

Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady  
Předsedům komisí RMČ Brno – Vinohrady  
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady  
Magistrátu města Brna

## *U S N E S E N Í*

z 23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. března 2016 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

---

### **Přítomni:**

PhDr. Jiří Čejka, MUDr. Pavel Horský, Mgr. Jiří Karásek, Ing. Miloslava Orsavová, RNDr. Bohumil Pokorný CSc., Ing. Pavel Surý, Ing. Libor Štursa

### **Dále přítomni:**

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby  
Ing. Jan Černý, vedoucí odboru bytového a všeobecného

### **Dále omluveni:**

JUDr. Eva Goláňová, tajemnice  
Mgr. Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

## **PROGRAM**

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Návrh na jmenování členů pracovní skupiny	písemně	Mgr. Karásek
4.	Přistavení upraveného autobusu (Mobidik) v městské části Brno - Vinohrady	písemně	Mgr. Karásek
5.	Veřejná zakázka malého rozsahu – „Administrace akce „Úprava a dosadba vegetace před radnicí v sídlišti Brno – Vinohrady a ošetření stromů z původních výsadeb“ – výběr nejvhodnější nabídky	dodatečně písemně	Ing. Pekárek
6.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek
7.	Plán udržitelné městské mobility města Brna – koncept návrhové části	písemně	Ing. Pekárek
8.	KVIC – rozšíření dlouhodobého pronájmu v Domě dětí, Valtická 23	písemně	Mgr. Kratochvíl

## 23. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

9.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava výtahů v bytových domech m. č. Brno – Vinohrady pro bytové domy Vlčnovská 7, 9, Pálavské náměstí 6, 7, 8, 9“ – rozhodnutí o vyloučení uchazeče	písemně	Ing. Černý
9a	Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava výtahů v bytových domech m. č. Brno – Vinohrady pro bytové domy Vlčnovská 7, 9, Pálavské náměstí 6, 7, 8, 9“ – rozhodnutí o vyloučení uchazeče	písemně	Ing. Černý
9b	Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava výtahů v bytových domech m. č. Brno – Vinohrady pro bytové domy Vlčnovská 7, 9, Pálavské náměstí 6, 7, 8, 9“ – rozhodnutí o vyloučení uchazeče	písemně	Ing. Černý
9c	Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava výtahů v bytových domech m. č. Brno – Vinohrady pro bytové domy Vlčnovská 7, 9, Pálavské náměstí 6, 7, 8, 9“ – rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky	písemně	Ing. Černý
10.	Smlouva na pronájem nebytových prostor – Mikulovská 9, Brno	písemně	Ing. Černý
11.	Návrh na prominutí nedobytné pohledávky za panem J. P., trvale hlášeným na adrese Selská v Brně	písemně	Ing. Černý
12.	Informace o probíhajícím exekučním řízení proti paní D. N. na vystěhování z bytu v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí v Brně	písemně	Ing. Černý
13.	Žádost o přehodnocení poskytnutého finančního příspěvku na výměnu bytových dveří a zárubní paní P. I., Bzenecká, Brno	písemně	Ing. Černý
14.	Nově zaevidované žádosti o byt	písemně	Ing. Černý
15.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci březnu	písemně	Ing. Černý
16.	Nájemní smlouva na dobu určitou – H. K., Mikulovská	písemně	Ing. Černý
17.	Nájemní smlouva na dobu určitou – R. H., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
18.	Změna nájmu bytu – Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
19.	Dohoda o vystoupení ze společného nájmu bytu – Valtická	písemně	Ing. Černý
20.	Rozšíření nájmu bytu – Bzenecká	písemně	Ing. Černý
21.	Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu – Z. S., J. S., Mutěnická; T. H., Mgr. J. H., Heyrovského a M. Š, A. Š., Jungmannova	písemně	Ing. Černý
22.	Pronájem nebytových prostor v domě Vlčnovská	písemně	Ing. Černý

## 23. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

23.	Pronájem nebytových prostor v domě Mutěnická	písemně	Ing. Černý
24.	Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo A. H.	písemně	Ing. Černý
25.	Žádost o souhlas se zřízením užívacího práva (s uzavřením podnájemní smlouvy) – Kulturní, vzdělávací a informační centrum Brno - Vinohrady	písemně	JUDr. Goláňová
26.	Zveřejnění záměru pronájmu části venkovních prostor – zpevněná plocha Bzenecká, Brno	písemně	JUDr. Goláňová
27.	Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká, Brno – MgA. T. J.	písemně	JUDr. Goláňová
27a	Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno - tělocvična	písemně	JUDr. Goláňová
27b	Pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 - sobotní volejbalový turnaj	písemně	JUDr. Goláňová
28.	Žádost o schválení označení lékárny AltheaPharm s. r. o.	písemně	JUDr. Goláňová
29.	Rozprava		
30.	Závěr		

## 23. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Návrh na jmenování členů pracovní skupiny <b>USNESENÍ č. 806/16/7 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Karásek
4.	Přistavení upraveného autobusu (Mobidik) v městské části Brno – Vinohrady <b>USNESENÍ č. 807/16/7 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Karásek
5.	Veřejná zakázka malého rozsahu – „Administrace akce „Úprava a dosadba vegetace před radnicí v sídlišti Brno – Vinohrady a ošetření stromů z původních výsadeb“ – výběr nejvhodnější nabídky <b>USNESENÍ č. 808/16/7 – v příloze</b>	dodatečně písemně	Ing. Pekárek
6.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování <b>USNESENÍ č. 809/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
7.	Plán udržitelné městské mobility města Brna – koncept návrhové části <b>USNESENÍ č. 810/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Pekárek
8.	KVIC – rozšíření dlouhodobého pronájmu v Domě dětí, Valtická 23 <b>USNESENÍ č. 811/16/7 – v příloze</b>	písemně	Mgr. Kratochvíl
9.	Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava výtahů v bytových domech m. č. Brno – Vinohrady pro bytové domy Vlčnovská 7, 9, Pálavské náměstí 6, 7, 8, 9“ – rozhodnutí o vyloučení uchazeče <b>USNESENÍ č. 812/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
9a	Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava výtahů v bytových domech m. č. Brno – Vinohrady pro bytové domy Vlčnovská 7, 9, Pálavské náměstí 6, 7, 8, 9“ – rozhodnutí o vyloučení uchazeče <b>USNESENÍ č. 813/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
9b	Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava výtahů v bytových domech m. č. Brno – Vinohrady pro bytové domy Vlčnovská 7, 9, Pálavské náměstí 6, 7, 8, 9“ – rozhodnutí o vyloučení uchazeče <b>USNESENÍ č. 814/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
9c	Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava výtahů v bytových domech m. č. Brno – Vinohrady pro bytové domy Vlčnovská 7, 9, Pálavské náměstí 6, 7, 8, 9“ – rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky <b>USNESENÍ č. 815/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý

## 23. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

10.	Smlouva na pronájem nebytových prostor – Mikulovská, Brno <b>USNESENÍ č. 816/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
11.	Návrh na prominutí nedobytné pohledávky za panem J. P., trvale hlášeným na adrese Selská v Brně <b>USNESENÍ č. 817/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
12.	Informace o probíhajícím exekučním řízení proti paní D. N. na vystěhování z bytu v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí v Brně <b>USNESENÍ č. 818/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
13.	Žádost o přehodnocení poskytnutého finančního příspěvku na výměnu bytových dveří a zárubní paní P-I, Bzenecká, Brno <b>USNESENÍ č. 819/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
14.	Nově zaevidované žádosti o byt <b>USNESENÍ č. 820/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
15.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci březnu <b>USNESENÍ č. 821/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
16.	Nájemní smlouva na dobu určitou – H. K., Mikulovská <b>USNESENÍ č. 822/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
17.	Nájemní smlouva na dobu určitou – R. H., Pálavské náměstí <b>USNESENÍ č. 823/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
18.	Změna nájmu bytu – Pálavské náměstí <b>USNESENÍ č. 824/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
19.	Dohoda o vystoupení ze společného nájmu bytu – Valtická <b>USNESENÍ č. 825/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
20.	Rozšíření nájmu bytu – Bzenecká <b>USNESENÍ č. 826/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
21.	Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu – Z. S., J. S., Mutěnická; T. H., Mgr. J. H., Heyrovského a M. Š., A. Š., Jungmannova <b>USNESENÍ č. 827/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
22.	Pronájem nebytových prostor v domě Vlčnovská <b>USNESENÍ č. 828/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
23.	Pronájem nebytových prostor v domě Mutěnická <b>USNESENÍ č. 829/16/7 – v příloze</b>	písemně	Ing. Černý
24.	Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo A. H.	písemně	Ing. Černý

## 23. schůze Rady m.č. Brno- Vinohrady

	<b>USNESENÍ č. 830/16/7 – v příloze</b>		
25.	Žádost o souhlas se zřízením užívacího práva (s uzavřením podnájemní smlouvy) – Kulturní, vzdělávací a informační centrum Brno – Vinohrady <b>USNESENÍ č. 831/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Goláňová
26.	Zveřejnění záměru pronájmu části venkovních prostor – zpevněná plocha Bzenecká 23, Brno <b>USNESENÍ č. 832/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Goláňová
27.	Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno – MgA. T. J. <b>USNESENÍ č. 833/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Goláňová
27a	Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno - tělocvična <b>USNESENÍ č. 834/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Goláňová
27b	Pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 - sobotní volejbalový turnaj <b>USNESENÍ č. 835/16/7 – v příloze</b>	písemně	JUDr. Goláňová
28.	Žádost o schválení označení lékárny AltheaPharm s. r. o. <b>Rada m. č. Brno – Vinohrady bod odložila</b>	písemně	JUDr. Goláňová
29.	Rozprava		
30.	Závěr		

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 806/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 3 – Návrh na jmenování členů pracovní skupiny

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **j m e n u j e**

za m. č. Brno-Vinohrady členy pracovní skupiny pro vytvoření variant řešení situace ZŠ Čejkovická 10

- PhDr. Jiřího Čejku
- JUDr. Evu Goláňovou
- Mgr. Jiřího Karáska
- RNDr. Bohumila Pokorného, CSc.

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

***U S N E S E N Í č. 807/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 4 – Přistavení upraveného autobusu (Mobidik) v městské části Brno - Vinohrady

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**p o ž a d u j e**

přistavení upraveného autobusu (Mobidik) Městské policie Brno v městské části Brno – Vinohrady v termínu dle dohody se ZŠ Mutěnickou při ZŠ Mutěnické

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



## **U S N E S E N Í č. 808/16/7**

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 5 – Veřejná zakázka malého rozsahu – „Administrace akce „Úprava a dosadba vegetace před radnicí v sídlišti Brno – Vinohrady a ošetření stromů z původních výsadeb“ – výběr nejvhodnější nabídky

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **v y b í r á**

na základě doporučení hodnotící komise jako nejvhodnější na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Administrace akce „Úprava a dosadba vegetace před radnicí v sídlišti Brno – Vinohrady a ošetření stromů z původních výsadeb““ nabídku firmy Atregia s.r.o., Šebrov 215, 679 22 Šebrov – Kateřina, IČ 02017342 za cenu 107 001,- Kč bez DPH

### **s c h v a l u j e**

smlouvu o dílo a příkazní smlouvu s vybranou firmou podle předloženého materiálu

### **u k l á d á**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu  
odboru finančního a výstavby

- zajistit vyrozumění uchazeče a podpis smluv
- termín do 31.3.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

***U S N E S E N Í č. 809/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 6 – Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**s o u h l a s í**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:  
Ing. arch. M. H., Velkopavlovická, 628 00 Brno

**s o u h l a s í**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:  
Mgr. Z. H., Velkopavlovická, 628 00 Brno

**s o u h l a s í**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:  
J. H., Prušánecká, 628 00 Brno

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 810/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 7 – Plán udržitelné městské mobility města Brna – koncept návrhové části

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **u p l a t ň u j e**

k předloženému návrhu Plánu udržitelné městské mobility města Brna připomínku:

Projekt „Silnice I/42 VMO Tunel Vinohrady, VMO Jedovnická“ uvedený v zásobníku projektů roku 2030 pod číslem 24 přesunout do zásobníku projektů roku 2023 a realizaci předřadit před stavby číslo 15 „VMO Tomkovo náměstí“ a číslo 16 „VMO Rokytova“

### **u k l á d á**

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu

odboru finančního a výstavby

- seznámit s usnesením RMČ Brno – Vinohrady OD MMB
- termín do 18. 03. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 811/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 8 – KVIC – rozšíření dlouhodobého pronájmu v Domě dětí, Valtická 23

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

rozšíření dlouhodobého pronájmu pro školní rok 2015/2016, týkající se kulturně výchovné činnosti ve středisku Dům dětí, Valtická 23 pro:

D. K., Valtická, Brno

Od 1. 2. 2016 do 30. 6. 2016

Kurz pro děti a dospělé – capoeira

Neděle 15.00 – 16.30 h

Nájemné 90,- Kč/hodinu (60 minut)

Úhrada za služby – el. energie 15,- Kč, teplo 9,- Kč, vodné stočné 3,- Kč

### **u k l á d á**

Mgr. et Mgr. Tomáši Kratochvílovi, vedoucímu

odboru sociálních věcí, školství a kultury

- seznámit s usnesením Rady m. č. Brno-Vinohrady statutárního zástupce KVIC
- termín do 31. 3. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í č. 812/16/7**

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 9 – Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava výtahů v bytových domech m. č. Brno – Vinohrady pro bytové domy Vlčnovská 7, 9, Pálavské náměstí 6, 7, 8, 9“ – rozhodnutí o vyloučení uchazeče

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **v y l o u č u j e**

z další účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky „Oprava výtahů v bytových domech m. č. Brno – Vinohrady pro bytové domy Vlčnovská 7, 9, Pálavské náměstí 6, 7, 8, 9“ tímto uchazeče VYMYSLICKÝ – VÝTAHY spol. s r.o., Pivovarská 542, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 44962185.

### **p o v ě ř u j e**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno – Vinohrady

- podpisem přiloženého dokumentu

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- seznámit žadatele s rozhodnutím zadavatele
- termín - bezodkladně po podpisu dokumentu

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í č. 813/16/7**

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 9a – Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava výtahů v bytových domech m. č. Brno – Vinohrady pro bytové domy Vlčnovská 7, 9, Pálavské náměstí 6, 7, 8, 9“ – rozhodnutí o vyloučení uchazeče

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **v y l o u č u j e**

z další účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů „Oprava výtahů v bytových domech m. č. Brno – Vinohrady pro bytové domy Vlčnovská 7, 9, Pálavské náměstí 6, 7, 8, 9“ tímto uchazeče Beta Control. s r.o., Černého 829/58, 635 00 Brno, IČ: 60696052.

### **p o v ě ř u j e**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno – Vinohrady

- podpisem přiloženého dokumentu

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- seznámit žadatele s rozhodnutím zadavatele
- termín - bezodkladně po podpisu dokumentu

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í č. 814/16/7**

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 9b – Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava výtahů v bytových domech m. č. Brno – Vinohrady pro bytové domy Vlčnovská 7, 9, Pálavské náměstí 6, 7, 8, 9“ – rozhodnutí o vyloučení uchazeče

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **v y l o u č u j e**

z další účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů „Oprava výtahů v bytových domech m. č. Brno – Vinohrady pro bytové domy Vlčnovská 7, 9, Pálavské náměstí 6, 7, 8, 9“ tímto uchazeče Výtahy Vaněrka s.r.o., Mostecká 4, 419 01 Duchcov, IČO: 25479296.

### **p o v ě ř u j e**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno – Vinohrady

- podpisem přiloženého dokumentu

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- seznámit žadatele s rozhodnutím zadavatele
- termín - bezodkladně po podpisu dokumentu

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í č. 815/16/7**

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 9c – Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava výtahů v bytových domech m. č. Brno – Vinohrady pro bytové domy Vlčnovská 7, 9, Pálavské náměstí 6, 7, 8, 9“ – rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **v y b í r á**

jako nejvhodnější ve veřejné zakázce na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů „**Oprava výtahů v bytových domech m. č. Brno – Vinohrady pro bytové domy Vlčnovská 7, 9, Pálavské náměstí 6, 7, 8, 9**“ firmu **LIFTMONT CZT s.r.o.**, Řípská 1125/9, 627 00 Brno-Slatina, IČO: 26845687.

### **s t a n o v í**

další pořadí nabídek:

2. ZITTA – výtahy, s.r.o., Vážany nad Litavou 226,684 01 Slavkov u Brna, IČO: 26908174
3. VÝTAHY BRNO s. r. o., Starobrněnská 340/14, 602 00 Brno, IČO: 25585819

### **p o v ě ř u j e**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno – Vinohrady

- podpisem přiloženého dokumentu

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- zajistit prostřednictvím mandátní firmy Cetkovský s.r.o. odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky
- termín - bezodkladně po podpisu dokumentu

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



## ***U S N E S E N Í č. 816/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 10 – Smlouva na pronájem nebytových prostor – Mikulovská 9, Brno

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

text smlouvy na pronájem část nemovitosti (střechy budovy č. p. 4222, na adrese Brno, Mikulovská 9, nacházející se na pozemku parc. č. 8311, k. ú. Židenice) společnosti Vodafone Czech Republic a. s. na dobu 10 ti let s ročním nájemným ve výši 110 000,- Kč.

### **p o v ě ř u j e**

PhDr. Jiřího Čejku, starostu

m.č. Brno – Vinohrady

- podpisem smlouvy

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- seznámit žadatele s usnesením Rady a zajistit po jejím podpisu odeslání jednoho výtisku nájemci.
- Termín do 31. 3. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 817/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 11 – Návrh na prominutí nedobytné pohledávky za panem J. P., trvale hlášeným na adrese Selská v Brně

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **p r o m í j í**

nedobytné pohledávky za dvě sankční pokuty ve výši 1 000,- Kč a 1 300,- Kč za panem J. P., které mu byly uloženy za to, že se dopustil přestupků proti majetku podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona č. 200/1990 Sb. o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, vedených v účetnictví m. č. Brno -Vinohrady

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu  
bytového a všeobecného odboru

- zajistit realizaci usnesení v účetnictví MČ Brno- Vinohrady
- termín - neprodleně po schválení usnesení Rady MČ Brno-Vinohrady

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

***U S N E S E N Í č. 818/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 12 – Informace o probíhajícím exekučním řízení proti paní D. N. na vystěhování z bytu v domě s pečovatelskou službou Pálavské náměstí v Brně

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**b e r e n a v ě d o m í**

informaci o probíhajícím exekučním řízení proti paní D. N. na vystěhování z bytu, Pálavské náměstí v Brně

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 819/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 13 – Žádost o přehodnocení poskytnutého finančního příspěvku na výměnu bytových dveří a zárubní paní P. I., Bzenecká, Brno

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **t r v á**

na přijatém usnesení č. 710/16/7 , kterým schválila poskytnout paní I. P. finanční příspěvek na práce spojené s výměnou vchodových dveří a zárubní uvedeného bytu do výše 7 500,- Kč.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- seznámit žadatelku s usnesením Rady
- termín do 31. 3. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 820/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016  
K bodu 14 – Nově zaevidované žádosti o byt

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

přidělení níže uvedených bodů:

P. Z.	4
L. H.	5
A. Ž.	0
R. U.	5

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- zajistit změnu v pořadí žadatelů o byt
- termín do 18. 3. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í č. 821/16/7**

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 15 – Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci březnu

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

přidělení níže uvedených bodů:

březen	původní	nové	roky
H. K. Š.	67	79	12
B. M.	61	72	11
Bc. M. Z.	51	61	10
H. Z.	51	61	10
I. R.	43	52	9
J. O.	42	51	9
J. K.	42	51	9
Mgr. I. S.	35	43	8
L. H.	34	42	8
S. E.	28	35	7
R. T.	28	35	7
M. Ch.	27	34	7
L. T.	10	13	3
I. R.	9	12	3
P. S.	9	11	2
P. Š.	7	9	1
L. O.	5	7	1
M. B.	3	5	2
D. F.	1	3	1

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- zajistit změnu v pořadí žadatelů o byt
- termín do 18. 3. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 822/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 16 – Nájemní smlouva na dobu určitou – H. K., Mikulovská

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- paní H. K. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Mikulovská. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s platností od 1. 4. 2016 do 31. 3. 2026
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Mikulovská uzavřené s paní H. K.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 15. 4. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 823/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 17 – Nájemní smlouva na dobu určitou – R. H., Pálavské náměstí

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- paní R. H. prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v domě Pálavské náměstí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s platností od 1. 4. 2016 do 31. 3. 2026
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Pálavské náměstí uzavřené s paní R. H.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 15. 4. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



## ***U S N E S E N Í č. 824/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 18 – Změna nájmu bytu – Pálavské náměstí

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- skutečnost, že paní Š. K. zůstala po smrti manžela pana V. K., který zemřel dne 1. 1. 2016, jedinou nájemkyní bytu 4+1 v domě Pálavské náměstí.
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Pálavské náměstí uzavřené s paní Š. K.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 15. 4. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 825/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 19 – Dohoda o vystoupení ze společného nájmu bytu – Valtická

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- dohodu o ukončení nájmu bytu v domě Valtická, kterou z nájmu bytu vystupuje paní A. P.. Jedinou nájemkyní bytu tak nadále zůstane její sestra paní Ing. I. Ch..
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Valtická uzavřené s paní Ing. I. Ch.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 15. 4. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 826/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 20 – Rozšíření nájmu bytu – Bzenecká

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- rozšíření nájmu bytu v domě Bzenecká o dceru dosavadních nájemců bytu slečnu J. V. Byt tak bude ve společném nájmu pana M. V., paní H. V. a slečny J. V.
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Bzenecká uzavřené s panem M. V., paní H. V. a slečnou J. V.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 15. 4. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í č. 827/16/7**

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 21 – Dohoda o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu – Z. S., J. S., Mutěnická;  
T. H., Mgr. J. H., Heyrovského a M. Š., A. Š., Jungmannova

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- dohodu o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu, účastníky které jsou:
  1. Z. S. , J. S., Brno, Mutěnická
  2. T. H., Mgr. J. H., Brno, Heyrovského
  3. M. Š., A. Š., Brno, Jungmannova
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Mutěnická s panem M. Š. a paní A. Š.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu bytu
- termín do 30. 4. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 828/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 22 – Pronájem nebytových prostor v domě Vlčnovská

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- panu M. K. pronájem nebytových prostor, místnosti v domě Vlčnovská, za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
- předložený text Smlouvy o nájmu nebytových prostor, místnosti v domě Vlčnovská uzavřené s panem M. K.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor
- termín do 15. 4. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 829/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 23 – Pronájem nebytových prostor v domě Mutěnická

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- paní R. P. pronájem nebytových prostor, místnosti v domě Mutěnická za účelem uskladnění osobních věcí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
- předložený text Smlouvy o nájmu nebytových prostor, místnosti v domě Mutěnická uzavřené s paní R. P.

### **u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- zajistit uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor
- termín do 15. 4. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

***U S N E S E N Í č. 830/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 24 – Žádost o schválení zájemce za člena bytového družstva BD Vinohrady, družstvo A. H.

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

**s c h v a l u j e**

přijetí paní A. H. za člena družstva BD Vinohrady, družstvo

**u k l á d á**

Ing. Janu Černému, vedoucímu

bytového a všeobecného odboru

- seznámit žadatelku s usnesením RMČ
- termín do 31. 3. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í č. 831/16/7**

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 25 – Žádost o souhlas se zřízením užívacího práva (s uzavřením podnájemní smlouvy)  
– Kulturní, vzdělávací a informační centrum Brno - Vinohrady

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

Kulturnímu, vzdělávacímu a informačnímu centru Brno-Vinohrady, Mutěnická 21, Brno, IČ: 00400912, zastoupeného ředitelem Mgr. Jiřím Huňáčkem, zřízení užívací práva k věci na dobu nájmu věci (pronájmu prostor v objektu Bzenecká 23, Brno ze dne 10.7.2014, schválené na 56. schůzi Rady m. č. Brno – Vinohrady dne 25.6.2014), Divadlu na pavlači, o.s., Prušánecká 4179/10, 628 00 Brno, IČ: 22879960, zastoupené Mgr. Petrou Dolenskou.

### **u k l á d á**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici  
m.č. Brno - Vinohrady

- seznámit žadatele s usnesením Rady m. č. Brno – Vinohrady
- termín do 26. 3. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady



## ***U S N E S E N Í č. 832/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 26 – Zveřejnění záměru pronájmu části venkovních prostor – zpevněná plocha Bzenecká 23, Brno

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

zveřejnění záměru pronájmu části venkovních prostor na pozemku 9047/4 – v areálu objektu Bzenecká 23 - zpevněná asfaltová plocha.

### **u k l á d á**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno - Vinohrady

- seznámit žadatele s usnesením Rady m. č. Brno – Vinohrady
- termín do 18. 3. 2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í č. 833/16/7**

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 27 – Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno – MgA. T. J.

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

- slečně T. J., Mostiště, Velké Meziříčí, pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, III. NP výukového pavilonu – střední část, místnost č. 26 o výměře 22,12 m<sup>2</sup>.

- text Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 29.10.2015, uzavřené mezi T. J., Mostiště, Velké Meziříčí a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno – Vinohrady.

### **u k l á d á**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno – Vinohrady

- informovat žadatele o rozhodnutí RMČ a zajistit uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě
- termín do 30.3.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## **U S N E S E N Í č. 834/16/7**

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 27a – Žádost o pronájem nebytových prostor objekt Bzenecká 23, Brno - tělocvična

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

organizaci LUŽÁNKY středisko volného času, odloučenému pracovišti Louka, Bzenecká 23, Brno, IČ 00401803, krátkodobý pronájem nebytových prostor v objektu Bzenecká 23 – tělocvičny v pátek 1.4.2016 od 15,00 – 17,00 hodin na pořádání florbalového turnaje pro děti. Nájemné 322,50 Kč/hodina + 21 % DPH , celkem 780,45 Kč.

### **u k l á d á**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno - Vinohrady

- informovat žadatele o rozhodnutí RMČ
- termín do 30.3.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady

## ***U S N E S E N Í č. 835/16/7***

23. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 3. 2016

K bodu 27b – Pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 - sobotní volejbalový turnaj

---

Rada m. č. Brno-Vinohrady

### **s c h v a l u j e**

I. N., bytem Bořetická, 628 00 Brno krátkodobý pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23, Brno v sobotu 26.3.2016 na pořádání volejbalového turnaje od 09-19 hodin. Nájemné za jeden den /obě tělocvičny - 3000 Kč + 21% DPH celkem 3 630 Kč.

### **u k l á d á**

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno - Vinohrady

- informovat žadatele o rozhodnutí RMČ
- termín do 24.3.2016

**PhDr. Jiří Čejka**  
starosta  
m. č. Brno-Vinohrady

**Mgr. Jiří Karásek**  
místostarosta  
m. č. Brno-Vinohrady