

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23. srpna 2017 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, MUDr. Pavel Horský, Mgr. Jiří Karásek, RNDr. Bohumil Pokorný CSc., Ing. Pavel Surý,

Omluveni:

Ing. Miloslava Orsavová, Ing. Libor Štursa

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby

Ing. Jan Černý, vedoucí odboru bytového a všeobecného

Mgr. et Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Úprava platu řediteli KVIC Brno-Vinohrady	písemně	PhDr. Jiří Čejka
4.	Rozpočtové opatření č. 12	písemně	Ing. Pekárek
5.	Rozpočtové opatření č. 13	písemně	Ing. Pekárek
6.	Plnění rozpočtu m. č. Brno – Vinohrady za 1. pololetí r. 2017	písemně	Ing. Pekárek
7.	Střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno - Vinohrady na období 2019 - 2023	písemně	Ing. Pekárek
8.	Vyjádření k nabytí spoluvlastnického podílu na pozemcích	písemně	Ing. Pekárek
9.	Vyjádření k návrhu směny pozemků v lokalitě Jedovnická-hlaniště	písemně	Ing. Pekárek

10.	Vyjádření ke stavbě „Přístavba skladu pneumatik a rozšíření manipulační a parkovací plochy areálu Hošek Motor a. s.“	písemně	Ing. Pekárek
11.	Vyjádření ke svěření pozemků při ulici Vlčnovská	písemně	Ing. Pekárek
12.	Opakované vyjádření ke stavbě „1040010207 Brno, Křtinská, úprava NN“	písemně	Ing. Pekárek
13.	Návrh na poskytnutí finančních darů pro členy komisí RMČ Brno – Vinohrady a peněžních plnění členům výborů ZMČ Brno – Vinohrady, nečlenům Zastupitelstva MČ Brno - Vinohrady	písemně	Ing. Pekárek
14.	Návrh na dispozici s majetkem – pozemky u domů Velkopavlovická 21, 23	písemně	Ing. Pekárek
15.	Návrh na dispozici s majetkem – prodej pozemku p. č. 9423 pro výstavbu měnirny	písemně	Ing. Pekárek
16.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek
17.	Zajištění přístupu k trafostanicím na území MČ Brno – Vinohrady Žádost o souhlas s navrženým vodorovným dopravním značením V12a na místních komunikacích ve správě BKOM	písemně	Ing. Pekárek
17a	Rozpočtové opatření č. 14	písemně	Ing. Pekárek
17b	Návrh změny Statutu města Brna	písemně	Ing. Pekárek
17c	Vyjádření k Návrhu Zadání změn Územního plánu města Brna 44. soubor	písemně	Ing. Pekárek
18.	VZMR – „Oprava přístupové rampy Dům dětí Valtická 23“ – žádost zhotovitele o prodloužení termínu dokončení	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
19.	KVIC – dlouhodobý pronájem pro školní rok 2017/2018 – Dům dětí, Valtická 23 a společenský sál, Pálavské nám. 15	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
20.	Rozbor hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 30. 6. 2017	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
21.	Žádost ZŠ Mutěnická 23 o poskytnutí návratné finanční výpomoci	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
22.	Pronájmy tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2017/2018	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
23.	Udělení souhlasu s předáním majetku do vlastnictví MŠ Sněhurka, Bořetická 26	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl

44. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

24.	Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m. č. Brno-Vinohrady za I. pololetí 2017	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
25.	Dohoda o centralizovaném zadávání – zajištění dodávky energií na rok 2018	písemně	Ing. Černý
26.	Informace o způsobu zajištění dodávky energií na rok 2018	písemně	Ing. Černý
27.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Černý
28.	Změna bodů u doplněné žádosti	písemně	Ing. Černý
29.	Změna nájmu bytu – Mikulovská , byt č.	písemně	Ing. Černý
30.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – J. N., Mutěnická a K. V. , J. M. V., Čelakovského	písemně	Ing. Černý
31.	Nebytové prostory v domě Bzenecká – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Černý
32.	Nebytové prostory v domě Prušánecká – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Černý
33.	Nebytové prostory v domě Pálavské náměstí – pronájem prostor	písemně	Ing. Černý
34.	Nebytové prostory v domě Mikulovská– zveřejnění záměru	písemně	Ing. Černý
35.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02 – L. K., Pálavské náměstí , byt č.	písemně	Ing. Černý
36.	Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo - O. S.	písemně	Ing. Černý
37.	Smlouvy uzavřené na dobu určitou v domech zvláštního určení	písemně	Ing. Černý
38.	Podmínky při uzavírání dodatků k nájemním smlouvám v případě smluv o nájmu obecních bytů uzavřených na dobu určitou	písemně	Ing. Černý
39.	Změna bodů v pořadí žadatelů o byt dle Kritérií pro hodnocení naléhavosti bytové potřeby žadatele o byt v MČ Brno-Vinohrady	písemně	Ing. Černý
39a	Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů za 1. pololetí roku 2017	písemně	Ing. Černý
39b	Změna plánu nákladů Správy domů m. č. Brno-Vinohrady na rok 2017	písemně	Ing. Černý
40.	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání prostor – UROMEDA s.r.o.	písemně	JUDr. Golášová
41.	Zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor Velkopavlovická 25, Brno	písemně	JUDr. Golášová

42.	Žádost o ukončení nájemní smlouvy v objektu Bzenecká 23, Brno dohodou - Kulturní, vzdělávací a informační centrum Brno-Vinohrady	písemně	JUDr. Goláňová
43.	Zbudování lehkého přístřešku pro hasičské vozidlo v areálu objektu Bzenecká 23 – SDH Brno - Vinohrady	písemně	JUDr. Goláňová
44.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.	písemně	JUDr. Goláňová
45.	Oznámení o konání akce- soutěže a zápůjčka venkovních prostor v objektu Bzenecká 23 – SDH Brno - Vinohrady	písemně	JUDr. Goláňová
46.	Rozprava		
47.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Úprava platu řediteli KVIC Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 1595/17/7 – v příloze	písemně	PhDr. Jiří Čejka
4.	Rozpočtové opatření č. 12 USNESENÍ č. 1596/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
5.	Rozpočtové opatření č. 13 USNESENÍ č. 1597/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
6.	Plnění rozpočtu m. č. Brno – Vinohrady za 1. pololetí r. 2017 USNESENÍ č. 1598/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
7.	Střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno - Vinohrady na období 2019 – 2023 USNESENÍ č. 1599/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
8.	Vyjádření k nabytí spoluvlastnického podílu na pozemcích USNESENÍ č. 1600/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
9.	Vyjádření k návrhu směny pozemků v lokalitě Jedovnická-hlaniště USNESENÍ č. 1601/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
10.	Vyjádření ke stavbě „Přístavba skladu pneumatik a rozšíření manipulační a parkovací plochy areálu Hošek Motor a. s.“ USNESENÍ č. 1602/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
11.	Vyjádření ke svěření pozemků při ulici Vlčnovská	písemně	Ing. Pekárek

	USNESENÍ č. 1603/17/7 – v příloze		
12.	Opakované vyjádření ke stavbě „1040010207 Brno, Křtinská, úprava NN“ USNESENÍ č. 1604/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
13.	Návrh na poskytnutí finančních darů pro členy komisí RMČ Brno – Vinohrady a peněžních plnění členům výborů ZMČ Brno – Vinohrady, nečlenům Zastupitelstva MČ Brno – Vinohrady USNESENÍ č. 1605/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
14.	Návrh na dispozici s majetkem – pozemky u domů Velkopavlovická 21, 23 USNESENÍ č. 1606/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
15.	Návrh na dispozici s majetkem – prodej pozemku p. č. 9423 pro výstavbu měnírny USNESENÍ č. 1607/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
16.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č. 1608/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
17.	Zajištění přístupu k trafostanicím na území MČ Brno – Vinohrady Žádost o souhlas s navrženým vodorovným dopravním značením V12a na místních komunikacích ve správě BKOM USNESENÍ č. 1609/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
17a	Rozpočtové opatření č. 14 USNESENÍ č. 1610/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
17b	Návrh změny Statutu města Brna USNESENÍ č. 1611/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
17c	Vyjádření k Návrhu Zadání změn Územního plánu města Brna 44. soubor USNESENÍ č. 1612/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
18.	VZMR – „Oprava přístupové rampy Dům dětí Valtická 23“ – žádost zhotovitele o prodloužení termínu dokončení USNESENÍ č. 1613/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
19.	KVIC – dlouhodobý pronájem pro školní rok 2017/2018 – Dům dětí, Valtická 23 a společenský sál, Pálavské nám. 15 USNESENÍ č. 1614/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
20.	Rozbor hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 30. 6. 2017 USNESENÍ č. 1615/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl

21.	Žádost ZŠ Mutěnická 23 o poskytnutí návratné finanční výpomoci USNESENÍ č. 1616/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
22.	Pronájmy tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2017/2018 USNESENÍ č. 1617/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
23.	Udělení souhlasu s předáním majetku do vlastnictví MŠ Sněhurka, Bořetická 26 USNESENÍ č. 1618/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
24.	Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m. č. Brno-Vinohrady za I. pololetí 2017 USNESENÍ č. 1619/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
25.	Dohoda o centralizovaném zadávání – zajištění dodávky energií na rok 2018 USNESENÍ č. 1620/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
26.	Informace o způsobu zajištění dodávky energií na rok 2018 USNESENÍ č. 1621/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
27.	Nově zaevidované žádosti o byt USNESENÍ č. 1622/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
28.	Změna bodů u doplněné žádosti USNESENÍ č. 1623/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
29.	Změna nájmu bytu – Mikulovská , byt č. USNESENÍ č. 1624/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
30.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – J. N., Mutěnická a K. V., J. M. V., Čelakovského USNESENÍ č. 1625/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
31.	Nebytové prostory v domě Bzenecká – zveřejnění záměru USNESENÍ č. 1626/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
32.	Nebytové prostory v domě Prušánecká – zveřejnění záměru USNESENÍ č. 1627/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
33.	Nebytové prostory v domě Pálavské náměstí – pronájem prostor USNESENÍ č. 1628/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
34.	Nebytové prostory v domě Mikulovská – zveřejnění záměru USNESENÍ č. 1629/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
35.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02 – L. K. , Pálavské náměstí , byt č. USNESENÍ č. 1630/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý

36.	Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo - O. S. USNESENÍ č. 1631/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
37.	Smlouvy uzavřené na dobu určitou v domech zvláštního určení USNESENÍ č. 1632/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
38.	Podmínky při uzavírání dodatků k nájemním smlouvám v případě smluv o nájmu obecních bytů uzavřených na dobu určitou USNESENÍ č. 1633/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
39.	Změna bodů v pořadí žadatelů o byt dle Kritérií pro hodnocení naléhavosti bytové potřeby žadatele o byt v MČ Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 1634/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
39a	Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů za 1. pololetí roku 2017 USNESENÍ č. 1635/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
39b	Změna plánu nákladů Správy domů m. č. Brno-Vinohrady na rok 2017 USNESENÍ č. 1636/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
40.	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání prostor – UROMEDA s.r.o. USNESENÍ č. 1637/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
41.	Zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor Velkopavlovická 25, Brno USNESENÍ č. 1638/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
42.	Žádost o ukončení nájemní smlouvy v objektu Bzenecká 23, Brno dohodou - Kulturní, vzdělávací a informační centrum Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 1639/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
43.	Zbudování lehkého přístřešku pro hasičské vozidlo v areálu objektu Bzenecká 23 – SDH Brno – Vinohrady Rada m.č. Brno-Vinohrady bod odložila	písemně	JUDr. Golášová
44.	Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o. USNESENÍ č. 1640/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
45.	Oznámení o konání akce- soutěže a zápůjčka venkovních prostor v objektu Bzenecká 23 – SDH Brno – Vinohrady USNESENÍ č. 1641/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
46.	Rozprava		

47.	Závěr		
-----	-------	--	--

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1595/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017
K bodu 3 – Úprava platu řediteli KVIC Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

úpravu tarifního platu řediteli KVIC Brno-Vinohrady Mgr. J. H.,
s účinností od 1. 7. 2017:

Plat. třída/stupeň 11/5	...,- Kč
Příplatek za vedení	...,- Kč
Osobní příplatek	...,- Kč
Celkem	...,- Kč

s účinností od 1. 7. 2017

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat příspěvkovou organizaci KVIC
- termín: do 31. 08. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1597/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 5 – Rozpočtové opatření č. 13

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 13:

Příjmy: zvýšení

pol. 4116 - neinvestiční transfer z MPSV ÚZ 13011 853 000,- Kč

Výdaje: zvýšení

§ 4324 – zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc 853 000,- Kč

pol. 5011 – platy zaměstnanců v pracovním poměru 645 000,- Kč

pol. 5031 – sociální pojištění 150 000,- Kč

pol. 5032 – zdravotní pojištění 40 000,- Kč

pol. 5136 – knihy, učební pomůcky, tisk 1 000,- Kč

pol. 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek 2 000,- Kč

pol. 5139 – nákup materiálu 5 000,- Kč

pol. 5167 – služby školení a vzdělávání 10 000,- Kč

ÚZ 13011

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. 224/2017/a ze dne 8. 8. 2017 Neinvestiční transfer z MPSV na výkon sociálně - právní ochrany dětí v r. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1598/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 6– Plnění rozpočtu m. č. Brno – Vinohrady za 1. pololetí r. 2017

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

vzít na vědomí

plnění rozpočtu m. č. Brno – Vinohrady k 30. 6. 2017 podle předloženého materiálu

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1599/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 7 – Střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno - Vinohrady na období 2019 - 2023

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

schválit

střednědobý výhled rozpočtu městské části Brno - Vinohrady na období 2019 – 2023 podle předloženého materiálu

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1600/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017
K bodu 8– Vyjádření k nabytí spoluvlastnického podílu na pozemcích

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

souhlasit

s nabytím spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 na pozemcích p. č. 7781/1, 7781/2, 7781/3 a 7958/38 v k. ú. Židenice do vlastnictví statutárního města Brna

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1601/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 9– Vyjádření k návrhu směny pozemků v lokalitě Jedovnická-hlaniště

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

nesouhlasit

se směnou pozemků:

LV 10001 – z majetku statutárního města Brna do spoluvlastnictví fyzických osob:

- část p. č. 7652/55 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 9 m2 (dle LV 91 m2) svěřeno MČ
- část p. č. 7747/38 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 1740 m2 (dle LV 2459 m2),
- část p. č. 7747/44 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 753 m2 (dle LV 8038 m2),
- p. č. 7966/28 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 108 m2,

LV 6089 – ze spoluvlastnictví fyzických osob do majetku statutárního města Brna:

- p. č. 7652/52 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 9 m2,
- p. č. 7652/53 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 305 m2,
- p. č. 7747/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 466 m2,
- část p. č. 7747/15 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 225 m2, (dle LV 279 m2),
- část p. č. 7747/16 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 242 m2, (dle LV 298 m2),
- část p. č. 7747/17 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 195 m2, (dle LV 247 m2),
- část p. č. 7747/18 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 524 m2, (dle LV 632 m2),
- část p. č. 7747/19 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 262 m2, (dle LV 305 m2),
- část p. č. 7747/20 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 272 m2, (dle LV 317 m2),
- část p. č. 7747/21 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 613 m2, (dle LV 1231 m2),
- část p. č. 7747/22 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 538 m2, (dle LV 1168 m2),
- část p. č. 7747/23 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 393 m2, (dle LV 851 m2),
- část p. č. 7747/24 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 380 m2, (dle LV 1119 m2),
- část p. č. 7747/25 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 425 m2, (dle LV 1165 m2),
- část p. č. 7747/26 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 372 m2, (dle LV 1052 m2),
- dvě části p. č. 7747/27 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 390 m2 a o výměře cca 129 m2 (dle LV 1539 m2),
- p. č. 7747/28 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 375 m2,
- p. č. 7747/29 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 303 m2,
- p. č. 7747/30 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 782 m2,
- p. č. 7747/33 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m2,

- p. č. 7747/34 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 45 m²,
- p. č. 7747/35 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 103 m²,
- část p. č. 7747/36 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 988 m², (dle LV 1351 m²),
- p. č. 7747/45 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 m²,
- p. č. 7747/61 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 279 m²,
- p. č. 7747/63 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 213 m²,
- p. č. 7747/64 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 55 m²,
- p. č. 7747/66 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 165 m²,
- p. č. 7966/16 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 132 m²,
- p. č. 7966/17 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1364 m²,
- část p. č. 7966/21 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 155 m², (dle LV 752 m²),
- část p. č. 7966/22 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 120 m², (dle LV 758 m²),
- část p. č. 7966/23 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 83 m², (dle LV 758 m²),
- část p. č. 7966/24 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 31 m², (dle LV 1478 m²)
- p. č. 7966/40 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 410 m²,
- p. č. 7966/42 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 564 m²,
- p. č. 7966/44 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m²,
- p. č. 7966/46 ostatní plocha, dobývací prostor o výměře 22 m²,
- p. č. 7966/48 ostatní plocha, dobývací prostor o výměře 21 m²,
- p. č. 8604/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 m²,
- vše v k. ú. Židenice, podle předloženého materiálu.

trvá

na usnesení č. 37/II/2015/7 zasedání Zastupitelstva m.č. Brno-Vinohrady, konaného dne 26. ledna 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1602/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 10 – Vyjádření ke stavbě „Přístavba skladu pneumatik a rozšíření manipulační a parkovací plochy areálu Hošek Motor a. s.“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s umístěním a provedením stavby „Přístavba skladu pneumatik a rozšíření manipulační a parkovací plochy areálu Hošek Motor a. s.“ podle předložené dokumentace č. zak. 06/17 vypracované DSK plan s.r.o. v 07/2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1603/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017
K bodu 11 – Vyjádření ke svěřením pozemků při ulici Vlčnovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

souhlasit

se svěřením pozemků p. č. 10031, 10032, 10040 a 10041 v k. ú. Židenice do kategorie III – ostatní nemovitý majetek městské části Brno - Vinohrady

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1604/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 12 – Opakované vyjádření ke stavbě „1040010207 Brno, Křtinská, úprava NN“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s umístěním a provedením stavby „1040010207 Brno, Křtinská, úprava NN“ podle předložené dokumentace, vypracované REMO ELEKTRO BRNO, s.r.o., zak. číslo 2P7003 z 25. 7. 2017

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu odboru finančního a výstavby

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 31. 8. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1605/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 13– Návrh na poskytnutí finančních darů pro členy komisí RMČ Brno – Vinohrady a peněžních plnění členům výborů ZMČ Brno – Vinohrady, nečlenům Zastupitelstva MČ Brno - Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

poskytnutí finančních darů členům komisí Rady MČ Brno – Vinohrady, nečlenům Zastupitelstva MČ Brno – Vinohrady, v celkové výši 27 000,- Kč podle přílohy

doporučuje

Zastupitelstvu MČ Brno – Vinohrady

schválit

poskytnutí peněžního plnění členům Finančního výboru a Kontrolního výboru ZMČ Brno – Vinohrady, nečlenům Zastupitelstva MČ Brno – Vinohrady, v celkové výši 2 700,- Kč podle přílohy

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1606/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 14 – Návrh na dispozici s majetkem – pozemky u domů Velkopavlovická 21, 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

souhlasit

s prodejem částí pozemků p. č. 8580, 8581, 8583 a 8589 v k. ú. Židenice pro rozšíření lodžii, přístavbu nových lodžii a pod vstupními schodišti bytových domů Velkopavlovická 21, 23

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1607/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 15– Návrh na dispozici s majetkem – prodej pozemku p. č. 9423 pro výstavbu měnírny

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

souhlasit

s prodejem části pozemku p. č. 9423 v k. ú. Židenice, nutné pro výstavbu trakční měnírny

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1608/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 16– Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
Ing. V. S., nar. :, Blatnická, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
J. S., nar. :, Bzenecká, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
J. Š. , nar. :, Prušánecká, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
R. R. nar. :, Velkopavlovická, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
J. B., nar. :, Prušánecká, 628 00 Brno

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1609/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 17– Zajištění přístupu k trafostanicím na území MČ Brno – Vinohrady

Žádost o souhlas s navrženým vodorovným dopravním značením V12a na místních komunikacích ve správě BKOM

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s navrženým vodorovným dopravním značením V12a na místních komunikacích ve správě BKOM u těchto trafostanic:

- Věstonická (TS 1619) p.č. 7623/6
- Pálavské nám. (TS 1620) p.č. 7623/6
- Tvrdonická (TS 1624) p.č.8967/1
- Žarošická Penny market (TS 1687) p.č. 7977/22
- Žarošická Autocentrum (TS 1690) p.č. 7974/58 vše v k.ú. Židenice

nesouhlasí

s navrženým vodorovným dopravním značením V12a na místních komunikacích ve správě BKOM u těchto trafostanic:

- Mikulovská (TS 1601) p.č.7652/17
- Velkopavlovická 5 (TS 1602) p.č. 7652/17
- Mikulovská 4 (TS 1603) p.č. 7652/17
- Velkopavlovická 11 (TS 1604) p.č. 7652/17
- Velkopavlovická 10 (TS 1605) p.č. 7652/17
- Pálavské nám. (TS 1607) p.č. 7652/17
- Bořetická 18 (TS 1608) p.č. 7623/6
- Čejkovická 6 (TS 1609) p.č. 7623/6
- Čejkovická 9 (TS 1610) p.č. 7623/6
- Mutěnická 9 (TS 1611) p.č. 7623/6
- Valtická 23 (TS 1612) p.č.9370
- Valtická 15 (TS 1613) p.č. 7623/6
- Bořetická 8 (TS 1614) p.č. 7623/6
- Bořetická 1 (TS 1615) p.č. 7623/6
- Valtická 9 (TS 1616) p.č. 7623/6
- Mutěnická (TS 1617) p.č. 7623/6
- Valtická 1 (TS 1618) p.č. 7623/6
- Bzenecká 17 (TS 1621) p.č.8209/3
- Bzenecká 18 (TS 1622) p.č.8209/2
- Prušánecká 10 (TS 1623) p.č.8209/1
- Vlčnovská 12 (TS 1625) p.č.10001, 10002

- Vlčnovská (TS 1627) p.č.8638/1
- Blatnická 10 (TS 1628) p.č.8232
- Prušánecká (TS 1629) p.č.8209/1
- Prušánecká 2 (TS 1630) p.č.8232
- Bzenecká 4 (TS 1631) p.č.8209/1
- Bzenecká (TS 1632) p.č.8209/1
- Čejkovická (TS 1633) p.č. 7966/9
- Věstonická 12 (TS 1688) p.č. 7623/23

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1610/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 17a– Rozpočtové opatření č. 14

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

schválit

rozpočtové opatření č. 14:

Výdaje: zvýšení

§ 3113 – základní školy

800 000,- Kč

pol. 5651 – neinvestiční půjčené prostředky zřízeným příspěvkovým organizacím

Pol. 8115 – financování

800 000,- Kč

Důvod opatření:

Poskytnutí návratné finanční výpomoci Základní škole Mutěnická 23.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1611/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 17b– Návrh změny Statutu města Brna

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno - Vinohrady

souhlasit bez připomínek

s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

souhlasit

s odesláním dopisu starosty na Magistrát města Brna ve znění: „V souladu s § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, sděluji, že městská část Brno-Vinohrady souhlasí s tím, aby Magistrát města Brna vydával vyjádření k závaznému stanovisku Krajského úřadu k umístění stacionárního zdroje uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ovzduší“

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1612/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 17c– Vyjádření k Návrhu Zadání změn Územního plánu města Brna 44. soubor

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno - Vinohrady

neuplatnit

ke zveřejněnému Návrhu Zadání změn ÚPmB 44. soubor připomínky:

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1613/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 18 – VZMR – „Oprava přístupové rampy Dům dětí Valtická 23“ – žádost zhotovitele o prodloužení termínu dokončení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s prodloužením termínu dokončení prací na akci „Oprava přístupové rampy Valtická 23“ firmou ANWE s.r.o., Příční 259/9, 664 51 Šlapanice, a to do 15. 9. 2017

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem dodatku č. 1 SOD

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1614/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 19 – KVIC – dlouhodobý pronájem pro školní rok 2017/2018 – Dům dětí, Valtická 23 a společenský sál, Pálavské nám. 15

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

dlouhodobý pronájem pro školní rok 2017/2018, který se týká kulturně výchovné činnosti na střediscích:

Dům dětí, Valtická 23

- Hudební nadšenci, o.s., Mutěnická 4130/6, Brno

IČO: 27027597

Od 11. 09. 2017 do 30. 06. 2018

kurz pro nejmenší „První krůčky k hudbě“ a „Hrátky s robátky“

1 x týdně pátek 9.00 – 11.00 h

Nájemné 150,- Kč/hodinu (60 minut)

Úhrada za služby – el. energie 15,- Kč, teplo 9,- Kč, vodné stočné 6,- Kč

- Marie Poledniková, Prušánecká 14, Brno

IČO: 74577247

Od 11. 09. 2017 do 30. 06. 2018

zdravotní cvičení „Škola zad“

1 x týdně středa 17.45 – 18.45 h

Nájemné 150,- Kč/hodinu

Úhrada za služby – el. energie 15,- Kč, teplo 9,- Kč, vodné stočné 6,- Kč

- Ing. Romana Pokorná, Velkopavlovická 3, Brno

IČO: 74858033

Od 11. 09. 2017 do 30. 06. 2018

cvičení BOSSU BODY	neděle	18.00 – 19.00 h
INTERVALOVÝ TRÉNINK		19.15 – 20.15 h
FITMAMI	pondělí	9.00 – 10.00 h
PILATES		19.30 – 20.30 h
FITMAMI	úterý	11.00 – 12.00 h
ZÁVĚSNÝ SYSTÉM		17.40 – 19.25 h
FITMAMI	čtvrtek	10.00 – 11.00 h

PILATES pátek 18.00 – 19.00 h
PROBLEMATICKÉ PARTIE 19.15 – 20.15 h

Nájemné 150,- Kč/hodinu (60 minut)

Úhrada za služby – el. energie 15,- Kč, teplo 9,- Kč, vodné stočné 6,- Kč

- Dana Komůrková, Valtická 4100/19, Brno

Od 11. 09. 2017 do 30. 06. 2018

kurz pro děti a dospělé – capoeira (brazilské bojové umění)

1 x týdně

pátek 16.15 – 17.45 h

Nájemné 150,- Kč/hodinu (60 minut)

Úhrada za služby – el. energie 15,- Kč, teplo 9,- Kč, vodné stočné 6,- Kč

Společenský sál, Pálavské nám. 15

- Sdružení taoistického Tai Chi v České republice, z.s., nezisková organizace zastoupené Ing. Renatou Kalabusovou, Haštalská 11, Praha
IČO: 60336897

Od 04. 09. 2017 do 30. 06. 2018

1 x týdně pondělí 17.30 – 20.30 h

Nájemné 360,- Kč/hodinu (60 minut)

Úhrada za služby – el. energie 15,- Kč, teplo 14,- Kč, vodné stočné 11,- Kč

- Ing. Romana Pokorná, Velkopavlovická 3, Brno

IČO: 74858033

Od 04. 09. 2017 do 30. 06. 2018

cvičení BODY BALANCE

1 x týdně středa 19.15 – 20.15 h

Nájemné 360,- Kč/hodinu

Úhrada za služby – el. energie 15,- Kč, teplo 14,- Kč, vodné stočné 11,- Kč

- Valerie Peclová, Jírova 21, Brno

FITCLUB VALERIE

IČO: 67582915

Od 04. 09. 2017 do 30. 06. 2018

cvičení PILATES, POWER JOGA

2 x týdně

úterý 19.00 – 20.00 h

čtvrtek 19.15 – 20.15 h

Nájemné 360,- Kč/hodinu

Úhrada za služby – el. energie 15,- Kč, teplo 14,- Kč, vodné stočné 11,- Kč

Záměr na pronájem výše uvedených prostor byl vyvěšen na úřední desce 15. 6. 2017.

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno-Vinohrady statutárního zástupce KVIC
- termín: do 1. 9. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1615/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 20 – Rozbor hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 30. 6. 2017

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

zprávu o hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 30. 6. 2017

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno-Vinohrady

vzít na vědomí

zprávu o hospodaření příspěvkové organizace KVIC k 30. 6. 2017.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1616/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 21– Žádost ZŠ Mutěnická 23 o poskytnutí návratné finanční výpomoci

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

XIII. Zastupitelstvu m. č. Brno-Vinohrady

schválit

poskytnutí návratné finanční výpomoci v celkové výši 800.000,-Kč pro ZŠ Mutěnická 23 na předfinancování úhrady projektů MŠMT ČR Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání – Šablony pro MŠ a ZŠ I

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1617/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 22– Pronájem tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2017/2018

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičen v ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2017/2018 těmto žadatelům:

- p. Eduard Kosek (futsal) – dospělí
počet hodin za týden: 1
- Jakub Kuchař (futsal) – dospělí
počet hodin za týden: 1,5
- pí. I. Krátká (volejbal) – dospělí
počet hodin za týden: 3
- p. V. Šulc (volejbal) – dospělí
počet hodin za týden: 2
- p. Jiří Smíšek (kopaná) - dospělí
počet hodin za týden: 1
- p. Josef Tuček (basketbal) – dospělí
počet hodin za týden: 1
- Florbal Židenice (florbal hřiště) – děti
počet hodin za týden: 2
- p. L. Šilerová Brno (MOVIDA) – dospělí
počet hodin za týden: 1
- p. Ing. Mgr. M. Hynšt (basketbal) – dospělí
počet hodin za týden: 1
- OK Business s.r.o. (volejbal) – dospělí
počet hodin za týden: 1,5
- SEDMA systém s.r.o. (malá kopaná) – dospělí
počet hodin za týden: 1
- K. Pokorný, Brno (malá kopaná) - dospělí

- počet hodin za týden: 1,5
- SK Vinohrady (basketbal) – děti
počet hodin za týden: 1
- inBalance z.s., Brno (cvičení) – děti
počet hodin za týden: 6
- RUGBY Club Dragon (trénink) – děti
počet hodin za týden: 10
- Terra Group Investment (florbal) - dospělí
počet hodin za týden: 1,5
- p. Robert Rojík, Brno (trénink) – dospělí
počet hodin za týden: 1
- p. A. Zips, Brno (trénink) – dospělí
počet hodin za týden: 1,5
- ACER, Brno (trénink) – dospělí
Počet hodin za týden: 1,5

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno – Vinohrady ředitelku ZŠ Mutěnická 23.
- termín: do 1. 9. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1618/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 23 – Udělení souhlasu s předáním majetku do vlastnictví MŠ Sněhurka, Bořetická 26

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

záměr svěřeni majetku do užívání příspěvkové organizace m. č. Brno-Vinohrady, a sice:

MŠ Sněhurka, Bořetická 26 – konvektomat Lainox ICON pro 5xGN.....	102 687,00 Kč
podstavec pod konvektomat Lainox	6 768,00 Kč
GN 1/1 zákl.sada ke konvektomatu Lainox	3 630,00 Kč
CELKEM	113 085,00 Kč

doporučuje

XIII. Zastupitelstvu m.č. Brno-Vinohrady

svěřit

výše uvedený majetek do užívání MŠ Sněhurka, Bořetická 26, příspěvkové organizaci m. č. Brno-Vinohrady

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1619/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 24 – Rozbory hospodaření ZŠ a MŠ m. č. Brno-Vinohrady za I. pololetí 2017

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

zprávu o hospodaření příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15 za 1. pololetí 2017

doporučuje

XIII. Zastupitelstvu Brno-Vinohrady

vzít na vědomí

zprávu o hospodaření příspěvkových organizací m. č. Brno-Vinohrady ZŠ Mutěnická 23, MŠ Bořetická 7, MŠ SNĚHURKA Bořetická 26, MŠ Prušánecká 8 a MŠ Velkopavlovická 15 za 1. pololetí 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1620/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 25 – Dohoda o centralizovaném zadávání – zajištění dodávky energií na rok 2018

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předložený text dohody o centralizovaném zadávání

pověřuje

starostu m. č. Brno-Vinohrady PhDr. Jiřího Čejku podpisem předložené Dohody o centralizovaném zadávání – zajištění dodávky energií na rok 2018

ukládá

vedoucímu bytového a všeobecného odboru ing. Černému seznámit s usnesením Rady OI MMB a předáním podepsané dohody ve 4 vyhotoveních OI MMB do 30. 9. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1621/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 26 – Informace o způsobu zajištění dodávky energií na rok 2018

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

informaci o způsobu zajištění dodávky energií na rok 2018 a s rozhodnutím Rady města Brna na R7/122 schůzi konané dne 27. 6. 2017 pod bodem 117

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1622/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 27 – Nově zaevidované žádosti o byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

E. S.	8
O.P.	8
M.Š.	1
J. V.	1
K. B.	1

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 08.09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1623/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 28 – Změna bodů u doplněné žádosti

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní Ing. P. M. přidělení 2 bodů za skutečnost, že je vdaná. Počet bodů se tak zvýší z 11 na 13

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 08.09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1624/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 29 – Změna nájmu bytu – Mikulovská , byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu o vystoupení pana B. Z.ze společného nájmu bytu č. v domě Mikulovská . Jediným nájemcem uvedeného bytu tak zůstane pan L. Z.
- předloženou smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s panem B. Z.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1625/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 30 – Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – J. N., Mutěnická a K. V., J. M. V., Čelakovského

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci:
 1. J. N., Brno, Mutěnická
 2. K. V., J. M. V.k, Brno, Čelakovského
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mutěnická uzavřenou s paní K. V. a panem J. M. V.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1626/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 31 – Nebytové prostory v domě Bzenecká – zveřejnění záměru

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění přiloženého záměru pronajmout nebytové prostory místnost č. 7 (32,67 m²) v domě Bzenecká , za účelem uskladnění osobních věcí

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 08.09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1627/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 32 – Nebytové prostory v domě Prušánecká – zveřejnění záměru

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění přiloženého záměru na pronájem nebytových prostor (24,70 m²) v přízemí domu Prušánecká na dobu neurčitou – ke komerčním účelům.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 08.09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1628/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 33 – Nebytové prostory v domě Pálavské náměstí – pronájem prostor

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- slečně K. T. pronájem nebytových prostor – místnosti č. 2 (7,76m²) v domě Pálavské náměstí , za účelem uskladnění osobních věcí. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
- Předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor v domě Pálavské náměstí uzavřenou se slečnou K. T.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor
- termín: 30.09.2017.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1629/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 34 – Nebytové prostory v domě Mikulovská – zveřejnění záměru

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní L. Ř. pronájem nebytových prostor – místnosti č. 2a (12,65m²) v domě Mikulovská , za účelem uskladnění osobních věcí. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
- Předloženou smlouvu o nájmu nebytových prostor v domě Mikulovská uzavřenou s paní L. Ř.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor
- termín: 30.09.2017.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1630/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 35 – Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02 – L. K., Pálavské náměstí , byt č.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní L. K. podnájem č., jehož je nájemkyní v domě Pálavské náměstí č. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatelku s usnesením RMČ
- termín: 08.09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1631/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 36 – Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo - O. S.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přijetí paní O. S. za člena družstva BD Vinohrady, družstvo

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatelkou s usnesením RMČ
- termín: 08.09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1632/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 37 – Smlouvy uzavřené na dobu určitou v domech zvláštního určení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

prodloužení nájemních smluv u nájemců bytů v domech zvláštního určení na přiloženém seznamu z doby určité na dobu neurčitou s platností od 01.09.2017

schvaluje

u těchto dodatků k nájemním smlouvám podmínku každoročního zvyšování nájmu o míru inflace vyhlášenou ČSU

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření nájemních smluv
- termín: do 30.09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1633/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 38 – Podmínky při uzavírání dodatků k nájemním smlouvám v případě smluv o nájmu obecních bytů uzavřených na dobu určitou

Rada m. č. Brno-Vinohrady

neschvaluje

u nově uzavíraných dodatků k nájemním smlouvám u běžných obecních bytů navyšovat nájemné na nájemné stanovené v Pravidlech pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

schvaluje

u nově uzavíraných dodatků k nájemním smlouvám u běžných obecních bytů zakotvit podmínku, že výše nájemného nebude měněna a bude každoročně upravována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- řídit se usnesením RMČ
- termín: trvalý

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1634/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 39 – Změna bodů v pořadí žadatelů o byt dle Kritérií pro hodnocení naléhavosti bytové potřeby žadatele o byt v MČ Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předložené pořadí žadatelů o byt platné od 01.09.2017

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit zveřejnění pořadí žadatelů
- termín: 08.09.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1635/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 39a – Plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů za 1. pololetí roku 2017

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno-Vinohrady

vzít na vědomí

plnění plánu výnosů a nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady za 1. pololetí roku 2017 podle přiloženého materiálu

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1636/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 39b – Změna plánu nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady na rok 2017

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu městské části Brno – Vinohrady

schválit

změnu plánu nákladů Správy domů m. č. Brno – Vinohrady na rok 2017 dle přiloženého materiálu

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1637/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 40 – Žádost o uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání prostor – UROMEDA s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání mezi smluvními stranami Statutární město Brno městská část Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25, Brno 628 00 a UROMEDA s.r.o. se sídlem Viniční 235, Brno, zastoupené jednatelem MUDr. Tomášem Hanákem nebo MUDr. Monikou Hanákovou, bytem Studniční 24,617 00 Brno, IČ: 26951193

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m. č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o usnesení RMČ Brno-Vinohrady
- termín do 08.09.2017

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1638/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 41– Zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor Velkopavlovická 25, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor v objektu Velkopavlovická 25. Prostory se nachází ve IV. NP tohoto objektu o celkové výměře 91,38 m², které tvoří hlavní prostory o výměře 39,98 m² (1/2 čekárny) a vedlejší prostor (¼ denní místnosti, RTG, WC apod.) o výměře 51,40 m². Nebytové prostory se dávají do nájmu za účelem zřízení ordinace a provozování privátní lékařské praxe.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 31.8.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1639/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 42 – Žádost o ukončení nájemní smlouvy v objektu Bzenecká 23, Brno dohodou - Kulturní, vzdělávací a informační centrum Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, Brno, místnosti č. 55 a 57 ve II.NP severní sekce výukového pavilon, uzavřené dne 10.7.2014 mezi Statutárním městem Brno, ÚMČ Brno-Vinohrady a Kulturním, vzdělávacím a informačním centrem Brno-Vinohrady zastoupeném panem Mgr. Jiřím Huňáčkem, ředitelem, dohodou ke dni 31.8.2017.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání a převzetí prostor.
- termín: 31.8.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1640/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 44 – Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., zastoupené Pavolem Tarábkem, jednatelem, se sídlem Mlýnská 44, 602 00 Brno, pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, místnost č. 31 (kmenový prostor s částí chodby o celkové výměře 63,58 m²) v 3.NP střední sekce výukového pavilonu za stejných podmínek jako již pronajaté nebytové prostory ve stejném objektu s účinností od 1.9.2017.

schvaluje

text Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání a uzavření Dodatku k nájemní smlouvě
- termín: 31.8.2017

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m.č. Brno- Vinohrady

- podpisem Dodatku k nájemní smlouvě

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1641/17/7

44. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 23.08.2017

K bodu 45 – Oznámení o konání akce- soutěže a zápůjčka venkovních prostor v objektu Bzenecká 23 – SDH Brno - Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, Sbor dobrovolných hasičů Brno – Vinohrady se sídlem Bzenecká 23, Brno, zastoupené Michalem Kincem, jednatelem pořádání celostátní soutěže v požárních dovednostech dětí a mládeže v termínech 23.zář 2017 a 14. října 2017 v venkovním traktu objektu Bzenecká 23, Brno.
- zapůjčení venkovního areálu a zpřístupnění toalet v zadním traktu objektu Bzenecká 23, prostory tělocvičny
- možnost využití přilehlého parkoviště v objektu Bzenecká 23 pro účastníky soutěže za podmínky uvedení parkoviště do původního stavu (očištění povrchu) na náklady pořadatele.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 31.8.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady