

Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

USNESENÍ

z 30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21. září 2016 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, MUDr. Pavel Horský, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Miloslava Orsavová, RNDr. Bohumil Pokorný CSc., Ing. Libor Štursa

Omluveni:

Ing. Pavel Surý

Dále přítomni:

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby

Ing. Jan Černý, vedoucí odboru bytového a všeobecného

Ing. Marta Coufalová, stavbyvedoucí, firma TRAWEKO 96 s.r.o.

Dále omluveni:

Mgr. Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
2a	VZMR – „Výběr zhotovitele prací na akci ZŠ Mutěnická 23 – výměna podlahových krytin“ – přidělení zakázky a schválení SOD	písemně	Mgr. Karásek
3.	Výběr dodavatele zakázky „Úprava a dosadba vegetace v prostoru před radnicí“ a schválení smlouvy o dílo	dodatečně písemně	Ing. Pekárek
4.	Odborné ošetření a probírka porostu lip za domy Bořetická 15 - 21	písemně	Ing. Pekárek
5.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek
5a	Vyjádření k uzavírce a objízďce pro akci „PD I/50 ul. Ostravská – II. etapa“	písemně	Ing. Pekárek

30. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

6.	Pronájem tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2016/2017	písemně	Mgr.Mgr. Kratochvíl
7.	Žádost pana F. V. o ukončení pronájmu nebytových prostor v domě Mikulovská v Brně dohodou k 31. 10. 2016	písemně	Ing. Černý
8.	Žádost firmy LIFTMONT CZ, s.r.o.	písemně	Ing. Černý
8a	Výpověď nájmu bytu – pan B. B. a paní J.B., Bzenecká, Brno	písemně	Ing. Černý
8b	Výpověď nájmu bytu – paní Bc. K. P., Bzenecká, Brno	písemně	Ing. Černý
8c	Žádost paní R. R. o prominutí 50% poplatku a úroku z prodlení z dlužného nájemného a služeb spojené s užíváním bytu domu Mikulovská v Brně	písemně	Ing. Černý
9.	Nově zaevidovaná žádost o byt	písemně	Ing. Černý
10.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci září	písemně	Ing. Černý
11.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – L. K.	písemně	Ing. Černý
12.	Návrh na pronájem bytu 3+1 č. v domě Bzenecká	písemně	Ing. Černý
13.	Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou – Z. S., Bzenecká	písemně	Ing. Černý
14.	Nájemní smlouva na dobu určitou – H. O., Vlčnovská	písemně	Ing. Černý
15.	Změna nájemní smlouvy – Vlčnovská	písemně	Ing. Černý
16.	Žádost o rozšíření nájmu bytu – Mikulovská	písemně	Ing. Černý
17.	Žádost o rozšíření nájmu bytu – Valtická	písemně	Ing. Černý
18.	Žádost o rozšíření nájmu bytu – Valtická	písemně	Ing. Černý
18a	Nájem bytu v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
19.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – J. S., Bzenecká; A. H., Dukelská a P. M., Nováčkova	písemně	Ing. Černý
20.	Nájem nebytových prostor, místnost v domě Vlčnovská	písemně	Ing. Černý
21.	Poskytnutí uvolněného bytu 2+KK v domě Prušánecká bytového odboru MMB v rámci projektu sociálního bydlení Rapid Re-housing	písemně	Ing. Černý
22.	Žádost o povolení stavebních úprav – Blatnická - MVDr. J. P. a MVDr. J. P.	písemně	JUDr. Golášová
23.	Zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy nebytových prostor Bzenecká 23, Brno	písemně	JUDr. Golášová
24.	Pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – dohoda o ukončení a nájemní smlouva	písemně	JUDr. Golášová

30. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

25.	Pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – nájemní smlouva	písemně	JUDr. Golášová
25a	„Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23, Brno“ – žádost o posunutí termínu dokončení akce	písemně	JUDr. Golášová
26.	Rozprava		
27.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
2a	VZMR – „Výběr zhotovitele prací na akci ZŠ Mutěnická 23 – výměna podlahových krytin“ – přidělení zakázky a schválení SOD USNESENÍ č. 1098/16/7 – v příloze	písemně	Mgr. Karásek
3.	Výběr dodavatele zakázky „Úprava a dosadba vegetace v prostoru před radnicí“ a schválení smlouvy o dílo USNESENÍ č. 1099/16/7 – v příloze	dodatečně písemně	Ing. Pekárek
4.	Odborné ošetření a probírka porostu lip za domy Bořetická 15 – 21 USNESENÍ č. 1100/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
5.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č. 1101/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
5	Vyjádření k uzavírce a objížďce pro akci „PD I/50 ul. Ostravská – II. etapa“ USNESENÍ č. 1102/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
6.	Pronájem tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2016/2017 USNESENÍ č. 1103/16/7 – v příloze	písemně	Mgr. Mgr. Kratochvíl
7.	Žádost pana F. V. o ukončení pronájmu nebytových prostor v domě Mikulovská v Brně dohodou k 31. 10. 2016 USNESENÍ č. 1104/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
8.	Žádost firmy LIFTMONT CZ, s.r.o. USNESENÍ č. 1105/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
8a	Výpověď nájmu bytu – pan B. B. a paní J. B., Bzenecká, Brno USNESENÍ č. 1106/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
8b	Výpověď nájmu bytu – paní Bc. K. P., Bzenecká, Brno USNESENÍ č. 1107/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý

8c	Žádost paní R. R. o prominutí 50% poplatku a úroku z prodlení z dlužného nájemného a služeb spojené s užíváním bytu domu Mikulovská v Brně USNESENÍ č. 1108/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
9.	Nově zaevidovaná žádost o byt USNESENÍ č. 1109/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
10.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci září USNESENÍ č. 1110/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
11.	Změna bodů u doplněné žádosti o byt – L. K. USNESENÍ č. 1111/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
12.	Návrh na pronájem bytu 3+1 v domě Bzenecká USNESENÍ č. 1112/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
13.	Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou – Z. S., Bzenecká USNESENÍ č. 1113/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
14.	Nájemní smlouva na dobu určitou – H. O., Vlčnovská USNESENÍ č. 1114/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
15.	Změna nájemní smlouvy – Vlčnovská USNESENÍ č. 1115/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
16.	Žádost o rozšíření nájmu bytu – Mikulovská USNESENÍ č. 1116/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
17.	Žádost o rozšíření nájmu bytu – Valtická USNESENÍ č. 1117/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
18.	Žádost o rozšíření nájmu bytu – Valtická USNESENÍ č. 1118/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
18a	Nájem bytu v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí USNESENÍ č. 1119/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
19.	Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – J. S., Bzenecká; A. H., Dukelská a P. M., Nováčkova USNESENÍ č. 1120/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
20.	Nájem nebytových prostor, místnost v domě Vlčnovská USNESENÍ č. 1121/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
21.	Poskytnutí uvolněného bytu 2+KK v domě Prušánecká bytového odboru MMB v rámci projektu sociálního bydlení Rapid Re-housing USNESENÍ č. 1122/16/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
22.	Žádost o povolení stavebních úprav – Blatnická - MVDr. J. P. a MVDr. J. P. USNESENÍ č. 1123/16/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová

30. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

23.	Zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy nebytových prostor Bzenecká 23, Brno USNESENÍ č. 1124/16/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
24.	Pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – dohoda o ukončení a nájemní smlouva USNESENÍ č. 1125/16/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
25.	Pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – nájemní smlouva USNESENÍ č. 1126/16/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
25a	„Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23, Brno“ – žádost o posunutí termínu dokončení akce USNESENÍ č. 1127/16/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
26.	Rozprava		
27.	Závěr		

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1098/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09. 2016

K bodu 2a – VZMR – „Výběr zhotovitele prací na akci ZŠ Mutěnická 23 – výměna podlahových krytin“ – přidělení zakázky a schválení SOD

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

na základě zápisu z jednání výběrové komise přidělení zakázky na akci: „**ZŠ Mutěnická 23 – výměna podlahových krytin**“ firmě **AX-Interier s.r.o.** IČ 04440480, Slovákova 1262, 684 01 Slavkov u Brna za celkovou cenu **1,499.940,-- Kč** včetně DPH

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m.č. Brno-Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo

ukládá

Mgr. Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálního, školství a kultury

- zajistit zaslání

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1099/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 3 – Výběr dodavatele zakázky „Úprava a dosadba vegetace v prostoru před radnicí“ a schválení smlouvy o dílo

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

- na základě záznamu o hodnocení výběrové komise přidělení zakázky na akci: „Úprava a dosadba vegetace v prostoru před radnicí “ firmě Ing. Jiří Vrbas - KVĚT Nádražní 155, Blažovice 664 08 za cenu 804 739,- Kč (cena vč. DPH)
- smlouvu o dílo navrženou podle předloženého materiálu

p o v ě ř u j e

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m. č. Brno – Vinohrady

- podpisem shora uvedené smlouvy o dílo

u k l á d á

Ing. Květoslavu Pekárkovi

- zajistit odeslání smlouvy o dílo k podpisu dodavateli
termín 23.09.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1100/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 4 – Odborné ošetření a probírka porostu lip za domy Bořetická 12 - 21

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- arboristický zásah do porostu stromů na severní straně domů Bořetická 15 – 21 v rozsahu: 3 ks kácení, ostatní stromy redukční řez
- podání žádosti o kácení 3 ks lípy srdčité na p. č. 9297/1

ukládá

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- zajistit realizaci usnesení
- termín do 15. 12. 2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1101/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 5 – Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

Ing. E. R. U., Prušánecká, 628 00Brno

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:

R. V., Blatnická, 628 00Brno

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1102/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 5a – Vyjádření k uzavírce a objíždce pro akci „PD I/50 ul. Ostravská – II. etapa“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

nesouhlasí

z důvodu enormního zatížení dopravou komunikace Žarošická se všemi negativními důsledky pro obyvatele m. č. Brno-Vinohrady s dopravně inženýrským opatřením – uzavírka a objíždka – na akci „PD I/50 ul. Ostravská – II. etapa“ podle předloženého materiálu

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1103/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 6 – Pronájem tělocvičen ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2016/2017

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

pronájem tělocvičen v ZŠ Mutěnická 23 na školní rok 2016/2017 těmto žadatelům:

p. E. K. (futsal) – dospělí
počet hodin za týden: 1

Ing. V.H. (futsal) - dospělí
počet hodin za týden: 1,5

pí. I. K. (volejbal) – dospělí
počet hodin za týden: 3

p. T. D. (volejbal) – dospělí
počet hodin za týden: 1,5

p. J. S. (kopaná) - dospělí
počet hodin za týden: 1

p. J. T. (basketbal) - dospělí
počet hodin za týden: 1

Volejbalový klub, Brno (trénink) – děti
počet hodin za týden: 3

p. L. Š. Brno (MOVIDA) - dospělí
počet hodin za týden: 1

p. Ing.Mgr.M.H. (basketbal) – dospělí
počet hodin za týden: 1

OK Business s.r.o. (volejbal) - dospělí
počet hodin za týden: 1,5

SEDMA systém s.r.o. (malá kopaná) – dospělí
počet hodin za týden: 1

K. P., Brno(malá kopaná) - dospělí
počet hodin za týden: 1,5

SK Vinohrady (basketbal) – děti
počet hodin za týden: 1

p. V. Š. Brno (volejbal) - dospělí
počet hodin za týden: 2

RUGBY Club Dragon (trénink) – děti
počet hodin za týden: 6,5

Ing. R.Š., Brno (futsal) - dospělí
počet hodin za týden: 1,5

p. R. R., Brno (trénink) – dospělí
počet hodin za týden: 1

p. F., Brno (trénink) - dospělí
počet hodin za týden: 1

ACER, Brno (trénink) – dospělí
Počet hodin za týden: 1,5

ukládá

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu
odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno – Vinohrady ředitelku ZŠ Mutěnická 23.
- termín do 04.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1104/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 7 – Žádost pana F. V. o ukončení pronájmu nebytových prostor v domě Mikulovská v Brně dohodou k 31.10.2016

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

ukončení nájemní smlouvy s panem F. V., bytem Mikulovská v Brně na pronájem nebytových prostor v domě Mikulovská, Brno-Vinohrady, a to dohodou k 31.10.2016.

pověřuje

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m. č. Brno-Vinohrady
- podpisem dohody

ukládá

Ing. Janu Černému vedoucímu
odboru bytového a všeobecného
- zajistit uzavření dohody o ukončení nájmu
- termín do 30. 9. 2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1105/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 8 – Žádost firmy LIFTMONT CZ, s.r.o.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

souhlasí

s prodloužením dílčího termínu opravy výtahu na adrese Vlčnovská 7, který je součástí díla „**Oprava výtahů v domech Vlčnovská 7, 9, Pálavské náměstí 6, 7, 8, 9, m.č. Brno-Vinohrady**“ z 22 kalendářních dní dle čl. 3.2.1. smlouvy o dílo o tři dny na 25 dní.

konstatuje,

že v souvislosti s opravou výtahů vzniká před domem 7, 9 na Vlčnovské nepořádek

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
bytového a všeobecného odboru

- seznámit žadatele s usnesením Rady
- požadovat po firmě LIFTMONT CZ, s.r.o. zajištění pořádku před domy Vlčnovská 7, 9
- termín do 15.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1106/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 8a – Výpověď nájmu bytu – pan B. B. a paní J. B., Bzenecká, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

výpověď nájmu bytu v domě Bzenecká panu B. B. a paní J. B., z důvodu hrubého porušení nájemní smlouvy spočívající v nehrazení nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu delší než 3 měsíce.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení výpovědi.
- termín do 15. 10. 2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1107/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 8b – Výpověď nájmu bytu – paní Bc. K. P., Bzenecká, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

výpověď nájmu bytu v domě Bzenecká paní Bc. K. P., z důvodu hrubého porušení nájemní smlouvy spočívající v nehrazení nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu delší než 3 měsíce.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit doručení výpovědi.
- termín do 15. 10. 2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1108/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 8c – Žádost paní R. R. o prominutí 50% poplatku a úroku z prodlení z dlužného nájemného a služeb spojené s užíváním bytu domu Mikulovská v Brně

Rada m. č. Brno-Vinohrady

promíjí

paní R. R., bytem Mikulovská, Brno 50% poplatku z prodlení ve výši ... Kč dle bodu č. 17, Pravidel pro vymáhání nedoplatků nájemného, plateb za služby spojené s užíváním bytů, poplatků a úroků z prodlení.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- seznámit paní Renatu Russo s usnesením Rady m. č. Brno - Vinohrady

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1109/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 9 – Nově zaevidovaná žádost o byt

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

T. B. 6

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín do 30.09.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1110/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 10 – Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci září

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

přidělení níže uvedených bodů

září	původní	nové	roky
L. S.	74	86	12
P. K.	43	52	9
M. J. L.	39	48	9
S. M.	35	43	8
L. K.	31	38	7
R. L.	27	34	7
M. K.	27	34	7
M. K., Bc.	27	34	7
P. J.	23	29	6
V. S.	23	29	6
R. B.	22	28	6
R. B.	21	27	6
E. V.	18	23	5
R. Ž.	7	9	2
P. K.	6	8	1
P. K.	6	8	1
V. L.	5	7	1

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín do 30.09.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1111/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 11 – Změna bodů u doplněné žádosti o byt – L. K.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

paní L. K. přidělení 1 bodu za skutečnost, že je vdaná. Počet bodů se tak zvýší ze 13 na 14.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- zajistit provedení změny v pořadí žadatelů o byt
- termín do 30.09.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1112/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 12 – Návrh na pronájem bytu 3+1 v domě Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- pronájem bytu

3+1 v domě Bzenecká

paní **L. S.**, bytem Brno, Bzenecká

náhradníci:

1. M. V., Bořetická
2. K. T., Bzenecká
3. H. K. Š., Mutěnická

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok.

- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Bzenecká

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 27.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1113/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 13 – Nájemní smlouva na dobu určitou v domě s pečovatelskou službou – Z.S., Bzenecká

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní Z. S. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Bzenecká. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky s platností od 01.10.2016 do 30.09.2019
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Bzenecká uzavřené s paní Z. S.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 14.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1114/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 14 – Nájemní smlouva na dobu určitou – H. O., Vlčnovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- paní H. O. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Vlčnovská. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s platností od 1. 10. 2016 do 30. 9. 2026.
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Vlčnovská uzavřené s paní H. O.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 14.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1115/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 15 – Změna nájemní smlouvy – Vlčnovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- skutečnost, že po úmrtí pana M. Š., který zemřel dne ..., jedinou nájemkyní bytu v domě Vlčnovská zůstala paní M. Š., manželka zemřelého nájemce bytu.
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Vlčnovská uzavřené s paní M. Š.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 14.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1116/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 16 – Žádost o rozšíření nájmu bytu – Mikulovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- rozšíření nájmu bytu v domě Mikulovská, jehož dosavadní nájemci jsou manželé H. a P. P. o dceru P. slečnu P. P.. Byt tak bude ve společném nájmu paní H. P., pana P. P. a slečny P. P.
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Mikulovská uzavřené s paní paní H. P., pana P. P. a slečnou P. P.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 14.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1117/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 17 – Žádost o rozšíření nájmu bytu – Valtická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- rozšíření nájmu bytu v domě Valtická, jehož dosavadní nájemci jsou manželé Ing. M. V. a Mgr. G. V. o syna V. pana Ing. arch. M. V.. Byt tak bude ve společném nájmu pana Ing. M. V., paní Mgr. G. V. a pana Ing. arch. M. V..
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Valtická uzavřené s panem Ing. M. V., paní Mgr. G. V. a panem Ing. arch. M. V.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 14.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1118/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 18 – Žádost o rozšíření nájmu bytu – Valtická

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- rozšíření nájmu bytu v domě Valtická, jehož dosavadní nájemci jsou manželé Ing. Z. H. a B. H. o syna H. pana Ing. P. H.. Byt tak bude ve společném nájmu pana Ing. Z. H., paní B. H. a pana Ing. P. H..
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Valtická uzavřené s panem Ing. Z. H., paní B. H. a panem Ing. P. H.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 14.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1119/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 18a – Nájem bytu v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

předložený text nájemní smlouvy na pronájem bytu v domě Pálavské náměstí uzavřené s paní Š. K.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 20.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1120/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 19 – Dohoda o postoupení smluv o nájmu bytu – J. S., Bzenecká; A. H., Dukelská a P. M., Nováčkova

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu o vzájemném postoupení nájemních smluv o nájmu bytu, kterou mezi sebou uzavřeli nájemci:
 1. J.S., Brno, Bzenecká
 2. A. H., Brno, Dukelská třída
 3. P. M. a K. M., Brno, Nováčkova

- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Bzenecká uzavřené s panem P. M. a paní K. M.

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 14.10.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1121/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 20 – Nájem nebytových prostor, místnost v domě Vlčnovská

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění přiloženého záměru změny nájemní smlouvy spočívající v prodloužení doby pronájmu nebytových prostor (16,66m²) v domě Vlčnovská, za účelem uskladnění vlastních věcí

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 30.09.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1122/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 21 – Poskytnutí uvolněného bytu 2+KK v domě Prušánecká bytového odboru MMB v rámci projektu sociálního bydlení Rapid Re-housing

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

poskytnutí uvolněného bytu 2+KK v domě Prušánecká bytovému odboru Magistrátu města Brna v rámci projektu sociálního bydlení Rapid Re-housing

ukládá

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- s usnesením RMČ seznámit BO MMB
- termín do 30.09.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1123/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 22 – Žádost o povolení stavebních úprav – Blatnická - MVDr. J. P. a MVDr. J. P.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

MVDr. J. P. IČ: ... a MVDr. J. P., IČ: ... bytem Tř. Kpt. Jaroše, 602 00 Brno, stavební úpravy v pronajatých nebytových prostorách v objektu Blatnická 9/11, Brno, a to v rozsahu:

-přepažení jedné místnosti sádkartonovou příčkou na dvě menší místnosti, kde v jedné bude operační sál a v druhé oddělená přípravná. Veškeré úpravy budou provedeny na náklady žadatele a v souladu s požadavky Stavebního úřadu.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno-Vinohrady

- informovat žadatele o usnesení RMČ Brno - Vinohrady
- termín do 30.09.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1124/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 23 – Zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy nebytových prostor Bzenecká 23, Brno

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

zveřejnění záměru změnit nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, ze dne 1.3.2012 uzavřenou mezi Agenturou BASSPRO s.r.o., IČ: 262 373 318, se sídlem Bzenecká 23, 62800 Brno a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno – článek I. Předmět a účel nájmu – rozšíření nájmu o místnost č. 62 s výměrou 43,29 m²

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín do 22.09.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1125/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 24 – Pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – dohoda o ukončení a nájemní smlouva

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje

- Dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 1.2.2014 uzavřené mezi společností AMARUS IT s.r.o. se sídlem Pálavské náměstí 4387/13, 628 00 Brno, zastoupené panem Marianem Němcem , jednatelem společnosti , IČO: 29286646 a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno–Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno ke dni 30.09.2016

- Nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, Brno, místností č. 23 a 24 ve 3. NP střední sekce výukového pavilonu.

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín do 22.09.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1126/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 25 – Pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – dohoda o ukončení a nájemní smlouva

Rada m. č. Brno-Vinohrady

schvaluje - neschvaluje

nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, místnost č. 36 v 3. NP střední sekce výukového pavilonu V. K., Bořetická, 628 00 Brno

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno-Vinohrady

- zajistit zveřejnění záměru
- termín do 30.09.2016

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

USNESENÍ č. 1127/16/7

30. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 21.09.2016

K bodu 25a – „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23, Brno“ – žádost o posunutí termínu dokončení akce

Rada m. č. Brno-Vinohrady

neschvaluje

prodloužení termínu dokončení akce: „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23, Brno“ do 29.09.2016

ukládá

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno – Vinohrady

- informovat zhotovitele o rozhodnutí Rady m. č. Brno - Vinohrady

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady