Rada m. č. Brno - Vinohrady

XVII. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady
konané dne 10. 9. 2018

K bodu: 15

Název

Změna plánu nákladů a výnosů Správy domů m. č. Brno - Vinohrady na rok 2018

Obsah

v příloze: - změna plánu nákladů a výnosů Správy domů m. č. Brno - Vinohrady na rok

N á v r h u s n e s e n í

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady

b e r e n a v ě d o m í

změnu plánu nákladů a výnosů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady na rok 2018 podle předloženého materiálu

Rada m. č. Brno – Vinohrady projednala dne 29. 8. 2018 – d o p o r u č u j e.
Finanční výbor projednal dne 27. 8. 2018 – d o p o r u č u j e.

Zpracovala:
Ing. Eva Králíčková

Předkládá:
Rada m. č. Brno – Vinohrady

Změna plánu výnosů Správy domů
městská část Brno - Vinohrady 6/2018

položka v tis. Kč		*Plán roku 2018*	*Nový plán roku 2018*	*%*
VÝNOSY				
603 00 10	nájemné - bytové prostory	35 200,00	35 200,00	100,00
603 00 20	nájemné - nebytové prostory	970,00	970,00	100,00
603	**nájemné - předpis**	**36 170,00**	**36 170,00**	100,00
641 00 00	pokuty a úroky z prodlení	9 400,00	9 400,00	100,00
641 00 10	penále za pozdní úhradu náj.	100,00	100,00	100,00
641	**celkem pokuty a penále**	**9 500,00**	**9 500,00**	100,00
649 00 00	předpis poštovního poplatku	3,00	3,00	100,00
649 00 10	převod z rezervního fondu	32 000,00	32 000,00	100,00
649 00 10	ost. provozní výnosy-byty OC-02	130,00	130,00	100,00
649 00 20	ostatní mim. výnosy- poj. plnění	20,00	20,00	100,00
649 00 30	jiné ostatní výnosy	10,00	10,00	100,00
649 00 40	úhrada soudních poplatků	20,00	200,00	1000,00
649	**celkem ostatní výnosy**	**32 183,00**	**32 363,00**	100,56
662 00 00	**přijaté úroky**	**5,00**	**5,00**	100,00
672 00 70	**hodnota rozpuštěných transferů v HČ**	**270,00**	**270,00**	100,00
Výnosy celkem		**78 128,00**	**78 308,00**	100,23

Změna plánu nákladů Správy domů
městská část Brno - Vinohrady 6/2018

položka v tis. Kč		*plán roku 2018*	*Nový plán roku 2018*	*%*
NÁKLADY				
501 00 00	spotřeba materiálu (čistící prostředky,klíče...)	200,00	200,00	100,00
501 00 10	nákup DHM	15,00	15,00	100,00
501 00 20	spotř.kancelář.potřeb	17,00	17,00	100,00
501	**celkem náklady Správy domů**	**232,00**	**232,00**	100,00
511 00 00	**opravy a udržování**	**54 350,00**	**54 350,00**	100,00
512 00 00	**cestovné a jízdné**	**2,00**	**2,00**	100,00
518 00 00	znal.posudky, en.audity, výb.řízení	2 172,50	2 172,50	100,00
518 00 10	úklid chodníků a kontejnerového stání	1,00	1,00	100,00
518 00 30	deratizace	100,00	100,00	100,00
518 00 40	školení	29,00	29,00	100,00
518 00 70	poplatky bance	60,00	60,00	100,00
518 00 90	poštovné	150,00	150,00	100,00
518 01 00	telefony	30,00	30,00	100,00
518 01 30	nájem z pozemku pod Bzenecká 17	22,00	42,00	190,91
518 01 40	právní pomoc, vymáhání dluhů	500,00	500,00	100,00
518 01 80	revize elektro, požární, hromosvody	100,00	100,00	100,00
518 02 00	příspěvek do společ.vlastníků OC-02	100,00	100,00	100,00
518 02 10	obstaravatel.odměna správci OC-02	65,00	65,00	100,00
518	**celkem ostatní služby**	**3 328,50**	**3 348,50**	100,60
521	**ost.služby pro domy (ref.mezd)**	**3 600,00**	**3 600,00**	100,00
524 00 00	zákonné sociální pojištění 25%	880,00	880,00	100,00
524 00 10	zdravotní pojištění 9%	320,00	320,00	100,00
524	**celkem**	**1 200,00**	**1 200,00**	100,00
527 00 10	**příspěvek na stravné - úklid**	**50,00**	**50,00**	100,00
544	**dary**	**7,50**	**7,50**	100,00
538 00 00	**ostatní daně a poplatky**	**0,00**	**0,00**	0,00
547 00 00	**pojistné události - spoluúčast**	**30,00**	**30,00**	100,00
549 00 30	pojištění domů	250,00	250,00	100,00
549 00 40	provozní náklady SD	250,00	250,00	100,00
549 00 70	náklady na neobsazené byty	100,00	100,00	100,00
549	**celkem**	**600,00**	**600,00**	100,00
551	**odpisy dlouh. majetku**	**4 800,00**	**4 800,00**	100,00
556 00 19	**opravné položky k pohledávkám**	**8 837,00**	**8 837,00**	100,00
557 00 00	**náklady z vyřaz.odep pohled.**	**683,00**	**683,00**	100,00
558 00 00	náklady DNDM	50,00	50,00	100,00
558 01 00	náklady DHDM	150,00	150,00	100,00
558	**náklady z dr.majetku celkem**	**200,00**	**200,00**	100,00
591	**dodatečný odvod daně z příjmu**	**0,00**	**0,00**	
Náklady celkem		**77 920,00**	**77 940,00**	100,03

odkaz zaplaceno zpětně celkem 2 roky

KOMENTÁŘ

ke Změně plánu nákladů a výnosů Správy domů m.č. Brno - Vinohrady na rok 2018

Změna plánu nákladů

Vzhledem k tomu, že v loňském roce z důvodu vypršení smlouvy a ještě nepodepsání nové smlouvy nebyl uhrazen nájem z pozemku pod Bzeneckou 17, tak letos byl tento nájem zaplacen 2 x i za předchozí rok. (518 01 30)

Změna plánu výnosů

Podařilo se soudně vymoci více prostředků než bylo původně očekáváno. (649 00 40)