**Zpráva o činnosti Rady m. č. Brno-Vinohrady od XIV. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno-Vinohrady, konaného dne 11.12.2017**

**K bodu:**

**49. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady**

**konaná 6.12.2017**

**schválila**

* odstranění jalovců před domem Bzenecká 6
* pronájem tělocvičny v ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2017/2018 tomuto žadateli:

L. K. (volejbal) – dospělí,počet hodin za týden:1,5, cena 450,-- Kč/hod

* přidělení níže uvedených bodů: M. D. 1 bod, D. M. 1 bod, D. Š. 1 bod, V. P. 3 body, M. B. 1 bod,
* přidělení níže uvedených bodů

prosinec původní nové roky

* A. B. 15 - 17 11
* M. B. 15 - 17 11
* V.H. 14 - 16 11
* I. P. 13 - 15 11
* J. B. 11 - 13 11
* P. B. 12 - 13 10
* J. K. 11 - 12 9
* P.M. 11 - 12 5
* L.S. 9 - 10 5
* V. F. 8 - 9 8
* Z.K. 7 - 8 5
* M. B., DiS. 5 - 6 3
* K. Š. 5 - 6 3
* F. L. 4 - 5 4
* M. O. 4 - 5 4
* L. P. 4 - 5 4
* M. P. 4 - 5 4
* M. D. 4 - 5 2
* Z. Š. 4 - 5 2
* M. B. 2 - 3 2
* J.B. 2 - 3 2
* J. N. 2 - 3 2
* P. V. 1 - 2 1
* paní H. K. přidělení 3 bodů za skutečnost, že příslušník její domácnosti má invalidní důchod třetího stupně. Počet bodů se tak zvýší z 9 na 12
* panu T. Br. přidělení 2 bodů za dítě. Počet bodů se tak zvýší ze 4 na 6
* odmítnutí nabízeného bytu 1+KK panem M. B. z důvodu prostorové těsnosti jako vážný důvod k jeho odmítnutí. Žádost o byt pana M. B. bude ponechána v pořadí žadatelů o byt v městské části Brno-Vinohrady
* rozšíření nájmu bytu č. 54 v domě Bzenecká 17, jehož dosavadními nájemci jsou manželé H. a F. M. o dceru M. slečnu G. M.. Byt tak bude ve společném nájmu paní H. M., pana F. M. a slečny G. M.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s paní H. M., panem F. M. a se slečnou G. M.
* dohodu o vystoupení ze společného nájmu bytu č. v domě Bzenecká paní Z. K. H., provdané K. Jediným nájemcem uvedeného bytu tak zůstal pan J. H.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s panem J. H.
* paní Ing. H. L. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Valtická. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 01.02.2018 do 31.01.2028
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Valtická uzavřenou s  paní Ing. H. L.
* panu Ing. L. H. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Valtická. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 01.02.2018 do 31.01.2021.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Valtická uzavřenou s  panem Ing. L. H.
* panu J. R. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Mutěnická. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 01.02.2018 do 31.01.2028.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mutěnická uzavřenou s  panem J. R.
* panu E. D., bytem Brno, Vlčnovská, pronájem nebytových prostor č. (16,66m2) v domě Vlčnovská, za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za předpokladu, že před uzavřením nájemní smlouvy předá vyklizenou místnost č. 4 (7,54m2), kterou využívá jako sklad vlastních věcí
* předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor č. v domě Vlčnovská uzavřenou s panem E. D.
* panu M. W., bytem Brno, Vlčnovská, pronájem nebytových prostor č. (7,04m2) v domě Vlčnovská , za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
* předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor č. v domě Vlčnovská uzavřenou s panem M. W.
* zveřejnění předloženého záměru pronajmout nebytové prostory č. (7,76m2) v domě Prušánecká , za účelem uskladnění osobních věcí
* panu R. P.podnájem bytu č. v domě Pálavské náměstí . Souhlas bude udělen na dobu 1 roku
* paní I. K. podnájem bytu č. ( C 17) v domě Pálavské náměstí . Souhlas bude udělen na dobu 1 roku
* paní E. P. podnájem bytu č. v domě Pálavské náměstí. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku
* předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s paní Ladislavou Fojtlovou
* dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání s ACC Lomac, s.r.o., Brno, Bzenecká , zastoupené paní Ing. M.M.
* ukončení nájemní smlouvy na provozování kosmetických služeb uzavřené k 15. 12. 2009 s paní H. H., bytem Vlčnovská v Brně na pronájem nebytových prostor (místnost č. 2b) v domě Valtická v Brně a to dohodou k 31. 12. 2017
* Výjimku z Pravidel o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na dodávky a služby pro předložený záměrna výměnu vodoměrů v bytových domech bez vyhlášení výběrového řízení
* dodatky ke stávajícím smlouvám o nájmu prostoru sloužícího podnikání v budovách Velkopavlovická 25 a Bzenecká 23. Dodatky se týkají těch nájemců:

|  |
| --- |
| Oční optika - Mgr. Otych |
| Monel, spol. s.r.o. |
| Mika- Karbula |
| Mix Max - Invest s.r.o. |
| JUDr. Horská - advokátní kancelář |
| MUDr. Pavel Horský |
| Mgr. Hadravová |
| MUDr. Věra Fickerová - Mildigo |
| EDAS |
| Body, Rehabilitace |
| MUDr. Brázdilová |
| MUDr. Blažková |
| MUDr. Blažek |
| Bandouchová - Solárium |
| Inteka Kosová s.r.o. |
| Kadeřnictví Klanicová |
| Knihovna Jiřího Mahena |
| MUDr. Kočí - Salveo |
| MUDr. Kvíčalová |
| MUDr. Kytýrová |
| Mgr. Lauermannová |
| Lékárna |
| MUDr. Menčíková |
| Městská policie |
| MUDr. Šidlová - Praktimed |
| MUDr. Procházková |
| MUDr. Ondřej Ráček |
| MUDr. Bumbálek |
| MUDr. Richterová |
| MUDr. Ruberová |
| Schicková - cukrárna |
| Růžička - služební byt |
| MUDr. Šírová |
| Uromeda - MUDr. Hanákovi |
| MUDr. Vodová |
| Česká telekomunikační infrastruktura a.s. |
| Vladimír Kokolia |
| Gymnázium GLOBE |
| Liga vozíčkářů |
| Volf Vladimír |
| Montesorri - MŠ Sluníčko |
| Lužánky - SVČ |
| Svaz dobrovolných hasičů Brno-Vinohrady |
| Clasic Car króžek |
| Bc. Martin Říha |
| Základní škola a mateřská škola Didaktis s.r.o., |
| Vrabcová Petra |
| Oškrda Jiří |
| Terezie Jančíková |
| Michael Janov |
| Pokorná , Blechová |
| Pokorná |
| Golda Patrik |

* organizaci Lužánky středisko volného času Brno, IČ 00401803 - odloučené pracoviště Louka, konání akce „Louka Fest 10 let“ v prostorách areálu objektu Bzenecká 23, Brno. Termín konání akce 26.5.2018 od 14-20 hodin. Zapůjčení tělocvičny, hřiště a venkovních prostor za tělocvičnou a mezi bloky budovy za podmínek, že Lužánky středisko volného času – pracoviště Louka uhradí náklady na vodu a el. energii a zajistí úklid všech zapůjčených prostor
* organizaci Lužánky středisko volného času Brno, IČ 00401803 - odloučené pracoviště Louka, instalaci informačního banneru z textilního PVC o rozměrech 3,5 m x 0,5 m na budovu objektu Bzenecká 23 pod okna ve 2. NP s orientací směrem k Pálavskému náměstí do termínu 30.9.2018. Textilní banner bude ukotven takovým způsobem, aby v budoucnu po sundání plachty mohla být fasáda uvedena do původního stavu. Veškeré náklady spojené s umístěním reklamní textilní plachty i její demontáže budou na vrub žadatele
* panu Ladislavu Indrovi, Kachlíkova 6, Brno krátkodobýpronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23, Brno v termínu 10.3.2018 na pořádání volejbalového turnaje studentů a pracovníků škol od 09-19 hodin. Nájemné za jeden den /obě tělocvičny - 3000 Kč + 21% DPH celkem 3 630 Kč.
* zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v objektu Bzenecká 23 –2 sklady o celkové rozloze 8,92 m2

**souhlasila**

* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: J. M., nar.:, Mikulovská, 628 00 Brno
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: B. B., nar:, Blatnická, 628 00 Brno
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: S. T., nar., Vlčnovská, 628 00 Brno
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: F. D., nar.:, Vlčnovská, 628 00 Brno
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: P. K, nar.:, Velkopavlovická, 628 00 Brno
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: Ing. B. K., nar.:, Velkopavlovická,, 628 00 Brno

**vzala na vědomí**

* dohodu o vypořádání společného jmění manželů, společného bydlení a výživného pro dobu po rozvodu uzavřenou mezi paní N. H. a panem D. H. Jedinou nájemkyní bytu č. v domě Vlčnovská tak zůstane paní N. H.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Vlčnovská uzavřenou s paní N. H.

**vybrala**

* pro veřejnou zakázku malého rozsahu ,, Uzavření pojistné smlouvy na pojištění majetku MČ Brno – Vinohrady: období 1.1.2018-31.12.2018´´ Kooperativu pojišťovnu a.s., Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8 s tím, že pojistná smlouva bude uzavřena na období od 1.1.2018 do 31.12.2018

**50. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady**

**konaná 20.12.2017**

**schválila**

* Rozpočtové opatření č. 20:

Příjmy: zvýšení

pol. 4122 - neinvestiční přijatý transfer z JMK ÚZ 331 75 000,- Kč

Výdaje: zvýšení

§ 3392 – zájmová činnost v kultuře 75 000,- Kč

pol. 5336 – neinvestiční transfery zřízeným p. o. - KVIC ÚZ 331

Důvod opatření: Použití transferu z JMK pro KVIC.

* uzavření pachtovních smluv na jednotlivé části pozemku p. č. 7108/1 a část pozemku 7109/1 k. ú. Židenice jednotlivým pachtýřům

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | D. M. | Synkova 18, Brno | | R. M. | Dobrovského 7, Brno | | H. P. | Helfertova 3, Brno | | Ing. P. M. | Zikova 8, Brno | | Ing. J. H. | Bzenecká 4, Brno | | J. K. | Baarovo nábřeží 917/40, Brno | | M.S. | Blatnická 12, Brno | | Ing. J. W. | Viniční 188, Brno | | W. K.  T. Č.  J. P. | Rudé armády 601/18, Rousínov  Mikulovská 9, Brno  Molákova 4, Brno | | | Synkova, Brno  Dobrovského, Brno  Helfertova, Brno  Zikova, Brno  Bzenecká, Brno  Baarovo nábřeží, Brno  Blatnická, Brno  Viniční, Brno  Rudé armády, Rousínov  Mikulovská, Brno  Molákova, Brno |  |  |  |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |

dle přiloženého materiálu s ponecháním stávající ceny pachtovného

* ke zveřejněnému oznámení záměru „Silnice I/42 VMO tunel Vinohrady – D1“ posuzovanému ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů připomínku:
* zveřejněný návrh koncepce „Plán udržitelné mobility města Brna“ posuzovaný ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů bez připomínek
* Rozpočtové opatření č. 21:

Příjmy: zvýšení

§ 3612 – bytové hospodářství 230 000,- Kč

pol. 2111 – příjmy z poskytování služeb a výrobků

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. 50 000,- Kč

pol. 2212 – sankční platby přijaté od jiných subjektů

Výdaje: snížení

§ 3111 – mateřské školy 45 000,- Kč

pol. 5169 – nákup ostatních služeb

§ 3113 – základní školy 47 000,- Kč

pol. 5492 – dary obyvatelstvu

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. 125 000,- Kč

pol. 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek

Výdaje: zvýšení

§ 3111 – mateřské školy 92 000,- Kč

pol. 5194 – věcné dary 7 000,- Kč

pol. 6351 – investiční transfer MŠ Bořetická 7 85 000,- Kč

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. 50 000,- Kč

pol. 5171 – opravy a udržování

§ 6171 – činnost místní správy 355 000,- Kč

pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru 67 000,- Kč

pol. 5021 – ostatní osobní výdaje 70 000,- Kč

pol. 5031 – sociální pojištění 68 000,- Kč

pol. 5032 – zdravotní pojištění 25 000,- Kč

pol. 6122 – stroje, přístroje a zařízení 125 000,- Kč

Důvod opatření: Změny rozpočtu příjmů a rozpočtu výdajů podle aktuálních potřeb.

* přidělení níže uvedených bodů: A. K. 3 body, M. F. 1 bod, E. P. 4 body, E. H. 1 bod, I. S.3 body
* přidělení níže uvedených bodů

leden původní nové roky

* I. H. 1 - 2 1
* L. S. 1 - 2 1
* T. H. 2 - 3 2
* L.P. 3 - 4 3
* A. K. 3 - 4 1
* I. M. 4 - 5 2
* Z. K. 5 - 6 5
* R. Z. 5 - 6 3
* M. P. 6 - 7 4
* I. B. 7 - 8 7
* E.T. 7 - 8 5
* A.K. 8 - 9 8
* L.S. 11 - 12 1
* paní B. B.přidělení 1 bodu za skutečnost, že manžel paní B., pan P. B. má první stupeň invalidity. Počet bodů se tak zvýší z 9 na 10
* odmítnutí nabízeného bytu 1+KK paní M. J. L. z důvodu prostorové těsnosti jako vážný důvod k jeho odmítnutí. Žádost o byt paní M. J. L. bude ponechána v pořadí žadatelů o byt v městské části Brno-Vinohrady.
* pronájem bytu 2+KK č. v domě Pálavské náměstí panu M. B., bytem Brno, Mikulovská, náhradníci: I. P., Molákova, Ing. P. M., Valtická , Bc. M. Z., Prušánecká, A. P., Hromádkova, A. S., Konrádova, I. R., K Babě . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok.
* předloženou smlouvu na pronájem bytu č. v domě Pálavské náměstí dle pořadí žadatelů o byt
* dohodu o vystoupení ze společného nájmu bytu č. v domě Bzenecká podepsanou panem Ing. P. Š. a paní Mgr. V. Š. Jediným nájemcem uvedeného bytu tak zůstal pan P. Š.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s panem P. Š.
* Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., Mlýnská 44, 602 00 Brno, IČ: 02077469, prodloužení termínu dočasné instalace informační plachty – textilního banneru na objektu Bzenecká 23 do: 30.9.2018
* jako místo pro konání svatebních obřadů v m. č. Brno-Vinohrady jako v nematriční obci zasedací místnost Zastupitelstva m.č. Brno-Vinohrady v přízemí objektu Velkopavlovická 25 v Brně. Termíny svatebních obřadů na rok 2018 dle přílohy.
* společnosti UROMEDA s.r.o., se sídlem Viniční 235, Brno, IČ: 269 511 93 ukončení nájemní smlouvy ze dne 20.10.2010 na nebytové prostory v objektu Velkopavlovická 25, Brno, k datu 28.2.2018.
* společnosti UROMEDA s.r.o. se sídlem Viniční 235, Brno, IČ: 2695119 pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25. Jedná se o pronájem nebytových prostor v I. podlaží objektu Velkopavlovická 25. Celková výměra činí 80,53 m2
* nájemní smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a UROMEDA s.r.o. se sídlem Viniční 235, Brno, IČ: 269 51193
* zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25. Prostory se nachází ve I. podlaží objektu o celkové výměře 7,18 m2, které tvoří chodba o výměře 5,18 m2 a WC o výměře 2 m2. Nebytové prostory se dávají do nájmu pro zdravotnické účely. Nájem prostor je možný od 16.3.2018**.**

**souhlasila**

* s umístěním a provedením stavby „Opravy bytového domu Bzenecká 9, 11, Brno-Vinohrady“ podle předložené dokumentace č. zak. Z-2-829-1 vypracované v11/2017

**požadovala**

* výstavbu Vinohradského tunele řešit jako prioritní stavbu VMO prostoru Vinohrady – Židenice

**51. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady**

**konaná 10.01.2018**

**vzala na vědomí**

* rozpis rozpočtu městské části Brno – Vinohrady na rok 2018 podle předloženého materiálu

**souhlasila**

* se zřízením časově omezeného parkovacího stání s parkovacím kotoučem po pravé straně z čelního pohledu (před prodejnou Albert) osazením svislé dopravní značky „IP 13b“ „parkovací stání s kotoučem“ na dobu 30 minut a parkovacího stání pro zásobování po levé straně z čelního pohledu (před prodejnou květinářství). (Bod 1 dokumentu)
* s řešením situace s parkováním vozidel nad 3,5 t (na ZÁKOS v ulici Věstonická) - vyznačením parkovacího stání s podélným řazením VDZ „V 10d“ o šířce 2,0 m (parkovací pruh) v šíři stání pro osobní vozidla v základní normativní šířce stání 2,0 metry. (Bod 3 dokumentu)
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: Ing. J. Z., nar.:, Velkopavlovická, 628 00 Brno
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: J. P., nar.:, Prušánecká, 628 00 Brno
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: V. K.nar.:, Bořetická, 628 00 Brno
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: L. O., nar.:, Blatnická, 628 00 Brno

**požadovala**

* nové projednání změny organizace dopravy obousměrné místní komunikace II. třídy Pálavské náměstí – pokračování ulice Věstonická - uzlový bod 15761 – 15777 - u Vyhlídky, na jednosměrnou komunikaci tak, aby vznikl z Pálavského náměstí velký kruhový objezd. Zdůvodnění, že by došlo ke zhuštění provozu na celém takto vzniklém okruhu zabráněním přímého vjíždění vozidel od ulice Věstonická na parkoviště „U vyhlídky“ se zdá RMČ nedostatečné, protože se jedná o parkoviště s počtem pouze 40 parkovacích stání a obměna vozidel na parkovišti je přes den minimální. (Bod 4 dokumentu)

**schválila**

* ke zveřejněné Studie proveditelnosti zavedení nízkoemisní zóny na území města Brna

připomínku ve znění: Doplnit text Průvodní zprávy studie na str. 32 v odstavci 2.7.2. Plánované změny na komunikační síti dalším textem:

*„Ke komplexnímu řešení dopravní situace v této části bude město Brno, jako navazující stavbu VMO Rokytova, všestranně podporovat výstavbu Vinohradského tunelu spojujícího vstup do portálu na ul. Rokytova s výstupem na komunikaci Jedovnická s MUK Líšeňská. Město považuje tunel Vinohrady za základní pilíř východního segmentu VMO a z pohledu termínu stavby za prioritu. Stavba musí zahrnovat jak vlastní tunelový úsek komunikace I/42 s návazností na estakádu VMO Rokytova, tak mimoúrovňovou křižovatku MÚK Líšeňská, která na VMO napojí sídliště Líšeň a Vinohrady, čímž se dosáhne požadovaného snížení hlukové a imisní expozice obyvatel MČ Brno-Vinohrady.“*

* rozpočty na rok 2018 podle předloženého materiálu pro ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA, Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15, střednědobé výhledy hospodaření na rok 2019 a na rok 2020 podle předloženého materiálu pro ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA, Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15
* rozpočet KVIC na rok 2018dle předloženého materiálu
* střednědobý výhled hospodaření KVIC na rok 2019 a 2020 dle předloženého materiálu
* přidělení níže uvedených bodů: D. H. 1 bod, K. R. 3 body, P. K. 3 body
* Dohodu o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci: A. O., I. O.l, Brno, Prušánecká, I. J., Brno, Prušánecká, Petra Cepková, Brno, Bzenecká
* předloženou smlouvu o nájmu bytu: č. v domě Prušánecká uzavřenou s paní P. C., č. v domě Prušánecká uzavřenou s paní A. O. a panem I. O., č. v domě Bzenecká uzavřenou s paní I. J.
* panu L. B., bytem Brno, Prušánecká, pronájem nebytových prostor č. (7,76m2) v domě Prušánecká, za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
* předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor č. v domě Prušánecká uzavřenou s panem L. B.
* předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s paní J. S.
* Text výzvy k podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na akci:

**„**Výběr zhotovitele projektové dokumentace pro stavební povolení na rekonstrukci

evakuačních výtahů a související stavební úpravy v bytovém domě Mikulovská 9“

* Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
* Ateliér WIK, s.r.o., Rosického náměstí 6, 616 00 Brno, IČ: 60699981
* Arch. Design, s.r.o., Sochorova 3178/23, 616 00 Brno, IČ: 25764314
* INTAR a. s. , Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, IČ: 25594443
* Atelier 99, Purkyňova 71/ 99, 612 00 Brno, IČ: 02463245
* Jakub Tichý, Kollárova 1260/20,680 01 Boskovice, IČ: 746 61 523
* Projekční kancelář Šenkyřík, Podpěrova 6, 621 00 Brno
* Ing Marcel Gregorovič, Kollárova 1289, Šlapanice 664 51, IČ:12451401
* Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
* RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
* Ing. Jan Černý
* MUDr. Pavel Horský
* Ing. Miloslava Orsavová
* Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, Sbor dobrovolných hasičů Brno – Vinohrady se sídlem Bzenecká 23, Brno, IČO: 750 63 077 zastoupené Michalem Kincem, jednatelem pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – místnosti č. 32 a 33 ( sklady) o celkové výměře 8,92 m2 . Pronájem na dobu neurčitou od 1.2.2018 s nájemným ve výši : 1 Kč/m2/rok
* organizaci LUŽÁNKY středisko volného času, odloučenému pracovišti Louka, Bzenecká 23, Brno, IČ 00401803, krátkodobý pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – tělocvičny v pátek 26.1.2018 od 15,00 – 17,00 hodin na pořádání florbalového turnaje pro děti.Nájemné 322,50 Kč/hodina + 21 % DPH, celkem 780,45 Kč.

**doporučuje**

* Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady **vzít na vědomí** rozpočty na rok 2018 podle předloženého materiálu pro ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA, Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15 a střednědobé výhledy hospodaření na rok 2019 a na rok 2020 podle předloženého materiálu pro ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA, Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15
* Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady **vzít na vědomí** rozpočet KVIC na rok 2018 dle předloženého materiálu a střednědobý výhled hospodaření KVIC na rok 2019 a 2020 dle předloženého materiálu
* Zastupitelstvu m.č. Brno –Vinohrady **odvolat** paní Ing. Marii Majtanovou, Bzenecká , Brno 628 00 z funkce členky kontrolního výboru **jmenovat** pana Jiřího Tlamku, Prušánecká 14, Brno 628 00 na funkci člena bytové komise
* Zastupitelstvu m.č. Brno –Vinohrady **jmenovat** pana Jiřího Tlamku, Prušánecká, Brno 628 00 na funkci člena kontrolního výboru **odvolat** paní Ing. Marii Majtanovou, Bzenecká, Brno 628 00 z funkce členky bytové komise

**52. schůze Rady m.č. Brno-Vinohrady**

**konaná 31.01.2018**

**schválila**

* Text výzvy k podání nabídky VZMR na akci: „Výběr zhotovitele projektové dokumentace pro výměnu ZTI v budově ZŠ Mutěnická 23“
* Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky: Technika budov, s.r.o., Křenová 42, 602 00 Brno, IČ: 60711825, Kort CZ, s.r.o., 54. budova, Vavrečkova 5673, 760 01 Zlín, IČ: 01774506, ATELIER X, Architects & Engineers s.r.o., Holandská 2, 639 00 Brno, IČ: 04400810, ČTYŘSTĚN s r.o., Husova 355/13, 602 00 Brno, IČ: 05874033
* Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Květoslav Pekárek, Mgr. Jiří Karásek, RNDr. Bohumil Pokorný, CSc., Ing. Miloslava Orsavová, Mgr. et. Mgr. Tomáš Kratochvíl
* rozpočtové opatření č. 1:

Příjmy: zvýšení

pol. 4111 - neinvestiční transfer z MF ČR ÚZ 98008 262 370,- Kč

Výdaje: zvýšení

§ 6118 – volby prezidenta ČR ÚZ 98008 262 370,- Kč

pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru 1 000,-

pol. 5019 – ostatní platy 1 000,-

pol. 5021 – ostatní osobní výdaje 229 000,-

pol. 5031 – sociální pojištění 1 000,-

pol. 5032 – zdravotní pojištění 1 000,-

pol. 5139 – nákup materiálu 1 000,-

pol. 5156 – pohonné hmoty 1 000,-

pol. 5161 – poštovné 1 000,-

pol. 5169 – nákup ostatních služeb 1 370,-

pol. 5175 – pohoštění 25 000,-

Důvod opatření: Rozpočtové opatření MMB č. 1/2018/a ze dne 11. 1. 2018 Neinvestiční transfer z VPS na úhradu výdajů, spojených s konáním volby prezidenta ČR.

* rozpočtové opatření č. 2:

Příjmy: zvýšení

pol. 4113 - neinvestiční transfer ze SFRB 778 527,- Kč

ÚZ 92241

Výdaje: zvýšení

§ 3612 – bytové hospodářství 778 527,- Kč

pol. 5141 – úroky vlastní

ÚZ 92241

Důvod opatření: Rozpočtové opatření MMB č. 3/2018/a ze dne 23. 1. 2018.

Neinvestiční transfer ze Státního fondu rozvoje bydlení na úhradu úroků k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů.

* Text výzvy k podání nabídky, veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce: **„**GO chodníku mezi ul. Pálavské nám. a ul. Bořetická v MČ Brno - Vinohrady“podle předloženého materiálu.
* Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky: SIMOST, s.r.o., IČO: 46995803, Jižní náměstí 32/15, 619 00 Brno, RaKol s.r.o., IČO: 28338448, Palackého třída 200/77, 612 00 Brno, ZEMAKO, s.r.o., IČO: 25504011, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, Dopravní stavby Brno, s.r.o., IČO: 45474281, Trnkova 2617/150, 628 00 Brno, SWIETELSKY stavební s.r.o., IČO: 48035599, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
* Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Miloslava Orsavová, RNDr. Bohumil Pokorný, CSc., MUDr. Pavel Horský, Ing. Karel Gross
* Harmonogram provádění blokového čištění na rok 2018
* Časy provádění blokového čištění v jednotlivých ulicích dle přílohy 2
* VZOR tabulky – upozornění na blokové čištění – na vchody BD
* zveřejnění záměru - pronájem pozemku p. č. 9149/8 v k. ú. Židenice o výměře 130 m2, Dům služeb, prodejna, Pálavské nám., č.p. 4286, podle předloženého materiálu
* zveřejnění záměru - pronájem části pozemku p. č. 9390/3 v k. ú. Židenice o výměře

28,2 m2 pro umístění 3 ks reklamních praporců spol. JYSK s. r. o. podle předloženého materiálu

* zveřejnění záměru – pachtu části pozemku p. č. 7366 v k. ú. Židenice o výměře 1 216 m2 podle předloženého materiálu
* zřízení přípravné třídy na Základní škole, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace pro školní rok 2018/2019
* přidělení níže uvedených bodů: Oxana Hladilová 3 body, Renáta Hubená 7 bodů
* přidělení níže uvedených bodů za únor

původní nové roky

* A. S. 13 - 15 11
* K.S. 14 - 15 10
* M.Š. 11 - 13 11
* P. M. 11 - 13 11
* D. Ch. 10 - 11 6
* M.M. 9 - 10 9
* P. Z. 9 - 10 2
* P.F. 8 - 9 8
* T.K. 7 - 8 2
* V. L. 6 - 7 6
* Z. J. 6 - 7 4
* J. T. 5 - 6 5
* M. K. 5 - 6 3
* J. K. 5 - 6 1
* A.Ž. 4 - 5 2
* P. T. 3 - 4 3
* T. K. 3 - 4 1
* M. V. 2 - 3 2
* L. H. 2 - 3 2
* D. O. 1 - 2 1
* R. K. 1 - 2 1
* M. V. 1 - 2 1
* M. Z. 1 - 2 1
* M. H. 1 - 2 1
* I. H. 1 - 2 1
* A.R. 1 - 2 1
* slečně Š. B. přidělení 3 bodů za skutečnost, že příslušník její domácnosti má invalidní důchod třetího stupně. Počet bodů se tak zvýší ze 3 na 6
* rozšíření nájmu bytu č. v domě Mikulovská , jehož dosavadní nájemkyní je paní A. E., o dceru paní E. slečnu K. K.. Byt tak bude ve společném nájmu paní A. E. a slečny K. K.
* předloženou smlouvu o nájmu bytu č. 1 v domě Mikulovská uzavřenou s paní A. E.a slečnou K. K.
* u nájemních smluv na pronájem nebytových prostor v domech svěřených m. č. Brno-Vinohrady
* Předložené žádosti o příspěvek z Fondu bytové výstavby města Brna k 1. termínu roku 2018 v celkové výši 18.270.000 Kč.
* žádost**:** Obnova EL společných prostor BD MČ Brno-Vinohrady + Regulaci vytápění v BD (bytové domy: Mikulovská 4, Mikulovská 6, Mikulovská 8, Bzenecká 13, Bzenecká 15, Bzenecká 17, Valtická 15, Valtická 17

žádost: Rekonstrukce evakuačních výtahů a související stavební úpravy v BD Mikulovská 9 + Obnovu EL společných prostor BD Mikulovská 9 + Regulaci vytápění v BD Mikulovská 9 + Úprava kvality TUV v BD Mikulovská 9

žádost**:** Regulace vytápění v BD PN 1 a PN 2, Bzenecká 19 a Bzenecká 21 + Úprava kvality TUV v BD PN 1 a PN 2, Bzenecká 19 a Bzenecká 21- dle předloženého materiálu

* smlouvu o nájmu pozemku p. č. 9167/2 v k. ú. Židenice dle předloženého materiálu
* zpětvzetí výpovědi pro paní L. R. a pana Z. R.a z bytu č. v 5. podlaží domu Prušánecká
* text Dohody o zrušení účinků výpovědi a o trvání nájmu bytu – Dodatek č. 3
* předložené Souhlasy vlastníka nemovitosti s umístěním telekomunikační technologie na objekty (BD) Mikulovská 4-6, Bzenecká 13 a Vlčnovská 3
* Text výzvy pro podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na akci:„Doplnění MKDS Vinohrady 2018“ podle předloženého materiálu
* Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky: PERFECTED s.r.o., Hybešova 726/42, IČ: 27683028, T-Technology s. r. o., Třebízského 251,413 01 Roudnice n. L.,IČ: 03934527, ICT Energo, s. r o., Palackého třída 441/91,612 00 Brno,IČ: 29268826
* Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Miloslava Orsavová, Mgr. Jiří Karásek, RNDr. Bohumil Pokorný, Ing. Jan Černý
* Text výzvy včetně zadávací dokumentace a návrhů smluv o dílo (dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek) ke zjednodušenému podlimitnímu řízení na veřejnou zakázku na stavební práce: „Oprava spočívající v obnově elektroinstalace bytových domů“.
* Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Miloslava Orsavová, MUDr. Pavel Horský, RNDr. Bohumil Pokorný, CSc., Ing. Jan Černý, Radka Bohanesová
* paní MUDr. Miluši Blažkové, bytem J. Faimonové, IČ: 60553537 ukončení nájmu ideální poloviny místnosti č. 169 dohodou k datu 28.2.2018, uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.9.2013
* zveřejnění záměru pronájmu ideální poloviny části nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25. Prostory se nachází ve I. podlaží objektu o celkové výměře 14,25 m2. Nebytové prostory se dávají do nájmu pro zdravotnické účely. Nájem prostor je možný od 1.3.2018**.**
* společnosti Leonardi MedCZ s.r.o., se sídlem Velkopavlovická 25, Brno, IČ: 027 65 350 ukončení nájmu místnosti č. 167 dohodou k datu 28.2.2018, uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 14.4.2012
* zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25. Prostory se nachází ve I. podlaží objektu o celkové výměře 13,99 m2. Nebytové prostory se dávají do nájmu pro zdravotnické účely. Nájem prostor je možný od 1.3.2018
* společnosti UROMEDA s.r.o. se sídlem Viniční 235, Brno, IČ: 2695119 s účinností od 16.3.2018 pronájem nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25 o celkové výměře 7,18 m2. Prostory (místností č. 142, 149) budou využívány jako sociální zařízení pro pacienty, dodatek č. 1 uzavřený mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Vinohrady a UROMEDA s.r.o. se sídlem Viniční 235, Brno, IČ: 269 51193
* zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25. Prostory se nachází v I. podlaží objektu o celkové výměře 52,69 m2, které tvoří hlavní prostory o výměře 51,27 m2 a vedlejší prostory o výměře 1,42 m2. Nebytové prostory se dávají do nájmu pro zdravotnické účely. Nájem prostor je možný od 16.3.2018
* urologické ambulanci UROMEDA s.r.o. se sídlem Viniční 235, Brno, zastoupená jednatelem MUDr. Tomášem Hanákem nebo jednatelkou MUDr. Monikou Hanákovou, IČ: 269 511 93 tyto stavební úpravy:
* Obnovení příčky mezi místnostmi č. 139,168 s dveřním otvorem – sádrokartonová konstrukce
* Keramický obklad stěn místnost č. 168 do výše 2 m a částečně místnosti č. 139
* Výměna podlahové krytiny v místnostech č.138, 139
* Rozšíření elektrozásuvek z jednoho na dvoj až trojzásuvky
* Výměna stropních světelných panelů
* Výměna vnitřních parapetů
* Přivedení internetového kabelu z místnosti č. 131 do místnosti č. 138
* Úprava vodoinstalace v místnosti č. 139 vč. rozšíření umyvadla s vodou a odpadem v místnosti č. 168. Veškeré úpravy budou provedeny na náklady žadatele
* Text výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci akce: „Pokládka nové podlahy tělocvična objekt Bzenecká 23“
* Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky: LIMIFLOR, Miroslav Škrabal, Dolní 22, 763 62 Tlumačov, VAŠÍN PODLAHY, s.r.o., Řípská 20a, 627 00 Brno, Kříž Michal, Mikulčická 4, 627 00 Brno, RENOSPORT profi, s.r.o., Batelovská 1206/3 , 140 00 Praha divize Morava, Milovice 74, 768 02 Zdounky - Milovice , P.I. PARKET, s.r.o., Tábor 532/50b, 602 00 Brno
* Komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení: JUDr. Eva Goláňová, Ing. Miloslava Orsavová, RNDr. Bohumil Pokorný, Zuzana Kovandová

**vzala na vědomí**

* dokumentaci analytické části a zadání Územní studie nadřazené dálniční a silniční sítě v jádrovém území OB3 metropolitní oblasti Brno bez připomínek¨
* investiční záměr firmy SAKO Brno a.s. podle předložené dokumentace č. DUR 35-2017 z listopadu 2017, vypracované LT projekt a.s

**souhlasila**

* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele: Alice Bolobocisová, nar. 23. 11. 1963, Prušánecká 4173/14, 628 00 Brno
* se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:Věra Slezáčková, nar. 23. 01. 1964, Blatnická 4209/10, 628 00 Brno

**doporučila**

* Zastupitelstvu m. č. Brno Vinohrady **schválit** Dohodu o narovnání uzavřenou mezi Statutárním městem Brno, Městskou částí Brno-Vinohrady a firmou HT Bohemia s.r.o., dle přílohy č. 2
* Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady **nedoporučit** Zastupitelstvu města Brna pojmenovat lokalitu bývalého odkaliště popílku Hády – Hapalův park
* Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady **doporučit** Zastupitelstvu města Brna pojmenovatlokalitu bývalého odkaliště popílku Hády na park Bohumila Hrabala nebo park Jana Gajdoše

**vydala**

* Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., zastoupené Pavolem Tarábkem, jednatelem, se sídlem Mlýnská 44, 602 00 Brno, souhlasné stanovisko na vybudování školní zahrady s environmentálním vzděláváním pod názvem „ Zahrada badatelů“ na pronajatém pozemku zahrady venkovního areálu objektu Bzenecká 23 viz plánek