

Členům Rady m.č. Brno-Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05. dubna 2016 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, MUDr. Pavel Horský, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Miloslava Orsavová, RNDr. Bohumil Pokorný CSc., Ing. Pavel Surý

Omluveni:

MUDr. Pavel Horský , Ing. Libor Štursa

Dále přítomni:

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby

Ing. Jan Černý, vedoucí odboru bytového a všeobecného

Dále omluveni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

Mgr. et Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Darovací smlouvy žákům ZŠ Mutěnická na ŠLVK	písemně	Mgr. Karásek
4.	VZMR „Výběr zhotovitele prací na akci oprava hygienického zázemí a výměna rozvodů vody MŠ Bořetická 7“	písemně	Mgr. Karásek
5.	Dotace z rozpočtu městské části Brno-Vinohrady pro rok 2017	písemně	Ing. Štursa
6.	Změna podmínek pro spalování suchých rostlinných materiálů	písemně	Ing. Pekárek
7.	Plán udržitelné městské mobility města Brna – Návrhová část Plánu mobility	písemně	Ing. Pekárek
8.	Doprava MHD z MČ Vinohrady do MČ Slatina	písemně	Ing. Pekárek

9.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek
10.	Záměr pachtu pozemku p. č. k. ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
10a	Záměr pachtu části pozemku p. č. k. ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
11.	Pacht části pozemku p. č. k. ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek
12.	VZMR – Oprava přístupové rampy Dům dětí Valtická 23 – zadání zakázky	dodatečně písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
13.	Výpověď nájmu bytu – pan B. B. a paní J. B., Bzenecká , Brno	písemně	Ing. Černý
14.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Černý
15.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci dubnu	písemně	Ing. Černý
16.	Nájemní smlouva na dobu určitou – P. Š., Mikulovská	písemně	Ing. Černý
17.	Nájemní smlouvy na dobu určitou – Z. M., Vlčnovská	písemně	Ing. Černý
18.	Nájemní smlouva na dobu určitou – K. H., Bzenecká (DPS)	písemně	Ing. Černý
19.	Návrh na pronájem bytu 4+1 č. v domě Pálavské náměstí, bytu 2+KK č. v domě Bzenecká	písemně	Ing. Černý
20.	Rozšíření nájmu bytu č. v domě Bzenecká	písemně	Ing. Černý
21.	Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva DB Vinohrady, družstvo – A. Š.	písemně	Ing. Černý
22.	Žádost společnosti PUMO TRADE s.r.o. o zavedení tržního místa před supermarketem Albert na ulici Pálavské náměstí do Tržního řádu města Brna	písemně	Ing. Černý
23.	Žádost o souhlas s umístěním stavby a s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti	písemně	JUDr. Goláňová
24.	Žádost o souhlas s umístěním sídla společnosti Leonardi Med CZ, s.r.o. dříve Top Stay, s.r.o. v budově ÚMČ Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25	písemně	JUDr. Goláňová
25.	Žádost o souhlas s instalací klimatizační jednotky v místnosti č. v budově ÚMČ Brno-Vinohrady	písemně	JUDr. Goláňová
26.	VZMR- „Venkovní víceúčelové hřiště s umělým povrchem na ulici Čejkovická“- výběr zhotovitele a schválení SoD	písemně	JUDr. Goláňová
27.	Žádost o pronájem – zapůjčení zpevněné plochy a tělocvičny v objektu Bzenecká 23	písemně	JUDr. Goláňová

28.	VZMR „Kancelář KVIC – Bzenecká 23 , Brno – stavební úpravy a opravy“ – výzva k podání nabídky	písemně	JUDr. Goláňová
29.	Žádost o změnu užívání části nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, a o souhlas s instalací snímatelných polepů – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.	písemně	JUDr. Goláňová
30.	Žádost změny užívání části nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, MŠ a ZŠ Sluníčko – Montessori, s.r.o.	písemně	JUDr. Goláňová
31.	Rozprava		
32.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Darovací smlouvy žákům ZŠ Mutěnická na ŠLVK USNESENÍ č. 1410/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. Karásek
4.	VZMR „Výběr zhotovitele prací na akci oprava hygienického zázemí a výměna rozvodů vody MŠ Bořetická 7“ USNESENÍ č. 1411/17/7 – v příloze	písemně	Mgr. Karásek
5.	Dotace z rozpočtu městské části Brno-Vinohrady pro rok 2017 Rada m. č. Brno-Vinohrady nepřijala žádné usnesení	písemně	Ing. Štursa
6.	Změna podmínek pro spalování suchých rostlinných materiálů USNESENÍ č. 1412/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
7.	Plán udržitelné městské mobility města Brna – Návrhová část Plánu mobility USNESENÍ č. 1413/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
8.	Doprava MHD z MČ Vinohrady do MČ Slatina USNESENÍ č. 1414/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
9.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č. 1415/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
10.	Záměr pachtu pozemku p. č. k. ú. Židenice USNESENÍ č. 1416/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
10a	Záměr pachtu části pozemku p. č. k. ú. Židenice USNESENÍ č. 1417/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek

11.	Pacht části pozemku p. č. k. ú. Židenice USNESENÍ č. 1418/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
12.	VZMR – Oprava přístupové rampy Dům dětí Valtická 23 – zadání zakázky USNESENÍ č. 1419/17/7 – v příloze	dodatečně písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
13.	Výpověď nájmu bytu – pan B. B. a paní J. B., Bzenecká , Brno USNESENÍ č. 1420/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
14.	Nově zaevidované žádosti o byt USNESENÍ č. 1421/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
15.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci dubnu USNESENÍ č. 1422/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
16.	Nájemní smlouva na dobu určitou – P. Š., Mikulovská USNESENÍ č. 1423/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
17.	Nájemní smlouvy na dobu určitou – Z. M., Vlčnovská USNESENÍ č. 1424/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
18.	Nájemní smlouva na dobu určitou – K. H., Bzenecká (DPS) USNESENÍ č. 1425/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
19.	Návrh na pronájem bytu 4+1 č. v domě Pálavské náměstí, bytu 2+KK č. v domě Bzenecká USNESENÍ č. 1426/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
20.	Rozšíření nájmu bytu č. v domě Bzenecká USNESENÍ č. 1427/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
21.	Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva DB Vinohrady, družstvo – A. Š. USNESENÍ č. 1428/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
22.	Žádost společnosti PUMO TRADE s.r.o. o zavedení tržního místa před supermarketem Albert na ulici Pálavské náměstí do Tržního řádu města Brna USNESENÍ č. 1429/17/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
23.	Žádost o souhlas s umístěním stavby a s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti USNESENÍ č. 1430/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
24.	Žádost o souhlas s umístěním sídla společnosti Leonardi Med CZ, s.r.o. dříve Top Stay, s.r.o. v budově ÚMČ Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 USNESENÍ č. 1431/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová

25.	Žádost o souhlas s instalací klimatizační jednotky v místnosti č. v budově ÚMČ Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 1432/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
26.	VZMR- „Venkovní víceúčelové hřiště s umělým povrchem na ulici Čejkovická“- výběr zhotovitele a schválení SoD USNESENÍ č. 1433/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
27.	Žádost o pronájem – zapůjčení zpevněné plochy a tělocvičny v objektu Bzenecká 23 USNESENÍ č. 1434/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
28.	VZMR „Kancelář KVIC – Bzenecká 23, Brno – stavební úpravy a opravy“ – výzva k podání nabídky USNESENÍ č. 1435/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
29.	Žádost o změnu užívání části nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, a o souhlas s instalací snímatelných polepů – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o. USNESENÍ č. 1436/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
30.	Žádost změny užívání části nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, MŠ a ZŠ Sluníčko – Montessori, s.r.o. USNESENÍ č. 1437/17/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
31.	Rozprava		
32.	Závěr		

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1410/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 3 – Darovací smlouvy žákům ZŠ Mutěnická na školní lyžařský výcvikový kurz

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- poskytnutí daru zákonným zástupcům žáků ZŠ Mutěnická, kteří se zúčastnili ŠLVK ve školním roce 2016/2017 ve výši 1.500 Kč na žáka:
B. P., Č. E., Č. K., F. M., I. K., M. D., R. N., R. K., S. E., G. J., K. M., L. D., R.D., Š. M., Š. V., P. F

- poskytnutí daru zákonným zástupcům žáků ZŠ Mutěnická, kteří se zúčastnili ŠLVK ve školním roce 2016/2017 ve výši 500 Kč na žáka:
D. L., D. M., H. Z., K. K., M. T., O. V., O. D., R. S., Š. E., V. P., W. J., Z. N., R. A., Š. S., J. K., K.M.
dle přiložené vzorové darovací smlouvy

ukládá

Mgr. Jiřímu Karáskovi, místostarostovi

m. č. Brno-Vinohrady

- zajistit podepsání darovacích smluv

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1411/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 4 – VZMR – Výběr zhotovitele prací na akci „Oprava hygienického zázemí a výměna rozvodů vody MŠ Bořetcká 7“ – výzva k podání nabídky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- text výzvy k podání nabídky, veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Výběr zhotovitele prací na akci Oprava hygienického zázemí a výměna rozvodů vody MŠ Bořetická 7“ podle předloženého materiálu

- seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
 - AX-Interier s.r.o., IČ 04440480, Slovákova 1262, 684 01 Slavkov u Brna
 - Šmerda, s.r.o., IČ 25526324, Koválovice 196, 664 06 Koválovice
 - Zahradník Z. s. r. o., IČ 63494132, Ondráčkova 14, 628 00 Brno
 - HUK instalace s.r.o., IČ 294248345, Popelákova 25, 628 00 Brno
 - Michal Hrnčíř s.r.o., IČ 26886570, Divadelní 614/6, 602 00 Brno

- komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
 - Ing. Miloslava Orsavová
 - RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
 - Mgr. Jiří Karásek
 - Miroslava Jojová

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálního, školství a kultury

- zajistit zaslání textu výzvy schváleným firmám a zajistit průběh výběrového řízení a výsledek předložit RMČ.
- termín 1: 07. 04. 2017
- termín 2: 26. 04. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1412/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 6 – Změna podmínek pro spalování suchých rostlinných materiálů

Rada m. č. Brno-Vinohrady

nepožaduje

provedení změn v příloze k OZV č.21/2011, v platném znění, a podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů pro m. č. Brno-Vinohrady uvedené v příloze OZV č. 21/2011, v platném znění, zůstávají i nadále v platnosti

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu

odboru finančního a výstavby

- informovat o rozhodnutí Rady m. č. Brno-Vinohrady Odbor ŽP MMB
- termín: 15.4.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1413/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 7 – Plán udržitelné městské mobility města Brna – Návrhová část Plánu mobility

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

předložený dokument: „Plán udržitelné městské mobility města Brna – návrhová část Plánu mobility

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením Rady m.č. Brno–Vinohrady OD MMB
- termín: 12. 04. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1414/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 8 – Doprava MHD z MČ Vinohrady do MČ Slatina

Rada m. č. Brno-Vinohrady

nesouhlasí

s jednáním ve věci zřízení přímého spojení MČ Vinohrady a MČ Slatina (trasa kolem spalovny po komunikaci Jedovnická) novou linkou MHD

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1415/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 9 – Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
A. Ch., nar.: , Vlčnovská , Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
S. B., nar., Bzenecká, Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
A. B., nar.: , Vlčnovská, Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
L. K, nar.: , Bzenecká, Brno

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1416/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 10 – Záměr pachtu pozemku p. č. k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru – pachtu pozemku p.č. v k.ú. Židenice o výměře m²
podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit zveřejnění záměru
- termín: 20.4.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1417/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 10 a– Záměr pachtu části pozemku p. č. k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru - pachtu pozemku p. č. v k. ú. Židenice o výměře m² podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit zveřejnění záměru
- termín.: 12.4.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1418/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 11 – Pacht části pozemku p. č. k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy k části pozemku p. č. v k. ú. Židenice o výměřem² s panem J. C., bytem Bořetická, Brno a panem M. H., bytem Božetěchova, Brno dle přiloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření pachtovní smlouvy
- termín: 28.4.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1419/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 12 – VZMR – Oprava přístupové rampy Dům dětí Valtická 23 – zdání zakázky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- text výzvy k podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce:
„Oprava přístupové rampy Valtická 23“

- seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
 - JASS, spol. s r.o., Železná 505/26, 619 00 Brno
 - DMG obchodní a stavební s.r.o., J. Faimonové 1a, 628 00 Brno
 - FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby, a.s., Mlýnská 388/68, 602 00 Brno

- komisi pro otevírání obálek a výběrovou komisi ve složení:
 - Ing. Miloslava Orsavová
 - RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
 - Věra Střelcová
 - Mgr. et. Mgr. Tomáš Kratochvíl

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1420/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 13 – Výpověď nájmu bytu – pan B. B. a paní J. B., Bzenecká , Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

výpověď nájmu bytu č. v domě Bzenecká panu B. B. a paní J. B., z důvodu hrubého porušení nájemní smlouvy spočívající v nehrazení nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním uvedeného bytu delší než 3 měsíce

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
bytového a všeobecného odboru

- zajistit doručení výpovědi
- termín: 15. 04. 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1421/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 14 – Nově zaevidované žádosti o byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

M. C.	5
L. K.	6
I. K.	5
Z. R.	2
L. J.	5
P. H.	9
V. V.	5
N. Š.	1

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 13.04.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1422/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 15 – Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci dubnu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

duben	původní	nové	roky
M.P.	73 -	85	12
J. K.	72 -	84	12
V. S.	44 -	53	9
Z. S.	17 -	22	5
V. K.	16 -	21	5
A. F.	16 -	21	5
P. M.	13 -	17	4
T. E.	13 -	16	3
J. Š.	12 -	16	4
L. H.	10 -	12	2
Z. L.	9 -	12	3
J. K.	8 -	10	2
M. T.	7 -	9	2
E. B.	6 -	8	1
M. Č.	6 -	8	1
A. N.	5 -	7	1
A. K.	5 -	7	1
S. CH.	3 -	5	2
I. Z.	3 -	5	2
D. Č.	1 -	3	1

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín: 13.04.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1423/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017
K bodu 16 – Nájemní smlouva na dobu určitou – P. Š., Mikulovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- panu P. Š. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu 1+KK č. v domě Mikulovská . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok s platností od 1.5.2017 do 30.4.2018
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Mikulovská uzavřenou s panem P. Š.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.04.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1424/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017
K bodu 17 – Nájemní smlouva na dobu určitou – Z. M., Vlčnovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní Z. M. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu 2+KK č. v domě Vlčnovská . Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 1.5.2017 do 30.4.2020
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. 23 v domě Vlčnovská 3 uzavřenou s paní Z. M.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.04.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1425/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 18 – Nájemní smlouva na dobu určitou – K. H., Bzenecká (DPS)

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní K. H. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu 1+KK č. v domě Bzenecká. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 3 roky s platností od 1.5.2017 do 30.4.2020
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. 29 v domě Bzenecká uzavřenou s paní K. H.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.04.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1426/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 19 – Návrh na pronájem bytu 4+1 č. v domě Pálavské náměstí , bytu 2+KK č. v domě Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- pronájem bytu 4+1 č. v domě Pálavské náměstí panu R. S., bytem Brno, Husova
- 2+KK č. v domě Bzenecká paní M. P., Velkopavlovická

náhradníci:

1. B. M., Husova
2. J. K., Blatnická
3. S. K., Novodvorská
4. Z. M., Prušánecká
5. P. N., Husova
6. E. K., Valtická
7. P. P., Bzenecká

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok.

- předložené Smlouvy o nájmu bytu č. v domě Pálavské náměstí – dle pořadí, č. v domě Bzenecká – dle pořadí

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smluv o nájmu bytu
- termín: 19.05.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1427/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 20 – Rozšíření nájmu bytu č. v domě Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- rozšíření nájmu bytu č. v domě Bzenecká , jehož dosavadní nájemkyní je paní S. B. o dceru paní B., slečnu K. B.. Byt tak bude ve společném nájmu paní S. B. a její dcery slečny K. B.
- předloženou Smlouvu o nájmu bytu č. v domě Bzenecká uzavřenou s paní S. B. a slečnou K. B.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín: 30.04.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1428/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 21 – Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo - A. Š.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přijetí paní A. Š. za člena družstva BD Vinohrady, družstvo

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatelkou s usnesením RMČ
- termín: 21.04.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1429/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 22 – Žádost společnosti PUMO TRADE s.r.o. o zavedení tržního místa před supermarketem Albert na ulici Pálavské náměstí do Tržního řádu města Brna

Rada m. č. Brno-Vinohrady

neschvaluje

zavedení tržního místa před supermarketem Albert na ulici Pálavské náměstí na parcele číslo 9395/2, v katastrálním území Brno-Židenice do Tržního řádu města Brna

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- termín: 21.04.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1430/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 23 – Návrh na změnu organizační struktury Úřadu městské části Brno – Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s umístěním a provedením stavby 11010-066243 LTE BO 2017 BMVIC OO na pozemcích p.č. . 9183, 9187, 7623/6, 7747/44, 7747/58, 7747/59, 9047/8, 9147, 9047/34 v k. ú. Židenice

souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemku p.č. 9047/34 v k. ú. Židenice, který je svěřen m.č. Brno-Vinohrady

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m. č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o usnesení RMČ Brno-Vinohrady

- termín: 05.05.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1431/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 24 – Žádost o souhlas s umístěním sídla společnosti Leonardi MedCZ, s.r.o. dříve Top Stay, s.r.o. v budově ÚMČ Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

společnosti Leonardi MedCZ, s.r.o. se sídlem Oldřichova, 247/5, 128 00 Praha-Nusle, IČO:03765390, zastoupené jednatelem MVDr. Martinem Letkem umístění sídla společnosti na adrese Velkopavlovická 25, 628 00 Brno

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m. č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o usnesení RMČ Brno-Vinohrady

- termín do 13.04.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1432/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 25 – Žádost o souhlas s instalací klimatizační jednotky v místnosti č. v budově ÚMČ Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

MUDr. M. R., oční ambulance, Velkopavlovická 25, Brno, IČ: 88602141 umístění klimatizační jednotky v místnosti č. 481

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m. č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o usnesení RMČ Brno-Vinohrady

- termín do 13.04.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1433/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 26 – Výběr zhotovitele na akci „Venkovní víceúčelové hřiště s umělým povrchem na ulici Čejkovická“ – přidělení zakázky a schválení smlouvy o dílo

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- na základě zápisu z jednání výběrové komise přidělení zakázky na akci: „Venkovní víceúčelové hřiště s umělým povrchem na ulici Čejkovická“ firmě Stavby Krajča s r.o., IČ 283 37 867, Podhradská 315, Pozlovice, 763 26 za celkovou cenu 1 509 789,60 Kč vč. DPH
- smlouvu o dílo na akci „Venkovní víceúčelové hřiště s umělým povrchem na ulici Čejkovická“ s firmou Stavby Krajča s r.o., IČ 283 37 867, Podhradská 315, Pozlovice, 763 26 za celkovou cenu 1 509 789,60 Kč vč. DPH

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m. č. Brno - Vinohrady

- zajistit odeslání smlouvy o dílo

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1434/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 27 – Žádost o pronájem - zapůjčení zpevněné plochy a tělocvičny v objektu Bzenecká 23

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní Bc. R. J., bytem Polní, Jihlava, IČ: 86870386, pronájem zpevněné plochy, WC a v případě špatného počasí i tělocvičny v objektu Bzenecká 23, Brno v době prázdnin (červenec a srpen 2017) na uskutečnění týdenních příměstských táborů s výukou jízdy na in-line bruslích. Nájemné 1 500 Kč za uskutečněný týden

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 30.4.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1435/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 28 – VZMR „Kancelář KVIC – Bzenecká 23, Brno – stavební úpravy a opravy“ – výzva k podání nabídky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- text výzvy k podání nabídky, veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce: „Kancelář KVIC – Bzenecká 23, Brno – stavební úpravy a opravy“
- seznam firem, které budou vyzvány k předložení nabídky:
 - SKR stav , s.r.o. , Nováčkova 233/18, 614 00 Brno, IČ: 269 61 474
 - SALORA s.r.o., K dálnici 234/46, 635 00 Brno, IČO : 253 17 491,
 - BAUMAT, spol. s r.o., Kabátníkova 2, IČO: 485 29 753,
 - Michal Hrnčíř s.r.o., Divadelní 614/6, 602 00 Brno, IČ: 268 86 570
- komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:
 - RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
 - Ing. Miloslava Orsavová
 - JUDr. Eva Goláňová
 - Mgr. Jiří Huňáček

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1436/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 29 – Žádost o změnu užívání části nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, a o souhlas s instalací snímatelných polepů – Základní škola a mateřská škola DIDAKTIS s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

základní škole a mateřské škole DIDAKTIS s.r.o., Mlýnská 44, 602 00 Brno, IČ: 02077469,
- změnu užívání místností:

- č. 23 a 24 ve střední sekci, které původně sloužily jako učebna a kabinet, na jídelnu a výdejnu (přípravnu jídel)
- č. 5 a 17 v jižní sekci původně sloužících jako kabiny na šatny pro děti

- stavební úpravy místnosti č. 23 a 24, které souvisí se zřízením jídelny a výdejny jídel v rozsahu:

- vyřezání výdejního okna ve stěně mezi místnostmi č. 23 a 24 o rozměrech 1,7 x 1 m
- napojení na přívod elektřiny, vody a odpadu (Viz příložený plánec č. 1)

veškeré náklady spojené se změnou užívání budou na vrub žadatele a v souladu se Stavebním zákonem

-umístění snímatelných polepů s názvem školy na volné skleněné plochy hlavního vchodu (vstup z Bzenecké) a nad dveřmi bočního vchodu (vstup od hřiště z jižní strany)

vydává

souhlasné stanovisko s provozováním činnosti Základní školy a mateřské školy DIDAKTIS, s.r.o., Mlýnská 44, 602 00 Brno, IČ: 02077469, v prostorách objektu Bzenecká 23, Brno pro účely zápisu do školského rejstříku podle § 147 odst. 1 písmene p.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 19.4.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1437/17/7

39. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 05.04.2017

K bodu 30 – Žádost změny užívání části nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, MŠ a ZŠ Sluníčko – Montessori, s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

MŠ a ZŠ Sluníčko – Montessori, s.r.o. změnu užívání části pronajatých nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, Brno – místnosti č. 47, a to z učebny pro děti na cvičebnu pro ženy. Veškeré náklady a úkony spojené se změnou užívání budou na vrub žadatele a v souladu se Stavebním zákonem

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o výsledku jednání
- termín: 19.4.2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady