

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 6. prosince 2017 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

Mgr. Jiří Karásek, Ing. Miloslava Orsavová ,RNDr. Bohumil Pokorný CSc., Ing. Pavel Surý,

Omluveni:

PhDr. Jiří Čejka, MUDr. Pavel Horský, Ing. Libor Štursa

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby

Ing. Jan Černý, vedoucí odboru bytového a všeobecného

Mgr. et Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Kácení dřevin před domem Bzenecká 6	písemně	Ing. Pekárek
4.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek
5.	ZŠ Mutěnická 23 – pronájem tělocvičen pro školní rok 2017/2018- doplnění	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
6.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Černý
7.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci prosinci	písemně	Ing. Černý
8.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – H. K., Mikulovská	písemně	Ing. Černý
9.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – T. B., Provazníkova	písemně	Ing. Černý
10.	M. B., Mikulovská – odmítnutí nabízeného bytu	písemně	Ing. Černý

11.	Žádost o rozšíření nájmu bytu – Bzenecká , byt č.	písemně	Ing. Černý
12.	Změna nájmu – Bzenecká , byt č.	písemně	Ing. Černý
13.	Změna nájmu – Vlčnovská, byt č.	písemně	Ing. Černý
14.	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou – Ing. H. L., Valtická	písemně	Ing. Černý
15.	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou – Ing. L. H., Valtická	písemně	Ing. Černý
16.	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou – J. R., Mutěnická	písemně	Ing. Černý
17.	Pronájem nebytových prostor – místnost č. v domě Vlčnovská – E. D.	písemně	Ing. Černý
18.	Pronájem nebytových prostor – místnost č. v domě Vlčnovská – M. W.	písemně	Ing. Černý
19.	Žádost o pronájem nebytových prostor – Prušánecká , místnost č.	písemně	Ing. Černý
20.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – R. P., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
21.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – I. K., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
22.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – E. P., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
23.	Pronájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Bzenecká	písemně	Ing. Černý
24.	Dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání v objektu Vlčnovská , Brno	písemně	Ing. Černý
25.	Žádost paní H. H. o ukončení pronájmu nebytových prostor v domě Valtická v Brně dohodou k 31. 12. 2017	písemně	Ing. Černý
26.	Záměr na výměnu vodoměrů v bytových domech MČ Brno - Vinohrady	písemně	Ing. Černý
27.	Plnění usnesení RMČ Brno – Vinohrady č. 1773/17/7 ze dne 15.11.20017 – poptávka na uzavření pojistné smlouvy na pojištění majetku m.č. Brno – Vinohrady	písemně	JUDr. Golášová
28.	Schválení dodatků ke smlouvám o nájmu prostoru sloužícího podnikání v budovách Velkopavlovická 25 a Bzenecká 23	písemně	JUDr. Golášová
29.	Žádost o povolení konání akce „ Louka Fest 10 let“ v objektu Bzenecká 23 – Lužánky středisko volného času - pracoviště Louka	písemně	JUDr. Golášová

30.	Žádost o souhlas s instalací informačního banneru na objektu Bzenecká 23 - Lužánky středisko volného času - pracoviště Louka	písemně	JUDr. Goláňová
31.	Pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23- sobotní volejbalový turnaj	písemně	JUDr. Goláňová
32.	Záměr pronajmout část nebytových prostor v objektu Bzenecká 23	písemně	JUDr. Goláňová
33.	Rozprava		
34.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Kácení dřevin před domem Bzenecká 6 USNESENÍ č. 1782/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
4.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č. 1783/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
5.	ZŠ Mutěnická 23 – pronájem tělocvičen pro školní rok 2017/2018- doplnění USNESENÍ č. 1784/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
6.	Nově zaevidované žádosti o byt USNESENÍ č. 1785/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
7.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci prosinci USNESENÍ č. 1786/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
8.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – H. K., Mikulovská USNESENÍ č. 1787/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
9.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – T. B., Provazníkova USNESENÍ č. 1788/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
10.	M. B., Mikulovská – odmítnutí nabízeného bytu USNESENÍ č. 1789/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
11.	Žádost o rozšíření nájmu bytu – Bzenecká, byt č. USNESENÍ č. 1790/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
12.	Změna nájmu – Bzenecká , byt č. USNESENÍ č. 1791/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
13.	Změna nájmu – Vlčnovská , byt č. USNESENÍ č. 1792/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý

14.	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou – Ing. H. L., Valtická USNESENÍ č. 1793/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
15.	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou – Ing. L. H., Valtická USNESENÍ č. 1794/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
16.	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou – J. R., Mutěnická USNESENÍ č. 1795/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
17.	Pronájem nebytových prostor – místnost č. v domě Vlčnovská – E. D. USNESENÍ č. 1796/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
18.	Pronájem nebytových prostor – místnost č. v domě Vlčnovská – M. W. USNESENÍ č. 1797/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
19.	Žádost o pronájem nebytových prostor – Prušánecká , místnost č. USNESENÍ č. 1798/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
20.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – R. P.I, Pálavské náměstí USNESENÍ č. 1799/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
21.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – I. K., Pálavské náměstí USNESENÍ č. 1800/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
22.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – E. P., Pálavské náměstí USNESENÍ č. 1801/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
23.	Pronájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Bzenecká USNESENÍ č. 1802/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
24.	Dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání v objektu Vlčnovská 8, Brno USNESENÍ č. 1803/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
25.	Žádost paní H. H. o ukončení pronájmu nebytových prostor v domě Valtická v Brně dohodou k 31. 12. 2017 USNESENÍ č. 1804/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
26.	Záměr na výměnu vodoměrů v bytových domech MČ Brno – Vinohrady USNESENÍ č. 1805/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý

27.	Plnění usnesení RMČ Brno – Vinohrady č. 1773/17/7 ze dne 15.11.20017 – poptávka na uzavření pojistné smlouvy na pojištění majetku m.č. Brno – Vinohrady USNESENÍ č. 1806/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
28.	Schválení dodatků ke smlouvám o nájmu prostoru sloužícího podnikání v budovách Velkopavlovická 25 a Bzenecká 23 USNESENÍ č. 1807/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
29.	Žádost o povolení konání akce „ Louka Fest 10 let“ v objektu Bzenecká 23 – Lužánky středisko volného času - pracoviště Louka USNESENÍ č. 1808/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
30.	Žádost o souhlas s instalací informačního banneru na objektu Bzenecká 23 - Lužánky středisko volného času - pracoviště Louka USNESENÍ č. 1809/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
31.	Pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23- sobotní volejbalový turnaj USNESENÍ č. 1810/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
32.	Záměr pronajmout část nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 USNESENÍ č. 1811/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
33.	Rozprava		
34.	Závěr		

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1782/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 3 – Kácení dřevin před domem Bzenecká 6

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

odstranění jalovců před domem Bzenecká 6

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem žádosti o kácení

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu

odboru finančního a výstavby

- oznámit stanovisko RMČ žadateli
- zajistit realizaci usnesení
- termín: 20. 2. 2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1783/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 4 – Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: J. M., nar.:, Mikulovská, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: B. B., nar.:, Blatnická, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: S. T., nar.:, Vlčnovská, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: F. D., nar.:, Vlčnovská, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: P. K., nar.:, Velkopavlovická, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
Ing. B. K., nar.:, Velkopavlovická, 628 00 Brno

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1784/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 5 – ZŠ Mutěnická 23 – pronájem tělocvičen pro školní rok 2017/2018 - doplnění

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičny v ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2017/2018 tomuto žadateli:

- L. K. (volejbal) – dospělí

počet hodin za týden: 1,5

cena 450,-- Kč/hod

ukládá

Mgr. et. Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucí

odboru sociálního, školství a kultury

- informovat ředitelku ZŠ Mutěnická o přijatém usnesení
- termín: do 29. 12. 2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1785/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 6 – Nově zaevidované žádosti o byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

M. D. 1

D. M. 1

D. Š. 1

V. P. 3

M. B. 1

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 15.12.2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1786/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 7– Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci prosinci

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

prosinec		původní	nové	roky
A. B.	15	-	17	11
M. B.	15	-	17	11
V. H.	14	-	16	11
I. P.	13	-	15	11
J. B.	11	-	13	11
P. B.	12	-	13	10
J. K.	11	-	12	9
P. M.	11	-	12	5
L. S.	9	-	10	5
V. F.	8	-	9	8
Z. K.	7	-	8	5
M. B., DiS.	5	-	6	3
K. Š.	5	-	6	3
F. L.	4	-	5	4
M. O.	4	-	5	4
L. P.	4	-	5	4
M. P.	4	-	5	4
M. D.	4	-	5	2
Z. Š.	4	-	5	2
M.B.	2	-	3	2
J. B.	2	-	3	2
J. N.	2	-	3	2
P.V.	1	-	2	1

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 15.12.2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1787/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 8– Změna bodů u doplněné žádosti o byt – H. K., Mikulovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní H. K. přidělení 3 bodů za skutečnost, že příslušník její domácnosti má invalidní důchod třetího stupně. Počet bodů se tak zvýší z 9 na 12

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 15.12.2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1788/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 9 – Změna bodů u doplněné žádosti o byt – T. B., Provazníková

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

panu T. B. přidělení 2 bodů za dítě. Počet bodů se tak zvýší ze 4 na 6

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 15.12.2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1789/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 10 – M. B., Mikulovská – odmítnutí nabízeného bytu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

odmítnutí nabízeného bytu 1+KK panem M. B. z důvodu prostorové těsnosti jako vážný důvod k jeho odmítnutí. Žádost o byt pana M. B. bude ponechána v pořadí žadatelů o byt v městské části Brno-Vinohrady

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 15.12.2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1790/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 11 – Žádost o rozšíření nájmu bytu – Bzenecká , byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- rozšíření nájmu bytu č. v domě Bzenecká, jehož dosavadními nájemci jsou manželé H. a F. M. o dceru M. slečnu G. M.. Byt tak bude ve společném nájmu paní H. M., pana F. M. a slečny G. M.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s paní H. M., panem F. M. a se slečnou G. M.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 05.01.2018

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1791/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 12 – Změna nájmu – Bzenecká, byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- dohodu o vystoupení ze společného nájmu bytu č. v domě Bzenecká paní Z. K. H., provdané K.. Jediným nájemcem uvedeného bytu tak zůstal pan J. H.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s panem J. H.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 05.01.2018

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1792/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 13– Změna nájmu – Vlčnovská , byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

- Dohodu o vypořádání společného jmění manželů, společného bydlení a výživného pro dobu po rozvodu uzavřenou mezi paní N. H. a panem D. H.. Jedinou nájemkyní bytu č. v domě Vlčnovská tak zůstane paní N. H.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Vlčnovská uzavřenou s paní N. H.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 05.01.2018

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1793/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 14 – Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou – Ing. H. L., Valtická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní Ing. H. L. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Valtická. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 01.02.2018 do 31.01.2028
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Valtická uzavřenou s paní Ing. H. L.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 05.01.2018

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1794/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 15– Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou – Ing. L. H., Valtická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- panu Ing. L. H. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č.v domě Valtická . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 01.02.2018 do 31.01.2021.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. 28 v domě Valtická 17 uzavřenou s panem Ing. L. H.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 05.01.2018

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1795/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 16– Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou – J. R., Mutěnická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- panu J.R. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Mutěnická . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 01.02.2018 do 31.01.2028.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mutěnická uzavřenou s panem J. R.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 05.01.2018

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1796/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 17– Pronájem nebytových prostor – místnost č. v domě Vlčnovská – E. D.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- panu E. D. , bytem Brno, Vlčnovská 6, pronájem nebytových prostor č. (16,66m²) v domě Vlčnovská , za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za předpokladu, že před uzavřením nájemní smlouvy předá vyklizenou místnost č. 4 (7,54m²), kterou využívá jako sklad vlastních věcí
- předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor č. v domě Vlčnovská uzavřenou s panem E. D.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor
- termín: 05.01.2018

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1797/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 18– Pronájem nebytových prostor – místnost č. v domě Vlčnovská – M. W.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- panu M. W., bytem Brno, Vlčnovská, pronájem nebytových prostor č. (7,04m²) v domě Vlčnovská, za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
- předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor č. v domě Vlčnovská uzavřenou s panem M. W.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor
- termín: 05.01.2018

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1798/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 19– Žádost o pronájem nebytových prostor – Prušánecká , místnost č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění předloženého záměru pronajmout nebytové prostory č. (7,76m²) v domě Prušánecká , za účelem uskladnění osobních věcí

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 15.12.2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1799/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 20– Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – R. P., Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

panu R. P. podnájem bytu č. v domě Pálavské náměstí. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 15.12.2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1800/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 21– Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – I. K., Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní I. K. podnájem bytu č. (C 17) v domě Pálavské náměstí . Souhlas bude udělen na dobu 1 roku.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatelku s usnesením RMČ
- termín: 15.12.2017

..

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1801/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 22 – Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – E. P., Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní E. P. podnájem bytu č. v domě Pálavské náměstí. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatelku s usnesením RMČ
- termín: 15.12.2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1802/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 23 – Pronájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s paní L. F.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu

odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemní smlouvy
- termín: 05.01.2018

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1803/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 24– Dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání v objektu Vlčnovská ,
Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání s ACC Lomac, s.r.o., Brno,
Bzenecká , zastoupené paní Ing. Marií Majtanovou

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem schváleného dokumentu

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- seznámit nájemce s přijatým usnesením
- termín: 31. 12. 2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1804/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 25– Žádost paní H. H. o ukončení pronájmu nebytových prostor v domě Valtická v Brně dohodou k 31. 12. 2017

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na provozování kosmetických služeb uzavřené k 15. 12. 2009 s paní H. H., bytem Vlčnovská v Brně na pronájem nebytových prostor (místnost č. 2b) v domě Valtická v Brně a to dohodou k 31. 12. 2017

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m. č. Brno-Vinohrady
- podpisem dohody

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného
- zajistit uzavření dohody o ukončení nájmu
- termín: 31. 12. 2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1805/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 26– Záměr na výměnu vodoměrů v bytových domech MČ Brno - Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Výjimku z Pravidel o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na dodávky a služby pro předložený záměr na výměnu vodoměrů v bytových domech bez vyhlášení výběrového řízení

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- oslovit k předložení návrhu smlouvy o dílo na výměnu vodoměrů firmu ista Česká republika s. r. o.
- termín: do 31. 12. 2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1806/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 27– Plnění usnesení RMČ Brno – Vinohrady č. 1773/17/7 ze dne 15.11.2017 –
poptávka na uzavření pojistné smlouvy na pojištění majetku m.č. Brno – Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „ Uzavření pojistné smlouvy na pojištění majetku MČ Brno – Vinohrady: období 1.1.2018-31.12.2018“ Kooperativu pojišťovnu a.s., Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8 s tím, že pojistná smlouva bude uzavřena na období od 1.1.2018 do 31.12.2018

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady
- informovat uchazeče o výsledku
- termín: 18.12.2017

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m.č. Brno-Vinohrady
- podpisem smlouvy
- termín: 22.12.2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1807/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 28– Schválení dodatků ke smlouvám o nájmu prostoru sloužícího podnikání v budovách Velkopavlovická 25 a Bzenecká 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

dodatky ke stávajícím smlouvám o nájmu prostoru sloužícího podnikání v budovách Velkopavlovická 25 a Bzenecká 23. Dodatky se týkají těch nájemců:

Oční optika - Mgr. Otych
Monel, spol. s.r.o.
Mika- Karbula
Mix Max - Invest s.r.o.
JUDr. Horská - advokátní kancelář
MUDr. Pavel Horský
Mgr. Hadravová
MUDr. Věra Fickerová - Mildigo
EDAS
Body, Rehabilitace
MUDr. Brázdilová
MUDr. Blažková
MUDr. Blažek
Bandouchová - Solárium
Inteka Kosová s.r.o.
Kadeřnictví Klanicová
Knihovna Jiřího Mahena
MUDr. Kočí - Salveo
MUDr. Kvíčalová
MUDr. Kytýrová
Mgr. Lauermannová
Lékárna
MUDr. Menčíková
Městská policie
MUDr. Šidlová - Praktimed
MUDr. Procházková
MUDr. Ondřej Ráček

MUDr. Bumbálek
MUDr. Richterová
MUDr. Ruberová
Schicková - cukrárna
Růžička - služební byt
MUDr. Šírová
Uromeda - MUDr. Hanákovi
MUDr. Vodová
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Vladimír Kokolia
Gymnázium GLOBE
Liga vozíčkářů
Volf Vladimír
Montesorri - MŠ Sluníčko
Lužánky - SVČ
Svaz dobrovolných hasičů Brno-Vinohrady
Clasic Car króžek
Bc. Martin Říha
Základní škola a mateřská škola Didaktis s.r.o.,
Vrabcová Petra
Oškrdá Jiří
Terezie Jančíková
Michael Janov
Pokorná , Blechová
Pokorná
Golda Patrik

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č.Brno-Vinohrady

- Zajistit uzavření dodatků k nájemním smlouvám
- termín: 22.12.2017

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejky, starostu
m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem dodatků u výše uvedených nájemců
- termín: 22.12.2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1808/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 29– Žádost o povolení konání akce „ Louka Fest 10 let“ v objektu Bzenecká 23 – Lužánky středisko volného času - pracoviště Louka

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

organizaci Lužánky středisko volného času Brno, IČ 00401803 - odloučené pracoviště Louka, konání akce „Louka Fest 10 let“ v prostorách areálu objektu Bzenecká 23, Brno.

Termín konání akce 26.5.2018 od 14-20 hodin.

schvaluje

zapůjčení tělocvičny, hřiště a venkovních prostor za tělocvičnou a mezi bloky budovy za podmínek, že Lužánky středisko volného času – pracoviště Louka uhradí náklady na vodu a el. energii a zajistí úklid všech zapůjčených prostor

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 30.12.2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1809/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 30– Žádost o souhlas s instalací informačního banneru na objektu Bzenecká 23 – Lužánky středisko volného času - pracoviště Louka

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

organizaci Lužánky středisko volného času Brno, IČ 00401803 - odloučené pracoviště Louka, instalaci informačního banneru z textilního PVC o rozměrech 3,5 m x 0,5 m na budovu objektu Bzenecká 23 pod okna ve 2. NP s orientací směrem k Pálavskému náměstí do termínu 30.9.2018. Textilní banner bude ukotven takovým způsobem, aby v budoucnu po sundání plachty mohla být fasáda uvedena do původního stavu. Veškeré náklady spojené s umístěním reklamní textilní plachty i její demontáží budou na vrub žadatele.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín:20.12.2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1810/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 31– Pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23- sobotní volejbalový turnaj

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

panu L. I.i, Kachlíkova , Brno krátkodobý pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23, Brno v termínu 10.3.2018 na pořádání volejbalového turnaje studentů a pracovníků škol od 09-19 hodin. Nájemné za jeden den /obě tělocvičny - 3000 Kč + 21% DPH celkem 3 630 Kč.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o rozhodnutí RMČ
- termín: 29.12.2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1811/17/7

49. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 06.12.2017

K bodu 32– Záměr pronajmout část nebytových prostor v objektu Bzenecká 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v objektu Bzenecká 23 –2 sklady o celkové rozloze 8,92 m²

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 10.12.2017

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady