

## Mimořádná schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady  
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady  
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady  
Magistrátu města Brna

### *U S N E S E N Í*

z mimořádné schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. července 2016 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 15:00 hodin

---

#### **Přítomni:**

PhDr. Jiří Čejka, Ing. Mgr. Jiří Karásek, Miloslava Orsavová, RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.,  
Ing. Libor Štursa

#### **Omluveni:**

MUDr. Pavel Horský, Ing. Pavel Surý

#### **Dále přítomni:**

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice  
Ing. Jan Černý, vedoucí odboru bytového a všeobecného

#### **PROGRAM**

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	VZMR – „Výběr zhotovitele prací na akci: ZŠ Mutěnická 23 – výměna podlahových krytin“ – výzva k podání nabídky	písemně	Mgr. Karásek
3a	VZMR - Výběr zhotovitele prací na akci „ZŠ Mutěnická 23- rekonstrukce sociálních zařízení“ - přidělení zakázky a schválení SoD	dodatečně písemně	Mgr. Karásek
3aa	VZMR - Výběr zhotovitele prací na akci „ZŠ Mutěnická 23- rekonstrukce sociálních zařízení“ – výzva k podání nabídky	písemně	Mgr. Karásek
3b	VZMR - „Oprava MKDS Vinohrady“ – přidělení zakázky a schválení SoD	dodatečně písemně	Mgr. Karásek
3c	Veřejná zakázka malého rozsahu „Úprava a dosadba vegetace v prostoru před radnicí“ – vyhlášení poptávky	písemně	Ing. Pekárek
3d	Veřejná zakázka „Celoroční údržba komunikací v MČ Brno – Vinohrady“ – smlouva o dílo	písemně	Ing. Pekárek
4.	Vyjádření k požadavku na udělení výjimky z dopravního značení DZ B4 a E13	písemně	Ing. Pekárek
5.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek

Mimořádná schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

5a	Výpověď nájmu bytu – pan J. F. a paní I. F.	písemně	Ing. Černý
5b	Žádost o nabídku uvolněného bytu v rámci projektu sociálního bydlení Rapid re-housing	písemně	Ing. Černý
6.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Černý
7.	Případná změna bodů v žádosti o byt – K. J.	písemně	Ing. Černý
8.	Změna nájmu bytu – Vlčnovská	písemně	Ing. Černý
9.	Nájemní smlouva na dobu určitou – J. P., Vlčnovská	písemně	Ing. Černý
10.	Nájemní smlouva na dobu určitou – I. B., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
11.	Nájemní smlouva na dobu určitou – M. M. a J.M., Mikulovská	písemně	Ing. Černý
12.	Nájemní smlouva na dobu určitou – A. P., Prušánecká	písemně	Ing. Černý
13.	Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou – J. H., Bzenecká	písemně	Ing. Černý
14.	Nájemní smlouva v domě s pečovatelskou službou – G. G., Bzenecká	písemně	Ing. Černý
15.	Návrh na pronájem bytu 3+1 v domě Mikulovská	písemně	Ing. Černý
16.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – Ing. I. K., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
17.	VZMR „Terénní úpravy povrchu a rozšíření hrací plochy (včetně oplocení) budoucího víceúčelového areálu – Bzenecká, Brno - Vinohrady“ – výzva k podání nabídky	písemně	JUDr. Goláňová
18.	Veřejná zakázka malého rozsahu - „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu - Bzenecká 23, Brno- Vinohrady“- výběr zhotovitele	dodatečně písemně	JUDr. Goláňová
18a	VZMR „Akce – Bzenecká 23, Brno – vybavení výdejny jídel technologií“ – výzva k podání nabídky	písemně	JUDr. Goláňová
18b	Přestavba stravovacího pavilonu objektu Bzenecká 23 na kulturní sál – zrušení usnesení	písemně	JUDr. Goláňová
18c	Přestavba stravovacího pavilonu objektu Bzenecká 23 na kulturní sál – žádost o posunutí termínu dokončení akce	písemně	JUDr. Goláňová
19a	Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku u objektu Bzenecká 23, Brno	dodatečně písemně	JUDr. Goláňová
19b	Zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor Bzenecká 23, Brno	dodatečně písemně	JUDr. Goláňová
20.	Rozprava		
21.	Závěr		

Mimořádná schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	VZMR – „Výběr zhotovitele prací na akci: ZŠ Mutěnická 23 – výměna podlahových krytin“ – výzva k podání nabídky <b>USNESENÍ č. 1011/16/7 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Karásek
3a	VZMR - Výběr zhotovitele prací na akci „ZŠ Mutěnická 23- rekonstrukce sociálních zařízení“ - přidělení zakázky a schválení SoD <b>USNESENÍ č. 1012/16/7 – v příloze</b>	dodatečně písemně	Mgr. Karásek
3aa	VZMR - Výběr zhotovitele prací na akci „ZŠ Mutěnická 23- rekonstrukce sociálních zařízení“ – výzva k podání nabídky <b>USNESENÍ č. 1013/16/7 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Karásek
3b	VZMR - „Oprava MKDS Vinohrady“ – přidělení zakázky a schválení SoD <b>USNESENÍ č. 1014/16/7 – v příloze</b>	dodatečně písemně	Mgr. Karásek
3c	Veřejná zakázka malého rozsahu „Úprava a dosadba vegetace v prostoru před radnicí“ – vyhlášení poptávky <b>USNESENÍ č. 1015/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
3d	Veřejná zakázka „Celoroční údržba komunikací v MČ Brno – Vinohrady“ – smlouva o dílo <b>USNESENÍ č. 1016/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
4.	Vyjádření k požadavku na udělení výjimky z dopravního značení DZ B4 a E13 <b>USNESENÍ č. 1017/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
5.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování <b>USNESENÍ č. 1018/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
5a	Výpověď nájmu bytu – pan J. F. a paní I. F. <b>USNESENÍ č. 1019/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
5b	Žádost o nabídku uvolněného bytu v rámci projektu sociálního bydlení Rapid re-housing <b>USNESENÍ č. 1020/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
6.	Nově zaevidované žádosti o byt <b>USNESENÍ č. 1021/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
7.	Případná změna bodů v žádosti o byt – K. J. <b>USNESENÍ č. 1022/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
8.	Změna nájmu bytu – Vlčnovská <b>USNESENÍ č. 1023/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
9.	Nájemní smlouva na dobu určitou – J. P., Vlčnovská	písemně	Ing. Černý

Mimořádná schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

	<b>USNESENÍ č. 1024/16/7 – v příloze</b>		
10.	Nájemní smlouva na dobu určitou – I. B., Pálavské náměstí <b>USNESENÍ č. 1025/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
11.	Nájemní smlouva na dobu určitou – M. M. a J.M., Mikulovská <b>USNESENÍ č. 1026/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
12.	Nájemní smlouva na dobu určitou – A. P., Prušánecká <b>USNESENÍ č. 1027/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
13.	Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou – J. H., Bzenecká <b>USNESENÍ č. 1028/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
14.	Nájemní smlouva v domě s pečovatelskou službou – G.G., Bzenecká <b>USNESENÍ č. 1029/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
15.	Návrh na pronájem bytu 3+1 v domě Mikulovská <b>USNESENÍ č. 1030/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
16.	Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – Ing. I. K., Pálavské náměstí <b>USNESENÍ č. 1031/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
17.	VZMR „Terénní úpravy povrchu a rozšíření hrací plochy (včetně oplocení) budoucího víceúčelového areálu – Bzenecká, Brno - Vinohrady“ – výzva k podání nabídky <b>USNESENÍ č. 1032/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Goláňová
18.	Veřejná zakázka malého rozsahu - „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu - Bzenecká 23, Brno- Vinohrady“- výběr zhotovitele <b>USNESENÍ č. 1033/16/7 – v příloze</b>	dodatečně písemně	JUDr. Goláňová
18a	VZMR „Akce – Bzenecká 23, Brno – vybavení výdejny jídel technologií“ – výzva k podání nabídky <b>USNESENÍ č. 1034/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Goláňová
18b	Přestavba stravovacího pavilonu objektu Bzenecká 23 na kulturní sál – zrušení usnesení <b>USNESENÍ č. 1035/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Goláňová
18c	Přestavba stravovacího pavilonu objektu Bzenecká 23 na kulturní sál – žádost o posunutí termínu dokončení akce <b>USNESENÍ č. 1036/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Goláňová
19a	Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku u objektu Bzenecká 23, Brno <b>USNESENÍ č. 1037/16/7 – v příloze</b>	dodatečně písemně	JUDr. Goláňová
19b	Zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor Bzenecká 23, Brno	dodatečně písemně	JUDr. Goláňová

Mimořádná schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

	<b>USNESENÍ č. 1038/16/7 – v příloze</b>		
20.	Rozprava		
21.	Závěr		

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1011/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 3 – VZMR – „Výběr zhotovitele prací na akci „ZŠ Mutěnická 23 – výměna  
podlahových krytin“ – výzva k podání nabídky

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- 1) Text výzvy k podání nabídky, veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Výběr zhotovitele prací na akci ZŠ Mutěnická 23 – výměna podlahových krytin“ podle předloženého materiálu
- 2) Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
  - Michal Hrnčíř s.r.o., IČ 26886570, Divadelní 614/6, 602 00 Brno
  - Fertig s.r.o., IČ 25516795, Svatopetrská 20, 617 00 Brno
  - ZOSO TEX, IČ 27729796, Olomoucká 277/15, 602 00 Brno
  - JM Podlahy, DIČ 7805043851, Dělnická 341/8, 624 00 Brno
  - EVOM s.r.o., IČ 26216744, Kšírova 134/90, 619 00 Brno
  - ING-CZECH, IČ 28303474, Lidická 718, 612 00 Brno
  - Waler s.r.o., IČ 25309536, Selská 61, 614 00 Brno
- 3) Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
  - Ing. Miloslava Orsavová
  - Mgr. Jiří Karásek
  - RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
  - Miroslava Jojová

### **u k l á d á**

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu  
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám a zajistit průběh výběrového řízení a výsledek předložit RMČ.
- Termín 1 do 1. 8. 2016
- Termín 2 do nejbližšího termínu mimořádné RMČ

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1012/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 3a – VZMR - Výběr zhotovitele prací na akci „ZŠ Mutěnická 23- rekonstrukce sociálních zařízení“ - přidělení zakázky a schválení SoD

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **z r u š u j e**

na základě zápisu z jednání výběrové komise výběrové řízení na zakázku: „Výběr zhotovitele prací na akci ZŠ Mutěnická 23 – rekonstrukce sociálních zařízení“

### **u k l á d á**

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu  
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zajistit zaslání informace o zrušení výběrového řízení zúčastněným firmám
- Termín do 2. 8. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1013/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 3aa – VZMR - Výběr zhotovitele prací na akci „ZŠ Mutěnická 23- rekonstrukce sociálních zařízení“ – výzva k podání nabídky

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- 4) Text výzvy k podání nabídky, veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Výběr zhotovitele prací na akci ZŠ Mutěnická 23 – rekonstrukce sociálních zařízení“ podle předloženého materiálu
- 5) Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
  - ŠMERDA, s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČ: 25526324
  - Zahradník Z., s.r.o., Ondráčkova 230/14, 628 00 Brno, IČ: 63494132
  - HUK INSTALACE s.r.o., Popelákova 2560/25, 628 00 Brno, IČ: 29248345
  - WALER spol. s r.o., Selská 61, 614 00 Brno, IČ: 25309536
  - VARSTA, s.r.o., Barvy 8, 638 00 Brno, IČ: 26917840
- 6) Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
  - RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
  - Mgr. Jiří Karásek
  - Ing. Miloslava Orsavová
  - Miroslava Jojová

### **u k l á d á**

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu  
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám a zajistit průběh výběrového řízení a výsledek předložit RMČ.
- Termín 1 do 3. 8. 2016
- Termín 2 do nejbližšího termínu mimořádné RMČ

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



## ***U S N E S E N Í č. 1014/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 3b – VZMR - „Oprava MKDS Vinohrady“ – přidělení zakázky a schválení SoD

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

na základě zápisu z jednání komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek ze dne 25. 7. 2016 na akci „Oprava MKDS Vinohrady“

### **v y l u č u j e**

z dalšího projednávání VZMR firmu T-Technology s.r.o., Třebízského 251, 413 01 Roudnice n. L., IČ: 3934527 za nedodržení požadované doby záruky na dodaná zařízení a montážní práce

### **p ř i d ě l u j e**

zakázku pod názvem „Oprava MKDS Vinohrady“ firmě PERFECTED s.r.o., Hybešova 42,602 00 Brno, IČ: 27683028 za celkovou cenu 506 814,60 Kč včetně DPH

### **s c h v a l u j e**

smlouvu o dílo na akci „Oprava MKDS Vinohrady“ s firmou PERFECTED s.r.o., Hybešova 42,602 00 Brno, IČ: 27683028 za celkovou cenu 506 814,60 Kč včetně DPH

### **p o v ě ř u j e**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno – Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno – Vinohrady účastníky VZMR
- zajistit odeslání smlouvy o dílo

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1015/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016

K bodu 3c – Veřejná zakázka malého rozsahu „Úprava a dosadba vegetace v prostoru před radnicí“ – vyhlášení poptávky

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Úprava a dosadba vegetace v prostoru před radnicí“ podle předloženého materiálu
- firmy, které obdrží zadávací dokumentaci k podání nabídky:
  - Lubomír Straka – FLORA SERVIS, Faměrovo náměstí 31/29, Brno
  - Šimek 96, spol. s r.o., Herčíkova 17, Brno
  - FALKY spol. s r.o., Kaštanová 637/141e Brno
  - MELOUNOVÁ, s.r.o., Klímova 2053/14, Brno
  - Čtyřlístek Zahradnické služby s.r.o., Bystrcká 1245/40e, Brno
- komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení
  - Ing. Miloslava Orsavová
  - RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
  - Mgr. Jiří Karásek
  - Ing. Květoslav Pekárek
  - Ing. Zuzana Bieberová

### **u k l á d á**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu

odboru finančního a výstavby

- zajistit odeslání výzvy schváleným firmám
- předložit Radě m. č. Brno – Vinohrady návrh hodnotící komise
- Termín 1 do 29.7.2016
- Termín 2 do 29. schůze Rady m. č. Brno - Vinohrady

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1016/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016

K bodu 3d – Veřejná zakázka „Celoroční údržba komunikací v MČ Brno – Vinohrady“ – smlouva o dílo

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

smlouvu o dílo s firmou FALKY, spol. s r.o., Kaštanová 637/141e, Brno, IČ 282 97 849 na plnění veřejné zakázky „Celoroční údržba komunikací v MČ Brno – Vinohrady“ podle předloženého materiálu

### **p o v ě ř u j e**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu  
m.č. Brno – Vinohrady

- podpisem smlouvy
- Termín do 5. 8. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1017/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 4 – Vyjádření k požadavku na udělení výjimky z dopravního značení DZ B4 a E13

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s o u h l a s í**

s udělováním výjimky pro nákladní vozidla, která mají zajištěné vyhrazené parkovací stání.

### **n e s o u h l a s í**

s doplněním dopravního značení B4 – vyznačením nejvyšší povolené hmotnosti 3,5 t.

### **n e s o u h l a s í**

s udělením výjimky z dopravního značení DZ B4 a E13 na ulici Vlčnovská 9 pro pana Zdeňka Fleka.

### **u k l á d á**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu  
odboru finančního a výstavby

- zajistit realizaci usnesení
- Termín - trvale
- předkládat RMČ jednotlivé případy žádostí o vyjádření k požadavku na udělení výjimky z dopravního značení DZ B4 a E13.

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

***U S N E S E N Í č. 1018/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016

K bodu 5 – Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno – Vinohrady

**s o u h l a s í**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:  
B. P., Mikulovská, 628 00 Brno

**s o u h l a s í**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:  
Ing. J. O., Bzenecká, 628 00 Brno

**s o u h l a s í**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:  
PaedDr. L. R., Bořetická, 628 00 Brno

**s o u h l a s í**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:  
V. B., Bořetická, 628 00 Brno

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1019/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 5a – Výpověď nájmu bytu – pan J. F. a paní I. F.

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

výpověď nájmu bytu v domě Pálavské náměstí panu J. F. a paní I. F. z důvodu hrubého porušení nájemní smlouvy spočívající v nehrazení nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu delší než 3 měsíce.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
bytového a všeobecného odboru

- zajistit doručení výpovědi.
- Termín do 15. 8. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1020/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016

K bodu 5b – Žádost o nabídku uvolněného bytu v rámci projektu sociálního bydlení Rapid re-housing

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

poskytnout nejbližší vhodný uvolněný byt po 31. 7. 2016 svěřený m. č. Brno – Vinohrady v rámci projektu sociálního bydlení Rapid re-housing včetně termínů zasedání příslušné komise a rady městské části Brno – Vinohrady, které budou návrh nájemce konkrétního sociálního bytu projednávat.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
bytového a všeobecného odboru

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno – Vinohrady bytový odbor MMB.

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1021/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 6 – Nově zaevidované žádosti o byt

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

přidělení níže uvedených bodů:

D. T.	5
V.V.	5
S. Š.	7
K. A.	6

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
bytového a všeobecného odboru

- zajistit změnu v pořadí žadatelů o byt
- termín do 5. 8. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



## ***U S N E S E N Í č. 1022/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 7 – Případná změna bodů v žádosti o byt – K. J.

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

paní K. J. přidělení 2 bodů za vážné sociální důvody.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
bytového a všeobecného odboru

- zajistit případnou změnu v pořadí žadatelů o byt
- termín do 5. 8. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1023/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 8 – Změna nájmu bytu – Vlčnovská

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **b e r e n a v ě d o m í**

skutečnost, že po úmrtí paní J. M., která zemřela dne 26.5.2016 zůstávají nadále společnými nájemci bytu v domě Vlčnovská pan J. M. s nezletilým synem J. M.

### **s c h v a l u j e**

předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Vlčnovská uzavřené s panem J. M. a jeho synem J. M.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
bytového a všeobecného odboru

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 31. 8. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1024/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 9 – Nájemní smlouva na dobu určitou – J. P., Vlčnovská

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- panu J. P. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Vlčnovská. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky s platností od 1. 9. 2016 do 31. 8. 2019
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Vlčnovská uzavřené s panem J. P.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
bytového a všeobecného odboru

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 31. 8. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1025/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 10 – Nájemní smlouva na dobu určitou – I. B., Pálavské náměstí

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- paní I. B. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Pálavské náměstí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s platností od 1. 9. 2016 do 31. 8. 2026
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Pálavské náměstí uzavřené s paní I.B.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
bytového a všeobecného odboru

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 31. 8. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1026/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 11 – Nájemní smlouva na dobu určitou – M. M. a J.M., Mikulovská

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- paní M. M. a panu J.M. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Mikulovská. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s platností od 1.9. 2016 do 31. 8. 2026
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Mikulovská uzavřené s paní M. M. a panem J.M.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
bytového a všeobecného odboru

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 31. 8. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1027/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 12 – Nájemní smlouva na dobu určitou – A. P., Prušánecká

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- panu A. P. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Prušánecká. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s platností od 1. 9. 2016 do 31. 8. 2026
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Prušánecká uzavřené s panem A. P.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
bytového a všeobecného odboru

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 31. 8. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1028/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016

K bodu 13 – Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou – J. H.,  
Bzenecká

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- panu J. H. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Bzenecká. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky s platností od 1. 9. 2016 do 31. 8. 2019
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Bzenecká uzavřené s panem J. H.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 31. 8. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

***U S N E S E N Í č. 1029/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016

K bodu 14 – Nájemní smlouva v domě s pečovatelskou službou – G. G., Bzenecká

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

**s c h v a l u j e**

předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Bzenecká uzavřené s G. G.

**u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
bytového a všeobecného odboru

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 31. 8. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



## ***U S N E S E N Í č. 1030/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 15 – Návrh na pronájem bytu 3+1 v domě Mikulovská

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- pronájem bytu  
3+1 v domě Mikulovská

panu G. T., bytem Brno, Houbalova

#### náhradníci:

1. J. T., Houbalova
2. K. T., Bzenecká
3. H. K. Š., Mutěnická
4. L. A., J. Faimonové

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok.

- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Mikulovská

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
bytového a všeobecného odboru

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 31. 8. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1031/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016

K bodu 16 – Žádost o schválení podnájmu bytu v OC-02 – Ing. I. K., Pálavské náměstí

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

paní Ing. I. K. podnájem bytu v domě Pálavské náměstí. Souhlas k podnájmu bude udělen na dobu 1 roku

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- seznámit žadatelku s usnesením RMČ
- termín do 5. 8. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1032/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 17 – VZMR „Terénní úpravy povrchu a rozšíření hrací plochy (včetně oplocení)  
budoucího víceúčelového areálu – Bzenecká, Brno - Vinohrady“ – výzva k podání nabídky

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

1) Text výzvy k podání nabídky, veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce: „Terénní úpravy povrchu a rozšíření hrací plochy (včetně oplocení) budoucího víceúčelového areálu – Bzenecká, Brno - Vinohrady“

2) Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:

- BASKET SPORT, s.r.o., IČ: 26884542, Štefánikova 50, 612 00 Brno
- H.K.U., spol. s r.o., IČ: 25515161, Poděbradova 289/113, 612 00 Brno
- SPORT CLUB s.r.o., IČ: 26845431, Bahno 99, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
- SVÍTIL PLUS s.r.o., IČ: 25324942, Vychodilova 16, 616 00 Brno
- ZEMAKO, s.r.o., IČ: 25504011, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany

3) Komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Libor Štursa
- RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
- Ing. Miloslava Orsavová
- JUDr. Eva Goláňová
- Mgr. et Bc. Tereza Krestová

### **u k l á d á**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno – Vinohrady

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám a zajistit průběh výběrového řízení a výsledek předložit RMČ
- Termín 1 do 29. 7. 2016
- Termín 2 do 31. 8. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1033/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 18 – Veřejná zakázka malého rozsahu – „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno – Vinohrady“ - výběr zhotovitele prací a schválení smlouvy o dílo

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **v y l o u č u j e**

z další účasti na zadávacím řízení akce: „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno – Vinohrady“ uchazeče Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7 619 00 Brno, IČ: 48529303.

### **s c h v a l u j e**

- na základě protokolu z jednání výběrové komise přidělení zakázky na akci: „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno – Vinohrady“ firmě SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno, IČ: 26961474 za celkovou cenu 5 785 560,-Kč s DPH.
- smlouvu o dílo na akci „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno – Vinohrady“ s firmou SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno, IČ: 26961474 za celkovou cenu 5 785 560,-Kč s DPH

### **s t a n o v í**

další pořadí nabídek:

2. MAMUT – THERM s.r.o., Slaměnickova 302/23, 614 00 Brno, IČ: 26885263

### **p o v ě ř u j e**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno – Vinohrady

- podpisem Oznámení rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení, Oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a smlouvy o dílo s firmou SKR stav, s.r.o.
- termín do 3. 8. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1034/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 18a – VZMR „Akce - Bzenecká 23, Brno – vybavení výdejny jídel technologií“ –  
výzva k podání nabídky

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- 1) Text výzvy k podání nabídky, veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce: „Akce - Bzenecká 23, Brno – vybavení výdejny jídel technologií“
- 2) Seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
  - GASTROFORM, s.r.o., IČ: 01637801, Ondrova 159/9, 635 00 Brno
  - HRASPO spol. s r.o., IČ: 25323610, Krejčího 40a, 627 00 Brno
  - MALÁČ s.r.o., IČ: 26929660, Matlachova 118/35, 627 00 Brno
  - Miroslav Bílek MB GASTROTECHNIKA, Majdalenky 13, 638 00 Brno
  - REGA BRNO, spol. s r.o., IČ: 46964169, Körnerova 455/7, 602 00 Brno
- 3) Komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:
  - Ing. Miloslava Orsavová
  - RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
  - JUDr. Eva Goláňová
  - Mgr. et Bc. Tereza Krestová

### **u k l á d á**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici  
m.č. Brno – Vinohrady

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám a zajistit průběh výběrového řízení a výsledek předložit RMČ
- Termín 1: 29. 7. 2016
- Termín 2: 31. 8. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1035/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016

K bodu 18b – Přestavba stravovacího pavilonu objektu Bzenecká 23 na kulturní sál – zrušení usnesení

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

**z r u š u j e**

usnesení č. 1009/16/7 mimořádné schůze Rady m. č. Brno – Vinohrady ze dne 18.7.2016

**u k l á d á**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno – Vinohrady

- informovat zhotovitele o rozhodnutí Rady m. č. Brno - Vinohrady

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1036/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016

K bodu 18c – Přestavba stravovacího pavilonu objektu Bzenecká 23 na kulturní sál – žádost o posunutí termínu dokončení akce

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

prodloužení termínu dokončení akce: „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23, Brno“ do 19. 8. 2016

### **u k l á d á**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici  
m.č. Brno – Vinohrady

- informovat zhotovitele o rozhodnutí Rady m. č. Brno - Vinohrady

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 1037/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016

K bodu 19a – Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku u objektu Bzenecká 23, Brno

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 9047/15 k. ú. Brno – Židenice o celkové výměře 1 378 m<sup>2</sup>.

### **u k l á d á**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno – Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín do 28.7.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



## ***U S N E S E N Í č. 1038/16/7***

Mimořádná schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 27. 7. 2016  
K bodu 19b – Zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor Bzenecká 23, Brno

---

Rada m. č. Brno – Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – výukový pavilon:

II. NP severní sekce o celkové výměře	111,94 m <sup>2</sup>
III. NP střední sekce o celkové výměře	306,21 m <sup>2</sup>
III. NP jižní sekce o celkové výměře	668,14 m <sup>2</sup>

### **u k l á d á**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno – Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín do 28.7.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady