16	učebna	Klubovna výtvarná
1/1,17	Kabinet	Zázemí výtvarky
13/1,23	chodba	skladovací prostory

### **ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání

- termín: 10.11.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**USNESENÍ č. 2256/18/7**

63.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 31.10.2018

K bodu 30c– Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 – Louka- Lužánky středisko volného času

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**schvaluje**

organizaci Lužánky středisko volného času, příspěvková organizace, pracoviště Louka, Bzenecká 23, Brno krátkodobý pronájem tělocvičny, v objektu Bzenecká 23, Brno na termíny:

1. sobota 3.11.2018 od 9,00-12,00 hodin - workshop kroužků Street dance
2. pátek 14.12.2018 od 14,00-17,00 hodin - florbalový turnaj pro děti a mládež

Cena 322,50 Kč/ hodina + DPH

**ukládá**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 2.11.2018

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady