

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4. dubna 2018 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, MUDr. Pavel Horský, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Miloslava Orsavová, RNDr. Bohumil Pokorný CSc., Ing. Pavel Surý, Ing. Libor Štursa

Dále přítomni:

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby
Ing. Jan Černý, vedoucí odboru bytového a všeobecného

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
2a	Stanovisko k aplikaci „Česká Obec“	písemně	PhDr. Čejka
3.	Konkurzní řízení na obsazení místa ředitelky MŠ Prušánecká 8	písemně	Mgr. Karásek
4.	Konkurzní řízení na obsazení místa ředitelky MŠ Bořetická 7	písemně	Mgr. Karásek
5.	VZMR - „Výběr zhotovitele prací na akci Oprava hygienického zázemí a výměna rozvodů vody MŠ Velkopavlovická 15 – přidělení zakázky a schválení SOD	písemně	Mgr. Karásek
6.	VZMR - „Výběr zhotovitele prací na akci Oprava hygienického zázemí a výměna rozvodů vody MŠ Prušánecká 8“ – přidělení zakázky a schválení SOD	písemně	Mgr. Karásek
7.	Rozpočtové opatření č. 4	písemně	Ing. Pekárek
8.	Vyjádření k opakované žádosti ke stavbě „Brno, Židenice p.č. 7649, kab. smyčka NN, SP“	písemně	Ing. Pekárek
9.	Vyjádření ke stavbě „Brno, Maloměřice p.č. 1962/4, k. NN, SS300“	písemně	Ing. Pekárek
10.	Vyjádření k žádosti o zvláštní užívání zeleně	písemně	Ing. Pekárek
11.	Záměr pachtu části pozemku p.č. 7108/1 k.ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek

12.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek
12a	Záměr změny pachtovní smlouvy k části pozemku p. č. 7108/1 k. ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
13.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Černý
14.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci dubnu	písemně	Ing. Černý
15.	Návrh na pronájem bytu 2+KK č. v domě Prušánecká	písemně	Ing. Černý
16.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – J. G., Brno, Mikulovská a Z. M., Brno, Blažkova	písemně	Ing. Černý
17.	Změna nájmu bytu – Mikulovská , byt č.	písemně	Ing. Černý
18.	Pronájem nebytových prostor v domě Valtická	písemně	Ing. Černý
19.	Žádost o prodloužení nájmu nebytových prostor v domě Pálavské náměstí – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Černý
20.	Žádost o pronájem nebytových prostor v domě Mutěnická – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Černý
21.	Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů“ - rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího uchazeče	písemně	Ing. Černý
22.	Návrh nařízení statutárního města Brna – připomínkové řízení	písemně	Ing. Černý
23.	Žádost o souhlas s umístěním provozovny insolvenčního správce JUDr. Pavla Mikeše v budově ÚMČ Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25	písemně	JUDr. Goláňová
24.	Zveřejnění záměru změny smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Velkopavlovická 25, Brno	písemně	JUDr. Goláňová
25.	Změna nájemní smlouvy nebytových prostor – objektu Blatnická 9, Brno	písemně	JUDr. Goláňová
26.	Rozprava		
27.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
2a	Stanovisko k aplikaci „Česká Obec“ Rada m.č. bod odložila	písemně	PhDr. Čejka

3.	Konkurzní řízení na obsazení místa ředitelky MŠ Prušánecká 8 USNESENÍ č. 1948/18/7 – v příloze	písemně	Mgr. Karásek
4.	Konkurzní řízení na obsazení místa ředitelky MŠ Bořetická 7 USNESENÍ č. 1949/18/7 – v příloze	písemně	Mgr. Karásek
5.	VZMR - „Výběr zhotovitele prací na akci Oprava hygienického zázemí a výměna rozvodů vody MŠ Velkopavlovická 15 – přidělení zakázky a schválení SOD USNESENÍ č. 1950/18/7 – v příloze	písemně	Mgr. Karásek
6.	VZMR - „Výběr zhotovitele prací na akci Oprava hygienického zázemí a výměna rozvodů vody MŠ Prušánecká 8“ – přidělení zakázky a schválení SOD USNESENÍ č. 1951/18/7 – v příloze	písemně	Mgr. Karásek
7.	Rozpočtové opatření č. 4 USNESENÍ č. 1952/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
8.	Vyjádření k opakované žádosti ke stavbě „Brno, Židenice p.č. 7649, kab. smyčka NN, SP“ USNESENÍ č. 1953/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
9.	Vyjádření ke stavbě „Brno, Maloměřice p.č. 1962/4, k. NN, SS300“ USNESENÍ č. 1954/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
10.	Vyjádření k žádosti o zvláštní užívání zeleně USNESENÍ č. 1955/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
11.	Záměr pachtu části pozemku p.č. 7108/1 k.ú. Židenice USNESENÍ č. 1956/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
12.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č. 1957/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
12a	Záměr změny pachtovní smlouvy k části pozemku p. č. 7108/1 k. ú. Židenice USNESENÍ č. 1958/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
13.	Nově zaevidované žádosti o byt USNESENÍ č. 1959/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
14.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci dubnu USNESENÍ č. 1960/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
15.	Návrh na pronájem bytu 2+KK č. v domě Prušánecká USNESENÍ č. 1961/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
16.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – J. G., Brno, Mikulovská a Z. M., Brno, Blažkova	písemně	Ing. Černý

	USNESENÍ č. 1962/18/7 – v příloze		
17.	Změna nájmu bytu – Mikulovská, byt č. USNESENÍ č. 1963/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
18.	Pronájem nebytových prostor v domě Valtická USNESENÍ č. 1964/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
19.	Žádost o prodloužení nájmu nebytových prostor v domě Pálavské náměstí – zveřejnění záměru USNESENÍ č. 1965/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
20.	Žádost o pronájem nebytových prostor v domě Mutěnická – zveřejnění záměru USNESENÍ č. 1966/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
21.	Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů“ - rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího uchazeče USNESENÍ č. 1967/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
22.	Návrh nařízení statutárního města Brna – připomínkové řízení USNESENÍ č. 1968/18/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
23.	Žádost o souhlas s umístěním provozovny insolvenčního správce JUDr. Pavla Mikeše v budově ÚMČ Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 USNESENÍ č. 1969/18/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
24.	Zveřejnění záměru změny smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Velkopavlovická 25, Brno USNESENÍ č. 1970/18/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
25.	Změna nájemní smlouvy nebytových prostor – objektu Blatnická 9, Brno USNESENÍ č. 1971/18/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
26.	Rozprava		
27.	Závěr		

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1948/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 3 – Konkurzní řízení na obsazení místa ředitelky MŠ Prušánecká 8

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s pořadím účastnic konkurzního řízení na místo ředitelky Mateřské školy Brno, Prušánecká 8, příspěvková organizace:

1. Zuzana Davidová
2. Mgr. Zuzana Cagašová

ukládá

Mgr. Jiřímu Karáskovi, místostarostovi

- zaslat souhlas RMČ Brno-Vinohrady OŠMT MMB
- do 9. 4. 2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1949/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 4– Konkurzní řízení na obsazení místa ředitelky MŠ Bořetická 7

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s pořadím účastnic konkurzního řízení na místo ředitelky Mateřské školy Bořetická 7, Brno, příspěvková organizace:

1. Eva Němčanská
2. Mgr. Zuzana Cagašová
3. Zdeňka Možná
4. Bc. Eva Bařínková

ukládá

Mgr. Jiřímu Karáskovi, místostarostovi

- zaslat souhlas RMČ Brno-Vinohrady OŠMT MMB
- do 9. 4. 2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1950/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 5– VZMR – „Výběr zhotovitele prací na akci Oprava hygienického zázemí a výměna rozvodů vody MŠ Velkopavlovická 15“ – přidělení zakázky a schválení SOD

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

na základě zápisu z jednání výběrové komise přidělení zakázky na akci: „Výběr zhotovitele prací na akci Oprava hygienického zázemí a výměna rozvodů vody MŠ Velkopavlovická 15“ firmě AX-Interier, s.r.o. IČ 04440480, Slovákova 1262, 684 01 Slavkov u Brna za celkovou cenu 1.992.681,37 Kč vč. DPH

SOD na akci : „Výběr zhotovitele prací na akci Oprava hygienického zázemí a výměna rozvodů vody MŠ Velkopavlovická 15“ firmě AX-Interier, s.r.o. IČ 04440480, Slovákova 1262, 684 01 Slavkov u Brna za celkovou cenu 1.992.681,37 Kč vč. DPH

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené SOD

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu

odboru sociálního, školství a kultury

- zajistit zaslání informace o přidělení/nepřidělení zakázky zúčastněným firmám
- termín: 9. 04. 2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1951/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 6– VZMR – „Výběr zhotovitele prací na akci Oprava hygienického zázemí a výměna rozvodů vody MŠ Prušánecká 8“ – přidělení zakázky a schválení SOD

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

na základě zápisu z jednání výběrové komise přidělení zakázky na akci: „Výběr zhotovitele prací na akci Oprava hygienického zázemí a výměna rozvodů vody MŠ Prušánecká 8“ firmě AX-Interier, s.r.o. IČ 04440480, Slovákova 1262, 684 01 Slavkov u Brna za celkovou cenu 2.392.992,74 Kč vč. DPH

SOD na akci : „Výběr zhotovitele prací na akci Oprava hygienického zázemí a výměna rozvodů vody MŠ Prušánecká 8“ firmě AX-Interier, s.r.o. IČ 04440480, Slovákova 1262, 684 01 Slavkov u Brna za celkovou cenu 2.392.992,74 Kč vč. DPH

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené SOD

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálního, školství a kultury

- zajistit zaslání informace o přidělení/nepřidělení zakázky zúčastněným firmám
- termín: 9. 04. 2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1952/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018
K bodu 7– Rozpočtové opatření č. 4

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

rozpočtové opatření č. 4:

Výdaje: snížení 386 000,- Kč
§ 3113 – základní školy
pol. 5169 – nákup ostatních služeb

Výdaje: zvýšení
§ 3111 – mateřské školy 386 000,- Kč
pol. 5171 – opravy a udržování

Důvod opatření:
Přesuny prostředků v rozpočtu výdajů.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1953/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 8 – Vyjádření k opakované žádosti ke stavbě „Brno, Židenice p.č.7649, kab.smyčka NN, SP“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s umístěním a provedením stavby „Brno, Židenice p. č. 7649, kab. smyčka NN, SP“ na pozemcích p. č. 7366 a 7641/1 v k. ú. Židenice dle varianty II podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 20. 4. 2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1954/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 9– Vyjádření ke stavbě „Brno, Maloměřice p. č. 1962/4, k. NN, SS300“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s umístěním a provedením stavby „Brno, Maloměřice p. č. 1962/4, k. NN, SS300“
podle předložené dokumentace č. zak. 8-2018 vypracované firmou EZA-SLUŽBY, s.r.o.
21. 2. 2018

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 20. 4. 2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1955/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 10– Vyjádření k žádosti o zvláštní užívání zeleně

Rada m. č. Brno-Vinohrady

nesouhlasí

se zvláštním užíváním veřejné zeleně před domem Čejkovická 1 pro konání degustace vína

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 20. 4. 2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1956/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 11– Záměr změny pachtovní smlouvy k části pozemku p. č. 7108/1 k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru změny pachtovní smlouvy k části pozemku p. č. 7108/1 v k. ú. Židenice, spočívající ve zúžení pachtýřů ze dvou na jednoho podle přílohy

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit zveřejnění záměru

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1957/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 12– Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

A. C., nar. :, Vlčnovská, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

S. B., nar., Bzenecká, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

A. B., nar. :, Vlčnovská, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

R. K., nar. :, Bzenecká, 628 00 Brno

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1958/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 12a– Záměr změny pachtovní smlouvy k části pozemku p. č. 7108/1 k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru změny pachtovní smlouvy k části pozemku p. č. 7108/1 v k. ú. Židenice, spočívající ve zúžení pachtýřů ze dvou na jednoho podle přílohy

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit zveřejnění záměru

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1959/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 13– Nově zaevidované žádosti o byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

B. T.	1
B. T.	5
H. T.	5
G. B.	5
M. D.	3
Z. H.	5

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 14.04.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1960/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 14– Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci dubnu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

duben	původní	nové	roky
M. P.	17 -	19	13
V.S.	13 -	14	10
T. E.	11 -	12	4
Z. S.	7 -	8	6
P.M.	7 -	8	5
J. Š.	7 -	8	5
L. H.	7 -	8	3
V.K.	6 -	7	6
A.Fr.	6 -	7	6
J. K.	5 -	6	3
S. Ch.	5 -	6	3
Z. L.	4 -	5	4
I. Z.	4 -	5	3
E. B.	4 -	5	2
M. Č.	4 -	5	2
M. To.	3 -	4	3
Z. K.	3 -	4	1
A. N.	2 -	3	2
A. K.	2 -	3	2
K. O.	1 -	2	1

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 14.04.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1961/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018
K bodu 15– Návrh na pronájem bytu 2+KK č. v domě Prušánecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- pronájem bytu
2+KK č. v domě Prušánecká
panu Bc. M. Z., Brno, Prušánecká
náhradníci:
 1. I. P., Brno, Molákova
 2. A. S.á, Brno, Konrádova
 3. I. R., Brno, K Babě
 4. V. S., Brno, Husova
 5. A. P., Brno, Hromádkova
 6. L. S., Brno, PředníNájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Prušánecká

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 12.05.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1962/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 16– Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – J. G., Brno, M. a Z. M., Brno, Blažkova

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci:
 1. J. G., Brno, Mikulovská
 2. Z. M., Brno, Blažkova
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s paní Z. M.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 12.05.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1963/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018
K bodu 17– Změna nájmu bytu – Mikulovská, byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- dohodu o vystoupení ze společného nájmu bytu č. v domě Mikulovská podepsanou H. P. Jedinou nájemkyní uvedeného bytu tak zůstala paní P. P.
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s paní P. P.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 30.04.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1964/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 18– Pronájem nebytových prostor v domě Valtická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- pronájem nebytových prostor (19,65 m² + ½ sociálního zařízení 2,35 m²) v přízemí domu Valtická paní H. K., bytem Brno, Velkopavlovická a panu L. A., bytem Brno, Velkopavlovická – ke komerčním účelům, masérské, rekondiční a regenerační služby, péči o tělo a o zdraví. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
- předloženou Smlouvu o nájmu nebytových prostor v domě Valtická uzavřenou s paní H. K. a panem L. A.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného
zajistit uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor
- termín: 12.05.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1965/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 19– Žádost o prodloužení nájmu nebytových prostor v domě Pálavské náměstí 9 – zveřejnění záměru

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor, místnosti č. 3 (11,74 m²) v domě Pálavské náměstí 9, za účelem uskladnění osobních věcí

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor
- termín: 14.04.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1966/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 20– Žádost o pronájem nebytových prostor v domě Mutěnická 21 – zveřejnění záměru

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor (12,14 m² + ½ plochy WC 1,56 m²), které se v domě Mutěnická 21 uvolní po KVIC městské části Brno-Vinohrady. Prostory budou využity ke komerčním účelům

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor
- termín: 14.04.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1967/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 21– Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů“ - rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího uchazeče

Rada m. č. Brno-Vinohrady

vybírání

na základě doporučení výběrové a hodnotící komise pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů“:

1. část veřejné zakázky s názvem: Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Valtická 15 a Valtická 17
2. část veřejné zakázky s názvem: Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Mikulovská 4 a Mikulovská 6
3. část veřejné zakázky s názvem: Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Mikulovská 8 a Bzenecká 13
4. část veřejné zakázky s názvem: Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Bzenecká 15 a Bzenecká 17

jako nejvhodnější nabídku k realizaci uvedené veřejné zakázky firmu PERFECTED s. r. o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ: 27683028

stanoví

další pořadí nabídek:

ve 2. části veřejné zakázky s názvem: Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Mikulovská 4 a Mikulovská 6 firma ELEKTRO PLUS s. r. o., Gargulákova 1647/34, 614 00 Brno, IČ:47917059

ve 3. části veřejné zakázky s názvem: Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů Mikulovská 8 a Bzenecká 13 firma QDS Group a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno, IČ: 28265971

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem Rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího uchazeče

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- zajistit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky vybranému uchazeči prostřednictvím příkazníka firmy Cetkovský s.r.o.
- termín: 15. 4. 2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1968/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 22– Návrh nařízení statutárního města Brna – připomínkové řízení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

projednala předložený návrh nařízení statutárního města Brna, kterým se zakazuje reklama šířená na veřejně přístupných místech mimo provozovnu

souhlasí

s předloženým návrhem nařízení statutárního města Brna, kterým se zakazuje reklama šířená na veřejně přístupných místech mimo provozovnu bez připomínek

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
bytového a všeobecného odboru

- informovat předkladatele o usnesení Rady m. č. Brno - Vinohrady
- termín: 20. 04. 2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1969/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 23– Žádost o souhlas s umístěním provozovny insolvenčního správce JUDr. Pavla Mikeše v budově ÚMČ Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25

Rada m. č. Brno-Vinohrady

uděluje

souhlas s umístěním provozovny insolvenčního správce:

JUDr. Pavel Mikeš, r.č. 510508/053

bytem:

sídlo: Za mlýnem 2945/56, 750 02 Přerov

ve smyslu vyhlášky č. 355/2013 Sb. a to na adrese

Velkopavlovická 25, 628 00 Brno

souhlas s umístěním informační tabule o provozně insolvenčního správce při vchodu do budovy

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m. č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o usnesení RMČ Brno-Vinohrady

- termín do 13.04.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1970/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 24– Zveřejnění záměru změny smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Velkopavlovická 25, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru změnit smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřenou dne 13.10.2017 mezi MUDr. Michalem Bumbálkem, bytem Kovářská, 602 00 Brno a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno – změna nájemce z fyzické osoby – MUDr. Michal Bumbálek na právnickou osobu – Smart Dentisty s.r.o., IČ 065 930 46, zastoupenou jednatelem MUDr. Michalem Bumbálkem a MDDr. Petrem Příkazským s účinností od 1.5.2018.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 13.4.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1971/18/7

55. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4.04.2018

K bodu 25– Změna nájemní smlouvy nebytových prostor – objektu Blatnická 9, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

změny nájemní smlouvy ze dne 3.12.2001 uzavřené mezi J. P., bytem 9.května, Blansko a D. V., bytem Němčany a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno - snížení počtu nájemců , kde místo dvou nájemců zůstane pouze jeden a to J.P., bytem 9. května , Blansko a dále změna v článku II. Doba nájmu z doby určité na dobu neurčitou s účinností od 1.5.2018

schvaluje

úplné znění Dodatku č. 5 k nájemní smlouvě ze dne 3.12.2001 uzavřenou J. P., bytem 9. května, Blansko a D. V., bytem Němčany a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- zajistit uzavření Dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 20.4.2018

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady