

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 4. října 2017 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, MUDr. Pavel Horský, Ing. Miloslava Orsavová ,RNDr. Bohumil Pokorný CSc.,
Ing. Libor Štursa

Omluveni:

Ing. Pavel Surý, Mgr. Jiří Karásek

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby

Ing. Jan Černý, vedoucí odboru bytového a všeobecného

Mgr. et Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Návrh odměny řediteli KVIC	písemně	PhDr. Jiří Čejka
3a	Zrušení VZMR – „Oprava sociálních zařízení stravovacího a tělovýchovného pavilonu ZŠ Mutěnická 23“	písemně	Mgr. Karásek
4.	Rozpočtové opatření č. 15	písemně	Ing. Pekárek
5.	Rozpočtové opatření č. 16	písemně	Ing. Pekárek
6.	VZMR – realizace akce: „Lokální opravy komunikací – chodníků 2. etapa v MČ Brno-Vinohrady“ přidělení zakázky a schválení SOD	dodatečně písemně	Ing. Pekárek
7.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek
8.	„Plán zimní údržby komunikací“ pro městskou část Brno-Vinohrady, na zimní období 2017-2018	písemně	Ing. Pekárek

9.	ZŠ Mutěnická 23 – pronájem tělocvičen pro školní rok 2017/2018 - doplnění	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
10.	Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
11.	Oprava dlažby v budově Čejkovická 8	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
12.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Černý
13.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci říjnu	písemně	Ing. Černý
14.	Změna bodů u doplněné žádosti – P. V.	písemně	Ing. Černý
15.	Nájemní smlouva na dobu určitou – R. R., Mikulovská	písemně	Ing. Černý
16.	Nájemní smlouva na dobu určitou – Z. B., Mutěnická	písemně	Ing. Černý
17.	Nájemní smlouva na dobu určitou – N. G., Vlčnovská	písemně	Ing. Černý
18.	Nájemní smlouva na dobu určitou – K. T., Mikulovská	písemně	Ing. Černý
19.	Nájemní smlouva na dobu určitou – J. T., Mikulovská	písemně	Ing. Černý
20.	Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu – V. O., Vlčnovská a Ing. T. O., Vaculíkova	písemně	Ing. Černý
21.	Rozšíření nájmu bytu – Vlčnovská , byt č.	písemně	Ing. Černý
22.	Žádost o pronájem nebytových prostor – Mikulovská , místnost , sklad vlastních věcí – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Černý
23.	Žádost o pronájem nebytových prostor – Vlčnovská 3, komerční účely – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Černý
24.	Pronájem nebytových prostor – Bzenecká 15 – sklad vlastních věcí	písemně	Ing. Černý
25.	Pronájem nebytových prostor – Prušáncká 13 – komerční účely	písemně	Ing. Černý
26.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
27.	Postoupení práv a převzetí závazků	písemně	Ing. Černý
27a	Dodatek k dohodě o centralizovaném zadávání – zajištění dodávky energií na rok 2018	písemně	Ing. Černý
28.	Návrh na změnu Organizační struktury Úřadu městské části Brno-Vinohrady	písemně	JUDr. Golášová
28a	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2017/2018	písemně	JUDr. Golášová
29.	Rozprava		
30.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Návrh odměny řediteli KVIC USNESENÍ č. 1676/17/7 – v příloze	písemně	PhDr. Jiří Čejka
3a	Zrušení VZMR – „Oprava sociálních zařízení stravovacího a tělovýchovného pavilonu ZŠ Mutěnická 23“ USNESENÍ č. 1677/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. Karásek
4.	Rozpočtové opatření č. 15 USNESENÍ č. 1678/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
5.	Rozpočtové opatření č. 16 USNESENÍ č. 1679/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
6.	VZMR – realizace akce: „Lokální opravy komunikací – chodníků 2. etapa v MČ Brno-Vinohrady“ přidělení zakázky a schválení SOD USNESENÍ č. 1680/17/7 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Pekárek
7.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č. 1681/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
8.	„Plán zimní údržby komunikací“ pro městskou část Brno-Vinohrady, na zimní období 2017-2018 USNESENÍ č. 1682/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
9.	ZŠ Mutěnická 23 – pronájem tělocvičen pro školní rok 2017/2018 – doplnění USNESENÍ č. 1683/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
10.	Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ USNESENÍ č. 1684/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
11.	Oprava dlažby v budově Čejkovická 8 USNESENÍ č. 1685/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
12.	Nově zaevidované žádosti o byt USNESENÍ č. 1686/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
13.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci říjnu USNESENÍ č. 1687/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
14.	Změna bodů u doplněné žádosti – P. V. USNESENÍ č. 1688/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
15.	Nájemní smlouva na dobu určitou – R. R., Mikulovská USNESENÍ č. 1689/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
16.	Nájemní smlouva na dobu určitou – Z. B., Mutěnická USNESENÍ č. 1690/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý

17.	Nájemní smlouva na dobu určitou – N. G., Vlčnovská USNESENÍ č. 1691/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
18.	Nájemní smlouva na dobu určitou – K. T., Mikulovská USNESENÍ č. 1692/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
19.	Nájemní smlouva na dobu určitou – J. T., Mikulovská USNESENÍ č. 1693/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
20.	Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu – V. O., Vlčnovská a Ing. T. O., Vaculíkova USNESENÍ č. 1694/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
21.	Rozšíření nájmu bytu – Vlčnovská , byt č. USNESENÍ č. 1695/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
22.	Žádost o pronájem nebytových prostor – Mikulovská , místnost , sklad vlastních věcí – zveřejnění záměru USNESENÍ č. 1696/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
23.	Žádost o pronájem nebytových prostor – Vlčnovská 3, komerční účely – zveřejnění záměru USNESENÍ č. 1697/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
24.	Pronájem nebytových prostor – Bzenecká 15 – sklad vlastních věcí USNESENÍ č. 1698/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
25.	Pronájem nebytových prostor – Prušáncká 13 – komerční účely Rada m.č. bod stáhla	písemně	Ing. Černý
26.	Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí USNESENÍ č. 1699/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
27.	Postoupení práv a převzetí závazků USNESENÍ č. 1700/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
27a	Dodatek k dohodě o centralizovaném zadávání – zajištění dodávky energií na rok 2018 USNESENÍ č. 1701/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
28.	Návrh na změnu Organizační struktury Úřadu městské části Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 1702/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
28a	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2017/2018 USNESENÍ č. 1703/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
29.	Rozprava		
30.	Závěr		

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1676/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 3 – Návrh odměny řediteli KVIC

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

vyplacení mimořádné odměny řediteli KVIC Mgr. Jiřímu Huňáčkovi ve výši Kč.

ukládá

Mgr. et. Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Rady m.č. Brno-Vinohrady statutárního zástupce KVIC
- termín: do 25. 10. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1677/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 3a – Zrušení VZMR – „Oprava sociálních zařízení stravovacího a tělovýchovného pavilonu ZŠ Mutěnická 23“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

ruší

VZMR „Oprava sociálních zařízení stravovacího a tělovýchovného pavilonu ZŠ Mutěnická“

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1678/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 4 – Rozpočtové opatření č. 15

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

rozpočtové opatření č. 15:

Příjmy: zvýšení

pol.4111 - neinvest. přijaté transfery z všeobecné pokladní správy ÚZ 98008	30 000,- Kč
--	-------------

Výdaje: zvýšení

§ 6118 – volba prezidenta republiky	30 000,- Kč
pol.5139 – nákup materiálu j. n.	27 000,- Kč
pol.5169 – nákup ostatních služeb ÚZ 98008	3 000,- Kč

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. 270/2017/a ze dne 19. 9. 2017.

Neinvestiční přijaté transfery z VPS na zajištění případných výdajů v souvislosti s přípravnou fází volby prezidenta republiky České republiky.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1679/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 5 – Rozpočtové opatření č. 16

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 16:

Příjmy: zvýšení

Pol. 1342 – poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt 15 000,- Kč

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. 8 000,- Kč

pol. 2324 – přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady

Příjmy: snížení

Pol. 1341 – poplatek ze psů 23 000,- Kč

Výdaje: snížení

§ 3639 – komunální služby a územní rozvoj j. n. 125 000,- Kč

pol. 5154 – el. energie

Výdaje: zvýšení

§ 3412 – sportovní zařízení v majetku obce 125 000,- Kč

pol. 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek 40 000,- Kč

pol. 6122 – stroje, přístroje a zařízení 85 000,- Kč

Důvod opatření:

Úpravy rozpočtu příjmů a výdajů dle aktuálních potřeb.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1680/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 6 – VZMR - realizace akce: „Lokální opravy komunikací – chodníků 2. etapa v MČ Brno - Vinohrady“ – přidělení zakázky a schválení SOD

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- na základě zápisu z jednání výběrové komise, přidělení zakázky na realizaci akce: „Lokální opravy komunikací – chodníků 2. etapa v MČ Brno - Vinohrady“ společnosti ZEMAKO, s.r.o., IČ 25504011, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany za celkovou cenu 808 668,02 Kč bez DPH a 978 488,30Kč včetně DPH jako nejvhodnější.
- SOD na realizaci akce: „Lokální opravy komunikací – chodníků 2. etapa v MČ Brno - Vinohrady“ se společností společností ZEMAKO, s.r.o., IČ 25504011, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany za celkovou cenu 808 668,02 Kč bez DPH a 978 488,30Kč včetně DPH jako nejvhodnější

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo.

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu

odboru finančního a výstavby

- zajistit zaslání informace o přidělení/nepřidělení zakázky zúčastněným firmám
- termín: 06. 10. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1681/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 7– Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
Luboš Procházka, nar.: 08. 02. 1963, Prušánecká 4147/15, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
Vladimír Klíma, nar.: 01. 12. 1951, Vlčnovská 4180/16, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
Jaroslav Hudlík, nar.: 30. 05. 1961, Vlčnovská 4184/12, 628 00 Brno

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1682/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 8– „Plán zimní údržby komunikací“ pro městskou část Brno – Vinohrady, na zimní období 2017-2018

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

„Plán zimní údržby komunikací“ pro městskou část Brno – Vinohrady, na zimní období 2017-2018.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1683/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 9 – ZŠ Mutěnická 23 – pronájem tělocvičen pro školní rok 2017/2018 - doplnění

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičny v ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2017/2018 těmto žadatelům:

- SK Líšeň, Brno (fotbal) – děti

počet hodin za týden: 1,5

cena 338,-- Kč/hod

- DAIDO METAL, Brno (volejbal) – dospělí

počet hodin za týden: 1,5

cena 450,-- Kč/hod

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucí

odboru sociálního, školství a kultury

- informovat ředitelku ZŠ Mutěnická o přijatém usnesení
- termín: do 31. 10. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1684/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 10 – Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

vyplacení odměny ředitelkám

- PaedDr. Iloně S o k o l o v é, ředitelce ZŠ Mutěnická 23.....Kč
- Evě N ě m č a n s k é, ředitelce MŠ Bořetická 7.....Kč
- Daně L i n d o v s k é, ředitelce MŠ SNĚHURKA, Bořetická 26.... Kč
- Libuši H r á č k o v é, ředitelce MŠ Prušánecká 8.....Kč
- Simoně H a l v o v é, ředitelce MŠ Velkopavlovická 15.....Kč

ukládá

Mgr. Tomáši Kratochvílovi,
vedoucímu odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat ředitelky o přijatém usnesení
- termín: 31. 10. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1685/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 11 – Oprava dlažby v budově Čejkovická 8

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

žádost Základní umělecké školy PhDr. Zbyňka Mrkose, Došlíkova 48, Brno o výměnu podlahové krytiny v objektu Čejkovická 8 a případné spolupodílení se městské části na této opravě do výše 50 % celkových nákladů, nejvýše však částkou 50 tis. Kč

ukládá

Mgr. et. Mgr. Tomáši Kratochvílovi
vedoucímu odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Rady m.č. Brno-Vinohrady statutárního zástupce ZUŠ PhDr. Zbyňka Mrkose, Došlíkova 48, Brno

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1686/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 12 – Nově zaevidované žádosti o byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

A. M. 1

V. T. 1

J. B. 1

P. G. 3

G. Z. 1

P. J. 3

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 20.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1687/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 13 – Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci říjnu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

říjen	původní	nové	roky
Z. M.	15 -	17	12
V. K.	14 -	15	10
P. P.	13 -	15	12
Ing. K. M.	13 -	15	11
A. J.	13 -	14	10
Ing. P. M.	13 -	14	9
H. S.	12 -	13	10
R. M.	11 -	12	9
J. Š.	11 -	12	9
E. Š.	10 -	11	10
S. H.	9 -	10	6
P. M.	8 -	9	6
R. J.	7 -	8	7
J. H.	6 -	7	6
H. Č.	6 -	7	4
P. I.	5 -	6	5
P. D.	5 -	6	5
J. H.	4 -	5	4
K. M.	4 -	5	2
A. K.	3 -	4	3
M. Š.	3 -	4	1
S. Š.	3 -	4	1

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 20.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1688/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 14– Změna bodů u doplněné žádosti – P. V.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

panu P. V. přidělení 3 bodů za zdravotní postižení třetího stupně. Počet bodů se tak zvýší z 9 na 12

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 20.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1689/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 15 – Nájemní smlouva na dobu určitou – R. R., Mikulovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní R. R. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Mikulovská . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 01.11.2017 do 31.10.2020
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s paní R. R.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1690/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017
K bodu 16– Nájemní smlouva na dobu určitou – Z. B., Mutěnická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- panu Z. B. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Mutěnická . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok s platností od 01.11.2017 do 31.10.2018
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. 10 v domě Mutěnická uzavřenou s panem Z. B.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1691/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017
K bodu 17– Nájemní smlouva na dobu určitou – N. G., Vlčnovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní Bc. N. G. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Vlčnovská . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 10 let s platností od 01.11.2017 do 31.10.2027
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č v domě Vlčnovská uzavřenou s paní Bc. N. G.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1692/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017
K bodu 18– Nájemní smlouva na dobu určitou – K. T., Mikulovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní K. T. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Mikulovská . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 01.11.2017 do 31.10.2020
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s paní K. T.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1693/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017
K bodu 19– Nájemní smlouva na dobu určitou – J. T., Mikulovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- panu J. T. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. v domě Mikulovská . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 01.11.2017 do 31.10.2020
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s panem J. T.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1694/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 20– Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu – V. O., Vlčnovská a Ing. T. O., Vaculíkova

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci: V. O., Brno, Vlčnovská a Ing. T. O., Brno, Vaculíkova
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Vlčnovská uzavřenou s panem Ing. T. O.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.11.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1695/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 21– Rozšíření nájmu bytu – Vlčnovská , byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- rozšíření nájmu bytu č. v domě Vlčnovská , jehož dosavadní nájemkyní je paní S. D., o dceru paní D. paní K. F.. Byt tak bude ve společném nájmu paní S. D. a paní K. F..
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Vlčnovská uzavřenou s paní S. D. a paní K. F.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 31.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1696/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 22 – Žádost o pronájem nebytových prostor – Mikulovská , místnost , sklad vlastních věcí – zveřejnění záměru

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor – nevytápěné místnosti č. 2b (19,65m²), za účelem uskladnění osobních věcí

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zveřejnění záměru
- termín: 20.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1697/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 23 – Žádost o pronájem nebytových prostor – Vlčnovská 3, komerční účely – zveřejnění záměru

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor (23,93 m²) v přízemí domu Vlčnovská 3, ke komerčním účelům

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zveřejnění záměru
- termín: 20.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1698/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 24 – Pronájem nebytových prostor – Bzenecká 15 – sklad vlastních věcí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní P. Ř., bytem Brno, Bzenecká , pronájem nebytových prostor - místnosti č. 7 (32,67 m²) v domě Bzenecká 15, za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
- předloženou Smlouvu o nájmu nebytových prostor - místnosti č. 7 (32,67 m²) v domě Bzenecká 15, za účelem uskladnění osobních věcí, uzavřenou s paní P. Ř.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor
- termín: 31.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1699/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 26– Nájem bytu č. v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí uzavřenou s panem M. D.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1700/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 27 – Postoupení práv a převzetí závazků

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

oznámení o postoupení práv a převzetí závazků mezi společnostmi ZITTA – výtahy, s.r.o. se sídlem Vážany nad Litavou č. p. 226, PSČ 684 01, IČ 26908174 a společností VÝTAHY VAŇERKA s.r.o. se sídlem U Hrádku 2960, 41501 Teplice, IČ 25479296, které uzavřely vzájemnou Dohodu o postoupení práv a převzetí závazků, kterou ve vzájemné shodě postoupily práva a předaly závazky ze Servisní smlouvy č. S – 2016 – 07 uzavřené s Objednatelem (dále jen Smlouva).

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1701/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 27a – Dodatek k dohodě o centralizovaném zadávání – zajištění dodávky energií na rok 2018

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předložený dodatek č. 1 k dohodě o centralizovaném zadávání

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem dodatku č. 1 k dohodě o centralizovaném zadávání

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- seznámit s usnesením Rady OI MMB a předáním podepsaného dodatku č. 1 k dohodě o centralizovaném zadávání ve 4 vyhotoveních OI MMB do 16. 10. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1702/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 28 – Návrh na změnu Organizační struktury Úřadu městské části Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

změnu organizační struktury Úřadu městské části Brno- Vinohrady, a to v navýšení počtu pracovních míst o 7 na Správě domů s účinností od 13.11.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1703/17/7

46. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 04.10.2017

K bodu 28a – Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2017/2018

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičny na školní rok 2017/2018:

- Michal Doležal – volejbal - dospělí

Počet hodin - 1,5/středa 18,00 – 19,30 hod., 1.11.2017-16.5.2018

Pronájmy jsou bez státních svátků, školních prázdnin a předem nahlášených dnů.

Cenu za pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 schválila 12. RMČ Brno-Vinohrady v této výši: Dospělí : 430 Kč/hodina

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 25.10.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady