

Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
 Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
 Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
 Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12. října 2016 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, MUDr. Pavel Horský, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Miloslava Orsavová, RNDr. Bohumil Pokorný CSc., Ing. Pavel Surý, Ing. Libor Štursa

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby

Mgr. Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

Ing. Jan Černý, vedoucí odboru bytového a všeobecného

Miroslava Škromachová, makléř spol. Allrisk

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
2a	Návrh odměny řediteli KVIC	písemně	PhDr. Čejka
2b	Návrh na projednání možnosti zhodnocení volných finančních prostředků, zpracovaný firmou Allrisk, a.s.	písemně	PhDr. Čejka
3.	Návrh spádových obvodů mateřských škol v m. č. Brno-Vinohrady	písemně	Mgr. Karásek
4.	Poskytnutí finančního daru z důvodu hodných zvláštního zřetele	písemně	Mgr. Karásek
5.	Rozpočtové opatření č. 20	písemně	Ing. Pekárek
6.	Rozpočtové opatření č. 21	písemně	Ing. Pekárek
7.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek
8.	„Plán zimní údržby komunikací“ pro městskou část Brno-Vinohrady, na zimní období 2016 - 2017	písemně	Ing. Pekárek
9.	Přistoupení dalšího nájemce k nájemní smlouvě	písemně	Ing. Pekárek
10.	Pacht části pozemku p. č. 7108/1 k. ú. Židenice	písemně	Ing. Pekárek

31. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

10a	Návrh lokalit free wi-fi	písemně	Ing. Pekárek
10b	Veřejné zakázky malého rozsahu „Udržovací řez vybraných stromů v lokalitě Vinohrady-sever“, „Udržovací řez vybraných stromů v lokalitě Vinohrady-jih“	písemně	Ing. Pekárek
11.	Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
11a	Naděje, z. s. – Dohoda o vyrovnání nákladů technického zhodnocení a daňových odpisů	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
12.	Dodatek ke smlouvě o aktualizaci služeb programu DES a systémové podpoře ze dne 1.1.2003	písemně	Ing. Černý
12a	Zajištění centrálního nákupu elektrické energie pro Statutární město Brno, městské části města Brna a organizace města Brna na období roku 2017	písemně	Ing. Černý
12b	Návrh na prominutí nedobytné pohledávky za panem I. S. a paní M. S., trvale hlášeným na adrese Husova v Brně	písemně	Ing. Černý
13.	Nově zaevidovaná žádost o byt	písemně	Ing. Černý
14.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci říjnu	písemně	Ing. Černý
15.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – A. Ž.	písemně	Ing. Černý
16.	Nájemní smlouva na dobu určitou – L. P., Vlčnovská	písemně	Ing. Černý
17.	Nájemní smlouva na dobu určitou – V. J. Š.	písemně	Ing. Černý
18.	Nájemní smlouva na dobu určitou – R. R., Mikulovská	písemně	Ing. Černý
19.	Nájemní smlouva na dobu určitou - M. Č., Mikulovská	písemně	Ing. Černý
20.	Rozšíření nájmu bytu – Prušánecká	písemně	Ing. Černý
21.	Změna nájemní smlouvy – Mikulovská	písemně	Ing. Černý
22.	Nebytové prostory v domě Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
23.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02 – M. P., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
24.	Nájem bytu v bezbariérovém domě Mikulovská	písemně	Ing. Černý
25.	Dodatek k nájemní smlouvě – Agentura BASSPRO s.r.o.	písemně	JUDr. Golášová
25a	Změna rozsahu díla na akci: „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno-Vinohrady	písemně	JUDr. Golášová

26.	Rozprava		
27.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
2a	Návrh odměny řediteli KVIC USNESENÍ č. 1128/16/7 – v příloze	písemně	PhDr. Čejka
2b	Návrh na projednání možnosti zhodnocení volných finančních prostředků, zpracovaný firmou Allrisk, a.s. USNESENÍ č. 1129/16/7 – v příloze	písemně	PhDr. Čejka
3.	Návrh spádových obvodů mateřských škol v m. č. Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 1130/16/7 – v příloze	písemně	Mgr. Karásek
4.	Poskytnutí finančního daru z důvodu hodných zvláštního zřetele USNESENÍ č. 1131/16/7 – v příloze	písemně	Mgr. Karásek
5.	Rozpočtové opatření č. 20 USNESENÍ č. 1132/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
6.	Rozpočtové opatření č. 21 USNESENÍ č. 1133/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
7.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č. 1134/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
8.	„Plán zimní údržby komunikací“ pro městskou část Brno-Vinohrady, na zimní období 2016 – 2017 USNESENÍ č. 1135/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
9.	Přistoupení dalšího nájemce k nájemní smlouvě USNESENÍ č. 1136/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
10.	Pacht části pozemku p. č. 7108/1 k. ú. Židenice USNESENÍ č. 1137/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
10a	Návrh lokalit free wi-fi USNESENÍ č. 1138/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
10b	Veřejné zakázky malého rozsahu „Udržovací řez vybraných stromů v lokalitě Vinohrady-sever“, „Udržovací řez vybraných stromů v lokalitě Vinohrady-jih“ USNESENÍ č. 1139/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek

11.	Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ USNESENÍ č. 1140/16/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
11a	Naděje, z. s. – Dohoda o vyrovnání nákladů technického zhodnocení a daňových odpisů USNESENÍ č. 1141/16/7 – v příloze	písemně	Mgr. et Mgr. Kratochvíl
12.	Dodatek ke smlouvě o aktualizaci službě programu DES a systémové podpoře ze dne 1.1.2003 USNESENÍ č. 1142/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
12a	Zajištění centrálního nákupu elektrické energie pro Statutární město Brno, městské části města Brna a organizace města Brna na období roku 2017 USNESENÍ č. 1143/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
12b	Návrh na prominutí nedobytné pohledávky za panem I. S. a paní M. S., trvale hlášeným na adrese Husova v Brně USNESENÍ č. 1144/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
13.	Nově zaevidovaná žádost o byt USNESENÍ č. 1145/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
14.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci říjnu USNESENÍ č. 1146/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
15.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – A. Ž. USNESENÍ č. 1147/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
16.	Nájemní smlouva na dobu určitou – L. P., Vlčnovská USNESENÍ č. 1148/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
17.	Nájemní smlouva na dobu určitou – V. J. Š. USNESENÍ č. 1149/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
18.	Nájemní smlouva na dobu určitou – R. R., Mikulovská USNESENÍ č. 1150/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
19.	Nájemní smlouva na dobu určitou - M. Č., Mikulovská USNESENÍ č. 1151/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
20.	Rozšíření nájmu bytu – Prušánecká USNESENÍ č. 1152/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
21.	Změna nájemní smlouvy – Mikulovská USNESENÍ č. 1153/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
22.	Nebytové prostory v domě Pálavské náměstí USNESENÍ č. 1154/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
23.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02 – M. P., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý

	USNESENÍ č. 1155/16/7 – v příloze		
24.	Nájem bytu v bezbariérovém domě Mikulovská USNESENÍ č. 1156/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
25.	Dodatek k nájemní smlouvě – Agentura BASSPRO s.r.o. USNESENÍ č. 1157/16/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
25a	Změna rozsahu díla na akci: „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno-Vinohrady USNESENÍ č. 1158/16/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
26.	Rozprava		
27.	Závěr		

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1128/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 2a – Návrh odměny řediteli KVIC

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

vyplacení mimořádné odměny řediteli KVIC Mgr. Jiřímu Huňáčkovi ve výši ... Kč.

ukládá

Mgr. et. Mgr. Tomáši Kratochvílovi
vedoucímu Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zajistit realizaci schváleného usnesení
- termín do 31.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1129/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 2b – Návrh na projednání možnosti zhodnocení volných finančních prostředků, zpracovaný firmou Allrisk, a.s.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

bere na vědomí

nabídku zhodnocení volných finančních prostředků podle předloženého materiálu

neschvaluje

využití nabídky společnosti Allrisk, a.s. na zhodnocení volných finančních prostředků

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1130/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 3 – Návrh spádových obvodů mateřských škol v m. č. Brno-Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

návrh spádových obvodů mateřských škol nacházejících se na území m. č. Brno-Vinohrady takto:

- MŠ Bořetická 7 – všechny ulice na území m. č. Brno-Vinohrady
- MŠ Sněhurka, Bořetická 26 – všechny ulice na území m. č. Brno-Vinohrady
- MŠ Prušánecká 8 – všechny ulice na území m. č. Brno-Vinohrady
- MŠ Velkopavlovická 15 – všechny ulice na území m. č. Brno-Vinohrady

ukládá

Mgr. et. Mgr. Tomáši Kratochvílovi
vedoucímu Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat OŠMT MMB o přijatém usnesení
- termín do 15.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1131/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 4 – Poskytnutí finančního daru z důvodu hodných zvláštního zřetele

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

poskytnutí finančního daru z důvodu hodných zvláštního zřetele pro E. S., Blatnická, 628 00 Brno-Vinohrady ve výši ... Kč

ukládá

Mgr. et. Mgr. Tomáši Kratochvílovi
vedoucímu Odboru sociálních věcí, školství a kultury

- zajistit podepsání darovací smlouvy
- termín do 12.11.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1132/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 5 – Rozpočtové opatření č. 20

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 20:

Výdaje: snížení

§ 3113 – základní školy	34 000,- Kč
pol. 5171 – opravy a udržování	
§ 3716 – monitoring ochrany ovzduší	5 000,- Kč
pol. 5169 – nákup ostatních služeb	
§ 6112 – zastupitelstva obcí	1 000,- Kč
pol. 5162 – služby telekomunikací a radiokomunikací	
§ 6171 – činnost místní správy	250 000,- Kč
pol. 5901 – nespécifikované rezervy	

Výdaje: zvýšení

§ 3111 – předškolní zařízení	234 000,- Kč
pol. 6121 – budovy, haly a stavby	200 000,- Kč
pol. 6122 – stroje, přístroje a zařízení	23 000,- Kč
pol. 5137 – drobný hmotný dlouhodobý majetek	11 000,- Kč
§ 3753 – monitoring ke zjišťování úrovně hluku a vibrací	5 000,- Kč
pol. 5169 – nákup ostatních služeb	
§ 6112 – zastupitelstva obcí	50 000,- Kč
pol. 5021 – ostatní osobní výdaje	
§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně	1 000,- Kč
pol. 5347 – převody mezi statutárními městy a městskými částmi	

Důvod opatření:

Přesuny v rozpočtu výdajů dle potřeb

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1133/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 6 – Rozpočtové opatření č. 21

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 21:

Příjmy: zvýšení

§ 6330 – převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně 607 000,- Kč

pol. 4137 – investiční přijaté transfery od města

ÚZ 63

Výdaje: zvýšení

§ 3612 – bytové hospodářství 607 000,- Kč

pol. 6121 – budovy, haly a stavby

ÚZ 63

Důvod opatření:

Rozpočtové opatření MMB č. 287/2016/a ze dne 3. 10. 2016 – transfer z Fondu bytové výstavby na rekonstrukci bytu č. 19, Mikulovská 9.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1134/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 7 – Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
L. P., Prušánecká, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
V. K., Vlčnovská, 628 00 Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
J. H., Vlčnovská, 628 00 Brno

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1135/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 8 – „Plán zimní údržby komunikací“ pro městskou část Brno-Vinohrady, na zimní období 2016 - 2017

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

„Plán zimní údržby komunikací“ pro městskou část Brno – Vinohrady, na zimní období 2016-2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1136/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 9 – Přistoupení dalšího nájemce k nájemní smlouvě

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě uzavřené dne 30.4.2012 mezi m.č. Brno-Vinohrady a panem J. C., bytem Bořetická, Brno o přistoupení pana M. H., bytem Božetěchova, Brno k nájemní smlouvě na pronájem části pozemku p. č . 7108/1 k.ú. Židenice podle předloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření dodatku č. 2 nájemní smlouvy
- termín do 31.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1137/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 10 – Pacht části pozemku p. č. 7108/1 k. ú. Židenice

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy k části pozemku p. č. 7108/1 v k. ú. Židenice o výměře 574 m² s paní J. G., bytem Vlkova, Brno dle přiloženého materiálu

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit uzavření pachtovní smlouvy
- termín do 31.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1138/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 10a – Návrh lokalit free wi-fi

Rada m. č. Brno-Vinohrady

navrhuje

do celoměstského projektu zřízení služby free wi-fi lokality:

1. Prostor před budovou ÚMČ – pozemek p. č. 7652/112 a sousední
2. Prostor mezi obchodními středisky Pálavské nám. 5 a Pálavské nám. 15 – pozemek p. č. 9395/2 a sousední
3. Prostor areálu Bzenecká 23 – pozemek p. č. 9047/4 a sousední
4. Park Pálavské náměstí – pozemek p. č. 7623/4 a sousední
5. Prostor zastávek MHD

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením rady Ing. Jaroslava Kacera, náměstka primátora města Brna
- termín do 22.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1139/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 10b – Veřejná zakázka malého rozsahu „Udržovací řez vybraných stromů v lokalitě Vinohrady-sever“, „Udržovací řez vybraných stromů v lokalitě Vinohrady-jih“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- podání výzvy na realizaci VZ malého rozsahu:
„Udržovací řez vybraných stromů v lokalitě Vinohrady-sever“
„Udržovací řez vybraných stromů v lokalitě Vinohrady-jih“
podle předloženého materiálu
- firmy, které obdrží zadávací dokumentaci k podání nabídky:
Ing. Martin Vlado
Sdružení Doležal a Malý, Šeříková 42, 637 00 Brno
ŠARAPATKA sdružení FO, Kotlářská 45, 602 00 Brno
Ing. Jiří Zapadlo
- komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.
MUDr. Pavel Horský
Ing. Zuzana Bieberová

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit odeslání výzvy schváleným firmám
- termín do 14.10.2016
- předložit RMČ návrh hodnotící komise
- termín do 32.schůze RMČ

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1140/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 11 – Návrh odměn ředitelkám ZŠ a MŠ

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

vyplacení odměny ředitelkám

- | | |
|---|--------|
| - PaedDr. Iloně Sokolové, ředitelce ZŠ Mutěnická 23 | ... Kč |
| - Evě Němčanské, ředitelce MŠ Bořetická 7 | ... Kč |
| - Daně Lindovské, ředitelce MŠ SNĚHURKA, Bořetická 26 | ... Kč |
| - Libuši Hráčkové, ředitelce MŠ Prušánecká 8 | ... Kč |
| - Simoně Halvové, ředitelce MŠ Velkopavlovická 15 | ... Kč |

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- informovat ředitelky o přijatém usnesení
- termín do 26.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1141/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 11a – Naděje, z. s. – Dohoda o vyrovnání nákladů technického zhodnocení a daňových odpisů

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

Dohodu mezi městskou částí Brno-Vinohrady a subjektem Naděje, z. s. dle přílohy jako dodatek č. 1 k platné Smlouvě o nájmu

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostovi
m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem dodatku č. 1
- termín do 19.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1142/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 12 – Dodatek ke smlouvě o aktualizaci službě programu DES a systémové podpoře ze dne 1.1.2003

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

I. dodatek ke smlouvě o aktualizaci službě programu DES a systémové podpoře ze dne 1. 1. 2003 mezi firmou TOM – computer, s.r.o. a Statutárním městem Brno, Městskou částí Brno - Vinohrady

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem I. dodatku ke smlouvě
- termín do 30.10.2016

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- seznámit poskytovatele služby s usnesením rady MČ
- termín do 30. 10. 2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1143/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 12a – Zajištění centrálního nákupu elektrické energie pro Statutární město Brno, městské části města Brna a organizace města Brna na období roku 2017

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předloženou Dohodu o centralizovaném zadávání – nákup energií na rok 2017

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m. č. Brno-Vinohrady

- podpisem předložené Dohody o centralizovaném zadávání – nákup energií na rok 2017

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1144/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 12b – Návrh na prominutí nedobytné pohledávky za panem I. S. a paní M. S., trvale hlášeným na adrese Husova v Brně

Rada m. č. Brno-Vinohrady

doporučuje

Zastupitelstvu m. č. Brno – Vinohrady

prominout

nedobytnou pohledávku m. č. Brno-Vinohrady na dlužném nájemném a službách spojených s užíváním bytu ve výši ... Kč včetně nákladů řízení a poplatků z prodlení ve výši ... Kč za panem I. S. a paní M. S. z důvodu nevymahatelnosti

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1145/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 13 – Nově zaevidovaná žádost o byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

M. N. 9

F. V. 5

K. H. 5

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín do 31.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1146/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 14 – Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci říjnu

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

říjen	původní	nové	roky
B. I.	74 -	86	12
Ž. H.	72 -	84	12
Z. M.	62 -	73	11
P. P.	61 -	72	11
Ing. K. M.	52 -	62	10
A. J.	44 -	53	9
V. K.	44 -	53	9
H. S.	43 -	52	9
E. Š.	37 -	46	9
Ing. P. P.	35 -	43	8
R. M.	35 -	43	8
J. Š.	35 -	43	8
P. M.	17 -	22	5
R. J.	16 -	22	6
J. H.	16 -	21	5
S. H.	13 -	18	5
P. I.	12 -	16	4
P. D.	12 -	16	4
J. H.	9 -	12	3
A. K.	7 -	9	2
T. L.	6 -	8	1
K. M.	6 -	8	1
H. Č.	5 -	8	3

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín do 31.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1147/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 15 – Změna bodů u doplněné žádosti o byt – A. Ž.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

panu A. Ž. přidělení 1 bodu za narození dětí T. a M. Ž.. Počet bodů se zvýší z 0 na 1

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín do 31.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1148/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016
K bodu 16 – Nájemní smlouva na dobu určitou – L. P., Vlčnovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní L. P. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Vlčnovská. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou - 3 roky s platností od 01.11.2016 do 31.10.2019
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Vlčnovská uzavřené s paní L. P.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 25.11.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1149/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 17 – Nájemní smlouva na dobu určitou – V. J. Š.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní V. J. Š. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Bzenecká. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou - 3 roky s platností od 01.11.2016 do 31.10.2019.
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Bzenecká uzavřené s paní V. J. Š.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 25.11.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1150/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016
K bodu 18 – Nájemní smlouva na dobu určitou – R. R., Mikulovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní R. R. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Mikulovská. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok s platností od 01.11.2016 do 31.10.2017
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Mikulovská uzavřené s paní R. R.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 25.11.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1151/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 19 – Nájemní smlouva na dobu určitou - M. Č., Mikulovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní M. Č. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Mikulovská. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Mikulovská uzavřené s paní M. Č.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 25.11.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1152/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 20 – Rozšíření nájmu bytu – Prušánecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- rozšíření nájmu bytu v domě Prušánecká, jehož dosavadní nájemci jsou manželé Mgr. L. M. a J. M. o syna M. pana M. M.. Byt tak bude ve společném nájmu pana Mgr. L. M., paní J. M. a pana M. M.
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Prušánecká uzavřené s panem Mgr. L. M., paní J. M. a panem M. M.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 25.11.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1153/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 21 – Změna nájemní smlouvy – Mikulovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- skutečnost, že po úmrtí pana J. J., který zemřel, jedinou nájemkyní bytu v domě Mikulovská zůstala paní J. J., manželka zemřelého nájemce bytu
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Mikulovská uzavřené s paní J. J.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 25.11.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1154/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 22 – Nebytové prostory v domě Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní V. M. pronájem nebytových prostor, místnosti (7,76 m²) v domě Pálavské náměstí za účelem uskladnění vlastních věcí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
- předložený text Smlouvy o nájmu nebytových prostor, místnosti (7,76 m²) v domě Pálavské náměstí, uzavřené s paní V. M.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor
- termín do 25.11.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1155/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 23 – Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC-02 – M. P., Pálavské náměstí, byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- panu M. P. podnájem, jehož je nájemcem v domě Pálavské náměstí. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením
- termín do 31.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1156/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 24 – Nájem bytu v bezbariérovém domě Mikulovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Mikulovská uzavřené Domovem pro mne, z.s.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín ihned po ukončení rekonstrukce

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1157/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 25 – Dodatek k nájemní smlouvě – Agentura BASSPRO s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

na základě žádosti agentury BASSPRO s.r.o. se sídlem Bzenecká 23, 628 00 Brno, zastoupené Hanou Valovou jednatelkou společnosti, IČ: 262 37 318 Dodatek k nájemní smlouvě ze dne 1.3.2012 uzavřené mezi Brněnskou agenturou speciálních služeb spol. s r.o. nyní Agenturou BASSPRO s.r.o. se sídlem Bzenecká 23, 628 00 Brno, IČ: 262 37 318 a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno s účinností od 1.11.2016

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- zajistit uzavření Dodatku k nájemní smlouvě
- termín do 26.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1158/16/7

31. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 12.10.2016

K bodu 25a – Změna rozsahu díla na akci: „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno-Vinohrady“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- oznámení změny číslo OZ: ZL-01 na akci: „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno-Vinohrady“
- změnový list číslo ZL: 01 na akci: „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno-Vinohrady“
- dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 29/2016 uzavřené mezi m. č. Brno-Vinohrady a SKR stav, s.r.o. ze dne 19.08.2016

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno – Vinohrady

- podpisem schválených dokumentů

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m. č. Brno - Vinohrady

- informovat zhotovitele akce: „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno-Vinohrady“ o přijatém usnesení

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady