

XII. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady
konané dne 12. 6. 2017

Název:

Vyjádření ke směně, příp. prodeji pozemků p. č. 8274 a 8907 v k. ú. Židenice

Obsah:

Majetkový odbor MMB vede jednání s firmou Teplárny Brno, a.s. ve věci vzájemného majetkoprávního vypořádání nemovitostí. K tomuto vypořádání navrhly Teplárny pozemky p. č. 8274 a 8907, které leží pod výměňikovými stanicemi.
Majetkový odbor žádá o vyjádření ke směně, příp. prodeji těchto pozemků.

Pozemek p. č. 8907 leží pod budovou výměňikové stanice na ulici Vlčnovská č. 4243/ 8a, se směnou či prodejem tohoto pozemku Teplárnám lze souhlasit.

Pozemek p. č. 8274 leží pod budovou výměňikové stanice na ulici Čejkovická č. 4237/8, na níž je provedena nástavby Hudební školy. Majetkoprávní vypořádání k této stavbě bylo řešeno na minulém zasedání ZMČ. V podkladech, které naší městské části zaslal Majetkový odbor MMB, bylo sděleno, že na pozemek p. č. 8274 byl uplatněn restituční nárok a pokud nebude vydán v rámci restitučního řízení a nebude-li dohodnuto jinak, bude příslušný **spoluvlastnický podíl** na pozemku města vložen do základního kapitálu společnosti Teplárny Brno a.s. formou nepeněžitého vkladu.

N á v r h u s n e s e n í:

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Brna

- s c h v á l i t

směnu či prodej pozemku p. č. 8907 firmě Teplárny Brno, a. s.

- n e s c h v á l i t

směnu či prodej pozemku p. č. 8274 firmě Teplárny Brno, a. s. a tento pozemek vypořádat s firmou Teplárny Brno, a. s. podle velikosti podílů jednotek na budově č. p. 4237 (po vypořádání budovy)

Stanovisko dotčených orgánů:

Rada m. č. Brno – Vinohrady projednala dne 17. 5. 2017 – d o p o r u č u j e.

Zpracoval:

Ing. Květoslav Pekárek

Předkládá:

Rada m. č. Brno – Vinohrady