

Rada m. č. Brno - Vinohrady

XII. zasedání Zastupitelstva m. č. Brno – Vinohrady
konané dne 12. 6. 2017

K bodu: 12

Název:

Návrh nabytí pozemku p. č. 7958/48 v k. ú. Židenice

Obsah:

V rámci majetkového vypořádání pozemku p. č. 7958/48 žádá Majetkový odbor MMB městskou část o vyjádření k nabytí tohoto pozemku do vlastnictví města. Jedná se o pozemek při ulici Křtinská vedle areálu Domova pro seniory. Blíže viz příložená mapka a vyjádření OUPR MMB.

Jedná se již o několikátý případ nabytí pozemku v této lokalitě do vlastnictví města.

N á v r h u s n e s e n í:

Zastupitelstvo m. č. Brno – Vinohrady

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Brna s c h v á l i t
nabytí pozemku p. č. 7958/48 v k. ú. Židenice do vlastnictví Statutárního města Brna

Stanovisko dotčených orgánů:

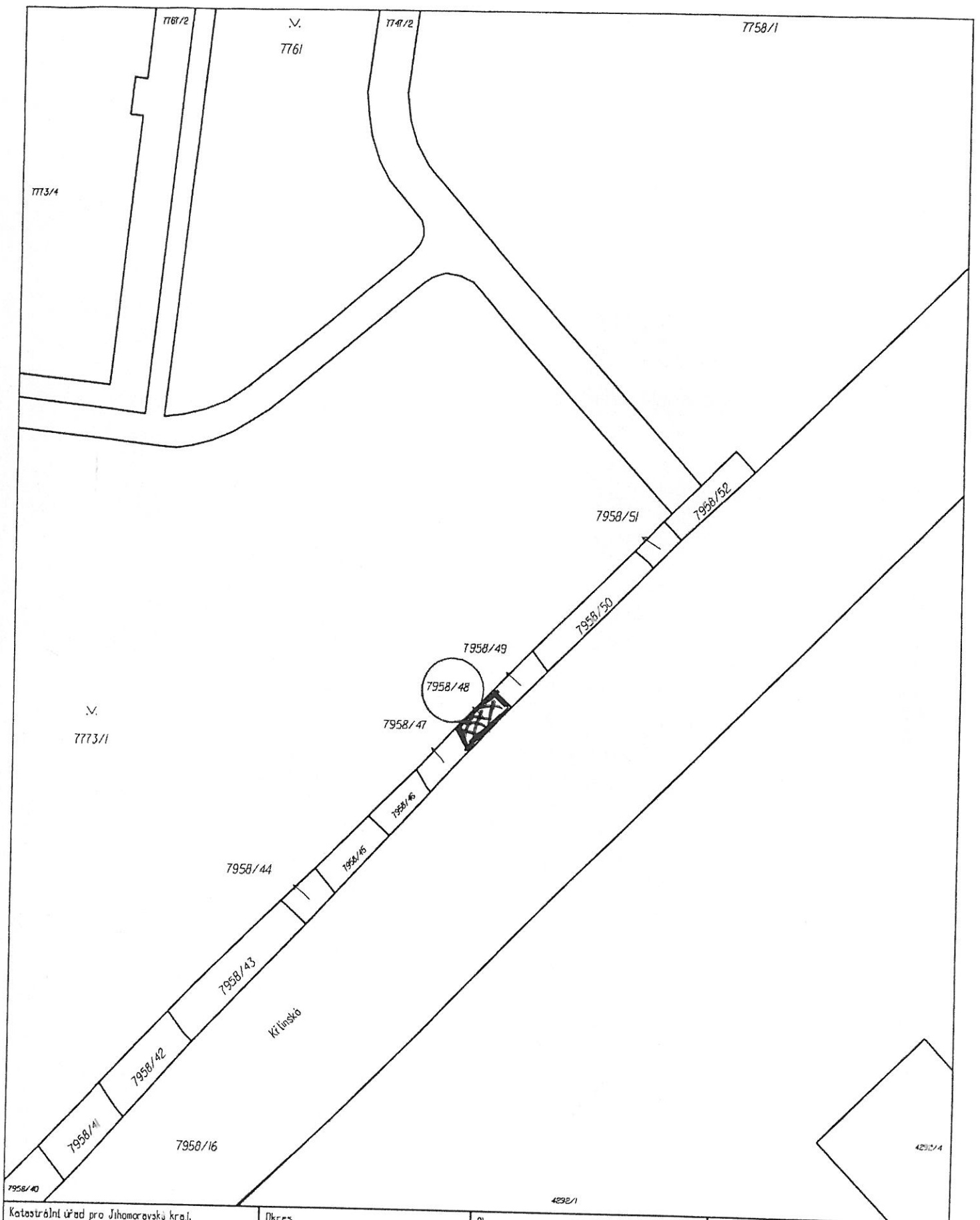
Rada m. č. Brno – Vinohrady projednala dne 17. 5. 2017 – d o p o r u č u j e.

Zpracoval:

Ing. Květoslav Pekárek

Předkládá:

Rada m. č. Brno – Vinohrady



Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město		Dělník Brno-město	Obec Brno	Podpis Číslo Razítko
Kat. území Židenice		Mapový list č. BRNO 7-0/14	Měřítka platné pro rám 198 x 277 mm 1:500	
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY				
Stav k 24.03.2017 09:15:02		Vyhotořil Vyhotořeno dálkovým přístupem		
		Dne 24.03.2017 09:30:22		

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0084434/2017/01

listy 1
druh přílohy 1



mmb1es65553848 Doručeno: 28.02.2017

VÁŠ DOPIS ZN.: MMB/71909/2017
ZE DNE: 2017-02-15
NAŠE ČJ.: MMB/0084434/2017/Mak
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0071909/2017

VYŘIZUJE: Ing. arch. Jitka Makovská
TEL.: 542 174 233
FAX: 542 174 425
E-MAIL: makovska.jitka@brno.cz

Magistrát města Brna
Majetkový odbor
Věra Staňková
- zde -

DATUM: 2017-02-22
POČET LISTŮ: 1

Vyjádření z hlediska územně plánovacího k nabytí pozemku p.č. 7958/48 k.ú. Židenice do majetku SMB

Vážení,

požádali jste Odbor územního plánování a rozvoje MMB o vyjádření k nabytí pozemku p.č. 7958/48 k.ú. Židenice do majetku města Brna.

Dle Územního plánu města Brna (ÚPmB) je pozemek součástí stabilizované plochy dopravy s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem komunikace a prostranství místního významu. Jedná se o komunikaci Křtinská.

Z Regulativů ÚPmB pro uspořádání území (tvořících Přílohu č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, v platném znění), z výkresů ÚPmB vyplývají následující podmínky využití předmětného území:

PLOCHY PRO DOPRAVU

jsou určeny zejména pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy města. Podrobnější účel využití je stanoven funkčním typem komunikace a prostranství místního významu plní podle regulativů ÚPmB funkci veřejného prostranství (konkrétně slouží jako komunikace, chodníky pro pěší a doprovodná zeleň podél komunikací).

Za plochu stabilizovanou se považuje dílčí část území, ve kterém se stávající účel a intenzita využití nebude zásadně měnit. Za změnu se přitom nepovažuje modernizace, revitalizace a přestavba území za dodržení charakteru zástavby a indexu podlažní plochy, zástavba proluk a dostavba uvnitř stávajících areálů.

Závěr:

Z hlediska územně plánovacího doporučujeme nabytí pozemku p.č. 7958/48 k.ú. Židenice do majetku města Brna.

S pozdravem

Příloha
Kopie ÚPmB

Na vědomí

OÚPR - sektor,
špis - ul. Křtinská.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Magistrát města Brna
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 57 Brno
-003-

Ing. arch. Dušan Novotník
vedoucí odboru