Rada m.č. Brno – Vinohrady

VII. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady K bodu

konané dne 22. 6. 2020

**Název**

**Zpráva o činnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady od V. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 16.12. 2019**

**17. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady**

**konaná dne 4. 12. 2019**

**schválila**

* rozpočtové opatření č. 16:

Příjmy: zvýšení

pol. 1341 – poplatek ze psů 23 000,- Kč

§ 3612 – bytové hospodářství 40 000,- Kč

pol. 2111 – příjmy z poskytování služeb a výrobků

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. 230 000,- Kč

pol. 2132 – příjmy z pronájmu ostatních nemov. věcí

Příjmy: snížení

pol. 1342 – poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt 5 000,- Kč

pol. 1345 – poplatek z ubytovací kapacity 1 000,- Kč

pol. 1361 – správní poplatky 14 000,- Kč

§ 6310 – obecné příjmy a výdaje z finančních operací 3 000,- Kč

pol. 2141 – příjmy z úroků

Výdaje: snížení

§ 2212 – silnice 70 000,- Kč

pol. 5171 – opravy a udržování

§ 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň 20 000,- Kč

pol. 5169 – nákup ostatních služeb

Výdaje: zvýšení

§ 2219 – ostatní záležitosti pozemních komunikací 70 000,- Kč

pol. 5171 – opravy a udržování

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. 30 000,- Kč

pol. 5171 – opravy a udržování

§ 3729 – ostatní nakládání s odpady 20 000,- Kč

pol. 5169 – nákup ostatních služeb

§ 6171 – činnost místní správy 240 000,- Kč

pol. 5152 – teplo 110 000,- Kč

pol. 5154 – elektrická energie 110 000,- Kč

pol. 5161 – poštovní služby 20 000,- Kč

Důvod opatření: Změny rozpočtu příjmů a výdajů podle aktuálního stavu a potřeb.

* uzavření pachtovní smlouvy k pozemkům p. č. 7360/1 a p. č. 7361 v k. ú. Židenice o celkové výměře 845 m2 s paní R. Š. bytem Velkopavlovická, Brno dle přiloženého materiálu
* odstranění okrasných keřů (motýlí keře) před bytovým domem (ze zadní strany) domu Blatnická 2,4 Brno-Vinohrady s náhradní výsadbou tavolníku japonského před bytovým domem Blatnická 2,4
* Harmonogram provádění blokového čištění na rok 2020 dle přílohy 1
* Časy provádění blokového čištění v jednotlivých ulicích dle přílohy 2
* VZOR tabulky – upozornění na blokové čištění – na vchody BD dle přílohy 3
* přidělení níže uvedených bodů: D. H.1 bod, K. P.2 body,

B. K.1 bod, A. V. 1 bod,

* přidělení níže uvedených bodů

prosinec původní nové roky

I.P. 17 - 19 13

J. B. 15 - 17 13

P. B. 15 - 17 12

J. K. 13 - 15 11

P. M. 13 - 14 7

L. S. 11 - 12 7

V. F. 12 - 13 10

M. B., DiS. 10 - 11 5

Z. K. 9 - 10 7

M. O. 8 - 9 6

K. Š. 7 - 8 5

F. L. 6 - 7 6

L. P. 6 - 7 6

M. P. 6 - 7 6

M. D. 6 - 7 4

Z. Š. 6 - 7 4

E. P. 5 - 6 2

M. B. 4 - 5 4

J. B. 4 - 5 4

J. N. 4 - 5 4

I. S. 4 - 5 2

K. R. 4 - 5 2

O. H. 4 - 5 2

P.K. 4 - 5 2

P. V. 3 - 4 3

K. K. 3 - 4 1

J. K. 3 - 4 1

E. H. 2 - 3 2

D. H. 2 - 3 2

V. H. 1 - 2 1

M. Z. 1 - 2 1

M. D. 1 - 2 1

K. G. 1 - 2 1

* paní A. S. odejmutí 2 bodů přidělených dítě ve vlastní péči, neboť dovršením zletilosti dcery paní S. nárok na tyto body zanikl. Počet bodů se tak sníží ze 17 na 15
* panu J. B. přidělení 2 bodů za dítě ve vlastní péči a 2 bodů za skutečnost, že je ženatý. Počet bodů se tak zvýší ze 17 na 21.
* nájem bytu 2+KK č. 17 v domě Pálavské náměstí podle pořadí žadatelů o byt

panu J. B., bytem Brno, Blažkova

Náhradníci:

1. I. P., Molákova
2. I. R., Brno, Chudčická
3. R. H., Brno, Táborská
4. P. K., Brno, Blatnická
5. H. S., Rajhradice
6. P. B., Brno, Husova
7. Š. S., Bzenecká
8. V. S., Brno, Zderadova
9. L. S., Brno, Přední
10. A. S., Konrádova

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení.

* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. 17 v domě Pálavské náměstí uzavřenou se schváleným nájemcem bytu
* vyřazení paní L. M. (dř. H.) ze seznamu žadatelů o byt, z důvodu odmítnutí nabízeného bytu 1+KK č. v domě Valtická bez udání důvodu
* nájem bytu 1+KK č. č v domě Pálavské náměstí podle pořadí žadatelů o byt paní I. P., bytem Brno, Molákova
* nájem bytu 1+KK č. č. v domě Bzeneckápodle pořadí žadatelů o byt paní H. Z., Brno, Husova

Náhradníci:

1. J.M., Brno, Husova
2. I. R., Brno, Chudčická
3. R. H., Brno, Táborská
4. P. K., Brno, Blatnická
5. H. S., Rajhradice
6. P. B., Brno, Husova
7. Š. S., Bzenecká
8. V. S., Brno, Zderadova
9. L. S., Brno, Přední
10. M. Š., Brno Vlčnovská
11. P. M., Brno, Čejkovická
12. A. S., Konrádova

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení.

* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě v domě Pálavské náměstí uzavřenou se schváleným nájemcem bytu
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě v domě Bzenecká uzavřenou se schváleným nájemcem bytu
* paní P. N. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Pálavské náměstí č.  Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s platností od 1.1.2020 do 31.12.2029
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s paní P. N.
* paní E. D. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v  domě Pálavské náměstí č. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 01.01.2020 do 31.12.2022
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s paní E. D.
* paní M. P. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Bzenecká. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky s platností od 1.1.2020 do 31.12.2022
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s paní M. P.
* paní V. S. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Pálavské náměstí č. 1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platnost od 01.01.2020 do 31.12.2022
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s paní V. S.
* paní D. H. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Prušánecká. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s platností od 1.2.2020 do 31.01.2030
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Prušánecká uzavřenou s paní D. H.
* panu P. P. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Bzenecká. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky s platností od 1.2.2020 do 31.01.2023
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s panem P. P.
* paní E. V. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Pálavské náměstí č. 1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 01.02.2020 do 31.01.2023
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s paní E. V.
* Dohodu o postoupení smlouvy o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci:

O.S.

D.S.

Bzenecká 3+1 4 osoby

J. P.

Vaculíkova 1+1 2 osoby

* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s panem J. P.
* Rozšíření nájmu bytu č. v domě Mutěnická, jehož dosavadní nájemkyní je paní K. J. o jejího syna pana O. L. Byt tak bude ve společném nájmu paní K. J. a pana O. L.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mutěnická uzavřenou s paní K. J. a panem O. L.
* nájem nevytápěných nebytových prostor – místnosti č. 3 (11,74 m2) v domě Prušánecká, za účelem uskladnění osobních věcí panu T. K.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

* předloženou smlouvu o nájmu nevytápěných nebytových prostor – místnosti č. 3 (11,74 m2) v domě Prušánecká s panem T. K.
* slečně H. Š. nájem nevytápěných nebytových prostor – místnosti č. 3 (11,74 m2) v domě Pálavské náměstí, za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
* předloženou smlouvu o nájmu nevytápěných nebytových prostor – místnosti č. 3 (11,74 m2) v domě Pálavské náměstí se slečnou H. Š.
* paní B. R. nájem nebytových prostor – místnosti č. 2 (7, 76 m2) v domě Pálavské náměstí, za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
* předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor místnosti č. 2 (7, 76 m2) v domě Pálavské náměstí s paní B. R.
* zveřejnění přiloženého záměru na pronájem nebytových prostor – místnosti č. 9 (3,09 m2) v domě Prušánecká, za účelem uskladnění osobních věcí
* panu J. P. podnájem bytu č. v domě Pálavské náměstí. Souhlas k podnájmu bude udělen na dobu 1 roku
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s paní M. R.
* paní MUDr. R. D., Podhorní, 628 00 Brno, IČ: 05636396, pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25. Jedná se o pronájem nebytových prostor v I. podlaží objektu Velkopavlovická 25 (místnost č. 131,141,143,145,148,150). Celková výměra činí 52,69 m2
* nájemní smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a paní MUDr. R. D, Podhorní, 628 00 Brno, IČ: 05636396
* Text výzvy k podání nabídky na VZMR na uzavření pojistné smlouvy na majetek Statutárního města Brna, m.č. Brno – Vinohrady na období: 1.1.2020 – 31.12.2020
* Seznam pojišťoven, které budou vyzvány k podání nabídky:
* ČSOB Pojišťovna, a.s.,

region Brno

J.G.

Koliště 27

602 00 Brno

* Kooperativa pojišťovna, a.s.,

Agentura Jižní Morava

Ing. L. F.

Nádražní 14

602 00 Brno

* UNIQA pojišťovna, a.s.,

M. Z.

Pekařská 23

1. Brno

* komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení: Prof. MVDr. P. D., CSc., Bc. M.K., M.H.
* organizaci Kulturní, vzdělávací a informační centrum, Bzenecká 23, IČ: 00400912 pronájem tělocvičny za účelem rehabilitačního a kondičního cvičení SM systému:

Úterý 18,00 -19,00 hod. od ledna 2020 do prosince 2020 s výjimkou prázdnin a svátků. Cena za pronájem tělocvičen: 430 Kč/hodina

* uzavření Smlouvy o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku mezi Základní školou a mateřskou školou Didaktis s.r.o., a Statutárním městem Brno, Městskou částí Brno-Vinohrady
* Text Smlouvy o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku
* program V. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady konaného dne 16. 12. 2019
* organizaci Lužánky – SVČ Brno, Lidická 50, Brno, Louka, Bzenecká 23, Brno pronájem tělocvičny na 1. pátek 20.12.2019 od 16,00-18,00 hodin na pořádání vánočního turnaje v badmintonu pro děti a rodiče. 2. pátek 17.1.2020 od 15,00 – 17,00 hodin na pořádání novoročního florbalového turnaje pro děti z kroužků Louka Vinohrady a Lesná.

Cena pronájmu ve výši: 322,50 Kč/hodina

**doporučila**

* Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady **vzít na vědomí** průběh příprav pasportizace
* Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady **schválit** rozpočtové opatření č. 17:

Výdaje: snížení

§ 3412 – sportovní zařízení ve vlastnictví obce 881 000,- Kč

pol. 5171 – opravy a udržování 31 000,- Kč

pol. 6121 – budovy, haly a stavby 850 000,- Kč

§ 6330 – převody vlast. fondům v rozpočtech úz. Úrovně ÚZ 400 15 000 000,- Kč

pol. 5341 – převody vlastním fondům hospod. (podnikat.) činnosti

pol. 8115 – financování (snížení) ÚZ 400 15 000 000,- Kč

Výdaje: zvýšení

§ 3113 – základní školy 881 000,- Kč

pol. 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek 36 000,- Kč

pol. 6121 – budovy, haly a stavby 762 000,- Kč

pol. 6122 – stroje, přístroje a zařízení 83 000,- Kč

Důvod opatření: Úpravy rozpočtu příjmů a výdajů.

* Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady **souhlasit** s prodejem částí pozemků p. č. 8077/1, 8077/2, 8546/1 a 8546/2 vše v k. ú. Židenice zastavěných přesahy stávajícího objektu Pálavské náměstí 4343/11 **nesouhlasit** s prodejem zbývající části pozemku p. č. 8077/2 v k. ú. Židenice, s prodejem části pozemku p. č. 8546/2 v k. ú. Židenice pro přesah arkýře připravované přístavby objektu Pálavské náměstí 4343/11
* Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady **souhlasit** s prodejem částí pozemků p. č. 8956, 8958, 8959 a 8941 vše v k. ú. Židenice pod balkony bytového domu Blatnická 16, 18
* Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady **souhlasit** s prodejem částí pozemků p. č. 8555, 8560, 8562, 8563 a pozemku p. č. 8559 vše v k. ú. Židenice pod stávajícími balkony, vstupním schodištěm a vstupy do domu Velkopavlovická 12
* Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady **schválit**
* rozpočet m. č. Brno - Vinohrady na rok 2020

s příjmy ve výši 69 790 000,- Kč

s výdaji ve výši 75 123 000,- Kč

financováním ve výši 5 333 000,- Kč

* závazné ukazatele rozpočtu v členění dle paragrafů rozpočtové skladby včetně finančního vztahu k příspěvkovým organizacím, jejichž je městská část zřizovatelem, podle předloženého materiálu
* rozpočet fondů m. č. Brno – Vinohrady na rok 2020 **-** Fondu rezerv a rozvoje,

Fondu bytové výstavby a Sociálního fondu podle předloženého materiálu

**pověřit** Radu m. č. Brno - Vinohrady **prováděním:** rozpočtových opatření v částkách do 500 000,- Kč včetně rozpočtových opatření na účelově přijaté dotace z Evropské unie, státního rozpočtu a státních fondů, z rozpočtu a fondů města Brna a Jihomoravského kraje **uložit** Radě m. č. Brno – Vinohrady: **provést:** prostřednictvím Odboru finančního a výstavby ÚMČ, rozpis rozpočtu městské části na rok 2020, termín: 15. 1. 2020 **předložit na vědomí** Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady schválené rozpočty na rok 2020 příspěvkových organizací, jejichž je městská část zřizovatelem, termín: 31. 3. 2020

* Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady **vzít na vědomí** plnění rozpočtu m. č. Brno – Vinohrady za I. – III. čtvrtletí r. 2019 podle předloženého materiálu
* Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady **navrhnout** Zastupitelstvu města Brna **schválit**

znění obsahu obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejnéprodukce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku ve stávajícím znění

* Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady **schválit** Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady, přísp. org., dle přílohy
* Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady **schválit** změnu plánu nákladů a výnosů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady na rok 2019 podle přiloženého materiálu
* Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady **vzít na vědomí** plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady k 30.9. 2019 podle přiloženého materiálu
* Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady **schválit** plán výnosů a nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady na rok 2020 podle přiloženého materiálu
* Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady **schválit** změnu Statutu sociálního fondu – příloha č. 1- Příspěvek na stravování s účinností od 1. 1. 2020
* Zastupitelstvu m.č. Brno – Vinohrady **vzít na vědomí** předložený protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům městské části Brno-Vinohrady č. j. OKO/03-07/2019, předložené sdělení o způsobu nápravy zjištěných nedostatků

**zrušila**

* usnesení č. 454/19/8 ze 14. schůze RMČ dne 23.9.2019 týkající se omezení provozní doby hostinských podniků

**vyjádřila**

* podporu obyvatelům domu Mikulovská 9 ve snaze zajistit pro sebe důstojnou péči, odpovídající jejím potřebám

**souhlasila**

* s odstraněním 2 krajních laviček před domem Pálavské náměstí 4387/13 na pozemcích p. č. 7623/149 a 9395/6
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: A.R.
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: M.Ž.
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: M.S.
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: F. T.
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: B.B.
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: S.T.
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: P.K.
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: Ing. B.K.
* s připojení městské části Brno – Vinohrady k optimalizaci pojištění majetku a odpovědnosti statutárního města Brna

**vzala na vědomí**

* dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady, p.o.

**prominula**

* paní E. S., nájemkyni bytu č. v domě Vlčnovská v Brně 50% poplatku z prodlení dle bodu č. Pravidel pro vymáhání nedoplatků nájemného, plateb za služby spojené s užíváním bytů, poplatků a úroků z prodlení

**Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady**

**konaná dne 4. 12. 2019**

**vzala na vědomí**

* úpravu tarifního platu řediteli KVIC Brno-Vinohrady Mgr. J. H.,

s účinností od 1. 1.2020

Plat. třída/stupeň 11/6 ...,- Kč

Příplatek za vedení …,- Kč

Osobní příplatek …,- Kč

Celkem …,- Kč

**schválila**

* odstranění dřevin rostoucích mimo les (keřů Jalovce chvojky) na Bzenecké ul. před bytovým domem 19,21
* odstranění dřevin rostoucích mimo les (hlošiny úzkolisté) před vchodem bytového domu Bořetická 15, Brno-Vinohrady
* rozšíření nájmu bytu č. v domě Valtická, jehož dosavadní nájemci jsou paní Mgr. I. D. a pan Ing. Z. D. o syna D., pana T. D. Byt tak bude ve společném nájmu paní Mgr. I. D., pana Ing. Z. D. a pana T. D.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Valtická uzavřenou s paní Mgr. I. D., panem Ing. Z. D. a panem T. D.
* dohodu, kterou pan F. H. ukončil nájem bytu č. v domě Bzenecká s tím, že jedinou nájemkyní uvedeného bytu nadále zůstává paní M. H.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s paní M. H.
* přijetí paní M. H. za členku bytového družstva BD Vinohrady, družstvo, v souvislosti s převodem družstevního podílu k bytu č. na adrese Pálavské náměstí, 628 00 Brno
* přijetí paní Z. K. za členku bytového družstva BD Vinohrady, družstvo, v souvislosti s převodem družstevního podílu k bytu č. na adrese Pálavské náměstí, 628 00 Brno
* paní I. K. podnájem bytu č. (C 17) v domě Pálavské náměstí. Souhlas k podnájmu bude udělen na dobu 1 roku
* ponechání paní I. P. v pořadí žadatelů o byt v městské části Brno-Vinohrady
* Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., zastoupené P. T., jednatelem, se sídlem Mlýnská 44, 602 00 Brno, umístění meteostanice na střechu objektu Bzenecká 23, Brno, konkrétně na stěnu technického přístřešku objektu. Vše bude na náklady žadatele.
* společnosti Lužánky středisko volného času, Lidická 50, Brno, IČ 00401803, pracovišti Louka, Bzenecká 23, Brno zapůjčení venkovního areálu a tělocvičny 23.5.2020 od 14-20 hodin na sportovní a kulturní využití akce LoukaFest.

Zapůjčení tělocvičny: bezúplatně.

* Z. M., Bořetická, Brno pronájem tělocvičny na pořádání vánočního turnaje v malé kopané pro mladé talenty a jejich rodiče v sobotu 21.12.2019 od 8-14hodin.

Cena pronájmu ve výši: 1500 Kč/den + 21% DPH.

**vybrala**

* pro veřejnou zakázku malého rozsahu, Uzavření pojistné smlouvy na majetek Statutárního města Brna, m.č. Brno – Vinohrady na období 1.1.2020 - 31.12.2020´´ Uniqa pojišťovnu a.s., Evropská 810/136, 160 00 Praha za cenu 316 357,- Kč

**18. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady**

**konaná dne 13. 1. 2020**

**jmenovala**

* pana J. Š., bytem Prušánecká, Brno 628 00 členem dopravní komise Rady m.č. Brno-Vinohrady s účinností od 13.1.2020

**vybrala**

* jako nejvhodnější na realizace veřejné zakázky „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady“, zadané v otevřeném řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., nabídku firmy PET group, a. s., Opálkova 748/4, Brno, IČ 26271648 za cenu 1 660 136,- Kč bez DPH/rok na část sever a nabídku firmy FALKY, spol. s r. o., Kaštanová 637/141e, Brno, IČ 28297849 za cenu 2 686 576,- Kč bez DPH/rok na část jih

**souhlasila**

* s provedením stavby „Relokace pobočky KB, a. s. Brno Vinohrady \_LT“ spočívající ve stavebních úpravách spojených se změnou užívání části objektu č. p. 4246 na pozemku

p. č. 9390/1 v k. ú. Židenice podle dokumentace vypracované ATELIER SIMONA GROUP,

č. zak. 1.19.121 ve 12/2019

* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: Ing. J. Z., nar.: …, Velkopavlovická, 628 00 Brno
* s proplacením nákladů na úklid sněhu v částce …,- Kč dle přiloženého materiálu
* s příspěvkem na výměnu dveří o výši …,- Kč a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č. 22, Bzenecké 13, Brno dle přiloženého materiálu

**vzala na vědomí**

* rozpis rozpočtu městské části Brno – Vinohrady na rok 2020 podle předloženého materiálu
* nařízení vlády č. 338/2019 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění nařízení vlády č. 202/2018 Sb.

**schválila**

* text výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Pasportizace ploch zeleně v MČ Brno-Vinohrady“ podle předloženého materiálu
* firmy vyzvané k podání nabídky:
* Atregia s.r.o., Milady Horákové 50, 602 00
* ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÁ TVORBA, spol. s r.o., Ponávka 2, 602 00 Brno
* Ing. Eva Wagnerová, Tomešova 1, 602 00 Brno
* SAFE TREES s.r.o., Hlinky 162/92, 603 00 Brno
* Fragula s.r.o, Sivice 304, 664 07 Sivice
* komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
* Bc. M. K.
* Ing. I. A.
* Mgr. T. P.
* odstranění 5 ks poškozených javorů klenů rostoucí na sídlišti Brno-Vinohrady odstranění 12 ks poškozených sakur na Pálavském náměstí a v okolí

odstranění porostu alergenního keře před bytovým domem Bzenecká 5,7 Brno-Vinohrady

* souhlas s rekonstrukcí telekomunikační sítě NETBOX v domě Prušánecká 11,13,15,17 za podmínky, že rekonstrukce sítě NETBOX bude zcela v koordinaci s rekonstrukcí společné elektroinstalace domu a zcela na náklady poskytovatele
* přidělení níže uvedených bodů

K. K. 3

V. B. 4

M. V. 1

Z. M. 3

E. Z. K. 1

E.P. 1

Ing. T. J. 3

V. D. 3

P. D. 1

J. K. 1

* paní Z. M. odejmutí 2 bodů přidělených za skutečnost, že je vdaná, rozvodem manželství nárok na tyto body zanikl. Počet bodů se tak sníží ze 6 na 4
* přidělení níže uvedených bodů

prosinec původní nové roky

L. S. 15 - 17 13

A. K. 10 - 11 10

I. B. 9 - 10 9

E.T. 9 - 10 7

R. H. 7 - 8 7

Z. K. 7 - 8 7

R. Z. 7 - 8 5

I. M. 6 - 7 4

L. P. 5 - 6 5

A. K. 5 - 6 3

T. H. 4 - 5 4

D. D. 4 - 5 2

B. K. 4 - 5 2

I.H. 3 - 4 3

L. S. 3 - 4 3

M. K. 3 - 4 1

D.F. 3 - 4 1

R. V. D. 1 - 2 1

N. K. 1 - 2 1

K. S. 1 - 2 1

* Dohodu o postoupení smlouvy o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci:

M. D., Mikulovská, M. K., Nádražní

* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s panem M. K.
* paní L. K. nájem nebytových prostor – místnosti č. 9 (3,09 m2) v domě Prušánecká, za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
* předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor místnosti č. v domě Prušánecká uzavřenou s paní L. K.
* dohodu kterou pan R. Č. ukončil nájem bytu č. v domě Mutěnická s tím, že jedinou nájemkyní uvedeného bytu nadále zůstává paní V. Č.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mutěnická uzavřenou s paní V. Č.
* zveřejnění přiloženého záměru na pronájem nebytových prostor – místnosti č. 3 11,74 m2 v domě Vlčnovská č. , za účelem uskladnění osobních věcí
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s paní E. V.

**19. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady**

**konaná dne 3. 2. 2020**

**schválila**

* podání žádosti o dotaci z Nadace ČEZ na akci ,,Víceúčelové hřiště Bořetická´´ ve výši 2. 000.000,- Kč
* Rozpočtové opatření č. 1:

Příjmy: zvýšení

pol. 4113 - neinvestiční transfer ze SFRB  328 516,- Kč

ÚZ 92241

Výdaje: zvýšení

§ 3612 – bytové hospodářství  328 516,- Kč

pol. 5141 – úroky vlastní

ÚZ 92241

Důvod opatření: Rozpočtové opatření MMB č. 6/2020/a ze dne 22. 1. 2020. Neinvestiční transfer ze Státního fondu rozvoje bydlení na úhradu úroků k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů.

* Rozpočtové opatření č. 2:

Příjmy: zvýšení

pol. 1349 – zrušené místní poplatky 2 000,- Kč

§ 3612 – bytové hospodářství  460 000,- Kč

pol. 2111 – příjmy z poskytování služeb a výrobků

Výdaje: zvýšení

§ 2219 – ostatní záležitosti pozemních komunikací 230 000,- Kč

pol. 5171 – opravy a udržování

§ 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň 230 000,-Kč

pol. 5171 – opravy a udržování

§ 6320 – pojištění funkčně nespecifikované 2 000,- Kč

pol. 5163 – služby peněžních ústavů

Důvod opatření: Zahrnutí zvýšených příjmů do rozpočtu.

* smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno -Vinohrady“: pro část – SEVER s firmou PET group, a. s., Opálkova 748/4, Brno, IČ 26271648 za cenu 1 660 136,- Kč bez DPH/rok, pro část jih s firmou FALKY, spol. s r. o., Kaštanová 637/141e, Brno, IČ 28297849 za cenu 2 686 576,- Kč bez DPH/rok podle předloženého materiálu
* dodatek č. 1 smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady“ pro část jih s firmou FALKY, spol. s r. o., Kaštanová 637/141e, Brno, IČ 28297849 na cenu 2 525 381,- Kč bez DPH/rok podle předloženého materiálu
* zajištění květinové výzdoby u firmy TSB v rozsahu minulých let, tj. na 14 sloupů VO za nabídkovou cenu 4400,- Kč na 1 stožár, tj. 74536,- Kč; druh květin - převislé pelargónie mix červené a bílé barvy
* odstranění 3 borovic, před domem Blatnická 18, Brno – Vinohrady k.ú. Židenice
* odstranění porostu kaliny, za bytovým domem Pálavského náměstí 1,2 Brno – Vinohrady k.ú. Židenice
* Návrh na vydání – OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY označení místní komunikace podle předloženého návrhu
* rozpočet KVIC na rok 2020dle předloženého materiálu
* odpisový plán movitého majetku KVIC na rok 2020 dle předloženého materiálu
* střednědobý výhled hospodaření KVIC na rok 2021 a 2022 dle předloženého materiálu
* rozpočty na rok 2020 podle předloženého materiálu pro ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15
* odpisové plány na rok 2020 podle předloženého materiálu pro ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15
* střednědobé výhledy hospodaření na rok 2021 a na rok 2022 podle předloženého materiálu pro ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15
* zřízení přípravné třídy na Základní škole, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace pro školní rok 2020/2021
* v rámci akce „Zřízení detašovaného pracoviště MŠ Prušánecká v budově Bzenecká 23“ pořízení: Kompletní ústředny evakuačního rozhlasu na celý objekt
* přidělení zakázky na akci: Výběr zhotovitele PD na akci „CHÚC MŠ v budově Bzenecká 23“firmě GARANT projekt s.r.o., IČ 06722865, Staňkova 103/18, 602 00 Brno za cenu 102.088,-- Kč vč. DPH
* přidělení níže uvedených bodů: Liliya Pak 1 bod
* přidělení níže uvedených bodů

únor původní nové roky

M. Š. 15 - 17 13

P. M. 15 - 17 13

A. S. 15 - 17 13

D. Ch. 12 - 13 8

M. M. 11 - 12 10

P. Z. 11 - 12 4

P. F. 10 - 11 10

T. K. 9 - 10 5

V. L. 8 - 9 8

Z. J. 8 - 9 6

J. T. 7 - 8 7

M. K. 7 - 8 5

J. K. 7 - 8 3

A.Ž. 6 - 7 4

I. N. 6 - 7 1

P.T. 5 - 6 5

T. K. 5 - 6 3

I. Ch. 5 - 6 5

M. V. 4 - 5 4

L.H. 4 - 5 4

M. L. 4 - 5 2

D. O. 3 - 4 3

R. K. 3 - 4 3

M. V. 3 - 4 3

M. Z. 3 - 4 3

A. R. 3 - 4 3

M. H. 3 - 4 3

I. H. 3 - 4 3

M. Č. 3 - 4 3

A. S. 3 - 4 1

R. Z. 3 - 4 3

J. S. 2 - 3 2

N. H. 2 - 3 2

P. P. 1 - 2 1

M. S. 1 - 2 1

M. P. 1 - 2 1

* paní J. N. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v  domě Pálavské náměstí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 01.03.2020 do 28.02.2023.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s paní J. N.
* paní J. K. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Pálavské náměstí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 01.03.2020 do 28.02.2030
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s paní J. K.
* paní K. V. a panu J. M. V. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. 6 v domě Mutěnická. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 01.03.2020 do 28.02.2030
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mutěnická uzavřenou s paní K. V. a panem J. M. V.
* vyřazení pana J. B.z pořadí žadatelů o byt v městské části Brno-Vinohrady z důvodu porušení podmínek stanovených v Pravidlech pronájmu bytu v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky zajišťování bytové náhrady
* Dohodu, kterou paní I. F. vystoupila ze společného nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí 7. Jediným nájemcem uvedeného bytu tak nadále zůstal pan J. F.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s panem J. F.
* Dohodu, kterou paní B. H. a Ing. Z. H. vystoupila ze společného nájmu bytu č. v domě Valtická. Jediným nájemcem uvedeného bytu tak nadále zůstal pan Ing. P. H.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Valtická uzavřenou s panem Ing. P. H.
* Dohodu, kterou paní R. B. vystoupila ze společného nájmu bytu č. v domě Prušánecká. Jediným nájemcem uvedeného bytu tak nadále zůstal pan J. B.
* rozšíření nájmu bytu č. v domě Prušánecká, jehož jediným nájemcem je pan J. B., o syna pana B. pana J. B. ml. Byt tak bude ve společném nájmu pana J. B. st. a pana J. B. ml.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Prušánecká uzavřenou s panem J. B. st. a panem J. B. ml.
* paní L. P. podnájem bytu č. , v domě Pálavské náměstí č. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku
* text předložené nájemní smlouvy, která bude uzavřena s nájemci bytů dle přiloženého seznamu
* u nájemních smluv na pronájem pozemků a nebytových prostor v domech svěřených m. č. Brno – Vinohrady použitíinflačního koeficientu k 1. dubnu roku 2020 ve výši 2,8 %
* zveřejnění záměru dlouhodobě pronajmout nebytové prostory ,,společenský sál“ Pálavské nám. 15, Brno
* paní Bc. R. J., bytem Polní, Jihlava 58601, IČ: 868 70 386 pronájem zpevněné plochy, WC a v případě špatného počasí i tělocvičny v objektu Bzenecká 23, Brno v době prázdnin (červenec a srpen 2020) na uskutečnění týdenních příměstských táborů s výukou jízdy na in-line bruslích. Nájemné … Kč za uskutečněný týden.
* organizaci Sportovní klub Brno - Žabovřesky z.s. , IČO: 00214272, Horákova 3080/7, Brno zastoupenou J. D. – pořadatelem závodů konání závodu „Orientační běh“ v části Vinohrad a  lesoparku Akátky. Termín konání akce 15.3.2020 od 12,30 do 18,00 hodin. Pronájem tělocvičny, jejího zázemí a venkovního prostoru vedle tělocvičny za nájemné :… Kč
* Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., zastoupené P. T., jednatelem, se sídlem Mlýnská, 602 00 Brno, připojení na vodovodní řád v šachtě u objektu Bzenecká a přivedení vody na pronajatý pozemek u objektu. Veškeré práce s připojením na vodovodní řád budou na náklady žadatele.
* Gymnázium Globe, s.r.o., zastoupené paní RNDr. L. B., se sídlem Bzenecká 23, Brno, IČO: 25330365, pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 III.NP severní sekce výukového pavilonu a I. NP šatna o celkové výměře 879,32 m2**.**

Výše nájemného 233 Kč/ m2/rok s inflační doložkou. Pronájem od 1.9.2020 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou (v případě výpovědi ze strany pronajímatele neskončí nájem dřív než s ukončením školního roku (do 30.6. ve kterém byla dána výpověď)

**neschválila**

* odstranění jabloně, před bytovým domem Mutěnická 3, Brno – Vinohrady k.ú. Židenice
* vyřazení paní I. R. z pořadí žadatelů o byt v městské části Brno-Vinohrady z důvodu porušení podmínek stanovených v Pravidlech pronájmu bytu v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky zajišťování bytové náhrady
* Gymnáziu Globe, s.r.o., zastoupené paní RNDr. L. B., se sídlem Bzenecká 23, Brno**,** započítání nákladů za stavební úpravy – zavedení teplé vody na hygienická zařízení pro děti v pronajatých prostorách v objektu Bzenecká 23 v celkové částce … Kč oproti nájemnému

**neměla námitek**

* proti záměru zřízení lesní školky na území MČ Brno-Vinohrady, tuto formu školek obecně podporuje a nesouhlasila s umístěním stavby „Centrum environmentálního vzdělávání, výchovy a rekreace – ZEMĚKLÍČ“ na pozemku p. č. 7999/1 v k. ú. Židenice z důvodu: především bezpečnostně-technického, obecně z důvodu nesouhlasu s realizací žádných staveb na tomto pozemku

**zrušila**

* usnesení RMČ č. 566/19/8

**nesouhlasila**

* s umístěním a provedením stavby „GO UP Brno východ – rekreačně sportovní areál Petra Sýkory“ podle předložené dokumentace Ateliér Habina s. r. o. z 06/2019

**souhlasila**

* se záměrem výstavby garážového domu na pozemku p. č. 8882 a části pozemku p. č. 7623/28 v k. ú. Židenice
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: V. S.
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: A.B.
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: Ing. E. R.U.
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: F.D.
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: M. P.
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: B.B.
* s úhradou škody ve výši 1.000, - Kč, jako náhradu za roztržené kalhoty, po pádu na zledovatělém chodníku před BD č. or. 8 na ulici Mikulovská
* s přechodným dopravním značením a uzavírkou chodníku dle předložené dokumentace SIGNEX spol. s r.o. číslo objednávky 200049 z 28. 1. 2020 z důvodu provedení akce „BRNO, ul. Pálavské náměstí 6-9 Drobná rekonstrukce na kanalizační síti“
* s umístěním světelného reklamního panelu o rozměrech 0,79 x 10 metrů na objektu č. p. 4260 Žarošická 16 za podmínky vypínání osvětlení ve 22 hod
* s příspěvkem na rekonstrukci bytového jádra ve výši 60 000,- Kč a zněním dohody o rekonstrukci bytového jádra v bytě č. 19, Bzenecká 13, Brno dle přiloženého materiálu
* s příspěvkem na rekonstrukci bytového jádra ve výši 60 000,- Kč a zněním dohody o rekonstrukci bytového jádra v bytě č. 16, Vlčnovská 3, Brno dle přiloženého materiálu

**vzala na vědomí**

* technickou změnu rozpočtu na rok 2020:

Příjmy: snížení

pol. 1345 – poplatek z ubytovací kapacity 11 000,- Kč

Příjmy: zvýšení

pol. 1349 – zrušené místní poplatky 11 000,- Kč

* že po získání objektů IO 02.1 chodníky a IO 20.1 sadové úpravy včetně mobiliáře souboru staveb Nové Vinohrady do vlastnictví města Brna bude jejich správu zajišťovat, podle příslušných ustanovení Statutu města Brna, městská část Brno-Vinohrady

**doporučila**

* Zastupitelstvu města Brna **schválit** novelu obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č.11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek bez připomínek za městskou část Brno-Vinohrady
* Zastupitelstvo m.č. Brno-Vinohrady **vzít na vědomí** rozpočty na rok 2020 podle předloženého materiálu pro ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15 odpisové plány na rok 2020 podle předloženého materiálu pro ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15 střednědobé výhledy hospodaření na rok 2021 a na rok 2022 podle předloženého materiálu pro ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15

**zřídila**

* stavební komisi Rady m.č. Brno-Vinohrady pro volební období 2018-2022 s účinností od 3.2.2020

**jmenovala**

* předsedu stavební komise Rady m.č. Brno-Vinohrady: Ing. Arch. R. M., Ph.D., Preslova, 602 00 Brno
* členy stavební komise Rady m.č. Brno-Vinohrady dle návrhů jednotlivých stran: Ing. R. S., Bořetická, 628 00 Brno, J.T., Prušánecká, 628 00 Brno, RNDr. Mgr. J. M., Ph.D., Velkopavlovická, 628 00 Brno

**projednala**

* vyjádření ke zprávě z Kontrolního výboru ZMČ Brno-Vinohrady

**20. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady**

**konaná dne 24. 2. 2020**

**schválila**

* nové termíny zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady v první polovině roku 2020

21. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 09.03.2020

22. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 23.03.2020

23. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 06.04.2020

24. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 20.04.2020

25. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 04.05.2020

26. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 18.05.2020

27. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 01.06.2020

28. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 22.06.2020

vždy v 16,00 hodin v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady a zrušila usnesení č. 559/19/8 (původní termíny RMČ)

* rozbory hospodaření a zlepšený výsledek hospodaření ZŠ a MŠ, příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady, za rok 2019
* účetní závěrky ZŠ a MŠ, příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady, za rok 2019
* přidělení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů za rok 2019 pro

ZŠ Mutěnická 23 - do RF ve výši 103.206,75 Kč a do FO ve výši 20.000,00 Kč

MŠ Bořetická 7 – do RF ve výši 45.647,93 Kč a do FO ve výši 20.000,00 Kč

MŠ SNĚHURKA Bořetická 26 - do RF ve výši 37.665,90 Kč a do FO 20.000,00 Kč

MŠ Prušánecká 8 - do RF ve výši 12.314,39 Kč

* MŠ Velkopavlovická 15 - do RF ve výši 42.194,02 Kč a do FO ve výši 20.000,00 Kč
* poskytnutí daru zákonným zástupcům žáků ZŠ Mutěnická, kteří se zúčastnili ŠLVK ve školním roce 2019/2020 ve výši 1.500,- Kč na žáka: dle přiložené vzorové darovací smlouvy
* poskytnutí daru zákonným zástupcům dětí, které se zúčastní letního dětského tábora J. B.v roce 2020 ve výši …. Kč na dítě, jméno: V. S. dle přiložené vzorové darovací smlouvy
* rozbor hospodaření a zlepšený výsledek hospodaření příspěvkové organizace KVIC za rok 2019
* účetní závěrku příspěvkové organizace KVIC za rok 2019

přidělení zlepšeného výsledku hospodaření KVIC za rok 2019 ve výši 63,38 Kč do rezervního fondu

* přidělení níže uvedených bodů: V. T.1 bod, J. T. 1 bod, P. P. 3 body, T. M. 1 bod
* rozšíření nájmu bytu č. 1 v domě Pálavské náměstí 8, jehož nájemkyní je slečna H. Š. o matku slečny Š. paní N. Š. Byt tak bude ve společném nájmu slečny H. Š. a paní N. Š.

předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou se slečnou H. Š. a paní N. Š.

* ponechání pana R. H. v pořadí žadatelů o byt v městské části Brno-Vinohrady
* nájem bytu 1+KK č. v domě Vlčnovská podle pořadí žadatelů o byt

paní L. S., bytem Brno, Hády

Náhradníci:

1. M. Š., Vlčnovská
2. P. M., Čejkovická
3. A. S., Konrádova

* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Vlčnovská uzavřenou s nájemcem dle pořadí žadatelů o byt
* paní I. F. nájem nebytových prostor – místnosti č. v domě Vlčnovská za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
* předloženou smlouvu nebytových prostor – místnosti č. v domě Vlčnovská uzavřenou s paní I. F.
* skutečnost, že po smrti paní H. Š., která zemřela dne 19.01.2020 přešel nájem bytu č. v domě Vlčnovská na její dceru paní H. Š., vnučku slečnu M. P. a vnuka M. P. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 03.10.2023 s možností dalšího prodloužení
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Vlčnovská uzavřenou s paní H. Š., slečnou M. P. a M. P.
* paní V. B., nájemkyni nebytových prostor v domě Mutěnická 21, podnájem části uvedených nebytových prostor paní Z. K., (IČO 08938962) za účelem provozování manikúry a péče o ruce
* výpověď nájmu bytu č. v domě Vlčnovská panu L. D., z důvodu hrubého porušení nájemní smlouvy spočívající v nehrazení nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu delší než 3 měsíce
* výpověď nájmu bytu č. v domě Mikulovská panu T. P., z důvodu hrubého porušení nájemní smlouvy spočívající v přenechání bytu do podnájmu bez souhlasu pronajímatele

### předložený dodatek č. 1 ke smlouvě na servis a údržbu výtahu č. 2/2015 uzavřený mezi

Statutárním městem Brno, Městskou částí Brno- Vinohrady se sídlem Velkopavlovická 25, 628 00 Brno zastoupeným PhDr. Jiřím Čejkou, starostou m. č. a společností Beta Control s.r.o. se sídlem Černého 829/58, 635 00 Brno – Bystrc, IČ: 44992785

* darovací smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno – Vinohrady a panem L. M., bytem Valtická, byt č., jejímž předmětem je bezrámový systém
* předání majetku dle přílohy v celkové pořizovací ceně 395 658,64 Kč Kulturnímu, vzdělávacímu a informačnímu centru městské části Brno-Vinohrady, příspěvkové organizaci, k hospodaření AluVista pro zasklení balkonu
* program VI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady konaného dne 16. 3. 2020
* MVDr. J. P. a MVDr. J. P., Blatnická, Brno, stavební úpravy pro vznik dvou nových ordinací a operačních sálů a místnosti pro onkologické pacienty. Rozsah stavebních úprav: odstranění sádrokartonových příček a dvou dělících nenosných zdí, vybudování nových sádrokartonových příček, které rozdělí místnosti na menší celky, osazení dveří do nově vybudovaných místností. Veškeré práce budou na náklady žadatele a v souladu se Stavebním zákonem.

**vybrala**

* na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Pasportizace ploch zeleně v MČ Brno- Vinohrady“ nabídku firmy Atregia s. r. o., Šebrov 215, Šebrov-Kateřina, IČ 020 17 342 za cenu 221 168,- Kč vč. DPH

**neschválila**

* provedení stavebních úprav chodníků v místech mezi parkovišti a stavbami kontejnerových stání pro vyhrazení míst pro parkování motocyklů

**doporučila**

* Zastupitelstvu m.č. Brno – Vinohrady nesouhlasit s prodejem pozemku p. č. 8892/1 v k. ú. Židenice
* Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady schválit rozpočtové opatření č. 3:

Příjmy: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům 1 559 000,- Kč

pol. 4131 – převody z vlastních fondů VHČ ÚZ 400

Výdaje: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům 1 559 000,- Kč

pol. 5347 – převody mezi MČ a MMB ÚZ 400

Důvod opatření: Mimořádná splátka zápůjčky z FBV města Brna

* Zastupitelstvu m.č. Brno – Vinohrady souhlasit se směnou pozemků p. č. 6238/24 a 2540/49 v k. ú. Líšeň, p. č. 7652/35 a 7748/22 v k. ú. Židenice a části pozemku p. č. 1526/158 v k. ú. Komín za pozemky p. č. 4422/79, 4422/80 a 4422/81 v k. ú. Líšeň
* Radě města Brna stanovení stavební uzávěry do doby schválení nového územního plánu města Brna na pozemcích p. č. 7988/10, 7989/9, 7989/17, 7988/11, 7988/3 vše v k. ú. Židenice ve stávajících plochách SO, a to na všechny novostavby
* Zastupitelstvu m. č. Brno-Vinohrady vzít na vědomírozbory hospodaření a zlepšený výsledek hospodaření ZŠ a MŠ, příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady, za rok 2019, účetní závěrky ZŠ a MŠ, příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady, za rok 2019, přidělení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů za rok 2019 pro ZŠ Mutěnická 23 - do RF ve výši 103.206,75 Kč a do FO ve výši 20.000,00 Kč MŠ Bořetická 7 – do RF ve výši 45.647,93 Kč a do FO ve výši 20.000,00 Kč MŠ SNĚHURKA Bořetická 26 - do RF ve výši 37.665,90 Kč a do FO 20.000,00 Kč MŠ Prušánecká 8 - do RF ve výši 12.314,39 KčMŠ Velkopavlovická 15 - do RF ve výši 42.194,02 Kč a do FO ve výši 20.000,00 Kč
* Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady vzít na vědomí rozbor hospodaření a zlepšený výsledek hospodaření příspěvkové organizace KVIC za rok 2019, účetní závěrku KVIC za rok 2019, přidělení zlepšeného výsledku hospodaření KVIC za rok 2019 ve výši 63,38 Kč do rezervního fondu
* Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady schválit dodatek č. 3 – článek IV: Majetek KVIC

K plnění poslání a úkolů zřizovatel zapůjčuje KVIC do bezúplatného užívání následující nemovitý majetek: objekt DDM Valtická 23, nástavba na VS 05, č. p. 4239, na pozemku p. č. 8338 v k. ú. Židenice – zastavěná plocha o výměře 270 m2 dle samostatné smlouvy o výpůjčce ze dne 12.3.2007, bývalý stravovací pavilon (nový Společenský sál) v objektu Bzenecká 23, č. p. 4226, na pozemku p. č. 9047/22, 9047/41 a 9047/23 v k. ú. Židenice dle samostatné smlouvy o výpůjčce ze dne 5.9.2018

* Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady schválit úplné znění Jednacího řádu Zastupitelstva m.č. Brno-Vinohrady s účinností od 16.3.2020
* Zastupitelstvu m.č. Brno – Vinohrady souhlasit bez připomínek s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

**podpořila**

* zrušení dobývacího prostoru Židenice ev. č. 7 0331, včetně odpisu zásob, podle legislativního postupu, vypracovanému firmou ZEPIKO, spol. s r. o., který je přiložen k usnesení

**souhlasila**

* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: L.H.
* s rekonstrukcí telekomunikační sítě NETBOX v domě Pálavské náměstí 6,7,8,9za podmínky, že rekonstrukce sítě NETBOX bude zcela v koordinaci s rekonstrukcí společné elektroinstalace domu a zcela na náklady společnosti SMART Comp a.s.
* s příspěvkem na výměnu dveří ve výši 5000,- Kč a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č. 12, Prušánecká13, Brno dle přiloženého materiálu

**21. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady**

**konaná dne 09. 3. 2020**

**schválila**

* lokality a priority pro doplnění veřejného osvětlení:

1. MŠ Prušánecká 8

2. Pálavské náměstí 4c

3. Valtická – zadní vchod u Mutěnické 13

Realizace veřejného osvětlení teplým světlem (827).

* poskytnutí dotací z rozpočtu MČ Brno-Vinohrady v roce 2020 těmto subjektům z kulturní oblasti:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Jméno organizace | IČO/nar. | částka |
| 1 | Carolka Brno – Vinohraďánek Brno z.s. | 26621266 | 50.000 |
| 2 | Vinohradský hrozen, občanské sdružení | 26653591 | 23.000 |
| 3 | Lužánky – středisko volného času Brno | 00401803 | 17.000 |
| 4 | Pěvecký sbor Bohuslava Hajce, z.s. | 70260656 | 25.000 |
| 5 | Miroslav Kala | 25.6.1985 | 5.000 |
|  | Celkem |  | 120.000 |

* poskytnutí dotací z rozpočtu MČ Brno-Vinohrady v roce 2020 těmto subjektům ze sociálně-zdravotní oblasti:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jméno organizace | IČO | částka |
| SPMP ČR, pobočný spolek Brno, | 64326837 | 9.000 |
| Dotyk II, o.p.s. | 19277817 | 6.000 |
| Diecézní charita Brno | 44990260 | 9.000 |
| Unie Roska reg. Org. | 44946309 | 9.000 |
| Ratolest Brno, z.s. | 65348893 | 20.000 |
| Naděje, z.s. | 00570931 | 19.000 |
| Svaz tělesně postižených z.s. | 75019612 | 50.000 |
| Česká unie neslyšících, z.ú. | 00675547 | 8.000 |
| Centrum naděje a pomoci, z.s. | 60553626 | 0 |
| Celkem |  | 130.000 |

* poskytnutí příspěvku z rozpočtu m.č. Brno-Vinohrady ve výši 30 000,- Kč Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace na podporu činnosti pobočky KJM, Velkopavlovická 25, Brno
* přidělení níže uvedených bodů

M.R. 3

R.M. 3

P.O. 3

J.L. 3

R.O. 5

* přidělení níže uvedených bodů

březen původní nové roky

I.R. 17 - 19 13

J.O. 15 - 17 13

J.K. 15 - 17 13

Mgr. I.S. 15 - 17 12

S.E. 13 - 15 11

R.T. 13 - 15 11

M.CH. 11 - 13 11

P.H. 10 - 11 3

P.S. 9 - 10 6

D.P. 9 - 10 5

M.B. 8 - 9 6

I.R. 7 - 8 7

Z.R. 7 - 8 3

J.D. 6 - 7 4

A.B. 6 - 7 3

B.T. 6 - 7 2

H.T. 6 - 7 2

Z.H. 6 - 7 2

L.K. 5 - 6 3

T.L. 5 - 6 3

R.Z. 5 - 6 3

K.B. 5 - 6 3

N.š. 5 - 6 3

R.u. 4 - 5 4

D.h. 4 - 5 4

A.A. 4 - 5 4

M.O. 4 - 5 4

B.P. 4 - 5 4

G.B. 4 - 5 2

M.D. 4 - 5 2

P.P. 4 - 5 2

M.C. 3 - 4 3

I.K. 3 - 4 3

L.J. 3 - 4 3

V.V. 3 - 4 3

M.P. 3 - 4 1

V.B. 3 - 4 1

L.H. 3 - 4 1

N.S. 3 - 4 1

M.P. 3 - 4 1

B.T. 2 - 3 2

J.U. 2 - 3 2

P.S. 1 - 2 1

* předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká 19 uzavřenou s paní L.B.
* předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí 2 uzavřenou s paní M.M.
* zveřejnění přiloženého záměru na pronájem nevytápěných nebytových prostor – místnosti č. 2 (7,76 m2) v domě Prušánecká 17, za účelem uskladnění osobních věcí.
* zveřejnění přiloženého záměru na pronájem nebytových prostor – místnosti č. 2b (19,50 m2) a ½ plochy nevytápěného WC (2,35 m2) ke komerčním účelům - provozovna masérských a regeneračních služeb
* předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká 21 uzavřenou s paní B.K.
* servisní smlouvu se společností PERFECTED, s.r.o. na pravidelnou servisní činnost pro záložní zdroje elektrické energie UPFD v domech Valtická 15,17, Mikulovská 4,6,8, Bzenecká 13,15,17
* servisní smlouvu se společností PERFECTED, s.r.o. ohledně zajištění držení dispečinku pro hlášení závad a pohotovosti pro plnění servisních dojezdů, roční funkční zkoušky a revize nouzového osvětlenía periodické revize silnoproudých rozvodů a slaboproudé instalace domovních telefonů ve 12 podlažních domech Valtická 15,17, Mikulovská 4,6,8, Bzenecká 13,15,17.
* souhlas s provedením vynucené překládky stávající sítě elektronických komunikací v domě Vlčnovská 3,5,7,9 za podmínky, že překládka sítě UPC zcela na náklady poskytovatele

**neschválila**

* úhradu nákladů p. L.B., bytem Mutěnická 17, Brno na opravu motocyklu, poškozeného požárem černé skládky

**souhlasila**

* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: J.H., nar.: 23. 04. 1983, Prušánecká 4146/13, 628 00 Brno
* s pokácením 3 kusů dřevin rostoucí na pozemku p.č. 7747/44, Brno – Vinohrady k.ú. Židenice
* s umístěním červených kontejnerů na sběr elektrozařízení a baterií
* s příspěvkem na rekonstrukci bytového jádra ve výši ,- Kč a zněním dohody o rekonstrukci bytového jádra v bytě č., Vlčnovská 9, Brno dle přiloženého materiálu

**nesouhlasila**

* s připojením městské části Brno – Vinohrady k jednotné žádosti o dotaci – nákup vozidel s alternativními pohony z Národního programu Životní prostředí

**doporučila**

* Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady **souhlasit** s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 17/2009 o místních poplatcích

**odvolala**

* paní N.N. z funkce členky Sociálně-zdravotní komise Rady MČ Brno-Vinohrady

**odložila**

* do vyjádření UNIQA pojišťovna, a.s.

**vzala na vědomí**

* opatření v souvislosti s COVID-19

**22. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady**

**konaná dne 25. 3. 2020**

**schválila**

* poskytnutí dotací z rozpočtu m.č. Brno – Vinohrady ve výši:

10 000 Kč pro **Vinohrady Fotbal a Futsal Team, z.s.** na startovné

26 000 Kč pro **SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Brno – Vinohrady, p.s.** nanáklady nájem, energiem na náklady na vzdělání

30 000 Kč pro **Pionýr, z.s. – 34.PS Lesná (VOK Kometky)** na dopravu, na odměny, na materiální vybavení oddílu a základny

34 000 Kč pro **Sportovní klub Vinohrady, z.s.** na sportovní činnost, na provoz basketbalové přípravky, družstvo petangue

10 000 Kč pro **Brněnský svaz malé kopané, z.s.** na sportovní vybavení, pronájmy hřišť, odměny rozhodčím

7 500 Kč pro **Florbal Židenice, z.s**. na pronájmy sportovišť

5 000 Kč pro **Vinohradský spolek, z.s.** na opravu záhonů v Komunitní zahradě pod ořechem

7 500 Kč pro **inBalance, z.s.** na opravu a nákup modulární žíněnky

10 000 Kč pro **Shooters Beta, z.s**. – na pokrytí nákladů za pronájem haly

* poskytnutí daru zákonným zástupcům dětí, které se zúčastní letního dětského tábora Jitřenka Bučovice v roce 2020 ve výši 4.000 Kč na dítě:

jméno: K.P., Velkopavlovická 4, Brno

jméno: K.K., Čejkovická 13, Brno

dle přiložené vzorové darovací smlouvy.

* Rozpočtové opatření č. 3:

Příjmy: zvýšení

pol. 1349 – zrušené místní poplatky 2 000,00 Kč

§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně 39 084,96 Kč

pol. 4137 – neinvestiční přijaté transfery od města ORG 5387

Výdaje: zvýšení

§ 4349 – ostatní soc. péče a pomoc ost. skup. obyv.ORG 5387 39 084,96 Kč

pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru ÚZ 104113013 2 584,25 Kč

pol. 5031 – sociální pojištění ÚZ 104113013 968,10 Kč

pol. 5032 – zdravotní pojištění ÚZ 104113013 351,33 Kč

pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru ÚZ 104513013 21 966,02 Kč

pol. 5031 – sociální pojištění ÚZ 104513013 8 228,95 Kč

pol. 5032 – zdravotní pojištění ÚZ 104513013 2 986,31 Kč

pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru ÚZ 104100000 1 320,00 Kč

pol. 5031 – sociální pojištění ÚZ 104100000 500,00 Kč

pol. 5032 – zdravotní pojištění ÚZ 104100000 180,00 Kč

§ 6320 – pojištění funkčně nespecifikované 2 000,00 Kč

pol. 5163 – služby peněžních ústavů

* provedení částečného blokového čištění komunikací v dubnu r. 2020 bez osazení dopravního značení a odtahů vozidel
* předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká 19 uzavřenou s panem J.K.
* předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí 2 uzavřenou s paní J.B.
* předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí 1 uzavřenou s paní Z.D.
* předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská 9 uzavřenou s panem J.H.
* předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká 19 uzavřenou s paní M.Z.
* přidělení níže uvedených bodů

Z.K. 3

M.B. 1

* přidělení níže uvedených bodů

duben původní nové roky

V.S. 16 - 18 12

Z.S. 9 - 10 8

P.M. 9 - 10 8

J.Š. 9 - 10 7

L.H: 9 - 10 5

V.K. 8 - 9 8

A.F. 8 - 9 8

Z.L. 8 - 9 6

T.E. 8 - 9 6

J.K. 7 - 8 5

S.CH. 7 - 8 5

I.Z. 6 - 7 5

E.B. 6 - 7 4

M.Č. 6 - 7 4

M.T. 5 - 6 5

Z.K. 5 - 6 3

A.N. 4 - 5 4

S.K. 4 - 5 2

K.O. 3 - 4 3

V.Š. 3 - 4 2

A.S. 3 - 4 1

L.S. 2 - 3 2

M.P. 2 - 3 2

P.P. 2 - 3 2

M.S. 2 - 3 2

K.H. 1 - 2 1

L.A. 1 - 2 1

* paní Š.S., po úmrtí paní L.Š., odejmutí 3 bodů přidělených za invaliditu třetího stupně příslušníka domácnosti. Počet bodů se tak sníží ze 17 na 14
* ponechání paní L.S. v pořadí žadatelů o byt v městské části Brno-Vinohrady
* paní Z.M. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu 2+KK č. v domě Vlčnovská 3. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 1.5.2020 do 30.4.2030
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Vlčnovská 3 uzavřenou s paní Z.M.
* paní A.B. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu 4+1 č. v domě Mikulovská 6. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 1.5.2020 do 30.4.2023
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská 6 uzavřenou s paní A.B.
* Dohodu, kterou paní J.B. vystoupila ze společného nájmu bytu č. v domě Bzenecká 17. Jediným nájemcem uvedeného bytu tak nadále zůstal pan J.B..
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká 17 uzavřenou s panem J.B.
* rozšíření nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí 9, jehož nájemkyní je paní H.H. o syna paní H. pana O.H. Byt tak bude ve společném nájmu paní H.H. a pana O.H.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí 9 uzavřenou s paní H.H. a panem O.H.
* Dohodu o postoupení smlouvy o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci:

K.A., Pálavské náměstí 6

J.P., L.P., Vlčnovská 6

* předloženou smlouvu o nájmu bytu

č. v domě Pálavské náměstí 6 uzavřenou s panem J.P. a paní L.P., smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

č. v domě Vlčnovská 6 uzavřenou s paní K.A., smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností do 31.12.2020 s možností dalšího prodloužení

* paní J.S. ukončení nájmu nebytových prostor, které slouží v domě Valtická 15 jako provozovna kadeřnictví dohodou ke dni 31.03.2020
* předloženou dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor v domě Valtická 15 uzavřenou s paní J.S.
* zveřejnění přiloženého záměru na pronájem nebytových prostor – místnosti č. (16,66 m2) za účelem uskladnění osobních věcí.
* ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor II. NP severní sekce v objektu Bzenecká 23, Brno z důvodu rozšíření kapacity mateřské školy k 31.7.2020 výpovědí nájemníkům:

Ing. R.P., Velkopavlovická 3, 628 00 Brno, IČO:74858033

M.J., Bzenecká 10, Brno

Bc. M.Ř., Čelakovského 14, Brno

**souhlasila**

* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: Ing. arch. M.H., nar. 14. 10. 1948, Velkopavlovická 4069/19, 628 00 Brno
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: L.K., nar.: 14. 07. 1957, Prušánecká 4173/14, 628 00 Brno
* s náhradou škody paní H. ve výši 3 732 Kč,- v důsledku napadení bytu č., Bzenecká 21 štěnicemi
* s prominutím nájmu z důvodu uzavření provozoven ve spojitosti s vyhlášeným nouzovým stavem za období duben 2020, a to nájemcům:

BORIS OBST, Bzenecká 19/17

STUDIO BREEZA VĚTŘÍČEK, Pálavské náměstí 1

E.K., Pálavské náměstí 7

J.Š, Mikulovská 6

E.V., Vlčnovská 6

L.T. (kosmetika, pedikúra), Bzenecká 19

M.W., Pálavské náměstí 1

V.B., Mutěnická 21

**vzala na vědomí**

* informaci o splatnosti místního poplatku ze psů v době nouzového stavu

**doporučila**

* Úřadu městské části Brno-Vinohrady jako správci místního poplatku ze psů, neuplatňovat sankční zvýšení poplatku podle ustanovení § 11, odst. 3 zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích v platném znění při zaplacení poplatku do 30 dnů po ukončení nouzového stavu
* statutárnímu město Brnu odkup pozemku p.č. 7966/7 a 7966/8 v k.ú. Židenice od společnosti PROPERITY s.r.o. pro potřeby občanů m.č. Brno-Vinohrady (sport, rekreace, odpočinková zóna) z důvodu negativních dopadů výstavby sportovně-rekreačního areálu GO UP Brno východ pro lokalitu a místní obyvatelstvo – viz. stanovisko MČ Brno-Vinohrady k projektu GO UP Brno východ

**vydala**

* Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., zastoupené P.T., jednatelem, se sídlem Mlýnská 44, 602 00 Brno, souhlasné stanovisko k navýšení nejvyššího povoleného počtu žáků ve školní družině na 135 dětí.

**schválila**

* uzavření dodatku k nájemní smlouvě jehož obsahem je úprava nájemného na období 4/2020 na částku 1 Kč z důvodu uzavření provozoven ve spojitosti s vyhlášeným nouzovým stavem s nájemci: P.M., BOBAPO s.r.o., R.B., J.P., A.N., V.V., Ing. R.P., Ing. M.K., Mix Max, s.r.o., I.R., M.S. a H.B..

**23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady**

**konaná dne 06. 04. 2020**

**schválila**

* pravidla stanovená v souvislosti s opatřením vztahující se na placení nájemného a platby za služby spojené s užíváním bytů ve vlastnictví Statutárního města Brna svěřených městské části Brno-Vinohrady u osob s prokazatelnou ztrátou zaměstnání (vč. OSVČ) v souvislosti s pandemií koronaviru

**24. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady**

**konaná dne 20. 04. 2020**

**souhlasila**

* se zadáním Zpracování projektové dokumentace ve stupni provádění stavby na akci:

Stavební úpravy střechy bytového domu, Pálavské náměstí 12,13,14, 15, Brno – Vinohrady u Ing. T.P., Ph.D. IČ: 696 46 171 za částku 122.000,-

* -s umístěním a provedením stavby „Brno, Žarošická p. č. 2015/3, k. sm. NN, SS300“ na pozemcích ve vlastnictví města Brna p. č. 1904/8 a 1904/54 v k. ú. Maloměřice podle dokumentace firmy Projekce Tóth, č. zak. 03\_11\_20
* -se zřízením věcného břemene umístění a provozování elektrorozvodného zařízení

(zřizování a provozování vedení) na pozemku p. č. 1904/54 v k. ú. Maloměřice

* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: A.CH., nar.: 08. 08. 1949, Vlčnovská 4165/3, 628 00 Brno
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: S.B., nar. 19. 04. 1978, Bzenecká 4190/4, 628 00 Brno
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: A.B., nar.: 30. 11. 1979, Vlčnovská 4169/9, 628 00 Brno
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: L.K., nar.: 26. 07. 1964, Bzenecká 4170/20, 628 00 Brno
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: H.Š, nar.: 04. 02. 1936, Bzenecká 4136/21, 628 00 Brno
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: J.S., nar.: 14. 12. 1961, Bořetická 4132/4, 628 00 Brno
* s příspěvkem na výměnu dveří o výši ,- Kč a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č. , Mikulovské 4 dle přiloženého materiálu
* s příspěvkem na výměnu dveří o výši ,- Kč a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č. , Prušánecká 13, Brno dle přiloženého materiálu

**schválila**

* vyplacení odměny ředitelkám ZŠ a MŠ a sice:

PaedDr. I.S., ředitelce ZŠ Mutěnická 23 Kč

E.N., ředitelce MŠ Bořetická 7 Kč

Mgr. H.N., ředitelce MŠ SNĚHURKA, Bořetická 26 Kč

Z.D., ředitelce MŠ Prušánecká 8 Kč

S.H., ředitelce MŠ Velkopavlovická 15 Kč

* projekt pro zřízení hřiště pro psy podle předloženého materiálu
* Rozpočtové opatření č. 5:

Výdaje: snížení

§ 3113 – základní školy 120 000 Kč

pol. 6121 – budovy, haly a stavby 70 000 Kč

pol. 6122 – stroje, přístroje a zařízení 50 000 Kč

Výdaje: zvýšení

§ 3412 – sportovní zařízení ve vlastnictví obce 120 000 Kč

pol. 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek

Důvod opatření: Převod prostředků v rozpočtu výdajů.

* Rozpočtové opatření č. 4:

Příjmy: snížení

§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně 10 000 000 Kč

pol. 4137 – přijaté transfery od města ÚZ 66 ORG 3192

Příjmy: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně 10 000 000,- Kč

pol. 4251 – investiční přijaté transfery od města ÚZ 66 ORG 3192

Důvod opatření: Změna rozpočtového zatřídění transferu, poskytnutého v rámci postoupených příjmů na rok 2020 podle RO MMB č. 103/2020/a ze dne 6. 4. 2020.

* s tím, aby se Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace: Mateřská škola Bořetická 7, Brno, příspěvková organizace, Mateřská škola Sněhurka Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace, Mateřská škola Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace, Mateřská škola Velkopavlovická 15, Brno, příspěvková organizace zapojila do výzvy OP VVV Šablony III, č. 02\_20\_080
* paní L.F. nájem nebytových prostor – místnosti č. (16,66 m2) v domě Prušánecká 13 za účelem uskladnění osobních věcí, s možností zaslepení topení a možností instalace mříží na zabezpečení místnosti. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
* předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor místnosti č. v domě Prušánecká 13 uzavřenou s paní L.F.
* panu L.S. a paní J.H. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Mikulovská 8. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 1.6.2020 do 31.05.2023
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská 8 uzavřenou s panem L.S. a paní J.H.
* panu Bc. M.H. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Bzenecká 17. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 1.6.2020 do 31.05.2030
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká 17 uzavřenou s panem Bc. M.H.
* panu A.P. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Bzenecká 13. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 1.6.2020 do 31.05.2030
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká 13 uzavřenou s panem A.P.
* panu I.S. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Pálavské náměstí 1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 1.6.2020 do 31.05.2023
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí 1 uzavřenou s panem I.S.
* paní H.R. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Pálavské náměstí 1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 1.6.2020 do 31.05.2023
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí 1 uzavřenou s paní H.R.
* paní L.K. nájem nebytových prostor – místnosti č. (7,76 m2) za účelem uskladnění osobních věcí (jízdní kola, nábytek, lyže….). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
* předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor místnosti č. v domě Prušánecká 17 uzavřenou s paní L.K.
* výši nájmu na tenisový kurt v areálu Bzenecká 23 ve výši 130,- Kč/hodina s účinností od 1.5.2020

**neschválila**

* Body Brno, v.o.s. Velkopavlovická 25, 628 00 Brno prominutí nájemného za období

17.3.- 13.4.2020

**vzala na vědomí**

* změnu provozu mateřských škol v měsících červenec a srpen pro školní rok 2019/2020, stanovený ředitelkami mateřských škol městské části Brno-Vinohrady dle předloženého materiálu
* přerušení provozu Mateřská škola Bořetická 7, Brno, příspěvková organizace; Mateřská škola Sněhurka Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace; Mateřská škola Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace a Mateřská škola Velkopavlovická 15, Brno, příspěvková organizace v době od 1. 5. do 31. 5. 2020
* skutečnost, že po smrti pana M.U., který zemřel dne 06.03.2020, jeho manželka paní J.U. zůstala jedinou nájemkyní bytu č. v domě Bzenecká 15. **schvaluje** předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká 15 uzavřenou s paní J.U.

**doporučila**

* Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady

schválitčástku ve výši 2-7 mil. Kč jako podíl městské části Brno-Vinohrady na odkup pozemků p. č. 7966/7 a p. č. 7966/8 v k. ú. Židenice do vlastnictví města Brna

budoucí využití pozemků p. č. 7966/7 a p. č. 7966/8 v k. ú. Židenice pro petanque, grill point, vodní prvek, 2x dětské hřiště, multifunkční sportovní hřiště, výsadba stromů + mobiliář, parkur

* PhDr. Jiřímu Čejkovi, starostovi, m. č. Brno-Vinohrady vydat souhlasnévyjádření k záměru **s**tavby „Samoobslužné bezkontaktní mycí centrum, ul. Jedovnická, Brno“ podle dokumentace firmy TIPRO projekt s. r. o., č. zak. 2019-35-02+03
* Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady **souhlasit** s návrhem obecné vyhlášky statutárního města Brna, kterým se mění vyhláška č. 9/2017 v platném znění, týkající se pohybu psů včetně příloh č. 1,2

**trvá**

* na prioritě odkupu pozemků p. č. 7966/7 a p. č. 7966/8 v k. ú. Židenice Statutárním městem Brnem v souladu s názorem 1. náměstka primátorky města Brna Mgr. P.H.

**požadovala**

* 30denní lhůtu na projednání návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 17/2009 o místních poplatcích **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady souhlasit s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 17/2009 o místních poplatcích

**25. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady**

**konaná dne 04. 05. 2020**

**schválila**

* Vyplacení odměny řediteli KVIC Mgr. J.H.
* Příjmy: zvýšení pol. 4116 - neinvestiční transfer z MPSV ÚZ 13011 723 000 Kč

Výdaje: zvýšení

§ 4324 – zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc 723 000 Kč

pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru 452 000 Kč

pol. 5031 – sociální pojištění 120 000 Kč

pol. 5032 – zdravotní pojištění 50 000 Kč

pol. 5136 – knihy, učební pomůcky, tisk 2 000 Kč

pol. 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek 6 000 Kč

pol. 5139 – nákup materiálu 2 000 Kč

pol. 5151 – studená voda 3 000 Kč

pol. 5152 – teplo 30 000 Kč

pol. 5154 – elektrická energie 25 000 Kč

pol. 5156 – pohonné hmoty a maziva 2 000 Kč

pol. 5162 – služby elektronických komunikací 4 000 Kč

pol. 5167 – služby školení a vzdělávání 6 000 Kč

pol. 5173 – cestovné 4 000 Kč

pol. 5194 – věcné dary 2 000 Kč

pol. 5424 – náhrady mezd v době nemoci 15 000 Kč

ÚZ 13011

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. 121/2020/a ze dne 29. 4. 2020 Neinvestiční transfer z MPSV na výkon sociálně - právní ochrany dětí v r. 2020.

* přidělení níže uvedených bodů D.V. 1
* přidělení níže uvedených bodů

květen původní nové roky

A.V. 15 - 17 13

Z.T. 15 - 16 9

M.Š. 13 - 15 12

V.K. 11 - 13 11

L.Ž. 11 - 13 11

M.U. 11 - 13 11

O.J. 10 - 11 3

I.B. 7 - 8 7

F.P. 6 - 7 6

P.P. 6 - 7 4

J.V. 6 - 7 4

N.K. 6 - 7 4

K.J. 6 - 7 4

I.F. 6 - 7 4

N.M. 6 - 7 4

M.P. 6 - 7 1

D.N. 5 - 6 5

J.H. 5 - 6 3

T.Š. 5 - 6 3

M.K. 4 - 5 4

R.N. 4 - 5 4

P.O. 4 - 5 4

J.H. 4 - 5 4

S.B. 4 - 5 2

J.S. 3 - 4 3

I.S. 3 - 4 3

H.U. 3 - 4 1

T.F. 1 - 2 1

R.K. 1 - 2 1

I.D. 1 - 2 1

* přijetí pana R.T. za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo, v souvislosti s převodem družstevního podílu k bytu č. (B34) na adrese Pálavské náměstí 13, 628 00, Brno
* společnosti Lužánky středisko volného času, Lidická 50, Brno, IČ 00401803, pracoviště Louka, Bzenecká 23, Brno bezúplatné zapůjčení venkovního areálu a tělocvičny na 19.9.2020 od 14-20 hodin na sportovní a kulturní využití při akci LoukaFest.
* odstranění dvou pingpongových stolů umístěných v areálu objektu Bzenecká 23, Brno.
* zveřejnění záměru změnit nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor
* Dodatek k nájemní smlouvě ze dne 1.9.2008 uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno Vinohrady, Velkopavlovická 25, Brno s účinností od 1.8.2020
* panu M.J. bytem Bzenecká 4157/10, Brno, ukončení nájemní smlouvy ze dne 23.10.2014 na nebytové prostory v objektu Bzenecká 23, Brno, k datu 4.5.2020.
* Realizaci návrhu opravy rampy objektu Bzenecká 23, Brno, dle projektu Ing. M. N.
* Text výzvy k podání nabídky, veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce: „Rekonstrukce rampy v havarijním stavu objekt Bzenecká 23, Brno
* Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:

FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby, a.s., Mlýnská 388/68, 602 00 Brno, IČ: 25317628, Murgaš, s.r.o., Jihlavská 320/2, 664 41 Troubsko, IČO: 29216974, DMG obchodní a stavební s.r.o., J. Faimonové 1a, 628 00 Brno, IČ: 26947501,,SVAMONT-OK s.r.o., Valchařská 24/36, 614 00 Brno, IČ: 29303648, AQUILLA Stránský s.r.o., Nad sokolovnou 62, 664 07 Pozořice, IČ: 27688895, R. Pospíšil, Otakara Ševčíka 85, 636 00 Brno, IČ: 44070268

* Komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

Prof. MVDr. P.D., CSc., MUDr. Mgr. M.Š., Ph.D., PhDr. L.K., JUDr. E.G.

* umístění dveřního mobiliáře – hmyzích hotelů, xylofonu, ptačí budky, krmítka a vyvýšených záhonů ve venkovním areálu objektu Bzenecká 23 a vrchní části lesoparku Akátky. Za pravidelnou údržbu, opravy, příslušné revize a případnou následnou likvidaci mobiliáře bude plně odpovídat pracoviště Louka, Bzenecká 23, Brno a vše bude na jejich náklady.
* Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., zastoupené P.T. jednatelem, se sídlem Mlýnská 44, 602 00Brno: Provedení rekonstrukce sociálního zařízení v pronajatých nebytových prostorách objektu Bzenecká 23, 3.NP střední sekce výukového pavilonu v rozsahu: Kompletní výměna podlahových dlaždic, obkladů na stěnách, výměna dveří, instalace bojlerů s přivedením elektrické energie. Rekonstrukce bude na náklady žadatele, za dodržení všech stavebních předpisů
* program VI. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady konaného dne 18. 5. 2020

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Vyjádření k prodeji pozemku p. č. 8892/1 v k. ú. Židenice
5. Vyjádření k odkupu pozemků p. č. 7966/7 a p. č. 7966/8 v k. ú. Židenice
6. Vyjádření ke směně pozemků v k. ú. Líšeň, Komín a Židenice
7. Vyjádření k vypořádání a směně pozemků v k. ú. Líšeň a Židenice
8. Rozpočtové opatření č. 6
9. Návrh změny Statutu města Brna
10. Novela obecně závazné vyhlášky o nočním klidu
11. Změna obecně závazné vyhlášky č. 17/2019 o místních poplatcích
12. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 9/2017 o pravidlech pro pohyb psů
13. Novela obecně závazné vyhlášky o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích
14. Rozbory hospodaření za rok 2019 ZŠ a MŠ m. č. Brno-Vinohrady, schválení zlepšeného

výsledku hospodaření, přidělení do fondů a účetní závěrka za rok 2019

1. Návrh rozpočtů ZŠ, MŠ a odpisové plány na rok 2020, střednědobé výhledy hospodaření
2. Rozbor hospodaření příspěvkové organizace KVIC za rok 2019
3. Návrh rozpočtu příspěvkové organizace KVIC na rok 2020, plánované odpisy movitého majetku a střednědobý výhled hospodaření
4. Návrh na schválení dodatku č. 3 ke zřizovací listině Kulturního, vzdělávacího a informačního centra městské části Brno-Vinohrady, příspěvkové organizace
5. Návrh na úpravu Jednacího řádu Zastupitelstva m.č. Brno-Vinohrady
6. Rozprava
7. Závěr

**neschvaluje**

* zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy s firmou EUROPLAKAT spol. s r. o., spočívající ve snížením nájemného za pronájem ploch pro umístění reklamních zařízení v r. 2020 celkem o 14 997,- Kč
* Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., zastoupené P.T. jednatelem, se sídlem Mlýnská 44, 602 00Brno: Postupné umoření nákladů za provedené stavební úpravy a rekonstrukci sociálního zařízení odečtem z nájemného

**souhlasí**

* s příspěvkem na výměnu dveří a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č. Vlčnovská 8 dle přiloženého materiálu

**zrušuje**

* usnesení č. 708/20/8 **doporučuje** Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady a **schválit** rozpočtové opatření č. 6:

Příjmy: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům 2 427 000 Kč

pol. 4131 – převody z vlastních fondů VHČ ÚZ 400

Výdaje: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům 2 427 000 Kč

pol. 5347 – převody mezi MČ a MMB ÚZ 400 1 559 000 Kč

pol. 5364 – vratka transferu MMB ÚZ 400 868 000 Kč

Důvod opatření:

Mimořádná splátka zápůjčky a vratka části transferu, poskytnutých z FBV města Brna.

* usnesení RMČ Brno Vinohrady č.634/19/8

**doporučuje**

* Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady **souhlasit** s návrhem 1. fáze vypořádání a směny mezi statutárním městem Brnem a Ing. J.Z. v k. ú. Líšeň a Židenice podle předloženého dopisu č. j. MMB/0110093/2020
* Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady **souhlasit** s návrhem novely obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 5/2010, ve znění pozdějších vyhlášek, a to dle přílohy materiálu

**26. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady**

**konaná dne 01. 06. 2020**

**schválila**

* Memorandum o společném postupu MČ Brno- Vinohrady a MČ Brno-Židenice
* připomínky k návrhu Územního plánu města Brna podle předloženého materiálu
* zveřejnění záměru – pacht části pozemku p.č. 7108/1 v k.ú. Židenice o výměře 437 m²

podle předloženého materiálu

* zveřejnění přiloženého záměru na pronájem vytápěných nebytových prostor, které se

nachází za dveřmi (119 m2) v bezbariérovém domě Mikulovská 9 za účelem poskytování sociálních služeb

* zveřejnění přiloženého záměru na pronájem místnosti (vytápěná místnost, 7,76m2)

v domě Vlčnovská č. 5 za účelem uskladnění osobních věcí

* zveřejnění přiloženého záměru na pronájem místnosti (vytápěná místnost, 7,76m2)

v domě Vlčnovská č. 9 za účelem uskladnění osobních věcí

* **přidělení níže uvedených bodů**

M.U. 3

P.B. 3

L.B. 1

* **přidělení níže uvedených bodů**

**červen** původní nové roky

H.J. 15 - 16 10

Š.S. 14 - 15 10

D.B. 12 - 13 9

M.R. 12 - 13 8

M.S., J.S. 12 - 13 5

E.B. 11 - 13 11

P.H. 10 - 11 6

D.S. 8 - 9 6

V.V. 7 - 8 7

J.G. 6 - 7 6

J.V. 6 - 7 6

J.V. 5 - 6 3

R.Z. 5 - 6 1

O.B. 4 - 5 4

D.T. 4 - 5 4

L.D. 4 - 5 2

J.Š. 4 - 5 2

A.M. 4 - 5 2

D.B. 4 - 5 2

O.V. 3 - 4 3

* rozšíření nájmu bytu č. v domě Valtická 15, jehož dosavadní nájemkyní je paní D.B. o

vnučku paní B. slečnu K.S. Byt tak bude ve společném nájmu paní D.B. a slečny K.S. předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Valtická 15 uzavřenou s paní D.B. a slečnou K.S.

* dohodu, kterou paní H.L. vystoupila ze společného nájmu bytu č. v domě Mikulovská

6. Jediným nájemcem uvedeného bytu tak nadále zůstal pan J.L.

* rozšíření nájmu bytu č. v domě Mikulovská 6, jehož dosavadním nájemcem je pan J.L.

o syna pana L. pana L.L. Byt tak bude ve společném nájmu pana J.L. a pana L.L. předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská 6 uzavřenou s panem J.L. a panem L.L.

* panu J.J. podnájem bytu č. , v domě Pálavské náměstí č. 12. Souhlas bude udělen na

dobu 1 roku

* zadání vypracování projektové dokumentace na realizaci bezbariérového vstupu do

objektu Bzenecká 23 ze strany kanceláří a učeben KVIC Brno- Vinohrady rampou skládající se ze dvou ramen tvaru písmene „C“, která by byla umístěna podél obvodové stěny objektu

* na základě zápisu z jednání výběrové komise přidělení zakázky na akci: „Rekonstrukce

rampy v havarijním stavu objekt Bzenecká 23, Brno“ firmě HOLÍK stav, s.r.o. Stavební společnost zemní práce, Březina 111, 679 05, IČ: 28344804, smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce rampy v havarijním stavu objekt Bzenecká 23, Brno s firmou HOLÍK stav, s.r.o. Stavební společnost zemní práce, Březina 111, 679 05, IČ: 28344804 za celkovou částku 483 593 Kč včetně DPH

* Snížení nájemného na Kč nájemníkům, kterým z důvodu pandemie coronaviru nebylo

umožněno provozovat činnost ve výše uvedených prostorách objektů Bzenecká 23, Blatnická 9/11, Velkopavlovická 25 a Bořetická 24a za období: Duben 2020

* text dodatku k nájemní smlouvě
* termíny zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady pro období 06 – 12/2020

27. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 15.06.2020

28. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 29.06.2020

29. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 31.08.2020

30.schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 21.09.2020

31. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 05.10.2020

32. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 19.10.2020

33. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 02.11.2020

34. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 16.11.2020

35. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 30.11.2020

36. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady 21.12.2020

vždy v 16.00 hodin v zasedací místnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady

**neschválila**

* Snížení nájemného na Kč nájemníkům, kterým z důvodu pandemie coronaviru nebylo

umožněno provozovat činnost ve výše uvedených prostorách objektů Bzenecká 23, Blatnická 9/11, Velkopavlovická 25 a Bořetická 24a za období: Květen 2020, Červen 2020 S ohledem, že následky coronavirové pandemie nepostihly pouze podnikatelské subjekty, ale i rozpočty ÚSC

* žádost KJM Brno-Vinohrady ohledně umístění skleněné vitríny na chodbě před

vstupem do půjčovny KJM s odvoláním na nedoporučující stanovisko technika PO

**doporučuje**

* Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady z m ě n i t rozpočtové opatření č. 6 na nové znění:

**Příjmy: zvýšení**

**§ 6330 – převody vlastním fondům 868 000,- Kč**

pol. 4131 – převody z vlastních fondů VHČ **ÚZ 400**

**Výdaje: zvýšení**

**§ 6409 – ostatní činnosti jinde nezařazené 868 000,- Kč**

pol. 5909 – ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené **ÚZ 400**

**Důvod opatření**:

Vratka části transferu, poskytnutých z FBV města Brna.

* Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady s ch v á l i t rozpočtové opatření č. 8:

**Příjmy: zvýšení**

**§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně 552 000,- Kč**

pol. 4137 – příjmy z finančního vypořádání za rok 2019 od města

(v Kč a hal: 552 463,30 Kč, z toho: 533 063,- Kč jako 20% podíl na příjmech z prodeje nemov. majetku města

**ÚZ 219** 19 400,30 Kč jako částečný doplatek dotace na činnost OSPOD)

**Financování (snížení) 552 000,- Kč**

**Pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech**

**Výdaje: zvýšení**

**§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně 3 000,- Kč**

pol. 5347 – výdaje z finančního vypořádání za rok 2019 městu

(v Kč a hal.: 3 251,65 Kč, z toho: 3 251,55 – vratka části dotace na volby do Evropského parlamentu)

0,10 – vratka z transferu na opravy domů Mikulovská 4,6,8,9, Valtická

**ÚZ 219** 15,17, Bzenecká 13,15,17 z r. 2018)

**Financování (zvýšení) 3 000,- Kč**

**Pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostř. na bank. účtech**

**Důvod opatření**:

Rozpočtové opatření MMB č. 151/2020/a ze dne 12. 5. 2020 – finanční vypořádání.

* Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

**vzít na vědomí**

* + - 1. plnění rozpočtu m. č. Brno – Vinohrady k 31. 3. 2020 podle předloženého materiálu
* Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

**schválit**

účetní závěrku městské části Brno – Vinohrady k rozvahovému dni 31. 12. 2019 podle předloženého materiálu

* Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

**souhlasit**

s celoročním hospodařením a finančním vypořádáním městské části Brno – Vinohrady za

rok 2019, a to bez výhrad

**schválit**

závěrečný účet městské části Brno – Vinohrady za rok 2019 podle předloženého materiálu

a) se stavem:

- příjmů po konsolidaci ve výši 79 463 930,01 Kč

- výdajů po konsolidaci ve výši 75 940 060,89 Kč

- financování po konsolidaci ve výši - 3 523 869,12 Kč

- zdrojů po finančním vypořádání ve výši 77 870 734,06 Kč

b) s účetním stavem účelových fondů k 31. 12. 2019:

- Fond rezerv a rozvoje 12 855 505,97 Kč

- Fond bytové výstavby 64 431 152,53 Kč

- Sociální fond 34 863,91 Kč

c) s plněním plánu výnosů a nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady za rok 2019

podle předloženého materiálu se ziskem před zdaněním ve výši 10 849 637,50 Kč

* PhDr. Jiřímu Čejkovi, starostovi, vydat **nesouhlasné** vyjádření k záměru **s**tavby „SEK

Brno – Bzenecká 2“ podle dokumentace InfoTel, spol. s r. o., zak. č. 2020-51-011 a vyžadovat vedení trasy po celé délce komunikací

* poskytnutí daru zákonným zástupcům dětí, které se zúčastní letního dětského tábora

Jitřenka Bučovice v roce 2020 ve výši Kč na dítě: jméno: S.Š., Mutěnická 21, Brno

* Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady

**schválit**změnu plánu nákladů a výnosů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady na rok 2020 podle přiloženého materiálu

* Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady **vzít na vědomí** plnění plánu výnosů a

nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady k 31.3. 2020 podle přiloženého materiálu

**souhlasí**

* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

**Ing. P.V., nar.: 26. 09. 1939**, Mikulovská 4058/5, 628 00 Brno

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

**R.P., nar.: 05. 08. 1974**, Mutěnická 4182/21, 628 00 Brno

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

**M.S., nar.: 05. 10. 1995**, Valtická 4107/17, 628 00 Brno

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

**J.K., nar.: 25. 01. 1960**, Bořetická 4132/4, 628 00 Brno

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

**J.R., nar.: 13. 01. 1965**, Prušánecká 4148/17, 628 00 Brno

* s podáním žádosti o společný územní souhlas a ohlášení stavebního záměru pro účely

realizace projektu „Zahrada MŠ Prušánecká v budově Bzenecká 23“ dle projektu Ing. D.H., Lacinova 8, 621 00 Brno

* s podáním žádosti o povolení stavebních úprav pro realizaci akce „Zřízení

detašovaného pracoviště MŠ Prušánecká v budově Bzenecká 23“ dle projektu fy GARANT projekt s.r.o., Staňkova 103/18, 602 00 Brno

* se zastavením exekuce vyklizením č.j. 009 EX 2694/15-155 proti paní D.N., bytem

Pálavské náměstí 4103/2, 628 00 Brno

* s příspěvkem na výměnu dveří a zněním dohody o výměně vchodových dveří v bytě č.

Mikulovská 4, Brno dle přiloženého materiálu

**nesouhlasí**

* za správce pozemků p. č. 9209, 7747/31, 7747/30, 7747/29, 7747/28, 7747/105, 7747/104, 7747/103, 7747/102, 7747/101, 7747/100, 7747/99, 7747/98, 7747/97, 7747/96, 7747/44 7747/107, 7747/38 v k. ú. Židenice

- s jejich dotčením v souvislosti se stavbou „Multifunkční sportovní centrum se zaměřením na lední hokej“ podle předloženého koordinačního situačního výkresu

- se zřízením služebnosti k těmto pozemkům

I přes uzavřenou smlouvu (směnná č. 6317045288) mezi statutárním městem Brnem a vlastníkem pozemků (investorem stavby) ze dne 1.2.2018, kdy se statutární město Brno zavazuje, že v souvislosti s budoucím využitím pozemků umožní komunikační napojení a vedení veškerých inženýrských sítí z ulice jedovnická přes dotčené pozemky, RMČ Brno-Vinohrady nesouhlasí se stavbou „Multifunkční sportovní centrum se zaměřením na lední hokej“.

Rozhodnutí RMČ navazuje na usnesení z 15. schůze RMČ dne 7.10.2015 a 26. schůze RMČ ze dne 18.5.2016, ve kterých RMČ nesouhlasí s investičním záměrem firmy FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o. Kuřim „Sportovní centrum na lední hokej“ při ulici Jedovnická.

**bere na vědomí**

* zprávu o hospodaření organizace Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské

části Brno-Vinohrady, příspěvková organizace k 31. 3. 2020.

* zprávu o hospodaření příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady k 31. 3. 2020:

Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace

Mateřská škola Bořetická 7, Brno, příspěvková organizace

Mateřská škola SNĚHURKA Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace

Mateřská škola Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace

Mateřská škola Velkopavlovická 15, Brno, příspěvková organizace

* možnost realizace bezbariérového vstupu do objektu Bzenecká 23 ze strany kanceláří

a učeben KVIC Brno - Vinohrady rampou skládající se ze dvou ramen tvaru písmene „C“, která by byla umístěna podél obvodové stěny objektu.

* připomínku k zveřejněnému záměru změny nájemních smluv nebytové prostory

objekty Bzenecká 23, Blatnická 9, Velkopavlovická 25 a Bořetická 24a, Brno

**Návrh usnesení:**

|  |
| --- |
| Zastupitelstvo m. č. Brno-Vinohrady  **bere na vědomí**  Zprávu o činnosti Rady m. č. Brno -Vinohrady od V. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno - Vinohrady, konaného dne 16.12.2019 |

Zpracovala: Předkládá:

Bc. Jaroslava Lánová Rada m. č. Brno - Vinohrady