

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 61. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. září 2018 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, MUDr. Pavel Horský, Mgr. Jiří Karásek, RNDr. Bohumil Pokorný CSc., Ing. Miloslava Orsavová, Ing. Libor Štursa, Ing. Pavel Surý

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice
Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby
Ing. Eva Králíčková, vedoucí odboru bytového a všeobecného

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
2a	Rozpočtové opatření č. 13	písemně	Ing. Pekárek
3.	Rozpočtové opatření č. 14	písemně	Ing. Pekárek
4.	Vyjádření k akci „Brno, kolektor Vinohrady -oprava vodovodu, etapa III, IV, V, VI“	písemně	Ing. Pekárek
5.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek
6.	Pacht části pozemku . k.ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
7.	Pacht části pozemku k.ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
8.	Pacht části pozemku k.ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
9.	Záměr spočívající v rozšíření pachtovní smlouvy o pachtýře k pozemkům k.ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
10.	Navýšení neinvestičního příspěvku pro KVIC	písemně	Mgr. Kratochvíl
11.	Dotace z rozpočtu m.č. Brno-Vinohrady Výsledek z jednání kulturní komise – návrh k projednání	písemně	Mgr. Kratochvíl
12.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Králíčková

13.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci září	písemně	Ing. Králíčková
14.	Návrh na pronájem bytu v domě Vlčnovská	písemně	Ing. Králíčková
15.	Změna nájmu bytu – Mikulovská	písemně	Ing. Králíčková
16.	Žádost o rozšíření nájmu bytu - Bzenecká	písemně	Ing. Králíčková
17.	Žádost o rozšíření nájmu bytu – Mutěnická	písemně	Ing. Králíčková
18.	Žádost o schválení podnájmu bytu v domě Pálavské náměstí	písemně	Ing. Králíčková
19.	Žádost o schválení podnájmu bytu v domě Pálavské náměstí	písemně	Ing. Králíčková
20.	Pronájem nebytových prostor za dveřmi v domě Mutěnická	písemně	Ing. Králíčková
21.	Žádost o pronájem nebytových prostor v domě Mutěnická 21 uvolněných po kanceláři KVIC Brno Vinohrady – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Králíčková
22.	Žádost o pronájem nebytových prostor v domě Prušánecká – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Králíčková
23.	Pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí	písemně	Ing. Králíčková
24.	Žádost paní K. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu v domě Pálavské náměstí v Brně	písemně	Ing. Králíčková
25.	Oznámení o vrácení – zpětvzetí prostor Mutěnická , Brno – Vinohrady a ukončení pronájmu nebytových prostor dohodou k 31. 8. 2018	písemně	Ing. Králíčková
25a	Žádost paní P. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu v domě Bzenecká v Brně	písemně	Ing. Králíčková
26.	Vyřazení – likvidace movitého majetku dřevěného stánku na ulici Blatnická-Prušánecká	písemně	JUDr. Goláňová
27.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2018/2019	písemně	JUDr. Goláňová
28.	Odkoupení dřevěného stánku na ulici Blatnická-Prušánecká	písemně	JUDr. Goláňová
28a	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 a školní rok 2018/2019	písemně	JUDr. Goláňová
28b	Smlouva o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku – Blatnická 9	písemně	JUDr. Goláňová
29.	Rozprava		
28.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
2a	Rozpočtové opatření č. 13 USNESENÍ č. 2163/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
3.	Rozpočtové opatření č. 14 USNESENÍ č. 2164/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
4.	Vyjádření k akci „Brno, kolektor Vinohrady -oprava vodovodu, etapa III, IV, V, VI“ USNESENÍ č. 2165/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
5.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č. 2166/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
6.	Pacht části pozemku k.ú. Židenice USNESENÍ č. 2167/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
7.	Pacht části pozemku k.ú. Židenice USNESENÍ č. 2168/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
8.	Pacht části pozemku k.ú. Židenice USNESENÍ č. 2169/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
9.	Záměr spočívající v rozšíření pachtovní smlouvy o pachtýře k pozemkům k.ú. Židenice USNESENÍ č. 2170/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
10.	Navýšení neinvestičního příspěvku pro KVIC USNESENÍ č. 2171/18/7 – v příloze	písemně	Mgr. Kratochvíl
11.	Dotace z rozpočtu m.č. Brno-Vinohrady Výsledek z jednání kulturní komise – návrh k projednání USNESENÍ č. 2172/18/7 – v příloze	písemně	Mgr. Kratochvíl
12.	Nově zaevidované žádosti o byt USNESENÍ č. 2173/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
13.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci září USNESENÍ č. 2174/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
14.	Návrh na pronájem bytu v domě Vlčnovská USNESENÍ č. 2175/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
15.	Změna nájmu bytu – Mikulovská USNESENÍ č. 2176/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
16.	Žádost o rozšíření nájmu bytu - Bzenecká USNESENÍ č. 2177/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
17.	Žádost o rozšíření nájmu bytu – Mutěnická	písemně	Ing. Králíčková

	USNESENÍ č. 2178/18/7 – v příloze		
18.	Žádost o schválení podnájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí USNESENÍ č. 2179/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
19.	Žádost o schválení podnájmu bytu v domě Pálavské náměstí USNESENÍ č. 2180/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
20.	Pronájem nebytových prostor za dveřmi v domě Mutěnická USNESENÍ č. 2181/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
21.	Žádost o pronájem nebytových prostor v domě Mutěnická 21 uvolněných po kanceláři KVIC Brno Vinohrady – zveřejnění záměru USNESENÍ č. 2182/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
22.	Žádost o pronájem nebytových prostor v domě Prušánecká– zveřejnění záměru USNESENÍ č. 2183/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
23.	Pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí USNESENÍ č. 2184/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
24.	Žádost paní K. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu v domě Pálavské náměstí v Brně USNESENÍ č. 2185/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
25.	Oznámení o vrácení – zpětvzetí prostor Mutěnická, Brno – Vinohrady a ukončení pronájmu nebytových prostor dohodou k 31. 8. 2018 USNESENÍ č. 2186/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
25a	Žádost paní P. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu č. v domě Bzenecká v Brně USNESENÍ č. 2187/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Králíčková
26.	Vyřazení – likvidace movitého majetku dřevěného stánku na ulici Blatnická-Prušánecká USNESENÍ č. 2188/18/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
27.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2018/2019 USNESENÍ č. 2189/18/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
28.	Odkoupení dřevěného stánku na ulici Blatnická-Prušánecká USNESENÍ č. 2190/18/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
28a	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 a školní rok 2018/2019 USNESENÍ č. 2191/18/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová

61. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

28b	Smlouva o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku – Blatnická 9 USNESENÍ č. 2192/18/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
29.	Rozprava		
28.	Závěr		

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2163/18/7

61. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 2a- Rozpočtové opatření č. 13

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 13:

Příjmy: zvýšení

pol. 4116 - neinvestiční transfer z MPSV ÚZ 13011 851 000,- Kč

Výdaje: zvýšení

§ 4324 – zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc 851 000,- Kč

pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru 540 000,- Kč

pol. 5031 – sociální pojištění 140 000,- Kč

pol. 5032 – zdravotní pojištění 53 000,- Kč

pol. 5136 – knihy, učební pomůcky, tisk 2 000,- Kč

pol. 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek 20 000,- Kč

pol. 5139 – nákup materiálu 5 000,- Kč

pol. 5151 – studená voda 2 000,- Kč

pol. 5152 – teplo 27 000,- Kč

pol. 5154 – el. energie 21 000,- Kč

pol. 5167 – služby školení a vzdělávání 20 000,- Kč

pol. 5169 – nákup ostatních služeb 10 000,- Kč

pol. 5194 – věcné dary 1 000,- Kč

pol. 5424 – náhrady mezd v době nemoci 10 000,- Kč

ÚZ 13011

Důvod opatření: Rozpočtové opatření MMB č. 260/2018/a ze dne 27. 8. 2018 Neinvestiční transfer z MPSV na výkon sociálně - právní ochrany dětí v r. 2018.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2164/18/7

61. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 3- Rozpočtové opatření č. 14

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 14:

Příjmy: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně		17 912,63 Kč
pol. 4137 – neinvestiční přijaté transfery od města	ORG 5387	

Výdaje: zvýšení

§ 4349 – ostatní soc. péče a pomoc ost. skup. obyv.	ORG 5387	17 912,63 Kč
pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru	ÚZ 104113013	1 500 Kč
pol. 5031 – sociální pojištění	ÚZ 104113013	204,75 Kč
pol. 5032 – zdravotní pojištění	ÚZ 104113013	180,79 Kč
pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru	ÚZ 104513013	11 578 Kč
pol. 5031 – sociální pojištění	ÚZ 104513013	2 894,50 Kč
pol. 5032 – zdravotní pojištění	ÚZ 104513013	1 554,59 Kč

Důvod opatření: Použití dotace na projekt „Prevence ztráty bydlení ve městě Brně“

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2165/18/7

61. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 4– Vyjádření k akci „Brno, kolektor Vinohrady–oprava vodovodu, etapa III, IV, V, VI“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s provedením akce „Brno, kolektor Vinohrady – oprava vodovodu, etapa III, IV, V, VI“ podle dokumentace PROVO spol. s r.o., č. zak. 1553/17 za podmínky uzavření dohody o kauci ve výši 40 000,- Kč ke vstupu do zeleně se zhotovitelem před zahájením prací

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit realizaci usnesení

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2166/18/7

61. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 5– Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
Ing. E. R.

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
L.S.

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
P. R.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2167/18/7

61. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 6– Pacht části pozemku p. č. 7108/1 k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy k části pozemku p. č. 7108/1 v k. ú. Židenice o výměře 198 m² s panem P. S. dle přiloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 10.10.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2168/18/7

61. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018
K bodu 7– Pacht části pozemku p. č. 7277 k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy k části pozemku p. č. 7277 v k. ú. Židenice o výměře 822 m²
s paní E. K. dle přiloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 10.10.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2169/18/7

61. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 8– Pacht části pozemku k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy k části pozemku p. č. 7277 v k. ú. Židenice o výměře 821 m² s panem P. K. dle přiloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 10.10.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2170/18/7

61. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 9 – Záměr spočívající v rozšíření pachtovní smlouvy o pachtýře k pozemkům k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru – rozšíření pachtovní smlouvy k části pozemkům v k. ú. Židenice o výměře 824 m², která je propachtována paní R.Š. o pachtýře paní R. Š. (dceru) podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit usnesení

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2171/18/7

61. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 10– Navýšení neinvestičního příspěvku pro KVIC

Rada m. č. Brno-Vinohrady

neschvaluje

poskytnutí finančních prostředků ve výši 90 000,- Kč pro příspěvkovou organizaci Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat o usnesení ředitele KVIC-
- termín: do 30. 9. 2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2172/18/7

61. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 11– Dotace z rozpočtu m.č. Brno Vinohrady

Výsledek z jednání kulturní komise – návrh k projednání

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu m.č. Brno-Vinohrady ve výši:

- 5 255,- Kč pro Vinohradský hrozen, z. s., Mutěnická 21, 628 00 Brno na péči o vinohrad jako příspěvek k prezentaci naší městské části
- 4 000,- Kč pro Vinohradský spolek, Velkopavlovická 14, 628 00 Brno na kulturní akce

ukládá

Mgr. et. Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zabezpečit realizaci usnesení
- termín: do 31. 10. 2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2173/18/7

61. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19. 09.2018

K bodu 12– Nově zaevidované žádosti o byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

J. L.	1
W.M.S.	1

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 27.09.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2174/18/7

61. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 13– Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci září

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

září	původní	nové	roky
P.K.	13 -	15	11
S.M.	12 -	13	10
L.K.	11 -	12	9
P.J.	11 -	12	8
V.S.	11 -	12	8
E.V.	11 -	12	7
R.B.	10 -	11	8
R.L.	9 -	10	9
Bc. M.K.	9 -	10	9
M.K.	9 -	10	9
K.P.	5 -	6	3
R. Ž.	4 -	5	4
P.G.	3 -	4	1
P.J.	3 -	4	1
F.V.	2 -	3	2
K.H.	2 -	3	2
V.T.	1 -	2	1
A.M.	1 -	2	1
J.B.	1 -	2	1

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změn v pořadí žadatelů o byt
- termín: 27.09.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2175/18/7

61. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 14– Návrh na pronájem bytu v domě Vlčnovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- pronájem bytu
v domě Vlčnovská
panu Z.M.

náhradníci:

1. A.B.
2. I.P.
3. R.H.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok.

- předloženou Smlouvu o nájmu bytu v domě Vlčnovská uzavřenou s nájemcem dle pořadí

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 19.10.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2176/18/7

61.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018
K bodu 15– Změna nájmu bytu – Mikulovská, byt. č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

- skutečnost, že paní A. Š. zůstala po smrti manžela pana JUDr. P. Š., který zemřel dne, jedinou nájemkyní bytu v domě Mikulovská
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu v domě Mikulovská uzavřenou s paní A.Š.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 19.10.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2177/18/7

61.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 16– Žádost o rozšíření nájmu bytu - Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- rozšíření nájmu bytu domě Bzenecká, jehož nájemci jsou paní R. K. a pan L.K. o syna. Byt tak bude ve společném nájmu paní R. K., pana L.K. a pana M.K.
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu v domě Bzenecká uzavřenou s paní R.K. panem L.K. a panem M. K.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 19.10.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2178/18/7

61.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 17– Žádost o rozšíření nájmu bytu – Mutěnická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- rozšíření nájmu bytu domě Mutěnická, jehož nájemci jsou paní A. O. a pan A. O. o syna O. pana M. O. Byt tak bude ve společném nájmu paní A. O., pana A. O. a pana M. O.
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu v domě Mutěnická uzavřenou s paní A. O., panem A. O. a panem M. O.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 19.10.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2179/18/7

61.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 18– Žádost o schválení podnájmu bytu v domě Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní Ing. H.B. podnájem bytu domě Pálavské náměstí . Souhlas bude udělen na dobu 1 roku

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatelku s usnesením RMČ
- termín: 27.09.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2180/18/7

60.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 29.08.2018

K bodu 19– Žádost o schválení podnájmu bytu v domě Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

panu Ing. P.S. podnájmem bytu č., v domě Pálavské náměstí č. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 27.09.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2181/18/7

61.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 20– Pronájem nebytových prostor za dveřmi v domě Mutěnická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- pronájem nebytových prostor za dveřmi v domě Mutěnická (sklad 12,14 m² + ½ plochy WC) společnosti Vinohradský hrozen, z.s, zastoupené předsedou panem PhDr. Františkem Korvasem. Místnost bude využívána jako sklad, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou a bude uzavřena za předpokladu, že stávající dosud užívané skladové prostory (3,78 m²) Vinohradský hrozen z.s. uvolní.
- slevu na nájemném na úroveň skladu vlastních věcí, což od 01.04.2018 činí 176,80/m²/rok.
- předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor za dveřmi 1a v domě Mutěnická 21

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor
- termín: 19.10.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2182/18/7

61.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 21– Žádost o pronájem nebytových prostor v domě Mutěnická 21 uvolněných po kanceláři KVIC Brno-Vinohrady – zveřejnění záměru

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění předloženého záměru na pronájem nebytových prostor v domě Mutěnická 21 ke komerčním účelům (nevytápěné prostory 31,50 m² + ½ plochy WC)

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor
- termín: 27.09.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2183/18/7

61.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 22– Žádost o pronájem nebytových prostor č. 7 v domě Prušánecká 15 – zveřejnění záměru

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor – místnosti č. 7 v domě Prušánecká 15 za účelem zřízení skladu osobních věcí

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor
- termín: 27.09.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2184/18/7

61.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 23– Pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou Smlouvu o nájmu bytu v domě Pálavské náměstí 1zavřenou s paní V. J.

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 19.10.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2185/18/7

61.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 24– Žádost paní K. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu v domě Pálavské náměstí v Brně

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- zpětvzetí výpovědi pro paní M.K. z nájmu bytu v domě Pálavské náměstí v Brně
- text Dohody o zrušení účinků výpovědi a o trvání smlouvy nájmu bytu – Dodatek č. 2

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem dodatku k nájemní smlouvě

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

bytového a všeobecného odboru

- zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 30. 9. 2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2186/18/7

61.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 25– Oznámení o vrácení – zpětvzetí prostor Mutěnická 21, Brno – Vinohrady a ukončení pronájmu nebytových prostor dohodou k 31. 8. 2018

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor (kočárkárna, místnost 10,1a) v domě Mutěnická 21, Brno – Vinohrady 628 00, a to dohodou k 19.09. 2018.

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m. č. Brno-Vinohrady
- podpisem dohody

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného
- zajistit uzavření dohody o ukončení nájmu
- termín: 30. 9. 2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2187/18/7

61.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 25a– Žádost paní P. o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu v domě Bzenecká v Brně

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- zpětvzetí výpovědi paní Bc. Karly Pětníkové z nájmu bytu v domě Bzenecká v Brně
- text Dohody o zrušení účinků výpovědi a o trvání smlouvy nájmu bytu – Dodatek č. 4

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem dodatku k nájemní smlouvě

-

ukládá

Ing. Evě Králíčkové, vedoucí

bytového a všeobecného odboru

- zajistit uzavření dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 30. 9. 2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2188/18/7

61.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 26– Vyřazení – likvidace movitého majetku dřevěného stánku na ulici Blatnická-Prušánecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

vyřazení movitého majetku – dřevěného stánku na ulici Blatnická - Prušánecká (hodnota 10 000 Kč) z evidence majetku a jeho následnou likvidaci.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- zajistit vyřazení a následnou likvidaci
- termín: 10.10.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2189/18/7

61.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 27– Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2018/2019

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičny na školní rok 2018/2019 těmto zájemcům:

1. M.I., basketbal, dospělí

Počet hodin týdně : 1/čtvrtek od 18,00 -19,00 hod., 20.9.2018 - 27.6.2019

2. 1. Volejbalový oddíl Vinohrady, I.N - volejbal, dospělí

Počet hodin týdně : 1,5 /čtvrtek 19,00 - 20,30 hod. , 4.10.2018 - 30.5.2019

Pronájemy jsou bez státních svátků, školních prázdnin a předem nahlášených dnů.

Cena za pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23

Dospělí :430 Kč/hodina, děti a studenti: 322,50 Kč/hodina

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 20.9.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2190/18/7

61.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 28– Odkoupení dřevěného stánku na ulici Blatnická-Prušánecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- odkoupení dřevěného stánku na ulici Blatnická – Prušánecká od majitelky paní Evy Vašíčkové, bytem Podbělová 2720/10, 68 00 Brno za cenu 10 000 Kč.
- text Kupní smlouvy

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- zajistit uzavření kupní smlouvy

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno-Vinohrady

- k podpisu kupní smlouvy
- termín: 10.10.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2191/18/7

61.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 28a– Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2018/2019

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičny na školní rok 2018/2019 těmto zájemcům:

1. M.D. – volejbal - dospělí

Počet hodin - 1,5/středa 18,00 – 19,30 hod., 3.10.2018 – 15.5.2019

2. Ing. P.M. – volejbal - dospělí

Počet hodin - 1/pátek 20,00 – 21,00 hod., 19.10.2018 - 20.4.2019

Pronájmy jsou bez státních svátků, školních prázdnin a předem nahlášených dnů.

Cena za pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23

Dospělí :430 Kč/hodina, děti a studenti: 322,50 Kč/hodina

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 20.9.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 2192/18/7

61.schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 19.09.2018

K bodu 28b– Smlouva o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku – Blatnická 9

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- uzavření Smlouvy o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku mezi MVDr. J.P., MVDr. J.P. a Statutárním městem Brno, Městskou částí Brno-Vinohrady
- Text Smlouvy o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání a v případě schválení zajistit uzavření smlouvy
- termín: 30.9.2018

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno-Vinohrady

- k podpisu smlouvy o odpisování technického zhodnocení
- termín: 30.9.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady