

Vedoucím odborů m.č. Brno – Vinohrady
Předsedům komisí RMC Brno – Vinohrady
Tajemnici ÚMČ Brno – Vinohrady
Magistrátu města Brna

U S N E S E N Í

Ze 14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. září 2015 v zasedací místnosti rady m. č. Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25 v 16:00 hodin

Přítomni:

PhDr. Jiří Čejka, Ing. Libor Štursa, MUDr. Pavel Horský, RNDr. Bohumil Pokorný, CSc., Ing. Miloslava Orsavová

Omluveni:

Ing. Pavel Surý, Mgr. Jiří Karásek

Dále přítomni:

Ing. Květoslav Pekárek, vedoucí odboru finančního a výstavby
Ing. Jan Černý, vedoucí odboru bytového a všeobecného
JUDr. Eva Goláňová, tajemnice

Dále omluveni:

Mgr. Tomáš Kratochvíl, vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury

PROGRAM

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Rozpočtové opatření č. 18	písemně	Ing. Pekárek
4.	Návrh Zadání změn Územního plánu města Brna celoměstského významu – 41. a 42. soubor	písemně	Ing. Pekárek
5.	Napájení světelného signalizačního zařízení křižovatky Žarošická – Pálavské nám. – návrh na opakované projednání	písemně	Ing. Pekárek
6.	Veřejná zakázka „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno – Vinohrady“ – výběr nejvhodnější nabídky	písemně	Ing. Pekárek
7.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování	písemně	Ing. Pekárek

14. schůze Rady m. č. Brno - Vinohrady

8.	Poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro KVIC	písemně	Mgr. Kratochvíl
9.	Veřejná zakázka „Úklid společných prostor bytových domů m. č. Brno – Vinohrady 2015“ – zahájení zadávacího řízení	písemně	Ing. Černý
10.	Výpověď nájmu bytu na ulici Vlčnovská v Brně panu R. M. a paní S. M.	písemně	Ing. Černý
11.	Žádost pana M. S. o prominutí 50% poplatku a úroku z prodlení z dlužného nájemného a služeb spojené s užíváním bytu domu Prušánecká v Brně	písemně	Ing. Černý
12.	Nově podaná žádost o byt	písemně	Ing. Černý
13.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci září	písemně	Ing. Černý
14.	Návrh na pronájem bytů: 4+1 v domě Vlčnovská, 1+KK v domě Bzenecká	písemně	Ing. Černý
15.	Smlouva na dobu určitou – H. S., Pálavské náměstí	písemně	Ing. Černý
16.	Přechod nájmu – I. B. , Bzenecká	písemně	Ing. Černý
17.	Dohoda o vzájemném postoupení nájemních smluv – D. S., E. S., Vlčnovská a S. S., Krausova	písemně	Ing. Černý
18.	Nebytové prostory v domě Mikulovská – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Černý
19.	Nebytové prostory v domě Vlčnovská – zveřejnění záměru	písemně	Ing. Černý
20.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC 02 – Ing. R. B.	písemně	Ing. Černý
21.	Dodatek ke smlouvě o dílo „Stavební úpravy objektu ZŠ Bzenecká 23 – výměna zbývajících výplní otvorů sekce A a B“	písemně	JUDr. Golášová
22.	Veřejná zakázka „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23 – SO 01 víceúčelový sál – 1. etapa“ – smlouva o dílo	písemně	JUDr. Golášová
23.	Smlouva na autorský dozor pro akci „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23 – SO 01 víceúčelový sál – 1.etapa“	písemně	JUDr. Golášová
24.	Schválení zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu – Projektová příprava a administrace akce „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno – Vinohrady“	písemně	JUDr. Golášová
25.	Pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 –	písemně	JUDr. Golášová

14. schůze Rady m. č. Brno - Vinohrady

	sobotní volejbalové turnaje		
26.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2015/2016	písemně	JUDr. Golášová
27.	Zapůjčení asfaltové plochy a příslušenství v objektu Bzenecká 23 – Soutěž mladých hasičů	písemně	JUDr. Golášová
28.	Zrušení usnesení č. 503/15/7 Rady m.č. Brno - Vinohrady	písemně	JUDr. Golášová
29.	Žádost o splátkový kalendář – Č. M.	písemně	JUDr. Golášová
30.	Zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy nebytových prostor Bzenecká 23, Brno	písemně	JUDr. Golášová
31.	Rozprava		
32.	Závěr		

1.	Zahájení		
2.	Schválení programu		
3.	Rozpočtové opatření č. 18 USNESENÍ č. 508/15/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
4.	Návrh Zadání změn Územního plánu města Brna celoměstského významu – 41. a 42. soubor USNESENÍ č. 509/15/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
5.	Napájení světelného signalizačního zařízení křižovatky Žarošická – Pálavské nám. – návrh na opakované projednání USNESENÍ č. 510/15/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
6.	Veřejná zakázka „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno – Vinohrady“ – výběr nejvhodnější nabídky USNESENÍ č. 511/15/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
7.	Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování USNESENÍ č. 512/15/7 – v příloze	písemně	Ing. Pekárek
8.	Poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro KVIC USNESENÍ č. 513/15/7 – v příloze	písemně	Mgr. Kratochvíl
9.	Veřejná zakázka „Úklid společných prostor bytových domů m. č. Brno – Vinohrady 2015“ – zahájení zadávacího řízení USNESENÍ č. 514/15/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý

14. schůze Rady m. č. Brno - Vinohrady

10.	Výpověď nájmu bytu na ulici Vlčnovská v Brně panu R. M. a paní S. M. USNESENÍ č. 515/15/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
11.	Žádost pana M. S. o prominutí 50% poplatku a úroku z prodlení z dlužného nájemného a služeb spojené s užíváním bytu domu Prušánecká v Brně USNESENÍ č. 516/15/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
12.	Nově podaná žádost o byt USNESENÍ č. 517/15/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
13.	Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci září USNESENÍ č. 518/15/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
14.	Návrh na pronájem bytů: 4+1 v domě Vlčnovská, 1+KK v domě Bzenecká USNESENÍ č. 519/15/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
15.	Smlouva na dobu určitou – H. S., Pálavské náměstí USNESENÍ č. 520/15/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
16.	Přechod nájmu – I. B., Bzenecká USNESENÍ č. 521/15/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
17.	Dohoda o vzájemném postoupení nájemních smluv – D. S., E.S. Vlčnovská a S. S., Krausova USNESENÍ č. 522/15/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
18.	Nebytové prostory v domě Mikulovská – zveřejnění záměru USNESENÍ č. 523/15/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
19.	Nebytové prostory v domě Vlčnovská – zveřejnění záměru USNESENÍ č. 524/15/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
20.	Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC 02 – Ing. R. B. USNESENÍ č. 525/15/7 – v příloze	písemně	Ing. Černý
21.	Dodatek ke smlouvě o dílo „Stavební úpravy objektu ZŠ Bzenecká 23 – výměna zbývajících výplní otvorů sekce A a B“ USNESENÍ č. 526/15/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
22.	Veřejná zakázka „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23 – SO 01 víceúčelový sál – 1. etapa“ – smlouva o dílo USNESENÍ č. 527/15/7 – v příloze	písemně	JUDr. Golášová
23.	Smlouva na autorský dozor pro akci „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23“	písemně	JUDr. Golášová

14. schůze Rady m. č. Brno - Vinohrady

	– SO 01 víceúčelový sál – 1.etapa“ USNESENÍ č. 528/15/7 – v příloze		
24.	Schválení zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu – Projektová příprava a administrace akce „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno – Vinohrady“ USNESENÍ č. 529/15/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
25.	Pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23 – sobotní volejbalové turnaje USNESENÍ č. 530/15/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
26.	Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2015/2016 USNESENÍ č. 531/15/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
27.	Zapůjčení asfaltové plochy a příslušenství v objektu Bzenecká 23 – Soutěž mladých hasičů USNESENÍ č. 532/15/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
28.	Zrušení usnesení č. 503/15/7 Rady m.č. Brno – Vinohrady USNESENÍ č. 533/15/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
29.	Žádost o splátkový kalendář – Č. M. USNESENÍ č. 534/15/7 – v příloze	písemně	JUDr. Goláňová
30.	Zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy nebytových prostor Bzenecká 23, Brno Rada m. č. Brno – Vinohrady stahuje bod z pořadu zasedání	písemně	JUDr. Goláňová
31.	Rozprava		
32.	Závěr		

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 508/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 3 - Rozpočtové opatření č. 18

Rada m.č. Brno – Vinohrady

s c h v a l u j e

Rozpočtové opatření č. 18:

Příjmy: zvýšení

pol. 4213 – investiční přijaté transfery ze státních fondů - SFŽP 302,50 Kč

ÚZ 54190877

pol. 4216 – ostatní investiční přijaté transfery ze SR – MŽP 5 142,50 Kč

ÚZ 54515835

Pol. 8115 – financování (snížení) - 302,50 Kč

ÚZ 54190877

Pol. 8115 – financování (snížení) - 5 142,50 Kč

ÚZ 54515835

Důvod opatření: Investiční transfery ze Státního fondu životního prostředí a z Ministerstva životního prostředí na zateplení stravovacího pavilonu objektu Bzenecká 23.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 509/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 4 - Návrh Zadání změn Územního plánu města Brna celoměstského významu – 41. a 42. soubor

Rada m. č. Brno-Vinohrady

b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh Zadání změn Územního plánu města Brna celoměstského významu –
41. soubor a 42. soubor

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 510/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 5 - Napájení světelného signalizačního zařízení křižovatky Žarošická -Pálavské nám.
– návrh na opakované projednání

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s o u h l a s í

s umístěním a provedením nové elektrické přípojky - napájení světelného signalizačního zařízení křižovatky Žarošická – Pálavské nám. zemním kabelem na pozemcích parc.č. 8413, 7652/17, 7652/84, 7652/93, 7652/96, 7652/106, 7652/108 a 7652/100 v k.ú. Židenice dle předložené dokumentace za podmínky získání písemného souhlasu vlastníka objektu Žarošická 4321/26, Brno s navrženou stavbou a uvedení všech dotčených pozemků po realizaci do původního stavu

u k l á d á

Ing. Květoslavu Pekárkovi, vedoucímu
odboru finančního a výstavby

- Seznámit s usnesením žadatele
- Termín - 30. 9. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta

U S N E S E N Í č. 511/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 6 - Veřejná zakázka „Celoroční komplexní údržba ploch v MČ Brno-Vinohrady“ –
výběr nejvhodnější nabídky

Rada m. č. Brno-Vinohrady

b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu výběrového řízení veřejné zakázky „Celoroční komplexní údržba ploch
v MČ Brno-Vinohrady“ – výběr nejvhodnější nabídky

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,

14. schůze Rady m. č. Brno - Vinohrady

CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 512/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 7 - Souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování

Rada m.č. Brno – Vinohrady

s o u h l a s í

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
Ing. V. S., Blatnická, Brno

s o u h l a s í

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
Ing. E. R. U., Prušánecká, Brno

s o u h l a s í

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
R. V., Blatnická, Brno

s o u h l a s í

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
L. P., Prušánecká, Brno

s o u h l a s í

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
V. K., Vlčnovská, Brno

s o u h l a s í

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele:
J. H., Vlčnovská, Brno

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 513/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 8 - Poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro KVIC

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu Výstava vín 2015

p o v ě ř u j e

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m.č. Brno – Vinohrady

a

Ing. Libora Štursu, ředitele
Kulturního, vzdělávacího a informačního centra

- podpisem smlouvy o poskytnutí dotace

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta

U S N E S E N Í č. 514/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 9 - Veřejná zakázka „Úklid společných prostor bytových domů m. č. Brno – Vinohrady 2015“ – zahájení zadávacího řízení

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

- 1) zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku na služby „Úklid společných prostor bytových domů m. č. Brno – Vinohrady 2015“ v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm. f) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), v zjednodušeném podlimitním řízení
- 2) zadávací dokumentaci zakázky podle předloženého materiálu
- 3) seznam vybraných dodavatelů:
 - a) ESSAT CZ, s.r.o., Keramická 602/19, 711 00 Ostrava
 - b) HONDL GLOBAL SERVICES, a.s., Kladno, Hut'ská 371, PSČ 27201
 - c) SIMACEK FACILITY CZ, spol. s r.o. Brno, Trnkova 34, PSČ 62800
 - d) Úklidový servis ŠKAROUPKA s.r.o., Bratislavská 14, 602 00 Brno
 - e) FRAPOCH – CLEAN –společnost s ručením omezeným, Srbská 1139/5, 612 00 Brno
- 4) Komisi pro otevírání obálek členy a náhradníky komise pro otevírání obálek veřejné zakázky „Úklid společných prostor bytových domů m. č. Brno – Vinohrady 2015“

členové	náhradníci
JUDr. Eva Goláňová	Nataša Hornová
Ing. Květoslav Pekárek	Alena Zbořilová
Ing. Jan Černý	Radka Bohanesová

s c h v a l u j e

leny a náhradníky komise pro otevírání obálek veřejné zakázky „Úklid společných prostor bytových domů m. č. Brno – Vinohrady 2015“

členové	náhradníci
RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.	Ing. Libor Štursa

14. schůze Rady m. č. Brno - Vinohrady

Ing. Miloslava Orsavová

MUDr. Pavel Horský

Ing. Jan Černý

Nataša Hornová

Ing. Karel Gross

Ing. Květoslav Pekárek

Radka Bohanesová

Ing. Roman Kubíček

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
bytového a všeobecného odboru

- Zajistit prostřednictvím mandátní firmy CETKOVSKY s.r.o. náležitosti stanovené zákonem
- Odeslání výzvy včetně zadávací dokumentace vybraným dodavatelům
- Vyvěšení na profilu zadavatele vč. příloh
- Termín - bezodkladně

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 515/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 10 - Výpověď nájmu bytu na ulici Vlčnovská v Brně panu R. M. a paní S. M.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

výpověď nájmu bytu v domě Vlčnovská v Brně panu R. M. a paní S. M. z důvodu hrubého porušení nájemní smlouvy spočívající v nehrazení nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu delší než 3 měsíce

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
bytového a všeobecného odboru

- Zajistit doručení výpovědi
- Termín – 30. 9. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 516/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 11 - Žádost pana M. S. o prominutí 50% poplatku a úroku z prodlení z dlužného nájemného a služeb spojené s užíváním bytu domu Prušánecká v Brně

Rada m. č. Brno-Vinohrady

p r o m í j í

panu M. S. , bytem Prušánecká, Brno 50% poplatku z prodlení ve výši 2 763,- Kč dle bodu č. 17 pravidle pro vymáhání nedoplatků nájemného, plateb za služby spojené s užíváním bytů, poplatků a úroků z prodlení.

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
bytového a všeobecného odboru

- Seznámit pana M. S. s usnesením Rady m. č. Brno - Vinohrady

hDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.

**místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady**

U S N E S E N Í č. 517/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015
K bodu 12 - Nově podaná žádost o byt

Rada m. č. Brno -Vinohrady

s c h v a l u j e

přidělení níže uvedených bodů:

L. K. 1

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit změnu v pořadí žadatelů o byt
- Termín - 23. 9. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.

**místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady**

U S N E S E N Í č. 518/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 13 - Změna bodů za další rok trvání žádosti – žádosti podané v měsíci září

Rada m. č. Brno -Vinohrady

s c h v a l u j e

1. září		původní	nové	roky
L. S.	63	74	11	
N. V.	62	73	11	
P. K.	34	42	8	
M. J. L.	30	38	8	
S. M.	28	35	7	
L. K.	25	31	6	
R. L.	21	27	6	
M. K.	21	27	6	
Bc. M. K.	21	27	6	
P. J.	18	23	5	
V. S.	18	23	5	
R. B.	17	22	5	
R. B.	16	21	5	
E. V.	14	18	4	
S. F.	8	10	2	
R. Ž.	5	7	1	

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit změnu v pořadí žadatelů o byt
- Termín - 23. 9. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady**

U S N E S E N Í č. 519/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 14 - Návrh na pronájem bytů: 4+1 v domě Vlčnovská a 1+KK v domě Bzenecká

Rada m. č. Brno -Vinohrady

s c h v a l u j e

- pronájem bytu
4+1v domě Vlčnovská
paní L. P., bytem Brno, Mutěnická

náhradníkům:

1. L. S., Bzenecká (níže navržena na pronájem bytu 1+KK v domě Bzenecká)
2. M. H., Přadlácká
3. N. V., Velkopavlovická

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok.

- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Vlčnovská

- pronájem bytu
1+KK v domě Bzenecká
paní L. S., Bzenecká

náhradníkům:

1. M. H., Přadlácká
2. N. V., Velkopavlovická
3. M. D., Dis. Blatnická
4. J. N., Valtická

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 1 rok.

- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Velkopavlovická

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit uzavření Smluv o nájmu bytu
- Termín – 31. 10. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta

m. č. Brno-Vinohrady

m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady**

U S N E S E N Í č. 520/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015
K bodu 15 - Smlouva na dobu určitou – H. Š., Pálavské náměstí

Rada m. č. Brno -Vinohrady

s c h v a l u j e

- prodloužení Smlouvy o nájmu bytu uzavřené se slečnou H. Š. na užívání bytu v domě Pálavské náměstí. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky s platností od 1.10.2015 do 30. 9. 2018.
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Pálavské náměstí uzavřené se slečnou H. Š.

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- Termín – 23. 10. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady**

U S N E S E N Í č. 521/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015
K bodu 16 - Přechod nájmu – I. B., Bzenecká

Rada m. č. Brno -Vinohrady

b e r e n a v ě d o m í

- skutečnost, že po smrti pana Ing. R. B., který zemřel, zůstala jedinou nájemkyní bytu v domě Bzenecká manželka paní I. B.
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Bzenecká uzavřené s paní I. B.

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- Termín – 23. 10. 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady**

U S N E S E N Í č. 522/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 17 - Dohoda o vzájemném postoupení nájemních smluv – D. S., E. S., Vlčnovská a S. S., Krausova

Rada m. č. Brno -Vinohrady

s c h v a l u j e

- Dohodu o vzájemném postoupení smluv o nájmu bytu. Účastníky dohody jsou:
 1. D. S., E. S., Brno, Vlčnovská
 2. S. S., Brno, Krausova
- předložený text Smlouvy o nájmu bytu v domě Vlčnovská uzavřené s paní S. S.

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit uzavření Smlouvy o nájmu bytu
- Termín – 23. 10. 2015

..

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady**

U S N E S E N Í č. 523/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 18 - Nebytové prostory v domě Mikulovská 8 – zveřejnění záměru

Rada m. č. Brno -Vinohrady

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor – místnosti č. 2a, 12,65 m² na dobu určitou – 18 měsíců

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit zveřejnění záměru
- Termín – 25. 9 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

**RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady**

U S N E S E N Í č. 524/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 19 - Nebytové prostory v domě Vlčnovská 6 – zveřejnění záměru

Rada m. č. Brno -Vinohrady

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor – místnosti č. 10, 16,66 m² na dobu určitou – 12 měsíců

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- Zajistit zveřejnění záměru
- Termín – 25. 9 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 525/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 20 - Žádost o udělení souhlasu k podnájmu bytu v OC 02 – Ing. R. B.

Rada m. č. Brno -Vinohrady

s c h v a l u j e

2. panu Ing. R. B. podnájem bytu v domě Pálavské náměstí. Souhlas bude udělen na dobu 1 roku.

u k l á d á

Ing. Janu Černému, vedoucímu
odboru bytového a všeobecného

- seznámit žadatele s usnesením RMČ
- Termín – 25. 9 2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 526/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 21 - Dodatek ke smlouvě o dílo „Stavební úpravy objektu ZŠ Bzenecká 23 – výměna zbývajících výplní otvorů sekce A a B“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

n e s c h v a l u j e

dodatek ke smlouvě o dílo „Stavební úpravy objektu ZŠ Bzenecká 23 – výměna zbývajících výplní otvorů sekce A a B“

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 527/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 22 - Veřejná zakázka "Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23 – SO 01 víceúčelový sál – 1.etapa" – smlouva o dílo

Rada m. č. Brno – Vinohrady

s c h v a l u j e

- smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brno m. č. Brno - Vinohrady a firmou TRAWEKO 96 s.r.o., Hranická 1455, Lipník nad Bečvou, IČ 25363751 za cenu 12 743 021,05 Kč bez DPH

p o v ě ř u j e

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m.č. Brno - Vinohrady

- podpisem smlouvy o dílo
- termín do 25. 9. 2015

u k l á d á

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno - Vinohrady

- zajistit odeslání smlouvy dodavateli po jejím podpisu v jednom vyhotovení
- termín do 30.9.2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 528/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 23 - Smlouva na autorský dozor pro akci „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23 – SO 01 víceúčelový sál – 1.etapa“

Rada m. č. Brno – Vinohrady

s c h v a l u j e

smlouvu na autorský dozor pro akci „Stavební úpravy objektu stravovacího pavilonu Bzenecká 23 – SO 01 víceúčelový sál – 1.etapa“ mezi Statutárním městem Brno m. č. Brno - Vinohrady a firmou INTAR, a.s., Bezručova 17a, 656 73 Brno, IČ: 25594443, DIČ: CZ25594443

p o v ě ř u j e

PhDr. Jiřího Čejku, starostu
m.č. Brno - Vinohrady

- podpisem smlouvy o dílo
- Termín – 18. 9. 2015

u k l á d á

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno - Vinohrady

- zajistit odeslání smlouvy dodavateli po jejím podpisu v jednom vyhotovení
- Termín - 21.9.2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 529/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 24 - Schválení zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu – Projektová příprava a administrace akce „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno - Vinohrady“

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

- zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu „Projektová příprava a administrace akce „Snížení energetické náročnosti tělovýchovného pavilonu – Bzenecká 23, Brno - Vinohrady““ podle předloženého materiálu
- firmy, které obdrží zadávací dokumentaci k podání nabídky:
 - Energy Benefit Centre a.s. IČ: 29029210, Křenova 438/3, 162 00 Praha 6
 - Regionální poradenská agentura, s.r.o. IČ 26298163, Starobrněnská 690/20, 602 00 Brno
 - RENARDS dotační, s.r.o. IČ 28337361, Vídeňská 228/7, 639 00 Brno
 - VZ Office a.s., IČ 27342999, Ruská 94/29, 703 00 Vítkovice
- komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení
 - Ing. Květoslav Pekárek
 - Ing. Miloslava Orsavová
 - RNDr. Bohumil Pokorný, CSc.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 530/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 25 - Pronájem tělocvičny v objektu Bzenecká 23- sobotní volejbalové turnaje

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

organizaci Orel jednota Brno-Husovice, Vranovská 93, 614 00 Brno, IČ: 65341350 krátkodobý pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23, Brno v termínech: 10.10.2015, 14.11.2015, 12.12.2015 na pořádání volejbalových turnajů mládeže od 09-19 hodin.

Nájemné za jeden den /obě tělocvičny - 3000 Kč + 21% DPH celkem 3 630 Kč.

u k l á d á

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno - Vinohrady

- Informovat žadatele o rozhodnutí RMČ
- Termín - 30.9.2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 531/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 26 - Pronájem tělocvičen v objektu Bzenecká 23 na školní rok 2015/2016

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

pronájem tělocvičny na školní rok 2013/2014 těmto zájemcům:

1. Lužánky, středisko volného času, Lidická 50, pracoviště Louka Bzenecká 23
kroužky pro děti a mládež
Počet hodin týdně : 19/pondělí – pátek od 21.9.2015 – 31.5.2016
pondělí 16,00-21,00 hod. dvě tělocvičny úterý 16,00-19,00 hod. ,
středa 17,00-19,00 hod.-dvě tělocvičny, čtvrtek 17,00 -21,00 hod., pátek 16,00–17,00 hod.
2. M. I., basketbal, dospělí
Počet hodin týdně : 1/čtvrtek od 18,00 -19,00 hod. , 17.9.2015 - 26.5.2016
3. Stráský, Hustý a partneři , s.r.o. , dospělí
Počet hodin týdně : 2 /pondělí 18,00 -20,00 hod., 5.10.2015- 24.4.2016
4. F. D., volejbal dospělí
Počet hodin týdně : 1,5 /pátek 19,00-20,30 hod., 2.10.2015–20.5.2016

14. schůze Rady m. č. Brno - Vinohrady

5. 1. Volejbalový oddíl Vinohrady, Ivo Navrátil - volejbal, dospělí
Počet hodin týdně : 1,5 /čtvrtek 19,00 –20,30 hod. , 1.10.2015–26.5.2016
6. D. B., volejbal , dospělí
Počet hodin týdně: 1 /středa 19,30-20,30 hod., 7.10.2015- 27.4.2016
7. ČAFS Židenice 2011 – příprava dětí pronájem od 10.11.2015 -22.12.2015
Počet hodin týdně: 4/ úterý od 16,30 – 19,00 hod. a pátek od 16,30 – 18,00 hod.
8. J. P., volejbal, studenti
Počet hodin týdně: 1/úterý 20,00-21,00 hod., 22.9.2015-26.1.2016
9. MŠ a ZŠ Sluníčko – Montessori , cvičení dětí
Počet hodin týdně: 1/ úterý 11,00 12,00 hod., 1.9.2015 - 30.6.2016
10. P. M. – malá kopaná – dospělí,
Počet hodin týdně: 1/pátek 20,00-21,00 hod., 23.10.2015.- 11.3.2016
- 11.T. D. – volejbal – studenti
Počet hodin týdně: 2/ pátek 18,00-20,00 hod., 2.10.2015 – 27.5.2016
- 12.Ing. M. D. – volejbal – dospělí
Počet hodin týdně: 2/ středa 18,00-20,00 , 4.11.2015 - 25.5.2016
Nájemné : dospělí 430 Kč/hodina , děti , studenti 322,50 Kč/hodina

u k l á d á

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno - Vinohrady

- Informovat žadatele o výsledku jednání
- Termín - 30.9.2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 532/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015

K bodu 27 - Zapůjčení asfaltové plochy a příslušenství v objektu Bzenecká 23- Soutěž mladých hasičů

Rada m. č. Brno-Vinohrady

s c h v a l u j e

Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, Sbor dobrovolných hasičů v Brně Vinohradech, Střední 409/41, 602 00 Brno zapůjčení asfaltové plochy a sociálního zázemí v objektu Bzenecká 23 na soutěž mladých hasičů v sobotu 26.9.2015 od 08,00 – 16,00 hodin.

Poplatek za zápůjčku 1,- Kč

u k l á d á

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici

m.č. Brno - Vinohrady

- Informovat žadatele o rozhodnutí RMČ
- Termín - 18.9.2015

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 533/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015
K bodu 28 - Zrušení USNESENÍ č. 503/15/7 Rady m.č. Brno – Vinohrady

Rada m. č. Brno-Vinohrady

z r u š u j e

USNESENÍ č. 503/15/7 Rady m.č. Brno-Vinohrady z 13. schůze Rady m.č. Brno – Vinohrady konané dne 26.8.2015.

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

U S N E S E N Í č. 534/15/7

14. schůze Rady m. č. Brno-Vinohrady, konané dne 16. 9. 2015
K bodu 29 - Žádost o splátkový kalendář – Č. M.

Rada m. č. Brno-Vinohrady

n e s c h v a l u j e

paní M. Č., bytem Husova, Brno úhradu dluhu v celkové výši 30 224,00 Kč formou splátkového kalendáře na dobu 10 měsíců se splatností od října 2015 do července 2016.

u k l á d á

JUDr. Evě Goláňové, tajemnici
m.č. Brno - Vinohrady

- Informovat žadatele o rozhodnutí RMČ
- Termín - 30.9.2015
- Připravit pro jednání mimořádné Rady m.č. Brno- Vinohrady konané dne 22. 9. 2015 návrh výpovědi nájmu nebytových prostor v objektu Bzenecká 23, Brno užívaném M. Č., IČ... a

14. schůze Rady m. č. Brno - Vinohrady

firmou FITNESS BODY SLIM s.r.o., IČ 03613593

PhDr. Jiří Čejka
starosta
m. č. Brno-Vinohrady

Mgr. Jiří Karásek
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady

RNDr. Bohumil Pokorný,
CSc., v.z.
místostarosta
m. č. Brno-Vinohrady